



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy



Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace č. 31

podle § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZZVZ“)

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele	Univerzita Karlova
IČO	00216208
Adresa sídla	Ovocný trh 560/5, Staré Město, 116 36 Praha 1

Identifikační údaje veřejné zakázky

Název veřejné zakázky	UK – Výstavba Kampusu Albertov – Biocentrum
Druh a režim veřejné zakázky	Veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v nadlimitním režimu
Profil zadavatele	https://zakazky.cuni.cz/
Evidenční číslo ve VVZ	Z2023-018663

Zadavatel ve věci výše uvedené veřejné zakázky obdržel žádost dodavatele o písemné vysvětlení zadávací dokumentace, popřípadě poskytuje vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace z vlastního podnětu. Toto písemné vysvětlení, změna a/nebo doplnění zadávací dokumentace je uveřejněno, včetně přesného znění žádosti, na profilu zadavatele.

Žádost č. 1 ze dne 07. 08. 2023:

Dotaz poř. č. 353:

ZTI umyvadla – určení typu:

V nově poskytnuté revizi výkazu výměr R03 je na listu „D.1.4a - Zdravotně technické instalace“ uvedena položka č. 62 pro „Umyvadlo keramické bílé bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby“ v počtu 360 ks. Popis tohoto umyvadla ovšem postrádá jakýkoliv odkaz např. na nově vydaný soubor designových standardů koncových prvků (kde jsou umyvadla blíže specifikována). Bez jakékoliv specifikace není možné určit, o jaký typ umyvadla se jedná a tím pádem ani stanovit odpovídající jednotkovou cenu této položky. Žádáme tedy tímto Zadavatele o určení, o jaký typ umyvadla se v případě této položky jedná.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel prověřil návaznost VV a KDS včetně počtu ks, přičemž se rozhodl VV REV 04 položku č. 62 upravit následovně:

62	K	725211603	Umyvadlo U1 keramické o rozměru 580/410 mm dle standardu U/DS01, podlepené pod desku, včetně zápachové uzávěrky – dodávka a montáž	kus	104,00		0,00	R4 změna popisu a množství dotaz 353
----	---	-----------	--	-----	--------	--	------	--------------------------------------

Rozpis umístění umyvadel U1:

Č.	Umístění	Podlaží	Materiál	Šířka (mm)	Hloubka (mm)	Popis	ks	KDS_D1 1 předmět
ZTI-U1								
	Interiér	2.PP	Keramické	580	410	UMYVADLO - TYP „VEŘEJNÉ“ A „VĚDECKÉ“	10	U/DS01
	Interiér	1.PP	Keramické	580	410	UMYVADLO - TYP „VEŘEJNÉ“ A „VĚDECKÉ“	10	U/DS01
	Interiér	1.NP	Keramické	580	410	UMYVADLO - TYP „VEŘEJNÉ“ A „VĚDECKÉ“	8	U/DS01
	Interiér	2.NP	Keramické	580	410	UMYVADLO - TYP „VEŘEJNÉ“ A „VĚDECKÉ“	18	U/DS01
	Interiér	3.NP	Keramické	580	410	UMYVADLO - TYP „VEŘEJNÉ“ A „VĚDECKÉ“	18	U/DS01
	Interiér	4.NP	Keramické	580	410	UMYVADLO - TYP „VEŘEJNÉ“ A „VĚDECKÉ“	18	U/DS01
	Interiér	5.NP	Keramické	580	410	UMYVADLO - TYP „VEŘEJNÉ“ A „VĚDECKÉ“	18	U/DS01
	Interiér	6.NP	Keramické	580	410	UMYVADLO - TYP „VEŘEJNÉ“ A „VĚDECKÉ“	4	U/DS01
							104	

Dotaz poř. č. 354:

Rozvody demivody pro vlhčení VZT – souhrnné dotazy:

Níže zasíláme souhrnný soupis dotazů, vztahujících se k nově doplněné části dokumentace pro „Rozvody demivody pro vlhčení VZT“ a žádáme tímto Zadavatele o jejich zodpovězení. Konkrétně se jedná o tyto dotazy:

- V dokumentu „DVZT 4_01_301 Standardy“, poskytnutém v rámci nově doplněné části dokumentace pro Rozvody demivody pro vlhčení VZT je uvedeno, že výkon navrhované demistanice je 2500 l/hod. Stejný výkon je pak uvedený také u změkčovacího filtru a rovněž u dechloračního filtru. Aby však demistanice dosáhla tohoto výkonu a celé zařízení bylo funkční je nutné, aby oba filtry měly vyšší výkon, než je požadovaný u demistanice (filtry by měly odhadem mít výkon okolo 4000 l/hod). Žádáme tedy tímto Zadavatele o prověření projekčního návrhu a o případnou opravu výkonových hodnot obou filtrů;
- V nově revidovaném výkazu výměr R03 chybí pro tento oddíl Rozvodu demivody pro vlhčení VZT položky pro prostupy a požární ucpávky. Žádáme tedy tímto Zadavatele o jejich doplnění.

Odpověď zadavatele:

Ad a):

Zadavatel konstatuje, že v PD opravdu použil ne zcela jasnou formulaci. Předúpravy (tedy změkčení a dechlorace) musí mít větší průtok. Pro výkon demistanice 2500 l/h bude průtok filtry v rozmezí 3900–4100 l/hod dle daného typu výrobku dodavatele výroby demivody. Průtok filtry předúpravy musí odpovídat požadovanému výkonu demistanice v tomto případě 2500 l/hod. Vhodnější formulace

je tedy následující: „Velikost předúpravy, tj. výkony obou filtrů musí být takové, aby zabezpečily výkon demistanice uvedený v PD, tj. 2.500 l/hod.

Ad b):

Do VV REV 04 budou doplněny následující položky:

75	K	402.64	Prostupy pro potrubí do DN 50 včetně	ks	83,000		0,00	nová pol. R4, dotaz č. 354
			viz - DEMI 4_01_301 Standardy.					
76	K	402.65	Požární ucpávky plochy do 100 cm2	ks	83,000		0,00	nová pol. R4, dotaz č. 354
			viz - DEMI 4_01_301 Standardy.					

Dotaz poř. č. 355:

D.1.4o1 - Zařízení demivody – souhrnné dotazy:

Níže zasíláme souhrnný soupis dotazů, vztahujících se k položkám listu „D.1.4o1 – Zařízení demivody“ a žádáme tímto Zadavatele o jejich zodpovězení. Konkrétně se jedná o tyto dotazy:

- Položka č. 85 – „Potrubí chladicí vody, PVC“ a položka č. 87 „Kanalizační nadzemní potrubí, DN110, DN70, PP“ – Tyto položky jsou v nově revidovaném výkazu výměr R03 uvedeny pouze jako 1 kpl. Tato potrubí jsou zakreslena pouze ve schématu a nikoliv v půdorysech příslušné části dokumentace, tudíž je jejich rozsah možné pouze odhadovat. Žádáme tedy tímto Zadavatele o doplnění jejich tras do půdorysů a také o uvedení konkrétních výměr v běžných metrech v případě obou položek;
- Položka č. 86 – „Izolace chladicí vody“ – pro tuto položku jsme ve výkazu výměr, ani v příslušné dokumentaci nedohledali materiálové provedení a tloušťku této izolace. Žádáme tedy tímto Zadavatele o doplnění těchto údajů;
- Položka č. 88 – „Pneu rozvody“ – Jsou touto položkou myšleny hadičky k pneupohonům? Ve schématu, ani v technické zprávě této části dokumentace nejsou k této položce žádné bližší informace. Žádáme tedy tímto Zadavatele o upřesnění;
- V příslušné dokumentaci tohoto listu jsme nenalezli napojovací místo na stávající potrubí chladicí vody (položka č. 85). Dále Žádáme Zadavatele o zakreslení chybějících tras a napojovacích míst výše uvedených položek č. 85 a 87 (potrubí chladicí vody a kanalizační nadzemní potrubí) do výkresu „DEMI 4_01_209 - Půdorys výroby“.

