PROJEKTOVÁ, INŽENÝRSKÁ A KONZULTAČNÍ ORGANIZACE

DESIGN, ENGINEERING AND CONSULTING ORGANIZATION

CERTIFIKÁT ISO 9001 DIČ CZ60193280

PODBABSKÁ 1014/20, 160 00 PRAHA 6, www.vpupraha.cz

VPÚ DECO PRAHA a.s.

objednatel

Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5 , 116 36 Praha 1
2.lékařská fakulta
IČO: 002 16 208

Dokumentace pro provádění stavby **DPS**

Multifunkční budova 2.LF UK, Praha 5-Motol

I. Etapa

B - Souhrnná technická zpráva

.		
.		
.		
ZMĚNA		DATUM

ČÍSLO KOPIE

PROJEKTANT Ing. arch. P. Barchánek

ČÍSLO ZAKÁZKY 2-0566-00/20

DATUM DOKONČENÍ 09/2022

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA ... 4

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY ... 4

B.1.a Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území ... 4
B.1.b údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánek nebo veřejnoprávní smlouvu územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem ... 4
B.1.c údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci ... 5
B.1.d Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území, ... 6
B.1.e Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, ... 7
B.1.f Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod., ... 13
B.1.g Ochrana území podle jiných právních předpisů ... 16
B.1.h Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod., ... 16
B.1.i Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, ... 16
B.1.j Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin, ... 16
B.1.k Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa, ... 17
B.1.l Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě, ... 17
B.1.m Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice, ... 17
B.1.n Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí, ... 18
B.1.o Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo, ... 18

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY ... 19

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ ... 19
B.2.1.a Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí, 19
B.2.1.b Účel užívání stavby, ... 19
B.2.1.c Trvalá nebo dočasná stavba, ... 19
B.2.1.d Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby, ... 19
B.2.1.e Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů, ... 19
B.2.1.f Ochrana stavby podle jiných právních předpisů, ... 20
B.2.1.g Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod., ... 20
B.2.1.h Základní bilance stavby, ... 20
B.2.1.i Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, ... 20
B.2.1.j Orientační náklady stavby. ... 20
B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ ... 20
B.2.2.a Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení, ... 20
B.2.2.b Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení. ... 21
B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY ... 21
B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY ... 22
B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY ... 23
B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ ... 29

- **SO.02-HTÚ ... 29**
- **SO.04-SADOVÉ ÚPRAVY ... 29**
- **SO.08-VNĚJŠÍ KANALIZACE ... 29**
- **SO.09-VNĚJŠÍ VODOVOD ... 30**
- **SO.13-VNĚJŠÍ ROZVODY NN A VO ... 30**
- **SO.14-VNĚJŠÍ SDĚLOVACÍ SÍTĚ ... 31**

- **SO.15-PŘÍPRAVA ÚZEMÍ ... 31**

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ ... 31
B.2.7.a Technické řešení ... 31
B.2.7.b Výčet technických a technologických zařízení ... 32
B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ ... 32
B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA ... 32
B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ. ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY (VĚTRÁNÍ, VYTÁPĚNÍ, OSVĚTLENÍ, ZÁSOBOVÁNÍ VODOU, ODPADŮ APOD.) A DÁLE ZÁSADY ŘEŠENÍ VLIVU STAVBY NA OKOLÍ (VIBRACE, HLUK, PRAŠNOST APOD.). ... 32
B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ ... 32
B.2.11.a Ochrana před pronikáním radonu z podloží ... 32
B.2.11.b Ochrana před bludnými proudy ... 32
B.2.11.c Ochrana před technickou seizmicitou ... 32
B.2.11.d Ochrana před hlukem ... 32
B.2.11.e Protipovodňová opatření ... 32
B.2.11.f Ostatní účinky vliv poddolování, výskyt metanu apod. ... 32

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU ... 32

B.3.a Napojovací místa technické infrastruktury, ... 33
B.3.b Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky, ... 33

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ ... 33

B.4.a Popis dopravního řešení, Včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace ... 33
B.4.b Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, ... 33
B.4.c Doprava v klidu ... 33
B.4.d Pěší a cyklistické stezky ... 33

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV ... 33

B.5.a Terénní úpravy ... 33
B.5.b Použité vegetační prvky ... 33
B.5.c Biotechnická opatření ... 33

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA ... 33

B.6.a Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda, ... 33
B.6.b Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině, apod., ... 38
B.6.c Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000, ... 38
B.6.d Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem, ... 38
B.6.e V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno, ... 38
B.6.f Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů. ... 38

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA ... 38

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY ... 39

B.8.a Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění ... 39
B.8.b Odvodnění staveniště ... 39
B.8.c Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, ... 40
B.8.d Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky ... 41
B.8.e Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin, ... 41
B.8.f Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště, ... 42
B.8.g Požadavky na bezbariérové obchozí trasy ... 42
B.8.h Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace, ... 43
B.8.i Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin. ... 46
B.8.j Ochrana životního prostředí při výstavbě, ... 47
B.8.k Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi ... 47
B.8.l Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb ... 49
B.8.m Zásady pro dopravní inženýrská opatření ... 50

B.8.n Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby- provádění stavby za provozu, opastření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod., ... 50
B.8.o Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny,... 50

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ ... 50

B.10 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ DODAVATELSKÉ DOKUMENTACE STAVBY ... 51

B.11 PODMÍNKY REALIZACE PRACÍ PROVÁDĚNÝCH V OCHRANNÝCH PÁSMECH ... 51

B.12 ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ORGANIZACI STAVENIŠTĚ A PROVÁDĚNÍ PRACÍ ... 51

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

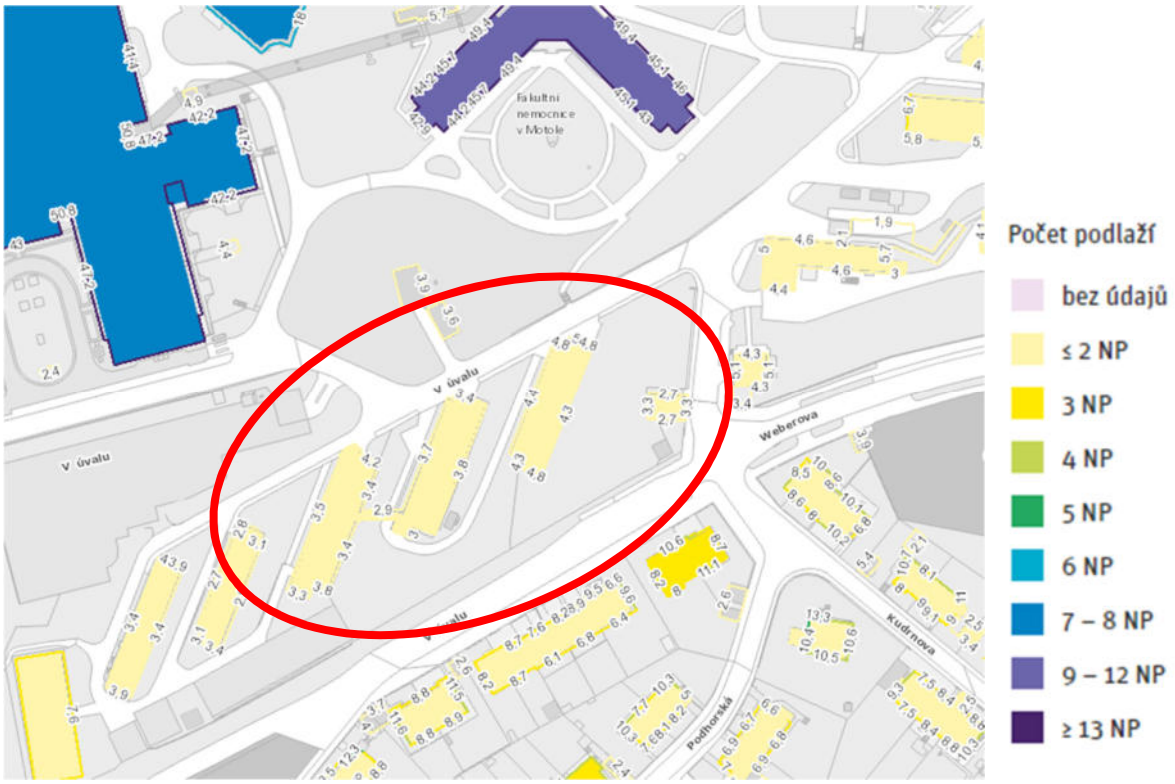
B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

Pro výstavbu je vyčleněno území na jižním okraji Fakultní nemocnice v Motole, nalevo od jižní vrátnice areálu. Pozemky pro výstavu MFB byly vyčleněny po dohodě vedení FN Motol a Univerzity Karlov, podél ulice V Úvalu. Stavba je navržena uvnitř areálu, v místě 3 demolovaných provozních budov nemocnice. Celý areál nemocnice je oplocený.

B.1.a CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ A STAVEBNÍHO POZEMKU, ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ A NEZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ, SOULAD NAVRHOVANÉ STAVBY S CHARAKTEREM ÚZEMÍ, DOSAVADNÍ VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOST ÚZEMÍ

Jedná se o zastavěné území města. Svažitý pozemek je zastavěný v současnosti třemi provozními budovami určenými k demolici, včetně navazující technické infrastruktury a zpevněných ploch.
Ve vymezené ploše zájmového území přibližně ve tvaru kosodélníka se nachází objekt jižní vrátnice. Dále je navrhovaný objekt z jihu vymezen ulicí V Úvalu, na protější straně ulice se nachází řadové domy a dvojdomy s podlažností 2+p až 3+p. Z východu, západu a severu je již pozemek vymezen areálovými komunikacemi/ chodníky a zmíněným objektem jižní vrátnice. Výškové uspořádaní pozemku je značně svažité od JV cípu k SZ je zhruba 9m výškové převýšení. V plochách navazujících na demolované objekty se nachází areálová zeleň, včetně vzrostlých stromů - tyto budou v rámci realizace záměru pokáceny a nahrazeny novou koncepcí navazující zeleně.

Stavba je v souladu s charakterem území (struktura areálů vybavenosti), podmínky umístění stavby jsou dány vydaným UR.. Objekt má 1.PP a 4.NP, výška atiky středního křídla je směrem k ulici V Úvalu 18-21m resp. 18m směrem do areálu.



Obrázek 1 UAP- struktura území (zdroj: http://uap.iprpraha.cz/graficka-caste)

B.1.b ÚDAJE O SOULADU S ÚZEMNÍM ROZHODNUTÍM NEBO REGULAČNÍM PLÁNEK NEBO VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVU ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ NAHRAZUJÍCÍ ANEBO ÚZEMNÍM SOUHLASEM

Na stavbu multifunkční budovy 2.LF UK Motol bylo vydané rozhodnutí o umístění stavby ze dne 30.09.2020 pod č.j.: MC05 145471/2020 spis. zn. MC05/OSU/27701/2020/HAV/Mot.p.652, které nabylo právní moci dne 2.11.2020.
Stavba je navržena v souladu v vydaným územním rozhodnutím.

Stavba obsahuje:

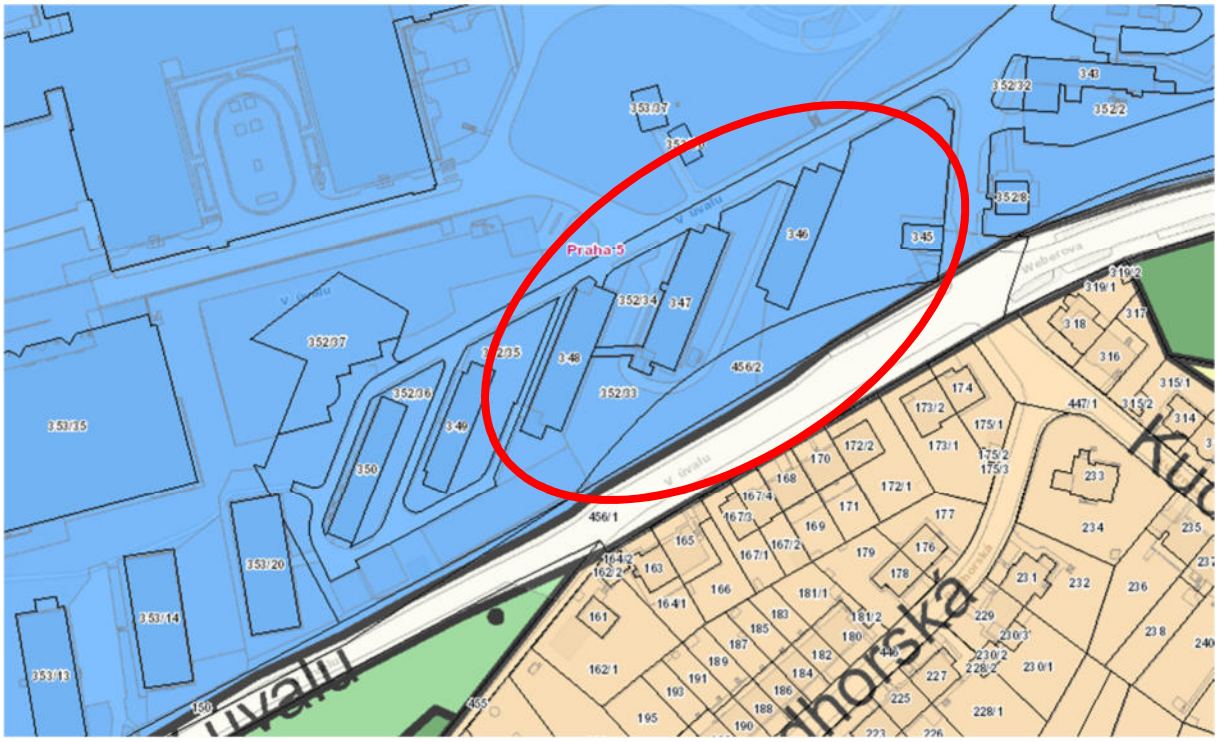
- Multifunkční budova – lékařská fakulta (pozemky parc.č. 352/33, 352/34, 346, 347, 348, 456/2 v k.ú. Motol),
- Komunikace a zpevněné plochy, včetně úprav přilehlé komunikace V Úvalu, terénní a sadové úpravy (pozemky parc.č. 352/33, 352/34, 346, 347, 348, 456/2, 456/1, 150, 352/2, v k.ú. Motol),
- Opěrné stěny a vnější schodiště (pozemky parc.č. 352/33, 352/34, 346, 347, 348, 456/2, 352/2 v k.ú. Motol),
- Podzemní nádrže - retenční, akumulační, sprinklerová (pozemky parc.č. 352/33, 348, v k.ú. Motol),
- Oplocení – uliční (pozemky parc.č. 352/33, 456/2, v k.ú. Motol),
- Přípojky kanalizace (splašková, dešťová, jednotná), včetně areálových rozvodů a přeložek stávajících areálových rozvodů (pozemky parc.č. 352/33, 352/34, 348, 456/2, 456/1, 352/2 v k.ú. Motol),
- Přípojky vodovodu (přípojka VP1 pro novou budovu, přípojka VP2 přeložka stávající přípojky areálu nemocnice), včetně areálových rozvodů a přeložek stávajících areálových rozvodů (pozemky parc.č. 352/33, 456/2, 456/1, 352/2 v k.ú. Motol),
- Plynovodní přípojka (pozemky parc.č. 456/2, 456/1, v k.ú. Motol),
- Přípojka teplovodu z areálového rozvodu Fakultní nemocnice Motol (pozemky parc.č. 352/2, 346, v k.ú. Motol),
- Přípojka elektrické energie VN (pozemky parc.č. 322/7, 373/15, 456/1, 456/2, 352/2 v k.ú. Motol),
- Vnější rozvody elektrické energie NN, veřejného osvětlení a areálového osvětlení, včetně areálových rozvodů a přeložek stávajících areálových rozvodů (pozemky parc.č. 352/33, 352/34, , 456/2, 456/1, 352/2 v k.ú. Motol),
- Přípojka sítě elektronických komunikací, přeložky stávajících areálových sítí elektronických komunikací (pozemky parc.č. 352/33, 352/34, 456/2, 456/1, 352/2 v k.ú. Motol),
- Dopravní připojení na komunikaci V Úvalu (pozemky parc.č. 456/1, 456/2 v k.ú. Motol),
- Kácení dřevin
- Zařízení staveniště (pozemky parc.č. 352/33, 352/34, 346, 347, 348, 456/2 v k.ú. Motol).

V DSP a DPS jsou splněny podmínky k jednotlivým objektům z územního rozhodnutí. Oproti schválené dokumentaci DUR došlo v DSP k upřesnění, které bylo potvrzeno vydáním SP:

-zásobování teplem nebude přípojkou z areálového teplovodu, zdrojem tepla bude plynová teplovodní kotelna na zemní plyn složená ze dvou sestav kondenzačních kotlů umístěná v suterénu objektu.
-Nově je v prostoru areálu navržen zásobovací dvůr (manipulační plato) s vjezdem z areálové komunikace.
-Retenční nádrže byly upřesněny a to jejich velikosti i pozice.
-sprinklerová nádrž resp. nádrž pro MHZ bude nově umístěna pod objektem oproti umístění z DUR mimo půdorys objektu
-došlo k upřesnění areálových chodníků včetně schodiště na jihu i severu
-v podzemních garážích je navrženo 95 stání (oproti 104 z DUR), dle výpočtů dopravy v klidu je splněno dle PSP
-na střeše ve 4.NP byly jednotky VZT vzhledem k jejich počtu a velikosti umístěny do zděné nástavby o výšce, která nepřesahuje výšku nejvyšší atiky 18m
- Upřesněny byly přeložky areálových inženýrských sítí a staveništní přeložka CETIN

B.1.c ÚDAJE O SOULADU STAVBY S ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACÍ, S CÍLI A ÚKOLY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ, VČETNĚ INFORMACE O VYDANÉ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI

Z hlediska územní plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy je území vedeno jako VV - veřejné vybavení



Obrázek Snímek územního plánu

VV - veřejné vybavení
Hlavní využití:
Plochy sloužící pro umístění všech typů veřejného vybavení města, tj. Zejména pro školství a vzdělávání, zdravotnictví a sociální služby, veřejnou správu města a záchranný bezpečnostní systém.

Přípustné využití:
Školy a školská zařízení[3], mimoškolní zařízení pro děti a mládež, zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb[4], hygienické stanice, zařízení záchranného bezpečnostního systému, městské úřady, krematoria a obřadní síně, vysokoškolská zařízení.
Sportovní zařízení, zařízení veřejného stravování, kulturní zařízení, kostely a modlitebny, nerušící služby, to vše související s hlavním využitím.
Drobné vodní plochy, zeleň, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, cyklistické stezky, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury.

Podmíněně přípustné využití:
Ostatní vzdělávací a školská zařízení, nezapsaná v rejstříku MŠMT škol a školských zařízení4, ve smyslu § 7 školského zákona.
Zařízení sociálních služeb nad rámec zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách.
Pro uspokojení potřeb souvisejících s hlavním a přípustným využitím lze umístit: ubytovací zařízení, administrativní plochy, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 300 m2, čerpací stanice pohonných hmot bez servisů a opraven jako nedílná část garáží a polyfunkčních objektů, manipulační plochy, malé sběrné dvory, služební byty, parkovací a odstavné plochy, garáže. Dále lze umístit: stavby, zařízení a plochy pro provoz PID.
Pro podmíněně přípustné využití platí, že nedojde k znehodnocení nebo ohrožení využitelnosti dotčených pozemků.

Nepřípustné využití:
Nepřípustné je využití neslučitelné s hlavním a přípustným využitím, které je v rozporu s charakterem lokality a s podmínkami a limity v ní stanovenými nebo je jiným způsobem v rozporu s cíli a úkoly územního plánování.

Závěr: Nová budova MFB plní podmínku územního plánu - dotváří areálovou strukturu stabilizovaného území nemocnice Motol. Výškově vytváří přechod mezi obytnou zástavbou a budovami nemocnice. Funkčním využitím jako budova vysoké školy, spadá do hlavního využití funkční plochy - "veřejné vybavení - zejména pro školství a vzdělávání"
Záměr v navrhované podobě je v souladu s územním plánem - funkční využití, prostorová a výšková regulace.

B.1.d INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VYUŽÍVÁNÍ ÚZEMÍ,

Výjimka z vyhl. č. 501/2006Sb. resp. s PSP na využití území není vyžadována. Stavba splňuje požadavky Pražských stavebních předpisů – nařízení č. 10/2016 Sb. HL. M. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze a to zejména Hlava IV – Umisťování staveb. Stavba sousedí s veřejným prostranstvím, kde se neuplatní požadavek na odstupové vzdálenosti od sousedního pozemku dle §29 PSP.

B.1.e INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ,

V dokumentaci jsou zapracovány požadavky DOSS. Vypořádání stanovisek k DUR je předmětem DUR. Níže je uveden seznam stanoviska k DSP, jejichž podmínky je nutné při realizaci dodržet spolu s podmínkami z vydaného SP. Podmínky z UR, SP a vodoprávních povolení a povolení z odstranění stavby jsou uvedeny v PZ v rámci základních informací k vydaným rozhodnutím ke stavbě.

Seznam dotčených orgánů	datum vydání / platnost	Stanoviska a vyjádření. Příp. komentář k podmínkám (tučně)
Lesy hl.m.Prahy	10.03.2022	Souhlasné závazné stanovisko
Policie Č.R. Krajské ředitelství policie HMP	5.05.2021	Souhlasné závazné stanovisko za předp.dodržení podmínek: -Parametry realizačního projektu obj. a přilehlých komunikací budou v souladu s ČSN 736110, ČSN 73 6056, ČSN 73 6058 -zajištěn bezpečný pohyb chodců a vozidel v okolí staveniště -námitka k dopravnímu značení, nutno předložit aktualizovaný návrh před zahájením užívání -DIO pro etapy bude předloženo k odsouhlasení 30dní před zahájením prací
MHMP-OPP Odbor památkové péče	27.04.2022	Osvědčení o vzniku souhlasného bezpodmínečného závazného stanoviska, stavebník má oznamovací povinnost dle §22 odst.2 z.č.20/1987 Sb.-území s archeologickými nálezy
Povodí Vltavy	03.05.2021	Podmínky obecné zůstávají z DUR Změna podm.4 /likvidace srážkových vod-změna velikostí retenčních nádrží, 5/ podlahu garáží opatřit nátěry odolávající úkapům z ropných látek a olejů, mytí podlah bez použití šampónů
HS Hygienická stanice HMP	24.06.2022	Souhlasné závazné stanovisko s podmínkami: 1. Opatření pro splnění hyg.limitů hluku v průběhu výstavby 2. Před zahájením užívání doložit protokol měření z komplexní vyzkoušení VZT a doložení větrání jednotlivých prostor. 3. Před zahájením užívání doložit protokol měření umělého osvětlení na pracovištích a v místě pobytu osob, který doloží soulad s požadavky ČSN-EN 12464-1 4. Před zahájením užívání doložit protokol měření rozborů pitné vody 5. Před zahájením užívání doložit protokol měření z hluku z provozu instalovaných stacionárních zdrojů s doložením hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru sousedních staveb a v chráněném vnitřním prsotoru stavby v denní a noční době. 6. Před zahájením užívání doložit protokol měření z hluku, prokazující že hladina z stacionárních zdrojů hluku splňuje hygienické limity
MHMP Odbor bezpečnosti, odd.krizového plánování	29.03.2022	Souhlasné závazné stanovisko
PPD_plynárenská	05.05.2022	Vydala podmínky pro připojení odběrného místa k distribuční soustavě: -Přípojka z PE DN63 v délce 18m připojená na STL plynovod DN160 -HU na hranici pozemku veřejně dostupný. -Měření plynoměrem osazeným obtokem na NTL výstupu z regulace. Před plynoměrem komepnzátor a filtr.
PPD a.s.	27.05.2022	Souhlasné vyjádření s PD s podmínkami: -PD respektuje TP z 5.5.2022 -Realizační PD předat k vyjádření na PPD.

