

Zadavatel:

Univerzita Karlova, Farmaceutická fakulta v Hradci Králové
se sídlem Akademika Heyrovského 1203, 500 05 Hradec Králové
IČO: 00216208

Veřejná zakázka:

„MEPHARED 2 - druhá etapa Kampusu Univerzity Karlovy v Hradci Králové – zhotovitel stavby“

nadlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení
dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZZVZ“)

VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE 67

dle ust. § 98 a 99 ZZVZ

Zadavatel ve věci veřejné zakázky obdržel žádost dodavatele o písemné vysvětlení zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu.

Zadavatel písemné vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace uveřejnil včetně přesného znění žádosti na profilu zadavatele.

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 67 ze dne 30. 1. 2023

(dále jen „Vysvětlení“)

Žádost č. 67 ze dne 25. 1. 2023:

Dotaz č. 1

Pro stavební objekt D.1_SO 02_upravy Mephared 1 nejsou v soupise prací uvedeny práce pro fasádu Cembrit – jak demontáž fasády a její uskladnění, také chybí položka pro zpětnou montáž. Žádáme o doplnění.

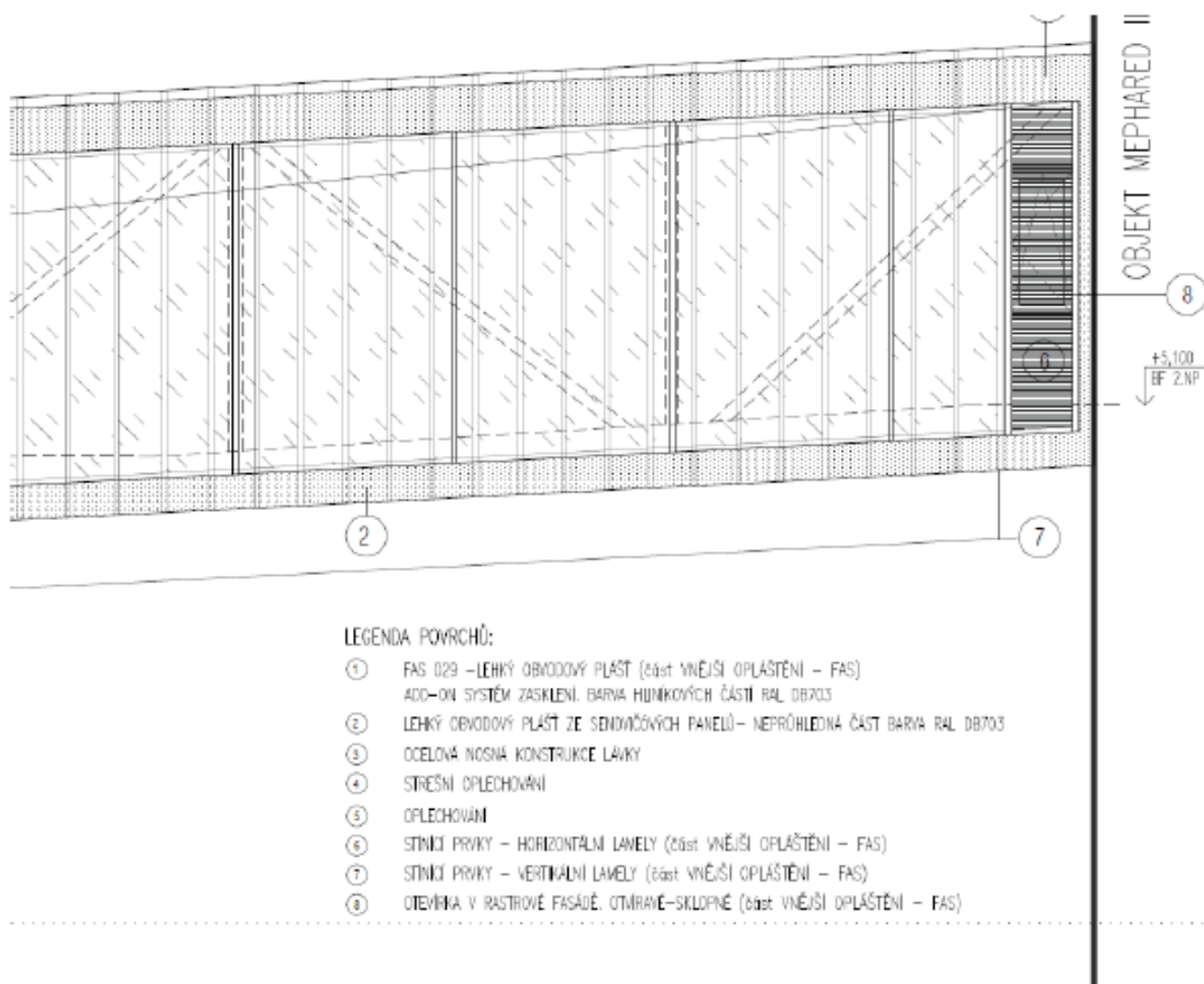
Informace zadavatele k dotazu č. 1:

