

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále i jen „ZD“)

s názvem:

**UK – SBZ – Revitalizace objektů areálu Karolina – Rekonstrukce
chodeb rektorátu a výukové části – Projektová dokumentace**

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení
dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)



Zadavatel:

UNIVERZITA KARLOVA

se sídlem Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1

IČO: 002 16 208, DIČ: CZ00216208

ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. e) zákona

Obsah

- 1. Identifikační údaje zadavatele**
- 2. Druh zadávacího řízení, předpokládaná hodnota**
- 3. Předmět plnění veřejné zakázky, technické podmínky**
- 4. Doba a místo plnění veřejné zakázky**
- 5. Požadavky na prokázání kvalifikace**
- 6. Obchodní a platební podmínky**
- 7. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny**
- 8. Požadavky na zpracování nabídky**
- 9. Způsob, doba a místo podání nabídek**
- 10. Místo a datum otevírání nabídek**
- 11. Způsob hodnocení a kritéria hodnocení**
- 12. Ostatní podmínky**
- 13. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, jiné osoby podílející se na tvorbě zadávací dokumentace**
- 14. Seznam příloh**

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: **Univerzita Karlova**
Sídlo: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
IČO: 00216208
DIČ: CZ00216208
Zadávající útvar: Správa budov a zařízení
Pro účely tohoto zadávacího řízení zastoupena: Bc. Liborem Novákem, MBA – ředitelem
zadávacího útvaru
odbor výstavby RUK UK
Kontaktní osoba: Ing. Miloslav Doubek, technické středisko SBZ
e-mail: miloslav.doubek@ruk.cuni.cz

(dále pro účely této ZD jen „zadavatel“).

2. Druh zadávacího řízení, předpokládaná hodnota

Druh veřejné zakázky a zadávacího řízení

Druh veřejné zakázky: podlimitní veřejná zakázka na služby
Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položkám:

- Architektonické a související služby – kód CPV: 71200000-0

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu ve výši 2 600 000,- Kč bez DPH.

Celková nabídková cena nesmí přesáhnout výši předpokládané hodnoty. Zadavatel vyloučí vybraného Dodavatele pro nesplnění zadávacích podmínek, pokud jím stanovená celková nabídková cena tuto hodnotu přesáhne.

3. Předmět plnění veřejné zakázky, technické podmínky

Předmětem plnění veřejné zakázky je:

1. Předmět a klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace a zajištění souvisejících činností v rozsahu:

- a) podrobná projektová dokumentace pro stavební povolení dle přílohy 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění,
- b) podrobná projektová dokumentace pro provedení stavby dle přílohy 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a vypracování podkladů pro výběr zhotovitele stavby (výkaz výměr, a to jednak oceněný, tak i slepý),
- c) výkon inženýrských činností (zajištění vydání pravomocného stavebního povolení včetně souvisejících úkonů),
- d) výkon činnosti autorského dozoru po celou dobu realizace stavby.

Podrobnosti o rozsahu projektové dokumentace a souvisejících činností je dán Požadavky na zpracování projektové dokumentace a technickým zadáním (viz příloha č. 1 této výzvy).

V projektové dokumentaci nebudou uvedeny požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

Služby, které jsou předmětem této veřejné zakázky, budou vybraným dodavatelem plněny na základě smlouvy o dílo (*příloha č. 3 této zadávací dokumentace*), uzavřené dle ustanovení z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také „smlouva“).

4. Doba, místo a podmínky plnění veřejné zakázky

4.1. Místem plnění veřejné zakázky je Praha, konkrétně objekty ve výlučném vlastnictví zadavatele nacházející se na adresách: Ovocný trh č.p./č.o. 560/5, Ovocný trh č.p./č.o. 562/7, Ovocný trh č.p./č.o. 563/9, Celetná č.p./č.o. 560/16, Celetná č.p./č.o. 561/18, Celetná č.p./č.o. 562/20, Celetná č.p./č.o. 563/22 a Celetná č.p./č.o. 562/24, 116 36 Praha 1 – Staré Město.

4.2. Předpokládaná doba plnění této veřejné zakázky:

Předpokládané zahájení: neprodleně po uzavření smlouvy o dílo

Předpokládané ukončení jednotlivých etap:

- a) podrobná projektová dokumentace pro stavební povolení – do 90 kalendářních dnů od uzavření smlouvy o dílo,
- b) podrobná projektová dokumentace pro provedení stavby včetně vypracování podkladů pro výběr zhotovitele stavby – do 150 kalendářních dnů od uzavření smlouvy o dílo,
- c) výkon inženýrské činnosti – do 210 kalendářních dnů od uzavření smlouvy o dílo,
- d) výkon činnosti autorského dozoru – od 1. 1. 2019 po celou dobu trvání stavby, k níž zhotovitel zpracoval příslušnou projektovou dokumentaci dle této veřejné zakázky.

