

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

**Zadávací dokumentace
pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce,
zadávanou dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), v
otevřeném řízení s názvem:**

„Úprava a regulace stávajícího topného systému v objektu UK PF“

1. INFORMACE O ZADAVATELI

1.1. Základní identifikační údaje zadavatele

Zadavatel	Univerzita Karlova, Právnická fakulta
Sídlo:	Nám. Curieových 7, 116 40 Praha 1
Zastoupen:	prof. JUDr. Radim Boháč, Ph.D., děkan
IČO:	00216208
Kód státu:	CZ, Česká republika

1.2. Zástupce Zadavatele pověřený prováděním úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením dle § 43 ZZVZ

Název:	KLATOVSKÝ & SVATOŇ advokátní kancelář, s.r.o.,
Zastoupen:	Mgr. Jakub Klatovský, LL.M., jednatel Mgr. Michal Svatoň, jednatel
Sídlo:	Vinohradská 2133/138, Vinohrady, 130 00 Praha 3
IČO:	06683941
Kontaktní osoba:	Mgr. Jakub Klatovský, LL.M., advokát
E-mail:	office@klatovskysvaton.cz
Tel:	+ 420 223 016 897

Zástupce zadavatele je ve smyslu ustanovení § 43 ZZVZ zmocněn k zastupování zadavatele při provádění úkonů podle zákona souvisejících se zadávacím řízením s výjimkou výběru dodavatele, vyloučení účastníka ze zadávacího řízení, zrušení zadávacího řízení, nebo rozhodnutí o námitkách.

1.3. Název akce a identifikační číslo v EDS

Název akce:
„UK – PF Oprava fasády a oken – 1. část“

Identifikační číslo v Evidenčním dotačním systému:
133D22E000010

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

2.1. Obecné informace o veřejné zakázce

Tato veřejná zakázka je zakázkou na stavební práce podle § 14 odst. 3 ZZVZ, jedná se o podlimitní veřejnou zakázku zadávanou v otevřeném řízení dle § 56 ZZVZ.

Zadavatel stanovil zadávací podmínky pro zadání zakázky tak, aby určitým účastníkům

bezdůvodně přímo nebo nepřímo nezaručovaly konkurenční výhodu nebo nevytvářely bezdůvodné překážky hospodářské soutěže. Zadávací podmínky zpracoval v podrobnostech nezbytných pro účast účastníka v zadávacím řízení a při dodržení zásad stanovených § 6 ZZVZ. Náležitosti zadávacího řízení, které nejsou specificky uvedeny v zadávacích podmínkách, jsou dány ustanoveními ZZVZ a jeho prováděcími předpisy a předpisy souvisejícími.

Zadavatel dále upozorňuje účastníka, že zadávací podmínky jsou souhrnem požadavků zadavatele, nikoliv však souhrnem veškerých požadavků vyplývajících z obecně závazných předpisů a dalších norem, které se vztahují k předmětu zakázky a jeho realizaci, kterými se účastník při zpracování nabídky musí rovněž řídit.

2.2. Účel veřejné zakázky

Zajištění úpravy a regulace stávajícího topného systému.

2.3. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je úprava a regulace stávajícího topného systému v objektu UK PF, tak jak jsou tyto práce popsány v technických podmínkách, které jsou přílohou této zadávací dokumentace.

2.4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládanou hodnotou veřejné zakázky je zadavatelem předpokládaná výše úplaty za plnění zakázky vyjádřená v penězích; do předpokládané hodnoty se nezahrnuje daň z přidané hodnoty. Do předpokládané hodnoty zakázky je zahrnuta hodnota všech plnění, která mohou vyplývat ze smlouvy na zakázku, není-li dále stanoveno jinak.

Zadavatel stanoví, že předpokládaná hodnota této zakázky činí **6.340.000 Kč bez DPH**.

2.5. Druh a název veřejné zakázky

Veřejná zakázka na stavební práce s názvem „Úprava a regulace stávajícího topného systému v objektu UK PF“.

