

Pozvánka k účasti v předběžné tržní konzultaci (2)

ve smyslu § 33 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „**zákon**“ nebo „**ZZVZ**“)

k připravované veřejné zakázce s názvem:

UK – Výstavba Kampusu Albertov – Biocentrum

(dále jen „**Konzultace**“)



Zadavatel:

UNIVERZITA KARLOVA

se sídlem Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1

IČO: 00216208, DIČ: CZ00216208

ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. e) zákona

1. Identifikace zadavatele a veřejné zakázky, které se Konzultace týká

1.1. Identifikace zadavatele

Název zadavatele:	Univerzita Karlova, Rektorát
Sídlo zadavatele:	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
IČO:	00216208
Zadávací útvar:	Oddělení strategických investičních projektů
Adresa zadávajícího útvaru:	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1

1.2. Identifikace veřejné zakázky, které se Konzultace týká

Název veřejné zakázky:	UK – Výstavba Kampusu Albertov – Biocentrum
Předpokládaný režim veřejné zakázky:	nadlimitní veřejná zakázka
Předpokládaný druh veřejné zakázky:	veřejná zakázka na stavební práce
Předpokládaný druh zadávacího řízení:	otevřené řízení
Adresa Konzultace:	https://zakazky.cuni.cz/contract_display_6779.html

1.3. Zpracování osobních údajů

Informace o zpracování osobních údajů zadavatelem Univerzita Karlova v rámci zadávání veřejných zakázek naleznete zde: <https://www.cuni.cz/UK-9443.html>.

2. Přílohy

Nedílnou součástí této pozvánky jsou následující přílohy:

- Příloha č. 1 – Registrační formulář
- Příloha č. 2 – Základní představení projektu „UK – KAMPUS ALBERTOV – BIOCENTRUM“
- Příloha č. 3 – Formulář otázek pro účastníky předběžné tržní konzultace.

3. Vymezení účelu a předmětu Konzultace

Účelem této Konzultace je seznámení potenciálních dodavatelů se záměrem vyhlášení výše uvedené veřejné zakázky a současně i získání informací potřebných pro efektivní, správné a objektivní

nastavení vybraných smluvních a obchodních podmínek k předmětné veřejné zakázce. Zadavatel chce tímto způsobem předcházet možným rizikům, která by se mohla při zadávání veřejné zakázky a případně i následně při jejím plnění vyskytnout.

Jedná se již o druhou předběžnou tržní konzultaci, kterou zadavatel v rámci nadepsané veřejné zakázky organizuje. První tržní konzultace se týkala technických otázek souvisejících s požadavkem zadavatele na zpracování projektové dokumentace skutečného provedení metodou BIM.

Předmětem této druhé Konzultace je stručná prezentace předmětu plnění veřejné zakázky, přičemž hlavním cílem této Konzultace je **diskuze vybraných smluvních a obchodních podmínek (smluvních ustanovení)**.

V průběhu Konzultace budou řešeny zejména následující okruhy smluvních ustanovení:

- Majetkové sankce, smluvní pokuty
- Inflační doložka
- Řídící výbor Stavby
- Problematika environmentálně a sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek.

4. Základní informace o předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky bude **výstavba objektu Kampus Albertov – Biocentrum**, který je podrobněji popsán v příloze č. 2 této pozvánky.

Základní informace o výši investice a době plnění:

Očekávaná výše investice

- Očekávaná výše investice (tj. finančních prostředků vynaložených na realizaci stavby) činí cca 2,3 mld. Kč bez DPH.

Doba plnění veřejné zakázky

- Předpokládané zahájení plnění: listopad 2023
- Předpokládané ukončení plnění: do 30. června 2026.

