

## **PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE**

**Zadavatel:** **Univerzita Karlova Právnická fakulta**  
zastoupená prof. JUDr. Radimem Boháčem, děkanem fakulty  
IČO: 00216208  
se sídlem nám. Curieových 7, 116 40 Praha 1

### **VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:**

**„Úprava a regulace stávajícího topného systému v objektu UK PF“**

## **1. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE**

### **1.1. Základní údaje**

**Zadavatel** **Univerzita Karlova Právnická fakulta**  
**Sídlo:** nám. Curieových 7, 116 40 Praha 1  
**Zastoupen:** prof. JUDr. Radim Boháč, Ph.D., děkan fakulty  
**IČO:** 00216208  
**Kód státu:** CZ, Česká republika

## **2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předmětem veřejné zakázky na stavební práce je úprava a regulace stávajícího topného systému v objektu UK PF, tak jak jsou tyto práce popsány v technických podmínkách, které jsou přílohou zadávací dokumentace.

## **3. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

Veřejná zakázka na stavební práce v podlimitním otevřeném režimu byla zadávaná dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), systémové číslo P23V00000115, spisová značka UKRUK/80159/2023.

## **4. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ**

| <b>Pořadové číslo</b> | <b>Účastník</b>          | <b>Identifikační údaje</b>                                         |
|-----------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>1.</b>             | <b>TZB Kladno s.r.o.</b> | IČO: 28428161<br>Sídlo: Třebízského 466, Švermov,<br>273 09 Kladno |

|    |                                |                                                    |
|----|--------------------------------|----------------------------------------------------|
| 2. | <b>Tempoterm, spol. s r.o.</b> | IČO: 42726841<br>Sídlo: Hudečkova 1097/12, Praha 4 |
|----|--------------------------------|----------------------------------------------------|

## 5. OZNAČENÍ VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

| Pořadové číslo | Účastník                       | Odůvodnění vyloučení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.             | <b>TZB Kladno s.r.o.</b>       | Nabídka byla vyřazena z dalšího posouzení a hodnocení, neboť v ní hodnotící komise identifikovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu, kterou účastník neobjasnil. Účastník pochybnosti zadavatele o nabídkové ceně vybraných položek ani přes opakované výzvy neodstranil, když žádné ze svých tvrzení nedoložil a neodůvodnil ani například ve vztahu k technickému řešení, nebo výjimečně příznivým podmínkám, které by měl pro plnění veřejné zakázky. Vedle toho účastník nepotvrdil skutečnosti dle § 113 odst. 4 ZZVZ, což je samo o sobě důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. A dále účastník v rámci své nabídky nerespektoval požadavek zadavatele na svařování v budově zadavatele, a to například v rámci potrubí, při čemž bude nutné vykonávat zvýšený požární dohled. Tuto skutečnost účastník nezohlednil při kalkulaci jeho nabídkové ceny. Obdobně potom v rámci nákladů na opatření BOZP. Z těchto důvodů byl účastník vyloučen ze zadávacího řízení na základě ustanovení § 48 odst. 4 a § 113 odst. 6 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. |
| 2.             | <b>Tempoterm, spol. s r.o.</b> | Účastníkem nabízené technické řešení není v souladu se zadávací dokumentací. Účastník ve své odpovědi uvedl, že považuje kompletní repasi litinových radiátorů, včetně vyčištění, přetěsnění, zavaření, nátěru, tlakové zkoušky atd. v jednotlivých místnostech, kde jsou radiátory osazeny, za nevhodné. Kdy i při nejvyšší opatrnosti zhotovitele by došlo ke škodám na majetku zadavatele. S cílem předejití těmto škodám a zajištění kvalitní kompletní repase radiátorů nacenil účastník provedení prací na speciálním pracovišti, kde jedině dle účastníka mohou být radiátory náležitě vyčištěny, vyměněny růžice, kompletně přetěsněny, otryskány, natřeny a otlakovány. Účastník uvedl, že až poté budou radiátory odvezeny zpět a namontovány.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>Zadavatel konstatuje, že s výše uvedeným návrhem účastníka nemůže v rámci veřejné zakázky souhlasit, neboť by tím došlo k podstatné změně oproti věcnému zadání veřejné zakázky. Zadavatel na navrhované řešení nemá připravený harmonogram a ani tomuto návrhu řešení neodpovídá zadavatelem předpokládaná výše ceny za plnění veřejné zakázky. Z tohoto důvodu nemůže zadavatel nabídku účastníka akceptovat a pro nedodržení zadávacích podmínek ji musí vyřadit z dalšího posouzení a hodnocení nabídek.</p> <p>Účastník byl ze zadávacího řízení vyloučen na základě § 48 odst. 2 písm. a) zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.</p> |
|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 6. OZNAČENÍ PODDODAVATELÉ

Účastníci neuvedli poddodavatele.

## 7. STŘET ZÁJMŮ

U žádné z osob nebyl zjištěn střet zájmů.

## 8. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Zadavatel obdržel nabídky od dvou účastníků. Všechny obdržené nabídky byly následně vyřazeny ze zadávacího řízení a účastníci vyloučeni ze zadávacího řízení. Zadavatel nemohl pokračovat v zadávacím řízení, neboť v něm nebyl žádný účastník.

Zadavatel pro výše uvedené důvody rozhodl dne 6. 6. 2023 o zrušení zadávacího řízení dle § 127 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

V Praze dne 22. 6. 2023

**Univerzita Karlova Právnická fakulta**  
prof. JUDr. Radim Boháč, Ph.D., děkan fakulty