		-Dodržet podmínky TPG70401, 93401, 800 03 Podmínky k realizaci. Podmínky z hlediska ochrany stávajících plynárenských zařízení.
Úřad pro civilní letectví	05.03.2022	Souhlasné závazné stanovisko s podmínkami -Na střeše a fasádách nebudou použity materiály s reflexními vlastnostmi -V průběhu výstavby nesmí dojít k ohrožení provozní bezpečnosti heliportu -osvětlení, prašnost, jeřáby, zajištění materiálu
THMP technologie HMP	14.04.2022	Dojde ke kontaktu se zařízením VO-výstavba a přisvětlení přechodu Osvětlovací soustavy musí být v souladu s legislativou, odpovídat technickému standardu pražského LED svítidla VO
Sekce majetková MO odbor ochrany územních zájmů a st.odb.dozoru	09.05.2022	Souhlasné závazné stanovisko
ÚMČ Praha 5 Odbor ochrany životního prostředí	05.05.2022	-Z hlediska vodního hospodářství - souhlasné závazné stanovisko Upozornění- případné čerpání podzemní vody z jámy podléhá povolení dle §8 odst.1 písm.b bodu 3 vodního zákona -odvod dešťové vody z jámy musí splňovat limity dané kanalizačním řádem -Z hlediska odpadového hospodářství - souhlasné závazné stanovisko Upozornění- nakládání s odpady v souladu se zákonem o odpadech vyhl. MŽP č.8/2021 Sb. -Z hlediska ochrany přírody a krajiny - souhlasné závazné stanovisko bylo vydáno 6.8.2020 -Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu- zájmy nejsou dotčeny -Z hlediska ochrany ovzduší – kompetentním orgánem st.správy je OCP MHMP -Požadavek odvod spalin nad střechu obj.
ÚMČ Praha 5 Odbor dopravy	29.04.2022	Souhlasné závazné stanovisko -v případě záboru místní komunikace pro účel stavby budou využívány pouze plocha povolené rozhodnutím, omezení provozu musí být povoleno rozhodnutím přísl.sil.spr.úřadu
DP dopravní podnik HMP	03.05.2022	Souhlasné závazné stanovisko s připomínkami Navržené úpravy ul. Musí vyhovovat provozu kloubových BUS Aktualizované DIO projednat 1 měsíc před zahájením prací. V nástupišti zastávky nesmí být umístěna žádná pevná překážka (dopravní značka, sloup VO apod.) nebo musí být odsunuta min. 1,7 m do nástupní hrany. Umístění základny pro označník musí být součástí stavby z hlediska následných záruk na povrchy.
MHMP Odbor územního rozvoje, odd.informací o území	03.05.2022	Bylo posouzeno v rámci územního rozhodnutí, úřad dokumentaci neposuzuje
MHMP odbor pozemních komunikací a drah, odd.silničního správního úřadu	13.04.2022	Souhlasné závazné stanovisko za podmínek -v souladu s ČSN 73 6110, vyhl.č. 398/2009 Sb. -po dobu realizace zajistit bezpečný průchod pro chodce, zachovat přístup k přileh. Obj., udržovat v čistotě komunikace, minimalizovat zábory -v př.záboru míst.komunikace využívat plochy povolené rozhodnutím
SEI	04.05.2022	Souhlasné závazné stanovisko
CETIN	31.03.2022	Dojde ke střetu se SEK Souhlasné závazné stanovisko s podmínkou -podmínky stanovené POS (pracovník ochrany sítě), splnit všeobecné podmínky SEK
Vodafone	18.03.2022	Souhlasné závazné stanovisko
ČRA	21.03.2022	Souhlasné závazné stanovisko při splnění požadavků -koridory radioreléových spojů nebudou narušeny konstrukcí -lokalitou neprochází podzemní vedení sítí ČRA
T Mobile	27.03.2022	Souhlasné závazné stanovisko za podmínek -podmínky řešení kolizí s optickou trasou
PREdi	15.06.2022 /1 rok	Souhlasné vyjádření. Požadovaný soudobý příkon pro obejkt 773kW bude dodán z nové velkoodběratelské TS vestavěné v objektu. Technologie budde setávat z distribučního vstupního rozvaděče VN SIEMENS 8DJH RRT VP-provedení SG, skříně SG5, RTU a senzorů

		v majektu PREdi a odběratelského rozvaděče VN s polem primárního měření a jedním vývodním jištěným polem a dále trafem 1250kBVA, 22/0,4kV v majektu odběratele. Prostor TS bude mít vyřešen odvod přetlaku při vzkratu a bude odpovídat PN PRE KT 203. Distribuční technologie PREdi bude mít oddělený a samosttaně uzamykatelný prostor. TS bude zapojena novými kabely 22kV AXEKVCEY 3x1x240+OT s trasoiu vedoucí chodníkem. Nutné před realizací vyžádat souhlas s výkopovými pracemi v OP PREdi.
FN Motol	22.06.2022	Souhlasné stanovisko k projektu.Nutné respektovat odborná vyjádření odborných útvarů FN Motol.
TSK	30.05.2022	Vydáno technické stanovisko: -Za vlastníka HMP souhlas s novým připojením stavby a s připojením staveniště na komunikaci v Úvalu. - Převzetí do správy úpravy komunikace V Úvalu – přilehlý a prodloužený severní chodník, včetně části nového vjezdu, podélná parkovací stání, záliv BUS, komunikační zeleň, odvodnění a dopravní zančení prostřednictvím EVM MHMP. -Areálové komunikační plochy nebudou převzaty do správy -Požadavek na záliv BUS a vjezd do garáží z drobné žulové dlažby do kroužkové vazby -Výškové rozvodí na hranici vjezdu do garáží. -Podélná parkovací stání s povrchem asfaltový beton ACO. -Nový chodník z litého asfaltu (MA) s žulovými obrubami. -Obnova živičného chodníku a parkovacího pásu ul. Weberova po pokládce přípojky VN v celé šíři. -Obnovit živičný povrch ul. V Úvalu v celé šíři po celé délce řešeného území. -Provést pasportizaci přilehlých komunikací před zahájením výstavby. Oprava po dokončení stavby. - Dodržet při provádění „Zásady a TP pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“. - Z hlediska správy zeleně nejsou námitky k náhradní výsadbě. Požadavek ohumusovat komunikační zeleň v tl. min. 10cm, osít travním semenem. Převzetí keřových ploch do správy po 2 letech od výsadby. - Požadavky na provedení uličních vpustí z kameniny DN200, Sklon 2%, Litinové nebo palstové mříže 50x50cm, D400 vložené do rámů s litinovým límcem. Provést kamerové prohlídky. -Požadavky z hlediska správy zón placeného stání. Obnovit veškeré změněné dopravní znamení ZPS. - Vyznačit podrobně bezbariérový přístup do areálu a nové budovy od zastávky - Předat DSPS na TSK.
PVK a.s., PVS a.s.	25.05.2022	Souhlas s podmínkami: **1. PVS a PVK upozorňují, že příloha č. 1 je nedílnou součástí vyjádření PVS a PVK. Jsou v ní specifikovány požadavky k předmětné stavbě.** **2. Přeložka areálové rozvodu pro FN Motol (VP2) je řešen žádostí č.j. ZADOST202205280-01.** **3. Souhlasíme s odběrem technologické vody v množství Qd = 6,7 m3, Qrok = 1500 m3.** **4. Povolení kapacit pro napojení** **PVS a PVK souhlasí s odběrem pitné vody a odváděním splaškových odpadních vod úměrně odpovídající povolenému odběru pitné vody na základě přepočtu dle Městských standardů vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy v platném znění, a to v množství Qp = 48,0 m³/den, Qdmax = 61,9 m³/den, Qhmax = 1,65 l/s. Plánovaný počet ekvivalentních obyvatel je 300.** **5. Zásobování požární vodou:** stabilní hasicí zařízení (SHZ) Mlhové hasicí zařízení (MHZ) zásobené vodou z požární nádrže o objemu 50 m3. **6. Hospodaření s dešťovými vodami:** retenční nádrž, akumulační nádrž Bezpečnostní přepad pro odvádění srážkových vod: ano, jednotná kanalizace

		7. Předčistící zařízení: **Vzhledem k tomu, že není v objektu počítáno se samostatnou chemickou kanalizací, v prostorách zařazených do kategorie BSL2 je nutné zajistit veškerou likvidaci chemických látek inaktivací na místě a vše shromažďovat do nádob k odvozu specializovanou firmou.** **Vody předčištěné v odlučovači ropných látek a vypouštěné do kanalizace musí svou kvalitou splňovat limity dané kanalizačním řádem.** **Funkčnost předčisticího zařízení v provozu bude prokazována odběrem a následnou analýzou vzorků s četností min. 1x za 3 měsíce, tj. celkem 4 rozbory ročně. Akreditovanou laboratoří bude stanovován ukazatel C_{10}-C_{40} (GC).** 8. Napojení vodovodů, kanalizací nebo přípojek na stávající zařízení ve správě PVS a provozování PVK jsou oprávněni provádět pouze zaměstnanci PVK. Obdobně musí být postupováno i v případě odpojení od stávajícího zařízení. Veškeré práce budou provedeny na základě objednávky a na náklady stavebníka. 9. Za projektovou dokumentaci odpovídá projektant. PVS a PVK upozorňují, že je nezbytné dodržet požadavky plynoucí z Městských standardů vodovodů a kanalizací na území hl. m. Prahy v platném znění (www.pvs.cz) a Technických požadavků společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. v platném znění (www.pvk.cz). 10. Veškeré změny ve schválené projektové dokumentaci, které se týkají materiálu, dimenze, umístění, uložení nebo způsobu provedení vodovodů a kanalizací nebo na ně mohou mít vliv, musí být opětovně předloženy k posouzení PVS a PVK. Výše uvedené se týká i změn bilančního návrhu projektu. 11. V povodí předmětné ČOV je možné vypouštění odpadních vod pouze v souladu s § 18 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění a dle platného kanalizačního řádu. **20. PVK požadují, aby pro danou stavbu byl osazen vodoměr s dálkovým odečtem. Stavebník vyplní "Objednávkový formulář na dálkový odečet voda-online", který je přílohou tohoto vyjádření, a odešle jej na e-mail dalkove.odecty@pvk.cz. Vodoměr s dálkovým odečtem bude osazen na náklady stavebníka.** 21. Výstavba vodovodní nebo kanalizační přípojky (podle schválené projektové dokumentace) a práce související s jejich připojením budou provedeny na náklady stavebníka. Požadavek na napojení vodovodní přípojky navrtávkou nebo kanalizační přípojky je nutné oznámit příslušnému provozu PVK min. 5 pracovních dnů před požadovaným termínem realizace. Při napojení vodovodní přípojky vysazením odbočky na řadu je nutné projednat přerušení nebo omezení dodávky vody min. 30 pracovních dní před požadovaným termínem napojení. Typ napojení je uveden v tomto vyjádření. 22. Před záhozem zbudované vodovodní nebo kanalizační přípojky je povinností stavebníka přizvat zaměstnance PVK (min. 2 pracovní dny předem) k tlakové zkoušce potrubí a ke kontrole, zda byla přípojka provedena dle schválené projektové dokumentace. Po úspěšné tlakové zkoušce PVK vystaví zápis o kontrole vodovodní nebo kanalizační přípojky. Zahájení odběru vody, příp. odvádění odpadních vod přípojkou, je podmíněno vydáním souhlasného stanoviska PVK k užívání této přípojky a ohlášením užívání stavby příslušnému stavebnímu úřadu. 23. Geodetické zaměření skutečného provedení vodovodní nebo kanalizační přípojky dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a provedené v souladu s Městskými standardy vodovodů a kanalizací na území hl.m. Prahy v platném znění je nutno předat do oddělení technické dokumentace společnosti PVK, Dykova 2514/3, Praha 10. Pro uvedený odběr vody vyhovuje **vodoměr DN 40** (Flostar M 40 SMART 169, L=300 mm). Veškeré instalace nového, rekonstruovaného nebo přemístěného měřícího místa musí splňovat Technické požadavky společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. v platném znění. Standardní vodoměrná sestava pro vodoměr DN 40 na přípojce PE d63 má délku 1500 mm (bez redukčního ventilu). **Poklopy šachet musí být z kompozitního materiálu bez vnitřní kovové výztuže.** V provedení s požadovanou únosností a vodotěsné. (Příkladně poklop B125 nebo D400 KIO700 600x600 kompozit včetně těsnění, provedení IOT). Standardní vnitřní půdorysné rozměry šachty pro vodoměr DN 40 na přípojce PE d63 (bez redukčního ventilu) jsou 1800 x 1000 mm. **Min. světlá výška ode dna ke stropu musí být 1800 mm.** V projektu navrhovaná šachta půdorysných rozměrů 2300 x 1200 mm tedy plně vyhovuje. Podrobně všechny podmínky viz stanovisko.
HZS HLMP	20.5.2022	Souhlasné závazné stanovisko
OCP MHMP	17.05.2022	Závazná stanoviska a vyjádření. Z hlediska ZPF nejsou zájmy dotčeny. Souhlas k dotčení pozemků do 50m od okraje lesa. Z hlediska nakládání s odpady příslušný ÚMČP5. Z hlediska ochrany ovzduší: **A)** OCP MHMP **souhlasí:** **A.1.** dle ustanovení § 11 odst. 2 písm. b) zákona o ochraně ovzduší s umístěním stavby vyjmenovaného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší uvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší (kód 1.1.) – **plynové kotelny umístěné na úrovni 1. PP o celkovém jmenovitém tepelném příkonu 1 122 kW, osazené dvěma plynovými kondenzačními kotli,** **každý o tepelném příkonu 561 kW** (při předpokládaném normovaném stupni využití 105 % a výkonu 589 kW), **A.2.** dle ustanovení § 11 odst. 2 písm. c) zákona o ochraně ovzduší s provedením stavby dvou vyjmenovaných stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší uvedených v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší: **a) plynové kotelny uvedené v bodu A.1. výroku tohoto rozhodnutí,** **b)** záložního zdroje elektrické energie, **dieselagregátu o jmenovitém tepelném příkonu v palivu 1 790 kW (el. výkon 850 kVA / 680 kW, spotřeba paliva při 100% zátěži 180 l/h;** dle přílohy č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší kód 1.2.), umístěného na střeše objektu (úroveň 4. NP), s provozem do 300 hodin ročně, **B.1. Instalovány budou kotle, které jsou schopny dosahovat emisí** oxidů dusíku (NO_X), vyjádřených jako oxid dusičitý (NO_2) maximálně do 70 mg/m^3 a CO maximálně do 40 mg/m^3 v suchém plynu, za normálních stavových podmínek, při referenčním obsahu kyslíku 3 % objemová. **B.2. V případě dieselagregátu** bude instalováno nízkoemisní zařízení s měrnými emisemi NO_x do 3 000 mg/kWh.

		Upozornění: Po realizaci záměru bude nutné OCP MHMP požádat o povolení provozu daných zdrojů znečišťování ovzduší v souladu s ustanovením § 11 odst. 2 písm. d) zákona o ochraně ovzduší. V průběhu řízení bude nezbytné prokázat schopnost plynových kotlů plnit specifické emisní limity uvedené v Příloze č. 415/2012 Sb., v platném znění, jak je uvedeno v bodu B.1. výroku tohoto závazného stanoviska, a to autorizovaným měřením emisí. **B.3. Pro období realizace stavby** z důvodu eliminace zejména emisí tuhých znečišťujících látek OCP MHMP požaduje **aplikovat opatření,** která vyplývají z „Metodického pokynu odboru ochrany prostředí Ministerstva životního prostředí ČR ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností", a to následovně: a) staveništní doprava 1. Používat nákladní vozidla splňující alespoň emisní normu EURO V. Pokud nelze prokázat úroveň plnění mezních hodnot emisí, musí být prokázáno, že vozidlo bylo vyrobeno po 1.10.2008. 2. Používat nesilniční pojízdné stroje (bagry, rypadla, nakladače, jeřáby, buldozery atd.) splňující alespoň emisní Etapu IIIA (Stage IIIA) nebo lepší. Pokud nelze prokázat úroveň plnění emisní Etapy, musí být prokázáno, že byl nesilniční pojízdný stroj vyroben po 31.12.2007. 3. Omezit rychlost dopravy na staveništních komunikacích tak, aby bylo zamezeno nadměrné prašnosti z pojezdu stavebních strojů. Maximální rychlost by neměla překročit 20 km.h^{-1}. Značení omezující rychlost umístit u vjezdu na staveniště. 4. Eliminovat/redukovat volnoběhy nákladních automobilů a stavebních strojů na minimum. c) očista 16. Instalovat čistící systém nebo zavést postupy čištění při výjezdu ze staveniště v prostoru napojení na veřejné komunikace tak, aby se zamezilo znečištění veřejných komunikací staveništní technikou (vhodná jsou např. štěrková lože, případně roštové pásy, které pomocí otřesů odstraňují nečistoty z podvozků nákladních automobilů). 17. Dodržovat zásadu čištění vozidel vyjíždějících na veřejné komunikace. Používat vibrační rohože, vodní lázně s tlakovým čištěním nebo kombinace omytí a přejezdů přes retardéry. 18. Vybudovat, výhradně používat a udržovat vždy čistou zpevněnou komunikaci mezi zařízením pro očistu nákladních vozidel a výjezdem ze staveniště (resp. na veřejnou komunikaci). 19. Pravidelně čistit staveništní komunikace, a to zejména v závěru každého dne nebo po ukončení prací, respektive odjezdu stavebních strojů a nákladních vozidel. Z hlediska ochrany přírody a krajiny záměr nevyžaduje vydání stanoviska. Z hlediska myslivosti zájmy nejsou dotčeny. Z hlediska posuzování vlivů záměr nepodléhá posuzování vlivů na ŽP. Z hlediska ochrany vod povolení stavby možné. **Zacházení se závadnými látkami:** v rámci projektové dokumentace se navrhuje náhradní zdroj elektrické energie umístěný na střeše objektu v úrovni 4. NP. Jedná se o kompaktní zdrojové soustrojí se jmenovitým výkonem 850 kVA s dieselmotorem v kapotovaném provedení s integrovanou provozní nádrží o objemu 1000 l a záchytnou vanou. Doplňování paliva (motorové nafty) bude prováděno ručně, přičemž nebude využito 100 % objemu provozní nádrže (předpoklad naplnění nádrže cca 950 l).
MHMP, Odbor evidence majetku	12.07.2022 2 roky	Souhlas s podmínkami: Požadujeme dodržení podmínek Technologie hlavního města Prahy, a.s. daných ve vyjádření č. VPD-01238/2022 ze dne 14.04.2022. Požadujeme, aby investor dodržel „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě" dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31.01.2012 a č. 127 ze dne 28.01.2014. Z hlediska technického řešení požadujeme dodržení stanoviska Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK") č.j. TSK/13177/22/1109/Br ze dne 30.05.2022. Požadujeme, aby na vjezdy a výjezdy ze staveniště, na staveništní dopravu, na zábory a zásahy do komunikací a pozemků ve správě TSK (v k.ú. Motol parc. č. 150-v komunikaci, 352/2, 373/15, 456/1), uzavřel investor nebo jím zmocněný zástupce na základě plné moci, minimálně 1 měsíc před zahájením stavby, s HMP zastoupeným TSK (elektronicky: https://www.tsk-praha.cz/wps/portal/root/jak-si-zaridit nebo osobně: Kontaktní centrum TSK, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 – vchod z Veletržní ulice, pod hlavním vchodem do OC Stromovka, tel. 257 015 111) smlouvu o pronájmu komunikací, kde budou stanoveny konkrétní podmínky.

<table>
<tr><td></td><td></td><td>Požadujeme, aby min. jeden měsíc před zahájením prací na pozemku v k.ú. Motol parc. č. 150-mimo komunikaci, investor nebo jím zplnomocněný zástupce uzavřel krátkodobou nájemní smlouvu se správcovskou firmou ACTON s.r.o., kancelář Sochařská 14, Praha 7, Tatiana Provotorova, tel. 220 877 420, 233 372 554-5.

Požadujeme, aby na vedení trasy přípojek vodovodu, plynovodu, jednotné, splaškové a dešťové kanalizace, VN PRE, CETIN a přeložky CETIN v pozemcích HMP, uzavřel investor nebo jím zplnomocněný zástupce smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s HMP zastoupeným odborem evidence majetku MHMP, odd. výkonu vlastnických práv (Lucie Horová, tel. 236 003 261).

Požadujeme, aby investor smluvně majetkově vypořádal investici – nově budované úpravy komunikace v Úvalu (v rozsahu stávající správy TSK), tzn. přilehlý rozšířený a prodloužený severní chodník, včetně části nového vjezdu po vnější hranu severního chodníku, podélná parkovací stání (6x), záliv MHD-BUS, nově vysazenou dlážděnou chodníkovou plochu u jižního chodníku této komunikace v místě nového přechodu pro chodce (před č.p. 86/16) a komunikační zeleň, včetně odvodnění a dopravního značení s odborem hospodaření s majetkem MHMP, odd. využití a správy objektů, Ing. Beránková, tel. 236 002 957 (vč. pozemků, kde již požadujeme uzavření služebnosti na vedení trasy inž. sítí - kromě těch inž. sítí, které budou v majetku HMP).

TSK převezme nově budované úpravy komunikace v Úvalu (v rozsahu stávající správy TSK), tzn. přilehlý rozšířený a prodloužený severní chodník, včetně části nového vjezdu po vnější hranu severního chodníku, podélná parkovací stání (6x), záliv MHD-BUS, nově vysazenou dlážděnou chodníkovou plochu u jižního chodníku této komunikace v místě nového přechodu pro chodce (před č.p. 86/16) a komunikační zeleň, včetně odvodnění a dopravního značení do své správy za následujících podmínek:

- v průběhu stavebních úprav komunikace bude investor pravidelně zvát OS TSK pro Prahu - Jihozápad na kontrolní dny, před zakrytím inž. sítí, provádění konstrukčních vrstev apod.,

- bude předána veškerá projektová dokumentace vč. stavebního a kolaudačního souhlasu a zaměření skutečného stavu v digitální formě,

- po předání HMP převezme TSK komunikaci včetně pozemků do své správy prostřednictvím odboru evidence majetku MHMP, odd. evidence.</td></tr>
<tr><td>PVK, PVS</td><td>25.08.2022
2 roky</td><td>Vyjádření k povolení vodovodní přípojky:
-Nutné dodržet podmínky ve vyjádření.
-P1 vyjádření:
Nová vodovodní přípojka:
Přípojka VP2
<table>
<tr><td>Typ přípojky:</td><td>pitná voda</td><td>Napojení přípojky na:</td><td>stávající provozovaný vodovod</td></tr>
<tr><td>Dimenze přípojky:</td><td>d90 - DN80</td><td>Délka přípojky [m]:</td><td>8,0</td></tr>
<tr><td>Materiál přípojky:</td><td>PE 100 RC SDR 11</td><td>Typ řadu:</td><td>vodovodní řad</td></tr>
<tr><td>Ukončení přípojky:</td><td>šachta 3850 x 1400 x hl. 1800 mm (dno-strop)</td><td>Materiál vodovodního řadu:</td><td>litina</td></tr>
<tr><td>Dimenze vodovodního řadu [DN/d]:</td><td>150</td><td>Vodoměrná sestava s vodoměrem:</td><td>DN 50, VDM s dálkovým odečtem</td></tr>
<tr><td>Způsob napojení přípojky:</td><td>odbočka "T-kus"</td><td>Ruší se stávající vodovodní přípojka:</td><td>Ano</td></tr>
<tr><td>Použití redukčního ventilu:</td><td>Ne</td><td></td><td></td></tr>
</table>
-P2 vyjádření:
Pro uvedený odběr vody vyhovuje vodoměr DN 50 (Flostar M 50 SMART 169, L=270 mm).
Veškeré instalace nového, rekonstruovaného nebo přemístěného měřícího místa musí splňovat Technické požadavky společnosti Pražské vodovody a kanalizace, a.s. v platném znění. Standardní vodoměrná sestava pro vodoměr DN 50 s připojením má délku 2830 mm. Poklopy šachet musí být z kompozitního materiálu bez vnitřní kovové výztuže. V provedení s požadovanou únosností a vodotěsné. (Příkladně poklop B125 nebo D400 KIO700 600x600 kompozit včetně těsnění, provedení IOT).
Vodoměrná šachta s rozměry 3850x1400x1800 mm vyhovuje.

<u>Nové měřicí místo musí splňovat níže uvedené podmínky:</u>
- uzávěr (šoupě) DN 80
- přírubová redukce FFR 80/50
- filtr DN 50
- přírubová tvarovka TP délky 5x DN,
- vodoměr šroubový přírubový DN 50 stavební délky 270 mm, pro montáž vynechaná délka 280 mm, s dálkovým odečtem kompatibilním s telemetrickým systémem a zákaznickým informačním systémem provozovatele
- přírubová tvarovka TP délky 3x DN,
- přírubová redukce FFR 80/50
- pryžový kompenzátor DN 80
- uzávěr (šoupě) DN 80
- přírubová tvarovka T s odbočkou a vypouštěním,
- zpětná klapka DN 80
- přírubová tvarovka T s odbočkou pro vypouštění vnitřního rozvodu,
- přechod na materiál vnitřního vodovodu</td></tr>
</table>

		Světlost armatur a tvarovek před a za redukcemi musí odpovídat světlosti přípojky. Pro utěsnění přírubového spoje se používají výhradně přírubová profilová těsnění s ocelovou vložkou nebo profilová těsnění s ocelovou vložkou a O-kroužkem dle DIN EN 1514-1 či DIN 2690. Použití přírubových těsnění vysekávaných či litých do formy bez nebo s textilní vložkou není povoleno. **Celá vodoměrná sestava musí být instalována v horizontální poloze a musí být pevně ukotvena.** Nad měřidlem musí být volný světlý prostor a to minimálně 700mm, sestava musí být vzdálena minimálně 200mm od potrubí ke zdi pro snadný přístup při odečtu, výměně měřidla a instalaci dálkového odečtu. Vodoměr se osazuje min. 200 mm a max. 1200 mm nad podlahou. Vzhledem k velikosti plánovaného odběru musí být vodoměr připojen na telemetrický systém provozovatele. Náklad na připojení telemetrie hradí odběratel společně s nákladem na instalaci měřidla. Pokud to bude nezbytné, musí odběratel umožnit instalaci sběrné jednotky na střeše budovy. Samotné realizaci musí předcházet měření signálu. Způsob realizace musí být zahrnut v projektu. Tuto záležitost je třeba předem konzultovat s pracovníkem útvaru smart solutions, panem Vratislavem Kuncem, email: vratislav.kunc@pvk.cz, tel: 725 788 345. Podmínky jsou v PD zapracovány.

B.1.f VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ - GEOLOGICKÝ PRŮZKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRŮZKUM, STAVEBNĚ HISTORICKÝ PRŮZKUM APOD.,

IGP

Podmínky zakládání

Inženýrskogeologické poměry v prostoru budoucího objektu multifunkční budovy hodnotíme na základě kritérií v platných normách (příslušné Eurokódy a ČSN, souvisejícími s prováděnými průzkumnými pracemi).