Položky budou doplněny do následné revize R26 Soupisu prací s výkazem výměr podle výkresů bouracích prací pro objekt MEP1 - D.1.1_02_301_M1 a specifikací D.1.1_02_999_M1_00-Specifikace, které jsou součástí Technické dokumentace.

Přílohy: bez příloh

Dotaz č. 2

IO_702 Nadzemní propojovací koridor MII-FN. Žádáme o doplnění specifikace pro fasádu 6 – stínící prvky – horizontální lamely. Soubor Specifikace pro objekt IO 702 tuto specifikaci neobsahuje.



Informace zadavatele k dotazu č. 2:

Jedná se o hliníkové vodorovné protidešťové žaluzie celkové hloubky 40 mm vč. kotvení, lakované v matném odstínu RAL, kotvené do hliníkového rastru fasády. Doplněno do revize R13 specifikace jako FAS-033.

Přílohy: D.1.1_01_999_Specifikace_R13.pdf

Dotaz č. 3

Upozorňujeme na nesrovnalosti pro podhled PHL 028 a VF P1 (dle Specifikace R09, str. 35 se jedná o tentýž podhled). Tento obklad plechovými kazetami je v soupise prací uveden 2x, jednou pod položkou č.108, duplikuje se v doplněné položce č.10 233. Žádáme o vysvětlení množství v pol. č. 108, kde je 3x započítána výměra 526,71 m² – když jedná se o prostor podchodů (osa G-J, osa 1-4 resp. 8-11), které jsou dva. Dle našeho názoru by měla být výměra 1 120 m², jak je uvedeno u položky 10 233 v DI. Žádáme o úpravu soupisu prací.

108. XAH.106	Obklad plechovými kazetami + tepelná izolace - viz tabulka Specifikace D.1.1_01_999	m2	1 636,640
Výkaz výměr:	Výpočet výměr je zpracován pomocí CAD produktů pro projektování. Postup výpočtu následuje níže. 1NP; 526,16 1NP; 526,71 1NP; 28,53 1NP; 28,53 1NP; 526,71		– 526,160 526,710 28,530 28,530 526,710
10 233. VF P1	Exteriérový podhled z kompozitních desek	m2	1 120,800

Informace zadavatele k dotazu č. 3:

Položka 108 je navíc. Soupis prací bude v následující revizi R26 opraven, pro exteriérové podhledy budou použity pouze kódy VF P(X), PHL v případě ext. podhledů slouží pouze pro účely specifikace.

Dotaz č. 4

Pro budovu CB, jsou v tabulce zámečnických konstrukcí pro prvek ZV.5098A 5.NP vnitřní opláštění světlíku vykázány jiné ocelové profily, než jsou uvedeny ve výkresové dokumentaci - Schéma SH_11A. Platí výkres a nebo tabulka zámečnických prvků? Žádáme o upřesnění.

Informace zadavatele k dotazu č. 4:

Platí popis prvků na výkresu. Položka je opravena v revizi R07 tabulky zámečnických prvků D.1.1_01_707, která je přílohou tohoto Vysvětlení.

Přílohy:

D.1.1_01_707_Tabulka zámečnických výrobků_R07.dxf

D.1.1_01_707_Tabulka zámečnických výrobků_R07.xlsx

Dotaz č.5

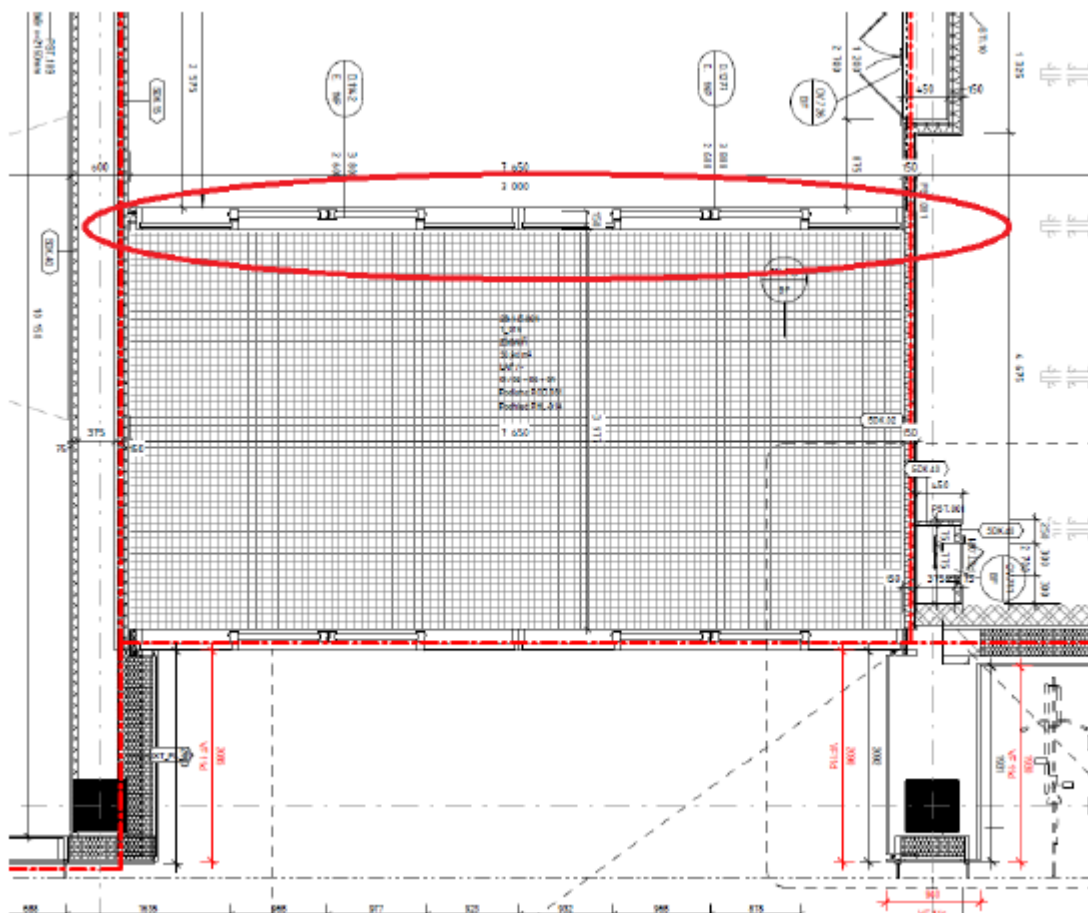
V soupisu prací objektu IO 801 Vodní prvek jsme nedohledali nosnou a krycí textilii bentonitové rohože. Žádáme zadavatele o prověření.

Informace zadavatele k dotazu č. 5:

Nosná a krycí textilie je součástí bentonitové rohože. Jedná se tedy o jeden výrobek sendvičové konstrukce. Rohože se dodávají v rolích a bez těchto textilií by je ani nebylo možno přepravovat, natož pokládat. Samotný bentonit není možné dodat v rolích bez těchto textilií, protože se jedná víceméně o „jílovitou zeminu“.

