



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro zpracování nabídky k veřejné zakázce na služby s názvem

„LFP – Úklid kampusu UniMeC formou náhradního plnění“

zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

Zadavatel předkládá tuto Výzvu k podání nabídky v souladu s § 53 odst. 1 ZZVZ, součástí které je zadávací dokumentace pro zpracování nabídky k veřejné zakázce na služby

Veřejná zakázka je v souladu s ust. § 38 ZZVZ vyhrazena dodavatelům zaměstnávajícím na chráněných pracovních místech alespoň 50 % osob se zdravotním postižením z celkového počtu svých zaměstnanců.



Obsah:

1. Název veřejné zakázky	- 4 -
2. Identifikační údaje zadavatele	- 4 -
3. Kontaktní osoba zadavatele	- 4 -
4. Klasifikace předmětu veřejné zakázky	- 4 -
5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	- 4 -
6. Vymezení předmětu veřejné zakázky	- 5 -
6.1 Harmonogram plnění veřejné zakázky	- 5 -
6.2 Místo plnění veřejné zakázky	- 5 -
7. Technické podmínky dle § 89 ZZVZ, je-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky	- 5 -
8. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek	- 6 -
8.1 Platební podmínky	- 6 -
8.2 Dodací podmínky	- 6 -
8.3 Záruční podmínky	- 6 -
8.4 Sankční podmínky	- 6 -
8.5 Další podmínky zadavatele	- 6 -
8.6 Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny	- 6 -
9. Požadavky na varianty nabídek	- 7 -
10. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny	- 7 -
11. Poddodavatelé	- 7 -
12. Požadavky na kvalifikaci	- 8 -
12.1 Kvalifikační předpoklady	- 8 -
12.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob	- 8 -
12.3 Společné prokazování kvalifikace	- 8 -
12.4 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí	- 9 -
12.5 Seznam kvalifikovaných dodavatelů	- 9 -



12.6	Systém certifikovaných dodavatelů.....	- 9 -
12.7	Doklady o kvalifikaci	- 9 -
12.8	Změny v kvalifikaci dodavatele.....	- 10 -
12.9	Základní způsobilost	- 10 -
12.10	Profesní způsobilost.....	- 11 -
12.11	Technická kvalifikace	- 12 -
13.	Způsob hodnocení nabídek	- 13 -
13.1	Kritéria hodnocení	- 13 -
13.2	Způsob hodnocení nabídek	- 14 -
14.	Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky.....	- 16 -
15.	Zadávací dokumentace, vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace	- 16 -
16.	Prohlídka místa plnění	- 17 -
17.	Lhůta a místo pro podání nabídek.....	- 17 -
18.	Otevírání nabídek	- 17 -
19.	Délka zadávací lhůty	- 18 -
20.	Ostatní podmínky zadávacího řízení.....	- 18 -
22.	Další části zadávací dokumentace - přílohy.....	- 19 -



1. Název veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:	LFP – Úklid kampusu UniMeC formou náhradního plnění
------------------------	---

2. Identifikační údaje zadavatele

Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Univerzita Karlova, Lékařská fakulta v Plzni
IČO:	00216208
Osoba zastupující zadavatele:	prof. MUDr. Jindřich Fínek, Ph.D., MHA, děkan Lékařské fakulty v Plzni
Sídlo dotčené součásti	alej Svobody 1655/76, 323 00 Plzeň

3. Kontaktní osoba zadavatele

Jméno a příjmení	Mgr. Ondřej Škrabal
Kontakt:	e-mail: Ondrej.Skrabal@lfp.cuni.cz tel: +420 377 593 486

4. Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položce:

CPV: 90910000-9 Úklidové služby

5. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **5 220 000 Kč bez DPH**, tzn. 435 000 Kč bez DPH za jeden kalendářní měsíc předmětu plnění.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je hodnotou maximální, a z toho důvodu nemůže být překročena. Pokud dodavatel ve své nabídce předpokládanou hodnotu veřejné zakázky překročí, bude ze zadávacího řízení vyloučen z důvodu nesplnění podmínek zadávacího řízení.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena ke dni zahájení zadávacího řízení na základě údajů a informací o zakázkách stejného či podobného předmětu plnění.

