



## SMLOUVA O DÍLO

č. \_\_\_\_\_

**Zhotovitel:** Ing. Josef Boháč  
Sídlo: Rabštejnská 1582/39, 323 00 Plzeň  
IČ: 06184944  
DIČ: CZ8704052181  
Číslo účtu: 223913763/0600

dále jen „**zhotovitel**“ na straně jedné

**a**

**Objednatel:** Univerzita Karlova  
Sídlo: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1  
Dotčená součást: Lékařská fakulta v Plzni  
Sídlo součásti: Husova 654/3, 301 00 Plzeň  
IČ: 00216208  
DIČ: CZ00216208  
zastoupená: prof. MUDr. Borisem Kreuzbergem, CSc.,  
děkanem fakulty, na základě čl. 50 odst. 1 písm. c.  
Statutu Univerzity Karlovy ze dne 14. 12. 2016

dále jen „**objednatel**“ na straně druhé

### I.

#### Úvod

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 12. 11. 2017 (dále jen „**nabídka**“) podaná ve veřejné zakázce malého rozsahu nazvané „**UniMeC - II. etapa - kácení dřevin**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“).
2. Zhotovitel je podnikatelem oprávněným v rámci předmětu podnikání provádět činnost, která je předmětem prováděného díla dle této smlouvy.

### II.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo - práce v kácení dřevin, manipulaci a odvozu a likvidaci dřevní hmoty („dále také jen „**dílo**“), a to na svůj náklad a nebezpečí. Objednatel se zavazuje dílo bez jakýchkoli, byť nepodstatných, vad a nedodělků



provedené v termínu a způsobem sjednaným v této smlouvě převzít a zaplatit dodavateli cenu.

2. Objednatel výslovně prohlašuje, že stromy a další dřeviny, které určil ke kácení v rámci provádění díla, jsou v jeho vlastnictví nebo je oprávněn s nimi nakládat.
3. Rozsah díla je stanoven projektem zpracovaným společností Geo Vision, s.r.o., ze dne 28. 6. 2016 včetně jeho příloh (to vše jako Příloha č. 1 této smlouvy) a povolením kácení vydaném ÚMO Plzeň 1 ze dne 2. 12. 2016 (jako Příloha č. 2 této smlouvy):

Předmětem díla bude zejména:

kácení stromů,

kácení ostatních dřevinných vegetačních prvků (křoviny a nálety),

štěpkování větví z kácení stromů i ODVP,

odvoz a likvidace štěrky a dřevní hmoty.

### III.

#### Provedení díla

1. Místem realizace díla jsou pozemky parc.č. 11645/1 a parc.č. 11644 v k.ú. a obci Plzeň.
2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že byl v souladu s ust. § 12, § zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve vztahu k ust. § 101 odst. 1 a 2, § 102, § 104 a § 105 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, a v souladu s ust. § 2 až § 11 zákona č. 309/2006 Sb. seznámen objednatel s riziky, které se vyskytují na místě provádění díla.

Zhotovitel dále prohlašuje, že byl objednatel upozorněn na dodržování zásad ochrany životního prostředí a majetkové hranice týkající se realizace díla.

Těmito pokyny je zhotovitel vázán ve smyslu ust. § 2592, věta druhá občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že pro předání upozornění a pokynů objednatele či jejich změny není vyžadována písemná forma.

Zhotovitel prohlašuje, že před podpisem této smlouvy jej objednatel upozornil na skutečnosti a dal mu pokyny nutné pro realizaci díla, a to dostatečně určitě a srozumitelně.

3. Objednatel není povinen předat dodavateli místo plnění, neboť je veřejně přístupné.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí v ujednaném termínu bez jakýchkoli, byť nepodstatných vad a nedodělků a obstarat vše, co je k provedení díla zapotřebí. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla samostatně a není vázán pokyny objednatele ohledně způsobu provádění díla, vyjma pokynů podle čl. III, odst. 2, této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel nevhodnost věcí předaných mu objednatel nebo pokynů, daných mu objednatel, je povinen postupovat podle ust. § 2594 občanského zákoníku.
5. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla. Zhotovitel je povinen po provedení díla provést úklid místa realizace díla.
6. Objednatel je povinen řádně dokončené dílo převzít. O převzetí díla bude smluvními stranami sepsán předávací protokol, který bude obsahovat zejména údaj o kvalitě a rozsahu provedeného díla jakož i výhrady zjevných vad a nedodělků uplatněných



objednatelem. V případě existence jakýchkoli vad díla, podstatných i nepodstatných, když za vadné plnění je považováno i provedení díla v menším než sjednaném rozsahu, není objednatel povinen dílo převzít. Smluvní strany výslovně sjednávají, že v případě výskytu jakékoli vady díla má objednatel práva z vadného plnění dle ust. § 2106 občanského zákoníku, užití ust. § 2107 občanského zákoníku smluvní strany výslovně vylučují.

7. Zhotovitel poskytuje záruku za provedené dílo v trvání 24 měsíců. Způsob uplatnění vad v záruční době se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

#### IV.

##### Cena a platební podmínky

1. Celková cena za provedení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady na provedení díla ve sjednaném rozsahu, včetně ostatních výkonů, dodávek a prací souvisejících s provedením díla:

|                                           |                      |
|-------------------------------------------|----------------------|
| <b>Celková cena bez DPH činí .....</b>    | <b>317.000,-- Kč</b> |
| <b>Celková výše DPH činí .....</b>        | <b>0,-- Kč</b>       |
| <b>Celková cena včetně DPH činí .....</b> | <b>317.000,-- Kč</b> |

Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha.

2. V předchozím bodu tohoto článku se uvedená cena díla sjednává v souladu s ustanovením § 2620 občanského zákoníku jako cena pevná a nepřekročitelná, platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady zhotovitele na realizaci díla včetně dopadů změn cenové úrovně až do skutečného data předání tohoto díla a nepřevyšující nabídkovou cenu zhotovitele, tj. cenu bez DPH, s níž se podle podmínek výběrového řízení ucházel o danou veřejnou zakázku.
3. Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že se pro ocenění díla dostatečně seznámil s předmětem díla, příslušnou dokumentací k řádnému provedení díla a budoucím místem plnění díla dle této smlouvy a všemi okolnostmi důležitými k řádnému provedení díla. Zhotovitel podpisem této smlouvy zároveň prohlašuje, že pro oceňování díla využil veškerých možností pro získání všech informací a podkladů pro stanovení cen předmětného díla s tím, že mu pro ceny díla (i po individuálním vlastním zjištění) byly dobře známy všechny okolnosti a poměry související se místem i prováděním díla s tím, že v cenových kalkulacích již zohlednil a započítal všechny náklady případně přímo neuvedené v soupisu prací nebo zadávací dokumentaci zejména (nikoliv však pouze) v souvislosti se splněním podmínek dle této smlouvy, s odvozem zbytkových materiálů a jejich ukládání na skládky nebo zabezpečení místa realizace díla i osob při provádění díla.
4. Platba ceny díla bude provedena bezhotovostně, po úplném dokončení a předání díla, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, na základě faktury vystavené zhotovitelem. Datem uskutečnění zdanitelného plnění na daňovém dokladu - faktuře je den předání a převzetí díla uvedený v zápise o předání a převzetí.
5. Faktura musí být správná, úplná, průkazná, srozumitelná a vedená způsobem zaručujícím její trvalost. Každá faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, náležitosti dle daňových předpisů a dále tyto údaje:



- pořadové číslo faktury, datum vystavení a datum splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- identifikaci zhotovitele podle veřejného rejstříku, pakliže je v něm zapsán;
- označení banky a čísla účtu zhotovitele dle této smlouvy;
- celkovou fakturovanou částku bez DPH, *vyčíslení sazby a výše DPH a celkovou cenu vč. DPH*;
- předmět fakturace, rozpis fakturovaných položek vč. množství a ceny;
- vlastnoruční podpis vystavitele;

V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje (vč. chybně účtované ceny), je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v bodě IV. odst. 9 této smlouvy.

6. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám zhotovitele jakýkoli svůj nárok z důvodu (1) neopravených vad a nedodělků, (2) škody způsobené objednateli, (3) opakovaného neplnění ze strany zhotovitele a nepostupování v souladu s prováděcími dokumenty, (4) v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli, nebo (5) uplatnění smluvních pokut. Zhotovitel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vzniklé vícenáklady z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných vyjádření orgánů státní správy, popřípadě provede z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.
8. Oprávněnost fakturace (den vystavení faktury) zhotoviteli vzniká dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn odmítnout úhradu faktury v případě, že zhotovitel přeruší v rozporu s touto smlouvou práce, práce provádí v rozporu s touto smlouvou, nebo pokud je v prodlení s realizací díla, a to až do doby, než budou nedostatky odstraněny.
9. Splatnost faktury, která bude současně daňovým dokladem, činí **30** (slovy **třicet**) kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Zhotovitel je povinen doručit objednateli fakturu prokazatelně do tří pracovních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady daňového dokladu – faktury se rozumí den, kdy byly finanční prostředky odečteny z bankovního účtu objednatele.
10. V případě prodlení dodání faktury podle bodu IV, odst. 9 této smlouvy je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit. Zhotovitel je v tom případě povinen vrácení faktury akceptovat a vystavit objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v bodě IV, odst. 9 této smlouvy a doručit ji objednateli prokazatelně do 3 pracovních dnů ode dne jejího vystavení.



## V.

### Bezpečnost práce a ochrana zdraví

1. Zhotovitel prohlašuje, že byl objednatelem upozorněn, že je povinen dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy v místě provádění díla.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že samostatně odpovídá za zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na místě provádění díla i za osoby, které se s jeho vědomím zdržují na místě provádění díla (popřípadě v jeho okolí) a za podmínky práce, které si vytvořil pro plnění smluvních úkolů v souladu s ust. § 12, § zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve vztahu k ust. § 101 odst. 1 a 2, § 102, § 104 a § 105 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, a v souladu s ust. § 2 až § 11 zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 27/2002 Sb., a nařízení vlády č. 28/2002 Sb. a dalších souvisejících právních předpisů jako i technologických postupů při plnění jednotlivých předmětů činností v rámci provádění díla.
3. Zhotovitel je povinen zajistit si dohled druhé osoby tak, aby nepracoval osamoceně, a prohlašuje, že se seznámil se zákonnými požadavky bezpečnosti práce pro uvedený předmět činnosti (např. těžba dřeva JMP, soustřeďování dřeva potahy nebo traktory apod.).
4. Zhotovitel je dále povinen používat při práci předepsané OOPP, které si zajišťuje na vlastní náklady, těmito prostředky vybaví i své zaměstnance a osoby s ním spolupracující podle profesí, činností a rizik na místě provádění díla.
5. Zhotovitel je rovněž povinen si zajistit uzavření veškerých pojištění potřebných pro výkon související s prováděním díla a je povinen na požádání předložit objednateli doklad o splnění této povinnosti před uzavřením této smlouvy.
6. Zhotovitel je současně povinen upozornit objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při provádění díla na k ohrožení života a zdraví zaměstnanců objednatele, nebo dalších osob, jakož i na všechny okolnosti, které by při provádění díla mohly vést k ohrožení provozu nebo bezpečného stavu technických zařízení a objektů.
7. Zhotovitel je dále povinen upozornit objednatele na další osoby nebo subdodavatele, kteří na jeho objednávku a s jeho vědomím budou pracovat realizaci díla.
8. Zhotovitel odpovídá za zajištění požární ochrany ve smyslu zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně a vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o požární prevenci. Pokud při činnosti zhotovitele dojde k provádění pálení kletu a dřevního odpadu nebo jiného materiálu v lesních porostech, bude technologie spalování v souladu se zákonem o požární ochraně a zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, a dále se zásadami PO. V případě požáru odpovídá za škodu zhotovitel, pokud požár zavinil ve smyslu příslušných ustanovení o odpovědnosti za škodu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
9. Zhotovitel je povinen zajistit školení své osoby a svých zaměstnanců z hlediska BOZP a PO tak, aby práce byly prováděny v souladu s platnými právními předpisy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy jsou všichni zaměstnanci a subdodavatelé dodavatele proškoleni podle předchozí věty a zavazuje se zajistit jejich proškolení v případě, kdy dojde v průběhu realizace díla ke změně platné legislativy v oblasti povinnosti školení zaměstnanců z hlediska BOZP a PO.



10. Zhotovitel je povinen používat pouze biologicky odbouratelné oleje dle st. § 13 odst. 3 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích (certifikované).
11. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady na místě realizace díla během realizace díla umístit označení a jiná vhodná omezení tak, aby třetí osoby nacházející se na místě realizace díla byly obeznámeny s prováděním činností při realizaci díla, jejich riziky tak, aby předešel vzniku škody na životě, zdraví a majetku třetích osob. Zhotovitel je povinen zabezpečit místo realizace díla proti vstupu třetích osob bez souhlasu zhotovitele, pokud to bude nutné k ochraně života, zdraví či majetku třetích osob. Zhotovitel přitom bere na vědomí, že místo realizace díla je veřejně přístupné a bez jednání ze strany zhotovitele bude veřejně přístupné po celou dobu realizace díla.
12. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti i na přilehlých komunikacích při výjezdu automobilů a strojů zúčastněných při plnění díla, a je povinen učinit opatření k jejich zachování.

