

Zadávací dokumentace

dle § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále i jen „ZD“)

k veřejné zakázce zadávané

podle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění
(dále jen „zákon“)

s názvem:

UK - RUK – BUDOVA ÚDAUK - VYTVOŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A VÝKON INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI



Zadavatel:

UNIVERZITA KARLOVA

se sídlem Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1

IČO: 002 16 208, DIČ: CZ00216208

ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. e) zákona

Obsah

- 1. Identifikační údaje zadavatele**
- 2. Druh zadávacího řízení, předpokládaná hodnota**
- 3. Předmět plnění veřejné zakázky, technické podmínky**
- 4. Doba, místo a podmínky plnění veřejné zakázky**
- 5. Požadavky na prokázání kvalifikace**
- 6. Obchodní a platební podmínky**
- 7. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny**
- 8. Požadavky na zpracování nabídky**
- 9. Způsob, doba a místo podání nabídek, zadávací lhůta**
- 10. Místo a datum otevírání nabídek**
- 11. Způsob hodnocení a kritéria hodnocení**
- 12. Ostatní podmínky, jistota**
- 13. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, jiné osoby podílející se na tvorbě zadávací dokumentace**
- 14. Seznam příloh**

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: **Univerzita Karlova**
Sídlo: **Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1**
IČO: **00216208**
DIČ: **CZ00216208**
Zadávací útvar: **odbor výstavby RUK UK**
Kontaktní osoba: **Ing. Jiřina Kurzová, pověřená vedením odboru výstavby**
e-mail: jirina.kurzova@ruk.cuni.cz

(dále pro účely této ZD jen „zadavatel“).

2. Druh zadávacího řízení, předpokládaná hodnota

Druh veřejné zakázky a zadávacího řízení

Druh veřejné zakázky: **nadlimitní veřejná zakázka na služby**
Druh zadávacího řízení: **otevřené řízení**

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položkám:

- Kód CPV: **71000000-8 – Architektonické, stavební, technické a inspekční služby**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu ve výši **17 750 000 Kč bez DPH**.

Celková nabídková cena nesmí přesáhnout výši předpokládané hodnoty. Zadavatel vyloučí vybraného Dodavatele, pokud jím stanovená celková nabídková cena tuto hodnotu přesáhne.

3. Předmět plnění veřejné zakázky, technické podmínky

3.1. Předmětem plnění veřejné zakázky je:

- zajištění řádného vyhotovení všech požadovaných stupňů projektové dokumentace,
- zajištění nezbytných průzkumů a geodetického zaměření,
- výkon inženýrské činnosti při zajištění pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení a rozhodnutí o odstranění stavby, případně dalších povolení podmiňujících realizaci stavby,
- autorský dozor tak, jak je blíže specifikován ve Smlouvě o dílo a příkazní (viz níže),
- další související úkony a činnosti, zejm. provádění úkonů (spolupráce se zadavatelem) při výběru zhotovitele stavby, změnách stavby před jejím dokončením, kolaudaci, odstranění vad a nedodělků z protokolu o předání a převzetí stavby, při reklamačních řízeních mezi zadavatelem a zhotovitelem stavby po dobu záruční doby stavby, účast na zkušebním provozu, zpracování energetického průkazu budovy, zpracování instalačních schémat pro stroje, zařízení a přístroje.

Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že předmětem veřejné zakázky není zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby.

Podrobnosti o předmětu plnění této veřejné zakázky jsou obsaženy v závazném návrhu Smlouvy o dílo a příkazní, který je Přílohou č. 2 této ZD (dále i jen „smlouva“) a která bude na

základě tohoto zadávacího řízení uzavřena.

Předmět plnění musí splňovat požadavky na technické podmínky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci.

Zadavatel vymezil technické podmínky předmětu plnění zejména v Příloze č. 3 této ZD - Ověřovací studie objektu Ústavu dějin UK a archiv UK – koordinace záměrů ÚDAUK a 2. LF, zpracované v 6/2016 ateliérem Architekti Headhand s.r.o., sídlo společnosti U obecního dvora 7, Praha 1, IČ 2891807 a v Příloze č. 6 této ZD - Požadavky na novou budovu ÚDAUK.

3.2. Požadavek na BIM (Building information modelling) – informační model budovy

Zadavatel v souladu s ust. § 103/ odst. 3 zákona požaduje, aby dodavatel disponoval softwarovými nástroji podporujícími technologii BIM - tj. funkčním virtuálním 3D modelem v universálním formátu IFC, který bude fungovat ve všech fázích stavby a propojí jednotlivé aktéry, a který následně předá zadavateli. Dodavatel musí mít k dispozici minimálně 10 licencí software pracujícího s BIM technologií.

K prokázání splnění tohoto požadavku předloží dodavatel **v nabídce čestné prohlášení o tom**, že vlastní určený počet licencí či je připraven a zavazuje se si do podpisu smlouvy licence zajistit. V takovém případě předloží dokument prokazující, že licencemi disponuje v rámci součinnosti před podpisem smlouvy.

V případě, že nabídka dodavatele nebude obsahovat shora uvedené čestné prohlášení splňující zadavatelem uvedené podmínky, **může být vyřazena a dodavatel poté vyloučen** z další účasti na zadávacím řízení.

4. Doba, místo a podmínky plnění veřejné zakázky

4.1. Místem plnění veřejné zakázky je Praha.

4.2. Doba plnění veřejné zakázky je 36 měsíců ode dne uzavření Smlouvy.

5. Požadavky na prokázání kvalifikace

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který prokáže splnění:

- **základní způsobilosti dle § 74 zákona,**
- **profesní způsobilosti dle § 77 zákona,**
- **technické kvalifikace dle § 79 zákona.**

5.1. Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů pro bod 5. 1. písm. a) této ZD,
Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- b) potvrzením příslušného finančního úřadu ve vztahu k 5. 1. písm. b) této ZD,
- c) písemným čestným prohlášením ve vztahu ke spotřební dani dle bodu 5. 1. písm. b) této ZD,
- d) písemným čestným prohlášením ve vztahu k veřejnému zdravotnímu pojištění dle bodu 5. 1. písm. c) této ZD,
- e) potvrzením příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k bodu 5. 1. písm. d) této ZD,
- f) výpisem z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k bodu 5. 1. písm. e) této ZD a to o skutečnosti, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán a že splňuje daný požadavek základní způsobilosti.

Splnění základní způsobilosti dle tohoto odstavce lze nahradit předložením čestného prohlášení. Zadavatel doporučuje využití Přílohy č. 1 této ZD.