2.6. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Kódy CPV: 45333000-0 - Instalace a montáž plynového zařízení

2.7. Zvláštní podmínky plnění veřejné zakázky

Zadavatel v souladu s ustanovením § 6 odst. 4 ZZVZ v rámci této zadávací dokumentace stanovil podmínky „odpovědného veřejného zadávání“. Zadavatel v zadávacích podmínkách stanovil zvláště požadavky na:

- zajištění důstojných pracovních podmínek,
- podporu přístupu malých a středních podniků k veřejné zakázce,
- podporu férových dodavatelských vztahů.

Výše uvedené relevantní podmínky odpovědného veřejného zadávání jsou obsaženy zvláště ve smluvních podmínkách, čímž bude zajištěna jejich aplikace i dále při realizaci předmětu veřejné zakázky.

Součástí zadávací dokumentace jsou přílohy, které je účastník oprávněn využít při přípravě nabídky. Přílohy zadávací dokumentace zadavatel účastníkům poskytuje zvláště za účelem snížení administrativní zátěže při přípravě nabídky.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel bude po vybraném účastníku vyžadovat, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zadavatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

Zadavatel dále stanoví následující podmínky:

- Zadavatel bude vyžadovat, aby vybraný účastník zajistil, že do průběhu realizace předmětu veřejné zakázky budou zapojené pouze osoby splňující veškeré podmínky dle právních předpisů ČR a disponující se všemi potřebnými povoleními.
- Za účelem co nejvyšší informovanosti veřejnosti Zadavatel jako podmínku pro plnění veřejné zakázky vyžaduje, aby vybraný účastník ve spolupráci se Zadavatelem v intervalu minimálně jedenkrát za měsíc zpracoval zprávu o realizaci veřejné zakázky včetně časosběrných fotografií. Zadavatel uveřejní aktuální informace o průběhu realizace plnění na svých webových stránkách.
- Účastník se zavazuje dodržovat podmínky důstojných a férových pracovních podmínek.

Blíže jsou podmínky popsány v Memorandu, které tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.

2.8. Osoby podílející se na zpracování zadávací dokumentace

Zadavatel uvádí, že následující části zadávací dokumentace zpracovaly následující osoby:

- Zadávací dokumentace: KLATOVSKÝ & SVATOŇ advokátní kancelář, s.r.o. v součinnosti se zadavatelem,
- Návrh smlouvy o dílo: KLATOVSKÝ & SVATOŇ advokátní kancelář, s.r.o.,
- Technická dokumentace: Ing. Jiří Žoček, IČO: 149089, ČKAIT 0007703

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

3.1. Doba plnění

Předpokládaný termín zahájení plnění: 15. 5. 2023

Termín dokončení: 16. 10. 2023 (termín dokončení je závazný)

3.2. Místo plnění

Místo plnění je na adrese sídla zadavatele, případně na adrese sídla dodavatele, pokud to povaha plnění umožňuje.

4. KOMUNIKACE SE ZADAVATELEM, UVEŘEJNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Oznámení o zahájení zadávacího řízení bylo v souladu s § 56 odst. 1 ZZVZ odesláno do Věstníku veřejných zakázek a Úředního věstníku EU.

Tato veřejná zakázka je zadávána elektronicky pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek Zadavatele (dále jen „elektronický nástroj“) dostupného na https://zakazky.cuni.cz/profile_display_6.html.

Zakázka je uveřejněna v souladu s ust. § 96 odst. 1 ZZVZ na profilu zadavatele uvedeného zde: https://zakazky.cuni.cz/profile_display_6.html.

Zadavatel uveřejnil zadávací dokumentaci na profilu Zadavatele ode dne uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení nejméně do konce lhůty pro podání nabídek.

Komunikace mezi zadavatelem a účastníky bude probíhat v souladu s ustanovením § 211 ZZVZ.

Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u účastníka zodpovídá vždy účastník.

Zadavatel účastníka upozorňuje, že pro plné využití všech možností elektronického nástroje je třeba provést a dokončit tzv. registraci účastníka. Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje včetně informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na: https://zakazky.cuni.cz/profile_display_6.html.

Zadavatel účastníkům důrazně doporučuje využít možnosti otestovat nastavení prohlížeče, aby tak předešli možným komplikacím při následném vkládání nabídek.

5. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pak takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní v elektronickém nástroji, který je dostupný na: https://zakazky.cuni.cz/profile_display_6.html

Písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace podle § 98 odst. 3 ZZVZ účastník doručí prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na: https://zakazky.cuni.cz/profile_display_6.html

6. ROZSAH POŽADAVKŮ ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

6.1. Vymezení a rozsah kvalifikace

Účastník je povinen nejpozději do lhůty stanovené pro podání nabídek prokázat svoji kvalifikaci.

Kvalifikaci splní účastník, který prokáže splnění:

- a) základní způsobilost dle § 74 ZZVZ,
- b) profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ,
- c) ekonomické kvalifikace dle § 78 ZZVZ,
- d) technické kvalifikace dle § 79 ZZVZ.

Budou akceptovány doklady z jiných členských států prokazující rovnocennou kvalifikaci.

6.2. Splnění požadavků na kvalifikaci

Základní způsobilost

(1) Způsobilým není dodavatel, který ve smyslu ust. § 74 ZZVZ

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,

b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,

d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

(2) Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

a) tato právnická osoba,

b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a

c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

(3) Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,

b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Profesní způsobilost

Účastník prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil doklad, že je:

- oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, tzn., aby předložil živnostenské oprávnění:

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

- odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Odbornou způsobilostí se rozumí zejména: technika provedení staveb dle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve

výstavbě. Tuto část kvalifikace uchazeč prokáže doložením dokladu o autorizaci vydaným příslušným orgánem (ČKAIT).

- Doklady podle § 77 odst. 2 zákona účastník nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

Ekonomická kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění ekonomické kvalifikace předložením ročního obratu, který činil minimálně 5 mil. Kč za rok (účetní období), a to za 3 bezprostředně předcházející účetní období.

Způsob prokázání: Dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

Technická kvalifikace

Kritéria technické kvalifikace stanovil Zadavatel za účelem prokázání lidských zdrojů, technických zdrojů nebo odborných schopností a zkušeností nezbytných pro plnění veřejné zakázky v odpovídající kvalitě.

K prokázání kritérií technické kvalifikace Zadavatel požaduje předložit:

K prokázání kritérií technické kvalifikace zadavatel požaduje předložit seznam stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací, včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Zadavatel požaduje předložit minimálně:

min. 2 významné stavební práce, jejímž předmětem byla úprava nebo regulace topného systému v objektu, včetně opravy litinových článkových topných těles, a jejich nátěru, a osazení nových radiátorových armatur. Kdy hodnota plnění u každé takové stavební práce byla alespoň 1.000.000 Kč bez DPH.

Seznam poskytnutých stavebních prací, včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení, bude obsahovat identifikaci objednatele, popis plnění, finanční hodnotu a dobu poskytnutí plnění.

Prokázání splnění požadavků na kvalifikaci

Účastník prokáže v rámci nabídky splnění výše uvedených kvalifikačních předpokladů předložením dokladů o kvalifikaci v nabídce v kopiích a lze je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Doklady k prokázání splnění kvalifikace doporučuje zadavatel členit následujícím způsobem:

oddíl 1 – Základní kvalifikace

- výpis/y z evidence Rejstříku trestů
- potvrzení finančního úřadu
- potvrzení příslušných orgánů či institucí
- čestné prohlášení

oddíl 2 - Profesní kvalifikace

- výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence
- živnostenské oprávnění či licence
- doklad o autorizaci ČKAIT

oddíl 3 – Ekonomická kvalifikace

- výkazem zisku a ztrát dodavatele

oddíl 4 - Technická kvalifikace

- seznam stavebních prací za posledních 5 let

Doklady k prokázání splnění kvalifikace účastník musí být v plném rozsahu zpracovány **v písemné formě a v českém nebo slovenském jazyce**. Dokumenty vyhotovené v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být opatřeny úředním překladem do českého nebo slovenského jazyka. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se tedy nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Společná nabídka několika dodavatelů

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

(2) Má se za to, že požadavek podle odstavce 1 písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění

veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce 1 písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Nabídka podaná zahraničním dodavatelem

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení nebo předloží jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel **v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka**, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky.

Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

7. OBCHODNÍ, ZÁRUČNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Nedílnou součástí zadávací dokumentace je návrh smlouvy (Příloha č. 3_Návrh smlouvy). V uvedeném návrhu smlouvy doplní účastník chybějící údaje v souladu s obsahem nabídky. Doplněný návrh smlouvy, podepsaný osobou oprávněnou zastupovat účastníka je součástí nabídky. Účastník není oprávněn smlouvu měnit a upravovat, s výjimkou požadovaných doplnění. Návrh smlouvy nesmí omezovat požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci. Pokud zastupuje účastníka zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena platná plná moc.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným účastníkem, je příslušný účastník zadávacího řízení (účastník) povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Účastník k návrhu smlouvy v rámci nabídky nepřipojuje přílohu č. 1 – Projektová dokumentace a přílohu č. 2 - harmonogram.

Účastník je povinen předložit zadavateli jediný, závazný návrh smlouvy na celý předmět zakázky.

8. POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny a její stanovení

Účastník ve své nabídce předloží vyplněnou přílohu č. 7 – soupis stavebních prací a dodávek, ve kterém uvede nabídkovou cenu. Nabídková cena musí být stanovena jako závazná a nejvýše přípustná, a to způsobem uvedeným v příloze č. 7 této zadávací dokumentace.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady, jejichž vynaložení účastníci předpokládají při plnění veřejné zakázky.

Měnou zadávacího řízení je Kč (CZK).

Celková nabídková cena bude uvedena v členění specifikovaném v návrhu smlouvy.

Daně z přidané hodnoty se pro účely této veřejné zakázky rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Požadovaný způsob stanovení nabídkové ceny dodavatel splní, jestliže uvede nabídkovou cenu dle požadavků stanovených výše do přílohy č. 7 – soupis stavebních prací a dodávek. Dodavatel je povinen při vyplňování (oceňování) soupisu prací a dodávek dodržet úplnost a obsahovou náplň.

9. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

Tato zadávací dokumentace se poskytuje pouze pro účely zpracování nabídky v rámci tohoto zadávacího řízení; účastník zadávacího řízení není oprávněn ji použít k jakýmkoli jiným účelům.

Podmínky zadávacího řízení uvedené a specifikované v zadávacích podmínkách jsou pro účastníka zadávacího řízení závazné.

Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými účastníky, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit skutečnosti deklarované účastníkem zadávacího řízení v nabídce a vyřadit nabídku účastníka zadávacího řízení v případě zjištění, že v ní účastník zadávacího řízení uvedl nepravdivé, neúplné či zkreslené údaje.

Zadavatel nebude poskytovat náhradu nákladů, které účastník zadávacího řízení vynaloží v souvislosti s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek změnit, upřesnit nebo doplnit podmínky zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit termín zahájení plnění zakázky v souvislosti se zajištěním financování zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace uvedené účastníky v nabídkách, popř. požádat o jejich upřesnění nebo doplnění.

Zadavatel upozorňuje účastníka, že podáním nabídky účastník souhlasí s podmínkami zakázky a se zadávací dokumentací.

Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta činí 3 měsíce. Účastník je svou nabídkou vázán do konce zadávací lhůty, resp. do dne doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje účastníkům umístěným na prvních třech místech v pořadí až do doby uzavření smlouvy nebo případného zrušení zadávacího řízení.

10. ZADÁVACÍ PODMÍNKY A PRŮBĚH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu zadávacího řízení požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje nebo doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje nebo doklady. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání.

11. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení nabídek bude prováděno podle ekonomické výhodnosti nabídek, která bude hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

KRITÉRIUM

VÁHA

Nabídková cena v Kč bez DPH

100%

Odůvodnění stanovení kritérií hodnocení:

Kritéria hodnocení zadavatel stanovil obdobně dle ust. § 114 odst. 2 ZZVZ s tím, že takto nastavené hodnotící kritérium je vzhledem k typu zakázky nejvýhodnější. Zároveň je kritérium objektivní a matematicky vyjádřitelné. Nabídková cena díla je pro zadavatele faktorem nejvýznamnějším a rozhodujícím. Ekonomický přínos takto nastaveného kritéria hodnocení pro zadavatele souvisí s potřebami zadavatele ve vztahu k předmětu plnění zakázky, neboť zadavatel má zájem realizovat předmět zakázky v co nejvýhodnější cenové relaci.