5. Požadavky na prokázání kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění:

- **základní způsobilosti dle § 74 zákona,**
- **profesní způsobilosti dle § 77 zákona,**
- **technické kvalifikace dle § 79 zákona.**

5.1. Základní způsobilost

Způsobilým **není** dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla

nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů pro bod 5. 1. písm. a) této ZD,
Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- b) potvrzením příslušného finančního úřadu ve vztahu k 5. 1. písm. b) této ZD,
- c) písemným čestným prohlášením ve vztahu ke spotřební dani dle bodu 5. 1. písm. b) této ZD,
- d) písemným čestným prohlášením ve vztahu k veřejnému zdravotnímu pojištění dle bodu 5. 1. písm. c) této ZD,
- e) potvrzením příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k bodu 5. 1. písm. d) této ZD,
- f) výpisem z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k bodu 5. 1. písm. e) této ZD a to o skutečnosti, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán a že splňuje daný požadavek základní způsobilosti.

Splnění základní způsobilosti dle tohoto odstavce lze nahradit předložením čestného prohlášení. Zadavatel doporučuje využití Přílohy č. 2 této ZD.

5.2.Profesionální způsobilost

Splnění profesionální způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

1. dle ust. § 77 odst. 1 zákona

ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

2. dle ust. § 77 odst. 2 písm. a) zákona

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal, že disponuje oprávněním k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, předložením živnostenského listu, výpisu z živnostenského rejstříku nebo koncesní listiny, které jej opravňují k plnění předmětu veřejné zakázky, minimálně v rozsahu živnosti **projektová činnost ve výstavbě**.

3. dle ust. § 77 odst. 2 písm. c) zákona

doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - zadavatel požaduje předložení osvědčení o získaných autorizacích u osob členů realizačního týmu dle konkrétních požadavků stanovených dále v bodě 5.3.2. této ZD - požadavků na osoby realizačního týmu.

Pokud dodavatel navrhuje do týmu člena, který je zahraničním státním příslušníkem ve smyslu ust. § 7 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, předloží uznání odborné kvalifikace dle uvedeného zákona č. 360/1992 Sb.

5.3. Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží:

5.3.1. dle ust. 79 odst. 2 písm. b) zákona

seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele;

Období, počítaná dle této ZD zpětně (tj. poslední 3 roky apod.), se pro účely zpracování nabídek počítají zpětně ode dne zahájení tohoto zadávacího řízení.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v posledních 3 letech realizoval alespoň:

- **1 službu, jejímž předmětem bylo vypracování:**
 - projektové dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provedení stavby vztahující se ke stavbě nebo rekonstrukci stavby občanského vybavení nebo stavby pro bydlení,
 - s rozpočtovými náklady min. 40 mil Kč bez DPH,

- **1 službu, jejímž předmětem bylo vypracování:**
 - projektové dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provedení stavby vztahující se ke stavbě nebo rekonstrukci stavby občanského vybavení nebo stavby pro bydlení, která je kulturní památkou ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,
 - s rozpočtovými náklady min. 30 mil Kč bez DPH,

(dále také jen „významné služby“).

*Pro účely této zadávací dokumentace se **rozpočtovými náklady** rozumí **souhrn vynaložených nákladů na zřízení stavby, a to v součtu stavebních prací, dodávek a služeb všech stavebních objektů a provozních souborů stavby v Kč bez DPH.***

Dodavatel prokáže splnění shora uvedených kvalifikačních předpokladů předložením **seznamu 2 významných služeb, které musí splňovat podmínky uvedené shora v tomto odstavci.**

Seznam významných služeb **bude zpracován formou čestného prohlášení, s tímto obsahem u každé významné služby:**

- údaje o objednateli,
- termín plnění,
- přesný popis dodavatelem poskytnutého plnění,
- údaje dokládající splnění podmínek uvedených shora v tomto odstavci,
- kontaktní údaje odpovědné osoby objednatele, u které lze ověřit pravdivost uvedených informací.

Seznam významných služeb předložený dodavatelem dle tohoto článku této ZD prokazuje splnění technické kvalifikace dodavatelem a služby v něm uvedené nebudou předmětem hodnocení nabídek.

Zadavatel doporučuje použití vzoru čestného prohlášení, který je přílohou č. 6 této výzvy.