Projektován je objekt multifunkční budovy, rozdělený na 3 hlavní segmenty, tvořící jeden celek s maximálními půdorysnými rozměry cca 105,8 m x 32,5 m a se zastavěnou plochou 3 709 m2. Celý objekt je podsklepený s 1 PP (podzemní parkoviště a technické zázemí budovy) a s 3 NP (západní a východní část budovy) a s 4 NP (centrální část budovy s Děkanátem). Úroveň podlahy 1 NP (0,000 = 294,30 m n.m.), úroveň podlahy 1 PP je -3,5 m pod 1 NP, tedy 290,80 m n.m. Nadmořská výška současného terénu se pohybuje v rozmezí cca 289-298 m n. m. Základovou spáru (zemní pláň) pod podlahami 1 PP uvažujeme v úrovni 290,25 m n.m., úroveň základové spáry plošných základů či úroveň hlav vrtaných pilot v úrovni -4,950 m, tedy 289,35 m n.m. S ohledem na svažitost terénu, bude dno stavební jámy až v hloubce cca 7,3 m pod stávajícím povrchem (sz. roh budovy), naopak v jv. rohu bude nutné vystavět nízký násyp (před odstraněním navážek a humózní vrstvy je zde stávající terén o cca 0,7 m níže.

V případě úvahy o plošném způsobu založení budou základovou půdu plošných základových prvků tvořit prachovité jíly až jemně písčité jíly, případně spraše GT1, jílovité štěrky GT2, rozložené jílovité břidlice GT3, silně zvětralé břidlice GT4 i mírně zvětralé břidlice GT5, tedy všechny zastižené zeminy a horniny, vyčleněné jako samostatné geotechnické typy.

V případě plošného způsobu založení (pouze varianta armované základové desky) je nutné počítat s rizikem nerovnoměrného sedání, neboť základovou půdu budou tvořit zeminy a horniny s rozdílnými geotechnickými parametry, zejména s rozdílnou únosností a s rozdílnou stlačitelností). Nově provedenými či archivními vrty, situovanými v prostoru výstavby, byla hladina podzemní vody naražená již od hloubky 7,6 m pod terénem, nejvýše od úrovně cca 290,4 m n.m.

Základové poměry projektovaného objektu jsou schematicky patrné z převýšených geologických řezů A-A´ až F-F´, v přílohách č. 4.1 až 4.6.
Při hodnocení inženýrskogeologických poměrů zájmové lokality, hodnotíme lokalitu jako území se složitými základovými poměry. Důvodem pro toho hodnocení je svažitost terénu, subhorizontální uložení jednotlivých vyčleněných vrstev, nerovný povrch skalního podloží, nepravidelné střídání hornin s různým stupněm zvětrání a výskyt podzemní vody v dosahu základových prvků.
Projektovaný objekt multifunkční budovy s 1 PP a až 4 NP je staticky náročná stavba.
Projektantem je uvažován hlubinný způsob založení objektu na vrtaných pilotách. Multifunkční budovu doporučujeme založit hlubinně pomocí velkoprůměrových vrtaných pilot, dostatečně vetknutých do silně zvětralých jílovitých břidlic R5 (GT4), případně mírně zvětralých břidlic třídy R4 (GT5). Je nutné zdůraznit, že souvrství bohdaleckých břidlic je značně tektonicky postižené a v přípovrchové zóně, dosahující až prvních desítek metrů, je nutné počítat s nepravidelnými přechody mezi mírně zvětralými a silně zvětralými břidlicemi. Rozdíly v pevnosti úlomků byly potvrzeny i při provádění laboratorních zkoušek pevnosti horniny v jednoosém tlaku. S ohledem na charakter horniny (jílovité břidlice, s velmi velkou hustotou diskontinuit) a se vzájemnými přechody je nutné počítat s celkově nižšími pevnostními charakteristikami, s hodnotami Rd = 225 kPa pro silně zvětralé břidlice, resp. orientační hodnotou tabulkové únosnosti pilot Uv,tab = 900 kN. Statický návrh pilot doporučujeme provádět s vetknutím pilot do hornin třídy R5.

Úroveň hladiny podzemní vody

Nově provedenými vrty V1 až V8 byla hladina podzemní vody zastižena v hloubce 6,4 - 9,0 m pod povrchem stávajícího terénu (ve vrtech V1 a V6 nebyla podzemní voda naražená, vrt V6 hluboký 9,0 m zůstal suchý, ve vrtu V1 došlo po několika hodinách k nastoupání hladiny na úroveň 9,0 m pod terénem). V archivních vrtech byla hladina podzemní vody zastižena v hloubkách 5,8-10,5 m pod povrchem terénu.
Podzemní voda je na základě provedeného rozboru vzorku podzemní vody z vrtu V7 neagresivní na beton podle ČSN EN 206-1. Agresivita na ocel, podle ČSN 03 8375 Ochrana kovových potrubí uložených v půdě nebo ve vodě proti korozi, je na stupni velmi nízká I. (vlivem pH), střední II. (chloridy a sírany), velmi vysoká IV. (konduktivita, agresivní oxid uhličitý).
Vlivem možného výskytu krystalů sádrovce je ale nutné z dlouhodobého hlediska nutné uvažovat s agresivitou vody XA1 ve smyslu ČSN EN 206-1 vzhledem k obsahu síranů.

Založení komunikací
V okolí budovy budou vystavěny zejména chodníky, navazující na stávající chodníky a komunikaci ulice V Úvalu. Povrch převážné části zpevněných ploch bude cca v úrovni stávajícího
terénu, podél východního okraje budovy bude stávající povrch terénu snížen a chodník zde tedy bude pod úrovní stávajícího terénu. Před výstavbou zpevněných ploch budou na lokalitě prováděny HTÚ a realizována vlastní stavba multifunkční budovy. Zpevněné plochy budou realizovány v rámci konečné úpravy okolního terénu.

Použitelnost výkopku do zpětných zásypů
Před zpracováváním zemin či výkopku rozrušených hornin do zpětných zásypů, bude nutné stanovit jejich aktuální geomechanické vlastnosti (optimální vlhkost a zhutnitelnost PS, atd.). Na základě hutnícího pokusu je možné doporučit přesný technologický postup – počty pojezdů válcem s vibrací/bez vibrace atd. Hutnění zásypů případně nízkých násypů doporučujeme provádět po vrstvách tloušťky max. 0,50 m před zhutněním (platí v případě použití těžkých hutnících prostředků), aby bylo možné dosáhnout dostatečné míry zhutnění (vrstvy násypu či zásypu D = min. 95 % PS, aktivní zóna D = min. 100 % PS). Při výstavbě je potom nutné postupovat podle běžně platných doporučení a požadavků daných ČSN 73 6133 a TP a TKP pro pozemní komunikace. V průběhu provádění zemních prací je nutné provádět kontrolní geotechnické zkoušky (na základě vypracovaného a schváleného KZP). Při pojíždění technologickou dopravou je třeba zajistit, aby vozidla na budovaném násypu nepojížděla v jedné stopě. Při deštivém počasí je nutné pozorně sledovat vlhkost zemin a v případě nutnosti včas zemní práce přerušit. Pro ochranu staveniště před negativním účinkem srážkových (povrchových) vod je zhotovitel povinen po celou dobu výstavby zajistit odvedení povrchových vod. Proto je třeba denně, před ukončením práce ve směně, navezenou vrstvu zhutnit, aby případná srážková voda mohla z násypu stékat. V podélném směru nemají jednotlivé vrstvy vykazovat místní prohloubeniny. Dopravou zeminy z místa těžby na místo uložení se nesmí měnit její geotechnické parametry.

Likvidace srážkových vod
Likvidaci srážkových vod je nutné v zájmovém území řešit komplexně. Pro odvodnění zpevněných ploch je nutné vystavět dešťovou kanalizaci, kterou budou zachycené srážkové vody ze střechy budovy a z okolních odvodňovaných ploch odváděny do retenčních nádrží. Vzhledem k morfologii terénu, charakteru a zastavěnosti území a nutnosti akumulace velkého objemu zachycených srážek je projektována výstavba 2 nových podzemních retenčních nádrží. Z retenčních nádrží je možné zachycené srážkové vody využít jako vody užitkové pro potřeby areálu.

IGP průzkum vypracoval 11/2021 Radon expres s.r.o. ing Kareš

K O R O Z N Í P R Ů Z K U M

Stanovení zdánlivého měrného odporu:
Z hlediska ČSN 03 8372, tab. 1, na základě měrného odporu horniny, se stanovuje agresivita prostředí ve stupni **č. III. – zvýšená**

Stanovení přítomnosti bludných proudů v zemi:
Dle dosažených výsledků průměrných hodnot jsou hustoty proudu dle ČSN 03 8372
tab. 1 ve **III. stupni korozní agresivity**

Stanovení stupně ochranných opatření proti škodlivým vlivům bludných proudů pro železobetonovou stavbu:
Stupeň ochranných opatření pro stavbu Multifunkční budova 2. LF UK v Motole, se dle TP 124, tab. 1 stanovuje na: č. 3
Z výsledků měření provedených v rámci základního korozního průzkumu vyplývá riziko korozního namáhání železobetonové stavby. V rámci zpracování projektové dokumentace se doporučuje navrhnout adekvátní ochranná opatření snižující působení bludných proudů.
Při zpracování projektové dokumentace zejména spodní stavby objektu bude projektant stavební části pro návrh ochranných opatření vycházet z platné normy – ČSN EN 50 162, příloha NA, resp. technických podmínek TP 124 MD ČR "Základní ochranná opatření pro omezení vlivu bludných proudů na mostní objekty a ostatní betonové konstrukce pozemních komunikací " (účinnost 1.1.2009)
Podrobně viz dokument korozní průzkum.
Korozní průzkum vypracoval: 01/2022 firma JEKU s.r.o.

RADONOVÝ PRŮZKUM

Z výsledku posudku o stanovení radonového indexu pozemku vyplývá, že se jedná o pozemek se **středním radonovým indexem**, a v rámci výstavby je nutné provádět ochranná opatření proti pronikání radonu z podloží.
Radonový průzkum vypracoval: 04/2020 ing.Kareš firma Radon expres s.r.o.

ARCHEOLOGICKÝ PRŮZKUM

Stavba se nachází na území s předpokládaným výskytem archeologických nálezů a mohlo by dojít k jejich narušení, je nutné dodržet podmínky zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů. Z nich vyplývá povinnost ohlásit již od doby přípravy stavby tento záměr Archeologickému ústavu Akademie věd ČR a umožnit záchranný archeologický výzkum pověřené organizaci. Úhrada nákladů tohoto výzkumu se řídí ustanovením § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb. ve znění dalších předpisů. Při provádění zemních pracích tak budou splněny podmínky zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ohledně archeologie a s provádějící organizací bude v předstihu uzavřena smlouva o provedení archeologického výzkumu, viz seznam pověřených archeologických pracovišť,
V případě archeologických nálezů je dle § 23 zákona č. 20/1987 Sb. nálezce povinen učinit oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu

PRŮZKUM VÝSKYTU CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ ŽIVOČICHŮ A ROSTLIN DLE ZÁKONA Č. 114/1992SB.

Při prohlídce na místě nebyl zjištěn výskyt chráněných druhů.

PEDOLOGICKÝ PRŮZKUM

Pozemek není veden jako ZPF, pedologický průzkum nebude prováděn. Při realizace dočasných staveb (deponie, ZOV) bude sejmuta vrchní humózní část a ochráněna po dobu stavby pro zpětné využití.

DENDROLOGICKÝ PRŮZKUM

Předmětem hodnocení jsou listnaté a jehličnaté stromy v části areálu fakultní nemocnice v Motole na p.p.č. 456/2, 352/33, 352/34 a 352/35 v k.ú. Motol.
Jedná se o různorodé skupiny a solitéry okrasných dřevin v různých věkových kategoriích, přičemž nejstarší z nich se pohybují kolem 50-60 let. Vzrostlá zeleň je většinou bez podrostu, ten se vyskytuje pouze lokálně. Areál je oplocený, většina dřevin není přímo veřejně exponovaná.
V druhovém složení je hojně zastoupena vrba, bříza a jabloň. Ostatní druhy jako třešeň, smrk, lípa nebo douglaska se vyskytují spíše jednotlivě.
Cílem je zhodnotit všeobecně zdravotní stav a prosperitu skupinu s ohledem na připravovaný nový záměr v lokalitě.
V hodnocené množině nejvíce převažuje vrba (Salix „Tortuosa“), bříza (Betula pendula), jabloň (Malus sp.). Ojediněle se vyskytují i javor horský (Acer pseudoplatanus), lípa srdčitá (Tilia cordata) a jehličnaté druhy jako smrk ztepilý (Picea abies), jedle bělokorá (Abies alba), douglaska (Pseudotsuga menziesii).
Dlouhověké kosterní dřeviny (Abies, Acer, Tilia) jsou doplněny krátkověkými (Salix, Betula, Malus) a středněvekými dřevinami (Fraxinus). Velká čát dřevin je ve věkové kategorii 56 – 60 let, přičemž na mnoha z nich je již zřejmé, že se nachází za horizontem životního optima. Tento trend je evidentní především u vrb. Břízy se začínají životnímu optimu blížit, nebo ho již dosáhly. Ovocné dřeviny dle míry předchozích zásahů a prořezů i zápoji ve skupině až na výjimky vykazují spíše horší kvality. Kosterní dřeviny jako lípa, javor a jehličnany jsou zpravidla v optimální kondici.

Riziko poškození a ohrožení majetku i osob v tomto případě lze hodnotit pouze obecně, plocha je sice veřejně exponovaná, nikoliv však běžně navštěvovaná, jedná se o okrajové partie uzavřeného areálu s minimálním počtem konečných cílů. S ohledem na to, že se převážně jedná o stabilní stromy, případné riziko je spíše ojedinělé nebo lokální. Plochy jsou připravovány pro novou výstavbu, v místech kolize s novými objekty výstavby se navrhuje kácení a bude žádáno o povolení kácení na místně příslušném odboru životního prostředí.
S ohledem na plánovanou výstavbu na předmětných plochách je z připravované projektové dokumentace evidentní kolize pro budoucí výstavbu včetně infrastruktury. V rámci výstavby je navržena náhradní výsadba, která zahrnuje opět dlouhověké druhy. Nově navrhovaná kompozice nahradí úbytek požadovaného kácení.
Nová zeleň musí být správně napěstovaná a umožnit především u stromů vysoké vyvětvení. Nové výsadby nesmí ohrožovat plynulost a bezpečnost provozu a nesmí zasahovat do rozhledových trojúhelníků. Nové výsadby akcentují dlouhověké druhy s dostatečným množstvím stromů středního a velkého vzrůstu k posílení intercepce, eliminaci prašnosti a dalších ekologických funkcí.
Hodnocené porosty jsou v průměrné kvalitě. Při zohlednění konstituce, podílu krátkověkých druhů se i s přihlédnutím na budoucí výstavbu a požadavky na sadové úpravy v intravilánu se může kácení doporučit. Úbytek bude nahrazen dřevinami, které mohou být v lokalitě více zastoupeny. Pro budoucí výstavbu bude potřeba odstranit dřeviny dle vyznačení v dendrologickém průzkumu. Povolení vyžadují položky s obvodem nad 80 cm ve výčetní výšce a keřové porosty nad 40m^2.

Dendrologický průzkum vypracovala 04/2020 dipl.ing. Lenka Červinková.

B.1.g OCHRANA ÚZEMÍ PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Stavba se nachází ochranném pásmu pražské památkové rezervace. Území historického, kulturního nebo archeologického významu:
-Předmětné stavební pozemky se nepřekrývají s památkově chráněnými územími ve smyslu z.20/1987 Sb. V rozhodné blízkosti nejsou situované nemovité kulturní památky.
-Řešené území leží v místech s předpokládanými archeologickými nálezy, archeologická lokalita - V úvalu (nemocnice a okolí)

V území se nenachází EVL ani ptačí oblasti, památné stromy ani zvláště chráněné rostliny a živočichové. 350m jižním směrem se nachází území přírodního parku Košíře – Motol. Nejsou dotčeny lesní pozemky. Do jihozápadní části zájmového území zasahuje ochranné pásmo lesa. Záměr neznamená zábor ze zemědělského půdního fondu.

Území nemá významnější zásoby nerostných surovin.

Nutné je respektovat stávající ochranná pásma inženýrských sítí v lokalitě. Některé sítě jsou navrženy k přeložení (slaboproud, silnoproud, areálové osvětlení, kanalizace).

Na území nezasahuje ÚSES.

Nutné je respektovat ochranné pásmo heliportu nemocnice, které probíhá nad objektem.

Posuzovaná lokalita a její okolí není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).

Záměr není umístěn v ochranném pásmu vodních zdrojů.

B.1.h POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ APOD.,

Pozemek je mimo záplavové území Q100.

Stavba se nenachází v území ohroženém sesuvy půdy. Území pro výstavbu není poddolováno. Stavba se nenachází v území ohroženém vlivy seizmicity.

B.1.i VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ,

Stavba nemá zásadní negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Řešené zájmové území se nachází v areálu Fakultní nemocnice Motol, na hranici tohoto areálu a hlavní ulice V Úvalu, čímž je dán limit jejich ovlivnění a využití.
Při provádění stavby vzniknou pouze běžné, nijak závažné negativní účinky na okolí. Dojde pouze ke krátkodobému zvýšení hladiny hluku mechanizací a dopravou. Hlučnost bude eliminována omezeným používáním mechanizmů na nezbytně nutnou míru. Zvýšený provoz na komunikacích v okolí stavby bude eliminován omezením rychlosti a frekvence nákladní dopravy dodržováním dopravních předpisů.

Na staveništi je možné při demoličních pracech předpokládat výskyt nebezpečného odpadu jako je materiál s obsahem azbestu a v základových konstrukcích by se dále mohla vyskytovat asfaltová lepenka s obsahem dehtu. S případným nebezpečným odpadem bude na staveništi nakládáno podle zákona, nebude zde skladován a bude okamžitě odvezen k ekologické likvidaci na příslušné místo.
Odpadní materiál ze staveniště bude důsledně roztříděn: materiál neinertní povahy (sklo, živičné lepenky,…) bude roztříděn a uložen v souladu se zákonnými předpisy o nakládání s odpady, kovové části budou odvezeny do sběrných surovin, nadbytečný nezávadný materiál (cihly, beton,..) může být použit jako podkladní vrstvy zpevněných ploch, zbytek bude odvezen na skládku.
Po dokončení nebude stavba nijak negativně ovlivňovat okolní pozemky a stavby.

Realizací I. etapy nedojde ke zhoršení odtokových poměrů v území.

Provoz během realizace I. etapy výstavby s ohledem na hlukovou zátěž okolí byl posouzen v akustické studii.

B.1.j POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN,

V současnosti se na zvažovaném pozemku nachází tři přízemní objekty „U“, „V“, „X“ a Jižní vrátnice u vstupu do areálu v ulici Kudrnova. Přízemní objekty na parc. č. 348, 347 a 346, dekontaminovaná vymírací jímka na parc.č. 352/33 budou v rámci I. etapy zdemolovány. Stávající výměníková stanice, která je při objektu „U“ zůstane zachována a v provozu. Jižní vrátnice na parc. č. 345 bude ponechána.

Povolení odstranění staveb na pozemku bylo na základě rozhodnutí o odstranění některých staveb v areálu FN Motol, č.j. Výs.FN.Mot.-6011 a /03-Bí-R ze dne 4.12.2003, nabytí právní moci 30.12.2003, vydaným MČP5 Odborem Výstavby. Projektová dokumentace k tomuto rozhodnutí neexistuje.

V rámci stavebního záměru dojde ke kácení vybraných kolizních stromů a keřů v zájmovém území. Odstraněná zeleň bude nahrazeno novou náhradní výsadbou v adekvátním rozsahu – tuto problematiku blíže řeší dendrologický průzkum a návrh nových sadových úprav v okolí objektu.

Ke kácení jsou navrženy stromy a keře v kolizi s výstavbou nebo vedením inženýrských sítí, podrobně je zpracováno v dendrologickém průzkumu a kácené stromy jsou vyznačeny v situaci. Dle zákona č. 349/2009 Sb., kterým se mění zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, § 8 odst. 3 zákona platí, že povolení kácení dřevin rostoucích mimo les není třeba ke kácení dřevin se stanovenou velikostí, popřípadě jinou charakteristikou. Tuto velikost, popřípadě jinou charakteristiku stanoví Ministerstvo životního prostředí obecně závazným právním předpisem. Dle tohoto předpisu není povolení potřeba za předpokladu, že dřeviny nejsou významným krajinným prvkem, pro kácení stromů o obvodu kmene do 80 cm (tj. průměr kmene cca 25 cm) měřeno ve výšce 130 cm nad zemí, nebo pro kácení souvislých keřových porostů do celkové plochy 40 m2, a to bez ohledu na to, kdo pozemky, na kterých dřeviny rostou, vlastní či užívá.

B.1.k POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA,

Pozemek stavby není veden jako ZPF. Sejmutí kulturních vrstev půdy bude provedeno v místě travnatých ploch v záboru stavby. Zemina bude odvezena a deponována pro využití v rámci ČTÚ. V případě pro pozdější využití musí být během stavebních prací ochráněna proti znehodnocení.

Na pozemcích stavby není evidován PUPFL.

B.1.l ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY - ZEJMÉNA MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU, MOŽNOST BEZBARIÉROVÉHO PŘÍSTUPU K NAVRHOVANÉ STAVBĚ,

Napojení na technickou infrastrukturu
V rámci I. etapy bude provedeno odpojení demolovaných objektů „U“, „V“ a „X“ od technické infrastruktury, Naopak stávající výměníková stanice při objektu „U“ bude provizorně napojena na vodovod, kanalizaci, NN. Její napojení na rozvody tepla zůstanou zachovány. Dojde pouze k odpojení demolovaných objektů „U“, „V“ a „X“.

Napojení na dopravní systém:
Během I. etapy bude řešené území dopravně napojeno přímo z ulice V Úvalu.

B.1.m VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE,

Stavba je navržena v místě existujcí výstavby v areálu FN, která je určena k demolici (vydáno rozhodnutí o odstranění stavby). Vyvolanou investicí jsou přeložky areálových sítí, které budou vybudovány před zahájením stavby a zajištění provozu výměníkové stanice při demolovaném objektu „U“.

Stávajícím zdrojem tepla pro areál FN v Motole je stávající areálová kotelna. Teplovodní část kotelny je osazena čtyřmi kotli s celkovým topným výkonem 4x 8000 = 32000 kW. Z kotelny jsou vedeny areálovým kolektorem dvě dvojice potrubí, pro něž se používá historické označení „Zimní horkovod“ a „Letní horkovod“, i když se v současné době jedná o teplovod s výpočtovým teplotním spádem 110/70°C. Zimní horkovod začíná potrubím 2xDN350 a letní 2xDN250. Topná voda z kotelny je vedena do tlakově nezávislých výměníkových stanic, kde je i prováděn ohřev teplé vody. Výměníkové stanice zásobují teplem objekt,ve kterém jsou umístěny, příp. i několik sousedních budov.

V rámci bouracích prací je nutné zachovat v provozu výměníkovou stanici při demolovaném objektu „U“ do doby než bude vybudována na základě samostatné projektové dokumentace nová výměníková stanice pro objekty „R“ a „S“ v nové pozici, přistavěná ke stávajícímu objektu FN. Napojení tras potrubí bude řešeno ve stávajícím kolektoru.
Podrobně bude řešeno ve spolupráci se správou FNM a bude předmětem samostatné dokumentace.

B.1.n SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH SE STAVBA PROVÁDÍ,

Katastrální území Motol (obec Praha), č. 728951. Všechny pozemky v místě stavby nejsou ve vlastnictví stavebníka, příslušnost hospodařit s majetkem státu má Fakultní nemocnice v Motole. Způsob ochrany nemovitostí je památkově chráněné území.