5.2.Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

1. dle ust. § 77 odst. 1 zákona

ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

2. dle ust. § 77 odst. 2 písm. a) zákona

Zadavatel požaduje, aby dodavatel prokázal, že disponuje oprávněním k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, předložením živnostenského listu, výpisu z živnostenského rejstříku nebo koncesní listiny, které jej opravňují k plnění předmětu veřejné zakázky, minimálně v rozsahu:

- projektová činnost ve výstavbě,
- provádění inženýrsko-geologického průzkumu,
- provádění činnosti koordinátora BOZP

3. dle ust. § 77 odst. 2 písm. c) zákona

doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - zadavatel požaduje předložení osvědčení o získaných autorizacích u osob členů realizačního týmu dle konkrétních požadavků stanovených dále v bodě 5.3.2. této ZD - požadavků na osoby realizačního týmu.

Pokud dodavatel navrhuje do týmu člena, který je zahraničním státním příslušníkem ve smyslu ust. § 7 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, předloží uznání odborné kvalifikace dle uvedeného zákona č. 360/1992 Sb.

5.3. Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel, který předloží:

5.3.1. dle ust. 79 odst. 2 písm. b) zákona

seznam významných služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele; zadavatel může stanovit, že budou zohledněny doklady i za dobu delší než poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení, pokud je to nezbytné pro zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže

Zadavatel požaduje, aby uchazeč o tuto veřejnou zakázku v posledních pěti letech realizoval alespoň 2 služby, jejichž předmětem bylo vypracování projektové dokumentace:

- pro územní rozhodnutí, projektové dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provedení stavby vztahující se ke stavbě občanského vybavení (*definice viz zdola v 5.3.2. této ZD*).
- s investičními náklady min. 150 mil Kč,
- přičemž honorář dodavatele přesáhl 5 mil. Kč a
- součástí alespoň jedné stavby musí být archivní hospodářství v minimální délce regálů 0,5 km dle zákona č. 499/2004 Sb. v platném znění - zákon o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů.
(dále také jen „významná služba“).

Pro účely této zadávací dokumentace se investičními náklady rozumí souhrn vynaložených nákladů na zřízení stavby, a to v součtu stavebních a montážních prací všech stavebních objektů a provozních souborů stavby bez DPH.

Zadavatel umožňuje dodavatelům předložit k prokázání splnění této technické kvalifikace i služby, které realizovali v posledních 5 letech, a to proto, že stavba budovy pro archiv podléhá zákonu 499/2004 Sb., v platném znění - zákon o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů. Subjektů, které pod tento zákon spadají, není mnoho - v posledních 3 letech nevznikly téměř žádné nové stavby či nebyly provedeny rekonstrukce v této kategorii.

Dodavatel prokáže splnění shora uvedené kvalifikace předložením seznamu 2 významných služeb, které musí splňovat podmínky uvedené shora v tomto odstavci.

Seznam významných služeb bude zpracován formou čestného prohlášení.

u každé významné služby dodavatel v čestném prohlášení uvede:

- údaje o objednateli,
- termín plnění,
- přesný popis dodavatelem poskytnutého plnění,
- údaje dokládající splnění podmínek uvedených shora v tomto odstavci,
- kontaktní údaje odpovědné osoby objednatele, u které lze ověřit pravdivost uvedených informací.

Seznam významných služeb předložený dodavatelem dle tohoto článku této ZD prokazuje splnění technické kvalifikace dodavatelem a nebude předmětem hodnocení nabídek.

5.3.2. dle ust. 79 odst. 2 písm. c) zákona

seznam techniků nebo technických útvarů, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli

Dodavatel splňuje toto kvalifikační kritérium, jestliže disponuje **alespoň 5 osobami**, odpovědnými za poskytování služeb při realizaci této veřejné zakázky, přičemž zadavatel požaduje, aby dodavatel navrhl osoby na níže uvedené pozice v týmu.

Tým musí obsahovat vždy 5 osob, tj. i v případě, že dodavatel má k dispozici osobu, která disponuje více autorizacemi. V případě, že navržený člen týmu disponuje více autorizacemi, bude dokládat pouze tu, která je stanovena pro navrženou funkci a v jejím rámci i prokazovat praxi.

Navržené osoby musí splňovat tyto podmínky:

1) Hlavní inženýr – architekt – musí:

- **disponovat autorizací IP00,**
- **mít odpovídající vysokoškolské vzdělání a**
- **mít praxi s projektováním** staveb s investičními náklady min. 250 mil Kč **minimálně v rozsahu** poskytování služeb na pozici vedoucího týmu nebo hlavního projektanta v rámci zajištění projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a realizační dokumentace, včetně zajištění pravomocného stavebního povolení, **v minimální délce 10 let a**
- **v rámci této doby praxe musel realizovat projektování alespoň 1 archivní stavby** s investičními náklady min. 250 mil Kč, **minimálně v rozsahu** poskytování služeb na pozici vedoucího týmu nebo hlavního projektanta v rámci zajištění projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a realizační dokumentace, včetně zajištění pravomocného stavebního povolení, přičemž na požadovanou pozici vykonával **minimálně 6 měsíců.**

2) Zástupce hlavního inženýra – musí:

- **disponovat autorizací IP00/TP00,**
- **mít odpovídající vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání a**
- **mít praxi s projektováním** staveb občanského vybavení s investičními náklady min. 250 mil Kč **minimálně v rozsahu** poskytování služeb na pozici vedoucího týmu nebo hlavního projektanta v rámci zajištění projektové dokumentace pro územní řízení, stavební povolení a realizační dokumentace, včetně zajištění pravomocného stavebního povolení, **v minimální délce 10 let.**

3) Statik - specialista na statiku a dynamiku staveb – musí:

- **disponovat autorizací IS00,**
- **mít odpovídající vysokoškolské vzdělání a**

- mít praxi s projektováním staveb občanského vybavení s investičními náklady min. 250 mil Kč, v minimální délce 10 let.

4) **Specialista technického zařízení budov** – musí:

- disponovat autorizací IH00/TH00,
- mít odpovídající vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání a
- mít praxi s projektováním staveb občanského vybavení s investičními náklady min. 250 mil Kč, v minimální délce 10 let.

5) **Specialista na regálové systémy** – musí:

- disponovat autorizací IT00/TT00,
- mít odpovídající vysokoškolské nebo středoškolské vzdělání a
- mít praxi s projektováním archivní stavby nebo stavby občanského vybavení s investičními náklady min. 250 mil Kč, v minimální délce 10 let.

Autorizace uvedené shora jsou definovány v zákoně č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (zákon o autorizaci).

Vzdělání jednotlivých specialistů požaduje zadavatel v souladu s jejich autorizací tak, jak jej definují příslušné předpisy. Obory a specializace příslušných autorizací odpovídají příslušným studijním oborům požadovaného vzdělání a jejich rozsah stanovuje Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

Archivní stavbou se rozumí stavba sloužící k ukládání archiválií a péči o ně, splňující požadavky zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě, s odpovídajícími nároky na speciální vnitřní vybavení a technologie.

