



UNIVERZITA  
KARLOVA

## Písemná zpráva zadavatele

podle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „**zákon**“)

o podlimitním zadávacím řízení na služby  
zadávaném v jednacím řízení bez uveřejnění podle § 63 a násl. zákona

Název veřejné zakázky:

### Provádění revizí elektrických zařízení a elektroinstalací - JŘBU

(dále jen „**zadávací řízení**“)

Zadávací řízení bylo zahájeno odesláním výzvy k podání nabídek dne:

**14.07.2023**

Zadavatel:

**Univerzita Karlova**

IČO: 00216208

se sídlem: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

---

Název zadavatele: **Univerzita Karlova**  
IČO: 00216208  
Sídlo: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1  
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele: doc. RNDr. Mirko Rokyta, CSc., děkan Matematicko-fyzikální fakulty UK

Adresa profilu zadavatele: [https://zakazky.cuni.cz/profile\\_display\\_15.html](https://zakazky.cuni.cz/profile_display_15.html)

## 2. PŘEDMĚT ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

---

### Předmět zadávacího řízení

**2.1** Předmětem zadávacího řízení je uzavření rámcové dohody bez obnovení soutěže mezi zadavatelem a jedním dodavatelem, na základě které budou zadávány veřejné zakázky na služby.

### Předmět plnění veřejných zakázek zadávaných na základě rámcové dohody

**2.2** Předmětem plnění veřejných zakázek zadávaných na základě rámcové dohody bude provádění revizí elektrických zařízení, elektroinstalací v objektech (vč. hlavních rozvodů), hromosvodů, nouzového osvětlení, veřejného osvětlení a elektrických ručních nářadí a elektrických spotřebičů napojených pomocí pohyblivých přívodů a dále zpracování schematických plánů rozvodů jednotlivých objektů zadavatele (od hlavní rozvodny po jednotlivé rozvaděče).

**2.3** Předmět plnění veřejných zakázek zadávaných na základě rámcové dohody je rámcově specifikován v návrhu rámcové dohody (příloha dokumentace zadávacího řízení) a v aktuálních revizních zprávách k objektům zadavatele (příloha dokumentace zadávacího řízení).

### Klasifikace předmětu veřejných zakázek zadávaných na základě rámcové dohody

**2.4** Zadavatel vymezil předmět veřejných zakázek zadávaných na základě rámcové dohody podle hlavního slovníku jednotného klasifikačního systému pro účely veřejných zakázek:

Kód CPV:

50532000-3 Opravy a údržba elektrických strojů, přístrojů a souvisejícího příslušenství  
50532400-7 Opravy a údržba elektrických rozvodných zařízení

## 3. CENA SJEDNANÁ V RÁMCOVÉ DOHODĚ

---

**3.1** V rámcové dohodě není stanovena konečná cena plnění, ale pouze jednotkové ceny za provedení jednotlivých částí plnění požadovaných zadavatelem v průběhu plnění rámcové dohody.

3.2 V rámcové dohodě jsou uvedeny následující jednotkové ceny:

<b>A) Revize elektro v jednotlivých objektech zadavatele (bez elektrických zařízení, resp. spotřebičů)</b>	
<b>Druhy revizí</b>	<b>Nabídková cena za provedení 1 revize v Kč bez DPH</b>
<b>OBJEKT - Albertov 2098/9a, Praha 2 (objekt P)</b>	
Revize na ochranu před bleskem podle platné a účinné normy ČSN	2 000,00 Kč
Revize elektrické instalace objektu (vč. příp. rozvoden/rozvaděčů) podle platné a účinné normy ČSN	9 850,00 Kč
<b>OBJEKT - Ke Karlovu 2027/3, Praha 2 (objekt M)</b>	
Revize na ochranu před bleskem podle platné a účinné normy ČSN	9 500,00 Kč
Revize elektrické instalace objektu (vč. příp. rozvoden/rozvaděčů) podle platné a účinné normy ČSN	88 265,00 Kč
Revize elektrické instalace okruhů nouzového osvětlení podle platné a účinné normy ČSN	4 000,00 Kč
<b>OBJEKT - Ke Karlovu 2026/5, Praha 2 (objekt F)</b>	
Revize na ochranu před bleskem podle platné a účinné normy ČSN	9 500,00 Kč
Revize elektrické instalace objektu (vč. příp. rozvoden/rozvaděčů) podle platné a účinné normy ČSN	184 265,00 Kč
Revize elektrické instalace okruhů nouzového osvětlení podle platné a účinné normy ČSN	4 600,00 Kč
<b>OBJEKT - Malostranské náměstí 2/25, Praha 1 (objekt S)</b>	
Revize na ochranu před bleskem podle platné a účinné normy ČSN	8 900,00 Kč
Revize elektrické instalace objektu (vč. příp. rozvoden/rozvaděčů) podle platné a účinné normy ČSN	144 200,00 Kč
Revize elektrické instalace okruhů nouzového osvětlení podle platné a účinné normy ČSN	7 800,00 Kč
<b>OBJEKT - Sokolovská 83/49, Praha 8 (objekt K)</b>	
Revize na ochranu před bleskem podle platné a účinné normy ČSN	9 500,00 Kč
Revize elektrické instalace objektu (vč. příp. rozvoden/rozvaděčů) podle platné a účinné normy ČSN	135 000,00 Kč
Revize elektrické instalace okruhů nouzového osvětlení podle platné a účinné normy ČSN	7 800,00 Kč
<b>OBJEKT - V Holešovičkách 747/2, Praha 8 - Katedrový objekt (objekt A)</b>	
Revize na ochranu před bleskem podle platné a účinné normy ČSN	13 520,00 Kč
Revize elektrické instalace objektu (vč. příp. rozvoden/rozvaděčů) podle platné a účinné normy ČSN	169 340,00 Kč
Revize elektrické instalace okruhů nouzového osvětlení podle platné a účinné normy ČSN	11 150,00 Kč