Zakázka bude financována z veřejných prostředků.



6. Vymezení předmětu veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na služby

Předmětem této veřejné zakázky na služby je **pravidelný úklid objektů nacházejících se v kampusu UniMeC na adrese alej Svobody 1655/76, Plzeň.**

Podrobnější vymezení je uvedeno v návrhu Smlouvy o poskytování úklidových služeb (dále jen „návrh smlouvy“), která je Přílohou č. 3 zadávací dokumentace.

Veřejná zakázka není rozdělena na části ve smyslu ust. § 101 odst. 1 ZZVZ.

Zadavatel stanovil, že předmětná veřejná zakázka bude vyhrazena výlučně dodavatelům, kteří zaměstnávají více než 50 % osob se zdravotním postižením dle § 67 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, z celkového počtu zaměstnanců dodavatele.

Skutečnost, že dodavatel zaměstnává více než 50% osob se zdravotním postižením, musí být dodavatelem uvedena v nabídce společně s potvrzením Úřadu práce České republiky – krajské pobočky nebo pobočky pro hlavní město Prahu (dále jen „krajská pobočka Úřadu práce“) nebo s potvrzeními nebo rozhodnutími orgánu sociálního zabezpečení, která se týkají osob se zdravotním postižením. Rozhodným je průměrný přepočtený počet zaměstnanců za kalendářní čtvrtletí předcházející zahájení zadávacího řízení. Pro účely podání nabídky postačí doložit prostou kopii dokladu.

Dodavatel doloží čestné prohlášení o tom, že splňuje podmínky dle § 81 odst. 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a že bude takto plnit povinnost uvedenou v § 81 odst. 1 zákona o zaměstnanosti způsobem uvedeným v § 81 odst. 2 písm. b) tohoto zákona a to ve výši 100 % z fakturované částky za poskytování služeb za každý měsíc.

6.1 Harmonogram plnění veřejné zakázky

Smlouva bude uzavřena na dobu určitou, a to od 29. 2. 2024 do 28. 2. 2025.

Předpokládaná doba realizace veřejné zakázky je od 29. 2. 2024 do 28. 2. 2025.

6.2 Místo plnění veřejné zakázky

Místem plnění je Plzeň.

7. Technické podmínky dle § 89 ZZVZ, je-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky

Technické podmínky poskytování služeb jsou vymezeny v návrhu smlouvy, který je Přílohou č. 3 zadávací dokumentace.



8. Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek

8.1 Platební podmínky

Závazné platební podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy.

8.2 Dodací podmínky

Závazné dodací podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy.

8.3 Záruční podmínky

Závazné záruční podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy.

8.4 Sankční podmínky

Závazné sankční podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy.

8.5 Další podmínky zadavatele

V souladu s ust. § 6 odst. 4 ZZVZ o uplatňování požadavků na sociálně odpovědné zadávání Zadavatel požaduje, aby dodavatel při plnění předmětu veřejné zakázky zajistil legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí.

Dodavatel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda je předmět plnění prováděn bezprostředně dodavatelem či jeho poddodavatelí. Dodavatel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 30 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Dodavatel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce. Dodavatel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost zadavatele předložit kompletní seznam částí plnění plněných prostřednictvím poddodavatelů včetně identifikace těchto poddodavatelů.

V souladu s ust. § 6 odst. 4 ZZVZ o uplatňování požadavků na environmentálně odpovědné zadávání zadavatel požaduje, aby dodavatel při plnění předmětu veřejné zakázky dodržoval zásady Definice ekologického úklidu popsané v Příloze č. 3 návrhu smlouvy.

8.6 Objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Zadavatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma skutečností specifikovaných ve smlouvě a změny sazeb DPH.



9. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel vylučuje variantní zpracování nabídky v souladu s ustanovením § 102 ZZVZ.

Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

10. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude dodavatelem uvedena v závazném návrhu smlouvy.

Účastník zadávacího řízení stanoví nabídkovou cenu celou částkou za jeden měsíc plnění veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami.

Nabídková cena bude uvedena v Kč bez DPH.

Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady účastníka zadávacího řízení spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.