Stavbou občanského vybavení se rozumí podle § 2 odst. 1 písm. k) bod 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) stavba sloužící pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu nebo ochranu obyvatelstva (zřizovaná nebo užívaná ve veřejném zájmu). " Pro potřeby tohoto zadávacího řízení budou akceptovány pouze Stavby v kategorii funkčních částí staveb OBČANSKÝCH, BYTOVÝCH A ZDRAVOTNICKÝCH minimálně v pásmu IV (dle UNIKA 2017)

Dodavatel předloží v nabídce seznam shora uvedených 5 osob, které budou tvořit základ realizačního týmu, formou čestného prohlášení. Tento seznam bude vyhotoven na základě ust. § 79 odst. 2 písm c) a zároveň d) zákona. Zadavatel požaduje, aby všichni shora uvedení členové týmu byli zaměstnanci dodavatele.

Přílohou tohoto seznamu musí být profesní životopisy navržených členů realizačního týmu, jejichž prostřednictvím bude dodavatel plnit kvalifikační předpoklad dle tohoto odstavce této ZD, ve kterých bude minimálně uvedeno:

- jméno, příjmení, titul,
- přesný údaj o dosažené autorizaci,
- přesný údaj o dosaženém vzdělání,
- přesný údaj o délce dosavadní praxe,
- přesné údaje o realizovaných stavbách, jimiž prokazuje splnění dosažené praxe – údaj o investiční hodnotě stavby, o charakteru stavby (archivní, občanského vybavení), o pozici, kterou u jednotlivých významných služeb zastával, údaj o době, po kterou tuto pozici zastával a o náplni práce,

- údaj o poměru k dodavateli,
- **čestné prohlášení podepsané členem realizačního týmu o úplnosti a pravdivosti údajů uvedených v příslušném profesním životopise.**

Z údajů uvedených v životopise musí pro jednotlivé členy týmu jednoznačně vyplývat splnění požadavků uvedených shora ad 1) – 5).

5.3.3. dle ust. 79 odst. 2 písm. d) zákona

osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám, službám nebo stavebním pracím, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou dodávky, služby nebo stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům

Zadavatel požaduje předložení certifikátů a diplomů o nejvyšším dosaženém vzdělání u osob realizačního týmu dle požadavků stanovených v bodě 5.3.2.. Tyto dokumenty přiloží dodavatel k životopisům jednotlivých členů týmu dle odstavce 5.3.2.

5.3.4. dle ust. 79 odst. 2 písm. i) zákona

Zadavatel požaduje, aby průměrný roční počet zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky činil minimálně 15 osob. V nabídce dodavatelé předloží strukturu a počet svých zaměstnanců za jednotlivá poslední 3 léta, v členění po typech profesí.

5.4. Možnost nahradit doklady ke kvalifikaci čestným prohlášením

Zadavatel v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona stanovuje, že dodavatel ve své nabídce nemůže nahradit předložení dokladů ke kvalifikaci čestným prohlášením, vyjma prokázání základní způsobilosti dle čl. 5.1 této ZD (zadavatel doporučuje využít přílohu č. 1 této ZD). V případě, že dodavatel předloží v nabídce k prokázání základní způsobilosti čestné prohlášení a jeho nabídka bude vybrána jako nejvhodnější, předloží dokumenty prokazující jeho základní způsobilost před podpisem smlouvy.

Pravost, stáří a další požadavky na doklady o kvalifikaci

V souladu s § 45 zákona je dodavatel oprávněn předložit pouze kopie dokladů o kvalifikaci. V této souvislosti však zadavatel upozorňuje dodavatele, že dle § 86 odst. 3 zákona je povinen si od vybraného (vítězného) dodavatele vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud nebudou dodavatelem předloženy v průběhu zadávacího řízení (tj. především v dodavatelem předložené nabídce).

V souladu s § 86 odst. 5 zákona doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

5.5. Prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, základní způsobilost známých poddodavatelů

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat podle § 83 zákona.

Zadavatel v souladu s § 85 odst. 1 zákona požaduje, aby dodavatel předložil doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona u těch svých poddodavatelů, jejichž pomocí prokazuje část kvalifikace.

5.6. Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V souladu s § 82 zákona v případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

5.7. Prokázání kvalifikace získané v zahraničí

V souladu s § 81 zákona v případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem v této zadávací dokumentaci.

5.8. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

V souladu s § 83 zákona může dodavatel prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, této jiné osoby (viz § 77 odst. 1 zákona),
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou (viz čl. 5.1 této ZD) a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

5.9. Jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky

Dodavatel je oprávněn prokázat splnění kvalifikace podle čl. 7 této ZD předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

5.10. Seznam kvalifikovaných dodavatelů a systém certifikovaných dodavatelů

Dodavatel je oprávněn prokázat splnění kvalifikace podle této ZD i předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů podle § 226 a násl. zákona.

Dodavatel je rovněž oprávněn prokázat splnění kvalifikace podle této ZD předložením certifikátu vydaného v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů podle § 233 a násl. zákona.

Období, počítaná dle této ZD zpětně (tj. posledních 5 let apod.), se pro účely zpracování nabídek počítají zpětně ode dne zahájení tohoto zadávacího řízení.

6. Obchodní a platební podmínky

6.1. Obchodní a platební podmínky jsou podrobně stanoveny v návrhu smlouvy, který tvoří Přílohu č. 2 této ZD. Dodavatel je povinen tento návrh přijmout a upravit tento závazný návrh smlouvy pouze na místech k tomu zadavatelem určených – tj. ve žlutě vyznačených polích a takto doplněný jej předložit v nabídce.

6.2. Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti za škody vůči třetím osobám, bankovní záruka

Dodavatel odpovídá zadavateli za škody způsobené na majetku zadavatele a majetku třetích osob v souladu s návrhem smlouvy dle Přílohy č. 2 této ZD. Pojištění odpovědnosti za škodu požaduje zadavatel po dodavatelích v minimální výši 10.000.000,- Kč, z jedné škodní události.

Potvrzení (certifikát) či obdobný dokument prokazující, že činnost dodavatele je kryta do požadované výše v rámci pojištění za škody způsobené na majetku zadavatele a majetku třetích osob v souladu s platnou pojistnou smlouvou, bude vybraným dodavatelem předložen před podpisem Smlouvy zadavateli k posouzení splnění podmínek této ZD. Vybraný dodavatel je povinen poskytnout zadavateli veškerou součinnost a zajistit, aby pojistná smlouva odpovídala podmínkám této ZD.

Zadavatel požaduje bankovní záruku za řádné a včasné provedení díla – zpracování Projektové dokumentace ve výši 5 % z celkové Ceny bez DPH, **a to nejpozději ke dni uzavření Smlouvy.** podrobnosti jsou uvedeny v návrhu Smlouvy.