## **VI.**

### **Termín plnění smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje započít s realizací díla nejpozději ve lhůtě 5 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo ve lhůtě nejpozději do 60 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.
3. Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně objednatele nebude možné zahájit v předpokládaném termínu provádění díla, zejména prodloužením doby trvání výběrového řízení nebo z důvodů okolností vyšší moci a zhotovitelem předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 30 (slovy třicet) dnů, je zhotovitel oprávněn požadovat změnu termínu dokončení díla tak, že jím navržený termín dokončení díla bude upraven o tutéž dobu, po kterou nebylo možné zahájit provádění díla.
4. V případě, že zhotovitel nezahájí provádění díla dle bodu VI, odst. 1. této smlouvy ani do 15 (slovy patnácti) kalendářních dnů po písemné výzvě objednatele, je objednatel oprávněn bez dalšího odstoupit od smlouvy.

## **VII.**

### **Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu dle této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý i započatý den prodlení až do termínu splnění.
2. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 1000 Kč (za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a za každý den prodlení).
3. V případě prodlení zhotovitele s nástupem na odstranění reklamovaných vad v záruční době je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý případ a den prodlení. Stejnou smluvní pokutu uhradí zhotovitel objednateli při prodlení s plněním sjednaného termínu odstranění reklamovaných vad v záruční době, a to za každý



případ a den prodlení. Označil-li objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu – havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu dle tohoto bodu ve dvojnásobné výši.

4. V případě, že zhotovitel poruší tuto smlouvu podstatným způsobem popsáním v čl. VIII, odst. 2, písm. b), této smlouvy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, kterou je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
5. V případě neplnění závazků zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, u kterých není výše smluvní pokuty samostatně řešena v předchozích bodech, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý případ a den.
6. Uplatněné smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu škody, která objednateli vznikla nedodržením ustanovení této smlouvy či platných zákonů ze strany zhotovitele, smluvní strany tedy výslovně vylučují užití ust. § 2050, občanského zákoníku pro účely této smlouvy.
7. Při prodlení objednatele s úhradou dlužné částky je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši, stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 (slovy třiceti) dnů od dne obdržení výzvy k jejich úhradě.
9. Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
10. Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty proti pohledávce zhotovitele.
11. Při prodlení zhotovitele s úhradou sankce proti sjednanému termínu úhrady je objednatel oprávněn účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
12. Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.
13. Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné zaslané druhé smluvní straně. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

## VIII.

### Ukončení smlouvy

1. Objednatel je oprávněn zasáhnout při neplnění ujednání smlouvy zhotovitelem, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že zrealizuje některé části díla, práce vedlejší a pomocné, úklidy, bezpečnostní opatření apod., a to v těchto případech:



- Nechoází k úklidu místa realizace díla, či odstraňování odpadů vzniklých činností zhotovitele a to ani do dvou dnů po výzvě objednatelem.
  - Nejsou ani po výzvě objednatele prováděné práce uváděny v dohodnutých termínech do souladu s požadavky na kvalitu a termíny provedení díla.  
Takovýmto zásahem do díla zhotovitele, provedeným třetí osobou na základě pokynu objednatele, není dotčena povinnost zhotovitele dokončit dílo včas, v předepsané kvalitě a se všemi náležitostmi a postihy v případě nesplnění těchto povinností v souladu s touto smlouvou o dílo. Zároveň se zhotovitel nezříká své záruky za kvalitu díla v záruční době. Zhotovitel též tímto vyslovuje souhlas se vstupem na staveniště těch pracovníků třetí osoby určené objednatelem k odstranění výše uvedených závad.
2. Pokud zhotovitel nebyl podle všech předpokladů schopen včasného nebo kvalitního plnění díla nebo jeho části a tyto výkony, dodávky a práce provedl nebo přispěl k jejich splnění objednatel, budou s tím spojené náklady zhotoviteli započteny po jejich samostatném vyúčtování i na nesplatné pohledávky zhotovitele.
  3. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:
    - a) v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující;
    - b) v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
      - prodlení s řádným provedením díla, po dobu delší než 10 dnů,
      - prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 10 dnů,
      - porušení smluvní povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dodatečně přiměřené lhůtě 10 dnů,
      - nezahájení (od předání staveniště), zastavení či přerušení prací zhotovitelem na zhotovovaném díle na více než 10 dnů,
      - provádění díla v rozporu s touto smlouvou,
      - opakované nedodržení ČSN, EN, technologických předpisů i přes jedno předchozí písemné upozornění ze strany objednatele.
  4. Objednatel je také oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci veřejné zakázky nepravdivé, neúplné či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
  5. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.
  6. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno do 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. do 10 dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
  7. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
  8. V případě ukončení smlouvy je zhotovitel povinen okamžitě opustit a vyklidit místo provádění díla nejpozději do 5 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy,



nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.

9. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti a účinnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
10. Dojde-li k ukončení smlouvy způsobu uvedenými v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
  - zhotovitel provede soupis všech provedených prací a předá jej k odsouhlasení objednateli.
  - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
  - zhotovitel vyzve písemně objednatele k převzetí části zakázky a objednatel je povinen do deseti pracovních dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“,
  - smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

## IX.

### Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany se zavazují, že se zdrží jednání, které by mohlo přímo nebo nepřímo ohrozit či poškodit obchodní zájmy druhé smluvní strany.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu. Jakékoliv změny či úpravy této smlouvy lze provádět pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Zhotovitel je povinen umožnit pověřeným pracovníkům státní a komunální správy kontrolu díla. Stejně tak je povinen umožnit vstup a kontrolu díla objednateli a jím pověřeným osobám.
4. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace díla ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně.
5. Zhotovitel je povinen při kontrole poskytnout na vyžádání kontrolnímu orgánu daňovou evidenci v plném rozsahu. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně jejích dodatků ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním



souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy, případně po obdržení konečné verze textu této smlouvy ve strojově čitelném formátu (Word) od druhé smluvní strany.

7. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto smlouvou řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy smluvní strany vylučují jakákoliv práva a povinnosti stran z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění z této smlouvy. Vedle shora uvedeného strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
8. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
9. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy. Kromě ujištění, která si strany poskytly v této smlouvě, nebude mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá strana informace při jednání o této smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této smlouvy.
10. Smluvní strany prohlašují a svými podpisy potvrzují, že si text smlouvy řádně přečetly, a že s ním souhlasí.