5.3.2. dle ust. 79 odst. 2 písm. c) zákona

seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli

Dodavatel splňuje toto kvalifikační kritérium, jestliže disponuje **alespoň 2 osobami**, odpovědnými za poskytování služeb při realizaci této veřejné zakázky, přičemž zadavatel požaduje, aby dodavatel navrhl osoby na následující pozice v týmu.

Tým musí obsahovat vždy 2 osoby, tj. i v případě, že dodavatel má k dispozici osobu, která disponuje více autorizacemi. V případě, že navržený člen týmu disponuje více autorizacemi, bude dokládat pouze tu, která je stanovena pro navrženou funkci a v jejím rámci i prokazovat praxi.

Navržené osoby musí splňovat tyto podmínky:

1) Hlavní inženýr – architekt – musí:

- **disponovat autorizací IP00,**
- **mít odpovídající vysokoškolské vzdělání a**
- **mít praxi minimálně 10 let s** poskytováním služeb na pozici vedoucího týmu nebo hlavního projektanta v rámci zajištění projektové dokumentace pro stavební povolení a realizační dokumentace, včetně zajištění pravomocného stavebního povolení pro stavby občanské vybavenosti nebo stavby pro bydlení, **v rámci kteréžto praxe projektoval alespoň:**
 - 1 stavbu s rozpočtovými náklady min. 40 mil Kč bez DPH,
 - 1 stavbu, která je kulturní památkou ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, s rozpočtovými náklady min. 30 mil Kč bez DPH.

2) Specialista požárně bezpečnostního řešení – musí:

- **disponovat autorizací IH00/TH00,**
- **mít odpovídající vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání a**
- **mít praxi s projektováním** staveb občanského vybavení **v minimální délce 5let v rámci kteréžto praxe projektoval alespoň 1 stavbu** pro bydlení s rozpočtovými náklady min. 40 mil Kč bez DPH,

Autorizace uvedené shora v tomto článku jsou definovány v zákoně č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (zákon o autorizaci).

Vzdělání jednotlivých specialistů požaduje zadavatel v souladu s jejich autorizací tak, jak je definují příslušné předpisy. Obory a specializace příslušných autorizací odpovídají příslušným studijním oborům požadovaného vzdělání a jejich rozsah stanovuje Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

Dodavatel **předloží v nabídce seznam shora uvedených 2 osob, které budou tvořit základ realizačního týmu, formou čestného prohlášení.** Tento seznam bude vyhotoven na základě ust. § 79 odst. 2 písm. c) a zároveň d) zákona.

Zadavatel doporučuje použití vzoru seznamu, který je přílohou č. 7 této výzvy.

Přílohou tohoto seznamu musí být profesní životopisy navržených členů realizačního týmu, jejichž prostřednictvím bude dodavatel plnit kvalifikační předpoklad dle tohoto odstavce této ZD, ve kterých bude minimálně uvedeno:

- jméno, příjmení, titul,

- přesný údaj o dosažené autorizaci,
- přesný údaj o dosaženém vzdělání,
- přesný údaj o délce dosavadní praxe,
- přesné údaje o realizovaných stavbách, jimiž prokazuje splnění dosažené praxe – údaj o rozpočtových nákladech stavby, o charakteru stavby (občanského vybavení, památka), o pozici, kterou u jednotlivých významných služeb zastával, údaj o době, po kterou tuto pozici zastával a o náplni práce,
- údaj o poměru k dodavateli,
- **čestné prohlášení podepsané členem realizačního týmu o úplnosti a pravdivosti údajů uvedených v příslušném profesním životopise.**

Z údajů uvedených v životopise musí jednoznačně vyplývat splnění požadavků uvedených shora ad 1) – 2).

Seznam předložený dodavatelem dle tohoto článku této ZD prokazuje splnění technické kvalifikace dodavatelem a skutečnosti v něm uvedené nebudou předmětem hodnocení nabídek.

5.3.3. dle ust. 79 odst. 2 písm. d) zákona

osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům

Zadavatel požaduje předložení certifikátů a diplomů o nejvyšším dosaženém vzdělání u osob realizačního týmu dle požadavků stanovených v bodě výše. Tyto dokumenty přiloží dodavatel k životopisům jednotlivých členů týmu dle odstavce 5.3.2.