6.3. Poddodavatelé

Dodavatel nesmí uzavřít smlouvu s poddodavatelem na provedení celého předmětu veřejné zakázky, ale je oprávněn zadat provedení jakékoliv části předmětu plnění Smlouvy poddodavateli.

Dodavatel je povinen připojit k návrhu smlouvy čestné prohlášení, které musí obsahovat přesný a určitý údaj o částech plnění, které zamýšlí zadat jiným osobám. Zároveň je dodavatel povinen připojit seznam osob plnících tyto části s jednoznačnou identifikací, pokud jsou mu při podání nabídky známi. Čestné prohlášení musí být dodavatelem přiloženo k návrhu smlouvy jako její příloha č. 1.

Dodavatel je povinen využít poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval část kvalifikace. Dodavatel může, se souhlasem zadavatele, vyměnit uvedeného poddodavatele za jiného, pokud i nový poddodavatel bude mít kvalifikaci, kterou dodavateli prokazoval předchozí poddodavatel.

Pokud dodavatel nebude poddodavatele využívat, doloží čestné prohlášení, že plnění provede výhradně sám bez poddodavatelů.

7. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

7.1. Dodavatel je povinen doplnit nabídkovou cenu dle položkového rozpočtu - cenové tabulky stanovené v rámci zadávacích podmínek. Tuto celkovou nabídkovou cenu je dodavatel povinen uvést v členění cena v Kč bez DPH, sazba DPH, samostatně výše DPH v Kč a nabídková cena v Kč včetně DPH.

Tabulka pro stanovení nabídkové ceny je Přílohou č. 4 této ZD. Nevyplnění či absence tabulky dle tohoto odstavce může mít za následek vyřazení nabídky a následné vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

7.2. Dodavatel je povinen dodržet strukturu rozpočtu - cenové tabulky. Dodavatel je povinen rozepsat svou nabídkovou cenu po jednotlivých položkách. Nabídková cena dodavatele bude složena z oceněných položek v souladu se specifikací předmětu plnění. Dodavatel nesmí ocenit jednotlivé položky nulovou hodnotou.

7.3. Celková nabídková cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky nesmí překročit přepokládanou hodnotu veřejné zakázky.

7.4. Zadavatel si v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, a to v důsledku **změny DPH:**

K ceně sjednané ve smlouvě v Kč bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty (DPH) vždy v zákonem stanovené sazbě a výši k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

7.5. V případě, že bude nabídka dodavatele obsahovat rozpor mezi nabídkovými cenami uvedenými na různých místech v nabídce, **je rozhodná výše nabídkové ceny či její částí uvedená v tabulce pro stanovení nabídkové ceny, která je Přílohou č. 4 této ZD.**

7.6. V případě rovnosti nabídkových cen u nabídek, které by byly hodnoceny jako nejvýhodnější, bude rozhodnuto losem. Podrobný způsob losování stanoví zadavatel až v případě, že uvedená situace nastane.

7.7. Uchazeč není oprávněn podmínit jím navrhovanou nabídkovou cenu další podmínkou. Pokud by tak učinil, či uvedl nabídkovou cenu v jiné formě či méně než zadavatel požaduje, je zadavatel oprávněn dodavatele vyloučit z další účasti.

8. Požadavky na zpracování nabídky

8.1. Forma nabídky

Zadavatel umožňuje podat nabídku pouze v elektronické formě, vyjma originálu listiny vztahující se k poskytnutí jistoty dle čl.12. 6. této ZD.

8.2. Povinné podmínky zpracování nabídky

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Pokud zadavatel v této ZD vyžaduje předložení dokumentů podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Technické listy a specifické technické informace mohou být uvedeny v anglickém případně německém jazyce.

Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že v rámci zadávacího řízení budou či mohou být zveřejněny doklady a dokumenty, kterými prokazuje dodavatel v nabídce kvalifikaci, např. pro účely vyhotovení Oznámení o výběru dodavatele dle §123 písm. b odst. 2 zákona a žádá dodavatele, aby, pokud považuje některé údaje v nabídce obsažené v souladu s § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, za své obchodní tajemství, tyto konkrétně označil (např. na předložené kopii dokumentu s předmětnými údaji začerněnými či jinak anonymizovanými).

8.3. Společná nabídka

V případě společného podání nabídky jsou dodavatelé povinni přiložit k nabídce kopii smlouvy, z níž vyplývá závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Smlouva také musí obsahovat přesnou specifikaci konkrétních částí plnění veřejné zakázky, které budou plnit jednotliví dodavatelé zavázaní ze zde v tomto odstavci uvedené smlouvy.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.

8.4. Doporučené podmínky zpracování nabídky

Zadavatel doporučuje dodavateli zpracovat nabídku podle níže uvedených doporučení, přičemž může využít vzory dokladů předané v přílohách této ZD. Důvodem pro vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení však nebude, pokud dodavatel po formální stránce nezpracuje nabídku tak, jak doporučuje zadavatel.

Nabídka by měla být na první straně označena názvem veřejné zakázky, názvem části veřejné zakázky, obchodní firmou a sídlem dodavatele.

Zadavatel doporučuje, aby všechny listy nabídky byly v pravém dolním rohu každého listu očíslovány souvislou číselnou řadou vzestupně od čísla 1, posledním listem by mělo být prohlášení dodavatele, v němž se uvede celkový počet všech listů.

8.5. Obsah a členění nabídky

Nabídka bude obsahovat veškeré údaje a dokumenty požadované v této ZD.

V případě rozporu mezi údaji uvedenými jinde v nabídce a v návrhu smlouvy platí údaje uvedené v návrhu smlouvy, vyjma údaje o výši nabídkové ceny, v souladu s odst. 7.5. této ZD.

Zadavatel doporučuje sestavit nabídku v tomto členění:

- 1) úvodní strana s názvem veřejné zakázky;
- 2) obsah nabídky;
- 3) smlouva (společná nabídka) podle čl. 5.7 a 8.3 této ZD, je-li uzavřena; eventuálně doklady prokazující splnění kvalifikace ve smyslu čl. 5.7 této ZD;
- 4) poddodavatelská smlouva, je-li uzavřena; eventuálně doklady prokazující splnění kvalifikace ve smyslu čl. 5.6 této ZD;
- 5) doklady prokazující splnění základní způsobilosti dle čl. 5.1 této ZD (zadavatel doporučuje využití Přílohy č. 1 této ZD);
- 6) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle čl. 5.2 této ZD;
- 7) doklady prokazující splnění technické kvalifikace dle čl. 5.3 této ZD:
 - čestné prohlášení - seznam významných služeb dle 5.3.1 této ZD,
 - čestné prohlášení - seznam techniků, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb - dle 5.3.2 a 5.3.3 této ZD, s přílohami: profesní životopisy, včetně čestných prohlášení členů týmu o úplnosti a pravdivosti údajů, osvědčení, certifikáty a diplomy;

- přehled zaměstnanců za poslední 3 roky dle 5.3.4 a této ZD.