Příloha č. 1: projekt kácení

Příloha č. 2: povolení ke kácení

V Plzni dne \_\_\_\_\_

V Plzni dne \_\_\_\_\_

---

objednatel  
prof. MUDr. Boris Kreuzberg, CSc.  
Lékařská fakulta v Plzni, děkan

---

zhotovitel  
Ing. Josef Boháč

## OBSAH

|                                     | Strana |
|-------------------------------------|--------|
| 1. Úvod .....                       | 2      |
| 2. Charakteristika lokality.....    | 2      |
| 3. Dendrologický průzkum .....      | 3      |
| 3.1 Metodika mapování               |        |
| 3.2 Druhové složení zájmového území |        |
| 4. Návrh na kácení, závěr .....     | 4      |

## PŘÍLOHY

- 1 Fotodokumentace (Tabule 1-3)
- 2 Tabulky inventarizovaných dřevin
  - 2.1 Stromy
  - 2.2 Ostatní dřevinné vegetační prvky
- 3 Účelová mapa inventarizovaných dřevin (měřítko 1 : 400)

## 1 ÚVOD

Předkládaná závěrečná zpráva vyhodnocuje dendrologický průzkum provedený v rámci projektu **UniMeC – II. etapa** v Plzni. Práce byly provedeny na základě objednávky firmy VPÚ DECO PRAHA a.s. a jsou u zhotovitele evidovány pod číslem 1634018.

Účelem provedených průzkumných prací bylo provedení inventarizace dřevin rostoucích mimo les, které rostou v místě jmenované stavby a jejím bezprostředním okolí. Byly určeny dřeviny navržené ke kácení v souvislosti s plánovanou stavbou ve stupni dokumentace pro stavební povolení (DSP).

Cílem prací bylo dále sestavit dokumentaci sloužící jako přílohu žádosti o kácení dřevin rostoucích mimo les ve smyslu § 9 zákona č. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů a podle příslušných odstavců vyhlášky č. 189/2013 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona. Dále byly určeny dřeviny, které je nutno vhodnými projektovými opatřeními v průběhu stavebních prací ochránit podle platných norem.

## 2 CHARAKTERISTIKA LOKALITY

Zkoumaná lokalita leží na území města Plzně, katastrální území Plzeň 1. Nadmořská výška lokality se pohybuje v rozmezí 316 - 345m n.m.

Z hlediska ochrany přírody se v blízkosti zájmového území nachází registrovaný významný krajinný prvek registr. č. 8304 - Bývalý židovský hřbitov (dle § 6 zákona č. 114/1992 Sb.). Pozemek v severní části řešeného území s parc. č. 11643 (k.ú. Plzeň) je součástí lokálního biocentra územního systému ekologické stability.

Severní, západní a jižní okraj území lemují zapojené lesíky (dřevinné porosty lesního charakteru) s výskytem domácích druhů dřevin. Cílový stav porostů je zde mezofilní habrová doubrava s příměsí lípy a javorů (**P5 a P7**). Projektovaná komunikace v severní části území s doprovodným chodníkem a svahováním zasáhne do dřevinného porostu P5. V rámci dendrologického průzkumu zde bylo proto samostatně evidováno 15ks stromů s obvodem kmene větším než 80cm (měřeno ve výčetní výšce) – viz příloha 3. Trasování chodníků (návrh pěších stezek) v této části bylo provedeno přímo v terénu buď v trase používaných pěšin, nebo v porostu tak, aby došlo k co nejmenšímu zásahu do stávajících dřevin.

V centrální části zájmového území, kde je projektovaný samotný objekt budovy UniMeC I s doprovodnými zpevněnými plochami se dnes vyskytují travní porosty s více či méně vzrostlými nálety domácích druhů dřevin v různém stupni zápoje (**P6**). Ve stromovém patře se nejvíce vyskytují třešně ptačí (*Prunus avium*), javory mléče (*Acer platanoides*), vzrostlé hlohy jednosemenné (*Crataegus monogyna*) a mladé duby letní (*Quercus robur*). V keřovém patře byly evidovány nálety jmenovaných druhů spolu s dalšími keři (hloh obecný, ptačí zob obecný, růže atd.). V porostu P6 bylo v terénu zakresleno do mapy zároveň několik stromů (duby letní, třešeň ptačí, javor mléč) a solitérních keřů (hloh jednosemenný), které budou ochráněny během stavby a ponechány jako součást budoucí parkově upravené, relaxační plochy plánované západně od hlavní budovy UniMeC II.

Charakter stávajícího vegetačního krytu zájmového území přehledně zobrazuje přiložená fotodokumentace (viz. Příloha 1, Tabule 1-3).

### 3 DENDROLOGICKÝ PRŮZKUM

Výsledky provedené inventarizace dřevin zachycují z hlediska jejich podrobné charakteristiky tabulky inventarizovaných dřevin (Příloha 2). Do oddělených tabulek jsou shrnuty popisy stromů a popisy ostatních dřevinných vegetačních prvků (dřevinný porost, solitérní keř, skupiny dřevin). Dřeviny předběžně uvažované k vykácení jsou v tabulkách vyznačeny tučně. Z hlediska detailního umístění v terénu byla zpracována účelová mapa inventarizovaných dřevin v měřítku 1:400 (Příloha 3). Stromy jsou označeny základní číselnou řadou (1-15), ostatní dřevinné vegetační prvky kódem a číselnou řadou P1-P7.

#### 3.1 Metodika mapování

Určování taxonů bylo prováděno podle základních morfologických znaků rozpoznatelných na začátku vegetačního období tzn. podle borky, rašícího olistění a celkového habitu dřeviny. U stromů byly hodnoceny základní dendrometrické parametry jako jsou výška stromu, poloměr koruny, průměr a obvod kmene ve výčetní výšce (tj. v 1,3m) a průměr kmene na pařezu, dále pak ekologicko-krajinářská (sadovnická) hodnota včetně případného poškození dřevin (příloha 2.1).

V místě plánované stavby a přilehlém manipulačním prostoru, byly zinventarizovány samostatně všechny stromy o průměru kmene nad 25cm včetně ve výčetní výšce (tj. 1,3m) tzn. obvodu kmene nad 80cm včetně.

U ostatních dřevinných vegetačních prvků byl hodnocen stupeň zápoje, druhové složení ve stromovém a keřovém patře, počet etází a případné doplňující údaje včetně celkové plochy dřevinného prvku (Příloha 2.2).

#### 3.2 Druhové složení zájmového území

V rámci inventarizace bylo celkem podrobně zaevidováno 15 stromů a 7 ostatních dřevinných vegetačních prvků (P1-P7). Celkem bylo určeno 23 druhů popř. kultivarů dřevin. Veškeré zjištěné taxony jsou uvedeny v tabulce 1.

