



PEDAGOGICKÁ
FAKULTA
Univerzita Karlova

Textová část zadávací dokumentace

pro nadlimitní veřejnou zakázku ve smyslu § 25 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění do 15. 7. 2023, („ZZVZ“), zadávanou v jednacím řízení s uveřejněním podle § 60 ZZVZ („veřejná zakázka“) s názvem

**UK - PedF - ETAPOVÁ REKONSTRUKCE OBJEKTU M. RETTIGOVÉ 4,
PRAHA 1**

OBSAH

1.	Základní informace o veřejné zakázce	4
2.	Informace o lhůtách a místu pro podání žádostí o účast a předběžných nabídek / nabídek.....	4
3.	Smluvní zástupce zadavatele a kontaktní osoba	5
4.	Osoby odlišné od zadavatele, které se podílely na zpracování zadávací dokumentace.....	5
5.	Předmět veřejné zakázky	6
5.1.	Předmět veřejné zakázky	6
5.2.	Místo plnění	7
5.3.	Doba plnění.....	7
6.	Klasifikace podle CPV a předpokládaná hodnota	7
6.1.	CPV	7
6.2.	Předpokládaná hodnota	8
7.	Požadavky na kvalifikaci	8
7.1.	Základní způsobilost	8
7.2.	Profesní způsobilost.....	9
7.3.	Ekonomická kvalifikace	10
7.4.	Technická kvalifikace	10
7.5.	Prokazování splnění kvalifikace v žádosti o účast	19
7.6.	Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby	19
7.7.	Prokazování kvalifikace získané v zahraničí.....	20
7.8.	Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů.....	21
7.9.	Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky	21
7.10.	Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů a certifikát	21
7.11.	Další informace o prokazování kvalifikace.....	21
8.	Obchodní, platební a technické podmínky	22
9.	Zpracování nabídkové ceny	22
10.	Kritéria hodnocení	23
11.	Jistota (při podání nabídky) a zadávací lhůta.....	24
11.1.	Jistota (při podání nabídky)	24
11.2.	Zadávací lhůta.....	24
12.	Další požadavky zadavatele	24
12.1.	Seznam poddodavatelů.....	24
12.2.	Podání společné předběžné nabídky / nabídky	24
12.3.	Střet zájmů.....	24
12.4.	Pojištění	25
12.5.	Harmonogram plnění a finanční harmonogram	25

12.6.	Plán organizace výstavby.....	25
12.7.	Kontrolní a zkušební plán.....	26
13.	Požadavky na zpracování žádosti o účast.....	26
13.1.	Obecné požadavky	26
13.2.	Podání žádosti o účast a elektronická komunikace	26
13.3.	Obsah žádosti o účast.....	27
14.	Požadavky na zpracování předběžné nabídky / nabídky	27
14.1.	Obecné požadavky	27
14.2.	Podání předběžné nabídky / nabídky a elektronická komunikace.....	28
14.3.	Obsah předběžné nabídky / nabídky	28
15.	Postup v zadávacím řízení	29
15.1.	Zahájení zadávacího řízení	29
15.2.	Minimální technické podmínky podle § 61 odst. 4 ZZVZ.....	29
15.3.	Posouzení kvalifikace účastníků.....	29
15.4.	Výzva k podání předběžné nabídky.....	29
15.5.	Podání předběžné nabídky	29
15.6.	Posouzení předběžných nabídek	30
15.7.	Výhrada podle § 61 odst. 9 ZZVZ.....	30
15.8.	Výzva k jednání o předběžných nabídkách	30
15.9.	Jednání o předběžných nabídkách.....	30
15.10.	Výzva k podání nabídky	32
15.11.	Podání nabídky	32
15.12.	Hodnocení nabídek, posouzení splnění podmínek účasti a výběr dodavatele.....	32
16.	Prohlídka místa plnění a otevírání žádostí o účast a předběžných nabídek / nabídek.....	32
16.1.	Prohlídka místa plnění.....	32
16.2.	Otevírání žádostí o účast a předběžných nabídek / nabídek	32
17.	Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace	33
18.	Další informace a výhrady	33
18.1.	Obecné	33
18.2.	Mezinárodní sankce	35
18.3.	Společensky odpovědné zadávání	36
19.	Přílohy zadávací dokumentace.....	37

1. ZÁKLADNÍ INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název veřejné zakázky:	UK - PedF - Etapová rekonstrukce objektu M. Rettigové 4, Praha 1
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2023-024190
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Nadlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Jednací řízení s uveřejněním
Název zadavatele:	Univerzita Karlova, Pedagogická fakulta
Sídlo zadavatele:	Praha 1, Staré Město, Ovocný trh 560/5, PSČ 110 00
IČO zadavatele:	00216208
Adresa pro doručování:	Praha 1, Nové Město, Magdalény Rettigové 47/4, PSČ 116 39
Právní forma zadavatele:	601 – vysoká škola
Zastoupení zadavatele:	prof. PaedDr. Michal Nedělka, Dr., děkan
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.cuni.cz/profile_display_16.html
Název akce:	UK - PedF - Etapová rekonstrukce objektu M. Rettigové 4, Praha 1
Identifikační číslo v EDS:	133D242000012

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“, „projekt“)

2. INFORMACE O LHŮTÁCH A MÍSTU PRO PODÁNÍ ŽÁDOSTÍ O ÚČAST A PŘEDBĚŽNÝCH NABÍDEK / NABÍDEK

Zahájení zadávacího řízení (odesláním předběžného oznámení):	6. 6. 2023
Lhůta pro projevení předběžného zájmu:	do 31. 8. 2023 včetně
Odeslání výzvy k podání žádosti o účast:	13. 12. 2023
Lhůta pro podání žádostí o účast ke dni zahájení zadávacího řízení:	do 23. 1. 2024 v 10:00:00
Aktuální lhůta pro podání žádostí o účast:	Je uvedena na profilu zadavatele.

Místo pro podání žádostí o účast:	https://zakazky.cuni.cz/profile_display_16.html
Lhůta pro podání předběžných nabídek / nabídek:	Bude uvedena ve výzvě k podání předběžných nabídek / nabídek.
Místo pro podání předběžných nabídek / nabídek:	https://zakazky.cuni.cz/profile_display_16.html

3. SMLUVNÍ ZÁSTUPCE ZADAVATELE A KONTAKTNÍ OSOBA

Smluvní zástupce zadavatele:	LAWYA, advokátní kancelář s.r.o.
Kontaktní adresa:	Březinova 746/29, 616 00 Brno
IČO:	07013531
Kontaktní osoba:	Mgr. Lukáš Pruška
Telefon:	+420 778 598 698
E-mail:	cuni@lawya.cz

Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude probíhat elektronickou formou, a to zejména prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK („**elektronický nástroj**“), v případě podání žádostí o účast a předběžných nabídek / nabídek výhradně prostřednictvím elektronického nástroje.

4. OSOBY ODLIŠNÉ OD ZADAVATELE, KTERÉ SE PODÍLELY NA ZPRACOVÁNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

4.1.1. Na zpracování zadávací dokumentace se podílely níže uvedené osoby odlišné od zadavatele:

a) Smluvní zástupce zadavatele, který je uveden výše. Smluvní zástupce zadavatele se podílel na zpracování textové části zadávací dokumentace v rozsahu stanoveném zadavatelem. Smluvní zástupce zadavatele zpracoval zejména obecné části zadávací dokumentace a ve spolupráci se zadavatelem byly zpracovány především požadavky na kvalifikaci, kritéria hodnocení a obchodní a platební podmínky.

b) Zpracovatel technických podmínek plnění, kterým je:

Název:	OBERMEYER HELIKA a.s.
Kontaktní adresa:	Praha 9 - Letňany, Beranových 65, PSČ 19921
IČO:	60194294

Číslo ČKAIT: Ing. Jan Korbut, č. ČKAIT: 0011552; hlavní projektant, vedoucí projektu

- 4.1.2. Zadavatel ve spolupráci se zpracovatelem technických podmínek plnění výlučně stanovil předmět plnění veřejné zakázky. Zpracovatel technických podmínek plnění výlučně zpracoval technické podmínky plnění, tj. projektovou dokumentaci pro provádění stavby a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr („**technické podmínky**“).

5. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

5.1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 5.1.1. Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v kompletní rekonstrukci hlavní budovy PedF UK v ulici Magdalény Rettigové 4, Praha 1, která bude odpovídat současným normám a požadavkům na pedagogickou a tvůrčí činnost Pedagogické fakulty UK vycházející ze statutu fakulty. Konkrétně se jedná zejména o přístavbu venkovního výtahu ve dvoře budovy, vyrovnávacích schodišť plošin a ramp, obnovení vstupu z ulice Vladislavova, nezbytné úpravy stávajících konstrukcí, výměna instalace větrání a chlazení, instalace silnoproudých a slaboproudých systémů, trafostanice, elektrická požární signalizace, přesun elektrorozvodny, výměna tepelné izolace, krytiny a střešních oken při zachování stávající konstrukce krovů, oprava plochých střech včetně auly, obnova fasády a výměna oken, oprava nášlapných vrstev podlah, oprava omítek, sanace vlhkých stěn, výměna zdravotně technické instalace včetně zařizovacích předmětů, výměna vzduchotechnických jednotek a rozvodů vytápění v 5. NP, výměna technologie stávajícího osobního výtahu. Součástí bude také obnova interiérového vybavení a zařízení společných prostor budovy, audiovizuální a informační komunikační techniky v učebnách, realizace informační a technologické infrastruktury v celé budově.
- 5.1.2. Dále jsou předmětem veřejné zakázky průzkumné, geodetické, projektové práce a související inženýrská činnost:
- a) Zpracování příslušné dokumentace stavby v rozsahu nutném pro realizaci stavby ve smyslu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, případně ve smyslu právního předpisu tuto vyhlášku nahrazující, („**vyhláška o dokumentaci staveb**“); součástí zpracování příslušné dokumentace stavby bude i její projednání s dotčenými orgány státní správy a správci sítí podle charakteru příslušné dokumentace stavby či podmínek z předchozích správních procesů.
 - b) Zpracování dokumentace skutečného provedení stavby ve 4 vyhotoveních v tištěné formě a 1x na CD v digitální formě v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, případně v souladu s právním předpisem tento zákon nahrazující, („**stavební zákon**“), a prováděcími předpisy ke stavebnímu zákonu, včetně zpracování ve formě modelu pro BIM v nativním formátu a zároveň

převedení do otevřeného datového formátu IFC (podle ČSN EN ISO 16739¹). Dodavatel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele. U výkresu obsahujícího změnu oproti projektové dokumentaci pro provádění stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dohled, nebo technický dozor zadavatele včetně jeho souhlasného stanoviska. Ty části projektové dokumentace (mimo situace, řezy a technické zprávy), u kterých nedošlo k žádným změnám, nemusí být součástí dokumentace skutečného provedení stavby. Součástí dokumentace skutečného provedení stavby bude i celková situace skutečného provedení stavby včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě).