Způsob hodnocení kritérium „Nabídková cena v Kč bez DPH“

Účastník zadávacího řízení předloží nabídkovou cenu za plnění předmětu této veřejné zakázky v Kč bez DPH.

Jako výhodnější bude zadavatel hodnotit nabídku toho účastníka zadávacího řízení, jehož nabízená nabídková cena bude nižší oproti nabídkovým cenám nabízeným ostatními účastníky zadávacího řízení. Nejlépe bude hodnocena nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH, přičemž jako první nabídka v pořadí bude stanovena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Účastník zadávacího řízení uvede hodnoty rozhodné pro hodnocení do návrhu smlouvy.

Zadavatel v souladu s ust. § 115 odst. 3 ZZVZ stanoví, že při hodnocení rozhoduje cena bez daně z přidané hodnoty.

Mimořádně nízká nabídková cena

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny zadavatel provede před odesláním oznámení o výběru účastníka dle ust. § 113 ZZVZ.

12. VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

13. LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Účastník podá nabídku ve lhůtě pro podání nabídek prostřednictvím elektronického nástroje https://zakazky.cuni.cz/profile_display_6.html

Nabídka musí být zpracována elektronicky a podána v českém nebo slovenském jazyce.

Nabídka bude vložena vyzvaným účastníkem zadávacího řízení v elektronické formě do elektronického nabídkového listu, vytvořeného v elektronickém nástroji EZAK, který zaručuje splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti vkládaných dat, vč. absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro jejich protokolární zpřístupnění.

Vyzvaný účastník zadávacího řízení do elektronického nástroje vloží jako přílohy všechny dokumenty, které mají být součástí nabídky dle této zadávací dokumentace.

Počátek běhu lhůty pro podání nabídek začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání textu zadávací dokumentace účastníkům.

Konec běhu lhůty pro podání nabídek je **23. 3. 2023 v 10:00 hodin.**

Nabídky, které budou podány po termínu, nebudou zadavatelem otevřeny ani hodnoceny. Budou pouze archivovány jako součást zadávacího řízení. O tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek, bude účastník, který nabídku podal, vyzooměn písemně bez zbytečného odkladu dopisem nebo elektronicky.

14. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel provede otevírání nabídek, které podali účastníci zadávacího řízení. Z důvodu podání nabídek pouze v elektronické podobě nebude provedeno otevírání nabídek za účasti účastníků zadávacího řízení.

Zadavatel nesmí otevřít nabídku před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel při otevírání nabídek kontroluje v souladu s ust. § 109 odst. 2 ZZVZ, zda nabídky byly doručeny ve stanovené lhůtě a zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

O otevírání nabídek zadavatel vyhotoví písemný protokol, který bude obsahovat seznam nabídek, které byly otevřeny, spolu s údaji podle § 110 odst. 3 ZZVZ.

15. POSOUZENÍ NABÍDEK

Hodnotící komise si vyhrazuje právo provést nejprve hodnocení nabídek a poté posouzení nabídky účastníka, který se po provedeném hodnocení umístí první v pořadí.

Hodnotící komise posoudí nabídku účastníka z hlediska splnění požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci a zadávacích podmínkách. Při posouzení nabídek účastníka z hlediska splnění zadávacích podmínek posoudí hodnotící komise též výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu zakázky.

V případě, že nabídka účastníka, jehož nabídka se umístila po hodnocení na prvním místě, nebude splňovat požadavky stanovené zadavatelem, může být hodnotící komisí vyřazena z další účasti v zadávacím řízení nebo účastník vyzván ve smyslu ust. § 46 ZZVZ.

Nabídka, která nebude splňovat požadavky stanovené zadavatelem, bude hodnotící komisí vyřazena z další účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bezodkladně takového účastníka, jehož nabídka byla vyřazena, vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

Komise může pro posouzení nabídek využít přizvané poradce, kteří nesmí být ve vztahu k zakázce a k účastníkům ve střetu zájmů.

Zadavatel rozhodne o výběru nejvýhodnější nabídky toho účastníka, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nabídka nejvhodnější z hlediska poměru ceny a kvality plnění.

