

VYSVĚTLENÍ/ ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel: Univerzita Karlova, 2. lékařská fakulta
IČO: 00216208
se sídlem V Úvalu 84, 150 06 Praha 5

V Praze dne 24. 1. 2024

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„UK – 2.LF – Multifunkční budova (MFB), II. ETAPA“

Vážení,

v souladu s ust. § 98 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), Vám tímto zadavatel poskytuje

vysvětlení zadávací dokumentace č. 8

k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „**UK – 2.LF – Multifunkční budova (MFB), II. ETAPA**“, systémové číslo P23V00000702, spisová značka UK2LF/456495/2023, evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek Z2023-057472.

Vysvětlení zadávací dokumentace je poskytováno na základě žádostí obdržených dne 17. 1. 2024 a dne 18. 1. 2024 prostřednictvím portálu zadavatele na adrese <https://zakazky.cuni.cz/>.

Rozhodnutí zadavatele o změně zadávací dokumentace a prodloužení lhůty pro podání nabídek

Zadavatel v návaznosti na vysvětlení zadávací dokumentace č. 8 rozhodl o změně/aktualizaci přílohy č. 1 Závazný návrh smlouvy a přílohy č. 4 zadávací dokumentace – Výkaz výměr, které uveřejňuje spolu s vysvětlením zadávací dokumentace č. 8. Zadavatel tímto ruší předchozí znění přílohy č. 1 a č. 4 zadávací dokumentace, a nahrazuje je tyto dokumenty aktualizovaným zněním.

Zadavatel přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o 5 pracovních dní a současně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek o 2 pracovní dny, o které přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze dne 17. 1. 2024 do dnešního uveřejnění vysvětlení 3 pracovní dny.

Termín pro podání nabídek je stanoven do 28. 2. 2024 do 10:00 hodin.

Dotaz č. 1:

„Příloha č.1 Závazný návrh smlouvy

Podle čl. 4.1 je pro dílo aplikován režim přenesené daňové povinnosti. Přesto se v čl. 4.9 uvádí, že objednatel postupně uhradí zhotoviteli daňové doklady až do výše 90 % celkové sjednané ceny včetně DPH.

V režimu přenesené daňové povinnosti zhotovitel v rámci úhrady ceny nemá nárok na úhradu DPH k ceně. Stanovení ceny s DPH v čl. 3.1 smlouvy má jen informativní charakter. Žádáme proto zadavatele o úpravu čl. 4.9 v souladu s ustanovením čl. 4.1, tj. režimem přenesené daňové povinnosti.“

Odpověď č. 1:

Zadavatel si k uvedenému dotazu dovoluje sdělit, že vyhověl návrhu dodavatele a odstranil nesoulad v odst. 4.9. přílohy č. 1 zadávací dokumentace, a to tak, že v odst. 4.9. odstranil „včetně DPH“ (viz příloha č. 1 zadávací dokumentace).

Dotaz č. 2:

„Příloha č.1 Závazný návrh smlouvy

Podle čl. 17.7 v případě odstranění vady díla, či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem.

Žádáme o objasnění nekonečně se obnovující záruky na náhradní plnění (věc) uvedené v čl. 17.7., když zadavatel požaduje, aby po každé opravě byla na vyměněné části díla poskytnuta opětovně nová záruční doba ve stejném rozsahu a délce. Žádáme o úpravu tohoto článku smlouvy s tím, že záruční doba sjednaná pro původní část stavby bude v případě výměny pro tuto část stavby prodloužená max. o 24 měsíců.“

Odpověď č. 2:

Zadavatel si dovoluje odkázat se na odpověď č. 6 vysvětlení zadávací dokumentace č. 6.

Dotaz č. 3:

„Příloha č.1 Závazný návrh smlouvy

V čl. 10.6 se mj. uvádí, že v případě ocenění změny se bude vycházet v rozpisu ceny dle ceníků ÚRS Praha, a.s. /CS ÚRS, v aktuální cenové úrovni v době ocenění snížené o 10 %.