- c) Předání dokladů řešící nakládání s odpady – kompletní likvidaci vybouraných hmot, konstrukcí včetně jejich úplné likvidace, tzn. odvozu na skládku a úhrady poplatku za uložení.

5.1.3. Předmět veřejné zakázky je specifikován touto textovou částí zadávací dokumentace včetně všech příloh, zejména technickými podmínkami, které tvoří přílohu této textové části zadávací dokumentace („**zadávací dokumentace**“).

5.1.4. Předmět veřejné zakázky bude plněn na základě uzavřené smlouvy o dílo, která tvoří přílohu zadávací dokumentace, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená podle technických podmínek – úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, který je vymezen technickými podmínkami, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.

5.2. MÍSTO PLNĚNÍ

5.2.1. Místo plnění je uvedeno v technických podmínkách.

5.3. DOBA PLNĚNÍ

5.3.1. Doba plnění je uvedena v návrhu smlouvy o dílo.

6. KLASIFIKACE PODLE CPV A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

6.1. CPV

6.1.1. Hlavní CPV:

45000000-7 - Stavební práce

¹ Zadavatel umožňuje nabídnout rovnocenné řešení v souladu s § 90 odst. 3 ZZVZ.

6.1.2. Další CPV:

45214300-3 - Stavební úpravy budov vysokých škol

45214400-4 - Stavební úpravy univerzitních objektů

71000000-8 - Architektonické, stavební, technické a inspekční služby

6.2. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA

6.2.1. Předpokládaná hodnota činí 310 402 016,38 Kč bez DPH.

7. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

7.1. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

7.1.1. Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti podle § 74 odst. 1 ZZVZ.

7.1.2. Způsobilým podle § 74 odst. 1 ZZVZ není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

7.1.3. Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat:

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

7.1.4. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

7.1.5. Splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice prokazuje dodavatel předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

7.2. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

7.2.1. Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ a § 77 odst. 2 ZZVZ.

7.2.2. Splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ prokáže dodavatel ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

7.2.3. Splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ prokáže dodavatel předložením dokladu osvědčujícího, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Zadavatel požaduje k prokázání tohoto požadavku na kvalifikaci, aby účastník doložil živnostenské oprávnění, licenci či jiné oprávnění k podnikání pro předmět činnosti relevantní s předmětem tohoto zadávacího řízení, případně výpis ze živnostenského rejstříku, ze kterého toto oprávnění vyplývá. Relevantním oprávněním k podnikání se má na mysli:

- a) Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.

7.2.4. Splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ prokáže dodavatel předložením dokladu osvědčujícího, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Zadavatel požaduje k prokázání tohoto požadavku na kvalifikaci, aby účastník doložil doklad o autorizaci udělené podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, („**autORIZAČNÍ ZÁKON**“), případně potvrzení (osvědčení) o registraci podle § 30l nebo § 30r autORIZAČNÍHO zákona, a to pro obor:

- a) Pozemní stavby.

7.2.5. Zadavatel zároveň požaduje, aby dodavatel uvedl, v jakém vztahu k němu je osoba, jejímž prostřednictvím prokazuje splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ (např. zaměstnanec, poddodavatel apod.). Dodavatel je povinen udržovat shora uvedená oprávnění po celou dobu realizace veřejné zakázky.

7.2.6. Splnění profesní způsobilosti se prokazuje předložením příslušných dokladů.

7.3. EKONOMICKÁ KVALIFIKACE

7.3.1. Zadavatel požaduje prokázání ekonomické kvalifikace podle § 78 ZZVZ.

7.3.2. Zadavatel požaduje, aby minimální roční obrat dodavatele za 3 bezprostředně předcházející účetní období dosahoval úrovně 250 000 000 Kč. Jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku.

7.3.3. Dodavatel prokáže obrat výkazem zisku a ztrát dodavatele nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla dodavatele.

7.3.4. V případě, že dodavatel prokáže ekonomickou kvalifikaci jinou osobou, zadavatel v souladu s § 83 odst. 4 ZZVZ požaduje, aby dodavatel a tato jiná osoba nesli společnou a nerozdílnou odpovědnost za plnění veřejné zakázky.

7.4. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

7.4.1. Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a), c), d), e) a h) ZZVZ.

7.4.2. Splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ prokáže dodavatel předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Požadovaná minimální úroveň:

a) minimálně 2 stavební práce obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) pozemní stavby – budovy občanského vybavení podle definice uvedené v § 6 písm. a), b), c), e), f), g), h) nebo j) vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, nebo budovy nebo haly občanské výstavby podle definice uvedené v Klasifikaci stavebních a inženýrských objektů (obor 801 Budovy občanské výstavby nebo obor 802 Haly občanské výstavby) ve smyslu § 4 odst. 2 vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, („KSIO“)²), přičemž:

1. každá z těchto stavebních prací musela dosáhnout finančního objemu minimálně 200 000 000 Kč bez DPH,

² <https://portal-vz.cz/wp-content/uploads/2019/06/Seznam-JKSO-verze-2017-MMR-web.pdf>

2. minimálně 1 z těchto stavebních prací musela být realizována na budově, která je památkově chráněná, nebo se nachází v památkově chráněném území (památkové rezervaci nebo památkové zóně),
 3. součástí minimálně 1 z těchto stavebních prací musela být realizace opravy historické fasády podle vyjádření Národního památkového ústavu („NPÚ“) v rozsahu minimálně 4 000 m²,
 4. součástí minimálně 1 z těchto stavebních prací muselo být zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení, projektové dokumentace pro provádění stavby nebo dokumentace skutečného provedení stavby metodou BIM,
 5. součástí minimálně 1 z těchto stavebních prací musely být statické úpravy budovy,
 6. minimálně 1 z těchto stavebních prací musela být realizována za provozu dotčené budovy,
- b) minimálně 2 stavební práce obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) pozemní stavby, přičemž:
1. každá z těchto stavebních prací musela dosáhnout finančního objemu minimálně 100 000 000 Kč bez DPH,
 2. minimálně 1 z těchto stavebních prací musela být realizována na budově, která je památkově chráněná, nebo se nachází v památkově chráněném území (památkové rezervaci nebo památkové zóně),
 3. součástí minimálně 1 z těchto stavebních prací musela být realizace opravy historické fasády podle vyjádření Národního památkového ústavu („NPÚ“) v rozsahu minimálně 2 000 m²,
 4. součástí minimálně 1 z těchto stavebních prací muselo být zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení, projektové dokumentace pro provádění stavby nebo dokumentace skutečného provedení stavby metodou BIM,
 5. součástí minimálně 1 z těchto stavebních prací musely být statické úpravy budovy,
 6. minimálně 1 z těchto stavebních prací musela být realizována za provozu dotčené budovy,
- c) minimálně 2 stavební práce obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) pozemní stavby), jejichž součástí byla dodávka a montáž vzduchotechnických zařízení (VZT) ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 2 500 000 Kč bez DPH,
- d) minimálně 2 stavební práce obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) pozemní stavby), jejichž součástí byla dodávka a montáž vytápění a chlazení (ÚT

a chlazení) ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 2 000 000 Kč bez DPH,

- e) minimálně 2 stavební práce obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) pozemní stavby), jejichž součástí byla dodávka a montáž zdravotně technických instalací (ZTI) ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 3 000 000 Kč bez DPH,
- f) minimálně 2 stavební práce obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) pozemní stavby), jejichž součástí byla dodávka a montáž silnoproudých a slaboproudých elektroinstalací a měření a regulace (MaR), včetně záložních zdrojů, uzemnění a hromosvodů, elektronického přístupového systému, elektrické požární signalizace, kamerového systému a nouzového zvukového systému, ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 40 000 000 Kč bez DPH,
- g) minimálně 2 stavební práce obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) pozemní stavby), jejichž součástí byla dodávka a montáž klempířských prvků z mědi (Cu) ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 2 000 000 Kč bez DPH,
- h) minimálně 2 stavební práce obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) pozemní stavby), jejichž součástí bylo provedení replik nebo repase dřevěných oken ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 25 000 000 Kč bez DPH,
- i) minimálně 2 stavební práce obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) pozemní stavby o minimálně 3 nadzemních podlažích), jejichž součástí byla přístavba venkovního výtahu (včetně dodávky a montáže výtahu) pro minimálně 3 nadzemní podlaží ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 1 000 000 Kč bez DPH.

Zadavatel pro vyloučení pochybností uvádí, že požadavky na významné stavební práce podle písm. a) a b) nelze prokázat zároveň prostřednictvím jedné stavební práce.

Zadavatel pro vyloučení pochybností uvádí, že požadavky na významné stavební práce podle písm. c) až h) lze prokázat zároveň prostřednictvím některé ze stavebních prací podle písm. a), nebo b), pokud předmětná stavební práce splňuje požadavky podle více písmen, tj. jak požadavky podle písm. a), nebo b), tak požadavky podle písm. c), d), e), f), g) nebo h).

