

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Zadavatel:

Univerzita Karlova

veřejná vysoká škola podle z. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, v platném znění do obchodního rejstříku se nezapisuje

se sídlem: Ovocný trh 560/5, Staré Město, 116 36 Praha 1

ID datové schránky: pijj9b4

ve věci součásti: **1. lékařská fakulta, Kateřinská 1660/32, Nové Město, 121 08 Praha 2**

zastoupená: prof. MUDr. Martinem Vokurkou, CSc., děkanem 1. lékařské fakulty

IČO: 00216208 DIČ: CZ00216208

Identifikace veřejné zakázky (dále také jen „VZ“):

Název VZ:

UK 1.LF - Provedení pravidelné údržby a oprav vzduchotechnických a chladicích zařízení, včetně MaR

Druh VZ: Zjednodušené podlimitní řízení na služby

DBID VZ: 6624

Evidenční číslo VZ ve Věstníku veřejných zakázek: Z2023-016358

1. Předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě a použitý druh zadávacího řízení
Předmět veřejné zakázky:
Předmětem plnění veřejné zakázky je provádění pravidelné údržby a oprav vzduchotechnických a chladicích zařízení, včetně MaR, zajišťujících klimatizaci v budovách 1. lékařské fakulty Univerzity Karlovy v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami.
Cena sjednaná ve smlouvě:
1) Předpokládané roční náklady za pravidelný servis klimatizačních zařízení a dodávku VZT filtrů (uvedené v Příloze č. 1 Smlouvy): 654 466 Kč bez DPH za rok (servis: 471 270 Kč + filtry: 183 196 Kč)
2) Hodinové sazby bez DPH (Kč/hod) za provádění běžných oprav - dle čl. III. odst. III.1., písm. b) a c) Smlouvy:
a) Jednotky chlazení a výparníky 400 Kč/hod
b) Měření a regulace (MaR) 450 Kč/hod
c) Ostatní klimatizační zařízení (např. vzduchotechnické jednotky, odvětrání digestoří ...) 350 Kč/hod
3) Hodinové sazby bez DPH (Kč/hod) za provádění havarijních oprav - dle čl. III. odst. III.1., písm. d) Smlouvy:
a) Jednotky chlazení a výparníky 400 Kč/hod
b) Měření a regulace (MaR) 450 Kč/hod
c) Ostatní klimatizační zařízení (např. vzduchotechnické jednotky, odvětrání digestoří ...) 350 Kč/hod

- 4) Nabídková cena (NCMP) za zajištění pohotovosti ve sledovaných klimatizovaných prostorách dle čl. III. odst. III.1.1 Smlouvy za 1 kalendářní měsíc (měsíční paušál v Kč bez DPH):
3000 Kč

Použitý druh zadávacího řízení:

Podlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 ZZVZ.

2. Identifikační údaje všech účastníků zadávacího řízení

Účastník č. 1

Obchodní firma nebo název: **Jaroslav Fišer - "KLIMAMONT"**

Sídlo/místo podnikání: Louny 1, Vodárenská 2561, PSČ 44001

IČO: 13363034

Účastník č. 2

Obchodní firma nebo název: **Air Tech Servis s.r.o.**

Sídlo/místo podnikání: Praha 7, Nad Královskou oborou 43, PSČ 17000

IČO: 28316363

Účastník č. 3

Obchodní firma nebo název: **Coolplan Praha, s.r.o.**

Sídlo/místo podnikání: Praha 9 - Horní Počernice, Semonická 2838/34, PSČ 19300

IČO: 24200174

Účastník č. 4

Obchodní firma nebo název: **Bohemik s.r.o.**

Sídlo/místo podnikání: Pražská 636, 263 01 Dobříš

IČO: 24265021

Účastník č. 5

Obchodní firma nebo název: **AKTIA INTERNATIONAL, a.s.**

Sídlo/místo podnikání: Dobronická 285/14, Libuš, 142 00 Praha 4

IČO: 18623107

3. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení, jež byli vyloučeni ze zadávacího řízení a odůvodnění jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

4. Identifikační údaje dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému, včetně odůvodnění jejich výběru	
Obchodní firma nebo název:	Air Tech Servis s.r.o.
Sídlo/místo podnikání:	Praha 7, Nad Královskou oborou 43, PSČ 17000
IČO:	28316363
Odůvodnění výběru:	<p>Zadavatel v zadávací dokumentaci stanovil následující způsob hodnocení nabídek:</p> <p><i>„V rámci hodnocení nabídek dle § 119 zákona budou použity údaje o hodnotě celkové nabídkové ceny (NC) za modelové roční náklady“.</i></p> <p><i>„Základným kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší celkové nabídkové ceny (NC) v Kč bez DPH.“</i></p> <p><i>Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše NC v Kč bez DPH, od nejnižší po nejvyšší. Jako ekonomicky nejvýhodnější bude hodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší celková nabídková cena (NC) v Kč bez DPH.“</i></p> <p>Komise ustanovená zadavatelem pro účely otevírání nabídek, posouzení splnění podmínek účasti a hodnocení nabídek provedla hodnocení nabídek před posouzením splnění podmínek účasti. Nabídka výše uvedeného dodavatele byla vyhodnocena jako nejvýhodnější podle základního hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, následně bylo posouzeno splnění veškerých podmínek účasti a dodavatel byl vyzván k předložení dokladů dle § 122 odst. 3 ZZVZ. Po předložení všech požadovaných dokladů a po uplynutí lhůty pro podání námitek byla s tímto dodavatelem uzavřena smlouva o dílo.</p>

5. Identifikační údaje poddodavatelů dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, nebo dodavatelů, kteří byli zařazeni do dynamického nákupního systému
Zadavateli nejsou známi žádní poddodavatelé vybraného dodavatele.

6. Odůvodnění použití jednacího řízení s uveřejněním nebo řízení se soutěžním dialogem
Tento druh zadávacího řízení nebyl použit.

7. Odůvodnění použití jednacího řízení bez uveřejnění
Tento druh zadávacího řízení nebyl použit.

8. Odůvodnění použití zjednodušeného režimu
Zjednodušený režim nebyl použit.

9. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení nebo nezavedení dynamického nákupního systému
Zadávací řízení nebylo zrušeno.

10. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Jiné komunikační prostředky nebyly použity.

11. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Nebyl zjištěn střet zájmů.

12. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Nejedná se o nadlimitní veřejnou zakázku.

13. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu podle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel nestanovil požadavek na prokázání obratu.