



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená ve smyslu § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

1 Identifikace zadavatele a veřejné zakázky

1.1 Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Univerzita Karlova, Evangelická teologická fakulta
Sídlo zadavatele:	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
IČO:	00216208

1.2 Identifikační údaje veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:	UK - ETF - Generální rekonstrukce budovy ETF, Černá 9 - opakování
Režim veřejné zakázky:	nadlimitní veřejná zakázka
Druh veřejné zakázky:	veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	otevřené řízení
Adresa veřejné zakázky:	https://zakazky.cuni.cz/vz00006605

2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo na provedení stavebních prací spočívajících v rehabilitaci objektu Paláce Marathon. Podrobnější specifikace předmětu plnění je uvedena v příloze č. 1 zadávací dokumentace (Projektová dokumentace), příloze č. 2 zadávací dokumentace (Výkaz výměr) a v příloze č. 3 zadávací dokumentace (Etapy postupu stavebních a montážních prací).

3 Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Celková cena za plnění předmětu veřejné zakázky uvedená ve smlouvě uzavřené dne 23. 5. 2023 mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem činí 128 987 933 Kč bez DPH.

4 Druh zadávacího řízení včetně odůvodnění

Veřejná zakázka byla zadána v otevřeném řízení podle ustanovení § 56 ZZVZ.



5 Seznam účastníků zadávacího řízení

Zadávacího řízení se účastnili následující dodavatelé:

Číslo nabídky	Název/Obchodní firma	IČO	Sídlo
1	Sdružení Generální rekonstrukce budovy ETF		
	Podzimek a synové s.r.o.	46978194	Váňovská 528/22, 589 01 Třešť
	VISTORIA CZ a.s.	25110977	Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1
2	HOCHTIEF CZ a.s.	46678468	Plzeňská 16/3217, 15000 Praha 5
3	Metrostav DIZ s.r.o.	25021915	Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8
4	POHL cz, a.s.	25606468	Na Pomezí 2483, 252 63 Roztoky
5	Auböck s.r.o.	26089785	Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou

6 Seznam vyloučených účastníků zadávacího řízení včetně odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

7 Seznam dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jejich výběru

Zadavatel rozhodl o výběru nejvhodnější nabídky následujícího dodavatele:

Číslo nabídky	Název/Obchodní firma	IČO	Sídlo
2	HOCHTIEF CZ a.s.	46678468	Plzeňská 16/3217, 15000 Praha 5

Zadavatel v souladu se závěry hodnotící komise rozhodl o výběru výše uvedeného dodavatele, a to na základě hodnocení podaných nabídek a posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele. Výsledek a postup hodnocení nabídek jsou uvedeny ve Zprávě o hodnocení nabídek, která byla vyhotovena v souladu s § 119 odst. 2 ZZVZ. Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele je uveden ve Zprávě o posouzení podmínek účasti vybraného dodavatele.



8 Označení poddodavatelů dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda

Vybraný dodavatel bude plnit předmět této veřejné zakázky prostřednictvím následujících poddodavatelů:

Název/Obchodní firma	IČO	Sídlo
COBAP s.r.o.	28953673	Michelská 18/12a, 140 00 Praha 4
Luwex, a.s.	00138207	Stará Spojovací 2418/6, 190 00 Praha 9
PRACOM s.r.o.	48026450	Nad Paťankou 1810/38, 160 00 Praha 6

9 Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

10 Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Nabídky byly podávány elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, prostřednictvím kterého probíhala též standardní komunikace zadavatele s dodavateli.

11 Seznam osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, včetně identifikace přijatých opatření

Zadavatelem nebyl u žádné z osob podléjící se na průběhu zadávacího řízení, resp. osob, které měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, zjištěn střet zájmů ve smyslu § 44 ZZVZ.

12 Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části

Veřejná zakázka nebyla zadavatelem rozdělena na části dle § 35 ZZVZ z důvodu, že předmět plnění veřejné zakázky, kterým je rekonstrukce objektu Paláce Marathon, tvoří jednotný funkční celek s věcnou, místní a časovou souvislostí.

13 Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval prokázání ekonomické kvalifikace ve smyslu § 78 ZZVZ.