Zadavatel pro vyloučení pochybností uvádí, že požadavky na významné stavební práce podle písm. c) až h) lze prokázat zároveň prostřednictvím jedné stavební práce, pokud předmětná stavební práce splňuje požadavky podle více písmen, tj. podle písm. c), d), e), f), g) nebo h).

Celkový minimální počet významných stavebních prací potřebný pro prokázání splnění požadavků na tuto část technické kvalifikace tedy činí 4 stavební práce.

Způsob prokázání:

Seznam stavebních prací podle výše uvedené specifikace včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Součástí seznamu stavebních prací (nikoli přímo osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto stavebních prací) musí být popis a cena díla, ze kterých musí výslovně vyplývat splnění minimálních požadavků zadavatele, dále doba a místo provádění prací, kontakt na objednatele pro ověření reference (jméno, telefon nebo e-mail). Pokud byla stavební práce plněna ve společnosti či jiném spojení dodavatelů, účastník je povinen prokázat, v jakém rozsahu (věcném a finančním) se na celkovém objemu stavební práce podílel, a to minimálně formou čestného prohlášení.

- 7.4.3. Splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ prokáže dodavatel předložením seznamu techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

Požadovaná minimální úroveň:

- a) pozice Hlavní stavbyvedoucí – 1 osoba,
- b) pozice Zástupce hlavního stavbyvedoucího – 1 osoba,
- c) pozice Statik – 1 osoba,
- d) pozice Odpovědný technolog pro vzduchotechniku – 1 osoba,
- e) pozice Odpovědný technolog pro topení a chlazení – 1 osoba,
- f) pozice Odpovědný technolog pro zdravotně technické instalace – 1 osoba,
- g) pozice Odpovědný technolog pro elektroinstalace – 1 osoba,
- h) pozice Koordinátor BIM (osoba odpovědná za dohled nad zhotovením dokumentace skutečného provedení stavby metodou BIM) – 1 osoba,
- i) pozice Řešitel BOZP (osoba odpovědná za bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi) – 1 osoba.

Způsob prokázání:

Seznam techniků či technických útvarů, který bude zahrnovat všechny výše uvedené pozice (seznam členů realizačního týmu).

Tyto osoby budou výslovně uvedeny ve smlouvě o dílo a budou povinny se podílet na plnění veřejné zakázky podle své pozice.

- 7.4.4. Splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ prokáže dodavatel předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracem, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Požadovaná minimální úroveň:

a) pozice Hlavní stavbyvedoucí

- autorizace na úrovni autorizovaného technika nebo inženýra podle autorizačního zákona, případně registrace podle § 30l nebo § 30r autorizačního zákona, a to pro obor Pozemní stavby,
- praxe na uvedené nebo jiné obdobné pozici v délce minimálně 5 let,
- zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. s odborným vedením provádění stavby) v posledních 5 letech:
 1. u minimálně 2 stavebních prací obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) pozemní stavby – budovy občanského vybavení podle definice uvedené v § 6 písm. a), b), c), e), f), g), h) nebo j) vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, nebo budovy nebo haly občanské výstavby podle definice uvedené v KSIO), přičemž:
 - i. každá z těchto stavebních prací musela dosáhnout finančního objemu minimálně 200 000 000 Kč bez DPH,
 - ii. minimálně 1 z těchto stavebních prací musela být realizována na budově, která je památkově chráněná, nebo se nachází v památkově chráněném území (památkové rezervaci nebo památkové zóně),
 - iii. minimálně 1 z těchto stavebních prací musela být realizována za provozu dotčené budovy,

b) pozice Zástupce hlavního stavbyvedoucího

- autorizace na úrovni autorizovaného technika nebo inženýra podle autorizačního zákona, případně registrace podle § 30l nebo § 30r autorizačního zákona, a to pro obor Pozemní stavby,
- praxe na uvedené nebo jiné obdobné pozici v délce minimálně 5 let,
- zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. s odborným vedením provádění stavby) v posledních 5 letech:
 1. u minimálně 2 stavebních prací obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) pozemní stavby – budovy občanského vybavení podle definice uvedené v § 6 písm. a), b), c), e), f), g), h) nebo j) vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, nebo budovy nebo haly občanské výstavby podle definice uvedené v KSIO), přičemž:
 - i. každá z těchto stavebních prací musela dosáhnout finančního objemu minimálně 100 000 000 Kč bez DPH,

- ii. minimálně 1 z těchto stavebních prací musela být realizována na budově, která je památkově chráněná, nebo se nachází v památkově chráněném území (památkové rezervaci nebo památkové zóně),
- iii. minimálně 1 z těchto stavebních prací musela být realizována za provozu dotčené budovy,

c) pozice Statik

- autorizace na úrovni autorizovaného inženýra podle autorizačního zákona, případně registrace podle § 30l nebo § 30r autorizačního zákona, a to pro obor Statika a dynamika staveb,
- praxe na uvedené nebo jiné obdobné pozici v délce minimálně 5 let,
- zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. s odborným vedením provádění stavby) v posledních 5 letech:
 - 1. u minimálně 2 stavebních prací obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) pozemní stavby), přičemž každá z těchto stavebních prací musela dosáhnout finančního objemu minimálně 200 000 000 Kč bez DPH,

d) pozice Odpovědný technolog pro vzduchotechniku

- autorizace na úrovni autorizovaného technika nebo inženýra podle autorizačního zákona, případně potvrzení (osvědčení) o registraci podle § 30l nebo § 30r autorizačního zákona, a to pro obor Technika prostředí staveb (v úrovni autorizovaný inženýr – specializace Technická zařízení, nebo autorizovaný technik – specializace Vytápění a vzduchotechnika),
- praxe v délce minimálně 5 let v oblasti v oblasti pozemního stavitelství na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. při výkonu činností odpovědného technologa v rámci příslušné specializace při realizaci staveb v rámci příslušné specializace, nebo výkonu činností na jiné obdobné pozici),
- zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. při výkonu činností odpovědného technologa v rámci příslušné specializace při realizaci staveb v rámci příslušné specializace, nebo výkonu činností na jiné obdobné pozici) v posledních 10 letech:
 - 1. u minimálně 2 stavebních prací obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) pozemní stavby), přičemž každá z těchto stavebních prací musela zahrnovat dodávku a montáž vzduchotechnických zařízení (VZT) ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 5 000 000 Kč bez DPH,

e) pozice Odpovědný technolog pro topení a chlazení

- autorizace na úrovni autorizovaného technika nebo inženýra podle autorizačního zákona, případně potvrzení (osvědčení) o registraci podle § 30l nebo § 30r autorizačního zákona, a to pro obor Technika prostředí staveb

(v úrovni autorizovaný inženýr – specializace Technická zařízení, nebo autorizovaný technik – specializace Vytápění a vzduchotechnika),

- praxe v délce minimálně 5 let v oblasti v oblasti pozemního stavitelství na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. při výkonu činností odpovědného technologa v rámci příslušné specializace při realizaci staveb v rámci příslušné specializace, nebo výkonu činností na jiné obdobné pozici),
- zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. při výkonu činností odpovědného technologa v rámci příslušné specializace při realizaci staveb v rámci příslušné specializace, nebo výkonu činností na jiné obdobné pozici) v posledních 10 letech:
 1. u minimálně 2 stavebních prací obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) pozemní stavby), přičemž každá z těchto stavebních prací musela zahrnovat dodávku a montáž topení a chlazení (ÚT a chlazení) ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 10 000 000 Kč bez DPH,

f) pozice Odpovědný technolog pro zdravotně technické instalace

- autorizace na úrovni autorizovaného technika nebo inženýra podle autorizačního zákona, případně potvrzení (osvědčení) o registraci podle § 30l nebo § 30r autorizačního zákona, a to pro obor Technika prostředí staveb (v úrovni autorizovaný inženýr – specializace Technická zařízení, nebo autorizovaný technik – specializace Zdravotní technika),
- praxe v délce minimálně 5 let v oblasti v oblasti pozemního stavitelství na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. při výkonu činností odpovědného technologa v rámci příslušné specializace při realizaci staveb v rámci příslušné specializace, nebo výkonu činností na jiné obdobné pozici),
- zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. při výkonu činností odpovědného technologa v rámci příslušné specializace při realizaci staveb v rámci příslušné specializace, nebo výkonu činností na jiné obdobné pozici) v posledních 10 letech:
 1. u minimálně 2 stavebních prací obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) pozemní stavby), přičemž každá z těchto stavebních prací musela zahrnovat dodávku a montáž zdravotně technických instalací (ZTI) ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 6 000 000 Kč bez DPH,

g) pozice Odpovědný technolog pro elektroinstalace

- autorizace na úrovni autorizovaného technika nebo inženýra podle autorizačního zákona, případně potvrzení (osvědčení) o registraci podle § 30l nebo § 30r autorizačního zákona, a to pro obor Technika prostředí staveb (v úrovni autorizovaný inženýr – specializace Elektrotechnická zařízení, nebo autorizovaný technik – specializace Elektrotechnická zařízení),

- praxe v délce minimálně 5 let v oblasti v oblasti pozemního stavitelství na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. při výkonu činností odpovědného technologa v rámci příslušné specializace při realizaci staveb v rámci příslušné specializace, nebo výkonu činností na jiné obdobné pozici),
 - zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. při výkonu činností odpovědného technologa v rámci příslušné specializace při realizaci staveb v rámci příslušné specializace, nebo výkonu činností na jiné obdobné pozici) v posledních 10 letech:
 1. u minimálně 2 stavebních prací obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) pozemní stavby), přičemž každá z těchto stavebních prací musela zahrnovat dodávku a montáž silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace ve finančním objemu (těchto konkrétních prací, nikoli celé stavební práce) minimálně 40 000 000 Kč bez DPH,
- h) pozice Koordinátor BIM (osoba odpovědná za dohled nad zhotovením dokumentace skutečného provedení stavby metodou BIM)
- praxe v délce minimálně 3 roky v oblasti v oblasti pozemního stavitelství na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. při výkonu činností osoby odpovědné za dohled nad zhotovením projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení, projektové dokumentace pro provádění stavby nebo dokumentace skutečného provedení stavby, a to metodou BIM, nebo výkonu činností na jiné obdobné pozici),
 - zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. při výkonu činností osoby odpovědné za dohled nad zhotovením projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení, projektové dokumentace pro provádění stavby nebo dokumentace skutečného provedení stavby, a to metodou BIM, nebo výkonu činností na jiné obdobné pozici) v posledních 10 letech:
 1. u minimálně 2 stavebních prací obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) pozemní stavby), přičemž každá z těchto stavebních prací musela dosáhnout finančního objemu minimálně 100 000 000 Kč bez DPH,
- i) pozice Řešitel BOZP (osoba odpovědná za bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi)
- osvědčení o úspěšně vykonané zkoušce z odborné způsobilosti nebo periodické zkoušce z odborné způsobilosti k činnostem koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, („**zákon o BOZP**“), a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. („**nařízení vlády o BOZP**“),

