

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název veřejné zakázky:	Rekonstrukce Děkanátu v budově FSV UK Jinonice – projektová příprava
Druh veřejné zakázky:	Služby
Režim veřejné zakázky:	Zakázka malého rozsahu
Druh zadávacího řízení:	Otevřená výzva
Název zadavatele:	Univerzita Karlova, Fakulta sociálních věd
Sídlo zadavatele:	Smetanovo nábřeží 6, 110 01 Praha 1
IČO zadavatele/ DIČ:	00216208 / CZ00216208
Právní forma zadavatele:	601 - Vysoká škola
Zastoupení:	PhDr. JUDr. Tomáš Karásek, Ph.D., děkan
Adresa na profilu zadavatele:	https://zakazky.cuni.cz/contract_display_6846.html

Zadavatel analogicky dle ust. § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále „Zákon“) předkládá tuto písemnou zprávu zadavatele o zadávacím řízení.

Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je projektová příprava pro rekonstrukci části objektu SO01 v areálu FSV UK Jinonice na adrese U Kříže 661/8, Praha 5, Jinonice, PSŠ 158 00.

Projektová příprava zahrnuje následující práce a činnosti:

- zpracování projektové dokumentace vč. zajištění inženýrské činnosti (dále jen „IČ“) pro vydání pravomocného stavebního povolení (dále jen „DSP“) vč. výkazu výměr (neoceněný položkový rozpočet) a kontrolního rozpočtu (oceněný výkaz výměr).

Projektová dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr budou zpracovány v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejm. zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

Předmětem plnění bude dále zpracování neoceněného výkazu výměr (slepého rozpočtu) a oceněného výkazu výměr (kontrolního rozpočtu) zpracovaného podle platného ceníku stavebních prací s uvedením jeho názvu. Výkaz výměr nesmí při stanovení technických podmínek zvýhodnit nebo znevýhodnit určité dodavatele nebo výrobky tím, že by používal odkazy na konkrétní obchodní firmy, obchodní názvy nebo jména a specifická označení zboží a služeb, neboť takovým postupem by byla porušena zásada rovného zacházení a zákazu diskriminace.

Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku.

Cena byla sjednána dle nabídky vybraného dodavatele za služby ve výši **870.000,- bez DPH**.
Cena je pevná a nepřekročitelná.

Označení účastníků zadávacího řízení

Nabídka č. 1: **ARTENDR s.r.o.**, IČ: 24190853, se sídlem Nádražní 67, 281 51 Velký Osek

Nabídka č. 3: **APRIS 3MP s.r.o.**, IČ: 27183912, se sídlem K Roztokům 190, 165 00 Praha 6

Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nabídka č. 2: **DESIGN 4 – projekty staveb, s.r.o.**, IČ: 22801936, se sídlem Sokolská 1183/43, 460 01 Liberec 1

V nabídce se dodavatel zavádal poskytovat služby, které jsou předmětem zakázky společně s poddodavatelem panem Miroslavem Hefnerem. Čl. 8 zadávací dokumentace v části *Prokázání kvalifikace v případě společné nabídky* uvádí, že v případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní, profesní a technickou způsobilost každý dodavatel samostatně. Pan Hefner prokázal pouze splnění základní způsobilosti. Neprokázal splnění profesní způsobilosti ani technické kvalifikace. Konkrétně pan Hefner nedisponuje dokladem o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů (živnostenský list, resp. výpis z živnostenského oprávnění) v rozsahu živnosti vázané dle živnostenského zákona se zaměřením na „Projektová činnost ve výstavbě“. Poddodavatel nedoložil kopii osvědčení o odborné způsobilosti, tj. osvědčení o dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění pro obor „pozemní stavby“ nebo autorizaci „architekta“. Dále nebyl z jeho strany doložen seznam významných služeb tak, jak bylo stanoveno zadávací dokumentací. Vzhledem k výše uvedenému komise dospěla k závěru, že nedostatky v nabídce jsou závažného charakteru, proto se rozhodla nabídku vyřadit.

Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

Nabídka č. 3: **APRIS 3MP s.r.o.**, IČ: 27183912, se sídlem K Roztokům 190, 165 00 Praha 6

Dodavatel splnil podmínky účasti ve výběrovém řízení, prokázal splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace. Nabídka účastníka byla nejvýhodnější a současně splňující všechny podmínky výběrového řízení.

Označení poddodavatelů nového dodavatele

Nejsou.

Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému, pokud k tomuto došlo

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Nabídka byla podána prostřednictvím elektronického nástroje EZAK.

Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Nebyl zjištěn střet zájmu zúčastněných osob.

Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Nepoužito.

Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 Zákona, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Nepoužito.

Další informace

V Praze dne 11.4.2023



PhDr. JUDr. Tomáš Karásek, Ph.D.
děkan