5.4. Možnost nahradit doklady ke kvalifikaci čestným prohlášením

Zadavatel v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona stanovuje, že dodavatel ve své nabídce nemůže nahradit předložení dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením, vyjma prokázání základní způsobilosti dle čl. 5.1 této ZD (zadavatel doporučuje využít přílohu č. 2 této ZD). V případě, že dodavatel předloží v nabídce k prokázání základní způsobilosti čestné prohlášení a jeho nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, předloží dokumenty prokazující jeho základní způsobilost před podpisem smlouvy.

5.5. Pravost, stáří a další požadavky na doklady o kvalifikaci

V souladu s § 45 a § 53 odst. 4 zákona je dodavatel oprávněn předložit pouze kopie dokladů o kvalifikaci. V této souvislosti však zadavatel upozorňuje dodavatele, že dle § 86 odst. 3 zákona je povinen si od vybraného (vítězného) dodavatele vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud nebudou dodavatelem předloženy v průběhu zadávacího řízení (tj. především v dodavatelem předložené nabídce).

V souladu s § 86 odst. 5 zákona doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

5.6. Prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, základní způsobilost známých poddodavatelů

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat podle § 83 zákona.

Zadavatel v souladu s § 85 odst. 1 zákona požaduje, aby dodavatel předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona u těch svých poddodavatelů, jejichž pomocí prokazuje část kvalifikace.

5.7. Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V souladu s § 82 zákona v případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

5.8. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V souladu s § 81 zákona v případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem v této zadávací dokumentaci.

5.9. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

V souladu s § 83 zákona může dodavatel prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, této jiné osoby (viz § 77 odst. 1 zákona),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou (viz čl. 5.1 této ZD) a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

5.10. Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky

Dodavatel je oprávněn prokázat splnění kvalifikace podle čl. 7 této ZD předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

5.11. Seznam kvalifikovaných dodavatelů a systém certifikovaných dodavatelů

Dodavatel je oprávněn prokázat splnění kvalifikace podle této ZD i předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 226 a násl. zákona.

Dodavatel je rovněž oprávněn prokázat splnění kvalifikace podle této ZD předložením certifikátu vydaného v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů podle § 233 a násl. zákona.

6. Obchodní a platební podmínky

6.1. Obchodní a platební podmínky jsou podrobně stanoveny ve vzoru návrhu smlouvy, který tvoří Přílohu č. 3 této ZD. Dodavatel je povinen tento návrh přijmout a upravit tento vzor návrhu smlouvy pouze na místech k tomu zadavatelem určených – tj. ve žlutě vyznačených polích a takto doplněný jej předložit v nabídce.

6.2. Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti za škody vůči třetím osobám

Dodavatel odpovídá zadavateli za škody způsobené na majetku zadavatele a majetku třetích osob v souladu s návrhem smlouvy dle přílohy č. 3 této ZD. Pojištění odpovědnosti za škodu požaduje zadavatel po dodavatelích v minimální výši 10.000.000,- Kč, z jedné škodní události.

Potvrzení (certifikát) či obdobný dokument prokazující, že činnost dodavatele je kryta do požadované výše v rámci pojištění za škody způsobené na majetku zadavatele a majetku

třetích osob v souladu s platnou pojistnou smlouvou, bude vybraným dodavatelem předložen před podpisem Smlouvy zadavateli k posouzení splnění podmínek této ZD. Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli veškerou součinnost a zajistit, aby pojistná smlouva odpovídala podmínkám této ZD.

7. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

7.1. Dodavatel je povinen doplnit nabídkovou cenu do cenové tabulky obsažené v zadávacích podmínkách. Tuto celkovou nabídkovou cenu je dodavatel povinen uvést v členění cena v Kč bez DPH, sazba DPH, samostatně výše DPH v Kč a nabídková cena v Kč včetně DPH.

Tabulka pro stanovení nabídkové ceny je Přílohou č. 4 této ZD. Nevyplnění či absence tabulky dle tohoto odstavce může mít za následek vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

7.2. Dodavatel je povinen dodržet strukturu cenové tabulky. Dodavatel je povinen rozepsat svou nabídkovou cenu po jednotlivých položkách. Nabídková cena dodavatele bude složena z oceněných položek v souladu se specifikací předmětu plnění. Dodavatel nesmí ocenit jednotlivé položky nulovou hodnotou.

7.3. Celková nabídková cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky nesmí překročit přepokládanou hodnotu veřejné zakázky.