- praxe v délce minimálně 5 let v oblasti v oblasti pozemního stavitelství na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. při výkonu činností osoby odpovědné za bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi nebo koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, nebo výkonu činností na jiné obdobné pozici),
- zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. při výkonu činností osoby odpovědné za bezpečnost a ochranu zdraví při práci nebo koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, nebo výkonu činností na jiné obdobné pozici) v posledních 10 letech:
 1. u minimálně 2 stavebních prací obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí novostavba, přístavba, nástavba či stavební úpravy (rekonstrukce) pozemní stavby), přičemž každá z těchto stavebních prací musela dosáhnout finančního objemu minimálně 100 000 000 Kč bez DPH.

Způsob prokázání:

Doklad o autorizaci v uvedeném oboru a strukturovaný životopis uvedených osob osvědčující délku praxe a zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici; u zkušenosti bude uvedeno: název, popis, finanční objem a místo a období realizace stavební práce, vykonávaná pozice při realizaci stavební práce, kontakt na objednatele pro ověření reference (jméno, telefon nebo e-mail).

- 7.4.5. Splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. e) ZZVZ prokáže dodavatel předložením popisu technického vybavení, popisu opatření dodavatele k zajištění kvality nebo popisu zařízení pro výzkum.

Požadovaná minimální úroveň:

- a) certifikát vydaný akreditovanou certifikační autoritou (případně jiný rovnocenný doklad ve smyslu § 45 ZZVZ vydaný jinou rovnocennou osobou) osvědčující zajištění příslušného systému managementu jakosti v rozsahu stanoveném normou řady ISO 9000, z něhož bude vyplývat, že dodavatel zajišťuje plnění požadavků norem řady ISO 9000, a to alespoň v rozsahu pro: provádění stavebních prací nebo jinou obdobnou činnost odpovídající předmětu veřejné zakázky,
- b) certifikát vydaný akreditovanou certifikační autoritou (případně jiný rovnocenný doklad ve smyslu § 45 zákona vydaný jinou rovnocennou osobou) osvědčující zajištění příslušného systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) v rozsahu stanoveném normou řady ISO 45000 (dříve normou řady OHSAS 18000), z něhož bude vyplývat, že dodavatel zajišťuje plnění požadavků norem řady ISO 45000 (dříve normou řady OHSAS 18000), a to alespoň v rozsahu pro: provádění stavebních prací nebo jinou obdobnou činnost odpovídající předmětu veřejné zakázky.

Způsob prokázání:

Popis technického vybavení, popis opatření dodavatele k zajištění kvality nebo popis zařízení pro výzkum, z něhož bude vyplývat splnění požadavků na technické vybavení, opatření k zajištění kvality či zařízení pro výzkum stanovených v zadávací dokumentaci.

- 7.4.6. Splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. h) ZZVZ prokáže dodavatel předložením opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky.

Požadovaná minimální úroveň:

- a) certifikát vydaný akreditovanou certifikační autoritou (případně jiný rovnocenný doklad ve smyslu § 45 ZZVZ vydaný jinou rovnocennou osobou) osvědčující zajištění příslušného systému environmentálního managementu v rozsahu stanoveném normou řady ISO 14000, z něhož bude vyplývat, že dodavatel zajišťuje plnění požadavků norem řady ISO 14000, a to alespoň v rozsahu pro: provádění stavebních prací nebo jinou obdobnou činnost odpovídající předmětu veřejné zakázky.

Způsob prokázání:

Popis opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí, která bude dodavatel schopen použít při plnění veřejné zakázky, z něhož bude vyplývat splnění požadavků na opatření v oblasti řízení z hlediska ochrany životního prostředí stanovených v zadávací dokumentaci.

7.5. PROKAZOVÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE V ŽÁDOSTI O ÚČAST

- 7.5.1. V souladu s § 45 odst. 1 ZZVZ předkládá dodavatel k prokázání splnění kvalifikace kopie dokladů.
- 7.5.2. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.
- 7.5.3. Zadavatel v souladu s § 86 odst. 2 ZZVZ stanovuje, že dodavatel nemůže předložení dokladů o kvalifikaci nahradit čestným prohlášením.
- 7.5.4. Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele v souladu s § 86 odst. 3 ZZVZ vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.
- 7.5.5. Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace je obsažen v příloze zadávací dokumentace.

7.6. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÉ OSOBY

- 7.6.1. Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob.
- 7.6.2. V případě prokazování kvalifikace prostřednictvím jiné osoby (např. poddodavatele) je dodavatel povinen doložit doklady podle § 83 odst. 1 ZZVZ, tj.:
- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou a

d) závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

7.6.3. Má se za to, že požadavek podle písm. d) předchozího odstavce je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby podle písm. d) předchozího odstavce je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky spolu s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) předchozího odstavce obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

7.7. PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE ZÍSKANÉ V ZAHRANIČÍ

7.7.1. V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

7.7.2. Zadavatel pro vyloučení pochybností uvádí, že dodavatel je v rámci prokázání technické kvalifikace povinen doložit doklady prokazující autorizace požadované zadávací dokumentací, a to v rozsahu podle § 5 odst. 3 autorizačního zákona nebo osvědčení o registraci osoby usazené či hostující, neboť vybrané činnosti mohou v České republice vykonávat zahraniční osoby, které získaly potřebnou kvalifikaci k vybrané činnosti v jiném členském státě, a to jako osoby usazené nebo hostující. Od zahraničních osob tak bude požadováno předložení dokladu o odborné způsobilosti v příslušném oboru vydávaného v zemi, kde tyto osoby odbornou způsobilost vykonávají. Pokud se v této zemi žádný doklad o odborné způsobilosti nevydává, zahraniční osoby vyhotoví o této skutečnosti čestné prohlášení, jehož součástí bude rovněž i prohlášení, že jsou podle právního řádu této země oprávněné k výkonu v zadávací dokumentaci požadovaných odborných způsobilostí. Informace k doložení autorizace/registrace v rozsahu podle § 5 odst. 3 autorizačního zákona (vybrané činnosti ve výstavbě) mohou v České republice vykonávat zahraniční osoby, které získaly potřebnou kvalifikaci k vybrané činnosti v jiném členském státě Evropské unie, jiném smluvním státě Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederaci (dále jen členském státě), a to jako osoby usazené nebo hostující. Usazenou osobou se rozumí osoba, která na území České republiky vykonává soustavnou vybranou činnost nebo na území České republiky má podnik nebo organizační složku. Hostující osobou se rozumí osoba, která je usazená na území jiného členského státu a na území České republiky vykonává vybranou činnost dočasně nebo příležitostně. K umožnění přístupu k vybrané činnosti se v České republice v souladu s právem Evropských společenství (Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2005/36/ES ze dne 7. září 2005 o uznávání odborných kvalifikací) uznávají diplomy, osvědčení a jiné doklady o dosažené kvalifikaci, jakož i odborná praxe. Uznávacím orgánem je Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, která posuzuje splnění kvalifikačních předpokladů a provádí další úkony s touto činností spojené. Hostující osoba je povinna podat uznávacímu orgánu úplné oznámení podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. Uznávací

orgán může požadovat ověření odborné kvalifikace podle zákona o uznávání odborné kvalifikace. V případě uznání odborné kvalifikace a jiné způsobilosti osoby usazené nebo v případě splnění požadavků podle zákona o uznávání odborné kvalifikace osobou hostující, provede uznávací orgán bezodkladně zápis do seznamu registrovaných osob. Uznávací orgán stanoví svými vnitřními předpisy formu žádosti a náležitosti předkládané dokumentace.

7.8. KVALIFIKACE V PŘÍPADĚ SPOLEČNÉ ÚČASTI DODAVATELŮ

- 7.8.1. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.
- 7.8.2. Profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 ZZVZ, ekonomickou kvalifikaci a technickou kvalifikaci, jsou-li požadovány, prokazují dodavatelé společně.

7.9. JEDNOTNÉ EVROPSKÉ OSVĚDČENÍ PRO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 7.9.1. Dodavatel může vždy nahradit doklady o kvalifikaci jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.
- 7.9.2. Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se rozumí písemné čestné prohlášení dodavatele o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.
- 7.9.3. Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky potvrzuje splnění podmínek účasti, případně kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení.

7.10. VÝPIS ZE SEZNAMU KVALIFIKOVANÝCH DODAVATELŮ A CERTIFIKÁT

- 7.10.1. Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující:
 - a) profesní způsobilost v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a
 - b) základní způsobilost.
- 7.10.2. Stejně jako výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.
- 7.10.3. Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.
- 7.10.4. Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání.

7.11. DALŠÍ INFORMACE O PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE

- 7.11.1. Další informace o prokazování kvalifikace jsou uvedeny v ZZVZ.

8. OBCHODNÍ, PLATEBNÍ A TECHNICKÉ PODMÍNKY

- 8.1.1. Zadavatel stanovil obchodní, platební a technické podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu smlouvy o dílo obligatorního charakteru, jejíž nedílnou součástí jsou uvedené podmínky.
- 8.1.2. Účastník předloží v předběžné nabídce / nabídce čestné prohlášení o akceptaci obchodních, platebních a technických podmínek pro realizaci veřejné zakázky a o vázanosti účastníka návrhem smlouvy o dílo obsaženým v zadávací dokumentaci. Před uzavřením smlouvy o dílo se vyplní v textu smlouvy o dílo údaje, které jsou určeny k vyplnění, a to podle údajů z předběžné nabídky / nabídky účastníka.

9. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 9.1.1. Účastník je povinen stanovit nabídkovou cenu pro veřejnou zakázku absolutní částkou v českých korunách v členění:

cena bez DPH,

sazba DPH a výše DPH,

cena včetně DPH.

V případě, že bude při plnění veřejné zakázky uplatněn režim přenesení daňové povinnosti a DPH bude povinen odvést zadavatel, musí být DPH součástí nabídkové ceny včetně DPH, neboť se jedná o náklad zadavatele na plnění veřejné zakázky. Dodavatel je povinen na takovou skutečnost v předběžné nabídce / nabídce výslovně upozornit a nabídkovou cenu včetně DPH ve všech částech předběžné nabídky / nabídky uvést včetně výše DPH, kterou bude povinen přiznat a odvést zadavatel.

- 9.1.2. Nabídková cena musí být zpracována v souladu s touto zadávací dokumentací a jejími přílohami v kalkulaci nabídkové ceny, která bude součástí předběžné nabídky / nabídky.
- 9.1.3. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje zadávací dokumentace.
- 9.1.4. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka (dodavatele) nutné k řádnému a včasnému provedení zakázky. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen až do konce platnosti smlouvy o dílo, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce platnosti smlouvy o dílo.
- 9.1.5. Účastník v předběžné nabídce / nabídce doloží nabídkovou cenu předložením kalkulace nabídkové ceny. Tento soupis prací bude předložen v elektronické podobě ve formátu *.xls(x) (nebo obdobném). Účastník není oprávněn do soupisu prací zasahovat jinde než v místech k tomu určených, zejména není oprávněn přidávat nebo odebírat některou položku. Všechny položky musí být oceněny částkou větší než 0, pokud není u konkrétní položky uvedeno jinak.

- 9.1.6. Účastník je povinen ocenit veškeré činnosti (položky) v soupisu prací jednotkovými cenami i celkovými cenami. Za správný výpočet celkové ceny položky součinem množství jednotek a jednotkové ceny odpovídá účastník, rovněž tak odpovídá za správnost součtu celkové nabídkové ceny.
- 9.1.7. Vybraný dodavatel nebude mít při realizaci předmětu plnění právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků učiněných vybraným dodavatelem v předložené kalkulaci nabídkové ceny.
- 9.1.8. Sleva z ceny – pokud účastník míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předloženém položkovém rozpočtu. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny stavebních prací) není přípustná.
- 9.1.9. Zadavatel bude posuzovat přiměřenost nabídkové ceny ve vztahu k úplnosti účastníkem předaných cenových podkladů a dále k požadovaným standardům materiálů a dodávek (zejména ČSN, ČSN EN, vyhlášek apod.). Za soulad nabídnutých cen materiálů a dodávek se standardy stanovenými v technických podmínkách zodpovídá účastník.
- 9.1.10. Změna nabídkové ceny je možná za podmínek definovaných v obchodních a platebních podmínkách. Cenu díla lze měnit písemným dodatkem ke smlouvě o dílo na základě dohody smluvních stran pouze za následujících podmínek:
- a) zadavatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - b) zadavatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy o dílo známy a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané zadavatelem (neodpovídající geologické údaje apod.).

10. KRITÉRIA HODNOCENÍ

- 10.1.1. Zadavatel stanovil v souladu s § 114 ZZVZ, že předběžné nabídky / nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.
- 10.1.2. Ekonomická výhodnost předběžných nabídek / nabídek bude hodnocena na základě nejnižší nabídkové ceny.
- 10.1.3. Předběžné nabídky / nabídky budou hodnoceny podle celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.
- 10.1.4. Stanovení pořadí předběžných nabídek / nabídek bude provedeno podle výše celkových nabídkových cen v Kč bez DPH, přičemž předběžné nabídky / nabídky budou seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny s tím, že nejvýhodnější bude předběžná nabídka / nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.
- 10.1.5. Zadavatel upozorňuje, že pro hodnocení je rozhodná cena uvedená ve formuláři předběžné nabídky / nabídky. Cena uvedená v jiných částech předběžné nabídky / nabídky musí odpovídat ceně uvedené ve formuláři předběžné nabídky / nabídky (k zaokrouhlení haléřů se nepřihlíží).

11. JISTOTA (PŘI PODÁNÍ NABÍDKY) A ZADÁVACÍ LHŮTA

11.1. JISTOTA (PŘI PODÁNÍ NABÍDKY)

- 11.1.1. Zadavatel nepožaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v tomto zadávacím řízení poskytli jistotu podle § 41 ZZVZ.

11.2. ZADÁVACÍ LHŮTA

- 11.2.1. Zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu podle § 40 ZZVZ.

12. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE

12.1. SEZNAM PODDODAVATELŮ

- 12.1.1. Účastník je povinen v předběžné nabídce / nabídce podle § 105 odst. 1 ZZVZ určit části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou účastníkovi zadávacího řízení známi, a uvést, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. Pokud účastník nemá v úmyslu při plnění veřejné zakázky využít poddodavatelů, uvede tuto skutečnost rovněž v předběžné nabídce / nabídce (prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatele). Dodavatel může využít vzor seznamu poddodavatelů z přílohy zadávací dokumentace. Seznam poddodavatelů bude přílohou uzavřené smlouvy.
- 12.1.2. U veřejných zakázek na stavební práce a veřejných zakázek na služby, které mají být poskytnuty v zařízení pod přímým dohledem zadavatele, je vybraný dodavatel povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů těchto stavebních prací nebo služeb, pokud mu jsou známi, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, nebo od uzavření smlouvy v případech, kdy se oznámení o výběru nezasílá. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

12.2. PODÁNÍ SPOLEČNÉ PŘEDBĚŽNÉ NABÍDKY / NABÍDKY

- 12.2.1. Zadavatel v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ požaduje, aby v případě společné účasti dodavatelů vybraný dodavatel, jako podmínku pro uzavření smlouvy o dílo, předložil smlouvu uzavřenou mezi dodavateli nebo jiný závazek uzavřený mezi dodavateli, či jiný rovnocenný doklad o spolupráci mezi dodavateli, kteří podali společnou předběžnou nabídku / nabídku („**doklad o spolupráci**“). Z dokladu o spolupráci musí plynout, že tito dodavatelé jsou zavázáni společně a nerozdílně vůči zadavateli a třetím osobám, a to z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky, jakož i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

12.3. STŘET ZÁJMŮ

- 12.3.1. Účastník musí splňovat podmínky ve smyslu § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů, („**ZSZ**“), tj. že u účastníka, který je obchodní společností, jakož i u poddodavatelů, kteří jsou obchodními společnostmi, jejichž prostřednictvím účastník v zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, platí, že v žádném

z nich veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ, nebo jím ovládaná osoba, nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

- 12.3.2. Z tohoto důvodu zadavatel požaduje po dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého by se shora uvedený zákaz vztahoval. Požadované dodavatel prohlásí ve formuláři žádosti o účast / předběžné nabídky / nabídky.
- 12.3.3. Zadavatel v souladu s § 48 odst. 8 ZZVZ ve spojení s § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ a s § 4b ZSZ vyloučí ze zadávacího řízení dodavatele, který nesplňuje podmínky § 4b ZSZ.

12.4. POJIŠTĚNÍ

- 12.4.1. Vybraný dodavatel předloží, jako další podmínku pro uzavření smlouvy ve smyslu § 104 ZZVZ, na výzvu zadavatele k součinnosti před uzavřením smlouvy v rámci bližších podmínek součinnosti před uzavřením smlouvy ve smyslu § 104 písm. e) ZZVZ, pojistné smlouvy, ze kterých bude vyplývat pojištění v rozsahu podle smlouvy o dílo, a to v minimální výši podle smlouvy o dílo.

12.5. HARMONOGRAM PLNĚNÍ A FINANČNÍ HARMONOGRAM

- 12.5.1. Vybraný dodavatel předloží, jako další podmínku pro uzavření smlouvy ve smyslu § 104 ZZVZ, na výzvu zadavatele k součinnosti před uzavřením smlouvy v rámci bližších podmínek součinnosti před uzavřením smlouvy ve smyslu § 104 písm. e) ZZVZ, konečný harmonogram plnění, ze kterého bude vyplývat časové plnění veřejné zakázky po jednotlivých týdnech v minimální podrobnosti po stavebních objektech (a)nebo jednotlivých činnostech a který musí respektovat dobu plnění podle smlouvy o dílo.
- 12.5.2. Součástí harmonogramu plnění bude také finanční harmonogram, ze kterého bude vyplývat finanční plnění v jednotlivých měsících plnění veřejné zakázky.
- 12.5.3. Harmonogram plnění bude přílohou uzavřené smlouvy o dílo a lze jej před podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem upravit, příp. aktualizovat na základě časových okolností a dohody mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem, za předpokladu dodržení příslušných ustanovení ZZVZ.

12.6. PLÁN ORGANIZACE VÝSTAVBY

- 12.6.1. Vybraný dodavatel předloží, jako další podmínku pro uzavření smlouvy ve smyslu § 104 ZZVZ, na výzvu zadavatele k součinnosti před uzavřením smlouvy v rámci bližších podmínek součinnosti před uzavřením smlouvy ve smyslu § 104 písm. e) ZZVZ, konečný plán organizace výstavby, ze kterého bude vyplývat organizace plnění veřejné zakázky po jednotlivých činnostech v minimální podrobnosti po stavebních objektech (a)nebo jednotlivých činnostech a který musí respektovat dobu plnění podle smlouvy o dílo a požadavky zadavatele na etapizaci výstavby.
- 12.6.2. Plán organizace výstavby bude přílohou uzavřené smlouvy o dílo a lze jej před podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem upravit, příp. aktualizovat na základě časových okolností a dohody mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem, za předpokladu dodržení příslušných ustanovení ZZVZ.