**Tabulka 1: Přehled druhů dřevin**

|    | Taxon<br>Odborný název            | Český název        |
|----|-----------------------------------|--------------------|
| 1  | <i>Acer platanoides</i>           | javor mléč         |
| 2  | <i>Acer pseudoplatanus</i>        | javor klen         |
| 3  | <i>Betula pendula</i>             | bříza bělokorá     |
| 4  | <i>Corylus avellana</i>           | líška obecná       |
| 5  | <i>Carpinus betulus</i>           | habr obecný        |
| 6  | <i>Crataegus laevigata</i> cv.    | hloh obecný        |
| 7  | <i>Crataegus monogyna</i>         | hloh jednosemenný  |
| 8  | <i>Fraxinus excelsior</i>         | jasan ztepilý      |
| 9  | <i>Ligustrum vulgare</i>          | ptačí zob obecný   |
| 10 | <i>Lonicera</i> sp.               | zimolez            |
| 11 | <i>Malus domestica</i>            | jabloň domácí      |
| 12 | <i>Prunus avium</i>               | třešeň ptačí       |
| 13 | <i>Prunus spinosa</i>             | trnka obecná       |
| 14 | <i>Pyrus communis</i>             | hrušeň obecná      |
| 15 | <i>Quercus robur</i>              | dub letní          |
| 16 | <i>Quercus robur</i> 'Fastigiata' | dub letní-kultivar |
| 17 | <i>Rosa</i> sp.                   | růže               |
| 18 | <i>Rubus caesius</i>              | ostružiník ježiník |
| 19 | <i>Rubus idaeus</i>               | ostružiník maliník |

|    |                         |             |
|----|-------------------------|-------------|
| 20 | <i>Rubus sp.div</i>     | ostružiníky |
| 21 | <i>Sambucus nigra</i>   | bez černý   |
| 22 | <i>Sorbus aucuparia</i> | jeřáb ptačí |
| 23 | <i>Tilia sp.</i>        | lípa        |

#### 4 NÁVRH NA KÁCENÍ, ZÁVĚR

Dendrologickým průzkumem byly v prostoru plánované stavby **UniMeC – II. etapa** v Plzni a v jejím bezprostředním okolí evidovány a popsány veškeré dřeviny související se stavbou.

V přílohách 2 a 3 jsou vyznačeny dřeviny, které by měly být z důvodu kolize s výstavbou odstraněny ve smyslu § 9 zákona č. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů a podle příslušných odstavců vyhlášky č. 189/2013 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona. Podkladem pro návrh na kácení dřevin rostoucích mimo les se stala stavební dokumentace pro stavební povolení a podrobný terénní průzkum.

Pro případné vykácení je navrženo celkem:

- **11ks** stromů (viz Příloha 2.1 a 3) s obvodem kmene ve výčetní výšce (tj. 1,3m) nad 80cm včetně
- **12.335m<sup>2</sup>** ostatních dřevinných vegetačních prvků v různém stupni zápoje (viz Příloha 2.2 a 3)

Ponechané stromy popř. jejich skupiny, dřevinné porosty a keře je nutné před zahájením stavby a při stavbě ochránit před poškozením dle příslušné normy ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Přesný rozpis ochranných opatření bude vypracován v rámci návrhu navazující dokumentace vegetačních (sadových) úprav.

V Plzni dne 28. 6. 2016

Ing. Tereza Tomanová  
Ing. Tereza Loudová

## PŘÍLOHY

**Příloha 2.1: Tabulky inventarizovaných dřevin - stromy**  
katastrální území Plzeň 1

| Inv. číslo | Parc. číslo | Odborný název         | Český název    | Návrh na kácení | Průměr kmene v 1,3m (cm) | Obvod kmene v 1,3m (cm) | Průměr kmene na pařezu (cm) | Výška (m) | Pol. koruny (m) | Výška kmene (m) | VS | EKH (SH) | ZS | Poznámka, navržená opatření (NO)                                              |
|------------|-------------|-----------------------|----------------|-----------------|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|-----------|-----------------|-----------------|----|----------|----|-------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 11645/1     | <i>Betula pendula</i> | bříza bělokorá | ano             | 27                       | 85                      | 38                          | 16        | 3,5             | 4,5             | 4  | 3        | 3  | výrazně asymetrická koruna, výskyt suchých větví, šikmý kmen                  |
| 2          | 11645/1     | <i>Betula pendula</i> | bříza bělokorá | ano             | 34;22                    | 107;69                  | 64                          | 13        | 5               | 0,3             | 4  | 3        | 4  | dvojkmen, poškození kmene, výskyt suchých větví, asymetrická koruna           |
| 3          | 11645/1     | <i>Betula pendula</i> | bříza bělokorá | ano             | 33                       | 104                     | 38                          | 17        | 3,5             | 4               | 4  | 3        | 4  | asymetrická koruna, tlakové větvení, výskyt suchých větví                     |
| 4          | 11645/1     | <i>Betula pendula</i> | bříza bělokorá | ano             | 27                       | 85                      | 40                          | 17        | 2,5             | 2,5             | 4  | 2-3      | 3  | proschlý                                                                      |
| 5          | 11645/1     | <i>Betula pendula</i> | bříza bělokorá | ano             | 29;28                    | 91;88                   | 42;32                       | 15        | 4,5             | 3,5             | 4  | 3        | 3  | dvojkmen, výskyt suchých větví, deformovaný jeden z kmenů, asymetrická koruna |
| 6          | 11645/1     | <i>Betula pendula</i> | bříza bělokorá | ne              | 35                       | 110                     | 42                          | 16        | 4               | 2,3             | 4  | 3        | 3  | deformovaný kmen, výskyt suchých větví                                        |
| 7          | 11645/1     | <i>Betula pendula</i> | bříza bělokorá | ano             | 40                       | 126                     | 29                          | 17        | 4               | 6               | 4  | 3        | 3  | výskyt suchých větví, tlaková vidlice                                         |
| 8          | 11645/1     | <i>Betula pendula</i> | bříza bělokorá | ano             | 28                       | 88                      | 38                          | 15        | 3,5             | 2               | 4  | 3        | 3  | deformovaný kmen, asymetrická koruna, výskyt suchých větví                    |
| 9          | 11645/1     | <i>Quercus robur</i>  | dub letní      | ano             | 59                       | 185                     | 66                          | 15        | 6               | 0,5             | 4  | 3-4      | 4  | tlakové větvení, výskyt suchých větví                                         |
| 10         | 11645/1     | <i>Betula pendula</i> | bříza bělokorá | ano             | 29                       | 91                      | 39                          | 13        | 4               | 2               | 4  | 3        | 3  | výskyt suchých větví, poškození kmene                                         |
| 11         | 11645/1     | <i>Quercus robur</i>  | dub letní      | ne              | 40                       | 126                     | 58                          | 15        | 4,5             | 0,8             | 4  | 3-4      | 4  | výskyt suchých větví                                                          |
| 12         | 11645/1     | <i>Quercus robur</i>  | dub letní      | ne              | 30                       | 94                      | 40                          | 15        | 3,5             | 6               | 4  | 3        | 4  | výskyt suchých větví                                                          |
| 13         | 11645/1     | <i>Betula pendula</i> | bříza bělokorá | ano             | 21;32                    | 66;100                  | 30;40                       | 17        | 5               | 2,5             | 4  | 3        | 3  | asymetrická koruna, výskyt suchých větví, dvojkmen                            |
| 14         | 11645/1     | <i>Quercus robur</i>  | dub letní      | ano             | 28;23                    | 88;72                   | 33;29                       | 12        | 4,5             | 1               | 4  | 3        | 4  | dvojkmen, asymetrická koruna                                                  |
| 15         | 11645/1     | <i>Quercus robur</i>  | dub letní      | ne              | 32                       | 100                     | 36                          | 14        | 5               | 1               | 4  | 3        | 4  | výskyt suchých větví, asymetrická koruna                                      |