7.4. Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a to v důsledku **změny DPH:**
K ceně sjednané ve smlouvě v Kč bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty (DPH) vždy v zákonem stanovené sazbě a výši k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

7.5. V případě, že bude nabídka dodavatele obsahovat rozpor mezi nabídkovými cenami uvedenými na různých místech v nabídce, **je rozhodná výše nabídkové ceny či její částí uvedená v tabulce pro stanovení nabídkové ceny, která je Přílohou č. 4 této ZD.**

7.6. Uchazeč není oprávněn podmínit jím navrhovanou nabídkovou cenu další podmínkou. Pokud by tak učinil, či uvedl nabídkovou cenu v jiné formě či méně než zadavatel požaduje, je zadavatel oprávněn dodavatele vyloučit z další účasti.

8. Požadavky na zpracování nabídky

8.1. Forma nabídky

Zadavatel umožňuje podat nabídku pouze v elektronické formě.

8.2. Povinné podmínky zpracování nabídky

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Pokud zadavatel v této ZD vyžaduje předložení dokumentů podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že v rámci zadávacího řízení budou či mohou být zveřejněny doklady a dokumenty, kterými prokazuje dodavatel v nabídce kvalifikaci, např. pro účely vyhotovení Oznámení o výběru dodavatele dle §123 písm. b odst. 2 zákona a žádá dodavatele, aby, pokud považuje některé údaje v nabídce obsažené v souladu s § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, za své obchodní tajemství, tyto konkrétně označil (např. na předložené kopii dokumentu s předmětnými údaji začerněnými či jinak anonymizovanými).

8.3. Společná nabídka

V případě společného podání nabídky jsou dodavatelé povinni přiložit k nabídce kopii smlouvy, z níž vyplývá závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Smlouva také musí obsahovat přesnou specifikaci konkrétních částí plnění veřejné zakázky, které budou plnit jednotliví dodavatelé zavázání ze zde v tomto odstavci uvedené smlouvy.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

8.4. Doporučené podmínky zpracování nabídky

Zadavatel doporučuje dodavateli zpracovat nabídku podle níže uvedených doporučení, přičemž může využít vzory dokladů předané v přílohách této ZD. Důvodem pro vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení však nebude, pokud dodavatel po formální stránce nezpracuje nabídku tak, jak doporučuje zadavatel.

8.5. Obsah a členění nabídky

Nabídka bude obsahovat veškeré údaje a dokumenty požadované v této ZD.

V případě rozporu mezi údaji uvedenými jinde v nabídce a v návrhu smlouvy platí údaje uvedené v návrhu smlouvy, vyjma údaje o výši nabídkové ceny, v souladu s odst. 7.5. této ZD.

Zadavatel doporučuje sestavit nabídku v tomto členění:

- 1) úvodní strana s názvem veřejné zakázky obchodní firmou a sídlem dodavatele;
- 2) obsah nabídky;
- 3) smlouva (společná nabídka) podle čl. 5.7 a 8.3 této ZD, je-li uzavřena; eventuálně doklady prokazující splnění kvalifikace ve smyslu čl. 5.7 této ZD;
- 4) poddodavatelská smlouva, je-li uzavřena; eventuálně doklady prokazující splnění kvalifikace ve smyslu čl. 5.6 této ZD;
- 5) doklady prokazující splnění základní způsobilosti dle čl. 5.1 této ZD (*zadavatel doporučuje využití přílohy č. 2 této ZD*);
- 6) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle čl. 5.2 této ZD;
- 7) doklady prokazující splnění technické kvalifikace dle čl. 5.3 této ZD;
- 8) čestné prohlášení - seznam významných služeb dle 5.3.1 této ZD, (*zadavatel doporučuje využití přílohy č. 6 této ZD*);
- 9) čestné prohlášení - seznam techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb - dle 5.3.2 a 5.3.3 této ZD (*zadavatel doporučuje využití přílohy č. 7 této ZD*);

s přílohami: profesní životopisy, včetně čestných prohlášení členů týmu o úplnosti a pravdivosti údajů, osvědčení, certifikáty a diplomy;

- 10) **originál návrhu Smlouvy (viz příloha č. 3 této ZD) doplněný o veškeré náležitosti stanovené vyznačené žlutě**
- 11) návrh složení realizačního týmu a čestné prohlášení - seznam významných služeb dle 11.3.1 a 11.3.2 této ZD (*zadavatel doporučuje využití přílohy č. 5 této ZD - tabulky k hodnocení kritéria Kvalita realizačního týmu*)
- 12) údaje o obchodním tajemství dle 8.2. této ZD;
- 13) ostatní dokumenty, jsou-li požadovány v této ZD;
- 14) prohlášení o počtu listů.