Mimořádně nízká nabídková cena

V souladu s ust. § 113 odst. 2 ZZVZ stanoví zadavatel, že za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považovat takovou nabídkovou cenu dodavatele, která bude nižší o 20 % a více, než je průměr nabídkových cen všech hodnocených nabídek. Tím není dotčeno v souladu s ust. § 113 odst. 3 ZZVZ právo zadavatele posuzovat nabídkovou cenu jako mimořádně nízkou i v jiných případech.

Pokud zadavatel posoudí nabídkovou cenu uvedenou v nabídce účastníka zadávacího řízení jako mimořádně nízkou, požádá účastníka zadávacího řízení o její vysvětlení postupem dle ust. § 113 odst. 4 a násl. ZZVZ.

11. Poddodavatelé

Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů služeb, které tvoří předmět plnění této veřejné zakázky, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Pokud bude vybraný dodavatel chtít realizovat zakázku pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, musí požádat zadavatele o schválení těchto poddodavatelů.

Změnit poddodavatele, pomocí kterého vybraný dodavatel prokazoval v tomto zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možné jen ve výjimečných případech a na základě předchozího souhlasu zadavatele. Vybraný dodavatel musí v takovém případě prokázat, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci nejméně v rozsahu, v jakém prokazoval vybraný dodavatel svou kvalifikaci prostřednictvím dřívějšího poddodavatele v zadávacím řízení.



12. Požadavky na kvalifikaci

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání splnění kvalifikace účastníka zadávacího řízení.

12.1 Kvalifikační předpoklady

Kvalifikovaným dle § 73 odst. 1 až 3 ZZVZ pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) prokáže základní způsobilost podle § 74 ZZVZ,
- b) prokáže profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ,
- c) prokáže technickou kvalifikaci podle § 79 ZZVZ.

12.2 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Splnění podmínek podle § 38 odst. 1 není možné prokázat prostřednictvím jiných osob. Při společné účasti v zadávacím řízení prokazuje splnění podmínek podle odstavce 1 každý účastník zadávacího řízení samostatně.

12.3 Společné prokazování kvalifikace

V případě společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení prokazuje základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

V případě společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení prokazují profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 ZZVZ nebo technickou kvalifikaci podle § 79 ZZVZ společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.



12.4 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Doklady prokazující splnění kvalifikace získané v zahraničí předkládá dodavatel v původním jazyce s připojením jejich prostého překladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce a v případě dokladů o vzdělání na doklady v latinském jazyce.

12.5 Seznam kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující:

- a) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti
- b) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 3 ZZVZ.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

12.6 Systém certifikovaných dodavatelů

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. ZZVZ lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) ZZVZ.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

12.7 Doklady o kvalifikaci

Za účelem prokázání kvalifikace zadavatel přednostně vyžaduje doklady evidované v systému, který identifikuje doklady k prokázání splnění kvalifikace (systém e-Certis).

Dodavatel může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 ZZVZ.



Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele může vyžádat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Dodavatel není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

V případě, kdy zákon nebo zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje o splnění kvalifikačních předpokladů a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou zastupovat dodavatele. Pokud dodavatele zastupuje osoba odlišná od osoby oprávněné zastupovat dodavatele, musí být v nabídce předložena plná moc k takovému jednání.

12.8 Změny v kvalifikaci dodavatele

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení, pokud prokáže, že účastník zadávacího řízení nesplnil povinnost podle předchozího odstavce.

12.9 Základní způsobilost

V souladu s ust. § 74 ZZVZ je způsobilým dodavatel, který

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,



- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci, proti kterému nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí výše uvedené podmínky základní způsobilosti splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tyto podmínky splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky základní způsobilosti splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky základní způsobilosti splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.

Prokázání základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k ust. 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k ust. § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Za účelem prokázání základní způsobilosti může dodavatel využít čestné prohlášení, jež je Přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

12.10 Profesní způsobilost

V souladu s ust. § 77 odst. 1 ZZVZ je způsobilým dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.



Prokázání profesní způsobilosti

Profesní způsobilost prokazuje dodavatel dle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. V případě, že dodavatel není zapsán v obchodním rejstříku nebo v jiné obdobné evidenci ve smyslu ust. § 77 odst. 1 ZZVZ, předloží oprávnění k podnikání ve smyslu ust. § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ v rozsahu předmětu odpovídajícímu tomuto zadávacímu řízení, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují.