Číslo parcely	Druh pozemku	LV	Výměra [m2]	Vlastník	Adresa
352/33	Ostatní plocha	1532	5701	Česká republika. Svěřená správa: Fakult.nemocnice v Motole	V úvalu 84/1, Motol, Praha 5
352/34	Ostatní plocha	1532	481	Česká republika. Svěřená správa: Fakult.nemocnice v Motole	V úvalu 84/1, Motol, Praha 5
352/2	Ostatní komunikace	1532	18887	Česká republika. Svěřená správa: Fakult.nemocnice v Motole	V úvalu 84/1, Motol, Praha 5
346	Zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba- objekt obč.vybavenosti	1532	498	Česká republika. Svěřená správa: Fakult.nemocnice v Motole	V úvalu 84/1, Motol, Praha 5
347	Zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba- objekt obč.vybavenosti	1532	582	Česká republika. Svěřená správa: Fakult.nemocnice v Motole	V úvalu 84/1, Motol, Praha 5
348	Zastavěná plocha a nádvoří, součástí je stavba- objekt obč.vybavenosti	1532	558	Česká republika. Svěřená správa: Fakult.nemocnice v Motole	V úvalu 84/1, Motol, Praha 5
456/2	Ostatní komunikace	1532	1206	Česká republika. Svěřená správa: Fakult.nemocnice v Motole	V úvalu 84/1, Motol, Praha 5

Tab. 1 Dotčené parcely dle KN (stav k 02/2022, zdroj CUZK)

B.1.o SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ NEBO BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO,

Pozemky dotčené výstavbou úpravou dopravní infrastruktury (chodník, úprava komunikace V Úvalu), přípojek inženýrských sítí

Číslo parcely	Druh pozemku	LV	Výměra [m2]	Vlastník	Adresa
352/35	Ostatní plocha-využití zeleň	1532	846	Česká republika. Svěřená správa: Fakult.nemocnice v Motole	V úvalu 84/1, Motol, Praha 5
456/1	Ostatní komunikace	286	6360	Hl.M.Praha	Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, Praha 1
150	Ostatní komunikace	286	1445	Hl.M.Praha	Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, Praha 1

Číslo parcely	Druh pozemku	LV	Výměra [m2]	Vlastník	Adresa
373/15	Ostatní komunikace	23	8871	Dopravní podnik hl.m.Prahy, a.c,	Sokolovská 42/217, Vysočany, Praha 9
322/7	Zastavěná plocha a nádvoří- součástí je stavba	983	120	PRE distribuce a.s.	Svornosti 3199/19a, Smíchov, Praha 5

Tab. 2 Dotčené parcely dle KN (stav k 02/2022, zdroj CUZK)

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

B.2.1.A NOVÁ STAVBA NEBO ZMĚNA DOKONČENÉ STAVBY; U ZMĚNY STAVBY ÚDAJE O JEJICH SOUČASNÉM STAVU, ZÁVĚRY STAVEBNĚ TECHNICKÉHO, PŘÍPADNĚ STAVEBNĚ HISTORICKÉHO PRŮZKUMU A VÝSLEDKY STATICKÉHO POSOUZENÍ NOSNÝCH KONSTRUKCÍ,

Novostavba. Dokumentací je řešena nová multifunkční budova 2. lékařské fakulty Univerzity Karlovy.

V rámci I. etapy, která je navržena z důvodu následného archeologického průzkumu, bude v řešeném území provedeno kácení zeleně, skrývka humózní vrstvy a dále bude provedena demolice stávajících jednopodlažních objektů „U“, „V“ a „X“, zpevněných ploch a chodníků, části stávajícího oplocení, částečné hrubé terénní úpravy a přeložky inženýrských sítí. Jedná se o přeložky vodovodu, kanalizace, přeložku NN, přeložku sdělovacích sítí CETIN a areálového vedení telefonu a datového vedení - FN Motol. Stávající výměníková stanice, která je při objektu „U“ zůstane zachována a v provozu.

B.2.1.B ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY,

I. Etapa – demolice a terénní úpravy pro archeologický průzkum

Multifunkční budova - jedná se o stavbu veřejného vybavení – vysokoškolskou budovu 2. lékařské fakulty, Univerzity Karlovy. Má tří základní provozní celky:

- Děkanát
- Výuka - magisterské obory
- Věda – postgraduální studium

B.2.1.C TRVALÁ NEBO DOČASNÁ STAVBA,

Stavba trvalá.

B.2.1.D INFORMACE O VYDANÝCH ROZHODNUTÍCH O POVOLENÍ VÝJIMKY Z TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ NA STAVBY A TECHNICKÝCH POŽADAVKŮ ZABEZPEČUJÍCÍCH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY,

Stavba byla povolena stavebním povolením, vydaným MČP5 Odborem stavebního úřadu pod č.j. MC05 144669/2022 s nabytím právní moci dne 25.8.2022.

Výjimka se nevyžaduje.

Povolení odstranění staveb na pozemku bylo na základě rozhodnutí o odstranění některých staveb v areálu FN Motol, č.j. Výs.FN.Mot.-6011 a /03-Bí-R ze dne 4.12.2003, nabytí právní moci 30.12.2003, vydaným MČP5 Odborem Výstavby.

B.2.1.E INFORMACE O TOM, ZDA A V JAKÝCH ČÁSTECH DOKUMENTACE JSOU ZOHLEDNĚNY PODMÍNKY ZÁVAZNÝCH STANOVISEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ,

Stanoviska k DSP a DUR jsou součástí dokladové části dokumentace. Podmínky dotčených orgánů jsou splněny. Podrobně viz úvodní část zprávy s jednotlivými stanovisky.

B.2.1.F OCHRANA STAVBY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ,

Rušené objekty v místě nové výstavby nejsou kulturní památkou.

B.2.1.G NAVRHOVANÉ PARAMETRY STAVBY - ZASTAVĚNÁ PLOCHA, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, UŽITNÁ PLOCHA, POČET FUNKČNÍCH JEDNOTEK A JEJICH VELIKOSTI, APOD.,

V řešeném území se nachází tři stávající jednopodlažní objekty „U“, „V“ a „X“, které budou v rámci objektu SO.15 – Příprava území odstraněny. Dále bude odstraněna podzemní jímka při objektu „V“ a jednopodlažní spojovací krček mezi objekty „U“ a „V“.

Objekt „U“ (č. 85) na parc. č. 348
Jednopodlažní objekt se skladovými prostory a sociálním zázemím.

- Zastavěná plocha: 552m^2
- Obestavěný prostor: 1836m^3

Objekt „V“ (č. 86) na parc. č. 347
Jednopodlažní objekt se skladovými prostory a sociálním zázemím.

- Zastavěná plocha: 552m^2
- Obestavěný prostor: 1836m^3

Objekt č 87 -vybírací podzemní jímka na parc. č. 456/2
Podzemní objekt od roku 1998 mimo provoz (dekontaminováno).

- Zastavěná plocha: 18,58m^2
- Obestavěný prostor: 54,4m^3

Objekt „X“ (č. 88) na parc. č. 346
Jednopodlažní objekt sloužící pro skladování s administrativní částí a sociálním zázemím.

- Zastavěná plocha: 552m^2
- Obestavěný prostor: 1836m^3

B.2.1.H ZÁKLADNÍ BILANCE STAVBY,

Pro I. etapu se neřeší.

B.2.1.I ZÁKLADNÍ PŘEDPOKLADY VÝSTAVBY - ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZACI STAVBY, ČLENĚNÍ NA ETAPY,

Předpokládané zahájení stavby je 01/2023. Předpokládaná délka výstavby obou etap je cca 24-36 měsíců, tzn. dokončení je plánováno na 12//2025.

B.2.1.J ORIENTAČNÍ NÁKLADY STAVBY.

Předpokládané investiční náklady obou etap: cca 1,1 mld Kč bez DPH

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

B.2.2.A URBANISMUS - ÚZEMNÍ REGULACE, KOMPOZICE PROSTOROVÉHO ŘEŠENÍ,

V I. etapě se neřeší.

Nově navrhovaná budova se nachází v jižní okrajové části uzavřeného areálu FN Motol - největšího nemocničního zařízení v ČR. Nově navržená budova je půdorysně tvořena prolnutím třech čtvercových "křídel", vytváří tak mírně členitý obdélníkový půdorys se střední - vstupní částí vsazenou směrem do areálu. Střední křídlo děkanátu je zároveň o jedno podlaží vyšší než boční křídla výuky a vědy. Budova má v místě svého hlavního vstupu zvýšené přízemí - kvůli částečnému vyrovnání velkého výškového rozdílu na straně ulice V Úvalu a úrovně uvnitř areálu. V této centrální části je budova naskrz průchozí a umožní tak pohodlný bezbariérový průchod od autobusové zastávky do areálu nemocnice. Urbanistickou strukturou zapadá nově

navrhovaná budova do stávajícího nemocničního areálu. Morfologie terénu je v celém širším území nemocnice a dále navazujícím značně členitá - svažitá. Terén stoupá SZ směrem. Území na jih od areálu nemocnice na jižní straně ulice V Úvalu je tvořeno obytnou výstavbou především řadových domů a dvojdomů o 2-3 podlažích, většinou s obytným podkrovím. Podlažnost stávajících budov uvnitř areálu se severním směrem zvyšuje až na 11 podlaží. Nově navržená budova o 3-4 nadzemních podlažích tak vytváří jak výškově tak i objemově plynulý přechod mezi obytným územím a hmotnými nemocničními bloky.
Dopravně je lokalita obsloužena jak rozvinutou sítí MHD (Metro A - Nemocnice Motol, tramvaj - zastávky v ulici Plzeňská, Bus - zastávka Kudrnova, Nemocnice Motol...), tak automobilovou dopravou významnými městskými komunikacemi v blízkosti areálu (Plzeňská, Bělohorská, Bucharova, Kukulova).

Výstavba MFB vyvolá samozřejmé úpravy dopravního prostoru a parteru bezprostředně sousedícího s budovou. Jde především o přeřešení přilehlé části ulice V Úvalu, ze které je navržen vjezd do podzemních garáží, přístup od MHD zastávky autobusu Kudrnova. Předprostor bude upraven dle jednotlivých konzultací s dotčenými orgány - přesun zastávky MHD před hlavní vstup do budovy, vjezd do podzemních garáží v předepsané vzdálenosti od křižovatky, vytvoření nového přístupového chodníku podél budovy, podélná parkovací stání v zálivech - ostrůvky zeleně. Překonání výškového rozdílu mezi niveletou budovy a areálové komunikace na severu je řešen pomocí opěrných stěn a svahování osázené zelení a dále zde budou relaxační prostory.

B.2.2.B ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ - KOMPOZICE TVAROVÉHO ŘEŠENÍ, MATERIÁLOVÉ A BAREVNÉ ŘEŠENÍ.

V I. etapě se neřeší.

Návrh objektu byl řešen v DUR z 06/2020. Objekt se skládá se ze tří vzájemně propojených do sebe zaklesnutých křídel (přibližně čtvercového půdorysu). Celkově se nadzemní část objektu rozprostírá přibližně na půdorysu vymezeném obdélníkem o rozměrech 105,8 x 32,5m. Výškově objekt tvoří převážně 3 nadzemní podlaží, v prostřední části (tubusu) děkanátu 4 nadzemní podlaží. Výška atiky třípodlažní části bude 14,0m (od úrovně ±0,00) , 4 podlažní část 18,0m (od úrovně ±0,00). Pod celým půdorysem objektu se nachází podzemní podlaží s vjezdem a vstupem z ulice V Úvalu, zabírá větší půdorysnou plochu než nadzemní část objektu 105,8 x 43,7m. Velká část podzemního podlaží je využita pro parkování osobních automobilů, dle požadavků na umístění parkovacích stání v ploše záměru. Budova má v místě svého hlavního vstupu z jihu zvýšené přízemí - kvůli částečnému vyrovnání velkého výškového rozdílu na straně ulice V Úvalu a úrovně uvnitř areálu. Střední křídlo budovy je vsazeno o cca 8m směrem do areálu nemocnice. V pozici hlavního vstupu z ulice V Úvalu tak vzniká příjemná nástupní plocha s venkovním schodištěm. Vstup do objektu bude doplněn komponovanou zelení a částečným přestřešením vstupního prostoru skleněnou pergolou. Budova je ve střední části průchozí dvoranou děkanátu s vizuální vertikálou v podobě středového otevřeného prosvětlovacího atria skrze 4 patra objektu s vloženým otevřeným schodištěm. Po průchodu budovou se ocitáme již uvnitř areálu nemocnice na sníženém platu MFB. Zadní partii pozemku tvoří vzhledem k morfologii terénu relaxační prostor, včetně zelené střechy nad částí suterénu. Průchod dále do areálu nemocnice je umožněn přímo po výstupu z budovy severním vstupem dále po trojramenném schodišti s odpočinkovou zónou, případně bezbariérově po chodníku východním směrem k dětské klinice.

Hmotově a vizuálně jsou 2 boční křídla budovy odlišena od středního traktu budovy. Střední křídlo budovy slouží pro prostory děkanátu, vedení fakulty, v přízemí se nachází průchozí dvorana, prostory pro setkávání a prvotní kontakt s fakultou. Jedná se o hlavní prostor instituce s danými pravidly, vnitřním i vnějším řádem. Toto uspořádání promítáme i vně budovy na členění vnějšího pláště. Základní rozdělení reflektuje pravidelné ortogonální uspořádání nosné konstrukce a promítá ho do fasády. Oproti tomu 2 boční křídla výuky a vědy uvnitř sebe skrývají mix různých funkcí a procesů (administrativa, všeobecné a specializované učebny, laboratoře, prostory simulačního centra). Tato různorodost se v našem návrhu objevuje i na vnějším vzhledu. Pracujeme s různě velkými plochami oken a plných výplní, které se střídají ve vertikálním směru. Plné plochy jsou dále členěny v jemných odstínech povrchového materiálu.

V základním návrhu je obvodový plášť všech tří křídel navržen z kompozitních plechových dílů v odstínech bílé a modré. Tato základní barevnost byla vybrána vzhledem k všeobecnému ponětí o vzhledu FN Motol (modré a bílé odstíny největší budovy v areálu - části pro dospělé). Modrá barva může sloužit (ne nutně) jako jeden z prostředků snadné územní identifikace nové budovy 2. lékařské fakulty a její přináležitosti k areálu FN Motol.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

V I. etapě se neřeší.

Jeden ze vstupů do budovy je veden z jižní strany z ulice V Úvalu od autobusové zastávky Kudrnova. Přístup do budovy je veden v tomto místě na zvýšenou úroveň přízemí po širokém venkovním schodišti. Z ulice V Úvalu je zároveň navržen nový vjezd do podzemních garáží objektu a stávající vjezd do areálu FN Motol - jižní vrátnice. Další vstupy do MFB jsou vedeny ze severu vstup do střední části dvorany směrem od nemocničních budov a další vstupy budovy jsou vedeny v místech únikových cest (boční schodiště) na úrovni 1.NP a 1.PP, dále venkovní vstupy do přednáškového sálu. Únikové východy z centrálních

šaten studentů v suterénu objektu plynoucí z PBŘ jsou navrženy do anglických dvorků se schodištěm na terén, jeden z jihu a jeden ze západu. Do budoucna je zamýšleno vytvoření propojovacího nadzemního uzavřeného krčku ve 3.NP.
Celková objemová koncepce vychází z rozdělení budovy na 3 funkční celky:
střední část - děkanát
západní část - prostory pro výuku včetně simulační výuky
východní část - prostory pro vědu
Každým funkčním celkem prochází samostatná vertikální komunikační osa - schodiště + výtahy v počtu a velikosti, dle zamýšleného způsobu užívání.

Čtvrtým funkčním a objemovým celkem můžeme pojmenovat prostor 1.PP, který je společný pro všechny části budovy - nachází se zde podzemní garáže pro účely objektu, dále technické zázemí objektu jako jsou strojovny VZT, vytápění a chlazení, MHZ, rozvodny a jsou zde navrženy centrální šatny mediků. V suterénu je navrženo celkem 95 parkovacích stání pro automobily, z čeho je 6 parkovacích stání vyčleněno pro imobilní.

Po vstupu do nadzemní části budovy se ocitneme v centrálním prostoru dvorany s recepcí, šatnou pro hosty, v místě setkávání, pro jejichž neformální způsob poslouží jak samotná dvorana, tak prostor kavárny/bufetu, který k ní těsně přiléhá. V úzké vazbě na dvoranu se v západním křídle nachází studijní oddělení a všeobecné učebny různých velikostí včetně multifunkčního dělitelného přednáškového sálu. Ve východním křídle na úrovni přízemí se nachází specializované učebny a pracovny (fyzioterapie, ošetřovatelství, neurofyziologie).

Ve středním křídle děkanátu se dále ve 2-4.NP nacházejí již jednotlivé oddělení děkanátu se svými kancelářemi, studovnami, sklady, technickým zázemím, knižní sklad s výpůjčkou, včetně studoven, atd. Vlastní pracovna děkana se nachází ve 4.NP. Ze 4.NP jsou uvažovány výstupy na pobytové části zelených střech dvou nižších křídel budovy. Tyto nižší střechy obou křídel budou využity též pro umístění strojoven VZT, jejichž obestavění a zastřešení navazuje půdorysně i výškově na nástavbu schodiště.

Ve 2-3.NP západního křídla se nachází prostory simulačního centra s vlastní recepcí v návaznosti na vstup ze schodiště ve 2.NP. Prostory a jednotlivé "učebny" simulačního centra slouží jako moderní výukové prostředí pro praktickou výuku studentů LF. Bude zde realizován nácvik operačních a dalších invazivních i neinvazivních medicínských technik a postupů v prostředí a na modelech, které simulují reálné prostředí nemocničního provozu. Simulačního centrum tvoří místnosti se simulací, doplněné velíny a místnostmi, kde probíhá debriefing. Součástí provozu západního křídla jsou také administrativní pracoviště a hygienické zázemí sociálních zařízení a šaten jak pro studenty, tak pro zaměstnance, včetně technického zázemí a skladů.
2-3.NP východního křídla je věnováno výhradně vědeckým prostorám fakulty. Je zde navržena celá řada laboratoří se stupněm biologické ochrany (BSL2) s potřebným technologickým zázemím (prostory pro sdílené přístroje, lednice, sklady....), další skupinu laboratoří tvoří laboratoře s výzkumem nebiologické povahy (elektrofyzikální, zobrazovací metody...). Součástí provozu vědeckého křídla jsou samozřejmě také administrativní pracoviště a hygienické zázemí sociálních zařízení a šaten jak pro studenty, tak pro zaměstnance atd.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

V I. etapě se neřeší.

Návrh objektu respektuje základní požadavky vyhlášky MMR č.398/2009Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb.
Na stavbu se vztahuje §2 body b) vyhl. č.398/2009 Sb., mj. s následujícími požadavky (vstupy do budov, schodiště, výtahy a zdvihací plošiny, komunikace pro chodce a vyhrazené stání).

Komunikace pro chodce, vstupy do stavby, vyhrazená stání
Přístup do objektu je navržen v souladu s platnou vyhláškou č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Vstupy do objektu ze severní části od nemocnice jsou řešeny bezbariérově z přilehlého chodníku (výškový rozdíl nepřesáhne 20mm). Vstup z jihu z ulice V Úvalu je vzhledem k daným výškovým rozdílům po schodišti, které bude opatřeno šikmou schodišťovou plošinou pro možnost přístupu imobilních.
V parteru jsou vodící linie tvořeny zvýšeným obrubníkem výšky 60mm, hranou objektů nebo reliéfní dlažbou.
V rámci parkingu v 1.PP jsou navržena stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené a osoby doprovázející dítě v kočárku v počtu dle výše zmíněné vyhlášky.
Výkopy a staveniště musí být zabezpečeny tak, aby nebyly ohroženy osoby s omezenou schopností pohybu a orientace ani jiné osoby dle §4, odst. 6).

Výtahy
Přístup do jednotlivých podlaží objektu (vnitřní vodorovné komunikace, schodiště a výtah) je řešen v souladu s požadavky vyhl. 398/2009 Sb., dle požadavků na technické řešení v příloze č.1, 2 a 3.
Všechny tři výtahy v budově splňují požadavky vyhlášky:

Volná plocha před nástupními místy do výtahů musí být nejméně 1500 mm × 1500 mm. Šachetní a klečové dveře výtahu musí být provedeny jako samočinné vodorovně posuvné dveře. Klec výtahu musí mít šířku nejméně 1100 mm a hloubku nejméně 1400 mm. Šířka vstupu musí být nejméně 900 mm.

Hygienická zařízení - WC

Ve stavbě, ve které je záchod určen pro užívání veřejností, musí být v každém tomto zařízení nejméně jedna záchodová kabina v oddělení pro ženy a nejméně jedna záchodová kabina v oddělení pro muže řešena v souladu s požadavky uvedenými v bodech 5.1.1. až 5.1.7. přílohy č. 3.

V každém podlaží je v rámci sociálního zařízení přístupného z prostoru středního křídla navržena vždy jedna kabina v každém oddíle pro muže i ženy, splňující požadavky vyhlášky.

Šířkou chodby 1200 mm v místě sloupu (nejužší průchod) jsou zajištěny požadavky pro minimální komunikační prostor. Dveře jsou navrženy šířky min. 900mm.

Přístup do objektu je navržen v souladu s platnou vyhláškou č.398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Hlavní vstupy do objektu jsou řešeny bezbariérově z přilehlého chodníku (výškový rozdíl nepřesáhne 20mm). V parteru jsou vodící linie tvořeny zvýšeným obrubníkem výšky 60mm, hranou objektů nebo reliéfní dlažbou. Přístup do společných prostor bytových domů je řešen v souladu s požadavky vyhl. 398/2009Sb. (vodorovné komunikace, schodiště, výtahy), dle požadavků na technické řešení v příloze č.1, 2 a 3.. V parkovacím domě a v parteru jsou navržena stání pro imobilní řidiče v počtu dle vyhlášky (do 400 stání celkem min. 9 vyhrazených míst + 4 stání pro osoby doprovázející dítě v kočárku).

Příloha 1 (Obecné požadavky):

- Výškové rozdíly pochozích ploch max.20mm (P1)
- Čistící rošt na pochozí ploše před vstupem o velikosti mezery max.15mm ve směru chůze (P1).
- Součinitel smykového tření podlahy min. μ=0,5+tgα (P1), stupně a podesty schodiště min. μ=0,6.
- Minimální manipulační prostor pro vozík kružnice o průměru D=1,5m (P1).
- Bezbariérově se řeší hlavní schodiště. Není překročen maximální počet stupňů 16. Madlo na obou stranách ve výši 900mm, přesah 150mm za první a poslední stupeň, odsazení madla 60mm. Stupnice prvního a posledního stupně kontrastně označena.
- Volná plocha před nástupními místy do výtahů min. 1500x1500mm (P1).
- Klec výtahu min. 1100x1400mm

Příloha 2 (Technické požadavky pro pozemní komunikace a veřejná prostranství):

- Komunikace pro chodce musí mít šířku min. 1500mm (P2).
- Výškové rozdíly na komunikacích max. 20mm (P2).
- Podélný sklon komunikací max.8,33%, příčný max. 2% (P2).
- Vyhrazená stání šířky min. 3500mm (P2).
- Překážky na komunikacích musí zachovat průchozí prostor 1500mm (P2).

Příloha 3 (Technické požadavky na užívání staveb občanského vybavení):

- Plocha před vstupem do budovy s ven otvíravými dveřmi min.1500x2000mm, u dovnitř otvíravých dveří 1500x1500mm, sklon plochy do 2% (P3).
- Vstup do objektu šířka min. 1250mm, hlavní křídlo dvoukřídlých dveří min.900mm (P3)
- Otevíraná dveřní křídla musí být ve výši 800-900mm opatřena vodorovnými madly přes celou šířku, umístěnými na straně opačné než jsou závěsy s výjimkou automaticky ovládaných dveří (P3).
- Dveře smí být zaskleny od výšky 400mm, nebo být chráněny proti mechanickému poškození vozíkem (P3).
- Zámek dveří musí být ve výšce max. 1000mm od podlahy, klika nejvýše 1100mm (P3).
- Prosklené dveře, jejichž zasklení zasahuje níže než 800mm nad podlahou, musí být ve výšce 800-1000mm a zároveň ve výšce 1400-1600mm kontrastně označeny oproti pozadí, zejména musí mít výrazný pruh šířky nejméně 50mm nebo pruh ze značek o průměru 50mm vzdálenými od sebe nejvíce 150mm, jasně viditelnými oproti pozadí (P3).
- Vnitřní dveře musí mít světlou šířku nejméně 800mm + opatřena vodorovnými madly přes celou šířku na straně opačné závěsů (P3).
- Prosklené stěny musí mít části do výšky 400mm opatřeny proti mechanickému poškození, a opatřeny kontrastními značkami oproti pozadí (P3).
- Min. požadované rozměry hygienického zařízení 1800*2150mm(P3), přístupné z části pro ženy a zvlášť pro muže

Výkopy a staveniště musí být zabezpečeny tak, aby nebyly ohroženy osoby s omezenou schopností pohybu a orientace ani jiné osoby dle §4, odst.6)

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Z hlediska obecných požadavků na bezpečnost a užitné vlastnosti staveb je návrh zpracován tak, aby mohly být splněny všechny obecné požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu konstrukcí a na požární bezpečnost objektu (bude v dalším stupni PD podrobně dokumentováno). Projekt byl zpracován dle vyhl. 10/2016 Sb.

Požadavky na bezpečnost práce při užívání stavby budou pro vybraná technická zařízení stanoveny samostatným provozním řádem uživatele.

Z hlediska požadavků na provedení stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb - splnění požadovaných vlastností stavebních konstrukcí a TZB bude podrobně dokumentováno samostatnými oddíly dokumentace v dalších stupních zpracování PD:

- požadované vlastnosti stěn a příček, stropů, podlah, povrchů stěn a stropů, schodišť, komínů a kouřovodů, střech, výplní otvorů, zábradlí, všech použitých druhů šachet (instalačních i výtahových) ve stavební části a statice
- požadované vlastnosti vnitřních vodovodů a jejich přípojek, vnitřní kanalizace a její přípojky v samostatném oddílu ZTI
- požadované vlastnosti vnitřních rozvodů silnoproudu včetně jejich připojení a ochrany objektu před bleskem v samostatném oddílu Zařízení silnoproudé elektrotechniky
- požadované vlastnosti vnitřních rozvodů telekomunikačních a jejich vztahu k navrhovanému novému připojení v samostatném oddílu Zařízení slaboproudé elektrotechniky.

Předpisy, týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci:

- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Zákon upravuje požadavky na pracoviště a pracovní prostředí.
- NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích;
- NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci. NV upravuje mj. požadavky na větrání, osvětlení a světlou výšku pracovišť, objemový prostor a podlahovou plochu, rozměry, provedení a vybavení sanitárních a pomocných zařízení.
- NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- NV č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí.