12.7. KONTROLNÍ A ZKUŠEBNÍ PLÁN

- 12.7.1. Vybraný dodavatel předloží, jako další podmínku pro uzavření smlouvy ve smyslu § 104 ZZVZ, na výzvu zadavatele k součinnosti před uzavřením smlouvy v rámci bližších podmínek součinnosti před uzavřením smlouvy ve smyslu § 104 písm. e) ZZVZ, konečný kontrolní a zkušební plán, ze kterého bude vyplývat plán kontrol a zkoušek a který musí respektovat podmínky smlouvy o dílo.
- 12.7.2. Kontrolní a zkušební plán se vytváří v souladu s příslušnými TKP a ČSN, které stanovují rozsah povinných zkoušek, a jejich četnost.
- 12.7.3. Kontrolní a zkušební plán bude přílohou smlouvy o dílo a lze jej před podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem upravit, příp. aktualizovat na základě časových okolností a dohody mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem, za předpokladu dodržení příslušných ustanovení ZZVZ.

13. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST

13.1. OBECNÉ POŽADAVKY

- 13.1.1. Dodavatel je povinen do žádosti o účast zpracovat všechny požadavky zadavatele vyplývající ze zadávacích podmínek a všechny skutečnosti vyplývající ze ZZVZ.
- 13.1.2. Pod pojmem žádost o účast se rozumí údaje nebo doklady prokazující kvalifikaci dodavatele, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace nebo výzvy k podání žádostí o účast. Žádost o účast a veškeré ostatní doklady a údaje budou zpracovány nebo uvedeny v českém jazyce (doklady v jiném než českém jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka; povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce; zadavatel může povinnost předložit překlad prominout i u jiných dokladů).
- 13.1.3. Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu žádost o účast.
- 13.1.4. Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení účastníka zadávacího řízení, který podal v tomtéž zadávacím řízení více žádostí o účast samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal žádost o účast a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 13.1.5. Za včasnost podání žádosti o účast a její čitelnost odpovídá dodavatel.
- 13.1.6. K žádosti o účast, která nebyla zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci nebo ve výzvě uvedené v příloze č. 6 ZZVZ, se nepřihlíží.
- 13.1.7. Účastník ve formuláři žádosti o účast, který tvoří přílohu zadávací dokumentace, uvede kontaktní osobu ve věci veřejné zakázky, a to včetně telefonu a e-mailové adresy.

13.2. PODÁNÍ ŽÁDOSTI O ÚČAST A ELEKTRONICKÁ KOMUNIKACE

- 13.2.1. Žádosti o účast se podávají elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na https://zakazky.cuni.cz/profile_display_16.html.

- 13.2.2. Účastník je povinen řídit se pravidly a pokyny stanovenými provozovatelem elektronického nástroje.
- 13.2.3. Zadavatel upozorňuje, že pro vložení žádosti o účast musí být dodavatel řádně registrován, přičemž proces registrace dodavatele v elektronickém nástroji může trvat až několik dní.
- 13.2.4. Za okamžik doručení se v případě elektronického doručování považuje den a hodina doručení elektronické zprávy.

13.3. OBSAH ŽÁDOSTI O ÚČAST

- 13.3.1. Žádost o účast musí obsahovat zejména:
- a) dokumenty k prokázání splnění kvalifikace,
 - b) seznam jiných osob, kterými dodavatel prokazuje kvalifikaci či její část, nebo prohlášení, že kvalifikace není prokazována prostřednictvím jiných osob,
 - c) čestné prohlášení o střetu zájmů,
 - d) případné další dokumenty vyžadované zadávací dokumentací.

14. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ PŘEDBĚŽNÉ NABÍDKY / NABÍDKY
--

14.1. OBECNÉ POŽADAVKY

- 14.1.1. Dodavatel je povinen do předběžné nabídky / nabídky zapracovat všechny požadavky zadavatele vyplývající ze zadávacích podmínek a všechny skutečnosti vyplývající ze ZZVZ.
- 14.1.2. Pod pojmem předběžná nabídka / nabídka se rozumí údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace nebo výzvy k podání předběžných nabídek / nabídek (tj. zejména čestné prohlášení o akceptaci obchodních, platebních a technických podmínek pro realizaci veřejné zakázky a o vázanosti účastníka návrhem smlouvy o dílo obsaženým v zadávací dokumentaci a doklady požadované ZZVZ nebo zadavatelem). Předběžná nabídka / nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou zpracovány nebo uvedeny v českém jazyce (doklady v jiném než českém jazyce budou doplněny překladem do českého jazyka; povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce; zadavatel může povinnost předložit překlad prominout i u jiných dokladů).
- 14.1.3. Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze jednu předběžnou nabídku / nabídku. Předběžnou nabídku / nabídku může podat pouze účastník zadávacího řízení, který byl vyzván k podání předběžné nabídky / nabídky. Vyzvaní účastníci zadávacího řízení nemohou podat společnou předběžnou nabídku / nabídku.
- 14.1.4. Zadavatel podle § 107 odst. 5 ZZVZ vyloučí ze zadávacího řízení účastníka zadávacího řízení, který podal v tomtéž zadávacím řízení více předběžných nabídek / nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal

předběžnou nabídku / nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

- 14.1.5. Zadavatel nepřipouští variantní předběžné nabídky / nabídky. Zadavatel dále nepřipouští předběžné nabídky / nabídky obsahující zpoplatněné plnění nad rámec plnění požadovaného touto zadávací dokumentací.
- 14.1.6. Za včasnost podání předběžné nabídky / nabídky a její čitelnost odpovídá dodavatel.
- 14.1.7. K předběžné nabídce / nabídce, která nebyla zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci nebo ve výzvě uvedené v příloze č. 6 ZZVZ, se nepřihlíží. V takovém případě zaniká účastníkovi účast v zadávacím řízení uplynutím lhůty k podání předběžných nabídek / nabídek.
- 14.1.8. Účastník ve formuláři předběžné nabídky / nabídky, který tvoří přílohu zadávací dokumentace, uvede kontaktní osobu ve věci veřejné zakázky, a to včetně telefonu a e-mailové adresy.

14.2. PODÁNÍ PŘEDBĚŽNÉ NABÍDKY / NABÍDKY A ELEKTRONICKÁ KOMUNIKACE

- 14.2.1. Předběžné nabídky / nabídky se podávají elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na https://zakazky.cuni.cz/profile_display_16.html.
- 14.2.2. Účastník je povinen řídit se pravidly a pokyny stanovenými provozovatelem elektronického nástroje.
- 14.2.3. Zadavatel upozorňuje, že pro vložení předběžné nabídky / nabídky musí být dodavatel řádně registrován, přičemž proces registrace dodavatele v elektronickém nástroji může trvat až několik dní.
- 14.2.4. Za okamžik doručení se v případě elektronického doručování považuje den a hodina doručení elektronické zprávy.

14.3. OBSAH PŘEDBĚŽNÉ NABÍDKY / NABÍDKY

- 14.3.1. Předběžná nabídka / nabídka musí obsahovat zejména:
 - a) čestné prohlášení o akceptaci obchodních, platebních a technických podmínek pro realizaci veřejné zakázky a o vázanosti účastníka návrhem smlouvy o dílo obsaženým v zadávací dokumentaci,
 - b) kalkulaci nabídkové ceny (oceněný soupis prací),
 - c) seznam poddodavatelů nebo prohlášení, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatelů,
 - d) čestné prohlášení o střetu zájmů,
 - e) návrh harmonogramu plnění a finančního harmonogramu v podrobnostech podle článku 12.5. zadávací dokumentace,
 - f) návrh plánu organizace výstavby v podrobnostech podle článku 12.6. zadávací dokumentace,
 - g) návrh kontrolního a zkušebního plánu v podrobnostech podle článku 12.7. zadávací dokumentace,
 - h) případné další dokumenty vyžadované zadávací dokumentací.

15. POSTUP V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

15.1. ZAHÁJENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

- 15.1.1. Zadavatel zahájil zadávací řízení odesláním předběžného oznámení, kterým vyzval neomezený počet dodavatelů k projevení předběžného zájmu dodavatelů. Předběžný zájem dodavatele může být vyjádřen jakoukoliv formou. Zadavatel písemně vyzve všechny účastníky zadávacího řízení, kteří vyjádřili předběžný zájem, k podání žádostí o účast.

15.2. MINIMÁLNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY PODLE § 61 ODS. 4 ZZVZ

- 15.2.1. Zadavatel stanovuje následující požadavky na plnění veřejné zakázky, které představují minimální technické podmínky, které musí nabídka splňovat:

- a) plnění veřejné zakázky bude probíhat po etapách (ve smyslu, že nebude možné provádět stavební práce v celém rozsahu najednou; konkrétní nastavení etap, zejména co do jejich počtu, rozsahu a průběhu naopak jako předmět jednání zadavatel předpokládá),
- b) plnění veřejné zakázky bude probíhat za provozu budovy UK - PedF - M. Rettigové 4, Praha 1,
- c) vybrané milníky pro dokončení vybraných stavebních prací nebo činností (bližší podrobnosti stanoví technické podmínky):
 - dokončení dispozičních úprav rekonstruovaných částí budovy,
 - dokončení výměny střešního pláště 5. NP,
 - dokončení renovace fasád včetně oken.

Bližší podrobnosti k minimálním technickým podmínkám případně stanoví obchodní a platební podmínky a technické podmínky.

15.3. POSOUZENÍ KVALIFIKACE ÚČASTNÍKŮ

- 15.3.1. Po uplynutí lhůty pro podání žádostí o účast zadavatel posoudí soulad kvalifikace účastníků zadávacího řízení.
- 15.3.2. Zadavatel vyloučí z účasti v zadávacím řízení účastníky, kteří neprokázali splnění kvalifikace.

15.4. VÝZVA K PODÁNÍ PŘEDBĚŽNÉ NABÍDKY

- 15.4.1. Zadavatel vyzve nevyloučené účastníky zadávacího řízení k podání předběžných nabídek.