Za účelem prokázání profesní způsobilosti může dodavatel využít čestné prohlášení, jež je Přílohou č. 2 této zadávací dokumentace.

12.11 Technická kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění technických kvalifikačních předpokladů v rozsahu a za podmínek takto:

Podle ust. § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ předloží seznam služeb poskytnutých dodavatelem za poslední tři roky před zahájením zadávacího řízení.

Podle ust. § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ předloží seznam osob podílejících se na plnění veřejné zakázky.

Způsob prokázání podle ust. § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ:

Seznam služeb poskytnutých dodavatelem bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky podle ust. § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ:

Dodavatel splňuje technický kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu poskytnutých služeb předloží údaje o 2 realizovaných zakázkách na poskytování úklidových služeb za poslední 3 roky před zahájením veřejné zakázky v objektech určených pro užívání širokou veřejností (administrativní budovy, školy, knihovny, úřady, části nemocnic a zdravotnických zařízení) s celkovou výměrou úklidových ploch minimálně 10 000 m² a v hodnotě minimálně 1 500 000 Kč bez DPH za jeden rok u každé z nich.

Doba 3 let před zahájením zadávacího řízení se považuje za splněnou, pokud byla služba uvedena v příslušném seznamu v průběhu této doby poskytnuta. Dodavatel může prokázat splnění tohoto kritéria technické kvalifikace rovněž předložením smlouvy s objednatelem a dokladu o uskutečnění plnění dodavatele.

Vymezení minimální úrovně kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu složitosti předmětu plnění veřejné zakázky podle ust. § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ:

Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ předložením seznamu techniků, resp. vedoucích pracovníků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, kteří zajišťují kontrolu kvality. V seznamu bude uveden **minimálně jeden manažer úklidových služeb**, který bude zajišťovat organizaci práce vybraného dodavatele a bude sloužit jako kontaktní osoba pro provádění úklidových služeb, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osobu v jiném vztahu k dodavateli.

Manažer úklidových služeb musí mít za posledních 5 let minimálně tyto zkušenosti:



- zkušenost s vedením týmu pracovníků úklidu v min. počtu 5 osob v budovách určených pro užívání širokou veřejností po dobu 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců s ročním objemem úklidových služeb minimálně 1 500 000,- Kč bez DPH.

Dodavatel prokáže kvalifikaci manažera úklidových služeb doložením profesního životopisu, ze kterého bude výše uvedené vyplývat.

Vzhledem k tomu, že činnost manažera úklidových služeb je pro zadavatele významnou činností, nemůže účastník tuto část kvalifikace splnit prostřednictvím poddodavatele, ale musí být splněna přímo účastníkem.

13. Způsob hodnocení nabídek

13.1 Kritéria hodnocení

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s ustanovením § 114 a násl. ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek, na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. Zadavatel stanovil v souladu s § 115 ZZVZ následující pravidla pro hodnocení nabídek:

	Kritéria hodnocení	Váha
A	Nabídková cena	70 %
B	Spokojenost objednatelů s poskytovanými službami	20 %
C	Certifikace dle norem ISO 9001 a 14001	10 %

Vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení bude provedeno bodovací metodou.

V rámci kritéria hodnocení A Nabídková cena bude zadavatel hodnotit celkovou výši nabídkové ceny v Kč bez DPH, tj. částku uvedenou v nabídce v souladu s čl. 10 zadávací dokumentace. Za výhodnější bude považována nabídka s nižší nabídkovou cenou.

V rámci kritéria hodnocení B Spokojenost objednatelů s poskytovanými službami bude zadavatel hodnotit spokojenost objednatelů dodavatele s již poskytnutými úklidovými službami za posledních 5 let. Spokojenost objednatelů s poskytnutými úklidovými službami by měla prokazovat schopnost dodavatele realizovat plnění této veřejné zakázky včas a v maximální možné kvalitě.