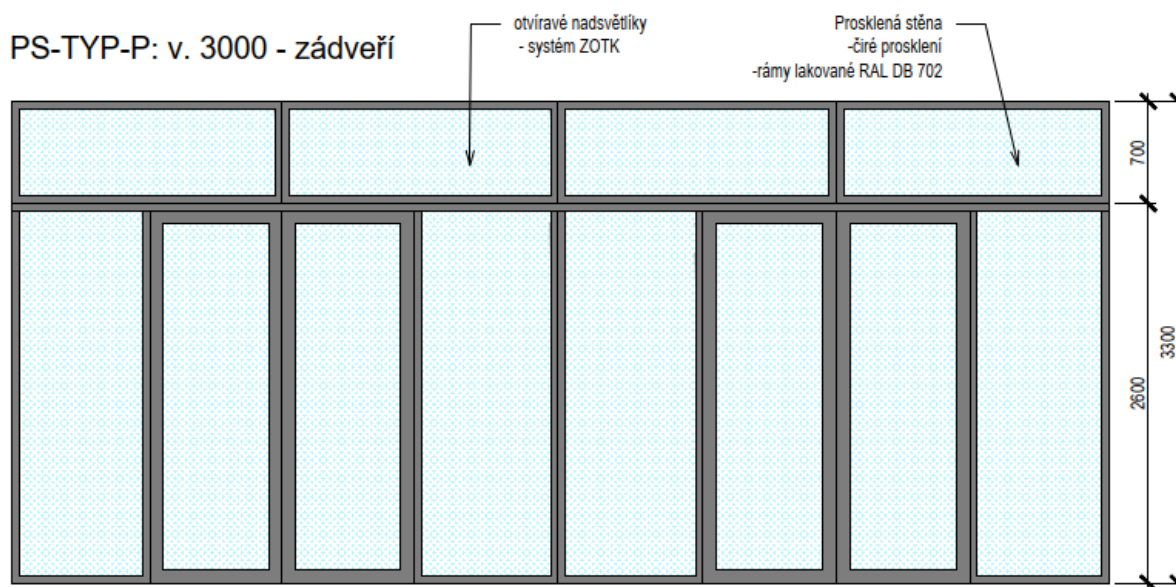
Dotaz č.6

Budova fakult, 1.NP – osa 5-6, osa G-F. Fasáda zde ustupuje směrem do budovy. První prosklená fasádní konstrukce je součástí položek fasáda. Kde se nachází v soupise prací interiérová hliníková příčka s posuvnými dveřmi, která je uvnitř vstupu? Dle tabulky "Typové prosklené příčky" se jedná o příčku P, dle tabulek dveří se jedná o příčku PS.1031/1030. Příčka PS.1030 byla z výkaz výměr vyškrtnuta, PS.1031 v soupise prací není. Kde mají být tyto příčky oceněny? Žádáme o upřesnění.



Informace zadavatele k dotazu č. 6:

Tabulka prosklených dveří zůstává v platnosti. Tabulka dveří je vydána v revizi R13 s odstraněnou poznámkou o pozici v prosklené přičce – viz příloha tohoto Vysvětlení D.1.1_01_704_Tabulka dveří_R13. Jedná se o dveře s bočními panely a světlíky, viz tabulka dveří. Nemá dopad do VV a PD.



Přílohy:

D.1.1_01_704_Tabulka dveří_R13.pdf

D.1.1_01_704_Tabulka dveří_R13.xlsx

Dotaz č.7

V soupisu prací Objektu BF neodpovídají počty kusů hasících přístrojů OV.780 a OV.781 s počty dle Tabulky ostatních výrobků. Jedná se o rozdíl 239 ks. V technické zprávě PO je navíc požadován práškový PHP 6kg s hasící schopností D – pro hašení alkalických kovů v místnosti 4_214, který není uveden ani v tabulce ostatních výrobků ani v soupisu prací. Žádáme zadavatele o prověření a opravu soupisu prací.

Informace zadavatele k dotazu č. 7:

Hasící přístroj do 4_214 je doplněn v revizi R13 tabulky ostatních výrobků, jako nový prvek, viz příloha tohoto Vysvětlení - D.1.1_01_706_Tabulka ostatních výrobků_R13. Doplněný výrobek bude zapracován do následující revize R26 Soupisu prací s výkazem výměr.

Přílohy:

D.1.1_01_706_Tabulka ostatních výrobků_R13.pdf

D.1.1_01_706C_Tabulka ostatních výrobků-BF_R13.xlsx

D.1.1_01_706B_Tabulka ostatních výrobků-CB_R13.xlsx

D.1.1_01_706A_Tabulka ostatních výrobků-1PP_R13.xlsx

Dotaz č.8

Žádáme o doplnění specifikace pororoštu pro předsazenou konstrukci textilní fasády, specifikované dle výkresů D.1.1_01B_002.8_TZ fasád příloha 8 Výměry podpůrné konstrukce pro membránovou fasádu VF01a.

Informace zadavatele k dotazu č. 8:

Specifikace pororoštů je doplněna do revize R06 TZ fasád, která je přílohou tohoto Vysvětlení.

Přílohy: D.1.1_01_002_TZ fasad_R06.pdf

Dotaz č.9

Dle výkresů detailů střech, jsou součástí atik prvky „nosná konstrukce atiky“. Tyto prvky nejsou uvedeny v soupise prací, nejsou součástí zámečnických ani klempířských výpisů PSV. Žádáme o doplnění.