15.5. PODÁNÍ PŘEDBĚŽNÉ NABÍDKY

- 15.5.1. Předběžnou nabídku může podat pouze účastník zadávacího řízení, který byl vyzván k podání předběžné nabídky.
- 15.5.2. Vyzvaní účastníci zadávacího řízení nemohou podat společnou předběžnou nabídku.

15.6. POSOUZENÍ PŘEDBĚŽNÝCH NABÍDEK

- 15.6.1. Po uplynutí lhůty pro podání předběžných nabídek zadavatel posoudí splnění podmínek účasti.
- 15.6.2. Zadavatel vyloučí z účasti v zadávacím řízení účastníky, kteří nesplnili podmínky účasti.

15.7. VÝHRADA PODLE § 61 ODS. 8 ZZVZ

- 15.7.1. Zadavatel si vyhrazuje právo, že nemusí o předběžných nabídkách jednat a může zadat veřejnou zakázku na základě předběžné nabídky. Zadavatel bude při otvírání předběžných nabídek postupovat podle § 108 až § 110 ZZVZ obdobně.

15.8. VÝZVA K JEDNÁNÍ O PŘEDBĚŽNÝCH NABÍDKÁCH

- 15.8.1. Zadavatel vyzve nevyloučené účastníky zadávacího řízení k jednání o předběžných nabídkách.

15.9. JEDNÁNÍ O PŘEDBĚŽNÝCH NABÍDKÁCH

- 15.9.1. V případě, že zadavatel nezadá veřejnou zakázku na základě předběžné nabídky ve smyslu § 61 odst. 8 ZZVZ, bude o předběžných nabídkách s účastníky jednat.
- 15.9.2. Předběžnou nabídku může účastník zadávacího řízení po dobu jednání se zadavatelem upravovat.
- 15.9.3. Zadavatel jedná s účastníky zadávacího řízení o předběžných nabídkách s cílem zlepšit předběžné nabídky ve prospěch zadavatele.
- 15.9.4. Zadavatel předpokládá, že bude s účastníky zadávacího řízení jednat zejména o následujících aspektech předběžných nabídek a zadávacích podmínek:
 - a) konkrétní nastavení etap, zejména co do jejich počtu, rozsahu a průběhu,
 - b) rekonstrukce střechy a s tím související práce,
 - c) rekonstrukce fasády a s tím související práce,
 - d) elektroinstalace a s tím související práce,
 - e) využití metody BIM při realizaci díla.Bližší podrobnosti případně stanoví obchodní a platební podmínky a technické podmínky.
- 15.9.5. Zadavatel v průběhu jednání poskytuje informace účastníkům zadávacího řízení nediskriminačním způsobem. Důvěrné informace podle § 218 odst. 1 ZZVZ je zadavatel oprávněn sdělit ostatním účastníkům zadávacího řízení pouze na základě písemného souhlasu účastníka zadávacího řízení uděleného ve vztahu ke konkrétní informaci.
- 15.9.6. Zadavatel může v průběhu jednání změnit nebo doplnit zadávací podmínky, zejména technické podmínky, vyjma minimálních technických podmínek podle § 61 odst. 4 ZZVZ. O takové změně nebo doplnění zadávacích podmínek musí zadavatel účastníky zadávacího řízení písemně informovat (zejména prostřednictvím protokolu o jednání, případně jiným vhodným způsobem) a poskytnout jim přiměřenou dobu pro

úpravu předběžných nabídek. Změněné zadávací podmínky musí nadále splňovat podmínky pro použití jednacího řízení s uveřejněním.

- 15.9.7. Okamžik ukončení jednání nebo způsob jeho určení je zadavatel povinen oznámit účastníkům zadávacího řízení.
- 15.9.8. Účastník bude na každé jednání pozván písemnou pozvánkou zaslou na kontaktní údaje účastníka, ve které musí být uvedeno minimálně datum, čas a místo jednání a alespoň obecně vymezen předmět jednání, a to nejméně 3 pracovní dny předem, nebude-li termín dalšího jednání dohodnut v rámci jednání. Pozvánka může obsahovat pozvání i na více jednání současně. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit datum, čas nebo místo jednání, případně předmět jednání. Zadavatel je v takovém případě povinen účastníky o změně informovat, a to v přiměřené době před jednáním. V rámci pozvánky zadavatel sdělí účastníkům, zda půjde o poslední jednání.
- 15.9.9. Zadavatel bude jednat s jednotlivými účastníky odděleně, nebo společně, a to podle svého uvážení. V rámci pozvánky zadavatel sdělí účastníkům, zda půjde o oddělené, nebo společné jednání.
- 15.9.10. Zadavatel bude jednat s jednotlivými účastníky v pořadí určeném zadavatelem.
- 15.9.11. Zadavatel bude jednat s jednotlivými účastníky v českém jazyce.
- 15.9.12. Zadavatel bude jednat s jednotlivými účastníky zejména prezenčně, a to ústně. Jednání s účastníky mohou na základě rozhodnutí zadavatele probíhat také distančně, a to ústně formou videokonference (za použití vhodného programového vybavení k tomuto účelu, zadavatel preferuje a předpokládá použití nástroje Microsoft Teams), nebo písemně formou písemné elektronické komunikace (především prostřednictvím elektronického nástroje).
- 15.9.13. Jednání může být rozděleno do více kol či fází.
- 15.9.14. Za účastníka se může jednání účastnit nejvýše 5 osob (zástupců účastníka), z nichž alespoň 1 musí být prokazatelně oprávněna zastupovat účastníka na jednání (např. na základě plné moci), nepřipustí-li zadavatel (zejména na základě žádosti účastníka) v konkrétním případě vyšší počet osob.
- 15.9.15. Předmětem jednání s účastníky mohou být veškeré požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky (s výjimkou minimálních technických podmínek a požadavků na průběh zadávacího řízení), a to na základě požadavků zadavatele s přihlédnutím k účelu jednání.
- 15.9.16. Ústní jednání s účastníky budou zadavatelem zaznamenána zejména formou protokolu o jednání, který bude obsahovat minimálně datum, čas a místo jednání, seznam osob účastnících se jednání za zadavatele a účastníka, případně dalších zúčastněných osob, předmět jednání a výsledek jednání. Protokol o jednání pořizuje zadavatel, a to zpravidla při jednání, nejpozději do 5 pracovních dnů po skončení jednání. Zadavatel na žádost účastníka poskytne účastníkovi protokol o jednání, jehož se účastník účastnil. Zadavatel si vyhrazuje právo pořizovat o jednáních audio, případně audio-vizuální, záznam.
- 15.9.17. Písemná jednání s účastníky budou zadavatelem zaznamenána formou písemné elektronické komunikace.

15.9.18. Výsledek jednání o předběžné nabídce schválený zadavatelem a účastníkem bude pro účastníka závazný pro podání nabídky, nedohodnou-li se následně zadavatel a účastník jinak. Účastník je však oprávněn nabídnout v nabídce i výhodnější podmínky.

15.9.19. Další pravidla pro jednání o předběžných nabídkách, včetně zásad jednání, průběhu jednání a způsobu ukončení jednání, zadavatel případně stanoví ve výzvě k podání předběžných nabídek, nebo v pozvánce na jednání (shodně pro všechny účastníky).

15.10. VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

15.10.1. Zadavatel po skončení jednání o předběžných nabídkách vyzve nevyložené účastníky zadávacího řízení k podání nabídek.

15.11. PODÁNÍ NABÍDKY

15.11.1. Nabídku může podat pouze účastník zadávacího řízení, který byl vyzván k podání nabídky.

15.11.2. Vyzvaní účastníci zadávacího řízení nemohou podat společnou nabídku.

15.12. HODNOCENÍ NABÍDEK, POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI A VÝBĚR DODAVATELE

15.12.1. Po uplynutí lhůty pro podání nabídek zadavatel provede hodnocení nabídek a posoudí splnění podmínek účasti.

15.12.2. Zadavatel vybere dodavatele, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnil všechny podmínky účasti.

16. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ A OTEVÍRÁNÍ ŽÁDOSTÍ O ÚČAST A PŘEDBĚŽNÝCH NABÍDEK / NABÍDEK

16.1. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

16.1.1. Zadavatel umožní prohlídku místa plnění ve smyslu § 97 ZZVZ, a to dne 4. 1. 2024 v 10:00 hodin na místě plnění a dne 8. 1. 2024 v 10:00 hodin na místě plnění. Sraz dodavatelů bude ve vstupní hale budovy PedF UK na ulici M. Rettigové 4, Praha 1. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit nanejvýš 2 zástupci za každého účastníka.

16.1.2. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem plnění a s jeho technickými a provozními parametry. Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je dodavatel povinen postupovat podle čl. 17. zadávací dokumentace.

16.1.3. Zadavatel si vyhrazuje právo umožnit prohlídku místa plnění jednotlivým účastníkům odděleně.

16.2. OTEVÍRÁNÍ ŽÁDOSTÍ O ÚČAST A PŘEDBĚŽNÝCH NABÍDEK / NABÍDEK

16.2.1. Otevírání žádostí o účast proběhne neveřejně po uplynutí lhůty pro podání žádostí o účast.

16.2.2. Otevírání předběžných nabídek / nabídek proběhne v souladu s § 109 ZZVZ neveřejně po uplynutí lhůty pro podání předběžných nabídek / nabídek.

17. VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 17.1.1. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace se zasílá zejména prostřednictvím elektronického nástroje a řídí se příslušnými ustanoveními ZZVZ (zejm. § 98 ZZVZ).
- 17.1.2. Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, pokud takové vysvětlení, případně související dokumenty, uveřejní na profilu zadavatele, a to nejméně 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání žádostí o účast / předběžných nabídek / nabídek.
- 17.1.3. Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace písemně požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele. Zadavatel není povinen vysvětlení poskytnout, pokud není žádost o vysvětlení doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty podle předchozího odstavce. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu podle předchozího odstavce.
- 17.1.4. Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.
- 17.1.5. Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání žádostí o účast / předběžných nabídek / nabídek. Změna nebo doplnění zadávacích podmínek musí být uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.
- 17.1.6. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání žádostí o účast / předběžných nabídek / nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

18. DALŠÍ INFORMACE A VÝHRADY

18.1. OBECNÉ

- 18.1.1. Zadavatel předpokládá financování předmětu plnění veřejné zakázky z rozpočtu České republiky – Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy, a to v rámci programu 133 240 Rozvoj a obnova materiálně technické základny lékařských a pedagogických fakult veřejných vysokých škol.
- 18.1.2. Zadavatel posoudil v souladu s § 6 odst. 4 ZZVZ dodržení zásad sociálně a environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu ZZVZ.
- 18.1.3. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení, s výjimkou případů podle § 40 odst. 4 ZZVZ. Žádosti o účast ani předběžné

nabídky / nabídky se dodavatelům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadávacím řízení.

18.1.4. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v žádosti o účast / předběžné nabídce / nabídce účastníka u třetích osob.

18.1.5. U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů ("**skutečný majitel**") z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona ("**evidence skutečných majitelů**"). Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

18.1.6. Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a

b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:

- výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
- seznam akcionářů,
- rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
- společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, který nepředložil údaje nebo doklady podle tohoto odstavce.

18.1.7. Dodavatel je povinen na žádost zadavatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů).

18.1.8. Elektronický dokument je považován za originál pouze v případě, pokud obsahuje elektronický podpis autority, která konkrétní dokument vydává. V případě, kdy je originál vystaven původcem v listinné podobě, je pro získání úředně ověřené kopie v elektronické podobě nutné provést tzv. autorizovanou konverzi (z listinné do elektronické podoby).

18.1.9. Zadavatel si vyhrazuje ve smyslu § 100 odst. 2 ZZVZ možnost realizovat změnu v osobě dodavatele v průběhu plnění smlouvy o dílo, pokud dojde k předčasnému ukončení smlouvy o dílo na základě písemné dohody smluvních stran, nebo pokud budou naplněny podmínky pro předčasné ukončení smlouvy o dílo z důvodů na straně dodavatele nebo pro předčasné ukončení smlouvy o dílo ze strany zadavatele z důvodu porušení zákonné či smluvní povinnosti dodavatele, a to buď cestou ukončení smlouvy o dílo a uzavření nové smlouvy o dílo, nebo cestou změny v osobě

věřitele či dlužníka podle části čtvrté, hlavy I, dílu 6, oddílu 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (např. uzavřením trojstranné dohody mezi zadavatelem, původním dodavatelem a novým dodavatelem, jejímž předmětem bude postoupení uzavřené smlouvy o dílo, a to za předpokladu, že původní dodavatel poskytne k takovému právnímu jednání potřebnou součinnost). Zadavatel si pro takový případ vyhrazuje možnost uzavřít smlouvu o dílo na realizaci zbývajících částí předmětu plnění s dodavatelem, jehož nabídka se umístila jako další v pořadí. Zadavatel nebude v daném ohledu provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek v zadávacím řízení. Cena za realizaci zbývajících částí plnění bude přitom stanovena podle nabídky dodavatele, kterým je původní dodavatel nahrazován, podané v zadávacím řízení, upravená poměrně k míře rozpracovanosti předmětu plnění veřejné zakázky. V případě uzavření nové smlouvy s dodavatelem, jehož nabídka se umístila jako další v pořadí, bude termín plnění veřejné zakázky sjednán obdobně podle smlouvy o dílo uzavřené s původním dodavatelem, přičemž bude případně upraven poměrně k míře rozpracovanosti předmětu plnění veřejné zakázky. Rozpracovanost ve smyslu tohoto odstavce bude určena znalecky, přičemž znalece k posouzení rozpracovanosti díla určí zadavatel. Nový dodavatel musí splňovat kritéria kvalifikace stanovená v zadávací dokumentaci a musí splnit další podmínky na uzavření smlouvy stanovené v zadávací dokumentaci, pokud jsou s ohledem na předmět plnění veřejné zakázky stále relevantní. Zadavatel přitom provede posouzení splnění podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 odst. 4 ZZVZ a posoudí, zda u nového dodavatele nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele podle § 48 ZZVZ. Pokud jsou naplněny důvody, pro které nebude možné uzavřít smlouvu o dílo s dodavatelem, který se umístil v zadávacím řízení na druhém místě, je zadavatel oprávněn oslovit dodavatele, který se umístil jako třetí v pořadí. Výše uvedený postup zadavatel může uplatnit i opakovaně. Postup podle tohoto článku je však právem zadavatele, nikoliv jeho povinností, a nelze se jej tudíž právně domáhat. Zadavatel si současně vyhrazuje právo provést změnu dodavatele v případě společné účasti dodavatelů (tj. formou konsorcia) tak, že v případě zániku účasti některého z dodavatelů na společné účasti dodavatelů (v konsorciu) je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu se zbývajícím dodavatelem tvořícím původní konsorcium, a to za stávajících obchodních a platebních podmínek.

- 18.1.10. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu či úpravu zadávacích podmínek, a to na základě žádostí o vysvětlení zadávací dokumentace či z vlastního podnětu, a to vždy v souladu se ZZVZ.
- 18.1.11. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit smlouvu o dílo uzavřenou na veřejnou zakázku včetně příloh, všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele a v registru smluv.
- 18.1.12. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Dodavatel nemá nárok na náhradu škody včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svá práva uvedená v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

18.2. MEZINÁRODNÍ SANKCE

- 18.2.1. Účastník podáním žádosti o účast / předběžné nabídky / nabídky prohlašuje, že nenaplnuje podmínky zákazu zadání veřejné zakázky ve smyslu § 48a ZZVZ, tj. že se

na účastníka, jakož i jeho poddodavatele, nevztahují mezinárodní sankce podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí.

18.2.2. Účastník podáním žádosti o účast / předběžné nabídky / nabídky prohlašuje, že v případě uzavření smlouvy se zadavatelem platby poskytované zadavatelem v souvislosti s realizací veřejné zakázky nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti poskytnuty osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, Nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska, a to bez ohledu na to, zda se jedná o osoby s přímou či nepřímou vazbou na účastníka či poddodavatele účastníka.

18.2.3. Účastník podáním žádosti o účast / předběžné nabídky / nabídky prohlašuje, že nejsou naplněny podmínky uvedené v Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, tedy zejména, že se nejedná o dodavatele:

- a) ruského státního příslušníka, fyzickou nebo právnickou osobu se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobu, která je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněna některou z osob podle písm. a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobu, která jedná jménem nebo na pokyn některé z osob uvedených v písm. a) nebo b) tohoto odstavce.

Uvedené platí v případě podání společné nabídky pro každého ze spojených dodavatelů, jakož i pro případ, kdy účastník hodlá využít poddodavatele při realizaci plnění veřejné zakázky, pro kterého platí některé ze shora uvedených písm. a) který se bude na realizaci veřejné zakázky podílet z více jak 10 % hodnoty veřejné zakázky (podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH).

18.2.4. Účastník podáním žádosti o účast / předběžné nabídky / nabídky prohlašuje, že se on ani jeho zaměstnanec či člen statutárního orgánu, statutární orgán či osoba jinak blízka:

- a) nepodílela na přípravě nebo zadání veřejné zakázky,
- b) neměla nebo nemohla mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
- c) není v pracovněprávním nebo obdobném poměru ve vztahu k zadavateli veřejné zakázky,

a to ani samostatně, ani ve spojení s jiným (pod)dodavatelem.

V případě, že výše uvedené neplatí, uvede účastník v žádosti o účast / předběžné nabídce / nabídce seznam osob, které naplňují některou z výše uvedených podmínek, včetně popisu všech souvisejících relevantních okolností.

18.3. SPOLEČENSKY ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

- 18.3.1. Zadavatel v rámci plnění veřejné zakázky od účastníka vyžaduje, aby při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet.
- 18.3.2. Zadavatel požaduje dodržování pravidel uvedených v Úmluvách Mezinárodní organizace práce a veškerých pracovně-právních předpisů platných a účinných v České republice, které vnímá jako součást důstojných pracovních podmínek, zejména:
- a) zákazu nucené a dětské práce,
 - b) svobody sdružování,
 - c) zákazu diskriminace na pracovišti,
 - d) rovných podmínek pro všechna pohlaví,
 - e) dodržování zákonem stanovené pracovní doby,
 - f) poskytování mezd odpovídajících odvedené práci,
 - g) dodržování všech pracovněprávních a jiných relevantních předpisů.
- 18.3.3. Zadavatel je oprávněn po vybraném dodavateli požadovat oznámení v případě jakýchkoli pochybností o dodržování důstojných pracovních podmínek, zejména:
- a) požadovat na vybraném dodavateli zprávy o dodržování důstojných pracovních podmínek u vybraného dodavatele a v jeho dodavatelském řetězci,
 - b) ukončit smlouvu s vybraným dodavatelem, pokud se ukáže, že tento nebo kterýkoliv z jeho poddodavatelů nebo jiných participantů na jeho dodavatelském řetězci důstojné pracovní podmínky porušil.
- 18.3.4. Zadavatel v rámci dodržení závazků společenské odpovědnosti k životnímu prostředí vyžaduje, aby účastník učinil opatření, která povedou k omezení spotřeby energií, vody, surovin, produkce znečišťujících látek uvolňovaných do ovzduší, vody, půdy, omezení uhlíkové stopy apod.

19. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- 19.1.1. Zadávací dokumentace má následující přílohy:

- Příloha č. 1 Technické podmínky – projektová dokumentace, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, stavební povolení a plán realizace BIM (BEP)
- Příloha č. 2 Obchodní podmínky – návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 3 Formulář žádosti o účast / předběžné nabídky / nabídky

V Brně dne 13. 12. 2023

Za Univerzitu Karlovu, Pedagogickou fakultu
LAWYA, advokátní kancelář s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
Mgr. Lukáš Pruška