Zadavatel bude hodnotit spokojenost objednatelů při realizaci maximálně 5 referenčních zakázek od 5 různých objednatelů, přičemž každá z těchto referenčních zakázek musí splňovat následující požadavky:

- referenční zakázka spočívala v úklidových službách, které byly prováděny v objektech určených pro užívání širokou veřejností (administrativní budovy, školy, knihovny, úřady, části nemocnic a zdravotnických zařízení) s minimální celkovou výměrou 10 000 m² pro jednoho objednatele a zároveň byla tato zakázka realizována ve finančním objemu min. 1 500 000,- Kč bez DPH za 12 po sobě jdoucích kalendářních měsíců;
- referenční zakázka byla realizována v posledních 5 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení;



Předmětem hodnocení v rámci tohoto kritéria hodnocení **mohou být** i ty referenční zakázky, kterými dodavatel prokazuje splnění požadavků technické kvalifikace dle čl. 12.11 této zadávací dokumentace.

Spokojenost objednatelů bude hodnocena na základě vyplněných dotazníků spokojenosti, jejichž vzor tvoří přílohu č. 4 zadávací dokumentace. Zadavatel bude akceptovat pouze dotazník spokojenosti potvrzený (podepsaný) osobou oprávněnou jednat za objednatele. Na dotazník spokojenosti, který bude předložen v nabídce bez podpisu osoby oprávněné jednat za objednatele, bude zadavatelem při hodnocení nabídek pohlíženo jako by nebyl předložen, tj. nebudou za něj přidělovány body. Zadavatel rovněž nebude přidělovat body za dotazník spokojenosti, ze kterého nebude zřejmé naplnění výše uvedených požadavků na referenční zakázku. V případě, že dodavatel předloží větší počet vyplněných dotazníků spokojenosti, budou pro účely hodnocení nabídky zohledněny vždy dotazníky spokojenosti s nejvyšším počtem bodů.

Dodavatel získá body pouze za vyplněný a potvrzený (podepsaný) dotazník spokojenosti, v němž budou objednatelem ohodnoceny v něm uvedené oblasti zkušeností objednatele. Konkrétní způsob ohodnocení je uveden ve vzoru dotazníku spokojenosti. V případě, že bude v dotazníku spokojenosti ponechané některé pole prázdné (např. ve znění „zvolte položku“), bude tomuto aspektu zadavatelem přiděleno automaticky 0 bodů.

Dodavatel za každý vyplněný dotazník získá takový počet bodů, kolik tvoří aritmetický průměr (zaokrouhlený na dvě desetinná čísla) bodů udělených objednatelem za všechny aspekty činnosti dodavatele z konkrétního dotazníku spokojenosti, tedy maximálně 10 bodů. Aritmetický průměr bude spočítán zadavatelem v rámci hodnocení nabídek.

V případě, že součástí referenční zakázky byl i úklid laboratoří nebo sterilních prostor s celkovou výměrou úklidových ploch minimálně 500 m², získá dodavatel k výslednému počtu bodů další 2 body navíc. Za každý vyplněný dotazník tak lze získat max. 12 bodů.

Získané body za jednotlivé dotazníky spokojenosti budou sečteny a dodavatel tak v tomto kritériu hodnocení může celkově získat max. 60 bodů.

V rámci kritéria hodnocení C Certifikace dle norem ISO 9001 a 14001 bude zadavatel hodnotit, zda je účastník držitelem platného certifikátu dle normy ISO 9001 (systém managementu kvality) a 14001 (systém environmentálního managementu). Účastník ve své nabídce předloží jednu nebo obě výše uvedené certifikace. V případě že účastník nepředloží ani jednu certifikaci obdrží v kritériu hodnocení 0 bodů.

13.2 Způsob hodnocení nabídek

Pro hodnocení nabídek použije zadavatel bodovací stupnici v rozsahu 1 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude v rámci kritéria hodnocení přiděleno takové bodové ohodnocení, které odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci kritéria hodnocení.

V rámci hodnocení nabídek budou použity informace a údaje (které jsou předmětem hodnocení) uvedené v nabídce účastníka.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot, zejména nabídkové



ceny, je důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení ze zadávacího řízení. Obdobně může zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě než zadavatel stanovil.