<b>OBJEKT - V Holešovičkách 747/2, Praha 8 - Kryogenní pavilon (objekt C)</b>	
Revize na ochranu před bleskem podle platné a účinné normy ČSN	4 800,00 Kč
Revize elektrické instalace objektu (vč. příp. rozvoden/rozvaděčů) podle platné a účinné normy ČSN	42 500,00 Kč
Revize elektrické instalace okruhů nouzového osvětlení podle platné a účinné normy ČSN	7 100,00 Kč
<b>OBJEKT - V Holešovičkách 747/2, Praha 8 - Garáže (objekt G)</b>	
Revize na ochranu před bleskem podle platné a účinné normy ČSN	2 800,00 Kč
Revize elektrické instalace objektu (vč. příp. rozvoden/rozvaděčů) podle platné a účinné normy ČSN	6 800,00 Kč
Revize elektrické instalace okruhů nouzového osvětlení podle platné a účinné normy ČSN	2 100,00 Kč
<b>OBJEKT - V Holešovičkách 747/2, Praha 8 - Těžké laboratoře (objekt L)</b>	
Revize na ochranu před bleskem podle platné a účinné normy ČSN	6 100,00 Kč
Revize elektrické instalace objektu (vč. příp. rozvoden/rozvaděčů) podle platné a účinné normy ČSN	154 000,00 Kč
Revize elektrické instalace okruhů nouzového osvětlení podle platné a účinné normy ČSN	8 250,00 Kč
<b>OBJEKT - V Holešovičkách 747/2, Praha 8 - IMPAKT (objekt N)</b>	
Revize na ochranu před bleskem podle platné a účinné normy ČSN	9 650,00 Kč
Revize elektrické instalace objektu (vč. příp. rozvoden/rozvaděčů) podle platné a účinné normy ČSN	110 000,00 Kč
Revize elektrické instalace okruhů nouzového osvětlení podle platné a účinné normy ČSN	16 500,00 Kč
<b>OBJEKT - V Holešovičkách 747/2, Praha 8 - Rozvodny (objekt R)</b>	
Revize na ochranu před bleskem podle platné a účinné normy ČSN	2 500,00 Kč
Revize elektrické instalace objektu (vč. příp. rozvoden/rozvaděčů) podle platné a účinné normy ČSN	42 500,00 Kč
Revize elektrické instalace okruhů nouzového osvětlení podle platné a účinné normy ČSN	3 200,00 Kč
<b>OBJEKT - V Holešovičkách 747/2, Praha 8 - Kotelna</b>	
Revize na ochranu před bleskem podle platné a účinné normy ČSN	2 500,00 Kč
Revize elektrické instalace objektu (vč. příp. rozvoden/rozvaděčů) podle platné a účinné normy ČSN	5 400,00 Kč
Revize elektrické instalace okruhů nouzového osvětlení podle platné a účinné normy ČSN	3 125,00 Kč
<b>OBJEKT - V Holešovičkách 747/2, Praha 8 - Troja posluchárny (objekt T)</b>	
Revize na ochranu před bleskem podle platné a účinné normy ČSN	12 650,00 Kč
Revize elektrické instalace objektu (vč. příp. rozvoden/rozvaděčů) podle platné a účinné normy ČSN	108 000,00 Kč
Revize elektrické instalace okruhů nouzového osvětlení podle platné a účinné normy ČSN	6 800,00 Kč