Uchazeč je názoru, že požadavek použití cen dle ceníků ÚRS ponížených o 10% je nepřiměřený a nelze ho po zhotoviteli spravedlivě vyžadovat. Žádáme zadavatele o vypuštění této podmínky spočívající ve snížení cen ÚRS o 10% z textu čl. 10.6.“

Odpověď č. 3:

Zadavatel si dovoluje odkázat se na odpověď č. 5 vysvětlení zadávací dokumentace č. 6.

Dotaz č. 4:

„Profese ZTI

V PD ZTI kanalizace je navržen materiál potrubí – Odpadní potrubí svařované PP-(HT) - Připojovací DN32-110, stoupačky DN75-125, ležaté svody volně vedené. Ovšem materiál PP-HT se spojuje na hrdla s těsnícími kroužky. Svařované je PE, PE-HD. Popis se rozchází s technickou zprávou.

Žádáme zadavatele o vyjasnění, nebo doplnění referenčního výrobku, nebo jemu podobného - technického názvu svařovaného polypropylenu PP-(HT).

Výřez z PD ZTI Půdorys 1.NP Kanalizace:

MATERIÁL – SPLAŠKOVÁ KANALIZACE

PŘIPOJ. POTRUBÍ	D32–110	ODPADNÍ POTRUBÍ SVAŘOVANÉ – PP (HT)
KONDENZÁT	D32–50	ODPADNÍ POTRUBÍ HRDLOVÉ – PP (HT)
STOUPAČKY	D75–125	ODPADNÍ POTRUBÍ SVAŘOVANÉ – PP (HT)
STOUPAČKY A SVODY V CHRÁN. PROST.	D75–125 (zi)	ZVUKOVĚ IZOLAČNÍ POTRUBÍ SVAŘOVANÉ – SILNOSTĚNNÉ PE
LEŽATÉ SVODY VOLNĚ VEDENÉ	D75–200	ODPADNÍ POTRUBÍ SVAŘOVANÉ – PP (HT)
LEŽATÉ SVODY VEDENÉ V ZEMI	D75–200	ODPADNÍ POTRUBÍ HRDLOVÉ – PVC (KG)
ROZVODY VEDENÉ V NEVYTÁPĚNÝCH GARÁŽÍCH BUDOU OPATŘENY TEPELNOU IZOLACÍ (ti), VÝTLAKY NAVÍC TOPNÝM KABELEM (viz EL)		

Výřez z PD ZTI Technická zpráva:

Materiál

Splašková kanalizace je navržena z plastových trub hrdlových - stoupačky, zavěšené svody a připojovací potrubí z PP-HT, svody v zásypu z PVC-KG. Dešťová kanalizace bude z plastových trub PE svařovaných. Potrubí procházející hlukově chráněnými prostory bude ze zvukoizolačního potrubí. Potrubí zavěšené pod stropem m.č.D.122 – vstupní hala a E.121 – kavárna, bude opatřeno černým nátěrem. Potrubí procházející chráněnou únikovou cestou bude ochráněno požárním opláštěním nebo bude z nehořlavého materiálu – např. bezhrdlové litiny. Upevnění

„

Odpověď č. 4:

Splaškové potrubí neuložené v zemi bude z trub PP-HT dle technické zprávy a výkazu výměr.

Dotaz č. 5:**„Profese ZTI**

Ve výkazu výměr ZTI jsou uvedené vodovodní baterie stojánkové, vysoké provedení u navržených produktů U, Ui, U-KL. Žádáme objasnit s jakým rozměrem v mm, nebo cm výšky vodovodní baterie je v projektu uvažováno? Žádáme zadavatele o uvedení rozměru výšky v mm, nebo cm vodovodních baterií pro U, Ui, U-KL, nebo žádáme o doplnění referenčních výrobků standardů zařizovacích předmětů, nebo jim technicky podobným.

