



**UNIVERZITA KARLOVA  
LÉKAŘSKÁ FAKULTA V PLZNI**

alej Svobody 1655/76, 323 00 Plzeň  
IČO: 00216208

## ROZHODNUTÍ A OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

### Informace o zadávacím řízení a zadavateli

Název:	Univerzita Karlova, Lékařská fakulta v Plzni
Sídlo:	alej Svobody 76, 323 00 Plzeň
IČO:	00216208
Osoba zastupující zadavatele:	prof. MUDr. Jindřich Fínek, Ph.D., MHA, děkan Lékařské fakulty v Plzni
Název veřejné zakázky:	LFP - Přístavba, nástavba a stavební úpravy části Šafránkova pavilonu studentské koleje – projekční činnost
Druh zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení

Zadavatel rozhodl, že dodavatelem, jehož nabídka byla ve výše uvedené části zadávacího řízení na předmětnou veřejnou zakázku vybrána, je nabídka společnosti:

**MEPRO s.r.o.**

se sídlem nám. Před Bateriemi 912/6, 162 00 Praha,  
IČO: 48025721

### Odůvodnění:

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel celkem 4 nabídky těchto dodavatelů:

Číslo nabídky	Obchodní firma/název účastníka řízení, sídlo, IČO	Nabídková cena bez DPH
1.	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČO: 02463245	2 940 000,-Kč
2.	F.E.D. s.r.o., Hřebíčková 1320, 763 02 Zlín, IČO: 03994601	3 060 000,-Kč
3.	LAPLAN a.s., Cejl 504/38, 602 00 Brno, IČO: 29201691	3 480 000,-Kč
4.	MEPRO s.r.o., Nám. Před Bateriemi 912/6, 162 00 Praha, IČO: 48025721	2 990 000,-Kč

V čl. 5 zadávací dokumentace zadavatel stanovil, že nabídková cena nesmí překročit částku 3 100 000,- Kč bez DPH. Překročení max. nabídkové ceny bude posouzeno jako nesplnění zadávacích podmínek a bude důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Nabídka č. 3 dodavatele LAPLAN a.s.

obsahuje cenovou nabídku ve výši 3 480 000,- Kč a zadavatel ji z důvodu porušení zadávacích podmínek vyloučil ze zadávacího řízení.

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s ustanovením § 114 a násl. ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek, na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. Zadavatel stanovil v souladu s § 115 ZZVZ následující pravidla pro hodnocení nabídek:

	<b>Kritéria hodnocení</b>	<b>Váha</b>
A	Nabídková cena	60 %
B	Zkušenosti vedoucího týmu – hlavní inženýr projektu	30 %
C	Zkušenosti zástupce vedoucího týmu – hlavní architekt	10 %

Způsob hodnocení byl podrobně popsán v zadávací dokumentaci.

V rámci hodnotícího kritéria B zadavatel uznal jednotlivým účastníkům následující počet zkušeností vedoucího týmu – hlavní inženýr projektu:

<b>Číslo nabídky</b>	<b>Obchodní firma/název účastníka řízení, sídlo, IČO</b>	<b>Počet uznaných zkušeností rekonstrukce</b>	<b>Počet uznaných zkušeností novostavba</b>
1.	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČO: 02463245	5	0
2.	F.E.D. s.r.o., Hřebíčková 1320, 763 02 Zlín, IČO: 03994601	2	0
4.	MEPRO s.r.o., Nám. Před Bateriemi 912/6, 162 00 Praha, IČO: 48025721	5	0

V rámci hodnotícího kritéria C zadavatel uznal jednotlivým účastníkům následující počet zkušeností zástupce vedoucího týmu:

<b>Číslo nabídky</b>	<b>Obchodní firma/název účastníka řízení, sídlo, IČO</b>	<b>Počet uznaných zkušeností rekonstrukce</b>	<b>Počet uznaných zkušeností novostavba</b>
1.	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČO: 02463245	4	1
2.	F.E.D. s.r.o., Hřebíčková 1320, 763 02 Zlín, IČO: 03994601	0	1
4.	MEPRO s.r.o., Nám. Před Bateriemi 912/6, 162 00 Praha, IČO: 48025721	5	0