Odpověď zadavatele:

- Položka č. 85 – „Potrubí chladicí vody, PVC“ a položka č. 87 „Kanalizační nadzemní potrubí, DN110, DN70, PP“

Ve výkrese "DEMI 4_01_209 - Půdorys výroby" je zakresleno místo přívodu chladicí vody a jednotlivých kanalizací. Výměníky i všechna zařízení jsou v půdorysu zakresleny.

Ve VV REV 04 budou pol. č. 85 a 87 upraveny, a budou doplněny pol. č. 266-270.

85	K	103.7	Potrubí chladicí vody, PVC DN15	bm	28		0	změna R3, doplněn popis, vlastní podnět, změna R4, měrná j., množství, dotaz č. 355a)
267	K	103.7a	Potrubí chladicí vody, PVC DN25	bm	4		0	nová pol. R4, dotaz č. 355a)

268	K	103.7b	Potrubí chladicí vody, PVC DN32	bm	4		0	nová pol. R4, dotaz č. 355a)
269	K	103.7c	Potrubí chladicí vody, PVC DN40	bm	4		0	nová pol. R4, dotaz č. 355a)
270	K	103.7d	Potrubí chladicí vody, PVC DN50	bm	4		0	nová pol. R4, dotaz č. 355a)
87	K	103.9	Kanalizační nadzemní potrubí, DN110 PP	bm	18		0	změna R3, doplněn popis, vlastní podnět, změna R4, měrná j., množství, dotaz č. 355a)
266	K	103.9a	Kanalizační nadzemní potrubí, DN70, PP	bm	18		0	nová pol. R4, dotaz č. 355a)

b) Položka č. 86 – „Izolace chladicí vody“

Ve VV REV 04 bude pol. č. 86 upravena, a budou doplněny pol. č. 271-274.

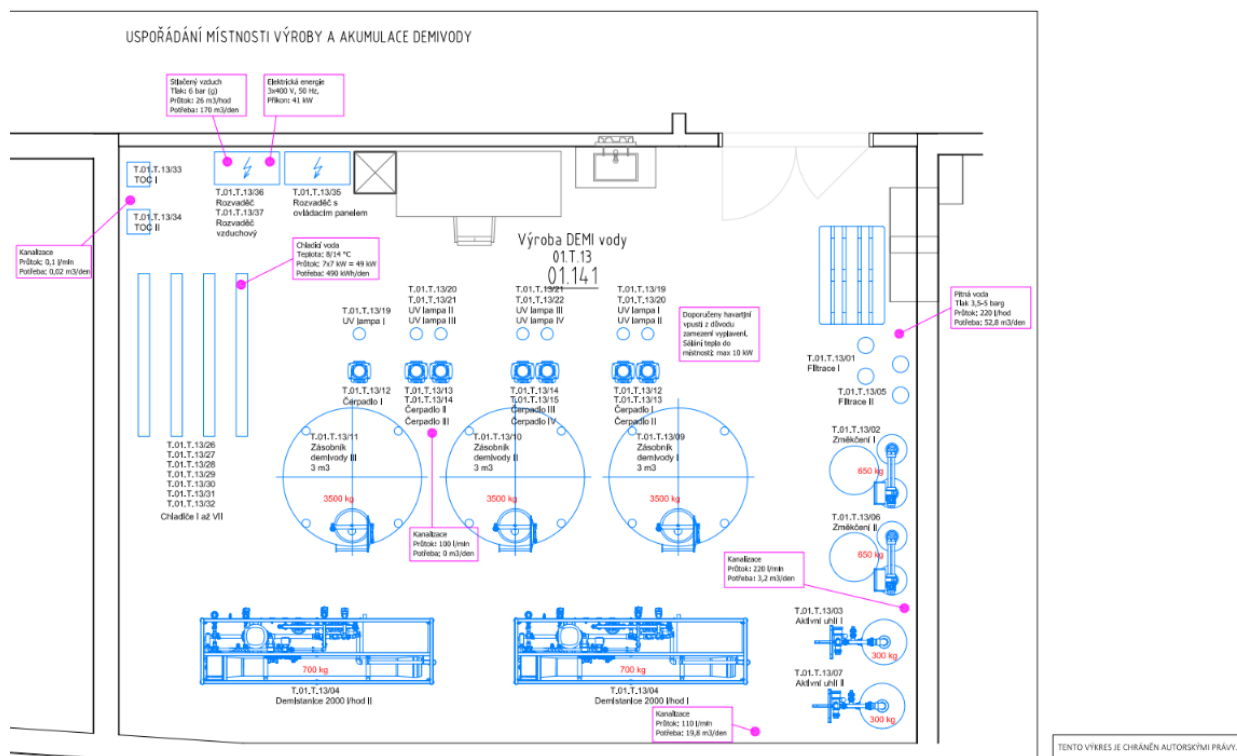
86	K	103.8	Izolace chladicí vody z pružného elastomeru pro potrubí DN15 v tloušťce 13 mm	bm	28		0	změna R3, doplněn popis, vlastní podnět, R4, text, m.j., množství, dotaz č. 355a)
271	K	103.8a	Izolace chladicí vody z pružného elastomeru pro potrubí DN25 v tloušťce 13 mm	bm	4		0	nová pol. R4, dotaz č. 355a)
272	K	103.8b	Izolace chladicí vody z pružného elastomeru pro potrubí DN32 v tloušťce 13 mm	bm	4		0	nová pol. R4, dotaz č. 355a)
273	K	103.8c	Izolace chladicí vody z pružného elastomeru pro potrubí DN40 v tloušťce 13 mm	bm	4		0	nová pol. R4, dotaz č. 355a)
274	K	103.8d	Izolace chladicí vody z pružného elastomeru pro potrubí DN50v tloušťce 13 mm	bm	4		0	nová pol. R4, dotaz č. 355a)