Vybrané normy týkající se bezpečnosti při užívání:

- ČSN 73 1901 Navrhování střech
- ČSN 01 8012 Bezpečnostní značky a tabulky
- ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy
- ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí
- ČSN 744505 Podlahy
- ČSN EN 12600 Sklo ve stavebnictví
- ČSN 743282 Ocelové žebříky

Podle zákona č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů, kontrolují dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů k zajištění bezpečnosti práce, právních předpisů k zajištění bezpečnosti provozu technických zařízení se zvýšenou mírou ohrožení života a zdraví a právních předpisů o bezpečnosti provozu vyhrazených technických zařízení Státní úřad inspekce práce a oblastní inspektoráty práce.

Stavba bude provedena tak, aby byla zajištěna bezpečnost osob při jejím užívání (normové protiskluzové úpravy nášlapných vrstev podlah, zábradlí, záchytný systém na střeše, stupadla v šachtách, ocelové žebříky atd.). Veškerá elektrická zařízení a instalace musejí odpovídat platným normám a předpisům a musí být řádně označena. Ochrana všech osob a pracovníků v objektu bude probíhat dle provozního řádu. V objektu bude požární řád a poplachové směrnice, návod k obsluze zařízení. Na vstupních dveřích budou výstražné tabulky.

Objekt bude vybaven požadovaným požárně technickým zařízením. Únikové cesty budou udržovány volné. Bezpečnost při užívání bude konkrétně upřesněna v provozním řádu budovy.

NV Č.101/2005SB. O PODROBNĚJŠÍCH POŽADAVCÍCH NA PRACOVIŠTĚ A PRACOVNÍ PROSTŘEDÍ

Dle §3 NV č.101/2005Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, pracoviště musí být po dobu provozu udržována potřebnými technickými a organizačními opatřeními, splňujícími požadavky tohoto nařízení, ve stavu, který neohrožuje bezpečnost a zdraví osob. Zaměstnavatel při zajištění bezpečného stavu pracoviště vychází z hodnocení rizik vyplývajících z možných zdrojů ohrožení bezpečnosti a zdraví zaměstnanců ve vztahu k vykonávané činnosti, zejména z posouzení možností omezení úrovně rizikových faktorů pracovních podmínek, požadavků na ochranu zaměstnanců před účinky škodlivin a rizik vyplývajících z provozování a používání výrobních a pracovních prostředků a zařízení.

Podmínkou k uvedení pracoviště, včetně výrobních a pracovních prostředků, do provozu a používání je, že odpovídají požadavkům stanoveným ve zvláštních právních předpisech týkajících se BOZP. Před uvedením pracoviště do provozu a používání je nutné zajistit:

a) uspořádání pracoviště tak, aby zaměstnanci byli chráněni před nepříznivými povětrnostními vlivy a před škodlivými účinky pracovních a technologických postupů a výrobních a technologických procesů, včetně určení osob, k jejichž povinnostem patří zajišťovat bezpečný provoz, používání, údržbu, úklid, čištění a opravy pracoviště,

b) stanovení obsahu a způsobu vedení provozní dokumentace a záznamů o vybavení pracoviště a určení osoby odpovědné za jejich vedení,

c) umístění, uspořádání a instalaci výrobních a pracovních prostředků a zařízení, skladových prostorů, komunikačních ploch a dopravních komunikací a vymezení pracovního místa zaměstnanci; stroje a technická zařízení se umísťují tak, aby byly pokud možno soustředěny výrobní a pracovní prostředky a zařízení s přibližně stejnými účinky podle druhů a vlastností škodlivin a vlivů na okolí,

d) náležité a bezpečné upevnění technického vybavení pracoviště a výrobních a pracovních prostředků a zařízení a jejich částí tak, aby nemohlo dojít k jejich nežádoucímu (nechtěnému) pohybu,

e) opatření k ochraně zdraví pro pracoviště, na kterých jsou používány zdraví škodlivé nebo nebezpečné látky a přípravky, stanovené zvláštními právními předpisy

f) opatření pro zdolávání mimořádných událostí a pravidla pro chování zaměstnanců k zajištění bezpečné evakuace osob, případně zvířat, podle zvláštních právních předpisů

g) zabezpečení pracoviště proti vstupu nepovolaných osob, a to i v mimopracovní době.

Dále jsou uvedena vybraná ustanovení dle Přílohy 1 nařízení:

Dopravní komunikace, nebezpečný prostor
Dopravní komunikace uvnitř staveb a ve venkovních prostorách včetně schodišť, šikmých ramp, pevně zabudovaných žebříků a nakládacích a vykládacích prostorů a ramp musí být voleny a umístěny tak, aby zajišťovaly snadný, bezpečný a vyhovující přístup pro pěší nebo jízdu dopravních prostředků, aby nedocházelo k ohrožení zaměstnanců, zdržujících se v jejich blízkosti. Od ostatních ploch se stejnou úrovní musí být komunikace výrazně odlišeny a musí být dostatečně široké a trvale volné.

Pod vystupujícími konstrukčními prvky nad komunikacemi, zejména pod zavěšeným vedením, kabelovými lávkami, svítidly apod., musí být ve všech prostorech, kde se zdržují nebo procházejí osoby, dodržena alespoň minimální podchodná výška 2,1 m od podlahy.

Schodišťové rameno nesmí začínat bezprostředně za dveřmi nebo vraty. Mezi schodišťovým ramenem a dveřmi musí být plošina, jejíž délka musí být alespoň 0,75 m zvětšená o šířku schodišťového stupně.

Schodiště a vertikální komunikační otvory musí být řešeny tak, aby nedocházelo k šíření škodlivin mezi jednotlivými podlažími staveb. Nestanoví-li zvláštní právní předpisy jinak, musí být nejmenší průchodná šířka schodišťových ramen 1,1m.

Pevně zabudované žebříky musí být zhotoveny a připevněny tak, aby nemohlo dojít k jejich deformacím nebo k výkyvům. Žebříky musí mít jednotnou vzdálenost příčlí nejvíce 0,33 m; mezi žebříkem a stěnou nebo jakoukoliv konstrukcí na straně výstupu musí být ponechán volný prostor nejméně 0,65 m. Mezi příčlemi a stěnou nebo jakoukoliv konstrukcí na straně odvrácené od výstupu musí být ponechán volný prostor nejméně 0,18 m.

Příčky, stěny a stropy
Prosklené nebo průsvitné stěny, zejména celoskleněné příčky v prostorech nebo v blízkosti pracovišť a dopravních komunikací, musí být zřetelně označeny ve výši 1,1 m až 1,6 m nad podlahou a vyrobeny z bezpečnostního materiálu nebo chráněny

tak, aby se zabránilo nebezpečnému kontaktu zaměstnance s těmito stěnami nebo příčkami, nebo úrazu v případě jejich rozbití.

Povrchy stěn a stropů musí být provedeny tak, aby je bylo možno opravovat, čistit a udržovat.

Dveře, vrata a průlezné otvory
Sklopné a zdvižné dveře a vrata a otočná vrata musí být vybaveny bezpečnostním mechanismem zabraňujícím jejich nechtěnému pohybu. Spodní hrana sklopných a zdvižných mechanicky ovládaných vrat musí být označena značkami (například šikmým bezpečnostním šrafováním).

Není-li zajištěn bezpečný průchod osob v bezprostřední blízkosti vrat určených pro provoz dopravních prostředků, zaměstnavatel zajistí samostatný vstup pro pěší; tento vstup musí být výrazně označen značkou a trvale volně přístupný.

Průlezné otvory musí mít dostatečné rozměry pro jejich používání osobami. Průlezné otvory nesmějí mít žádný rozměr menší než 0,7 m ve stropech a než 0,6 m u zřídka používaných vstupních otvorů do šachet nebo kanálů. Uvedené rozměry vstupních otvorů nesmí být zužovány žebříky nebo stupadly.

Pracoviště s výskytem prachu a škodlivin v pracovním ovzduší
Stavební provedení prašných provozů a pracovišť s výskytem prachu a škodlivin v pracovním ovzduší musí být řešeno tak, aby bylo co nejvíce omezeno usazování prachu na plochách stěn, stropů a na konstrukcích. Vybavení pracoviště musí umožňovat snadnou údržbu, čištění prostorů a provádění úklidových prací.

Povrch stěn a stropů pracovišť, kde se pracuje se škodlivinami, musí být proveden tak, aby bylo zabráněno pohlcování nebo usazování škodlivin. Provedení stěn a stropů musí umožňovat jejich čištění a udržování.

Podlahy
Povrch podlahy pracoviště včetně komunikací musí být rovný, pevný, upravený proti skluzu a nesmí mít nebezpečné prohlubně, otvory nebo nebezpečný sklon. Povrchy podlah musí být provedeny tak, aby je bylo možno opravovat, čistit a udržovat a v prostorech s nebezpečím výbuchu musí být z nejiskřivého materiálu. Podlahy v mokrých provozech musí být provedeny tak, aby se na nich nemohla hromadit voda.

Zaměstnanci nesmí být vystaveni nebezpečí pádu z výšky na pracovišti nebo na komunikaci s podlahou umístěnou výše než 0,5 m nad okolní podlahou nebo terénem. Pro tento účel je nutno zajistit bezpečný přístup.

Všechny otvory nebo nebezpečné prohlubně v podlahách musí být zakryty nebo ohrazeny. Poklopy nebo kryty musí mít nosnost odpovídající nosnosti okolní podlahy a musí být osazeny tak, aby se nemohly samovolně odsunout nebo uvolnit, a musí být zapuštěny do stejné úrovně s okolní podlahou.

Nakládací a vykládací rampy
Manipulační prostory rampy musí vyhovovat rozměrům manipulačních jednotek, kterými má být při nakládání a vykládání manipulováno, a rozměrům po nich pojíždějících dopravních prostředků. Volné okraje rampy musí být trvale označeny značkami označujícími nebezpečnou hranu a upozorňující na nebezpečí pádu osob nebo rizika střetu osob s překážkami.

Skladování a manipulace s materiálem a břemeny
Ve skladech a jiných prostorech určených ke skladování musí být na dobře viditelných místech umístěny tabulky určující maximální přípustnou nosnost podlahy. Ruční ukládání do regálů ve výšce nad 1,8 m musí být prováděno z bezpečných pracovních zařízení (například žebřík, schůdky, pojízdné schody, manipulační plošina). Zaměstnavatel zajistí, aby nebyly nadměrně zatěžovány části staveb a stavebních konstrukcí manipulovaným materiálem, pokud není prokázána dostatečná nosnost částí staveb a stavebních konstrukcí.

Rozměry a druh manipulačních jednotek a způsob jejich bezpečného zakládání do regálu musí odpovídat požadavkům uvedeným v průvodní dokumentaci regálu. Regály musí být trvale označeny štítky s uvedením největší nosnosti buňky a nejvyššího počtu buněk ve sloupci. Manipulační jednotky, materiál a předměty musí být skladovány a stohovány tak, aby se i při ukládání, manipulaci nebo odebírání nemohly sesunout.

Šířka uliček mezi regály a stohy musí odpovídat zvláštnímu právnímu předpisu a způsobu ukládání manipulačních jednotek. Ulička musí být trvale volná a nesmí být zužována a zastavována překážkami. Šířka uličky pro průjezd manipulačních vozíků musí být alespoň o 0,4 m větší než největší šířka manipulačních vozíků nebo nákladů a během manipulace musí být vymezen manipulační prostor se zákazem vstupu nepovoleným osobám.

Skladování hořlavých kapalin

Provedení skladu musí splňovat požadavky zvláštních právních předpisů. Ve skladu, popřípadě na vstupu do něj, musí být viditelně umístěn seznam osob, oprávněných manipulovat s nebezpečnou látkou nebo přípravkem ve skladu, a místní řád skladu.

Sklad musí být označen značkou zákaz vstupu nepovolaných osoba zákaz výskytu otevřeného ohně.

Sklad hořlavých kapalin a tuhých maziv musí mít nepropustnou podlahu, chemicky odolnou proti skladované látce či přípravku.

K umělému osvětlení skladu smí být použito pouze pevně umístěné svítidlo v nevýbušném provedení. Výrazně označený vypínač se umísťuje vně skladu.

Průmyslové rozvody, potrubní systémy, vedení a sítě
Vedení rozvodů musí být chráněno proti mechanickému nebo tepelnému namáhání a korozi v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů.

Vedení rozvodů musí být na viditelných místech označeno bezpečnostními značkami v závislosti na druhu, teplotě a směru dopravy látek nebo přípravků.

Elektrické instalace
Zařízení pro vnitřní a venkovní rozvody elektrické energie (dále jen "instalace") a elektrická zařízení musí být navržena, vyrobena, odborně prověřena a vyzkoušena před uvedením do provozu a provozována tak, aby se nemohla stát zdrojem požáru nebo výbuchu; zaměstnanci musí být odpovídajícím způsobem chráněni před nebezpečím úrazu způsobeného elektrickým proudem, elektrickým obloukem nebo účinky statické elektřiny.

Poskytování první pomoci
Prostředky a zařízení pro poskytování první pomoci musí být umístěny na dostupném místě a musí být označeny značkami. Laboratoře jsou vybaveny očními sprchami a vždy na chodbě pro více laboratoří je instalována bezpečnostní tělní sprcha.

Únikové cesty a východy
Únikové cesty, východy a evakuační výtahy na únikových cestách musí být trvale označeny značkami pro únik a evakuaci osob. Tam, kde je to technicky vhodné, je možné použít k jejich označení orientační systémy z materiálů s dostatečnou délkou dosvitu nutnou na dobu opuštění budovy.

ČSN 018003 ZÁSADY PRO BEZPEČNOU PRÁCI V CHEMICKÝCH LABORATOŘÍCH

V laboratorních provozech budou dodržovány zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle ČSN 018003 týkající se:

- Všeobecných ustanovení
- Práce s látkami, které ohrožují lidské zdraví
- Zvláštní požadavky na sloučeniny, které mohou ohrozit lidské zdraví
- Práce s hořlavými kapalinami
- Práce s rozpouštědly náchylnými k tvorbě peroxidů
- Práce s alkalickými kovy, hydridy, organokovovými sloučeninami a solnými oxidačními činidly
- Odstraňování odpadů
- Ukládání chemikálií
- Práce s technickými plyny a plynnými palivy
- Práce s elektrickým zařízením
- První pomoci při úrazech v laboratořích

V laboratoři mohou být umístěny jen tlakové láhve, které jsou pro její provoz nezbytné. Trvale nepotřebné a prázdné láhve se musí odstranit. Proti pádu musí být láhve zajištěny v jejich horní polovině třmenem nebo řetízkem, nebo umístěny ve stabilních nebo pojízdných stojanech.

Rozvody energií a jiných médií musí být označeny podle druhu dopravovaných látek.

Vstup do laboratoře musí být označen podle povahy práce výstražnými tabulkami podle ČSN ISO 3864, ČSN 018013 a ČSN 018014.

Při práci, při které může dojít k úniku škodlivých chemických látek do ovzduší, se musí zabezpečit odsávání.

ČSN 076304 TLAKOVÉ NÁDOBY NA PLYNY – PROVOZNÍ PRAVIDLA

Při manipulace s tlakovými lahvemi budou dodrženy pravidla dle ČSN 076304. Nádoby musí být zajištěny vhodným způsobem proti nárazu a pádu a sudy proti samovolnému pohybu. Na dveřích skladu musí být vyvěšena tabulka s označením druhu plynu a výstražné tabulky podle ČSN ISO 3864.

ČSN 650201 HOŘLAVÉ KAPALINY – PROSTORY PRO VÝROBU, SKLADOVÁNÍ A MANIPULACI

V objektu se nenachází sklady hořlavých kapalin. V 1 požárním úseku bude dle investora vždy méně než 50l HK I.třídy a 250l HK, aby nebylo nutné postupovat dle ČSN 65 0201 (HOŘLAVÉ KAPALINY).

Prostory s výskytem HK budou označeny bezpečnstními tabulkami dle ČSN ISO 3864 a ČSN 010813. Prostory HK je nutné zabezpečit před nebezpečnými účinky statické elektřiny. Při skladování HK bude postupováno dle ČSN 269030. Přepravní obaly budou zajištěny proti pádu a ohrožení přepravním zařízením. Maximální skladovací výška bude do 2m, vzdálenost ke svítidlům bude min. 0,8m. Svítidla budou vybaveny kryty proti mechanickému poškození. Ani prázdné obaly nesmí být skladovány otvorem dolů. Potřísněné látky použité k odstranění rozlitých HK musí být odstrabněny na bezepčné místo mimo sklad HK. Sklady HK nejsou dle protokolu vnějších vlivů hodnoceny jako prostředí s nebezpečím výbuchu.

NV Č.406/2004 SB. O BLIŽŠÍCH POŽADAVCÍCH NA ZAJIŠTĚNÍ BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI V PROSTŘEDÍ S NEBEZPEČÍM VÝBUCHU

Dle prohlášení investora nebudou v budově žádné prostory klasifikovány jako prostředí s nebezpečím výbuchu.

NV Č. 362/2005 SB.O BLIŽŠÍCH POŽADAVCÍCH NA BEZPEČNOST A OCHRANU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA PRACOVIŠTÍCH S NEBEZPEČÍM PÁDU Z VÝŠKY NEBO DO HLOUBKY

Při užívání budovy budou dodrženy požadavky uvedené v nařízení, zejména týkající se se prací na střeše, používání žebříků a dočasných stavebních konstrukcí, zajištění proti pádu předmětů nebo materiálu a zajištění pod místem práce ve výšce a v jeho okolí.

Přístup na střechy je přímý pomocí vnitřních a venkovních schodišť, nebo pomocí ocelových žebříků, příp. je přístup vnitřním žebříkem skrze průlezný otvor ve střeše. Ocelové žebříky jsou navrženy v souladu s ČSN 743282 s vyústěním 1,5m od kraje střechy. Na střechách s přístupem pouze poučených osob je navržen záchytný systém údržby. Pracovníci údržby budou vybaveni bezpečnostním postrojem a lanem pro bezpečný pohyb na střeše v místech s rizikem pádu z výšky nebo do hloubky. Na terasách s volným přístupem osob je navrženo zábradlí podél atiky do výšky 1,1m nad povrch střechy. V místech přechodů přes trasy technologie na střeše budou provedeny ocelové lávky se zábradlím. Prosklené světlíky na střeše budou navrženy pochozí z bezpečnostního skla. U zelených střech s nutností přístupu k technologickým zařízením budou provedeny revizní chodníky z betonové dlažby. Na ostatních střechách jsou navrženy asfaltové pásy s břidličným posypem s protiskluzným povrchem. V místě revizních chodníků k technologiím a kolem technologických zařízení budou provedeny chodníky z betonové dlažby.

Údržba světel a zařízení pod stropem sportovní haly bude prováděna z mobilního prostorového lešení. V ostatních prostorách bude prováděna z žebříků.

NV Č. 361/2007, KTERÝM SE STANOVÍ PODMÍNKY OCHRANY ZDRAVÍ ZAMĚSTNANCŮ PŘI PRÁCI

Při užívání budovy budou dodrženy požadavky uvedené v nařízení, zejména týkající se podmínky ochrany zdraví při práci s biologickými činiteli. Na pracovištích s žíravinami je zajištěna možnost vyplachování oka pitnou vodou (oční sprchy jsou součástí laboratorního vybavení). Na chodbách před laboratořemi jsou navrženy sprchy bezpečnostní tělní. Bezpečnostní sprchy musí splňovat ČSN EN 15154-1,2. Sprchy budou označeny bezpečnostními tabulkami. Úroveň technického zabezpečení dle ČSN EN 12128 (Biotechnologie – Laboratoře pro výzkum, vývoj, analýzu – stupně zabezpečení mikrobiologických laboratoří, zóny rizika, prostory a technické požadavky na bezpečnost) je uživateli požadována max. druhé úrovně. Dle vyhlášky MŽP č. 209/2004 o bližších podmínkách nakládání s GMO je požadována max. II.kategorie rizika.

Hygienické požadavky na mikroklimatické podmínky na pracovišti jsou zajištěny vytápěním, chlazením a nuceným větráním pracovišť včetně filtrace vzduchu.

Hygienické požadavky na osvětlení pracoviště jsou zajištěny denním a umělým osvětlením. Osvětlovací otvory jsou vybaveny clonícím zařízením s možností regulace. Posouzení denního osvětlení je uvedeno ve světelně technickém posudku. Pracoviště mají vyhovující denní osvětlení (Dmin=1,5%). V učebnách, přednáškových sálech, praktikárnách a studentských laboratořích je navrženo osvětlení sdružené (podíl složky denního osvětlení Dmin=0,5%).

Hygienické požadavky na prostory pracoviště jsou zajištěny dostatečnou světlou výškou místností a objemovým prostorem.

Hygienické požadavky na rozměry, provedení a vybavení sanitárních zařízení (WC, šatny) jsou dodrženy v požadovaném počtu a rozměrech.

ZÁKON Č. 309/2006 SB. KTERÝM SE UPRAVUJÍ DALŠÍ POŽADAVKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

Při provádění stavby a užívání budovy budou dodrženy požadavky zákona. Požadavky na činnost koordinátora BOZP při stavbě jsou popsány v části ZOV.

Dodrženy jsou požadavky na pracoviště a pracovní prostředí. Prostory pro osobní hygienu, převlékání, odkládání osobních věcí, odpočinek a stravování zaměstnanců mají stanovené rozměry, provedení a vybavení. Pracoviště budou vybavena prostředky pro poskytnutí první pomoci. Na pracovištích, na kterých jsou vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je zaměstnavatel povinen umístit bezpečnostní značky a značení.

Na technických zařízeních, která představují zvýšenou míru ohrožení života a zdraví zaměstnanců, pokud jde o jejich obsluhu, montáž, údržbu, kontrolu nebo opravy, mohou práce a činnosti samostatně vykonávat a samostatně je obsluhovat jen zvlášť odborně způsobilí zaměstnanci.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

• SO.02-HTÚ

Pozemek stavby není veden jako ZPF. Sejmutí kulturních vrstev půdy bude provedeno v místě travnatých ploch v záboru stavby v rámci SO.15 Příprava území. Zemina bude odvezena a deponována pro využití v rámci ČTÚ. V případě pro pozdější využití musí být během stavebních prací ochráněna proti znehodnocení, tak jak ukládá ust. §10 odst.2 Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č.13/1994Sb. Termín zahájení skrývky humózní vrstvy sdělí investor / dodavatel stavby alespoň v týdenním předstihu OŽP Úřadu MČP5.
V rámci I. etapy budou provedeny skrývky terénu dle požadovaných výšek zadaných archeology. Tyto výšky skrývek jsou počítány od úrovně skryté humózní vrstvy provedené v rámci SO.15 a jsou na řešeném území proměnné podle předpokladu možných archeologických nálezů a dále vychází z již provedených archeologických vykopávek v předchozích letech.
Podél ulice V Úvalu bude umístěno spádované drenážní pero z důvodu odvodnění území, které bude zaústěno do usazovací a čerpací jímky osazených v nejnižším bodě řešeného území. Drenážní pero bude provedeno do otevřené rýhy z vlnitých plastových perforovaných drenážních trubek s obsypem kačírkem, styk filtračního zásypu s okolní zeminou je chráněn geotextilií. V rámci ZOV si zhotovitel stavby dohodne způsob likvidace vody se správcem veřejné nebo areálové kanalizace.

• SO.04-SADOVÉ ÚPRAVY

V rámci I. etapy se jedná o kácení a ochranu stromů po dobu výstavby.
Kácení:
Na základě dendrologického průzkumu a rozsahu stavby je určen rozsah kácení stávající zeleně.
Dendrologický průzkum byl proveden v 04.2020, Dipl.-Ing. Lenka Červinková, Cheb. Zjištěno bylo 69 položek, z toho 68 stromů jednotlivých a 1 porost (položka č. 51 není obsazena). Vícekmenné stromy jsou pod jedním číslem položky.
Ke kácení jsou navrženy všechny dřeviny v hranici stavby, tj. mimo položky č. 56-59.
Stromy výšky cca 12-20 m a v blízkosti komunikací budou s ohledem na bezpečnost provozu, ochranu stavajících budov a prostorových poměrů káceny po částech, s postupným spouštěním koruny a kmene. Dřevní hmota bude odvezena na skládku či k dalšímu zpracování.
Kácení bude provádět odborná firma a budou dodržovány všechny příslušné zásady Ochrany bezpečnosti práce při této činnosti.
Kácení bude prováděno mimo vegetační období, tj. v měsících X. - III.

Ochrana stromů po doby stavby:
Na ploše ZOV se nacházejí čtyři vzrostlé stromy, které budou zachovány. Před započetím stavební činnosti v I. etapě bude provedena ochrana stromů dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, tj. ochrana kmenů bedněním a ochrana kořenového prostoru před kontaminací a zhutněním. Bednění bude výšky min. 2 m. V blízkosti stromů bude zabráněno pojezdu těžších mechanismů. Odstranění bednění a ošetření stromů po ukončení stavební činnosti není předmětem I. etapy.

• SO.08-VNĚJŠÍ KANALIZACE

Tento inženýrský objekt řeší kanalizaci splaškovou, dešťovou a jednotnou. Veškeré splaškové i dešťové vody z předmětného

území budou odváděny do stávající veřejné jednotné kanalizační stoky DN 250 K, která vede v ulici V Úvalu.

V rámci této etapy je řešena přeložka kanalizace v severovýchodní části řešeného území a nová jednotná kanalizační přípojka, v západní části zájmového území, která bude v 1.etapě odvádět do stávající veřejné jednotné kanalizační stoky DN 250 K splaškové vody ze stávající areálové kanalizace, od stávajících (nebouraných) objektů **„S“** a **„R“,** a následně ve 2.etapě také dešťové vody z retenčního zařízení RN1.