## Příloha 2.1: Tabulky inventarizovaných dřevin – stromy

### VYSVĚTLIVKY

|                                    |                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ▪ Inv. číslo                       | inventarizační číslo stromu 1-15                                                                                                                                                                                                           |
| ▪ Parc. číslo                      | číslo parcely, na které se strom vyskytuje                                                                                                                                                                                                 |
| ▪ Odborný název                    | odborné označení taxonu s určením rodu a druhu, popř. kultivaru a se zkratkou jména autora                                                                                                                                                 |
| ▪ Český název                      | české rodové a druhové jméno stromu                                                                                                                                                                                                        |
| ▪ Návrh na kácení                  | ano/ne                                                                                                                                                                                                                                     |
| ▪ Průměr kmene v 1,3m (cm)         | průměr kmene ve výčetní výšce tj. 1,3 m od paty stromu, údaj v cm měřený lesnickou průměrkou                                                                                                                                               |
| ▪ Obvod kmene v 1,3m (cm)          | obvod kmene ve výčetní výšce tj. 1,3 m – přepočten z hodnoty „Průměr kmene v 1,3m (cm)“ ( zaokrouhleno na celé cm)                                                                                                                         |
| ▪ Průměr kmene na pařezu (cm)      | průměr kmene na pařezu, údaj v cm měřený lesnickou průměrkou                                                                                                                                                                               |
| ▪ Výška (m)                        | celková výška stromu, údaj v m, měřeno výškoměrem SYLVA - CLINOMASTER                                                                                                                                                                      |
| ▪ Pol. koruny (m)                  | poloměr koruny, údaj v m měřený pásmem                                                                                                                                                                                                     |
| ▪ Výška kmene (m)                  | výška kmene, údaj v m, měřeno od paty stromu k první kosterní větvi, popř. nasazení koruny                                                                                                                                                 |
| ▪ VS                               | věkové stádium stromu = číselná hodnota udávající rámcově stáří (věk) jedince vyjádřená pětibodovou stupnicí, kde:                                                                                                                         |
| 5                                  | přestálý, rozpadající se jedinec, odumírající, obvykle výskyt patogenů                                                                                                                                                                     |
| 4                                  | dospělý vyvinutý jedinec s charakteristickými znaky taxonu                                                                                                                                                                                 |
| 3                                  | stabilizovaný odrůstající jedinec, dotváří se druhové znaky, začátek plodnosti                                                                                                                                                             |
| 2                                  | odrostlá výsadba nebo nárost                                                                                                                                                                                                               |
| 1                                  | nová výsadba popř. nárost bez koruny                                                                                                                                                                                                       |
| ▪ EKH (SH)                         | ekologicko-krajinářská (sadovnická) hodnota = číselná hodnota shrnující kvalitativní ukazatele jednotlivých exemplářů (byla stanovena podle metodiky zahradnické fakulty MU v Lednici na Moravě a je vyjádřena pětibodovou stupnicí), kde: |
| 5                                  | velmi hodnotný strom s charakteristickými znaky taxonu                                                                                                                                                                                     |
| 4                                  | nadprůměrně hodnotný strom, vitální, zdravý                                                                                                                                                                                                |
| 3                                  | průměrně hodnotný strom s předpokladem dlouhodobé existence případně se sníženou vitalitou a zdravotním stavem                                                                                                                             |
| 2                                  | podprůměrně hodnotný strom, neperspektivní z hlediska dlouhodobé existence                                                                                                                                                                 |
| 1                                  | jedinec odumírající nebo odumřelý                                                                                                                                                                                                          |
| ▪ ZS                               | zdravotní stav = číselná hodnota je vyjádřena pětibodovou stupnicí), kde:                                                                                                                                                                  |
| 5                                  | zdravý jedinec bez veškerých poškození                                                                                                                                                                                                     |
| 4                                  | ojedinělý výskyt poškození                                                                                                                                                                                                                 |
| 3                                  | průměrný výskyt poškození                                                                                                                                                                                                                  |
| 2                                  | významný podíl poškození                                                                                                                                                                                                                   |
| 1                                  | pro existenci jedince zásadní výskyt poškození                                                                                                                                                                                             |
| ▪ Poznámka, navržená opatření (NO) | zde jsou uvedeny ostatní doplňující údaje (druh poškození, stabilita, výskyt patogenů apod.)                                                                                                                                               |

**Příloha 2.2: Tabulky inventarizovaných dřevin - ostatní dřevinné vegetační prvky katastrální území Plzeň 1**

| Inv. č. VP | Parc. číslo | Typ VP          | Plocha VP (m²) | Patrovitost (1/2/3/4) | Stromové patro (taxony)                                                                                                                                                                                                                            | Stromy zast. (%)                   | Keřové patro (taxony)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Stupeň zápoje                                             | Poznámka, návrh opatření              |
|------------|-------------|-----------------|----------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>P1</b>  | 11645/1     | skupina dřevin  | 40             | 1                     | Quercus robur (dub letní)<br>Prunus avium (třešeň ptačí)                                                                                                                                                                                           | 50<br>50                           | x                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | trvale<br>přerušený                                       | dub letní Ø17cm<br><b>kácení 40m²</b> |
| <b>P2</b>  | 11645/1     | solitérní keř   | 30             | 1                     | x                                                                                                                                                                                                                                                  | x                                  | Rosa sp. (růže)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | dokonalý                                                  | <b>kácení 30m²</b>                    |
| <b>P3</b>  | 11645/1     | dřevinný porost | 84             | 3                     | Acer platanoides (javor mléč)<br>Malus domestica (jabloň domácí)<br>Prunus avium (třešeň ptačí)                                                                                                                                                    | 30<br>10<br>50                     | Rubus sp. div. (ostružiníky), Rosa sp. (růže),<br>Acer platanoides (javor mléč), Sambucus nigra (bez černý), Crataegus laevigata (hloh obecný), Quercus robur (dub letní)                                                                                                                                                                                                                                                        | přehoustlý                                                | <b>kácení 84m²</b>                    |
| <b>P4</b>  | 11645/1     | skupina dřevin  | 125            | 2                     | x                                                                                                                                                                                                                                                  | x                                  | Rubus sp. div. (ostružiníky), Acer platanoides (javor mléč), Sambucus nigra (bez černý)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | přehoustlý                                                | <b>kácení 125m²</b>                   |
| <b>P5</b>  | 11645/1     | dřevinný porost | 4902           | 4                     | Acer platanoides (javor mléč)<br>Acer platanoides (javor mléč)<br>Betula pendula (bříza bělokora)<br>Quercus robur (dub letní)<br>Quercus robur 'Fastigiata' (dub letní-kultivar)<br>Sorbus aucuparia (jeřáb ptačí)<br>Prunus avium (třešeň ptačí) | 5<br>10<br>50<br>30<br>1<br>1<br>3 | Malus domestica (jabloň domácí), Acer pseudoplatanus (javor klen), Prunus avium (třešeň ptačí), Pyrus communis (hrušeň obecná), Rubus sp. div. (ostružiníky), Rosa sp. (růže), Acer platanoides (javor mléč), Crataegus monogyna (hloh jednosemenný), Quercus robur (dub letní), Betula pendula (bříza bělokora), Ligustrum vulgare (ptačí zob obecný), Lonicera sp. (zimolez), Carpinus betulus (habr obecný), Tilia sp. (lípa) | dokonalý místy<br>přehoustlý nebo<br>dočasně<br>přerušený | <b>kácení 2400m²</b>                  |
| <b>P6</b>  | 11645/1     | dřevinný porost | 7687           | 3                     | Prunus avium (třešeň ptačí)<br>Quercus robur (dub letní)<br>Quercus robur 'Fastigiata' (dub letní-kultivar)<br>Crataegus monogyna (hloh jednosemenný)<br>Acer platanoides (javor mléč)<br>Malus domestica (jabloň domácí)                          | 10<br>10<br>5<br>50<br>20<br>5     | Prunus avium (třešeň ptačí), Quercus robur (dub letní), Crataegus monogyna (hloh jednosemenný), Crataegus laevigata (hloh obecný), Rosa sp. (růže), Acer platanoides (javor mléč), Acer pseudoplatanus (javor klen), Fraxinus excelsior (jasan ztepilý), Malus domestica (jabloň domácí), Ligustrum vulgare (ptačí zob obecný)                                                                                                   | dokonalý místy<br>dočasně<br>přerušený                    | <b>kácení 7687m²</b>                  |