Informace zadavatele k dotazu č. 9

Klempířský výrobek pro oplechování atiky je včetně kotevních příponek, kotevních profilů atd. Řešeno jako celek a vykázáno v tabulce klempířských výrobků. Podkladní konstrukce klempířského výrobku včetně kotvení a podkladní konstrukce je vykázána jako skladba STR.17, která je vykázána jako položka v Soupisu prací s výkazem výměr. V tomto kompletu je oceněn. Tj. platí detaily atik a výkresová dokumentace, Soupis prací s výkazem výměr není třeba upravovat.

Přílohy: Bez přílohy

Dotaz č.10

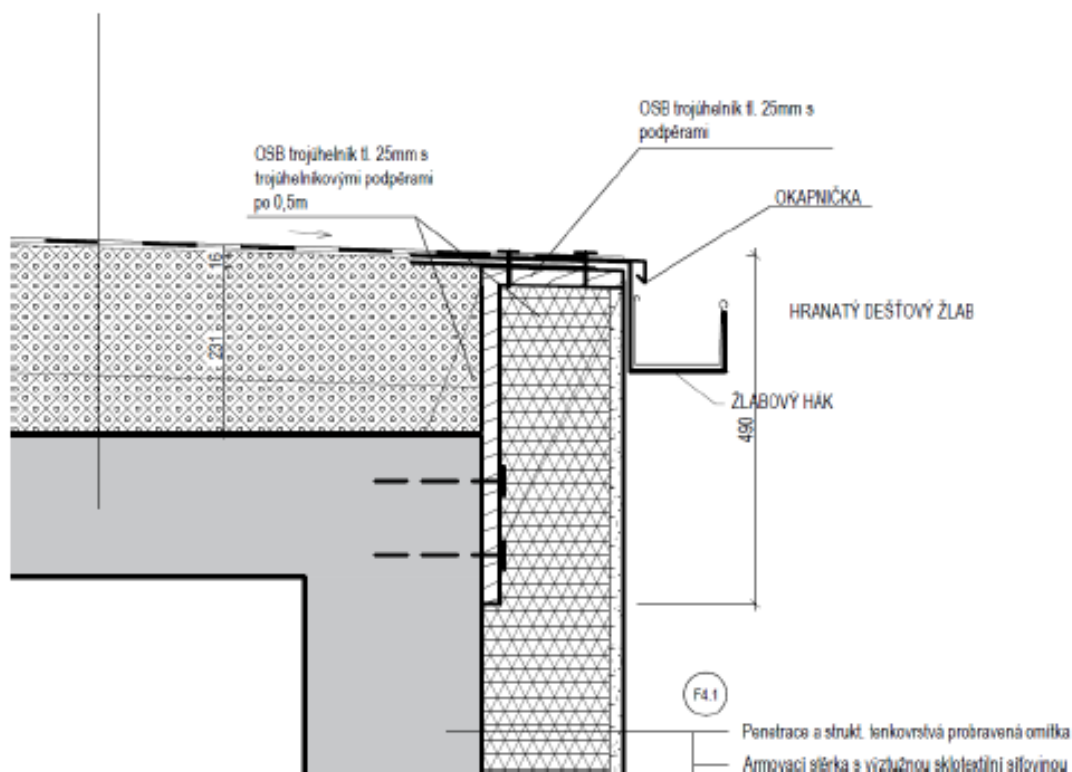
Atiky budov – pro atikové konstrukce je v projektu pouze skladba STR 17, soupis prací BF pol. č. 507-516 + doplnění v soupise DI. Atiky jsou po celém obvodu objektu a u všech atrií (cca 880 bm), při šířce atiky 0,65 -0,85 m výměra nemůže být správná. Žádáme o prověření.

Informace zadavatele k dotazu č. 10

Ukončení atik je řešeno samostatnou skladbou STR.17 a samostatným klempířským výrobkem, viz tabulka klempířských výrobků. Výměra bm pro STR.17 a rozsah klempířských výrobků platí. Soupis prací s výkazem výměr bude v následující revizi R26 pro výkaz STR.17 upraven na m2.

Dotaz č.11

Pro střechu STR 18 na budově BF byla z výkazu výměr odstraněna výměra pro OSB desky – pol.č.520. Dle detailu 8.2.004 má být součástí střech na přejezdu výtahů a technických místností konstrukce atik z OSB. V soupisu prací není ani hranatý dešťový žlab a okapnička. Žádáme o doplnění do soupisu prací.