c) Položka č. 88 – „Pneu rozvody“

Ano, pol. č. 88 jsou myšleny hadičky k pneupohonům. Ve VV REV 04 bude pol. č. 88 upravena následovně:

88	K	103.10	Pneu rozvody, PE hadičky k pneupohonům, dimenze 8 mm	bm	160		0	změna R3, doplněn popis, vlastní podnět, změna R4, text, měrná j., množství, dotaz č. 355c)
----	---	--------	--	----	-----	--	---	---

d) Napojovací místa na všechny rozvody médií jsou ve výkrese „DEMI 4_01_209 - Půdorys výroby“ zakresleny – viz růžové body.



Pro ocenění Potrubí chladicí vody i Kanalizačního nadzemního potrubí budou ve VV REV 04 zapracovány změny – doplnění délek a průměrů potrubí viz odpovědi na dotazy č. 353a), 353b) a 353c) výše.

Dotaz poř. č. 356:

Laboratorní vybavení (autoklávy) – souhrnné dotazy:

Níže zasíláme souhrnný soupis dotazů, vztahujících se k položkám autoklávů na listech „BCA D.5.1 - PS_1“ a „BCA D.5.2 - PS_2“ a žádáme tímto Zadavatele o jejich zodpovězení. Konkrétně se jedná o tyto dotazy:

- a) V aktualizovaném výkazu výměr je v záložce BCA D.5.2 – PS_2 v PČ 46 (kód Pol2380) „Vozík zavážecí pro sterilizátor parní“ nově požadováno 24 ks. Pokud spočítáme všechny parní autoklávy v obou záložkách, tak je to pouze 21 ks, přičemž neuvažujeme položku PČ 31/Kód Pol2365/Standard A030 - Sterilizátor parní průjezdný pro BSL3, protože nemá vlastní zavážecí zařízení (budou se používat transportní stojany BO66). Prosíme tedy tímto o identifikaci 3 ks zavážecího zařízení, které není možné bez dalšího upřesnění přiřadit k žádnému parnímu autoklávu. Žádáme tedy tímto Zadavatele o určení, ke kterému z autoklávu mají tyto 3 ks patřit, jelikož každý autokláv může vyžadovat zavážecí zařízení o rozdílných rozměrech, a tudíž o rozdílné ceně;
- b) U nově doplněné položky PČ 51/list „BCA D.5.2 - PS_2“/Kód Pol2384/Standard A060 – „02.T.04 - Vytváječ páry pro A030 Sterilizátor parní průjezdný pro BSL3 - strojovna VZT 2.PP“ je uveden maximální rozměr pro 1 ks A060 jako: šířka 750 x hloubka 1000 mm. Je požadováno 4 ks tohoto vytváče nebo jedno zařízení s obdobným výkonem jako 4 ks A060. Předpokládáme, že pokud