**Tučně označeno - návrh na kácení**

**Příloha 2.2: Tabulky inventarizovaných dřevin - ostatní dřevinné vegetační prvky katastrální území Plzeň 1**

| Inv.č.<br>VP | Parc.<br>číslo   | Typ<br>VP          | Plocha<br>VP (m <sup>2</sup> ) | Patrovitost<br>(1/2/3/4) | Stromové patro<br>(taxony)                                                                                                    | Stromy<br>zast. (%)  | Keřové patro<br>(taxony)                                                                                                                                                                   | Stupeň<br>zápoje | Poznámka,<br>návrh opatření<br>(NO) |
|--------------|------------------|--------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------|
| P7           | 11645/1<br>11644 | dřevinný<br>porost | 3440                           | 3                        | Prunus avium (třešeň ptačí)<br>Acer pseudoplatanus (javor klen)<br>Acer platanoides (javor mléč)<br>Quercus robur (dub letní) | 30<br>35<br>20<br>15 | Prunus avium (třešeň ptačí), Quercus robur (dub letní), Crataegus monogyna (hloh jednosemenný), Acer platanoides (javor mléč), Prunus spinosa (trnka obecná), Rubus sp. div. (ostružiníky) | přehoustlý       | kácení 1969m <sup>2</sup>           |

## Příloha 2.2 - Tabulky inventarizovaných dřevin – ostatní dřevinné vegetační prvky

### VYSVĚTLIVKY

|                                 |                                                                                                                        |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ▪ Inv. č. VP                    | inventarizační číslo vegetačního prvku (dále VP) – P1-P7                                                               |
| ▪ Parc. číslo                   | číslo parcely, na které se VP vyskytuje                                                                                |
| ▪ Typ VP                        | druh nebo typ vegetačního prvku                                                                                        |
| ▪ Plocha VP (m <sup>2</sup> )   | odhadovaná plocha vegetačního prvku, údaj v m <sup>2</sup>                                                             |
| ▪ Patrovitost (1/2/3/4)         | počet etáží porostu                                                                                                    |
| ▪ Stromové patro (taxony)       | zastoupení jednotlivých druhů (taxonů) ve stromovém patře                                                              |
| ▪ Stromy zastoupení (%)         | zastoupení jednotlivých druhů (taxonů) ve stromovém patře v procentech                                                 |
| ▪ Keřové patro (taxony)         | zastoupení jednotlivých druhů (taxonů) v keřovém patře                                                                 |
| ▪ Stupeň zápoje                 | stupeň zápoje skladebných prvků (přehoustlý / dokonalý / uvolněný / dočasně přerušený / trvale přerušený / bez zápoje) |
| ▪ Poznámka, návrh opatření (NO) | zde jsou uvedeny ostatní doplňující údaje a navrhovaná opatření                                                        |



# Úřad městského obvodu Plzeň 1

alej Svobody 60, 323 00 Plzeň 23

odbor životního prostředí a dopravy

Spisová značka: SZ UMO1/24793/16/3

Datum vyhotovení: 2.12.2016

Číslo jednací: UMO1/24793/16

Vyřizuje: Kateřina Čakarovová

Telefon: 378036042

Fax: 378036002

E-mail: [cakarovova@plzen.eu](mailto:cakarovova@plzen.eu)

Vypraveno dne: 9.12.2016

## ROZHODNUTÍ

Odbor životního prostředí a dopravy Úřadu městského obvodu Plzeň 1, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy ochrany přírody podle ustanovení § 76 odst. 1 písm. a ) zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů ( dále jen „zákon o ochraně přírody,“ ) a podle Vyhlášky Statutárního města Plzně č. 8/2001 v platném znění - Statut města Plzně, rozhodl po provedeném správním řízení takto:

Ve věci žádosti Univerzity Karlovy v Praze, Lékařské fakulty v Plzni, Husova 3, 306 05 Plzeň, IČ:00216208, zastoupené prof. MUDr. Borisem Kreuzbergem CSc., děkanem lékařské fakulty, dále zastoupené společností PLANSTAV a.s., se sídlem Kaznějovská 1216/21, 323 00 Plzeň, IČ: 25200976, na základě plné moci, o povolení kácení 9 ks břízy bělokoré, 2 ks dubu letního a 12.335 m<sup>2</sup> nesouvislých ploch zapojeného porostu dřevin, podle ustanovení § 8 odst. 1 a § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody

### I. p o v o l u j e k á c e n í

**9 ks břízy bělokoré ( Betula pendula ), 2 ks dubu letního ( Quercu robur ) a 12.335 m<sup>2</sup> nesouvislých ploch zapojeného porostu dřevin ve složení dub letní, třešeň ptačí, javor mlč, jabloň domácí, bříza bělokorá, jeřáb ptačí, hloh jednosemenný, javor klen, rostoucích na pozemcích p.č. 11645/1 a 11644 v k.ú. Pzeň, dle vyznačení v účelové mapě inventarizovaných dřevin, která je přílohou žádosti, za následujících podmínek:**

- 1) Pokácení dřevin může být provedeno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a stavebního povolení pro realizaci stavební akce „UNIMEC-II. ETAPA, Lékařská fakulta v Plzni“, v období stávajícího vegetačního klidu dřevin, tj. nejpozději do 31.3.2017 a dále pak v následujících obdobích vegetačního klidu dřevin, tj. v době od 1.10. do 31.3., nejpozději do 31.3.2020.