8) originál návrhu Smlouvy (viz Příloha č. 2 této ZD) doplněný o veškeré náležitosti stanovené v této ZD a o všechny požadované vyplněné přílohy, tj.:

- č. 1 - vyplněnou Tabulku pro zpracování nabídkové ceny (Příloha č. 4 této ZD)
- č. 2 - Čestné prohlášení zhotovitele o poddodavatelích a seznam poddodavatelů (Příloha č. 5 této ZD).

9) návrh složení realizačního týmu a čestné prohlášení - seznam významných služeb dle 11.3.1 této ZD (zadavatel doporučuje využití Přílohy č. 7 této ZD - tabulky k hodnocení subkritéria **Míra zkušeností jednotlivých členů týmu**)

10) návrh složení realizačního týmu, profesní životopisy a čestná prohlášení členů týmu dle 11.3.2 této ZD;

11) čestné prohlášení o přístupech – licencích k nástroji pro BIM dle 3.2 této ZD

12) údaje o obchodním tajemství dle 8.2. této ZD;

13) ostatní dokumenty, jsou-li požadovány v této ZD;

14) prohlášení o počtu listů.

Zadavatel doporučuje podání nabídky nejlépe:

- část nabídky dle ad 1) - 8) shora v tomto článku v jednom pdf. souboru,
- smlouvu se všemi přílohami dle ad 10) shora v tomto článku v obecném, ve strojově čitelném a běžně dostupném formátu, tj. smlouvu a čestné prohlášení dle Přílohy č. 5 této ZD ve formátu čitelném v textovém editoru (např. doc) a doplněnou přílohu č. 4. této ZD čitelnou v tabulkovém editoru (např. xls),
- část nabídky dle ad 9) a 11) - 13) shora v tomto článku v dalším pdf souboru.

9. Způsob, doba a místo podání nabídek, zadávací lhůta

9.1. Způsob podání nabídek

Nabídka dodavatele bude podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který splňuje podmínky § 213 zákona (viz atest <https://www.ezak.cz/zaruky-a-certifikaty>) a který je dostupný na https://zakazky.cuni.cz/profile_display_2.html.

Podrobné instrukce pro podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje naleznete v „Uživatelské příručce pro dodavatele“, která je dostupná na <https://zakazky.cuni.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>.

Systémové požadavky na PC pro podání nabídek a elektronický podpis v aplikaci E-ZAK lze nalézt na <http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>.

Dodavatel do elektronického nástroje vloží jako přílohy všechny dokumenty, které mají být součástí nabídky dodavatele.

Veškeré úkony zadavatele v rámci tohoto zadávacího řízení, včetně poskytování zadávací dokumentace, bude zadavatel provádět prostřednictvím el. nástroje E-ZAK, pokud v této zadávací dokumentaci nebo v průběhu zadávacího řízení nestanoví jinak.

Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby provedli a dokončili svou registraci v el. nástroji E-ZAK, pokud tak již neučinili před zahájením tohoto zadávacího řízení.

Zavede-li zadavatel dodavatele do elektronického nástroje E-ZAK, uvede u něj kontakty, které získal z veřejně dostupných zdrojů. Dodavatel je poté, při dokončení registrace, povinen tyto

své údaje zkontrolovat a eventuálně opravit.

Veškeré dokumenty, které budou doručovány prostřednictvím el. nástroje E-ZAK, se považují za doručené dnem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta dokumentu v el. nástroji E-ZAK. Za řádně doručený se dokument považuje i v případě, že nebyl adresátem přečten nebo mu nebylo jeho doručení do uživatelského účtu oznámeno emailovou zprávou.

9.2. Lhůta pro podání nabídek je uvedena v Oznámení o zakázce ve Věstníku veřejných zakázek.

9.3. Zadavatel stanovil zadávací lhůtu v délce 180 dní.

10. Místo a datum otevírání obálek

Nabídky budou otevírány po skončení lhůty pro podání nabídek v sídle zadavatele, bez účasti dodavatelů.

11. Způsob hodnocení a kritéria hodnocení

Nabídky budou v souladu s § 114 odst. 1 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Pro účely hodnocení nabídek se rozumí:

- **významnou službou** služba v posledních pěti letech, jejímž předmětem bylo vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, projektové dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provedení stavby, konkrétní požadavky jsou uvedeny u jednotlivých kritérií,
- **investiční hodnotou stavby** souhrn vynaložených nákladů na zřízení stavby, a to v součtu stavebních a montážních prací všech stavebních objektů a provozních souborů stavby (bez DPH),
- **délkou regálů v referenčních stavbách člena týmu** délka mobilních či pevných polic hloubky min. 300 mm určených pro úschovu listinných archiválií vyjádřená v běžných metrech,
- **BIMem** se rozumí informační modelování staveb jako proces vytváření, užití a správy dat o stavbě během jejího životního cyklu.

Zadavatel je oprávněn ověřovat obsah a rozsah jednotlivých zkušeností uvedených v poskytnutých životopisech a čestných prohlášeních.

V případě, že se zkušenost nebude shodovat s požadavky zadavatele, je zadavatel oprávněn takovouto zkušenost nehodnotit.

Zadavatel může vyloučit dodavatele, pokud údaje předložené dodavatelem neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohou mít vliv na posouzení podmínek účasti nebo na naplnění kritérií hodnocení, v souladu s ust. § 48/2 písm. c) zákona.

11.1. Vymezení kritérií hodnocení

V rámci ekonomické výhodnosti byla stanovena tato kritéria hodnocení s těmito vahami:

KRITÉRIUM HODNOCENÍ	VÁHA
---------------------	------

Nabídková cena	70 %
Kvalita realizačního týmu <u>Podkritéria:</u> Míra zkušeností jednotlivých členů týmu Celistvost realizačního týmu	30 %

11.2. Kritérium hodnocení - Nabídková cena

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatelem hodnocena celková nabídková cena dodavatele v Kč bez DPH, stanovená dle podmínek uvedených v této ZD a zpracovaná dle tabulky pro stanovení nabídkové ceny, která je Přílohou č. 4 této ZD.

V tomto číselně vyjádřitelném kritériu hodnocení získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu v rozsahu 0 až 100 bodů, která se stanoví dle následujícího vzorce:

Počet bodů za předmětné kritérium hodnocení: $a = a_{\min} / a_{\text{NC}} * 100$

a_{NC} – nabídková cena v Kč bez DPH dané nabídky

$a_{\min}$ – nejnižší nabídková cena ze všech hodnocených nabídek v Kč bez DPH

Při hodnocení nabídkové ceny rozhoduje cena bez daně z přidané hodnoty uvedená v Kč a zpracovaná podle této ZD.

11.3. Kritérium hodnocení - Kvalita realizačního týmu

V rámci tohoto kritéria hodnocení budou zadavatelem hodnoceny zkušenosti osob zapojených do realizace veřejné zakázky - členů realizačního týmu - s realizací významných služeb, a to za následujících podmínek.