Účastník, jehož nabídka bude vybrána jako nejvýhodnější, bude písemně vyzván k uzavření smlouvy.

Postupem dle § 122 ZZVZ zadavatel zjistí u vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona. Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel bude postupovat dle § 122 odst. 5 a 7 písm. b) ZZVZ. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o zadávacím řízení.

Zadavatel upozorňuje, že postupem dle § 122 odst. 7 písm. a) ZZVZ vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo podle § 122 odst. 4 ZZVZ možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů. K zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

16. OSTATNÍ PRÁVA, POŽADAVKY, PODMÍNKY A VYSVĚTLIVKY ZADAVATELE

Oficiálním jazykem pro veškerou komunikaci mezi účastníkem a zadavatelem týkající se záležitostí souvisejících s tímto zadávacím řízením je český jazyk.

Zadavatel sdělí písemně všem účastníkům výsledek hodnocení nabídek.

Účastníci nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění, doplnění, případné zrušení podmínek tohoto zadávacího řízení na účastníka veřejné zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky a neuzavřít smlouvu s žádným účastníkem a nevracet podané nabídky.

17. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY A JEJÍ PROKAZOVÁNÍ

K zajištění splnění povinností účastníka vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení je požadována jistota ve výši 2 % z předpokládané hodnoty zakázky, a to konkrétně **126.800 Kč**. Jistota bude účastníkem poskytnuta v souladu s ustanovením § 47 ZZVZ.

Poskytnutí jistoty formou složení peněžních prostředků na účet zadavatele (peněžní jistoty): Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty se rozumí kopie výpisu z účtu dodavatele, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele nebo originál potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila nebo originál potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz, že uskutečnil převod v příslušném termínu a že převodní příkaz je neodvolatelný (tímto potvrzením není v žádném případě pouhé orazítkování převodního bankovního příkazu razítkem banky), případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček stanoveného peněžního ústavu, pokud účastník poskytne jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele v hotovosti. Jistota musí být připsána na účet zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek.

Údaje potřebné pro poskytnutí peněžní jistoty:

Číslo účtu zadavatele: 85738011/0100, vedený u Komerční banky, a.s, Italská 2, 120 00 Praha 2

Účastník nemá právo na úroky z jistoty.

Účastník musí k platbě jistoty uvést následující platební symboly:

Variabilní symbol: IČO (identifikační číslo organizace) účastníka, příp. nebo datum narození uchazeče, je-li účastníkem fyzická osoba, předkládajícího nabídku.

V případě, že účastník poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení účastníka podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka, ve kterém účastník uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění:

Platební symboly pro vrácení peněžní jistoty:

- Číslo účtu, kód banky, název banky, a variabilní symbol

Poskytnutí jistoty formou bankovní záruky nebo pojištění záruky: V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky nebo pojištění záruky je dokladem o poskytnutí jistoty **originál** listiny bankovní záruky nebo pojištění záruky (v jeho elektronické podobě). Nebude-li doklad vystaven pro nabídku v požadovaném jazyce, musí být přiložen jeho úřední překlad do tohoto jazyka. **Nedodržení tohoto požadavku bude důvodem k vyřazení nabídky v souladu s ustanovením § 48 odst. 3 ZZVZ a vyloučení účastníka.** Platnost bankovní záruky musí být po celou dobu zadávací lhůty.

18. STŘET ZÁJMU

Podle zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o střetu zájmů**“) se nesmí účastnit veřejné zakázky jako účastník nebo poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci, takový dodavatel – obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, nebo jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

Dodavatel je povinen prokázat neexistenci střetu zájmů prostřednictvím čestného prohlášení dodavatele ve vztahu k § 4b zákona o neexistenci střetu zájmů. Za tímto účelem je dodavatel oprávněn využít vzor čestného prohlášení, který tvoří přílohu č. 6 této zadávací dokumentace. Obdobně je povinen postupovat poddodavatel, kterým dodavatel prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel nesplní povinnost uvedenou v tomto článku, zadavatel jej vyloučí ze zadávacího řízení.