V rámci nové výstavby budou provedeny i přeložky stávající areálové kanalizace a rušení stávající kanalizace, která bude nahrazována novou kanalizací.

Nově navržené potrubí bude uloženo v návaznosti na hloubku uložení veřejné kanalizační stoky. Přípojka bude ze stejného materiálu jako kanalizace pro veřejnou potřebu, t.j z kameniny; ukončeny budou vstupními revizními kanalizačními šachtami na pozemku stavebníka.

Vstupní revizní šachta bude vybudovaná v souladu s požadavky uvedenými v Městských standardech vodovodů a kanalizací platných na území hl. m. Prahy. V rámci tohoto objektu je navrženo vybudování celoprefabrikované kanalizační šachty ø 1000 mm, umožňující vstup do kanalizačního systému. Šachtové prefabrikáty, včetně dnových dílců musí být vyhovující pro zajištění požadované kvality betonu, nepropustnost (vodotěsnost) šachet apod. Šachta bude shora kryta dle požadavku PVS a.s., PVK a.s. a zadavatele poklopem z tvárné litiny (pražský znak) s kloubem, odvětráním, pojistkou proti samovolnému uzavření a možnosti osazení zámku PVK, dále musí splňovat podmínky ČSN EN 124.

• SO.09-VNĚJŠÍ VODOVOD

Předmětné území je zásobováno celopražskou vodovodní sítí; vodovodní řady v nejbližším okolí řešené lokality jsou provozované společností PVK, a.s. (Pražské vodovody a kanalizace, a.s.).

V rámci nové výstavby budou provedeny přeložky stávajícího areálového vodovodu a bude vybudována nová přípojka **VP2 DN 80, ø 90 PE**, na které bude také nová vodoměrná šachta.

Nová vodovodní přípojka, na přeložce areálového vodovodu, v západní části zájmového území bude napojená na stejný stávající veřejný vodovodní řad z litiny DN150 z roku 1950, který vede v ulici V Úvalu.

Veřejný vodovodní řad DN 150 L z roku 1950 je ve správě společnosti Pražská vodohospodářská společnost, a.s.
Vodovodní přípojka je navržena tak, aby byla vedena nejkratším směrem k vodoměrné šachtě, umístěné na pozemku přináležejícímu k připojované nemovitosti a situované těsně u hranice pozemku; napojena bude na vodovodní řad DN 150 L z roku 1950, který vede v ulici V Úvalu

Navržené vodovodní potrubí bude uloženo v návaznosti na hloubku uložení veřejného vodovodu; mělo by být uloženo v nezámrzné hloubce, pokud možno ve vzestupném směru k vnitřnímu vodovodu tak, aby sklon potrubí nebyl menší než 3 ‰; a tak, aby bylo dodrženo krytí vodovodu dle ČSN 75 5401 (v zastavěném území nejvíce 2,0 m).

Napojení na řad pro veřejnou potřebu bude realizováno buď pomocí odbočné tvarovky, nebo pomocí navrtávacího pasu. Za odbočením z vodovodního řadu bude osazeno vodovodní šoupátko.

Vodoměrná sestava s hlavním vodoměrem, která bude umístěna ve vodoměrné šachtě, bude navržena přesně podle Městských standardů vodárenských zařízení platných na území hl. m. Prahy, event. bude upravena dle požadavku provozovatele (PVK a.s.). Vodoměr bude osazen ve vodorovné poloze min. 0,2 a max. 1,2 m nad dnem šachty. V objektu mohou být osazeny další podružné vodoměry.

Dále jsou v rámci tohoto objektu řešeny veškeré areálové vodovody a nutné přeložky areálových vodovodů. S ohledem ke konfiguraci terénu budou event. na areálovém vodovodu navrženy z provozních důvodů (odkalení, vypouštění, proplach…) hydranty; osazeny budou přes šoupě DN 80.

• SO.13-VNĚJŠÍ ROZVODY NN A VO

V areálu nemocnice Motol bude provedena přeložka areálového rozvodu NN, který mimo odstraňovaných objektů napájí i objekt vrátnice. Přeložka bude provedena kabelem AYKY-J 4x185 napojená od objektu S, kde bude vyměněna stávající nevyhovující RIS a bude ukončena v novém pilíři u vrátnice. Napájení vrátnice je nutné zachovat během stavby. Řešeno přeložkou NN po obvodu pozemku. Provizorní přípojka NN pro stávající výměníkovou stanici bude provedena z nového pilíře RIS při objektu „S“. Nutné konzultovat se správci sítí FN.

• SO.14-VNĚJŠÍ SDĚLOVACÍ SÍTĚ

Přeložka stávajících slaboproudých vedení v majetku FN Motol
Prostorem budoucího staveniště prochází stávající metalické telefonní rozvody FN Motol pro připojení objektu jižní vrátnice, objektu č. 41 (původně S) a objektu č.42 (původně R), dále optický kabel vjezdového systému do jižní vrátnice. Před vlastní výstavbou bude provedena přeložka těchto vedení tak, aby nebyla dotčena funkčnost systémů v těchto objektech. Částečně budou nové přeložené kabely umístěny ve stávajícím kolektoru a částečně v chráničkách ve výkopu v zemi. Navržená trasa je zakreslena v situaci. Vzhledem k navrženým terénním úpravám a změně výškových poměrů v místě stávající metalické kabelové spojky navrhujeme novou spojku metalických kabelů umístit do stávajícího kolektoru.

Telefonní rozvody pro objekt č.42 budou nově napojeny z objektu č.43 ze stávající SR3, nový kabel TCEKPFLE 10x4x0,6 bude mezi objekty položen ve výkopu v zemi, pod zpevněnými plochami navíc uložen v chráničce, v objektu č.42 zakončen v nové SR4 v m.č. 42-00001/01 (Sklad).
Telefonní rozvody pro objekt č.41 budou nově napojeny z kabelové spojky v kolektoru kabelem TCEKPFLE 25x4x0,8 vedeným kolektorem a stávající chráničkou v zemi, zakončení v objektu č.41 ve stávající SR5.
Telefonní rozvody pro jižní vrátnici budou nově napojeny z kabelové spojky v kolektoru kabelem TCEKPFLE 50x4x0,8 vedeným v nové zemní trase podél komunikace.
Příchozí tel. kabel z budovy ředitelství (budova č.2) do kabelové spojky je dle poskytnutých informací od správce telefonních rozvodů FN Motol 50x4x0,8.

Stávající optický kabel vjezdového systému do jižní vrátnice bude v celé své délce zrušen. Z místa stávajícího rozvaděče DR4 v kolektoru bude položen nový optický kabel SM 12 vláken, v kolektoru bude veden v trase původního rušeného optického kabelu a dále bude veden v nové zemní trase podél komunikace, v celé délce této zemní trasy bude založena jedna rezervní chránička.

Nejdříve budou provedeny veškeré přípravné práce, výkopy, nové trasy, nové kabely, tak aby stávající vedení bylo co nejdéle funkční. Vlastní přepojení proběhne v co možná nejkratším čase tak, aby byla minimalizována doba po kterou budou stávající systémy vyřazeny z provozu – bude koordinováno se správcem sítí FN Motol.

Přeložka stávajících vedení CETIN
V prostorách dotčených výstavbou nového objektu se nachází stávající vedení společnosti CETIN které bude před zahájením výstavby přeloženo.
Vlastní přeložka vedení CETIN není součástí této dokumentace, řeší ji společnost CETIN na základě smluvního vztahu s investorem.

• SO.15-PŘÍPRAVA ÚZEMÍ

Při přípravě území budou odstraněny jednopodlažní budovy umístěné v řešeném území. Budou odstraněny také související chodníky a zpevněné plochy nebo opěrné stěny. Objekt vrátnice bude zachován. Stávající výměníková stanice, která je při objektu „U“ zůstane zachována a v provozu, tak by mohla nadále zásobovat teplem a TUV objekty „R“ a „S“. Výměníková stanice bude provizorně napojena na vodovod, kanalizaci, NN.

V rámci přípravy území bude dále provedena skrývka humózní vrstvy. Na výkresu situace je vyznačena hranice skrývky humózní vrstvy. Skrývka humózní vrstvy bude rovněž provedena v místech záborů pro inženýrské sítě vedoucí přes travnaté plochy mimo vyznačenou hranici. Skrytá humózní zemina bude odvezena na skládku a deponována pro využití v rámci ČTÚ. V případě pro pozdější využití musí být během stavebních prací ochráněna proti znehodnocení.

V I. etapě dojde k odstranění stávajícího starého oplocení na severní a částečně jižní straně areálu včetně demontáže starých dvoukřídlých bran a vstupní branky. Oplocení je sloupkové s nataženým pletivem, výška stávajícího oplocení 2,0m. Na jižní straně se jedná o oplocení z ocelový dílců na betonové podezdívce.

Při přípravě území bude před započetím navrhovaných prací v prostoru staveniště polohově i výškově vyznačena poloha podzemních sítí. Dále budou pracovníci stavby upozorněni na vedení nadzemních sítí umístěných na dotčeném pozemku.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

B.2.7.A TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

V I. etapě se neřeší - stavba neobsahuje výrobní technologická zařízení.

B.2.7.B VÝČET TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

PŘELOŽKY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Skrze zájmové území budoucí stavby prochází celá řada inženýrských sítí areálové infrastruktury jmenovitě:

- Areálová stoka splaškové kanalizace DN 200
- Areálový vodovod včetně vodovodní přípojky d90
- Areálové vedení NN – pro připojení stávajících (záměrem odstraňovaných budov)
- Areálové vedení NN – pro zajištění areálového osvětlení
- Připojení sdělovacího vedení – CETIN
- Areálové sdělovací vedení – FN Motol
- Nefunkční areálový rozvod plynu

Přeložky budou ve fázi realizace prováděny v součinnosti se správci sítí a technickou správou FN Motol, tak aby nedošlo k ohrožení provozuschopnosti dotčených sítí. Popis všech stavebních a inženýrských objektů je uveden ve zprávě v rámci popisu objektů v části B.2.6.

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

V I. etapě se neřeší.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

V I. etapě se neřeší.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ. ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY (VĚTRÁNÍ, VYTÁPĚNÍ, OSVĚTLENÍ, ZÁSOBOVÁNÍ VODOU, ODPADŮ APOD.) A DÁLE ZÁSADY ŘEŠENÍ VLIVU STAVBY NA OKOLÍ (VIBRACE, HLUK, PRAŠNOST APOD.).

Řešení vlivu stavby na okolí - Prašnost

Po dobu výstavby bude v okolí záměru zvýšená prašnost a hluk. Po dokončení záměru se nepředpokládá významné zhoršení vlivu na okolí oproti současnému stavu. Hluk z výstavby byl posouzen v rámci akustické studie

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

B.2.11.A OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ

V I. etapě se neřeší.

B.2.11.B OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY

V I. etapě se neřeší.

B.2.11.C OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU

V I. etapě se neřeší.

B.2.11.D OCHRANA PŘED HLUKEM

Podrobně řeší studie hluku ze stavební činosti.

B.2.11.E PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

Nejsou navržena, stavba je mimo záplavové území.

B.2.11.F OSTATNÍ ÚČINKY VLIV PODDOLOVÁNÍ, VÝSKYT METANU APOD.

Nejedná se o poddolované území.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

B.3.a NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY,

Objekt je napojen na veřejné sítě technické infrastruktury: vodovod, kanalizace splašková, elektro VN, slaboproudé rozvody, plynovod. Napojovací místa technické infrastruktury jsou v blízkosti objektu v ulici V úvalu, připojení na síť PRE VN je cca 300m dále. Popis jednotlivých inženýrských objektů je uveden v části zprávy charakterizující jednotlivé objekty.

B.3.b PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY,

Přípojka jednotné kanalizace:
Stoka „JP1“ DN200, KTdl. 13,20 m

Přípojka pitný vodovod:
Přípojka „VP2“ d90x8,2, DN80, PE100 (SDR11 PN16) dl. 8,0 m

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

B.4.a POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ, VČETNĚ BEZBARIÉROVÝCH OPATŘENÍ PRO PŘÍSTUPNOST A UŽÍVÁNÍ STAVBY OSOBAMI SE SNÍŽENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU NEBO ORIENTACE

V rámci I. etapy se jedná a dočasný vjezd na řešené území v době výstavby z ulice V Úvalu.

B.4.b NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU,

Vlastní stavba se nachází uvnitř areálu nemocnice Motol v Praze 5. Pozemek je svažitý.

B.4.c DOPRAVA V KLIDU

V I. etapě se neřeší.

B.4.d PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY

V I. etapě se neřeší.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

B.5.a TERÉNNÍ ÚPRAVY

V I. etapě se neřeší.

B.5.b POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY

V I. etapě se neřeší.

B.5.c BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ

Biotechnická opatření nejsou navrhována.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

B.6.a VLIV NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - OVZDUŠÍ, HLUK, VODA, ODPADY A PŮDA,

VLIV STAVBY NA OVZDUŠÍ

Zdrojem emisí výfukových plynů bude automobilová doprava.

HLUK PŘI VÝSTAVBĚ A Z UŽÍVÁNÍ ČI PROVOZU

Hluk z výstavby
Z akustického hlediska bývají ve fázi přípravy nejproblematičtější zemní práce a terénní úpravy, kdy je třeba nasadit těžké stavební stroje – bagry a nakladače. Rozsah dopadu zemních prací nelze nyní přesně odhadnout, protože nejsou známé přesné inženýrskogeologické poměry a dodavatel stavby. Veškeré práce budou prováděny pouze v denní době od 7:00 do 21:00 hod.

Příprava záměru není technicky náročná. Lze tedy předpokládat, že bude realizována v průběhu několika měsíců. Nelze tedy předpokládat dlouhodobé ovlivnění akustické situace v území.

V případě požadavku příslušného organu ochrany veřejného zdraví bude zpracována a předložena na základě plánu organizace výstavby a nasazení příslušných mechanizmů akustická studie pro etapu výstavby včetně příslušných technických a organizačních opatření k zajištění hygienického limitu v ekvivalentní hladině akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti.

Hluk z provozu na účelových komunikacích a z provozu stacionárních zdrojů v žádném referenčním bodě nepřekročí stanovené hygienické limity.

VLIV STAVBY NA SPODNÍ ČI POVRCHOVÉ VODY

Hydrologicky náleží hodnocený záměr v rámci širších vztahů do povodí Vltavy s číslem hydrologického pořadí 1-12-01 (Vltava od Berounky po Rokytku), dotčené území se nachází v dílčím povodí dolní Vltavy. Zájmové území spadá do povodí Libušický potok (č. hydrologického pořadí 1-12-01-0020). Uvedené vodní toky nebudou záměrem ovlivněny.

ODPADY

Vzniklé odpady během výstavby budou evidovány v souladu se zákonem č.541/2010 Sb. „O odpadech“ a vyhláškou MŽP č. 8/2021 Sb. „O katalogu odpadů.“ Likvidace odpadů bude prováděna předáním oprávněným organizacím, které jsou oprávněny likvidovat odpady podle platné legislativy.

Postup a způsob likvidace odpadního materiálu bude prováděn dle veškerých platných předpisů, včetně případu zjištění nebezpečných látek. Při odstraňování jakýchkoliv škodlivých materiálů bude postupováno dle platných předpisů a nařízení (okamžité ohlášení zjištění této skutečnosti příslušnému orgánu st. správy, provedení požadovaných opatření, atd.).

Dodavatel stavby provádějící stavbu musí mít zajištěno zneškodňování všech odpadů. Nebezpečné odpady musí odstraňovat pouze oprávněná osoba v souladu se zákonem č.541/2020 Sb. „O odpadech“.

Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
08 01	Odpady z výroby, zpracování, distribuce, používání a odstraňování barev a laků	N
08 02	Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání ostatních nátěrových hmot (včetně keramických materiálů)	N
08 04	Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání lepidel a těsnicích materiálů (včetně vodotěsnicích výrobků)	N
12 01 01	Piliny a třísky železných kovů	O
12 01 03	Piliny a třísky neželezných kovů	O
12 01 13	Odpady ze svařování	O
13	Odpady olejů a odpady kapalných paliv (kromě jedlých olejů a odpadů uvedených ve skupinách 05, 12 A 19)	
13 01	Odpadní hydraulické oleje	N
13 02	Odpadní motorové, převodové a mazací oleje	N
14	Odpadní organická rozpouštědla, chladicí a hnací média (kromě odpadů uvedených ve skupinách 07 a 08)	
14 06	Odpadní z organická rozpouštědla, chladicí média a hnací média rozprašovačů pěn a aerosolů	N
15	ODPADNÍ OBALY; ABSORPČNÍ ČINIDLA, ČISTICÍ TKANINY, FILTRAČNÍ MATERIÁLY A OCHRANNÉ ODĚVY JINAK NEURČENÉ	
15 01	Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)	

Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 05	Kompozitní obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
15 01 07	Skleněné obaly	O
15 01 09	Textilní obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
15 01 11	Kovové obaly obsahující nebezpečnou výplňovou hmotu (např. azbest) včetně prázdných tlakových nádob	N
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
15 02 03	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy neuvedené pod číslem 15 02 02	O
17	Stavební a demoliční odpady	
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O
17 01 06	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	N
17 02 00	Dřevo, sklo, plasty	
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 02 04	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	N
17 03 03	Uhelný dehet a výrobky z dehtu	N
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	O
17 04 02	Hliník	O
17 04 04	Zinek	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 09	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	N
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	

Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
17 05	Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina	
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 05 05	Vytěžená hlušina obsahující nebezpečné látky	N
17 05 06	Vytěžená hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	O
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	N
17 08	Stavební materiál na bázi sádry	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O
20	Komunální odpady (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů), včetně složek z odděleného sběru	
20 02	Odpad ze zahrad a parků	
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 02	Zemina a kameny	O
20 02 03	Jiný biologicky nerozložitelný odpad	O
20 03	Ostatní komunální odpady	
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 03	Uliční smetky	O

Tab. 2 Druhy a kategorie odpadů vznikající v průběhu výstavby. O – ostatní odpad, N – nebezpečný odpad

Během výstavby bude stavební firmou vedena evidence o druhu, množství a způsobu nakládání s odpadem. Ke kolaudaci stavby předloží investor doklady o způsobu zneškodňování jednotlivých druhů odpadů vznikajících během realizace stavby.

Způsob nakládání s odpady:

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Nakládání s odpady
17 01 01	Beton	Recyklace nebo skládkování
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek	Recyklace nebo skládkování
17 01 02	Cihly	Recyklace nebo skládkování
17 02 01	Dřevo	Nabídnuto drobným spotřebitelům
17 02 02	Sklo	Recyklace
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	Předání firmě oprávněné ze zákona ke zneškodnění
17 04 02	Hliník	Recyklace
17 04 05	Železo a ocel	Recyklace
17 04 07	Směsné kovy	Recyklace
17 04 11	Kabely	Předání firmě oprávněné ze zákona ke zneškodnění
17 05 04	Zemina neobsahující nebezpečné látky	Skládkování
17 06 04	Izolační materiály	Předání firmě oprávněné ze zákona ke zneškodnění
17 06 06	Stavební materiály obsahující azbest	Předání firmě oprávněné ze zákona ke zneškodnění
20 03 01	Směsný komunální odpad	Odvoz a skládku komunálních odpadů
20 01 21*	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	Předání firmě oprávněné ze zákona ke zneškodnění

Tab. 2 Způsob nakládání s odpady.

Shromažďovací místa a prostředky musí být označeny v souladu s požadavky zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Pro shromažďování uvedených druhů odpadů je nutné zajistit dostatečný počet shromažďovacích nádob tak, aby bylo zajištěno jejich vyhovující shromažďování a zároveň zajištěno i třídění jednotlivých druhů odpadů. Stavební odpad musí být po celou dobu přistavení kontejneru zajištěn proti nežádoucímu znehodnocení nebo úniku. Původce stavebního odpadu je povinen odpad třídit a nabídnout k využití provozovateli zařízení na úpravu stavebního odpadu.

Přepravní prostředky při přepravě stavebního odpadu musí být zcela uzavřeny nebo musí mít ložnou plochu zakrytou plachtou, bránící úniku tohoto odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, je přepravce povinen neprodleně znečištění odstranit.

Povinnosti při nakládání s odpady z azbestu dle §84 zákona č.541/2020 1Sb. „o odpadech“:
- Původce odpadů obsahujících azbest a oprávněná osoba, která nakládá s odpady obsahujícími azbest, jsou povinni zajistit, aby při tomto nakládání nebyla z odpadů do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a aby nedošlo k rozlití kapalin obsahujících azbestová vlákna.
- Odpady obsahující azbestová vlákna nebo azbestový prach lze ukládat pouze na skládky k tomu určené. Odpady musí být upraveny, zabaleny, případně po uložení na skládku okamžitě zakryty. Provozovatel skládky je povinen zajistit, aby se částice azbestu nemohly uvolňovat do ovzduší.

Při nakládání s odpadem obsahujícím azbest je nutné splnit technické požadavky stanovené vyhláškou ministerstva a požadavky jiných právních předpisů**:**

Zákon č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.
Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
Vyhláška č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění pozdějších předpisů.

Dle §103 a 104 a ve smyslu §128 zákona č. 183/2006Sb. „Stavební zákon“ stavební úpravy, při kterých může docházet k negativnímu ovlivnění zdravé osob (manipulace s azbestovými stavebními materiály) podléhají ohlášení. Odborné firmy odstraňující azbest ze staveb jsou povinny takové práce ohlašovat 30 dní před jejich zahájením místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví – tj. hygienické stanici podle § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost hlášení není vyžadována, jde-li o práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu. Přitom definice takových prací jsou uvedeny v § 2 návrhu nové vyhlášky č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací (jde o práce například prováděné zřídka po dobu kratší než 4 hodiny za směnu, v rozsahu menším než 8 pracovních týdnů v roce, práce údržbářské, nedestruktivní odstraňování materiálů obsahujících azbest).

Hlavní zásady při provádění stavebních prací odstraňování azbestových materiálů z hlediska ochrany zdraví lidí:
- Odstranění stavebních materiálů s obsahem azbestu by měla provádět renomovaná firma, která zaručí řádný a bezpečný technologický postup demontáže nebezpečných stavebních materiálů a prvků a následné předání vzniklých azbestových odpadů k bezpečnému odstranění.
- Musí být voleny takové technologické postupy, jimiž bude možné **předejít uvolňování azbestu** do ovzduší.
- Azbest a materiály, které jej obsahují, by měly být bezpečně **odstraněny před** prováděním prací.
- Odpady a materiály obsahující azbest musí být **sbírány a odstraňovány** z místa svého původu (pracoviště) **v utěsněných obalech** označených nápisem upozorňujícím na obsah azbestu.
- Prostor, kde dochází k odstraňování částí stavby s obsahem azbestu nebo stavby celé, musí být vymezen tzv. **„kontrolovaným pásmem“,** v němž je nutno dodržovat **režimová opatření** - nesmí se zde jíst, pít, kouřit (pro tyto účely musí být vyčleněno místo, které není kontaminováno azbestem).
- Při odstraňování částí staveb, které jsou z azbestových materiálů nebo obsahují jako součást azbest, je nezbytné již **od prvního kontaktu** s takovými materiály **dbát na důsledné zabránění vdechnutí a zabránění kontaminace ovzduší a okolního prostředí azbestem a azbestovým prachem.** Pracovníci v „kontrolovaném pásmu“ musí být vybaveni maskou s filtrem nebo polomaskou, ochranným oděvem (kombinéza), rukavicemi, obuví. Z prostředí, kde dochází k demontáži azbestových částí nebo je nakládáno s azbestovými odpady, **nesmí docházet k úniku prachu do okolního nechráněného prostředí**. Použité ochranné oděvy se musí přepravovat např. do čistírny nebo prádelny v uzavřených obalech (kontejnerech).

Jednotlivé druhy tříděného stavebního odpadu budou nabídnuty k využití provozovatelům zařízení na recyklaci stavebního odpadu, kovový odpad oprávněným firmám pro sběr a výkup kovového odpadu, spalitelný odpad např. provozovatelům spaloven, biologicky rozložitelný odpad provozovatelům kompostáren, využitelný odpad provozovatelům zařízení k využívání odpadů.

PŮDA

Budoucím provozem nebude docházet ke znečišťování zemního a horninové prostředí v zájmovém území. Rizikem by mohly být pouze případné havarijní úniky závadných látek během výstavby. Veškeré příp. deponie zeminy v území je nutné zajistit proti splavení. Během zemních prací je nutné zajistit stabilitu svahů příslušným sklonem dle doporučení geologa nebo pažením. V místě komunikací a ZOV bude provedena skrývka humózní vrstvy pro pozdější využití. Nerostné zdroje nebudou předmětnou stavbou dotčeny ani ovlivněny.