Zadavatel doporučuje podání nabídky nejlépe:

- část nabídky dle ad 1) - 9) shora v tomto článku v jednom pdf. souboru,
- smlouvu se všemi přílohami dle ad 10) shora v tomto článku v obecném, strojově čitelném a běžně dostupném formátu, tj. smlouvu ve formátu čitelném v textovém editoru (např. doc) a zejména doplněná příloha č. 4. této ZD čitelná v tabulkovém editoru (např. xls),
- část nabídky dle ad 11) – 14) shora v tomto článku v dalším pdf souboru.

9. Způsob, doba a místo podání nabídek

9.1. Způsob podání nabídek

Nabídka dodavatele bude podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který splňuje podmínky § 213 zákona a požadavky na pořizování záznamů dle § 8 vyhlášky č. 329/2006 Sb., kterou se stanoví bližší požadavky na elektronické prostředky, elektronické nástroje a elektronické úkony při zadávání veřejných zakázek (viz atest <https://www.ezak.cz/zaruky-a-certifikaty>) a který je dostupný na https://zakazky.cuni.cz/profile_display_2.html.

Podrobné instrukce pro podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje naleznete v „Uživatelské příručce pro dodavatele“, která je dostupná na <https://zakazky.cuni.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>.

Systémové požadavky na PC pro podání nabídek a elektronický podpis v aplikaci E-ZAK lze nalézt na <http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>.

Dodavatel do elektronického nástroje vloží jako přílohy všechny dokumenty, které mají být součástí nabídky dodavatele.

Veškeré úkony zadavatele v rámci tohoto zadávacího řízení, včetně poskytování zadávací dokumentace, bude zadavatel provádět prostřednictvím el. nástroje E-ZAK, pokud v této zadávací dokumentaci nebo v průběhu zadávacího řízení nestanoví jinak.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby provedli a dokončili svou registraci v el. nástroji E-ZAK, pokud tak již neučinili před zahájením tohoto zadávacího řízení. Zavede-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj kontakty, které získal z veřejně dostupných zdrojů. Dodavatel je poté, při dokončení registrace, povinen tyto své údaje zkontrolovat a eventuálně opravit.

Veškeré dokumenty, které budou doručovány prostřednictvím el. nástroje E-ZAK, se považují za doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta dokumentu v el. nástroji E-ZAK. Za řádně doručený se dokument považuje i v případě, že nebyl adresátem přečten nebo mu nebylo jeho doručení do uživatelského účtu oznámeno emailovou zprávou.

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele u této veřejné zakázky, tj.:

<https://zakazky.cuni.cz/vz00000832>

10. Místo a datum otevírání obálek

Nabídky budou otevírány po skončení lhůty pro podání nabídek v sídle zadavatele, bez účasti dodavatelů.

11. Způsob hodnocení a kritéria hodnocení

Nabídky budou v souladu s § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Zadavatel je oprávněn ověřovat obsah a rozsah jednotlivých zkušeností uvedených v poskytnutých životopisech a čestných prohlášeních.

V případě, že se zkušenost nebude shodovat s požadavky zadavatele, je zadavatel oprávněn takovou zkušenost nehodnotit.

Zadavatel může vyloučit dodavatele, pokud údaje předložené dodavatelem neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení, v souladu s ust. § 48/2 písm. c) zákona.

11.1. Vymezení kritérií hodnocení

V rámci ekonomické výhodnosti byla stanovena tato kritéria hodnocení s těmito vahami:

KRITÉRIUM HODNOCENÍ	VÁHA
Nabídková cena	70 %
Kvalita realizačního týmu	30 %

11.2. Kritérium hodnocení - Nabídková cena

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatelem hodnocena celková nabídková cena dodavatele v Kč bez DPH, stanovená dle podmínek uvedených v této ZD a zpracovaná dle tabulky pro stanovení nabídkové ceny, která je přílohou č. 4 této ZD.

V tomto číselně vyjádřitelném kritériu hodnocení získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu v rozsahu 0 až 100 bodů, která se stanoví dle následujícího vzorce:

Počet bodů za předmětné kritérium hodnocení: $a = a_{min} / a_{NC} * 100$

a_{NC} – nabídková cena v Kč bez DPH dané nabídky

a_{min} – nejnižší nabídková cena ze všech hodnocených nabídek v Kč bez DPH

11.3. Kritérium hodnocení - Kvalita realizačního týmu

11.3.1. V rámci tohoto kritéria hodnocení budou zadavatelem hodnoceny zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky, tj. členů realizačního týmu, s realizací významných služeb (def. viz níže), a to za následujících podmínek.