Kritérium hodnocení Kvalita realizačního týmu má 2 podkritéria:

11.3.1. Podkritérium Míra zkušeností jednotlivých členů týmu

Uchazeči ve svých nabídkách předloží návrh složení realizačního týmu, pro účely hodnocení Míry zkušeností jednotlivých členů týmu to musí být **osoby, jejichž pomocí uchazeč prokazuje technické kvalifikační předpoklady dle 5.3.2. této ZD.**

Počet členů týmu hodnocený v podkritériu Míra zkušeností jednotlivých členů týmu tak bude 5.

U členů realizačního týmu navržených dodavatelem pro hodnocení v rámci podkritéria **Míra zkušeností jednotlivých členů týmu** dodavatel předloží:

- **seznam významných služeb** poskytnutých členem týmu v posledních 5 letech, přičemž maximální počet významných služeb, který bude hodnocen v jednotlivých kategoriích ad (I), (II) a (III) zdola, je 3 služby u každé kategorie a každého hodnoceného člena týmu.

Tento seznam, který bude sloužit jako podklad k hodnocení dle tohoto článku, bude mít formu **čestného prohlášení** – tabulky (**zadavatel doporučuje použít Přílohu č. 7 této ZD**) a bude obsahovat:

- údaje o objednateli,
- termín plnění,

- údaj o investiční hodnotě stavby, ze kterého bude jednoznačně vyplývat, do jaké číselné kategorie ad odst. (I) níže v tomto článku objednatel spadá.
- informaci o tom, zda byl součástí referenční stavby (významné služby) člena týmu pro BIM, ze kterého bude jednoznačně vyplývat, do jaké číselné kategorie ad odst. (II) níže v tomto článku objednatel spadá,
- údaj o délce regálů v referenčních stavbách člena týmu, ze kterého bude jednoznačně vyplývat, do jaké číselné kategorie ad odst. (III) níže v tomto článku objednatel spadá,
- stručný popis plnění,
- popis funkce či činností, které v rámci služby prováděl člen týmu,
- příjmení, funkci a kontaktní údaje osoby na straně objednatele, u které lze ověřit pravdivost uvedených informací,
- čestné prohlášení člena realizačního týmu o úplnosti a pravdivosti údajů v seznamu uvedených.

V rámci podkritéria **Míra zkušeností jednotlivých členů týmu** může hodnocená nabídka získat celkovou bodovou hodnotu v rozsahu 0 až 1125 bodů, a to podle následujících pravidel:

(I) za míru zkušeností s poskytováním významných služeb (b₁):

- 5 bodů v případě, že investiční hodnota stavby byla v rozmezí od 0,25 mld Kč včetně DPH včetně do 0,4 mld Kč včetně DPH včetně.
- 10 bodů v případě, že investiční hodnota stavby byla v rozmezí od 0,4 mld Kč včetně DPH včetně do 0,6 mld Kč včetně DPH včetně.
- 15 bodů v případě, že investiční hodnota stavby byla v rozmezí od 0,6 mld Kč včetně DPH včetně do 0,9 mld Kč včetně DPH včetně.
- 20 bodů v případě, že investiční hodnota stavby byla v rozmezí od 0,9 mld Kč včetně DPH včetně do 1,5 mld Kč včetně DPH včetně.
- 25 bodů v případě, že investiční hodnota stavby byla vyšší než 1,5 mld Kč včetně DPH.

(II) za míru zkušeností člena týmu se stavbou dle metody BIM (b₂):

- 5 bodů v případě, že investiční hodnota stavby byla v rozmezí od 0,25 mld Kč včetně DPH včetně do 0,4 mld Kč včetně DPH včetně.
- 10 bodů v případě, že investiční hodnota stavby byla v rozmezí od 0,4 mld Kč včetně DPH včetně do 0,6 mld Kč včetně DPH včetně.
- 15 bodů v případě, že investiční hodnota stavby byla v rozmezí od 0,6 mld Kč včetně DPH včetně do 0,9 mld Kč včetně DPH včetně.
- 20 bodů v případě, že investiční hodnota stavby byla v rozmezí od 0,9 mld Kč včetně DPH včetně do 1,5 mld Kč včetně DPH včetně.
- 25 bodů v případě, že investiční hodnota stavby byla vyšší než 1,5 mld Kč včetně DPH.

(III) za míru zkušeností s archivním hospodářstvím - součet délky regálů v referenčních stavbách (b₃):

- 5 bodů v případě, že délka regálů v referenčních stavbách člena týmu byla v rozmezí od 0,2 km včetně do 2 km včetně.
- 10 bodů v případě, že délka regálů v referenčních stavbách člena týmu byla v rozmezí od 2 km včetně do 5 km včetně.
- 15 bodů v případě, že délka regálů v referenčních stavbách člena týmu byla v rozmezí od 5 km včetně do 10 km včetně.
- 20 bodů v případě, že délka regálů v referenčních stavbách člena týmu byla v rozmezí od 10 km včetně do 20 km včetně.
- 25 bodů v případě, že délka regálů v referenčních stavbách člena týmu byla vyšší než 20 km.

Každý z hodnocených členů týmu tedy může v tomto podkritériu získat maximálně 225 bodů.

Následně bude získaný počet bodů přepočítán vůči nabídce s nejvyšším získaným počtem bodů tak, aby výsledná získaná bodová hodnota v rámci tohoto kritéria hodnocení byla v rozsahu 0 až 100 bodů:

- $b = b_N / b_{\max} * 100$
- b_N – získaný počet bodů dané nabídky
- $b_{\max}$ – nejvyšší získaný počet bodů ze všech hodnocených nabídek.

Seznam dle tohoto článku se netýká zkušeností dodavatele, ale fyzických osob - členů jeho realizačního týmu.

Součástí seznamu významných služeb tak mohou být i služby, které člen týmu poskytoval coby OSVČ nebo zaměstnanec jiné společnosti než dodavatele, tj. tyto služby nemusely být realizovány dodavatelem.

Služby zahrnuté do seznamu významných služeb dle čl. 5.3.1. této ZD mohou být součástí seznamu dle tohoto článku pouze v případě, že participace některého z hodnocených členů týmu na těchto službách splňuje podmínky uvedené shora v tabulce.

11.3.2. Podkritérium Celistvost realizačního týmu

V rámci tohoto podkritéria bude hodnocena schopnost dodavatele doplnit základní realizační tým o další odborníky, jejichž účast považuje zadavatel za účelnou pro úspěšné provedení veřejné zakázky.