B.6.b VLIV NA PŘÍRODU A KRAJINU (OCHRANA DŘEVIN, OCHRANA PAMÁTNÝCH STROMŮ, OCHRANA ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ, ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ, APOD.,

Ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny se v zájmovém území pro realizaci projektu ani v jeho těsné blízkosti nenachází zvláště chráněné území. Zájmové území není z botanického ani zoologického hlediska významné. Nepředpokládáme, že by mohlo dojít k poškození chráněných druhů rostlin nebo živočichů.
Zájmové území výstavby není významným krajinným prvkem ve smyslu ustanovení § 4, odst. 2, zák. č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
Výstavbou posuzovaného záměru a jeho účelným provozováním se nepředpokládá významné ovlivnění nebo ohrožení žádného z rostlinných či živočišných druhů, případně jejich biotopů. Lze předpokládat, že plánovaná stavba nebude mít podstatný vliv na flóru i faunu mimo vlastní lokalitu výstavby.
ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, dřeviny rostoucí v obvodu a v blízkosti staveniště budou chráněny před mechanickým poškozením např. oplocením, které bude chránit celou kořenovou zónu stromů. Trávníky a ostatní navržené dřeviny a křoviny a jejich zakládání bude provedeno odbornou firmou.
Realizovaná stavba ani její provoz negativně neovlivní životní prostředí v okolí stavby. Provozem a užíváním objektů nevznikají žádné škodliviny nebo zvláštní odpadní látky. Navržené prostory v objektu budou mít zajištěno řádné větrání, osvětlení a vytápění.

Realizace stavby ani její následné užívání nenaruší ekologické vazby. Na území se nenacházejí památné stromy. Stromy, které nejsou určeny ke kácení budou ochráněny.

B.6.c VLIV NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000,

Vliv na soustavu Natura 2000 je vyloučen. Stavba je v souladu s územním plánem. Stavba nespadá do soustavy chráněných území NATURA 2000.

B.6.d ZPŮSOB ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZÁVAZNÉHO STANOVISKA POSOUZENÍ VLIVU ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, JE-LI PODKLADEM,

Návrh nové budovy nespadá žádným z parametrů do posuzování vlivů na životní prostředí EIA ani do zjišťovacího řízení dle zákona č. 100/2001 Sb. Nejsou stanoveny žádné podmínky.

B.6.e V PŘÍPADĚ ZÁMĚRŮ SPADAJÍCÍCH DO REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANÉ PREVENCI ZÁKLADNÍ PARAMETRY ZPŮSOBU NAPLNĚNÍ ZÁVĚRŮ O NEJLEPŠÍCH DOSTUPNÝCH TECHNIKÁCH NEBO INTEGROVANÉ POVOLENÍ, BYLO-LI VYDÁNO,

Není předmětem projektu.

B.6.f NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA, ROZSAH OMEZENÍ A PODMÍNKY OCHRANY PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ.

Jedná se o ochranná pásma sítí, nově položených nebo přeložených. Z navrhovaného řešení nevznikají žádné další požadavky na ochranná a bezpečnostní pásma. Veškeré nové sítě budou mít vymezena OP dle podmínek norem případně správců sítí.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

V I. etapě se neřeší.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Schéma organizace výstavby je řešeno v rámci samostatné části ZOV (situace + TZ).

B.8.a POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MEDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

VODA

Nároky na denní spotřebu vody (období s maximálním nárokem na spotřebu vody):

Pracovníci THP	10 pracovníků á 60 l/pracovníka/den	600 l/den
Výrobní pracovníci	40 pracovníků á 80 l/pracovníka/den	3 200 l/den
Technologická spotřeba		2 000 l/den
Průměrná potřeba vody (Qp)		5 600 l/den

ELEKTRICKÁ ENERGIE

Odborným odhadem byla stanovena potřeba el. energie pro výstavbu:

Druh odběru	Pi (kW)	soudobost	Ps (kW)
ZS	40,0	0,7	28,0
stavební stroje	100,0	0,8	80,0
osvětlení staveniště	10,0	0,8	8,0
další spotřeba	25,0	0,5	12,5
C e l k e m			128,5

Předpokládaný soudobý příkon stavby je Psoud = 130 kW.

STAVEBNÍ MATERIÁL

Hlavním materiálem pro výstavbu je beton, keramické tvárnice. (Základy, stěny, sloupy, stropy). Doprava betonu se předpokládá z betonárky na staveniště automixy, na stavbě čerpadly na beton, doplňkově badiemi. Prefabrikované konstrukce budou dováženy na nákladních vozech a na místo dopraveny jeřábem.

S betonovými konstrukcemi souvisí i množství ocelové výztuže. Ta bude na stavbu dovážena nákladními vozy připravena k zabudování. Pro monolitické konstrukce bude potřeba bednění. Větší část bednění bude používána opakovaně.

Další materiály se předpokládají standardní, odpovídající typu a rozsahu stavby. Na staveništi bude prostor pro skladování materiálu. Pro lepší plynulost výstavby by měl být materiál ihned po dodání na stavbu dopravován na místo uložení a zabudován případně uložen na skladovacích plochách. K tomuto účelu budou na staveništi a případně po zhotovení konstrukcí spodních pater i tam, využívány plochy určené ke skladování materiálu.

V závěru stavby po vyklizení prostoru staveniště bude nutné navézt zeminu pro čisté terénní úpravy a ornici pro sadové úpravy pokud nebude stačit ta, jež byla získána při přípravě stavby a zemních pracích. Dále materiál pro vybudování areálových komunikací a zpevněných ploch.

B.8.b ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Ustálená hladina podzemní vody se nachází cca 8m pod úrovní terénu, tzn. Cca 1,5m nad nejnižší úrovní základové spáry.

Případné snižování hladiny podzemní vody se uvažuje pomocí čerpacích studní a soustavou odvodňovacích rigolů ve dně stavební jámy umístěných mimo obvod suterénů objektu. Tyto rigoly budou opatřeny sběrným poloperforovaným potrubím obsypaným štěrkem. Štěrk bude překryt geotextílií, která zabrání vtečení betonové směsi do štěrkového obsypu. Systém rigolů bude vyveden do sběrných jímek. Jímky budou provedeny tak, aby bylo umožněno čerpání vody v průběhu výstavby až do doby, kdy pomine nebezpečí znehodnocení základové spáry. Stěny stavební jámy budou zajištěny nepropustným pažením.

Voda bude po usazení kalů v provizorní sedimentační jímce čerpána do nové dešťové kanalizační přípojky. Čerpání by nemělo negativně ovlivnit základové poměry okolních budov a objektů ve smyslu ohrožení jejich stávajících statických podmínek.

Splaškové vody z dočasného objektu buňkovišťě budou svedeny staveništní přípojkou do nové kanalizační přípojky.

V prostoru staveniště budou rovněž v souladu s postupem stavebních prací a zajištěním docházkové vzdálenosti použity buňky chemického WC se zajištěním pravidelného čištění a vyvážení. Polohu těchto buněk určí dodavatel stavby.

B.8.c NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU,

NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Příjezdová trasa na staveniště bude vedena ulicemi Plzeňská **– Bucharova – Zahradníčkova – V úvalu – Vjezd na staveniště.**
Odjezdová trasa ze staveniště bude vedeny ulicemi **V úvalu – Weberova – Pod Kotlářkou – Plzeňská.**
Ve staveništním oplocení budou umístěny brány pro vjezd do staveniště. Auta se na staveništi otočí a vyjedou stejným vjezdem ven. Vstup na staveniště pro pěší bude brankou umístěnou v oplocení staveniště u vjezdové brány.

NAPOJENÍ NA ZDROJ VODY

Jako zázemí stavby budou sloužit objekt buňkoviště, jež bude zřízen na stavebním pozemku. Tento objekt bude napojen staveništní přípojkou na vodovod.

Voda potřebná pro provoz dočasného objektu zařízení staveniště a pro samotnou výstavbu bude zajištěna vybudováním dočasné staveništních přípojky vody napojené na nově budovanou objektovou vodovodní přípojku, jež bude vybudována v přípravné fázi stavby. Přípojka bude v šachtě zaslepena a bude zde zřízena odbočka pro stavbu. V šachtě bude osazena vodoměrná sestava pro fakturační měření spotřebované vody. Místo napojení přípojky (napojovací bod) je označeno v situaci staveniště. Na staveništní přípojky budou v odběrných místech napojeny vnitrostaveništní rozvody vedoucí k dočasnému objektu ZS - buňkoviště a k ostatním místům spotřeby vody. Vodoměrná sestava se skládá z uzávěru, filtru, vodoměru, uzávěru s vypouštěním, zpětné klapky a uzávěru s vypouštěním.

Vodovodní přípojka a rozvody bude realizována oprávněnou firmou v souladu s pokyny provozovatele vodovodu. Po položení potrubí se provede tlaková zkouška dle ČSN 73 6611 a desinfekce potrubí.

V prostoru staveniště budou dle aktuálních potřeb dodavatele stavby rozmístěny mobilní chemická WC. V blízkosti těchto WC budou rozmístěny kanystry na vodu, jež budou sloužit pracovníkům stavby k pokrytí potřeb hygieny. Tato voda bude na místo pravidelně dovážena.

NAPOJENÍ NA ZDROJ ELEKTRICKÉ ENERGIE

Elektrická energie potřebná pro výstavbu a pro provoz zařízení staveniště bude zajištěna napojením na nově budovanou elektro přípojku a následně na novou trafostanice. Zde bude umístěn pilířek s přípojkovou skříní, ve které bude umístěn elektroměr pro měření spotřebované energie. Místo napojení staveništní přípojky (napojovací bod) je označeno v situaci staveniště. Alternativně lze využít stávající připojovací skříň při vjezdu na staveniště. V prostoru mimo hlavní staveniště bude staveništní přípojka NN podzemní, v prostoru staveniště bude v místech křížení se staveništní komunikací podzemní a v ostatních úsecích bude povrchovým vedením vedoucím při vnitřní straně staveništního oplocení. Staveništní přípojka bude zakončena hlavním staveništním rozvaděčem, na který budou napojeny vnitrostaveništní rozvody NN vedoucí k podružným rozvaděčům – jednotlivým místům spotřeby elektrické energie. Smlouvu o odběru elektrické energie si před začátkem realizace zařídí dodavatel stavby. Po dokončení objektové přípojky a rozvodů budou pro zásobování stavby využívány i tyto nové rozvody.

NAPOJENÍ NA KANALIZACI

Odpadní vody z objektu buňkoviště a vody čerpané ze stavební jámy budou odvedeny provizorní staveništní kanalizační přípojkou napojenou na šachtu na nově budované objektové kanalizační, respektive dešťové přípojce.

V prostoru staveniště budou dle aktuálních potřeb dodavatele stavby rozmístěny mobilní chemická WC. Odpadní vody z chemických WC budou pravidelně vyváženy a likvidovány specializovanou firmou.

NAPOJENÍ NA DATOVÉ SÍTĚ

Připojení zařízení staveniště na pevnou telefonní síť se neuvažuje. Předpokládá se, že vedení stavby a pracovníci stavby budou užívat sítě mobilních operátorů, rovněž se předpokládá využití bezdrátového napojení dočasného objektu ZS – buňkoviště na internet.

B.8.d VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Stavební činnost bude mít určitý negativní vliv na okolí. Při stavbě je nutné ve zvýšené míře dbát na udržování pořádku na staveništi a na dodržování všech norem ochrany životního prostředí.
Znečištění ovzduší (prašnost a emise ze stavebních strojů) je způsobena zejména při zemních pracích, dopravě a pracích ve vnějším prostoru. Problematiku řeší zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší před znečisťujícími látkami a zákon č. 86/2002 Sb. Dočasným zdrojem znečištění ovzduší bude provoz stavebních mechanismů a sekundární prašnost. Tento zdroj bude působit na své nejbližší okolí. Negativní působení lze očekávat po omezenou dobu, především při zemních pracích v závislosti na aktuálních klimatických podmínkách (vlhkost, rychlost větru atd.). Toto zatížení bude dočasné. Přesto bude nutné dodržovat všechna opatření pro minimalizaci vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

Vibrace způsobené výstavbou jsou omezeny Nařízením vlády č.217/2016 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací.

B.8.e OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN,

PRACOVNÍ DOBA

Stavební a montážní práce budou prováděny při sedmidenním pracovním týdnu od 7:00 do 19:00 v pracovní dny. V době mimo pracovní dny bude pracovní doba od 8:00 do 19:00. Hlučné činnosti budou pak prováděny v omezené pracovní době, ve všední den od 7:00 do 18:00 a v ostatních dnech od 8:00 do 18:00. Uvažuje se hodinová polední pracovní přestávka.

OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ

Po dobu výstavby přijme stavba taková opatření, aby okolí stavby bylo dotčeno v co nejmenší možné míře.

a) Během stavby musí být zachována dopravní obslužnost okolních budov a musí být zachovány bezpečné trasy pro pěší. Musí být zachován přístup pro požární techniku.
b) Veškeré stavební činnosti spojené s realizací stavby nesmí omezit případný provoz linek hromadné dopravy. S výjimkou dopředu projednaných omezení.
c) Stavba bude přísně dodržovat povolené trasy dopravy.
d) Během výstavby musí zůstat přístupné vstupní šachty kanalizace a uliční hydranty a armatury veřejných sítí, a to i pro těžkou techniku. Musí být zachován přístup ke všem stávajícím požárním hydrantům.
e) Po dobu stavby bude zachován přístup k telekomunikačním kabelům.
f) Do vzdálenosti menší než 2,5 m od STL a NTL plynovodů a jejich přípojek (ochranné pásmo) nebudou bez souhlasu Pražské plynárenské a.s. umístěny objekty zařízení staveniště, skládky, sklady apod.
g) Provádění výkopových prací v ochranném pásmu podzemních vedení bude vždy ruční a za spoluúčasti správce sítě.
h) Kabelové sítě v souběhu s výkopem nebo při jeho křížení budou ručně obnaženy a bezpečně provizorně vyvěšeny nebo jinak zajištěny.
i) Případně obnažené vodovodní potrubí bude zabezpečeno proti poklesu nebo vybočení.
j) Stavba přijme veškerá opatření proti zabránění průniku nečistot do kanalizace a úniku ropných látek ze stavebních strojů a automobilů, v případě úniku bude okamžitě zjednána náprava k minimalizaci vlivu na životní prostředí.
k) Umístění osvětlení a jeho směrování bude provedeno tak, aby nedocházelo k nadměrnému osvětlení okolní zástavby.
l) Po celou dobu výstavby bude na staveništi dodržována technologická kázeň při užívání stavebních strojů a mechanismů, opatření pro snížení hlučnosti a prašnosti z dopravy a používání stavebních strojů a bude přísně dodržována doba stavby během dne i týdne.
m) Stavební mechanismy budou opatřeny osvětlením, ve smyslu předpisu ministerstva dopravy ČR L-14, nočním výstražným překážkovým.
n) Výkopek, vybourané ani vnesené hmoty nebudou ukládány v prostoru místních komunikací včetně chodníků jinak, než na místě povoleném a ohrazeném, při zajištění hmot proti splavení na plochu místních komunikací a do dešťových vpustí.
o) Konstrukce místních komunikací včetně chodníků, poškozené realizací akce, budou uvedeny do plně funkčního stavu, spolu s obnovou všech bezbariérových úprav, s obnovou dopravního zařízení (např. zábradlí a pevné sloupky) a dopravního značení včetně vodorovného;
p) Přechodné zábory v prostoru místních komunikací včetně chodníků (i krátkodobé, nepřesahu-

jící 1 den, např. k odstavení kontejnerů na chodníku, nebo vozidla zásobujícího stavbu na vozovce) bude investor akce či realizační společnost min. 30 dnů předem řešit povolením zvláštního užívání pozemních komunikací podle §25 odst./1/ a /6/c/ zákona o provozu na pozemních komunikacích.

Požární ochrana stavby:

q) V průběhu výstavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany vyplývající z povinnosti právnických a fyzických osob stanovených zákonem č.133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
r) Stavba zařízení staveniště musí být řešena v souladu s požadavky uvedenými v § 2-14 vyhl. Č.23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb.
s) Při provádění stavby musí být splněny požadavky vyhl. Č.23/2008 Sb. o technických podmínkách požární ochrany staveb, a to v rozsahu nezbytném pro zajištění její požární bezpečnosti.
t) Případné omezení průjezdnosti komunikací bude 14 dní předem nahlášeno příslušnému Hasičskému záchrannému sboru.
u) V průběhu výstavby bude konstrukce vrchní stavby průběžně opatřována provizorním hromosvodem propojeným na systém zemnění.

Zhotovitel stavby bude informovat veřejnost o průběhu výstavby pomocí vývěsky umístěné na oplocení stavby.

POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE

Nejsou.

POŽADAVKY NA DEMOLICE

V současnosti se na zvažovaném pozemku nachází 3 přízemní objekty a Jižní vrátnice u vstupu do areálu. Přízemní objekty na parc. č. 348, 347 a 346, dekontaminovaná vymírací jímka na parc.č. 352/33 budou zdemolovány. Jižní vrátnice na parc. č. 345 bude ponechána.
Byla vypracována dokumentace na demoliční záměr těchto budov. Bylo vydáno rozhodnutí o povolení odstranění staveb z r.2003.

POŽADAVKY NA KÁCENÍ DŘEVIN

Veškerá zeleň na staveništi, s níž není počítáno do budoucna v rámci sadových úprav, bude v rámci přípravy stavby dle dendrologického průzkumu odstraněna. Zbyla zeleň bude chráněna po celou dobu výstavby.

Zachovávané stromy budou chráněny před mechanickým poškozením samostatným oplocením. Případné ohrožené větve zachovávaných stromů budou vyvázány nahoru. Případný redukční řez větví bude proveden odbornou arboristickou firmou, řez bude čistý a bude ošetřen. V kořenovém prostoru dřevin budou práce prováděny ručně, nebudou poškozeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno ošetřit. Kořeny je nutno chránit před vysycháním a před účinky mrazu. Žádné stavební materiály ani výkopky nebudou skladovány v blízkosti vzrostlých dřevin

S ochranou zeleně v okolí staveniště souvisí zejména následující normy:
- ČSN 83 9011 Práce s půdou,
- ČSN 93 9021 Rostliny a jejich výsadba,
- ČSN 83 9031 Trávníky a jejich zakládání,
- ČSN 83 9041 Stabilizace výsevy, výsadbami, konstrukcemi ze živých a neživých materiálů a stavebních prvků, kombinované konstrukce,
- ČSN 83 9051 Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy,
- ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

B.8.f MAXIMÁLNÍ DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ,

Zábory staveniště jsou vyznačeny v koordinační situaci. Dlouhodobý zábor staveniště bude proveden na pozemcích investora-FN Motol, krátkodobé zábory budou provedeny na parcele v ulici V Úvalu v místě nových přípojek (vodovod, kanalizace, plynovod, VN) na pozemcích HLMP a dále na pozemcích FN Motol v nezbytném rozsahu.

B.8.g POŽADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHOZÍ TRASY

V ulici V úvalu se při jižní hranici staveniště nachází stávající zastávka autobusů MHD. Tato zastávka zůstane v provozu dle hmg prací zhotovitele a DIO. Předpokládá se nutnost jejího přesunu po část doby výstavby. Příp. v době realizace dopravního napojení a nových IS v místě zastávky bude zastávka zkrácena nebo jiným způsobem upravena tak, aby byl umožněn souběh

prací a nepřerušený provoz zastávky. S ohledem na nepřetržitý provoz zastávky pak budou příp. prováděny i stavební práce (provádění na více etap apod.).

B.8.h MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE,

Při výstavbě se předpokládá vznik běžného stavebního odpadu, zařazeného dle vyhlášky 8/2021 Sb. (Katalog odpadů) do skupiny odpadů 17. Při nakládání s odpady, které vzniknou v důsledku stavebních prací, se bude zhotovitel řídit zákonem o odpadech 541/2020 Sb. a vyhláškou 08/2021 Sb. katalog odpadů. Nakládání se stavebním odpadem na území hlavního města Prahy při stavební činnosti se bude také řídit obecně závaznou vyhláškou hlavního města Prahy č.5/2007 Sb., kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území HMP a systém nakládání se stavebním odpadem.

Vzniklý odpad na stavbě bude ve smyslu výše uvedené legislativy a na základě dohod účastníků výstavby průběžně odvážen na řízené skládky a do recyklačních center.

Vzniklé odpady během výstavby budou evidovány v souladu se zákonem č.451/2020 Sb. „O odpadech“ a vyhláškou č. 8/2021 Sb. (Katalog odpadů). Likvidace odpadů bude prováděna předáním oprávněným organizacím, které jsou oprávněny likvidovat odpady podle platné legislativy.

Jednotlivé druhy tříděného stavebního odpadu budou nabídnuty k využití provozovatelům zařízení na recyklaci stavebního odpadu, kovový odpad oprávněným firmám pro sběr a výkup kovového odpadu, spalitelný odpad např. provozovatelům spaloven, biologicky rozložitelný odpad provozovatelům kompostáren, využitelný odpad provozovatelům zařízení k využívání odpadů.

MOŽNÉ VZNIKAJÍCÍ DRUHY ODPADU

Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
08 01	Odpady z výroby, zpracování, distribuce, používání a odstraňování barev a laků	N
08 02	Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání ostatních nátěrových hmot (včetně keramických materiálů)	N
08 04	Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání lepidel a těsnicích materiálů (včetně vodotěsnicích výrobků)	N
12 01 01	Piliny a třísky železných kovů	O
12 01 03	Piliny a třísky neželezných kovů	O
12 01 13	Odpady ze svařování	O
13	Odpady olejů a odpady kapalných paliv (kromě jedlých olejů a odpadů uvedených ve skupinách 05, 12 A 19)	
13 01	Odpadní hydraulické oleje	N
13 02	Odpadní motorové, převodové a mazací oleje	N
14	Odpadní organická rozpouštědla, chladicí a hnací média (kromě odpadů uvedených ve skupinách 07 a 08)	
14 06	Odpadní z organická rozpouštědla, chladicí média a hnací média rozprašovačů pěn a aerosolů	N
15	ODPADNÍ OBALY; ABSORPČNÍ ČINIDLA, ČISTICÍ TKANINY, FILTRAČNÍ MATERIÁLY A OCHRANNÉ ODĚVY JINAK NEURČENÉ	
15 01	Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)	
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O

Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
15 01 03	Dřevěné obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 05	Kompozitní obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
15 01 07	Skleněné obaly	O
15 01 09	Textilní obaly	O
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
15 01 11	Kovové obaly obsahující nebezpečnou výplňovou hmotu (např. azbest) včetně prázdných tlakových nádob	N
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
15 02 03	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy neuvedené pod číslem 15 02 02	O
17	Stavební a demoliční odpady	
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika	
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O
17 01 06	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	N
17 02 00	Dřevo, sklo, plasty	
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 02 04	Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	N
17 03 03	Uhelný dehet a výrobky z dehtu	N
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)	
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	O
17 04 02	Hliník	O
17 04 04	Zinek	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 04 09	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	N
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	
17 05	Zemina (včetně vytěžené zeminy z kontaminovaných míst), kamení a vytěžená hlušina	
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N

Kód druhu odpadu	Název odpadu	Kategorie odpadu
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 05 05	Vytěžená hlušina obsahující nebezpečné látky	N
17 05 06	Vytěžená hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	O
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	N
17 08	Stavební materiál na bázi sádry	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O
20	Komunální odpady (odpady z domácností a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů), včetně složek z odděleného sběru	
20 02	Odpad ze zahrad a parků	
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 02	Zemina a kameny	O
20 02 03	Jiný biologicky nerozložitelný odpad	O
20 03	Ostatní komunální odpady	
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 03	Uliční smetky	O

Tab. 3 Druhy a kategorie odpadů vznikající v průběhu výstavby. O – ostatní odpad, N – nebezpečný odpad

Povinnosti při nakládání s odpady z azbestu dle §84 zákona č.541/2020 1Sb. „o odpadech“:
- Původce odpadů obsahujících azbest a oprávněná osoba, která nakládá s odpady obsahujícími azbest, jsou povinni zajistit, aby při tomto nakládání nebyla z odpadů do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a aby nedošlo k rozlití kapalin obsahujících azbestová vlákna.
- Odpady obsahující azbestová vlákna nebo azbestový prach lze ukládat pouze na skládky k tomu určené. Odpady musí být upraveny, zabaleny, případně po uložení na skládku okamžitě zakryty. Provozovatel skládky je povinen zajistit, aby se částice azbestu nemohly uvolňovat do ovzduší.

Při nakládání s odpadem obsahujícím azbest je nutné splnit technické požadavky stanovené vyhláškou ministerstva a požadavky jiných právních předpisů**:**

Zákon č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.
Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
Vyhláška č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli, ve znění pozdějších předpisů.

Dle §103 a 104 a ve smyslu §128 zákona č. 183/2006Sb. „Stavební zákon“ stavební úpravy, při kterých může docházet k negativnímu ovlivnění zdravé osob (manipulace s azbestovými stavebními materiály) podléhají ohlášení. Odborné firmy odstraňující azbest ze staveb jsou povinny takové práce ohlašovat 30 dní před jejich zahájením místně příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví – tj. hygienické stanici podle § 41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Povinnost hlášení není vyžadována, jde-li o práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu. Přitom definice takových prací jsou uvedeny v § 2 návrhu nové vyhlášky č. 394/2006 Sb., kterou se stanoví práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice těchto prací (jde o práce například prováděné zřídka po dobu kratší než 4 hodiny za směnu, v rozsahu menším než 8 pracovních týdnů v roce, práce údržbářské, nedestruktivní odstraňování materiálů obsahujících azbest).