5. Vymezení okruhu účastníků Konzultace

Konzultace je otevřena co nejširšímu okruhu relevantních účastníků, byť si je zadavatel vědom skutečnosti, že počet subjektů schopných kvalifikovaně splnit předmět veřejné zakázky může být omezený. Účastnit se tak může každý dodavatel či odborník, který má zkušenosti s účastí na přípravě, organizaci či realizaci obdobného projektu (bez ohledu na skutečnost, zda se jedná o dodavatele, experta, poradce či investora).

6. Průběh Konzultace

Registrace dodavatelů

V případě zájmu o účast na Konzultaci si zadavatel dovoluje požádat nejprve o **vyplnění Registračního formuláře**, který tvoří přílohu č. 1 této pozvánky, a jeho zaslání prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který naleznete na webových stránkách uvedených v čl. 1.2 této pozvánky (viz „Adresa Konzultace“), nebo prostřednictvím e-mailu na adresu: jan.lasmansky@lasmansky.cz, a to **nejpozději do 23. 02. 2023 do 12:00 hod.**

Vyplnění Registračního formuláře slouží pro přehled zadavatele a usnadní mu komunikaci se všemi účastníky Konzultace. Po vyplnění a zaslání Registračního formuláře si zadavatel dovoluje požádat účastníky Konzultace o vyplnění Formuláře otázek pro účastníky předběžné tržní konzultace, který tvoří přílohu č. 3 této pozvánky.

Vyplnění Formuláře otázek účastníky Konzultace

Zadavatel si dovoluje požádat o **vyplnění Formuláře otázek** pro účastníky předběžné tržní konzultace a zaslání vyplněného formuláře prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který naleznete na webových stránkách uvedených v čl. 1.2 této pozvánky (viz „Adresa Konzultace“), nebo prostřednictvím e-mailu na adresu: jan.lasmansky@lasmansky.cz, a to **nejpozději do 24. 02. 2023 do 12:00 hod.**

Zadavatel umožňuje vyplnit formulář výhradně v českém jazyce.

Zadavatel předpokládá, že účastníci Konzultace budou v odpovědích na otázky uvedených ve formuláři struční a výstižní. Zadavatel rozhodně po účastnících Konzultace nepožaduje podrobné a detailní rozbor, které by účastníky nepřiměřeně časově zatížily.

Jednání zadavatele s účastníky Konzultace (fakultativní část)

Zadavatel v tuto chvíli předpokládá, že pro účely Konzultace bude postačovat provedení Konzultace pouze vyplněním Formulářů otázek pro účastníky předběžné tržní konzultace.

Zadavatel si nicméně vyhrazuje právo po obdržení vyplněných Formulářů otázek pro účastníky předběžné tržní konzultace vést ústní jednání, které by probíhalo formou společného (nikoli individuálního) setkání zástupců zadavatele na straně jedné a všech zástupců dodavatele/odborníků na straně druhé, a to po dobu max. 2 hodin. Diskuze bude moderována ze strany zadavatele.

Jednání bude probíhat výhradně v českém jazyce. V případě, že bude mít zájem účastnit se Konzultace zahraniční dodavatel/odborník, pořídí si tlumočníka na své náklady.

Po odeslání vyplněného Formuláře otázek pro účastníky předběžné tržní konzultace bude případně kontaktní osoba účastníka Konzultace kontaktována zadavatelem za účelem domluvení konkrétního termínu společného jednání. Zadavatel předpokládá, že jednání by případně proběhlo v první polovině března 2023.

V případě konání ústního jednání bude o jeho průběhu pořízen záznam, a to formou audiozáznamu nebo videozáznamu, který může být doplněn stručným písemným zápisem. Účastí na Konzultaci dávají účastníci zadavateli souhlas se zpracováním osobních údajů a pořízením záznamu z jednání v souladu s § 211 ZZVZ.

7. Dotazy

Případné dotazy prosím zasílejte výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který naleznete na webových stránkách uvedených v čl. 1.2 této pozvánky (viz „Adresa Konzultace“), nebo prostřednictvím e-mailu na adresu: jan.lasmansky@lasmansky.cz.