by byl vyvíječ páry tvořen pouze jedním sloučeným zařízením, tak jeho půdorysný rozměr může být větší a tvořit maximální přípustný půdorysný rozměr odpovídající součtu 4 ks A 060, tedy 1500 x 2000 mm. Je možné nabídnout zařízení o takovém maximálním půdorysném rozměru, respektive jaké jsou maximální půdorysné rozměry, které lze pro toto zařízení (pokud by bylo tvořeno pouze jedním sloučeným zařízením) v příslušné místnosti využít?

- c) *U nově doplněné položky PČ 51/ list „BCA D.5.2 - PS_2“/Kód Pol2384/Standard A060 – „02.T.04 - Vyvíječ páry pro A030 Sterilizátor parní průjezdný pro BSL3 - strojovna VZT 2.PP“ je požadován integrovaný display a rekuperace odpadního tepla k předehřátí napájecí vody. Display není v tomto případě relevantní, protože se všechny parametry zobrazují na displayi parního sterilizátoru a předehřátí napájecí vody není pro provoz nutné, případně může být vyřešeno jiným způsobem. Připouští Zadavatel nabídnout vyvíječ páry bez těchto dvou požadavků?*

Odpověď zadavatele:

- a) Zavážecí vozíky:

V rámci projektu technologického vybavení objektu BC (D.1.4p_LAB) je celkový počet ks zavážecích vozíků správný, tj. 24 ks.

V tabulce je ke každému sterilizátoru přiřazen příslušný počet dodávaných vozíků. Některé sterilizátory budou bez zavážecích vozíků (A 050), bude řešeno alternativně, jiným způsobem.

KAMPUS ALBERTOV - BC - PARNÍ STRILIZÁTORY (AUTOKLÁVY)					
místnost	parní sterilizátor (autokláv)	standard	počet kusů sterilizátorů	počet dodávaných kusů zavážecích vozíků	Standard vozíku
01.VIII.00.15	600l prokládací	A009	1	2	A050
01.VIII.01B.20	600l prokládací	A009	1	2	A050
01.VIII.02A.03	600l prokládací	A009	1	2	A050
01.VIII.02B.05	160l prokládací	A006	1	2	A050
01.VIII.02C.08	600l prokládací	A009	1	2	A050
01.VIII.03.11	600l prokládací	A009	1	2	A050
02.VII.08.03-a	160l prokládací	A006	1	bez zavážecích vozíků A050	
02.VIII.00.16	600l prokládací	A009	2	4	A050
02.VIII.00.16	4.550l BSL3 PRŮJEZDNÝ	A030	1	bez zavážecích vozíků A050	
02.VIII.01A.09	860l prokládací	A005	1	2	A050
02.VIII.01B.03	600l prokládací	A009	1	2	A050
02.VIII.01C.26	160l jednostranný	A015	1	bez zavážecích vozíků A050	
02.VIII.01C.28	600l prokládací	A009	1	2	A050
02.VIII.01D.09	860l prokládací	A005	1	2	A050

