

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. I

|                            |                                                                                                               |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název veřejné zakázky:     | UK - PedF - Etapová rekonstrukce objektu M. Rettigové 4, Praha 1                                              |
| Evidenční číslo ve VVZ:    | Z2023-024190                                                                                                  |
| Druh veřejné zakázky:      | Stavební práce                                                                                                |
| Režim veřejné zakázky:     | Nadlimitní režim                                                                                              |
| Druh zadávacího řízení:    | Jednací řízení s uveřejněním                                                                                  |
| Název zadavatele:          | Univerzita Karlova, Pedagogická fakulta                                                                       |
| Sídlo zadavatele:          | Praha 1, Staré Město, Ovocný trh 560/5, PSČ 110 00                                                            |
| IČO zadavatele:            | 00216208                                                                                                      |
| Adresa pro doručování:     | Praha 1, Nové Město, Magdalény Rettigové 47/4, PSČ 116 39                                                     |
| Právní forma zadavatele:   | 601 – vysoká škola                                                                                            |
| Zastoupení zadavatele:     | prof. PaedDr. Michal Nedělka, Dr., děkan                                                                      |
| Adresa profilu zadavatele: | <a href="https://zakazky.cuni.cz/profile_display_16.html">https://zakazky.cuni.cz/profile_display_16.html</a> |
| Název akce:                | UK - PedF - Etapová rekonstrukce objektu M. Rettigové 4, Praha 1                                              |
| Identifikační číslo v EDS: | 133D242000012                                                                                                 |

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“, „projekt“)

Zadavatel sděluje všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), a to takto:

### Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1:

Dotaz:

*V ZD v části 7.4.4. odst. i) pozice Řešitel BOZP zadavatel požaduje „osvědčení o úspěšně vykonané zkoušce z odborné způsobilosti nebo periodické zkoušce z odborné způsobilosti k činnostem koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, („zákon o BOZP“), a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích, ve znění pozdějších předpisů. („nařízení vlády o BOZP“). Může dodavatel toto osvědčení prokázat i osvědčením o úspěšném vykonání periodické*

*zkoušky z odborné způsobilosti podle ustanovení § 10 odst. 1 písm. c) zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a podle ust. § 8 odst. 1, odst. 2 a odst. 3 nařízení vlády č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů?*

Odpověď na dotaz:

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace byla žadatelem podána po lhůtě podle § 98 odst. 3 ve spojení s § 98 odst. 1 ZZVZ. Zadavatel z tohoto důvodu není povinen vysvětlení zadávací dokumentace poskytovat.

Nadto, zadavatel stanovil zadávací podmínky jasně, srozumitelně a přiměřeně rozsahu, složitosti a povaze předmětu plnění veřejné zakázky a nebude v tomto smyslu zadávací dokumentaci měnit.

Nad rámec shora uvedeného zadavatel uvádí, že požadavek na odbornou způsobilost osoby na pozici Řešitel BOZP (*osoba odpovědná za bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi*) v podobě požadavku na *osvědčení o úspěšně vykonané zkoušce z odborné způsobilosti nebo periodické zkoušce z odborné způsobilosti k činnostem koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, („zákon o BOZP“), a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích, ve znění pozdějších předpisů. („nařízení vlády o BOZP“)* je však oprávněný a přiměřený, neboť velikost, rozsah a složitost předmětu veřejné zakázky vyžaduje, aby dodavatel uvedenou osobou disponoval.

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v kompletní rekonstrukci hlavní budovy PedF UK v ulici Magdalény Rettigové 4, Praha 1, tj. dispozičně rozsáhlé a složité historické budovy o 5 nadzemních podlažích. Konkrétně se jedná zejména o přístavbu venkovního výtahu ve dvoře budovy, vyrovnávacích schodišť plošin a ramp, obnovení vstupu z ulice Vladislavova, nezbytné úpravy stávajících konstrukcí, výměnu instalace větrání a chlazení, instalaci silnoproudých a slaboproudých systémů, trafostanice, elektrické požární signalizace, přesun elektrorozvodny, výměnu tepelné izolace, krytiny a střešních oken při zachování stávající konstrukce krovů, opravu plochých střech včetně auly, obnovu fasády a výměnu oken, opravu nášlapných vrstev podlah, opravu omítek, sanaci vlhkých stěn, výměnu zdravotně technických instalací včetně zařizovacích předmětů, výměnu vzduchotechnických jednotek a rozvodů vytápění v 5. NP, výměnu technologie stávajícího osobního výtahu apod. Součástí bude také obnova interiérového vybavení a zařízení společných prostor budovy, audiovizuální a informační komunikační techniky v učebnách, realizace informační a technologické infrastruktury v celé budově. S ohledem na uvedené lze předpokládat realizaci stavby prostřednictvím širokého poddodavatelského systému hlavního dodavatele. Rozsah a složitost technického řešení rekonstrukce budovy, jakož i předpoklad vyššího počtu (pod)zhotovitelů podílejících se na realizaci stavby, vyvolává zvýšené požadavky na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to jak v přípravné

fázi realizace stavby, tak i ve fázi realizační (prováděcí).

Dále, rekonstrukce budovy bude probíhat za provozu budovy, tj. za probíhající výuky a pohybu osob v budově, což rovněž klade zvýšené nároky na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Současně je nutné uvést, že staveniště se nachází v centru hlavního města Prahy, tj. kolem staveniště se bude pohybovat velké množství osob a bude nutné provádět stavební práce tak, aby nedošlo k ohrožení těchto osob.

Při realizaci stavby tedy bude nezbytně nutná spolupráce náležitě odborně způsobilých osob jak na straně objednatele (koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi), tak na straně zhotovitele (osoby odpovědné za bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi řešitele bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi).

Výše uvedené požadavky nelze zajistit prostřednictvím osoby disponující pouze obecnou odbornou způsobilostí při zajišťování úkolů v prevenci rizik v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (tzv. OZO), neboť předmětem činnosti osoby na pozici *Řešitel BOZP (osoba odpovědná za bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi)* bude zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na specifickém místě – staveništi rozsáhlé a složité stavby, a dále plnění požadavků a provádění opatření požadovaných koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi objednatele.

S ohledem na vše výše uvedené považuje zadavatel uvedený požadavek za přiměřený a oprávněný a nebude v tomto smyslu zadávací dokumentaci měnit.

#### **Změna lhůty pro podání žádostí o účast:**

Zadavatel z důvodu vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace neprodlužuje lhůtu pro podání žádostí o účast, neboť to povaha vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace nevyžaduje.

V Brně dne 18. 1. 2024

---

Za Univerzitu Karlovu, Pedagogickou fakultu  
LAWYA, advokátní kancelář s.r.o., smluvní zástupce zadavatele  
Mgr. Lukáš Pruška