Uchazeči ve svých nabídkách předloží návrh složení realizačního týmu, pro účely hodnocení Kvality realizačního členů týmu to **musí** být **osoby, jejichž pomocí uchazeč prokazuje technické kvalifikační předpoklady dle 5.3.2. této ZD.**

Počet členů týmu hodnocený v kritériu **Kvalita realizačního týmu** tak bude 2.

11.3.2. U členů realizačního týmu navržených dodavatelem pro hodnocení v rámci kritéria **Kvalita realizačního týmu** dodavatel předloží:

- **seznam významných služeb** poskytnutých členem týmu v posledních 10 letech, přičemž maximální počet významných služeb je 3 služby u každého hodnoceného člena týmu.

Tento seznam, který bude sloužit jako podklad k hodnocení dle tohoto článku, bude mít formu **čestného prohlášení** – tabulky (**zadavatel doporučuje použít přílohu č. 5 této ZD**) a bude obsahovat:

- údaje o objednateli,
- termín plnění,
- údaj o rozpočtových nákladech stavby,
- stručný popis plnění,
- popis funkce či činností, které v rámci služby prováděl člen týmu,
- příjmení, funkci a kontaktní údaje osoby na straně objednatele, u které lze ověřit pravdivost uvedených informací,
- čestné prohlášení člena realizačního týmu o úplnosti a pravdivosti údajů v seznamu uvedených.

11.3.3. Významnou službou se rozumí:

a) **u člena týmu - Hlavní inženýr – architekt:**

- zkušenost s projekční činností u staveb s rozpočtovými náklady min. 40 mil Kč bez DPH, a to v rozsahu poskytování služeb na pozici vedoucího týmu nebo hlavního projektanta v rámci zajištění projektové dokumentace pro stavební povolení a realizační dokumentace, včetně zajištění pravomocného stavebního povolení pro stavby občanské vybavenosti nebo stavby pro bydlení (**hodnocena 2 body**) nebo
- zkušenost s projekční činností u staveb, která jsou kulturní památkou ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči s rozpočtovými náklady min. 30 mil Kč bez DPH, a to v rozsahu poskytování služeb na pozici vedoucího týmu nebo hlavního projektanta v rámci zajištění projektové dokumentace pro stavební povolení a realizační dokumentace, včetně zajištění pravomocného stavebního povolení pro stavby občanské vybavenosti nebo stavby pro bydlení. (**hodnocena 3 body**).

b) **u člena týmu - Specialista požárně bezpečnostního řešení**

- zkušenost s projekční činností u staveb s rozpočtovými náklady min. 40 mil Kč bez DPH, a to v rozsahu poskytování služeb na pozici specialista požárně bezpečnostního řešení v rámci zajištění projektové dokumentace pro stavební povolení a realizační dokumentace, včetně zajištění

- pravomocného stavebního povolení pro stavby občanské vybavenosti nebo stavby pro bydlení **(hodnocena 2 body)** nebo
- zkušenost s projekční činností u staveb, která jsou kulturní památkou ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči s rozpočtovými náklady min. 30 mil Kč bez DPH, a to v rozsahu poskytování služeb na pozici specialista požárně bezpečnostního řešení v rámci zajištění projektové dokumentace pro stavební povolení a realizační dokumentace, včetně zajištění pravomocného stavebního povolení pro stavby občanské vybavenosti nebo stavby pro bydlení **(hodnocena 3 body)**.

Člen týmu tak může získat v rámci kritéria **Kvalita realizačního týmu nejvýše 9 bodů**.

11.3.4. Seznam dle tohoto článku se netýká zkušeností dodavatele, ale fyzických osob - členů jeho realizačního týmu.

Součástí seznamu významných služeb tak mohou být i služby, které člen týmu poskytoval coby OSVČ nebo zaměstnanec jiné společnosti než dodavatele, tj. tyto služby nemusely být realizovány dodavatelem.

Služby zahrnuté do seznamu významných služeb dle čl. 5.3.1. této ZD nemohou být součástí seznamu dle toho článku ZD.

Členové realizačního týmu, kteří jsou předmětem hodnocení, budou jmenovitě uvedeni ve smlouvě (jejíž závazný návrh tvoří přílohu č. 3 této ZD) spolu s určením funkce, kterou vykonávají v rámci realizačního týmu uchazeče a kontaktními spojeními a jejich případná změna bude podléhat předchozímu schválení zadavatelem.

11.3.5. Následně bude získaný počet bodů přepočítán vůči nabídce s nejvyšším získaným počtem bodů tak, aby výsledná získaná bodová hodnota v rámci tohoto kritéria hodnocení byla v rozsahu 0 až 100 bodů:

- $b = b_N / b_{max} * 100$
- b_N – získaný počet bodů dané nabídky
- b_{max} – nejvyšší získaný počet bodů ze všech hodnocených nabídek.