Hlavní zásady při provádění stavebních prací odstraňování azbestových materiálů z hlediska ochrany zdraví lidí:

- Odstranění stavebních materiálů s obsahem azbestu by měla provádět renomovaná firma, která zaručí řádný a bezpečný technologický postup demontáže nebezpečných stavebních materiálů a prvků a následné předání vzniklých azbestových odpadů k bezpečnému odstranění.
- Musí být voleny takové technologické postupy, jimiž bude možné **předejít uvolňování azbestu** do ovzduší.
- Azbest a materiály, které jej obsahují, by měly být bezpečně **odstraněny před** prováděním prací.
- Odpady a materiály obsahující azbest musí být **sbírány a odstraňovány** z místa svého původu (pracoviště) **v utěsněných obalech** označených nápisem upozorňujícím na obsah azbestu.
- Prostor, kde dochází k odstraňování částí stavby s obsahem azbestu nebo stavby celé, musí být vymezen tzv. **„kontrolovaným pásmem“,** v němž je nutno dodržovat **režimová opatření** - nesmí se zde jíst, pít, kouřit (pro tyto účely musí být vyčleněno místo, které není kontaminováno azbestem).
- Při odstraňování částí staveb, které jsou z azbestových materiálů nebo obsahují jako součást azbest, je nezbytné již **od prvního kontaktu** s takovými materiály **dbát na důsledné zabránění vdechnutí a zabránění kontaminace ovzduší a okolního prostředí azbestem a azbestovým prachem.** Pracovníci v „kontrolovaném pásmu“ musí být vybaveni maskou s filtrem nebo polomaskou, ochranným oděvem (kombinéza), rukavicemi, obuví. Z prostředí, kde dochází k demontáži azbestových částí nebo je nakládáno s azbestovými odpady, **nesmí docházet k úniku prachu do okolního nechráněného prostředí**. Použité ochranné oděvy se musí přepravovat např. do čistírny nebo prádelny v uzavřených obalech (kontejnerech)

Ke kolaudaci předloží investor doklad o způsobu naložení s odpady.

LIKVIDACE ODPADU

Odpad při výstavbě bude likvidován dle platných předpisů, zákona č.541/2020 Sb. o odpadech. Odpady je nutné zařazovat podle vyhlášky č. 8/2021 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů a seznam nebezpečných látek.

Odpad bude na staveništi tříděn a ukládán buď přímo na transportní vozidla, nebo do příslušných kontejnerů umístěných na ploše staveniště. Při posuzování vhodnosti odpadu k recyklaci bude postupováno dle platných předpisů MŽP.

Stavební odpad bude v souladu s vyhláškou 8/2021 Sb. (katalog odpadů) tříděn a shromažďován odděleně podle kategorií a druhů odpadu. Během výstavby bude původce odpadu odpad kontrolovat, zda odpad nemá některou z nebezpečných vlastností. Stavbou bude vedena evidence o množství a způsobu nakládání s odpadem.

Materiálově a energeticky nevyužitelné druhy odpadů ze stavby budou odstraňovány uložením na příslušných skládkách odpadu. Nebezpečný a nevyužitelný odpad bude předán k likvidaci odborné osobě nebo firmě k bezpečné likvidaci.
Jednotlivé druhy tříděného stavebního odpadu budou nabídnuty k využití provozovatelům zařízení na úpravu stavebního odpadu.

Shromažďovací nádoby na nebezpečný odpad budou zabezpečeny tak, aby nedošlo k neoprávněné manipulaci s odpadem a případnému úniku odpadu a znečištění životního prostředí.
Kontejnery a nádoby na stavební odpad budou vyváženy ihned po naplnění, aby nedocházelo k estetickému, senzorickému nebo hygienickému znečištění okolí.

Po celou dobu stavby bude dodavatelem stavby vedena evidence odpadů. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné, a evidence odpadů ze stavby.
Na staveništi nesmí být pálen hořlavý odpadní materiál (dřevo, asfaltová lepenka, igelit apod.).

Předpokládané množství odpadu ze stavební činnosti:

- Komunální odpad produkovaný pracovníky: cca 80 kg/den, což je cca 0,65 m3/den
- Vybouraný materiál (beton, cihly): cca 1,20 m3/den - v době realizace hrubých vnitřních stavebních prací

Obaly, zbytky stavebního materiálu a hmot: cca 1,25 m3/den

B.8.i BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN.

HOSPODAŘENÍ S ORNICÍ

V prostorách staveniště se nachází humusní vrstvy – ornice. Tato ornice bude z míst, kde bude vystavena riziku svého znehodnocení v dostatečné vrstvě sejmuta a uložena na mezideponii mimo staveništi. Tato ornice bude využita v závěru stavby při sadových úpravách. Nevyužitá ornice bude nabídnuta k dalšímu využití.

ZEMNÍ PRÁCE A HOSPODAŘENÍ SE ZEMINOU

Stavební jáma bude téměř po celém svém obvodu pažená. Veškerá zemina vytěžená z výkopu, jež bude využitá pro zpětné zásypy, bude uložena mimo staveništi na mezideponi. Na staveništi není pro vytvoření deponie místo. Veškerá

nevyužitelná zemina bude odvezena ze stavebního pozemku na skládku. Trasy pro odvoz zeminy na skládku si určí dodavatel a projedná na odboru dopravy. Zemina vytěžená při realizaci inženýrských sítí bude uložena podél výkopu a použita při zpětném zásypu rýh. V místech, kde to nebude možné, bude vytěžená zemina odvezena mimo staveniště. Celkem bude přemístěno cca. 14 000 m3 zeminy.

Všichni pracovníci podílející se na zemních pracích musí být seznámeni se způsobem provádění zemních prací v blízkosti podzemních vedení a musí být prokazatelně (písemně) poučeni. Přidělenou práci nemůže vykonávat pouze jeden pracovník. V dohledové vzdálenosti musí být vždy další osoba. Strojní provádění výkopů je možné vykonávat pouze do vzdálenosti 1 m od vyznačené polohy podzemního vedení. U plynovodů a parovodů se nesmí při dokopávkách používat nevhodné ruční nářadí (např. špičáky, sochory apod.). Totéž platí i pro aplikaci pneumatického, elektrického, akumulátorového nebo motorového nářadí. Pro případ havárie potrubí musí být vypracovaný vhodný havarijní plán.

B.8.j OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ,

OCHRANA PROTI HLUKU

Hygienické limity hluku jsou určeny Nařízením vlády č. 217/2016 Sb. Předpisy a nařízení stanoví povinnost činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát na to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku a je nutné dbát na to, aby přípustné hladiny hluku stanovené předpisy nebyly překračovány. Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu, jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.)

OCHRANA PROTI VIBRACÍM

Vibrace způsobené výstavbou jsou omezeny Nařízením vlády č.217/2016 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, která rovněž stanoví povinnosti stavebních organizací.

OCHRANA PROTI VÝFUKOVÝM PLYNŮM A PRACHU

Pro minimalizaci negativních vlivů stavby na ovzduší bude třeba minimalizovat zásoby sypkých stavebních materiálů a ostatních potenciálních zdrojů prašnosti. Kropením, zakrýváním a vhodnou manipulací se sypkými materiály bude omezováno šíření prašnosti při nepříznivých podmínkách do okolí.

Pro minimalizaci vyvážení nečistot ze stavby budou auta před výjezdem ze staveniště očištěna. Pravidelně budou čištěny povrchy příjezdových a odjezdových tras v blízkosti staveniště. Při plánování stavby budou preferovány moderní stavební mechanismy se sníženou emisí znečišťujících látek do ovzduší. V době déletrvajícího sucha bude zajištěno pravidelné skrápění staveniště. Motory budou vypínány, pokud nebudou stroje a nákladní vozidla v činnosti.

OCHRANA PŮDY A PODZEMNÍ VODY

Ve fázi výstavby je nutno zajistit vhodným způsobem ochranu půdy a vod před znečištěním ropnými látkami. Je třeba věnovat zvýšenou pozornost technickému stavu dopravních a stavebních mechanismů z hlediska jejich ekologické nezávadnosti a v tomto směru realizovat jejich periodické kontroly. Nutnou manipulaci s pohonnými hmotami a mazivy v prostoru stavby omezit na minimum. V případě úniku látek ropného původu neprodleně zahájit sanační práce a s kontaminovanou zeminou i vodou zacházet v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a souvisejících právních předpisů. V případě kontaminace půdy či horninového podloží je třeba znečištěnou zeminu odtěžit a příslušným způsobem sanovat (použít sorbční materiály, např. piliny, Vapex, Fibriol atd.).

Před zavážením stavební jámy je nutné ji vyklidit a odstranit odpady vzniklé stavební činností. Ty by totiž v budoucnu významně ovlivnily jakost podzemní vody v okolí stavby.

B.8.k ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

Bezpečnost práce při provádění stavebních prací zajistí zhotovitel ve smyslu platných předpisů v ČR. Zejména bude nutno dbát nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Před zahájením stavby v souladu s §14, odstavec 1, zákona č.309/2006 Sb. bude určen zadavatelem potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "koordinátor"). Současně v souladu s §15, odstavec (1), zákona č. 309/2006 Sb., bude zadavatelem stavby doručeno oblastnímu inspektorátu práce „oznámení o zahájení stavby“,

s náležitostí dle prováděcího předpisu. Toto oznámení bude současně vyvěšeno na staveništi. V souladu s odstavcem (2) téhož paragrafu bude před zahájením prací na staveništi zpracován „plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi".

KOORDINÁTOR BOZP A JEHO ČINNOST

Pro tuto stavbu bude určen koordinátor BOZP, pod jehož vedením budou prováděny kontroly opatření pro dodržování bezpečnosti práce a jemuž budou předkládány technologické postupy prací. Koordinátor BOZP bude přítomen již při přípravě stavby, aby mohl v přípravné fázi zpracovat plán BOZP a navrhnout opatření pro následný bezpečný provoz stavby. Koordinátor je při realizaci stavby povinen bez zbytečného odkladu:

- Informovat všechny zhotovitele o bezpečnostních a zdravotních rizicích na staveništi během postupu prací,
- Upozornit zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků BOZP a vyžadovat zjednání nápravy,
- Oznámit zadavateli případy, kdy nebyla zhotovitelem neprodleně přijata přiměřená opatření k zjednání nápravy.

BEZPEČNOSTNÍ PŘEDPISY A ZÁSADY

Zákon č. 309/2006 Sb. obsahuje v úvodních ustanoveních požadavky na pracoviště a pracovní prostředí (§2), požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi (§ 3) a požadavky na výrobní a pracovní prostředky a zařízení (§4)
Z textu vyplývají základní povinnosti, při provozu technických zařízení, obsluze a údržbě těchto zařízení. Pro výstavbu pak platí zejména následující předpisy:

Základní předpisy:

- zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce – část pátá – bezpečnost a ochrana zdraví při práci, hlava II – §103, 104, 105, 106, 108 a 136
- zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky BOZP v pracovně právních vztazích

Dozor nad BOZP:

- zákon č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce
- zákon č. 250/2016 Sb. o přestupcích
- zákon č. 251/2005 Sb. o inspekci práce

Ochrana zdraví, hygiena práce, pracovní prostředí

- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí

Pracovní úrazy, nemoci z povolání, odškodňování, úrazové pojištění, záv. preventivní péče

- vyhláška č. 125/1993 Sb., kterou se stanoví podmínky a sazby zákonného pojištění
- zákon č. 48/1997 Sb. o veřejném zdravotním pojištění
- nařízení vlády č. 201/2010 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a záznamy o úrazu

Osobní ochranné pracovní prostředky, nápoje a pomůcky

- nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah poskytování osobních ochranných, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků

Bezpečnostní značky a signály

- nařízení vlády č. 11/2002 Sb. o vzhledu a umístění bezp. značek a signálů

Výrobky, stroje, zařízení

- nařízení vlády č. 378/2001 Sb. o bližších požadavcích na bezpečný provoz strojů, tech. zařízení, přístrojů a nářadí

Technická zařízení

- zákon č. 250/2021 Sb. o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů

Stavebnictví, stavby, stavební práce

- vyhláška č. 77/1965 Sb. o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP

Doprava

- zákon č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích
- vyhláška č. 294/2015 Sb., kterou se provádí pravidla provozu na komunikacích

Požární ochrana

- zákon č. 133/1985 S. o požární ochraně
- vyhláška MV č. 246/2001 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti a výkonu požárního dozoru, požární prevenci, poplachové směrnice, evakuační směrnice apod.
- vyhláška MV č. 87/2000 SB., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živic

Hluk vibrace a další důležité předpisy

- nařízení vlády č. 217/2016 Sb. O ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky
- zákon č. 183/2006 S. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění
- vyhláška č. 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu
- vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky 62/2013
- vyhláška č. 18/1979 Sb. o tlakových zařízeních a jejich bezpečnosti
- vyhláška č. 19/1979 Sb. o zdvihacích zařízeních a podmínek bezpečnosti
- vyhláška č. 20/1979 Sb. o elektrických zařízeních a podmínek jejich bezpečnosti.
- vyhláška č. 21/1979 Sb. o plynových zařízeních a podmínek jejich bezpečnosti

B.8.I ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Všechny cesty dočasně využívané pro pěší musí být vybaveny ve smyslu opatření vyhlášky MMR č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Prostor staveniště v krátkodobém dočasném záboru veřejných ploch v souvislosti s realizací trubních a kabelových sítí a zpětné úpravy chodníku a komunikace bude od veřejné části vhodným způsobem oddělen (zábrany, barevná páska, mobilní oplocení) a za snížené viditelnosti osvětlen, budou řešeny náhradní trasy pro pěší (přemostění výkopů apod.).

Na stavbě se nepředpokládá činnost pracovníků s omezenou schopností pohybu a orientace, z tohoto důvodu nebudou prováděny žádné speciální úpravy vnitrostaveništních komunikací a u dočasných objektů ZS.

Pro osoby s omezenou schopností pohybu platí Vyhláška 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Z hlediska zařízení staveniště a omezení volného pohybu osob se uplatní zejména 2. část výše uvedené vyhlášky § 4 a § 5. V případě zaměstnání těchto osob pak dále § 6, které je třeba respektovat při zpracování dokumentace zařízení staveniště.

- §5 řeší komunikační prostory pro osoby s omezenou pohybovou schopností, tato problematika je řešena pro budoucí provoz domu, pro průběh stavebních procesů není řešeno.
- §6 řeší výtahy a hygienická zařízení a prostory pro shromažďování trvalých staveb. U této stavby nebude pro staveništní provoz řešeno

Příloha k vyhlášce č. 398/2009 Sb. Pro účely organizace výstavby předepisuje v průběhu výstavby dodržet hlavně:

- 4.0. Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace. Při nedodržení průchozího prostoru podle bodu 1.0.2. této přílohy nebo při celé uzavírce se navrhne bezpečná a vzdálenostně přiměřená náhradní bezbariérová trasa a to včetně přechodů pro chodce. Tato trasa musí být označena mezinárodním symbolem přístupnosti podle bodu 1 přílohy č. 4 k této vyhlášce.
- 4.1. Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu. Lávky přes výkopy musí být široké nejméně 900 mm s výškovými rozdíly nejvíce do 20 mm a po obou stranách musí mít opatření proti sjetí vozíku jako je spodní tyč zábradlí ve výšce 100 až 250 mm nad pochozí plochou nebo sokl s výškou nejméně 100 mm. Pro pochozí rošt platí obdobně bod 1.1.3. přílohy č. 1 k této vyhlášce.
- 4.2. Řešení pro osoby s omezenou schopností orientace - osoby se zrakovým postižením. Pro označení výkopů, okrajů lávek na nich a staveništ platí obdobně bod 1.2.10. přílohy č. 1 k této vyhlášce.
- 1.1.3. Pokud se pro pochozí plochu použije rošt, musí mít velikost mezery ve směru chůze nejvýše 15 mm.
- 1.2.10. Vnitřní i vnější pochozí plochy musí být řešeny tak, aby byla důsledně dodržena vodicí linie pro osoby se zrakovým postižením. Do průchozího prostoru podél vodicí linie se neumisťují žádné překážky. Předměty, stavby pro reklamu a informační nebo reklamní zařízení, letní zahrádky a jiné konstrukce na ostatních místech pochozích ploch musí mít ve výši 100 až 250 mm nad pochozí plochou pevnou zarážku pro bílou hůl jako je spodní tyč zábradlí nebo podstavec a ve výši 1100 mm pevnou ochranu jako je tyč zábradlí nebo horní díl oplocení, sledující půdorysný průmět překážky, popřípadě lze odsunout zarážku za obrys překážky nejvýše o 200 mm. Takto musí být zabezpečeny také předměty a konstrukce s bočními stěnami nesahajícími až k zemi nebo podlaze a výkopy a staveniště.
- 1.1.3. Pochozí šikmé plochy pokud nejsou rampami podle bodu 1.3 této přílohy, smí mít sklon nejvýše 1 : 12 (8,33 %)

- 1.1.5. Překážky na komunikacích pro pěší musí mít ve výši 1100 mm pevnou ochranu (tyč zábradlí, horní díl oplocení) a ve výši 100 až 250 mm zarážku pro slepeckou hůl (spodní tyč zábradlí, podstavec), sledující půdorysný průmět překážky, popřípadě lze odsunout zarážku za obrys překážky nejvýše o 200 mm.
- 1.1.6. Nad veřejně přístupnými komunikacemi a plochami mohou být v prostoru ve výšce 250 až 2200 mm nad povrchem umístěny pouze pevné části stavby, které vystupují z obrysu stěn maximálně 250mm, zejména výkladce, technická a jiná zařízení a dále technické vybavení staveb obdobného charakteru. U zařizovacích předmětů a technického vybavení staveb délky do 400mm (měřeno souběžně se stěnou objektu)lze tuto hodnotu zvýšit na 300 mm.

B.8.m ZÁSADY PRO DOPRAVNÍ INŽENÝRSKÁ OPATŘENÍ

Dopravní provoz na veřejných komunikacích v blízkosti realizované stavby zůstane po dobu výstavby zachován, k částečnému omezení dopravního provozu a pěších směrů bude docházet v návaznosti na vjezd a výjezd vozidel stavby z hlavního staveniště a při realizaci dopravní a technické infrastruktury v areálu. Po dobu dočasných záborů budou dohodnuta opatření s investorem k zajištění provozu v areálu.

Dopravní omezení a pohyb chodců v souvislosti s realizací stavby bude řešeno přechodným dopravním značením. Pro přechodnou úpravu silničního provozu (vjezd a výjezd ze staveniště) a pěších směrů (dočasný zábor chodníku) bude nutno požádat 30 dní před zahájením stavebních prací o vydání povolení ke zvláštnímu užívání místní komunikace.

Dle postupu výstavby zhotovitel zajistí realizaci dopravního značení s ohledem na bezpečnost a plynulost provozu na stávajících pozemních komunikacích dotčených výstavbou.

Pro tuto stavbu bude v přípravné fázi realizace generálním dodavatelem zpracováno a projednáno DIO.

B.8.n STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY- PROVÁDĚNÍ STAVBY ZA PROVOZU, OPASTŘENÍ PROTI ÚČINKŮM VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ APOD.,

Stavební činnost bude probíhat ve vymezeném prostoru pro stavbu, nejedná se o provádění stavby za provozu. Provozování staveniště a vlastní stavební činnost musí především probíhat v úzké návaznosti na stávající zástavbu, sítě a dopravní obslužnost v dotčené oblasti. Bude nutno respektovat ochranná pásma objektů, stávajících sítí a komunikací, zajistit přístup k přilehlým stavbám a pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

Staveniště musí zhotovitel zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálů, konstrukcí a zařízení tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět.

Podle platných předpisů zajistí zhotovitel požární zabezpečení a ostrahu staveniště.

B.8.o POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY,

Stavba bude zahájena přípravou a oplocením staveniště. Zároveň budou zahájeny práce na přípojkách a přeložkách inženýrských sítí. Následovat budou terénní úpravy. Bude zřízeno zařízení staveniště a jeho připojení na sítě.

Po vyčištění staveniště budou zahájeny hrubé terénní úpravy. Bude provedeno zajištění stavební jámy po celém obvodu. Stavební jáma bude postupně odkopávána po vrstvách. Vytěžená zemina bude transportována z jámy za využití jeřábu a odvážena pomocí nákladních automobilů.

Následovat bude zakládání, hrubá spodní a vrchní stavba, střecha. Po hrubé stavbě suterénu rovnou začnou vnitřní hrubé práce a objektové rozvody. Následovat budou dokončovací práce a kompletace, zvenku fasáda objektu.

V závěru stavby budou odstraněny staveništní cesty, budou provedeny čisté terénní úpravy. Budou dokončeny realizace všech přípojek inženýrských sítí a realizovány všechny komunikace, chodníky a zpevněné plochy. Následovat budou sadové úpravy a drobná architektura. Před finálními venkovními úpravami bude odstraněno zařízení staveniště se všemi objekty, budou zrušena všechna provizorní napojení na inženýrské sítě. Přidružené plochy, které sloužili pro výstavbu, budou uvedeny minimálně do původní podoby.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

V současné době jsou veškeré splaškové i dešťové vody z řešeného území odváděny prostřednictvím areálových kanalizačních stok do stávající veřejné jednotné kanalizace v okolí předmětného území.

Výstavba objektu MFB navrhovaná v místě demolovaných objektů nebude mít zásadní negativní vliv na odtokové poměry v tomto území. Odvádění srážkových (dešťových) vod ze stávajících komunikací zůstává beze změny, odvádění dešťových vod z nové výstavby a nově navržených zpevněných ploch je řešeno přes retenční zařízení do stávající jednotné kanalizace. V retenčním zařízení RN1 i v RN2 jsou akumulační objemy 13 m3, které budou využívány pro závlahu travnatých ploch.

Podle HGP (hydrogeologického průzkumu a vyhodnocení vsakovací zkoušky) jsou vstupní podmínky pro návrh funkčního vsakovacího systému v zájmovém území z hlediska vhodnosti pro vsak nepříznivé i s ohledem na výšku hladiny podzemní vody. Podrobně viz IGP.

B.10 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ DODAVATELSKÉ DOKUMENTACE STAVBY

Zhotovitel zajistí zpracování dodavatelské dokumentace stavby – konstrukční, dílenské a montážní výkresy pro výrobu a montáž strojů a zařízení, kovových konstrukcí, výrobků PSV, lešení, výtahů, montáž TZB atd. Jejím předmětem je dopracování řešení z DPS do úrovně realizace dle konkrétních výrobků dodaných na stavbu a technologických předpisů jednotlivých výrobců. Dokumentace bude zpracována v souladu s legislativními předpisy a normami na ni se vztahujícími, a splnění těchto hodnot bude doloženo. Dílenská dokumentace bude odsouhlasena investorem, projektantem a architektem.

Zhotovitel rovněž dopracuje DPS do úrovně realizační dokumentace v případech, kdy mu nestačí DPS zpracovaná v rozsahu dle vyhlášky 499/2006Sb. k realizaci stavby. Tuto dokumentaci (pokud zhotovitel stavby zváží, že tuto dokumentaci bude potřebovat) by si měl zhotovitel zahrnout do svého nabídky o veřejnou zakázku v rámci VRN a měl by s ní uvažovat i v harmonogramu stavebních prací.

Zpracovaná prováděcí dokumentace je provedena v předepsaném rozsahu dle vyhlášky 499/2006Sb. v aktuálním znění, o dokumentaci staveb a vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Vyhláška 169/2016Sb., stanoví rozsah dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Podmínky vyhlášky stanoví, že podrobnost prováděcí dokumentace musí být taková, aby umožnila sestavení položkového soupisu stavebních prací, dodávek a služeb.

B.11 PODMÍNKY REALIZACE PRACÍ PROVÁDĚNÝCH V OCHRANNÝCH PÁSMECH

Před zahájením prací je nutné vytýčení tras podzemních inženýrských sítí dotčených výstavbou. OP jsou dána příslušnými zákony (energetický zákon č.458/2000Sb., telekomunikační zákon č.127/2005Sb.). V ochranném pásmu podzemního vedení je zakázáno provádět práce bez souhlasu zemní práce, zřizovat stavby a umísťovat konstrukce znemožňující přístup k vedení, vysazovat trvalé porosty a přejíždět mechanismy nad 6 tun.

- Vodovod DN150 – OP 1,5m
- Vedení NN 1kV – OP 1m
- Vedené VN 22kV – OP 1m
- Vedení VO – OP 1m
- Kanalizace a vodovod – OP 1,5m (do DN500), 2,5m (nad DN500), +1m při hloubce nad 2,5m
- Horkovod + šachta horkovodu – OP 2,5m
- Slaboproudé kabely – OP 0,5m
- RR trasy – dle správce

Práce v ochranném pásmu je možné provádět pouze bez použití těžké mechanizace. Při souběhu inženýrských sítí je nutné dodržet ČSN736005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

B.12 ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ORGANIZACI STAVENIŠTĚ A PROVÁDĚNÍ PRACÍ

Stavební práce budou probíhat v areálu FN Motol, za provozu nemocnice. Dodavatel stavby tak musí počítat s omezujícími podmínkami při provádění díla a činnosti plánovat tak, aby je bylo možné v dostatečném předstihu projednat se zástupci FN, příp. provádění např. dočasných záborů etapizovat dle pokynů FN, tak aby nedošlo k omezení provozu nemocnice. Omezující podmínky při provádění díla je povinen zohlednit v nabídce. Při realizaci stavby je nutné počítat s blízkostí vstupní vrátnice do areálu, jejíž provoz po dobu stavby musí být zachován. Zhotovitel při stavbě bude důkladné zajišťovat zásady BOZP na staveništi a v jeho blízkosti, tak aby byla zajištěna bezpečnost návštěvníků FN využívající jižní vstup do areálu. Součástí dodávky zhotovitele je ověření skutečných pozic tras a hloubky uložení areálových sítí v místě stavby. V případě, že během stavby se ukáží rozdíly oproti předpokladům projektu, je nutné je zohlednit v realizační dokumentaci ve shodě s novými zjištěními.