Pokud bude tým dodavatele obsahovat, vyjma členů hodnocených shora dle 11.3.1. tohoto článku i členy, splňující podmínky uvedené dále v tabulce, bude jeho nabídka hodnocena lépe a může získat celkovou bodovou hodnotu v rozsahu 0 až 750 bodů, podle následujících pravidel:

za každého člena týmu splňujícího níže v tabulce uvedené podmínky 100 bodů a v případě, že navržený člen týmu se v rámci své specializace podílel na významné stavbě specifikované u jednotlivých členů též níže v tabulce, dalších 50 bodů pro každého takového člena týmu.

Pro hodnocení podkritéria Celistvost realizačního týmu předloží dodavatelé ve svých nabídkách **návrh složení realizačního týmu** - specialistů uvedených níže v tabulce, v počtu maximálně 5 osob (na místo každého specialisty 1 osobu).

pozice	autorizace	vzdělání	praxe	počet bodů	významné služby	počet bodů
Specialista na zdravotnické instalace	IE00/IE02/TE02	VŠ/SŠ	5 let	100	Stavba občanského vybavení - min. za 250 mil Kč	50
Specialista na rozvody tepla a chladu	IE00/IE01/TE02	VŠ/SŠ	5 let	100	Stavba občanského vybavení - min. za 250 mil Kč	50
Specialista na vzduchotechniku a chlazení	IE00/IE01/TE02	VŠ/SŠ	10 let	100	Archivní stavba - min. za 250 mil Kč	50
Specialista na silnoproudé rozvody	IE02/TE03	VŠ/SŠ	10 let	100	Archivní stavba - min. za 250 mil Kč	50
Specialista na slaboproudé rozvody	IE02/TE03	VŠ/SŠ	10 let	100	Archivní stavba - min. za 250 mil Kč	50

Autorizace uvedené shora jsou definovány v zákoně č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění (zákon o autorizaci).

Vzdělání jednotlivých specialistů požaduje zadavatel v souladu s jejich autorizací tak, jak jej definují příslušné předpisy. Obory a specializace příslušných autorizací odpovídají příslušným studijním oborům požadovaného vzdělání a jejich rozsah stanovuje Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě.

U členů realizačního týmu - specialistů navržených dodavatelem v rámci podkritéria **Celistvost realizačního týmu** dodavatel také předloží:

- jejich profesní životopis s údaji:

- jméno, příjmení, titul,
- dosavadní praxe,
- údaj o poměru k dodavateli,
- údaj o dosaženém vzdělání,
- údaj o autorizaci,
- údaje k významné službě - stavbě hodnocené v tomto podkritériu:
 - o údaje o objednateli,
 - o termín plnění,

- údaj o investiční hodnotě stavby,
- stručný popis plnění,
- popis funkce či činností, které v rámci služby prováděl člen týmu,
- příjmení, funkci a kontaktní údaje osoby na straně objednatele, u které lze ověřit pravdivost uvedených informací,
- čestné prohlášení podepsané členem realizačního týmu o úplnosti a pravdivosti údajů uvedených v příslušném profesním životopise.

Významné služby, uvedené shora v životopisech jednotlivých navržených členů týmu, se netýkají zkušeností dodavatele, ale fyzických osob - členů jeho realizačního týmu.

Součástí seznamu významných služeb tak mohou být i služby, které člen týmu poskytoval coby OSVČ nebo zaměstnanec jiné společnosti než dodavatele, tj. tyto služby nemusely být realizovány dodavatelem.

Služby zahrnuté do seznamu významných služeb dle čl. 5.3.1. této ZD mohou být součástí seznamu dle tohoto článku pouze v případě, že participace některého z hodnocených členů týmu na těchto službách splňuje podmínky uvedené shora v tabulce.

Členové realizačního týmu, kteří jsou předmětem hodnocení, budou jmenovitě uvedeni ve smlouvě (jejíž návrh tvoří Přílohu č. 2 této ZD) spolu s určením funkce, kterou vykonávají v rámci realizačního týmu uchazeče a kontaktními spojeními a jejich případná změna bude podléhat předchozímu schválení zadavatelem.

Počet bodů získaný v tomto podkritériu bude následně přepočítán vůči nabídce s nejvyšším získaným počtem bodů tak, aby výsledná získaná bodová hodnota v rámci tohoto kritéria hodnocení byla v rozsahu 0 až 100 bodů:

- $b = b_N / b_{\max} * 100$
- b_N – získaný počet bodů dané nabídky
- $b_{\max}$ – nejvyšší získaný počet bodů ze všech hodnocených nabídek.

Body získané v podkritériích budou sečteny a s výsledným bodovým ohodnocením postoupí nabídka do celkového hodnocení dle čl. 11. 4. této ZD.

11.4. Způsob celkového hodnocení

Zadavatel sečte vypočítané body v jednotlivých kritériích hodnocení u všech nabídek, pomocí vzorce uvedeného níže přepočte výsledné počty bodů vůči vahám stanoveným jednotlivým kritériím, sečte a stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejvhodnější je vybrána ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

Vzorec pro výpočet celkového počtu bodů je tedy následující:

Celkový počet bodů hodnocené nabídky = $a * 0,7 + b * 0,3$

a – počet bodů dané nabídky v rámci kritéria hodnocení „Nabídková cena“

b – počet bodů dané nabídky v rámci kritéria hodnocení „Kvalita realizačního týmu“

Zadavatel upozorňuje, že dodavatel není oprávněn podmínit zadavatelem navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, jinou podmínkou. Takovéto podmínění nebo nesplnění zadavatelem předložených podmínek může být důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

Ostatní podmínky, jistota

12.1. Varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

12.2. Ověření informací, bližší součinnost před podpisem smlouvy

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace poskytnuté dodavatelem u třetích osob a uchazeč je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 104 odst. 1 písm. e) zákona stanovuje, že vybraný dodavatel je povinen zadavateli oznámit, zda spadá pod definici malého a středního podniku ve smyslu doporučení Komise 2003/361/ES, a to pro účely vyplnění formuláře „Oznámení o výsledku zadávacího řízení“ uveřejňovaného ve Věstníku veřejných zakázek.

12.3. Náklady uchazečů

Dodavatelé sami ponесou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.

12.4. Změna zadávacích podmínek

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, upřesnit či doplnit podmínky tohoto zadávacího řízení při dodržení pravidel dle § 99 zákona.

12.5. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky ve smyslu místa, kde bude vznikat projektovaná stavba, nebude uskutečněna, neboť místo plnění je veřejně přístupné.

12.6. Jistota

12.6.1. Výše jistoty

Zadavatel v souladu s § 41 zákona požaduje, aby dodavatelé poskytli jistotu k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení. Výše jistoty je stanovena částkou 300.000,- Kč.

12.6.2. Poskytnutí jistoty

Dodavatel je povinen uvést informace o poskytnutí jistoty v nabídce.