Výřez z výkazu výměr ZTI:

199	K	720040103	Baterie umyvadlová stojánková páková, s keram. kartuší prům.37mm, vysoké provedení, bez výpusti, chrom	ks	83,000
	PP		Baterie umyvadlová stojánková páková, s keram. kartuší prům.37mm, vysoké provedení, bez výpusti, chrom		
207	K	720040303	Baterie umyvadlová stojánková páková, s keram. kartuší prům.37mm, vysoké provedení, bez výpusti, chrom	ks	9,000
	PP		Baterie umyvadlová stojánková páková, s keram. kartuší prům.37mm, vysoké provedení, bez výpusti, chrom		
213	K	720040502	Baterie umyvadlová stojánková páková, s keram. kartuší prům.37mm, vysoké provedení, bez výpusti, chrom	ks	5,000
	PP		Baterie umyvadlová stojánková páková, s keram. kartuší prům.37mm, vysoké provedení, bez výpusti, chrom		

”

Odpověď č. 5:

Výtok min.71mm vysoko nad plošinou.

Dotaz č. 6:**„Profese medicínální plyny**

Specifikace ukončovacích prvků (především u zdrojových mostů) uvedených ve výkazu výměr se neshoduje se specifikací uvedenou ve výkresu „detaily“.

Žádáme o vyjasnění, kterou specifikaci použít při nacenění?“

Odpověď č. 6:

Odpověď na dotaz a revize VV byla řešena v rámci předchozích dotazů.

Dotaz č. 7:**„Stavební část**

Skladby podlah P7 a P8 jsou ESD vinyl na zdvojenou podlahu - v případě zdvojené podlahy se ale krytina obvykle integruje na desky přímo ve výrobě. Jak má být podlaha provedena? Případně jaký je důvod dodatečné pokládky?“

Odpověď č. 7:

Skladba stanovuje požadavek na dvojitou podlahu s antistatickým PVC v rozvodně VN (P7) a velínech simulace (P8). Jaký konkrétní systém a výrobce dodavatel použije je věcí realizační dokumentace dodavatele a vzorkování. Kromě technických požadavků ve

skladbách jsou stanoveny i požadavky na barevnost podlah – výkresy se specifikací barevnosti jsou součástí PD. Ve VV je položka zvlášť na čtverce a zvlášť na vinyl. Vinyl není vykázán jako součástí zdvojenky.

Dotaz č. 8:

Stavební část – klempířské výrobky

Jaký má být použit materiál? Jsou uvedeny 2 varianty – hliník 2mm a 0,8 mm a potom pozink 0,55mm. Upozorňujeme, že hliník 2mm se nedá na stavbě ohýbat – pouze strojně na dílně.

764226K01.R	K01 oplechování parapetu z AL plechu tl. 2,0 mm, r.š. 260 mm, RAL dle architekta dle tabulky klempířských prvků	m	10,900
K01 oplechování parapetu z AL plechu tl. 2,0 mm, r.š. 260 mm, RAL dle architekta dle tabulky klempířských prvků Poznámka k položce: Jednotková cena vč. prořezu, přesahů, dilatací, kotvení a kotevního materiálu, příponek z pozink pl. tl. 0,55 mm a utěsnění TPT (trvale pružným tmelem).			
764226K02.R	K02 oplechování parapetu z AL plechu tl. 2,0 mm, r.š. 360 mm, RAL dle architekta dle tabulky klempířských prvků	m	431,100
K02 oplechování parapetu z AL plechu tl. 2,0 mm, r.š. 360 mm, RAL dle architekta dle tabulky klempířských prvků Poznámka k položce: Jednotková cena vč. prořezu, přesahů, dilatací, kotvení a kotevního materiálu, příponek z pozink pl. tl. 0,55 mm a utěsnění TPT (trvale pružným tmelem).			
764226K03.R	K03 oplechování parapetu z AL plechu tl. 2,0 mm, r.š. 340 mm, RAL dle architekta dle tabulky klempířských prvků	m	181,400
K03 oplechování parapetu z AL plechu tl. 2,0 mm, r.š. 340 mm, RAL dle architekta dle tabulky klempířských prvků Poznámka k položce: Jednotková cena vč. prořezu, přesahů, dilatací, kotvení a kotevního materiálu, příponek z pozink pl. tl. 0,55 mm a utěsnění TPT (trvale pružným tmelem).			
764226K04.R	K04 oplechování atiky z AL plechu tl. 0,8 mm, r.š. 1115 mm, barva červená dle tabulky klempířských prvků	m	228,700

K04 oplechování atiky z AL plechu tl. 0,8 mm, r.š. 1115 mm, barva červená dle tabulky klempířských prvků

Poznámka k položce:

Jednotková cena vč. prořezu, přesahů, dilatací, kotvení a kotevního materiálu, příponek z pozink pl. tl. 0,55 mm a utěsnění TPT (trvale pružným tmelem).