19. FINANCOVÁNÍ

Veřejná zakázka je financována z vlastních zdrojů Zadavatele a z programu 13322 Rozvoj a obnova materiálně technické základny veřejných vysokých škol identifikační číslo EDS 133D22E000010, název akce „UK – PF Oprava fasády a oken – 1. část“.

Účastník bere na vědomí, že zahájení plnění je podmíněno řádným dokončením zadávacího řízení

Účastník je povinen umožnit v plném rozsahu kontrolním orgánům, provedení kontroly svého účetnictví a realizace zakázky, a spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu §2 písm. e) a §13 zákona č. 320/ 2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, a ze zákona č. 255/2012 Sb. kontrolní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Účastník má povinnost po dobu 10 let od skončení plnění zakázky uschovávat doklady související s plněním zakázky a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly realizace veřejné zakázky.

20. VYUŽITÍ PODDODAVATELE

Zadavatel dle § 105 ZZVZ požaduje, aby účastník zadávacího řízení ve své nabídce předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

Za tímto účelem je dodavatel oprávněn využít vzor čestného prohlášení, který tvoří přílohu č. 8 této zadávací dokumentace.

21. DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY V NÁVAZNOSTI NA SANKCE PROTI RUSKU A BĚLORUSKU V SOUVISLOSTI SE SITUACÍ NA UKRAJINĚ

Dle článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů¹ (dále jen „Nařízení č. 833/2014“) se zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článků 7 a 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,

¹ Zejména Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.

- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Zadavatel požaduje, aby účastník sám jakožto dodavatel, případně dodavatelé v jeho rámci sdružení za účelem účasti v zadávacím řízení, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, nebyli osobami dle odst. 1 tohoto článku a Nařízení č. 833/2014.

Dle čl. 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Nařízení č. 269/2014“), a dalších prováděcích předpisů k tomuto Nařízení č. 269/2014 (tzv. sankční seznamy)², nesmějí být žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje přímo ani nepřímo zpřístupněny fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům nebo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v příloze I Nařízení nebo v jejich prospěch (dále jen „Osoby vedené na sankčních seznamech“).

Zadavatel dále požaduje, aby účastník sám jakožto dodavatel, případně dodavatelé v jeho rámci sdružení za účelem účasti v zadávacím řízení, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, nebyli Osobami vedenými na sankčních seznamech.

Splnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem dle tohoto článku prokáže účastník předložením čestného prohlášení, jehož vzorové znění je přílohou č. 7 této zadávací dokumentace, ve své nabídce.

Zadavatel je oprávněn ověřovat si splnění zadávacích podmínek dle tohoto článku. Vybraný dodavatel je povinen předložit k výzvě zadavatele analogicky dle § 122 odst. 3 písm. b) ZZVZ doklady a informace, z nichž nepochybně vyplýne, že vybraný dodavatel i všichni poddodavatelé nebo jiné osoby, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, splňují podmínky uvedené v tomto článku.

² Zejména Prováděcí nařízení Rady (EU) 2022/581 ze dne 8. dubna 2022, kterým se provádí nařízení (EU) č. 269/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a prováděcí nařízení Rady (EU) 2022/658 ze dne 21. dubna 2022, kterým se provádí nařízení (EU) č. 269/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny.

V případě postupu účastníka v rozporu s tímto článkem bude účastník vyloučen ze zadávacího řízení.

Přílohy:

- příloha č. 1 Krycí list nabídky
- příloha č. 2 Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
- příloha č. 3 Návrh smlouvy
- příloha č. 4 Harmonogram
- příloha č. 5 Memorandum
- příloha č. 6 Čestné prohlášení o střetu zájmů
- příloha č. 7 Soupis stavebních prací a dodávek
- příloha č. 8 Seznam poddodavatelů
- příloha č. 9 Projektová dokumentace
- příloha č. 10 Čestné prohlášení o splnění podmínek v souvislosti se situací na Ukrajině

V Praze dne 22. 2. 2023

v z. KLATOVSKÝ & SVATOŇ advokátní kancelář, s.r.o.
Mgr. Jakub Klatovský, LL.M., jednatel

Univerzita Karlova, Právnická fakulta
prof. JUDr. Radim Boháč, Ph.D., děkan