Jistotu poskytne dodavatel formou:

- složení peněžní částky na účet určený zadavatelem (dále i jen „peněžní jistota“) nebo
- formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele (dále i jen „bankovní záruka“) nebo
- formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele (dále i jen „pojištění záruky“),

a to způsobem dle ustanovení § 41 odst. 3 zákona:

a) V případě poskytnutí jistoty formou **peněžní jistoty**:

Dodavatel je povinen složit peněžní částku na účet zadavatele č. ú.:

909 909 339/0800, variabilní symbol = IČO dodavatele. Rozhodujícím pro posouzení řádného a včasného podání nabídky bude přítomnost peněžní jistoty na shora specifikovaném účtu v okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek.

Dodavatel prokáže poskytnutí jistoty sdělením údajů o provedené platbě, např. výpisem z účtu dodavatele

nebo

b) V případě poskytnutí jistoty formou **bankovní záruky**:

Dodavatel je povinen předložit bankovní záruku obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona. Dodavatel je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Dodavatel prokáže poskytnutí jistoty předložením originálu záruční listiny v elektronické podobě (originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronických podpisů), obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu. V případě, že banka dodavatele odmítne vydat originál záruční listiny v elektronické podobě, je dodavatel oprávněn předložit originál záruční listiny v listinné podobě, do konce lhůty pro podání nabídek, v samostatné obálce, se zřetelným označením „NEOTVÍRAT - UK - RUK - BUDOVA ÚDAUK - VYTVOŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A VÝKON INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI - prokázání složení jistoty“, v adrese sídla zadavatele, tj. Ovocný Trh 560/5, Praha 1, 116 36

nebo

c) V případě poskytnutí jistoty formou **pojištění záruky**:

Dodavatel je povinen předložit pojištění záruky obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu za podmínek stanovených v § 41 odst. 8 zákona. Dodavatel je povinen zajistit platnost pojištění záruky po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Dodavatel prokáže poskytnutí jistoty předložením originálu prohlášení pojistitele v elektronické podobě (originální soubor poskytnutý pojistitelem včetně elektronických podpisů), obsahující závazek vyplatit zadavateli jistotu. V případě, že pojistitel odmítne dodavateli vydat originál svého prohlášení v elektronické podobě, je dodavatel oprávněn předložit originál prohlášení pojistitele v listinné podobě, do konce lhůty pro podání nabídek, v samostatné obálce, se zřetelným označením „NEOTVÍRAT - UK - RUK - BUDOVA ÚDAUK - VYTVOŘENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE A VÝKON INŽENÝRSKÉ ČINNOSTI - prokázání složení jistoty“ v adrese sídla zadavatele, tj. Ovocný Trh 560/5, Praha 1, 116 36.

Nebude-li nabídka dodavatele obsahovat potvrzení, listinu či jiný obdobný dokument o poskytnutí jistoty dle shora uvedeného, bude nabídka takového dodavatele vyřazena z dalšího posouzení a hodnocení v rámci tohoto zadávacího řízení a účastník následně z další účasti na zadávacím řízení vyloučen.

12.7. Součinnost před podpisem smlouvy

Zadavatel dle ustanovení § 104 zákona požaduje od vybraného dodavatele, který je právnickou osobou, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy předložil:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a

- financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména:
- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy zadavateli dále předloží:

- a) čestné prohlášení k licencím technologie BIM dle čl. 3. 2. této ZD, v případě, že v nabídce předložil pouze čestné prohlášení o tom, že si do uzavření smlouvy licence opatří,
- b) originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících kvalifikaci, pokud v nabídce předložil jejich kopie – dle čl. 5. 5. této ZD,
- c) doklady prokazující splnění základní způsobilosti, pokud bylo v nabídce předloženo nahrazující čestné prohlášení (viz čl. 5. 1. a 5. 4. této ZD),
- d) potvrzení (certifikát) či obdobný dokument prokazující, že činnost dodavatele je kryta do požadované výše v rámci pojištění za škody způsobené na majetku zadavatele a majetku třetích osob v souladu s platnou pojistnou smlouvou, dle čl. 6. 2. této ZD, záruční listina dle čl. 6. 2. této ZD
- e) doklady dle článku 5. 7. této ZD - prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů,
- f) další eventuální doklady dle této ZD.

13. Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace, jiné osoby podílející se na tvorbě zadávací dokumentace

13.1. V souladu s § 96 odst. 1 a 2 zákona, je zadávací dokumentace zveřejněna na profilu zadavatele: <https://zakazky.cuni.cz/>.

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace na základě písemné žádosti dle § 98 zákona.

Zadavatel doporučuje, aby dodavatelé podávali Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

V případě, že podání přes E-ZAK nebude možné, může být žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena na email: ovz@ruk.cuni.cz.

Zadavatel ve lhůtě dle zákona uveřejní vysvětlení a případné související dokumenty, vč. přesného znění žádosti, na profilu zadavatele.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

13.2. Jiné osoby podílející se na tvorbě zadávací dokumentace

Identifikace případných osob odlišných od zadavatele, které dle ustanovení § 36 odst. 4 zákona vypracovaly některou část zadávací dokumentace, a označení těchto částí zadávací dokumentace, případně určení, které informace v zadávací dokumentaci jsou výsledkem předběžné tržní konzultace, označení těchto informací, identifikace osob, které se na předběžné tržní konzultaci podílely, a všechny podstatné informace, které byly obsahem předběžné tržní konzultace:

Příloha této ZD – Ověřovací studie objektu Ústavu dějin UK a archiv UK – koordinace záměrů ÚDAUK a 2. LF“, zpracovaná v 6/2016 ateliérem Architekti Headhand s.r.o., sídlo společnosti

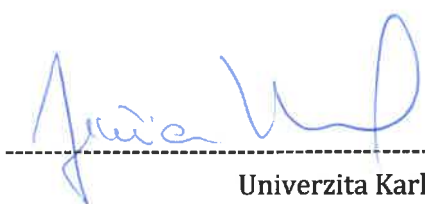
U obecního dvora 7, Praha 1, IČ 2891807.

14. Seznam příloh

Přílohy zadávací dokumentace:

1. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti,
2. Závazný návrh Smlouvy o dílo a příkazní,
3. Ověřovací studie objektu Ústavu dějin UK a archiv UK – koordinace záměrů ÚDAUK a 2. LF“, zpracovanou v 6/2016 ateliérem Architekti Headhand s.r.o., sídlo společnosti U obecního dvora 7, Praha 1, IČ 2891807,
4. Tabulka pro zpracování nabídkové ceny,
5. Čestné prohlášení zhotovitele o poddodavatelích a seznam poddodavatelů,
6. Požadavky na novou budovu ÚDAUK,
7. Čestné prohlášení - tabulka k hodnocení subkritéria Míra zkušeností jednotlivých členů týmu.

V Praze, dne 22.2.2018



Univerzita Karlova
Ing. Jiřina Kurzová
Pověřená vedením odboru výstavby RUK