11.4. Způsob celkového hodnocení

Hodnocení podle bodovací metody provede zadavatel tak, že hodnocenou nabídkou získané body v kritériu hodnocení vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Následně zadavatel sečte takto vypočítané body za všechna kritéria hodnocení u dané nabídky a stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejvhodnější je vybrána ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

Vzorec pro výpočet celkového počtu bodů je tedy následující:

Celkový počet bodů hodnocené nabídky = $a * 0,7 + b * 0,3$

a – počet bodů dané nabídky v rámci kritéria hodnocení „Nabídková cena“

b – počet bodů dané nabídky v rámci kritéria hodnocení „Kvalita realizačního týmu“

Zadavatel upozorňuje, že dodavatel není oprávněn podmínit zadavatelem navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, jinou podmínkou. Takovéto podmínění nebo nesplnění zadavatelem předložených podmínek může být důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

12. Ostatní podmínky

12.3. Varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

12.4. Ověření informací

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace poskytnuté dodavatelem u třetích osob a uchazeč je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

12.5. Náklady uchazečů

Dodavatelé sami ponесou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.

12.6. Změna zadávacích podmínek

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, upřesnit či doplnit podmínky tohoto zadávacího řízení při dodržení pravidel dle § 99 zákona.

12.7. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se uskuteční dne 17. 1. v 10:00 hod. Sraz účastníků budovou na adrese Ovocný trh 541/3, 116 36 Praha 1.

12.8. Součinnost před podpisem smlouvy

Zadavatel dle ustanovení § 104 zákona požaduje od vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy zadavateli dále předloží:

- c) doklady prokazující splnění základní způsobilosti, pokud bylo v nabídce předloženo nahrazující čestné prohlášení (viz čl. 5. 1. a 5. 4. této ZD),
- d) potvrzení (certifikát) či obdobný dokument prokazující, že činnost dodavatele je kryta do požadované výše v rámci pojištění za škody způsobené na majetku zadavatele a majetku třetích osob v souladu s platnou pojistnou smlouvou, dle čl. 6.2 této ZD,
- e) doklady dle článku 5.7. této ZD - prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů,
- f) eventuálně další doklady dle této ZD.

12.9. Uveřejňování na profilu zadavatele

Zadavatel si v souladu s ust. § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo uveřejnění eventuálního

oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele na svém profilu.

13. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, jiné osoby podílející se na tvorbě zadávací dokumentace

13.1. V souladu s § 96 odst. 1 a 2 zákona, je zadávací dokumentace zveřejněna na profilu zadavatele: <https://zakazky.cuni.cz/>.

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace na základě písemné žádosti dle ust. § 98, ve lhůtě dle § 54 odst. 5 zákona.

Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé podávali Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

V případě, že podání přes E-ZAK nebude možné, může být žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena na email: ovz@ruk.cuni.cz.

Zadavatel ve lhůtě dle zákona uveřejní vysvětlení a případné související dokumenty, vč. přesného znění žádosti, na profilu zadavatele.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

13.2. Jiné osoby podílející se na tvorbě zadávací dokumentace

Identifikace případných osob odlišných od zadavatele, které dle ustanovení § 36 odst. 4 zákona vypracovaly některou část zadávací dokumentace, a označení těchto částí zadávací dokumentace, případně určení, které informace v zadávací dokumentaci jsou výsledkem předběžné tržní konzultace, označení těchto informací, identifikace osob, které se na předběžné tržní konzultaci podílely, a všechny podstatné informace, které byly obsahem předběžné tržní konzultace:

žádné takové osoby ani informace nejsou.

14. Seznam příloh

Přílohy zadávací dokumentace:

1. Požadavky na zpracování projektové dokumentace a technické zadání
2. Vzor - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti,
3. Vzor - návrh Smlouvy o dílo,
4. Tabulka pro stanovení nabídkové ceny
5. Vzor - Čestné prohlášení - tabulka k hodnocení kritéria Kvalita členů týmu
6. Vzor - čestné prohlášení - seznam významných služeb dle ust. 79 odst. 2 písm. b) zákona (5.3.1. této výzvy)
7. Vzor - seznam techniků dle ust. 79 odst. 2 písm. c) zákona (5.3.2. této výzvy)

V Praze, dne 9. 1. 2018.



.....

Ing. Antonín Rezek

Pověřený vedením Správy budov a zařízení RUK UK