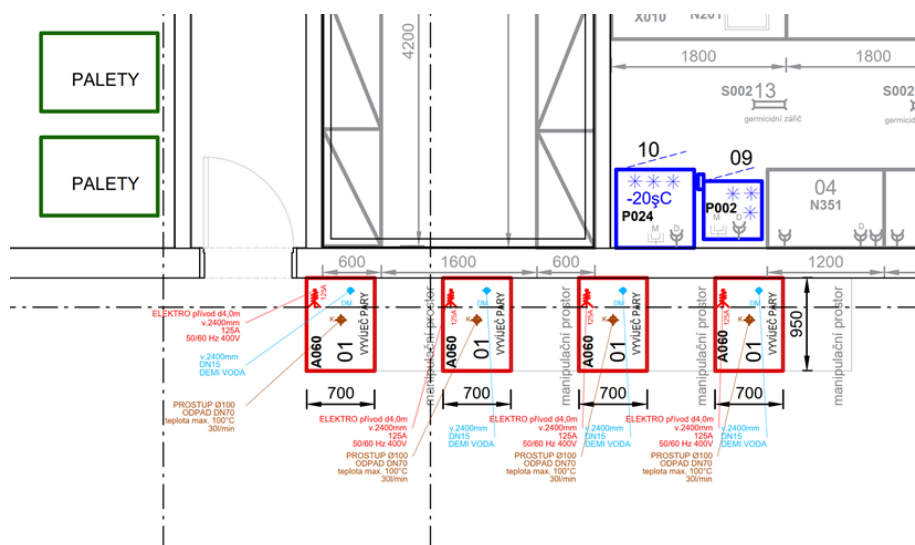
2.III.13.11-d	450l prokládací	A002	1	bez zavážecích vozíků A050	
2.III.13.26-e	160l BSL3 prokládací	A001	1	bez zavážecích vozíků A050	
3.I.09.28-d	300l jednostranný	A016	1	bez zavážecích vozíků A050	
3.III.13.10-d	450l prokládací	A002	1	bez zavážecích vozíků A050	
4.II.24.21-d	450l jednostranný	A011	1	bez zavážecích vozíků A050	
4.IV.07.04-d	300l jednostranný	A016	1	bez zavážecích vozíků A050	
5.II.24.25-d	450l jednostranný	A011	1	bez zavážecích vozíků A050	
CELKEM PARNÍCH STERILIZÁTORŮ (AUTOKLÁVŮ)			22		
CELKEM ZAVÁŽECÍCH VOZÍKŮ A050 pro parní sterilizátory (autoklávy)				24	

b) Rozměry vyvíječe páry:

Pro zařízení vyvíječů páry je uvažována plocha ve strojovně VZT na úrovni 2.PP (viz níže část půdorysu daného podlaží) o rozměrech 7 x 0,7 m (4 x šířka zařízení + 3 x servisní prostor) na délku a 0,95 m na šířku. Tedy uvažovaná plocha cca 5,0 x 1,0 m.

Zařízení lze sloučit za předpokladu dodržení uvažované plochy, dodržení vstupních a výstupních technických parametrů zařízení (množství páry pro autokláv, příkonu elektriky a požadavků na jiné napojení médií) + transportní rozměry zařízení.

Transportní trasa obecně do prostoru suterénu je uvažována anglických dvorkem, kdy vstupní dveře do objektu jsou rozměru 2,2 x 2,8 m. Nutno respektovat i maximální rozměry navazujících vnitřních dveří, chodby apod. na transportní cestě. Navržené transportní cesty umožňují nastěhování 4 ks navržených vyvíječů o rozměru (š x h/ v) 750 x 1000 / 2200 mm.



c) Vytvořitel páry – displej a rekuperace odpadního tepla:

Zadavatel upozorňuje, že uvažovaná vzdálenost mezi autoklávem a vytvořitelem páry je cca 48m, a proto musí být základní komunikace stavů zařízení na obou pozicích (autokláv - vytvořitel) pro potřeby obsluhy zachována.

Zadavatel požaduje rekuperaci odpadního tepla k předehřátí napájecí vody, protože výrazně snižuje spotřebu elektrické energie na ohřev vody pro výrobu horké páry daného autoklávu.

