

## SHRnutí PRŮBĚHU PŘEDBĚŽNÝCH TRŽNÍCH KONZULTACÍ

vyhotovené ve smyslu § 36 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“) k předběžné tržní konzultace konané  
dle § 33 ZZVZ (dále jen „Konzultace“)

### 1. Identifikace zadavatele a veřejné zakázky, které se Konzultace týká

#### 1.1 Identifikace zadavatele

|                             |                                    |
|-----------------------------|------------------------------------|
| Název zadavatele:           | Univerzita Karlova, Koleje a menzy |
| Sídlo zadavatele:           | Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1   |
| IČO:                        | 00216208                           |
| Zadávací útvar:             | Koleje a menzy                     |
| Adresa zadávajícího útvaru: | Zvoníčková 1927/5, 162 08 Praha 6  |

#### 1.2 Identifikace veřejné zakázky, které se Konzultace týkala

|                         |                                                                                     |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Název veřejné zakázky:  | UK – KaM – Veřejná zakázka na poskytování služeb v oblasti praní a čištění prádla   |
| Část veřejné zakázky    | I. část – Koleje a menzy Praha a Brandýs nad Labem                                  |
| Režim veřejné zakázky:  | nadlimitní veřejná zakázka                                                          |
| Druh veřejné zakázky:   | veřejná zakázka na služby                                                           |
| Druh zadávacího řízení: | otevřené řízení                                                                     |
| Adresa veřejné zakázky: | <a href="https://zakazky.cuni.cz/vz00005634">https://zakazky.cuni.cz/vz00005634</a> |

#### 1.3 Identifikace aktuálně soutěžené veřejné zakázky, na kterou měla Konzultace vliv

|                         |                                                                                                                     |
|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název veřejné zakázky:  | UK – KaM – Veřejná zakázka na poskytování služeb v oblasti praní a čištění prádla                                   |
| Část veřejné zakázky    | I. část – Koleje a menzy Praha a Brandýs nad Labem – opakování                                                      |
| Režim veřejné zakázky:  | nadlimitní veřejná zakázka                                                                                          |
| Druh veřejné zakázky:   | veřejná zakázka na služby                                                                                           |
| Druh zadávacího řízení: | otevřené řízení                                                                                                     |
| Adresa veřejné zakázky: | <a href="https://zakazky.cuni.cz/contract_display_7137.html">https://zakazky.cuni.cz/contract_display_7137.html</a> |

Zadavatel před vyhlášením zakázky uvedené v odstavci 1.2, kterou se ale nakonec nepodařilo vysoutěžit, vedl s potenciálními dodavateli Konzultace. Vzhledem k tomu, že zadavatel zakázku (uvedenou v tomto odstavci) soutěží znovu, zveřejňuje zadavatel i toto shrnutí Konzultace vztahující se k původní (nevysoutěžené) zakázce, protože při přípravě této zakázky vycházel i z výsledů Konzultace.

### 1.4 Identifikace Konzultace

|                    |                                                                                                                     |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název Konzultace:  | <b>Předběžná tržní konzultace – Veřejná zakázka na praní a žehlení prádla vč. svozu a dovozu</b>                    |
| Adresa Konzultace: | <a href="https://zakazky.cuni.cz/contract_display_4843.html">https://zakazky.cuni.cz/contract_display_4843.html</a> |

## 2. Vymezení účelu Konzultace

Účelem Konzultace bylo seznámení potenciálních dodavatelů se záměrem vyhlášení výše uvedené veřejné zakázky a současně i získání všech informací potřebných pro efektivní, správné a objektivní nastavení zadávacích podmínek k předmětné veřejné zakázce. Zadavatel chtěl tímto způsobem předcházet možným rizikům, která by se mohla při zadávání veřejné zakázky a případně i následně při jejím plnění vyskytnout.

## 3. Vymezení okruhu účastníků Konzultace a průběh Konzultace

Konzultace byla otevřena co nejširšímu okruhu relevantních účastníků s tím, že účastnit se tak mohl každý dodavatel, který má zkušenosti s poskytováním služeb v oblasti praní a chemického čištění prádla a souvisejících služeb. Za tímto účelem zadavatel uveřejnil oznámení o zahájení této Konzultace ve Věstníku veřejných zakázek a v Úředním věstníku Evropské unie, a to prostřednictvím formuláře Předběžného oznámení s tím, že na profilu zadavatele (viz webový odkaz v čl. 1.3 tohoto dokumentu) zároveň uveřejnil všechny dokumenty týkající se této Konzultace.

Dále zadavatel adresně oslovil prostřednictvím Asociace prádel a čistíren ČR, z.s., se sídlem Purkyňova 648/125, 612 00 Brno (dále jen „APAČ“) všechny řádné členy APAČ, aby se zúčastnili Konzultace. Seznam řádných členů je veřejně přístupný na webových stránkách APAČ <https://apac.cz/clenove/#radni>.