Zadavatel následně hodnotil nabídky ve všech kritériích následovně:

<b>Řádek</b>	<b>Dílčí kritéria</b>	<b>Nabídka č. 1</b>	<b>Nabídka č. 2</b>	<b>Nabídka č. 4</b>
1.	<b>A. Nabídková cena bez DPH</b>	<b>2 940 000</b>	<b>3 060 000</b>	<b>2 990 000</b>

2.	počet bodů = $\frac{\text{hodnota nejvhodnější nabídky}}{\text{hodnota hodnocené nabídky}} \times 60$ kritéria A	60	57,60	59
3.	<b>B. Zkušenosti vedoucího týmu Rekonstrukce / Novostavba</b>	5/0	2/0	5/0
4.	Počet přidělených bodů	100	40	100
5.	počet bodů = $\frac{\text{hodnota hodnocené nabídky}}{\text{hodnota nejvýhodnější}} \times 30$ kritéria B	30	12	30
6.	<b>C. Zkušenosti zástupce vedoucího týmu Rekonstrukce / Novostavba</b>	4/1	0/1	5/0
7.	Počet přidělených bodů	90	10	100
8.	počet bodů = $\frac{\text{hodnota hodnocené nabídky}}{\text{hodnota nejvýhodnější}} \times 10$ kritéria C	9	1	10
9.	Celkem bodů = ř. 2 + ř. 5 + ř. 8	<b>99</b>	<b>79,60</b>	<b>99</b>

Zadavatel stanovil následující pořadí nabídek:

Pořadí	Obchodní firma/název účastníka řízení, sídlo, IČO	Počet bodů
1.	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČO: 02463245	99
2.	MEPRO s.r.o., Nám. Před Bateriemi 912/6, 162 00 Praha, IČO: 48025721	99
3.	F.E.D. s.r.o., Hřebíčková 1320, 763 02 Zlín, IČO: 03994601	79,60

Vzhledem k tomu, že na prvních dvou místech se umístili dodavatelé se stejným počtem bodů, zadavatel postupoval dle čl. 13.3. zadávací dokumentace, který pro tento případ stanovil, že pokud dvě nebo více nabídek dosáhnou stejného počtu bodů, jako ekonomicky výhodnější bude vybrána ta nabídka, která dosáhla lepší ohodnocení (tj. vyšší počet bodů) v rámci kritéria „Celková nabídková cena v Kč bez DPH“.

V tomto případě za hodnotící kritérium Celková nabídková cena obdržela více bodů (60 b) společnost Atelier 99 s.r.o., proto zadavatel dne 11. 8. 2023 rozhodl o výběru tohoto dodavatele. Po marném

uplynutí lhůty k podání námitek zadavatele vyzval vybraného dodavatele k uzavření smlouvy. Poté, co společnost Atelier 99 s.r.o. odmítla podepsat smlouvu, byla ze zadávacího řízení dne 8. 9. 2023 vyloučena a současně bylo zrušeno rozhodnutí o výběru dodavatele ze dne 11. 8. 2023.

Zadavatel následně posoudil nabídku společnosti MEPRO s.r.o. umístěné na druhém místě po hodnocení nabídek. Tato společnost prokazovala kvalifikaci následujícími doklady:

identifikační údaje dodavatele	<b>MEPRO s.r.o.</b> <b>se sídlem nám. Před Bateriemi 912/6, 162 00 Praha,</b> <b>IČO: 48025721</b>
<b>Seznam dokladů, kterými dodavatel prokazoval kvalifikaci:</b>	
Výpis z OR – originál	
Výpis ze ŽR - originál	
Výpis z TR společnosti a jednatelů - originál	
Potvrzení o bezdlužnosti FÚ - originál	
Potvrzení o bezdlužnosti ČSSZ - originál	
Čestné prohlášení k základní způsobilosti – originál	
Seznam významných služeb – originál	
Seznam členů týmu - originál	
<b>Doklady jiné osoby - LAMBDA studio s.r.o.</b>	
Výpis z OR – originál	
Výpis z TR společnosti a jednatelů - originál	
Potvrzení o bezdlužnosti FÚ - originál	
Potvrzení o bezdlužnosti ČSSZ - originál	
Čestné prohlášení k základní způsobilosti – originál	
Smlouva o dílo	
<b>Údaje rozhodné pro posouzení kvalifikace</b>	
Profesní kvalifikace podle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ	Projektová činnost ve výstavbě
Technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ – seznam významných služeb	Služba poskytnuta: UK, Evangelická teologická fakulta Předmět služby: Rekonstrukce Paláce Marathon, DSP, DPS včetně inženýrské činnosti Investiční náklady bez DPH: 100 mil. Kč Doba poskytnutí služby: 7/2021  Služba poskytnuta: Město Jičín

	<p>Předmět služby: Rekonstrukce Masarykova divadla, DSP, DPS včetně inženýrské činnosti  Investiční náklady bez DPH: 400 mil. Kč  Doba poskytnutí služby: 5/2022</p>
<p>Technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ</p>	<p><b>Vedoucí týmu – Ing. arch. Ivan Březina</b>  Autorizovaný architekt (A.0)  30 let od získání autorizace  1. Referenční projekt: Rekonstrukce Paláce Marathon  Pozice v týmu: Hlavní inženýr projektu  Stupeň dokumentace: DSP, DPS  Charakter stavby: rekonstrukce  Náklady bez DPH: 100 mil. Kč  2. Referenční projekt: Rekonstrukce Masarykova divadla  Pozice v týmu: Hlavní inženýr projektu  Stupeň dokumentace: DSP, DPS  Charakter stavby: rekonstrukce  Náklady bez DPH: 400 mil. Kč</p> <p><b>Hlavní architekt – Ing. arch. Martin Březina</b>  Autorizovaný architekt v oboru architektura (A.1)  9 let od získání autorizace</p> <p><b>Projektant technického zařízení budov – sp. vytápění a vzduchotechnika – Ing. Jan Vostoupal – LAMBDA studio s.r.o.</b>  Autorizovaný inženýr v oboru technika prostředí staveb, specializace technické zařízení (IE01)  23 let od získání autorizace</p> <p><b>Projektant elektroinstalace silnoproudé – Jiří Kabiček – LAMBDA studio s.r.o.</b>  Autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení (TE03)  16 let od získání autorizace</p> <p><b>Projektant elektroinstalace slaboproudé – Jiří Kabiček – LAMBDA studio s.r.o.</b>  Autorizovaný technik v oboru technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení (TE03)  16 let od získání autorizace</p> <p><b>Projektant pro požární bezpečnost – Ing. Jiří Student – LAMBDA studio s.r.o.</b>  Autorizovaný inženýr v oboru požární bezpečnost staveb (IH00)</p>

15 let od získání autorizace
------------------------------

Dodavatel tak splnil všechny podmínky kvalifikace požadované zadavatelem. Dodavatel splnil i další zadavatelem požadované podmínky účasti, a to předložením Návrhu smlouvy o dílo v souladu se zněním dle Přílohy č. 3 ZD podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele a vyplněné Cenové nabídky dle Přílohy č. 4 ZD. Zadavatel nabídkovou cenu dodavatele nevyhodnotil jako mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Dodavatel současně prohlásil neexistenci střetu zájmů dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmu a předložil čestné prohlášení o splnění podmínek Nařízení Rady (EU) č. 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině.

**Poučení:**

Proti rozhodnutí o výběru dodavatele lze podat námitky podle ust. § 242 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru dodavatele.

V Plzni dne: viz el. podpis

.....  
prof. MUDr. Jindřich Fínek, Ph.D.  
děkan Lékařské fakulty v Plzni