Žádost č. 1 ze dne 08. 08. 2023:

Dotaz poř. č. 357:

Zadávací dokumentace

V platné zadávací dokumentaci (01_Zadávací dokumentace_aktualizovaná) stanovuje zadavatel na konci odstavce 5.11 podmínku: „*S ohledem na požadavek zadavatele podle § 105 odst. 2 ZZVZ ve spojení s článkem 13.3 této zadávací dokumentace zadavatel stanoví, že tato referenční zakázka (uvedená pod písm. i) shora) byla plněna přímo vybraným dodavatelem (tzn. vlastními kapacitami, nikoli prostřednictvím poddodavatele).*“ Zmíněný bod 5.11. i) se týká požadavku na splnění technické kvalifikace: „*realizace alespoň 1 stavby (stavebních prací) spočívající v realizaci laboratoří třídy min. BSL 2/UTZ 2 (úroveň biologické bezpečnosti v laboratořích třídy 2 dle ČSN EN 12128) o podlahové ploše min. 50 m².*“

Podmínku stejného znění stanovil zadavatel i v původní zadávací dokumentaci (01_Zadávací dokumentace), přičemž v ní se bod 5.11. i) týkal požadavku na splnění technické kvalifikace: „*realizace alespoň 1 stavby (stavebních prací) spočívající v realizaci železobetonové monolitické nosné konstrukce budovy ve finančním objemu min. 150 mil. Kč bez DPH.*“ V platné zadávací dokumentaci figuruje tato podmínka pod bodem 5.11. j).

Uchazeč se domnívá, že při aktualizaci zadávací dokumentace došlo k písařské chybě tím, že původní podmínka bodu 5.11. f) byla v aktualizaci přeformulována do bodů 5.11. f). a 5.11. g), čímž došlo k posunu ve značení následujících bodů v odstavci 5.11. Z toho uchazeč usuzuje, že podmínka na konci odstavce 5.11 by měla znít: „*S ohledem na požadavek zadavatele podle § 105 odst. 2 ZZVZ ve spojení s článkem 13.3 této zadávací dokumentace zadavatel stanoví, že tato referenční zakázka (uvedená pod písm. j) shora) byla plněna přímo vybraným dodavatelem (tzn. vlastními kapacitami, nikoli prostřednictvím poddodavatele).*“

Domněnce uchazeče svědčí i skutečnost, že zadavatel stanovuje obdobnou podmínku („*S ohledem na požadavek zadavatele podle § 105 odst. 2 ZZVZ ve spojení s článkem 13.3 této zadávací dokumentace zadavatel stanoví, že pozice tohoto člena realizačního týmu bude obsazena přímo vybraným dodavatelem (tzn. vlastními kapacitami – zaměstnanci, nikoli prostřednictvím poddodavatele)*“) v odstavci 5.12 pro osobu *Stavbyvedoucí – specialista na železobetonové monolitické konstrukce.*

Upraví zadavatel znění zadávací dokumentace v navrhovaném znění?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel k dotazu uvádí, že se skutečně jedná o chybu v psaní způsobenou změnou původního označení odstavců článku 5.11 zadávací dokumentace, kdy tato změna nebyla promítnuta do citované podmínky uvedené kurzívou za seznamem požadovaných referencí v rámci článku 5.11 zadávací

dokumentace. Uvedená podmínka se tedy netýká referenční zakázky uvedené pod písm. i), ale vztahuje se k referenční zakázce uvedené v článku 5.11 písm. j) zadávací dokumentace (tj. realizace alespoň 1 stavby (stavebních prací) spočívající v realizaci železobetonové monolitické nosné konstrukce budovy ve finančním objemu min. 150 mil. Kč bez DPH).

Zadavatel potvrzuje, že tato podmínka správně zní: „*S ohledem na požadavek zadavatele podle § 105 odst. 2 ZZVZ ve spojení s článkem 13.3 této zadávací dokumentace zadavatel stanoví, že tato referenční zakázka (uvedená pod písm. j) shora) byla plněna přímo vybraným dodavatelem (tzn. vlastními kapacitami, nikoli prostřednictvím poddodavatele).*“

Další informace zadavatele:

S ohledem na charakter a obsah tohoto vysvětlení zadavatel neprodluhuje lhůtu pro podání nabídek.

Přílohy: *Bez příloh*

Za zadavatele:

Mgr. Jan Lašmanský LL.M., advokát
(podepsáno elektronicky)