Těmto dodavatelům byly zaslány výše uvedené dokumenty, které zadavatel uveřejnil na profilu zadavatele (viz webový odkaz v čl. 1.3 tohoto dokumentu).

Na základě tohoto oslovení a uveřejnění těchto informací se do Konzultace zapojili dodavatelé uvedeni níže v tabulce, kteří zadavateli vyplnili a zaslali požadovaný „Dotazník“:

| Název/Obchodní firma                   | IČO      | Sídlo                                    |
|----------------------------------------|----------|------------------------------------------|
| <b>Future Health s.r.o.</b>            | 08036829 | Kaprova 42/14, Staré Město, 110 00 Praha |
| <b>Prádelna Fišer s.r.o.</b>           | 26003686 | Molákova 576/11, 186 00 Praha 8          |
| <b>Prádelna Kyselý, a.s.</b>           | 26723883 | Vlasáková 333, 258 01 Vlašim             |
| <b>Prádelny a čistírna Náchod a.s.</b> | 46504991 | Jugoslávská 20, 547 01 Náchod            |
| <b>Triton, spol. s r.o.</b>            | 45144613 | S. K. Neumanna 2229, 269 01 Rakovník     |
| <b>Golgot, spol. s r.o.</b>            | 45066001 | Poděbradská 725, 288 02 Nymburk          |
| <b>Collarca o.p.s.</b>                 | 24160451 | Zavadilova 21, Praha 6                   |

Zadavatel při přípravě zadávací dokumentace požádal všechny dodavatele, kteří se zúčastnili Konzultace a zaslali zadavateli vyplněný „Dotazník“, ještě k zodpovězení pár otázek, které vyvstaly

během přípravy zadávací dokumentace. Na doplňující otázky obdržel zadavatel odpovědi od následujících dodavatelů:

| Název/Obchodní firma         | IČO      | Sídlo                                |
|------------------------------|----------|--------------------------------------|
| <b>Prádelna Fišer s.r.o.</b> | 26003686 | Molákova 576/11, 186 00 Praha 8      |
| <b>Prádelna Kyselý, a.s.</b> | 26723883 | Vlasáková 333, 258 01 Vlašim         |
| <b>Triton, spol. s r.o.</b>  | 45144613 | S. K. Neumanna 2229, 269 01 Rakovník |
| <b>Golgot, spol. s r.o.</b>  | 45066001 | Poděbradská 725, 288 02 Nymburk      |

#### 4. Výsledky Konzultace

Na základě této Konzultace zadavatel připravil zadávací dokumentaci včetně jejích příloh, ve které se snažil zohlednit odpovědi potenciálních dodavatelů v Konzultaci.

Zadavatel si v Konzultaci ověřil, že jeho úvaha o rozdělení veřejné zakázky na části (podle místa plnění a podle charakteru provozu) je správná. Dále si zadavatel ověřil, že pro dodavatele jsou splnitelné závozy bez ohledu na státní svátky, že jsou dodavatelé schopni odvážet suché i mokré prádlo, jsou schopni skládat prádlo dle pokynu zadavatele a do pojízdných boxů dodaných zadavatelem, a že prádlo bude práno odděleně od prádla jiných klientů, zvláště pak odděleně od nemocničního prádla.

Zadavatel se na základě odpovědí v Konzultaci rozhodl nepožadovat v rámci kvalifikace:

- doložení používání systému řízení kvality v oboru praní a žehlení hotelového prádla, chemického čištění oděvů a textilií stanovené normou z roku 2016 ČSN EN ISO 9001,
- plnění požadavků Oborových specifikací (OS), vydaných Centrem technické normalizace Textilního zkušebního ústavu, s.p., a to konkrétně OS 80-03 Praní – Odborné ošetření hotelového prádla a OS 80-02 Praní – Odborné ošetření prádla z potravinářských provozů

Zadavatel bude však doložení oborových specifikací hodnotit v rámci kvalitativních hodnotících kritérií (tzn., že za doložení certifikátu dostane dodavatel body navíc).

Zadavatel si rovněž na základě odpovědí v Konzultaci ověřil, že je běžné, že potenciální dodavatelé zaměstnávají osoby znevýhodněné na trhu práce. Do zadávací dokumentace stanovil jako další hodnotící kritérium požadavek na zapojení této znevýhodněné skupiny osob v souvislosti se zadáním této veřejné zakázky, aby tak podpořil jejich uplatnění na trhu práce. Naopak zadavatel do ZD nezpracoval požadavek na zaměstnávání alespoň 50 % osob se zdravotním postižením na chráněných pracovních místech dle zákona o zaměstnanosti.

Na základě doplňujícího dotazníku PTK nastavil zadavatel délku trvání smlouvy na 2 roky. Zároveň zapracoval do zadávací dokumentace a návrhu smlouvy formou tzv. vyhrazené změny závazku mechanismus pro navyšování ceny v důsledku inflace, v důsledku změny výše minimální mzdy a v důsledku změny výše nákladů na energie (elektrina, plyn).