<b>OBJEKT - V Holešovičkách 747/2, Praha 8 - Troja vývojové dílny (objekt V)</b>	
Revize na ochranu před bleskem podle platné a účinné normy ČSN	12 600,00 Kč
Revize elektrické instalace objektu (vč. příp. rozvoden/rozvaděčů) podle platné a účinné normy ČSN	135 000,00 Kč
Revize elektrické instalace okruhů nouzového osvětlení podle platné a účinné normy ČSN	8 125,00 Kč
<b>OBJEKT - V Holešovičkách 747/2, Praha 8 - Troja venkovní osvětlení (objekt V)</b>	
Revize na ochranu před bleskem podle platné a účinné normy ČSN	2 500,00 Kč
Revize elektrické instalace objektu (vč. příp. rozvoden/rozvaděčů) podle platné a účinné normy ČSN	65 000,00 Kč
Revize elektrické instalace okruhů veřejného osvětlení podle platné a účinné normy ČSN	15 200,00 Kč

<b>B) Revize elektrických zařízení (resp. spotřebičů) s pohyblivým přívodem</b>	
Nabídková cena za provedení revize 1 elektrického zařízení (resp. spotřebiče) s pohyblivým přívodem (v Kč bez DPH)	95,00 Kč

<b>C) Zpracování schematických plánů rozvodů všech budov (objektů) zadavatele dle bodu A) tohoto dokumentu</b>	
Nabídková cena za zpracování schematických plánů rozvodů všech budov (objektů) zadavatele dle bodu A) tohoto dokumentu od hlavní rozvodny po jednotlivé rozvaděče (v Kč bez DPH)	126 025,00 Kč

## 4. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

4.1 Zadávací řízení bylo zadáváno v jednacím řízení bez uveřejnění podle § 63 zákona.

## 5. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

5.1 Označení účastníků zadávacího řízení, kteří podali nabídku:

Číslo účastníka	Účastník	IČO	Sídlo
1.	Antonín Stádnický	13362500	Karlovarská 246,43982 Vroutek

## 6. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU

6.1 Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

## 7. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

---

7.1 Označení dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva:

### Vybraný dodavatel

<u>Účastník</u>	<u>č. 1</u>
Účastník:	<b>Antonín Stádnický</b>
IČO:	13362500
Sídlo:	Karlovarská 246,43982 Vroutek

### Odůvodnění výběru

Hodnocení nabídek bylo provedeno v souladu s § 114 odst. 1 zákona podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek byla hodnocena v souladu s § 114 odst. 2 věta druhá zákona podle **nejnižší nabídkové ceny**.

Zadavatel stanovil v souladu s § 115 zákona jako jediné kritérium hodnocení **nabídkovou cenu**, přičemž **nabídky byly vyhodnoceny prostým seřazením nabídek podle výše nabídkové ceny** od nabídky s nejnižší nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší nabídkovou cenou.

**Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.**

**Pro hodnocení jsou rozhodné ceny bez DPH.**

### Výsledek hodnocení nabídek – pořadí nabídek

Hodnocení nabídek nebylo provedeno, neboť v zadávacím řízení byl v okamžiku hodnocení nabídek jediný účastník zadávacího řízení.

### Výsledek posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení

Vybraný dodavatel prokázal splnění podmínek účasti v zadávacím řízení v plném rozsahu.

### Výsledek posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

V nabídce vybraného dodavatele nebyla identifikovaná mimořádně nízká nabídková cena.

## 8. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA

---

8.1 Označení poddodavatelů dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva:

### Poddodavatel                      č. 1

Jméno:                                      **TERADA CONSTRUCTION S.R.O.**  
IČO:    44794291  
Sídlo:    Praha 9 - Hloubětín, U Elektry 650/2, PSČ 19800

## 9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ

---

9.1 Zadavatel se rozhodl pro použití jednacího řízení bez uveřejnění v souladu s § 63 odst. 1 zákona, když v předchozím zadávacím řízení s názvem „Provádění revizí elektrických zařízení a elektroinstalací“ nebyly podány žádné nabídky a současně zadavatel podstatně nezměnil zadávací podmínky oproti předchozímu zjednodušenému podlimitnímu řízení.

## 10. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ

---

10.1 U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Brně dne 13.11.2023

---

**Univerzita Karlova**  
v. z. KOUKAL LEGAL, advokátní  
kancelář s.r.o.  
JUDr. Pavel Koukal, jednatel