Informace zadavatele k dotazu č. 11

Podkladní konstrukce z OSB desky je pro nacenění součástí položky ukončovacího lemovacího plechu (okapnice) – řešeno jako jeden prvek. Okapnice jsou vykázány jako klempířské výrobky v rámci revize R2 tabulky klempířských výrobků, která je přílohou tohoto Vysvětlení. Hranatý dešťový svod je vykázán v rámci revize R13 tabulky ostatních výrobků, která je přílohou tohoto Vysvětlení. Bude upraveno v následující revizi R26 Soupisu prací s výkazem výměr.

Přílohy:

D.1.1_01_708_Klempířské výrobky_R02.pdf

D.1.1_01_708_Klempířské výrobky_R02.xls

D.1.1_01A_106_CB_Půdorys střechy nad 5.NP_R01.pdf

D.1.1_01B_106_BF_Půdorys střechy_VŠ3, VŠ4, VŠ5, VŠ7_R01.pdf

D.1.1_01_706_Tabulka ostatních výrobků_R13.pdf

D.1.1_01_706C_Tabulka ostatních výrobků-BF_R13.xlsx

D.1.1_01_706B_Tabulka ostatních výrobků-CB_R13.xlsx

D.1.1_01_706A_Tabulka ostatních výrobků-1PP_R13.xlsx

Dotaz č.12

Prosklené příčky budova BF, 1NP. Dle výkresu Schéma prosklených příček se v 1.NP nachází 8 ks příček typu H. Dle Tabulky prosklených příček se v 1.NP nachází jen jedna taková příčka. Žádáme o sjednocení podkladů tak, aby bylo možné příčky relevantně ocenit. V jednotlivých podkladech se liší rozměry, typy dveří, typy značení, nelze určit, co je správně – která část dokumentace je nadřazena – stavební půdorysy, schémata, tabulky? Žádáme o prověření.

Informace zadavatele k dotazu č. 12

V aktuálním schématu prosklených příček D.1.1_01_501_R01, vydaném 28.10.2022, jsou v 1.NP BF 2 ks prosklených příček typu H. Ostatní pozice, které byly v předchozí revizi R00 označeny jako prosklená stěna typu H, byly s ohledem na celkovou šířku chodeb nahrazeny dveřmi s nadsvětlíky v sádkartonových příčkách, jejichž specifikace, rozměr, a materiálové řešení jsou platné podle tabulky dveří.

Přílohy: Bez přílohy

Dotaz č.13

Oplechování – budova BF, KV.09 , dle půdorysů střechy se KV.09 nachází u světlíků a dále na atice střechy nad posluchárnami. Výměra v tabulce a soupisu prací neodpovídá výkresové dokumentaci. Pro oplechování světlíků by odpovídala délka, ale neodpovídá RŠ. Pro oplechování atiky střechy odpovídá RŠ, ale délka prvku je výrazně větší. Žádáme o doplnění do soupisu prací.

Informace zadavatele k dotazu č. 13

KV.09 zůstává pro oplechování atiky. Pro oplechování světlíků jsou doplněny nové klempířské výrobky v rámci revize R02 tabulky klempířských výrobků, která je přílohou tohoto Vysvětlení. Bude upraveno v následující revizi R26 Soupisu prací s výkazem výměr.

Přílohy: D.1.1_01_708_Klempířské výrobky_R02

Dotaz č.14

V soupisu prací objektu CB, oddíl Klempířské prvky, nekorespondují rozvinuté šíře prvků se zadáním Tabulky klempířských výrobků. Žádáme zadavatele o prověření.

Informace zadavatele k dotazu č. 14

Výkaz klempířských výrobků byl prověřen a v rámci dotazu č.13 řešeno revizí R02 tabulky klempířských výrobků – viz příloha tohoto Vysvětlení D.1.1_01_708_Klempířské výrobky_R02. Úpravy budou zohledněny v následující revizi R26 Soupisu prací s výkazem výměr.

Přílohy:

D.1.1_01_708_Klempířské výrobky_R02

D.1.1_01_708_Klempířské výrobky_R02.xls

Přílohy viz výše v textu u jednotlivých dotazů. Zadavatel dále poskytuje aktualizovaný seznam dokumentace:

230130_BA_Mephared_DPS_Seznam dokumentace_VFVI-041

Praha dne dle elektronického podpisu

Univerzita Karlova, Farmaceutická fakulta v Hradci Králové

i.s. MT Legal s.r.o., advokátní kancelář

Mgr. Tomáš Machurek

(podepsáno elektronicky)