Hodnocení dílčího kritéria A Nabídková cena

V případě kritéria hodnocení A Nabídková cena se jedná o nákladové kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne poměrem hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce, který bude následně převážen vahou daného kritéria hodnocení. Hodnocení bude provedeno podle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů kritéria} = 70 * \frac{\text{výše nejnižší nabídkové ceny ze všech nabídek}}{\text{výše hodnocené nabídkové ceny}}$$

Zaokrouhlování bude prováděno vždy na dvě desetinná místa dle matematických pravidel platných pro zaokrouhlování.

Hodnocení dílčího kritéria B

V případě kritéria hodnocení B Spokojenost objednatelů s poskytovanými službami je kritériem, u něhož jsou preferovány vyšší hodnoty před nižšími. Hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne poměrem hodnoty hodnocené nabídky k nejvýhodnější nabídce, který bude následně převážen vahou daného kritéria hodnocení. Hodnocení bude provedeno podle následujícího vzorce:

$$\text{Počet bodů kritéria} = 20 * \frac{\text{hodnota hodnocené nabídky}}{\text{hodnota nejvýhodnější nabídky}}$$

Zaokrouhlování bude prováděno vždy na dvě desetinná místa dle matematických pravidel platných pro zaokrouhlování.

Hodnocení dílčího kritéria C

V rámci tohoto kritéria hodnocení obdrží účastník do výsledného hodnocení za každou předloženou certifikaci 5 bodů. Maximálně lze tedy v tomto kritériu hodnocení obdržet 10 bodů.

13.3 Celkové hodnocení nabídek

Celkové bodové ohodnocení jednotlivých nabídek vznikne součtem bodových hodnot získaných v jednotlivých kritériích hodnocení, tj. součtem bodových ohodnocení v daných kritériích hodnocení převážených vahou příslušného kritéria hodnocení. Zaokrouhlování bude prováděno vždy na dvě desetinná místa. Na základě celkového součtu jednotlivých hodnot nabídky bude stanoveno pořadí nabídek tak, že jako nejúspěšnější bude nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty (počtu bodů).



Pokud dvě nebo více nabídek dosáhnou stejného celkového počtu bodů, jako ekonomicky výhodnější bude vybrána ta nabídka, která bude obsahovat nižší nabídkovou cenu.

14. Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky

Nabídka bude předložena v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na <https://zakazky.cuni.cz/vz00007985>

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

15. Zadávací dokumentace, vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Tato zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídek dodavatelů na uzavření smlouvy podle ZZVZ. Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí ZZVZ a jeho prováděcími předpisy. Zadávací dokumentace tvoří spolu s jejími přílohami podrobné podmínky zjednodušeného podlimitního řízení (zadávací podmínky).

V případě jakýchkoli rozporů mezi pravidly a podmínkami uvedenými v zadávacích podmínkách této veřejné zakázky s dispozitivními ustanoveními ZZVZ mají přednost pravidla a podmínky stanovené podmínkami tohoto zadávacího řízení.

V případě jakýchkoli rozporů mezi pravidly a podmínkami uvedenými v zadávacích podmínkách této veřejné zakázky s kogentními ustanoveními ZZVZ mají přednost pravidla a podmínky stanovené zákonem.

Poskytování zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace je zveřejněna na profilu zadavatele:

<https://zakazky.cuni.cz/vz00007985>

Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ust. § 98 ZZVZ. V takovém případě doručí dodavatel elektronicky v souladu s ust. § 211 ZZVZ žádost o vysvětlení zadávací dokumentace zadavateli, a to nejpozději ve lhůtě 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel může provést vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele.

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna.



Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou svou původní délku.

16. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky nebude vzhledem k charakteru předmětu plnění organizována.

17. Lhůta a místo pro podání nabídek

Adresa pro podání nabídek

Nabídky musí být podány v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupného na https://zakazky.cuni.cz/profile_display_10.html.

Forma nabídek:

Nabídku bude tvořit:

- krycí list nabídky (viz Příloha č. 1 ZD)
- návrh smlouvy o poskytování úklidových služeb (viz Příloha č. 3 ZD - návrh smlouvy), vyplněný v souladu s požadavky zadavatele,
- doklady k prokázání základní a profesní způsobilosti (lze užít Přílohu č. 2 ZD)

vše podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele nebo jím zplnomocněnou osobou, přičemž v tomto případě bude součástí nabídky i plná moc s ověřeným podpisem osoby jednající za dodavatele

Dále bude nabídku tvořit:

- doklady k prokázání technické kvalifikace
- potvrzení Úřadu práce České republiky – krajské pobočky nebo pobočky pro hlavní město Prahu o tom, že dodavatel zaměstnává více než 50 % osob se zdravotním postižením z celkového počtu svých zaměstnanců.

Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek je **do 26. 1. 2024 do 9:00 hodin**.

18. Otevírání nabídek

S ohledem na charakter nabídek, kdy se otevřením rozumí jejich zpřístupnění zadavateli, je otevírání nabídek neveřejné.



19. Délka zadávací lhůty

Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty 60 dní od okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek.

20. Ostatní podmínky zadávacího řízení

Zadavatel má právo zrušit zadávací řízení kdykoliv do uzavření Smlouvy v souladu se zákonem.

Zadávací dokumentace včetně příloh je podkladem pro podání nabídek a obsahuje soubor dokumentů, údajů, požadavků, obchodních a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Požadavky uvedené v zadávací dokumentaci jsou při zpracování nabídky závazné a jejich nesplnění může být důvodem pro vyloučení dodavatele z účasti v zadávacím řízení.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný dodavatel povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit skutečnosti deklarované dodavatelem v nabídce, dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost, zadavatel může vyloučit nabídku dodavatele v případě zjištění, že v ní dodavatel uvedl nepravdivé, neúplné či zkreslené údaje.

Zadavatel stanovuje pro komunikaci mezi dodavatelem a zadavatelem výhradně český nebo slovenský jazyk, a to jak v průběhu zadávacího řízení, tak i v průběhu vlastní realizace předmětu veřejné zakázky na základě uzavřené smlouvy.

Veškerá prohlášení dodavatele, doložená v nabídce, musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

U vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zadavatel zjistí v souladu s ust. § 122 odst. 5 ZZVZ údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů z evidence skutečných majitelů. Dle ust. § 122 odst. 8 písm. a) ZZVZ zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud dle věty předchozí nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve v souladu s ust. § 122 odst. 6 ZZVZ k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikační údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písm. a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

- 1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,



2. seznam akcionářů,
3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Vybraný dodavatel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění.

Zadavatel upozorňuje, že smlouva na plnění této veřejné zakázky bude zadavatelem uveřejněna v registru smluv v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně všech jejích příloh, tj. v podobě obsahující i případné údaje naplňující parametry obchodního tajemství nebo důvěrné informace ve smyslu ust. § 218 ZZVZ, pokud vybraný dodavatel nejpozději v nabídce nesdělí zadavateli ty údaje, resp. části smlouvy (příp. příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno spolu s odkazem na konkrétní normu takového právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části smlouvy nebudou zadavatelem uveřejněny, popř. budou před uveřejněním zadavatelem znečitelněny (nad rámec osobních údajů).

Zadavatel nebude poskytovat náhradu nákladů, které dodavatel vynaloží v souvislosti s účastí v zadávacím řízení vyjma případu předpokládaného v ust. § 40 odst. 6 ZZVZ, kdy dojde k ukončení zadávacího řízení z důvodu neodeslání oznámení o výběru dodavatele v zadávací lhůtě.

Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V tomto případě se oznámení o vyloučení a o výběru dodavatele považuje za doručené všem dotčeným účastníkům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

22. Další části zadávací dokumentace - přílohy

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Vzor čestného prohlášení
- Příloha č. 3 – Návrh smlouvy o poskytování úklidových služeb
 - Příloha č. 1 Smlouvy – Specifikace rozměrů, využití a materiálů podlah jednotlivých místností
 - Příloha č. 2 Smlouvy – Specifikace pracovních úkonů
 - Příloha č. 3 Smlouvy – Definice ekologického úklidu
- Příloha č. 4 – Dotazník spokojenosti



UNIVERZITA KARLOVA
LÉKAŘSKÁ FAKULTA V PLZNI

alej Svobody 1655/76, 323 00 Plzeň
IČO: 00216208

V Plzni

.....
prof. MUDr. Jindřich Fínek, Ph.D., MHA
děkan Lékařské fakulty v Plzni