### II. u k l á d á n á h r a d n í v ý s a d b u

za následujících podmínek:

- 1) Za pokácené dřeviny ukládá orgán ochrany přírody dle § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody náhradní výsadbu v počtu 40 ks alejových stromů ( 9 ks javoru mlče, 8 ks muchovníku stromovitého, 2 ks habru obecného, 6 ks jabloně mnohokvěté, 3 ks třešně ptačí a 9 ks třešně pilovité, 1 ks jeřábu břeku a 2 ks lípy srdčité), 40 ks keřů a dále výsadbu půdopokryvných keřů na ploše 1200 m<sup>2</sup>- přesné rozmístění a upřesnění kultivarů dle přiložené technické zprávy k projektu UNIMEC-II.ETAPA, Lékařská fakulta v Plzni, a části D projektové dokumentace, objekt IO 340 Sadové úpravy - příloha 02 - zpracovala ing. Tereza Tomanová, GeoVision spol. s.r.o., Brojova 16, 326 00 Plzeň, v období 06/2016 - součást žádosti, provedenou na výše uvedených

pozemcích nejpozději do dvou let od dokončení kácení.

- 2) Pro výsadbu stromů budou použity kvalitní výpěstky s obvodem kmenů ve výšce 1 m nad zemí minimálně 14-16 cm, kořeny v zemním balu, kmen neporušený, rovný s průběžným terminálem
- 3) V souladu s § 9 odst. 1 ukládá dále správní orgán žadateli zajištění následné péče o nově vysazené dřeviny na dobu pěti let včetně zajištění zálivek a případné výměny uhynulých stromů a keřů.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního úřadu ve smyslu § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění ( dále jen „správní řád“ ) :

Univerzita Karlova v Praze, Lékařská fakulta v Plzni, Husova 3, 306 05 Plzeň

Univerzita Karlova v Praze, Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1

## ODŮVODNĚNÍ

Podáním ze dne 2.11.2016 navrhl žadatel Univerzita Karlova v Praze, Lékařská fakulta v Plzni, Husova 3, 306 05 Plzeň, zastoupená děkanem prof. MUDr. Borisem Kreuzbergem CSc., a dále zastoupená společností PLANSTAV a.s., se sídlem Kaznějovská 1216/21, 323 00 Plzeň, IČ: 25200976, na základě plné moci, pokácení 9 ks břízy bělokoré, 2 ks dubu letního a 12.335 m<sup>2</sup> nesouvislých ploch zapojeného porostu dřevin ve složení dub letní, třešeň ptačí, javor mléč, jabloň domácí, bříza bělokorá, jeřáb ptačí, hloh jednosemenný, javor klen, rostoucích na pozemcích p.č. 11645/1 a 11644 v k.ú. Pzeň, z důvodu realizace stavby UmiMeC-II.etapa, dle dendrologického průzkumu ke stavební akci UmiMeC-II.etapa, Lékařská fakulta UK v Plzni, části E-zpracovala Ing. Tereza Kunešová - GeoVision, spol. s.r.o., Brojova 16, Plzeň, v období 06/2016.

Zahájení tohoto správního řízení bylo oznámeno občanské iniciativě “ Spolek za krásu české krajiny “, která se v zákonem stanovené lhůtě nepřihlásila do řízení.

**9 ks břízy bělokoré č. 1 - 5, č. 7, 8, 10 a č. 13** o obvodech kmenů ve výšce 130 cm nad zemí 85 -126 cm roste na pozemku p.č. 11645/1 v k.ú. Bolevec v zapojeném porostu náletových dřevin. Jedná se ve většině případů o dřeviny průměrné a nižší funkční a estetické hodnoty vykazující částečně proschlé koruny nebo výskyt suchých větví v korunách, asymetrické koruny, šikmé a poškozené a deformované kmeny, tlaková větvení - viz. fotodokumentace a tabulka inventarizovaných dřevin - stromy - Příloha 2.1 výše uvedeného Dendrologického průzkumu.

**2 ks dubu letního - č. 9** o obvodu kmene ve výšce 130 cm nad zemí 185 cm je dřevina průměrné funkční a estetické hodnoty vykazující tlakové větvení a suché větve v koruně, **dub č.14** - dvojkmen o obvodech kmenů 88+72 cm je dřevina průměrné funkční a estetické hodnoty s asymetrickou korunou. Oba stromy rostou na pozemku p.č. 11645/1 v k.ú. Bolevec v zapojeném porostu náletových dřevin.

**12.335 m<sup>2</sup> nesouvislých ploch zapojeného porostu náletových dřevin** ve složení dub letní, třešeň ptačí, javor mléč, jabloň domácí, bříza bělokorá, jeřáb ptačí, hloh jednosemenný, javor klen, rostoucích na pozemcích p.č. 11645/1 a 11644 v k.ú. Plzeň jsou neudržované dřeviny průměrného funkčního a estetického významu - viz. fotodokumentace.

Všechny výše uvedené dřeviny se nacházejí v přímé kolizi s plánovanou stavbou nové budovy Lékařské fakulty v Plzni.

Na základě výše uvedených skutečností, skutečností zjištěných z doručené projektové dokumentace, která je součástí doručené žádosti, na základě znalosti lokality z úřední kontrolní činnosti a na základě skutečností zjištěných na místě samém dne 8.12.2016, bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Za pokácené dřeviny byla uložena náhradní výsadba.

## **POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Magistrátu města Plzně, a to podáním učiněným u Úřadu městského obvodu Plzeň 1, odboru životního prostředí a dopravy, alej Svobody 60, 323 00 Plzeň.

Odvolání je třeba podat v souladu s § 82 odst. 2 správního řádu v potřebném počtu vyhotovení tak, aby jedno vyhotovení zůstalo správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jedno vyhotovení odvolání, jinak je právní orgán vyhotoví na náklady odvolatele.

„otisk úředního razítka „

Kateřina Čakarovová  
referent odboru životního prostředí a dopravy  
oprávněná úřední osoba

### **Obdrží do vlastních rukou účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:**

Univerzita Karlova v Praze, Lékařská fakulta v Plzni, Husova 3, 306 05 Plzeň

Univerzita Karlova v Praze, Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1

PLANSTAV a.s., se sídlem Kaznějovská 1216/21, 323 00 Plzeň, IČ: 25200976

### **Na vědomí:**

Magistrát města Plzně, odbor životního prostředí, Kopeckého sady 11, 301 00 Plzeň 1