OZN.	SCHEMATICKÉ ZOBRAZENÍ	ROZVINUTÁ ŠÍŘKA[mm] [KUSY]	MATERIÁL POVRCH.ÚPRAVA	MNOŽSTVÍ (bm)
K 01	OPLECHOVÁNÍ PARAPETU OKEN, RAL DLE ARCHITEKTA	RŠ 260 mm	AL PLECH TL.2,0 mm POZINK. PLECH TL. 0,55 mm	10,91 m
K 02	OPLECHOVÁNÍ PARAPETU OKEN, RAL DLE ARCHITEKTA	RŠ 375 mm	AL PLECH TL.2,0 mm POZINK. PLECH TL. 0,55 mm	431,1 m
K 03	OPLECHOVÁNÍ LOP, RAL DLE ARCHITEKTA	RŠ 440 mm	AL PLECH TL.2,0 mm POZINK. PLECH TL. 0,55 mm	181,4 m

Odpověď č. 8:

V tabulce klempířských prvků je uvedeno, že materiál klempířských výrobků parapetů je hliník, specifikovaný v tl. 2mm a ostatní klempířské konstrukce jsou z ohýbaného hliníkového plechu tl. 0,8mm. FeZn plech je uveden jako materiál příponkových plechů, které jsou součástí dodávky. VV je v souladu s PD, parapet je z AL plechu a v poznámce k položce je uvedeno provedení příponky z pozink. plechu tl. 0,55 mm.

Dotaz č. 9:**„Stavební část – čistící zóny**

Skladby položka č. 181 (J58).

Ve VV je položka uvedená, ale v Tabulce ostatních výrobků je napsaná jako „Zrušená položka“.

181	K	953R00J58	D+M J58 čistící zóny z textilní rohože, výška 16 mm dle tabulky ostatních výrobků	m2	1,980
PP			D+M J58 čistící zóny z textilní rohože, výška 16 mm dle tabulky ostatních výrobků		

Žádáme o uvedení dokumentace do souladu s VV.“

Odpověď č. 9:

Položka J58 je v PD neobsazena. Položka z VV zrušena.

Dotaz č. 10:**„Stavební část – akustická opatření**

Ve VV je uvedeno:

D 714 Akustická a protitřesová opatření

320	K	71411PU3A	D+M akustického obkladu stěn z panelů PU3.A vč. kotvení a příslušenství	m2	336,960
321	K	71411PU3B	D+M akustického obkladu stěn z panelů PU3.B vč. potisku, kotvení a příslušenství	m2	82,440

Po naší kontrole výměry z výkresové části dokumentace nám u pozice PU3.A vychází 348,0 m2 a u pozice PU3.B 166,8 m2. Žádáme Zadavatele o kontrolu a případnou opravu výměry.“

Odpověď č. 10:

Dle kontroly projektanta je PD a VV v části akustických obkladů PU3 v souladu.

Dotaz č. 11:

Stavební část

Ve výkazu výměr je uvedeno:

D 714 Akustická a protiotřesová opatření

317	K	714451011	Montáž antivibračních rohoží z recyklované pryže celoplošně lepených vodorovně	m2	601,084
PP			Montáž antivibračních rohoží stavebních konstrukcí a strojních zařízení z recyklované pryže celoplošně lepené vodorovně		
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/714451011		
318	M	27244009.R	antivibrační izolace z míchaného polyuretanu (pod základy technologie)	m2	17,938
PP			antivibrační izolace z míchaného polyuretanu (pod základy technologie)		
VV			"E.015, STROJOVNA CHLAZENÍ" 3,9*1,3+1,4*3,95		10,600
VV			Mezisoučet		10,600
VV			"E.425, STROJOVNA VZT" (0,45*0,45*2)*0,1		0,041
VV			"E.424, STROJOVNA VZT" (1,8*3,5+1,5*3,5+5,1*1,8+4,4*1,5+1,5*3,5+0,8*2,3)*0,1		3,442
VV			"E.425, STROJOVNA VZT" (1,8*2,9+4,4*1,5+3,5*1,7+5,1*2,4)*0,1		3,001
VV			Mezisoučet		6,484
VV			Součet		17,084
VV			17,084*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		17,938

Chápeme správně, že se jedná o položky ze skladby P4?

Odpověď č. 11:

Ano, jedná se o položky ze skladby P4, resp poznámky k položce.

Ve VV provedena oprava čísla místnosti z 425 na 427 a oprava výměr.

„E.015“ $3,95 \times 1,4 + 3,9 \times 1,3$

„E.424“ $3,5 \times 1,5 + 4,4 \times 1,5 + 5,1 \times 1,8 + 3,5 \times 1,5 + 3,8 \times 1,8$

„E.425“ $5,1 \times 2,4 + 3,5 \times 1,73 + 4,4 \times 1,45$

„E.427“ $0,45 \times 0,45 \times 2 + 2,9 \times 1,8$

Dotaz č. 12:

Stavební část – konstrukce zámečnické

Ve výkazu výměr je u položky uvedeno množství 4 427 kg

D 767		Konstrukce zámečnické			
508	K	767R.Z011	D+M Z011 zástěny dieselu tvaru "L" vel. cca 5300+9205x5460 mm, vč. kotvení a povrchové úpravy - komplet provedení vč. detailů dle tabulky zámečnických výrobků	kg	4 427,000

V tabulce zámečnických konstrukcí „MFB_DPS_D_SO-01_ARS_Z_tabulka_zamecnickych_vyrobku“ je však uvedeno množství rozdílné 4513,58 kg. Které množství je správné?

Odpověď č. 12:

Výkaz výměr položky bude opraven na množství 4513,58 kg a uveden tak do souladu s dokumentací.

Dotaz č. 13:

Ve výkazu výměr „Příloha č. 4 - Výkaz výměr.xlsx“ v listu „ZSJ - Zajištění stavební ...“ položka 55 – chybí popis položky. Žádáme o opravu a vydání nového výkazu výměr

55	K	713131001.R		m2	913,560
----	---	-------------	--	----	---------

Odpověď č. 13:

Odpověď již byla zveřejněna v rámci předchozích dotazů uchazečů.

Dotaz č. 14:

Ve výkazu výměr „Příloha č. 4 - Výkaz výměr.xlsx“ se položky venkovních dveří a vrat odkazují na „Tabulku exteriérových dveří a vrat“, kterou jsme však v předané projektové dokumentaci nenašli. Žádáme o doplnění. Bez této tabulky není možno řádně ocenit tyto položky.

Odpověď č. 14:

Tabulka exteriérových dveří a vrat je součástí tabulky vnějších výplní – Tabulky oken a LOP

Dotaz č. 15:

Ve výkazu výměr „Příloha č. 4 - Výkaz výměr.xlsx“ jsme nikde nenašli položky pro okna O.xx, které jsou uvedené v souboru MFB_DPS_D_SO-01_ARS_O_tab_oken_a_LOP.pdf. Žádáme o prověření a případné doplnění výkazu výměr

Odpověď č. 15:

Odpověď již byla zveřejněna v rámci předchozích dotazů.

Dotaz č. 16:

Položka J58 – ve výkazu výměr ji máme ocenit, v tabulce ostatních výrobků je u položky J58 napsáno, že je zrušena. Žádáme o vysvětlení, co platí a případnou úpravu výkazu výměr nebo doplnění

181	K	953R00J58	D+M J58 čistící zóny z textilní rohože, výška 16 mm dle tabulky ostatních výrobků	m2	1,980
	PP		D+M J58 čistící zóny z textilní rohože, výška 16 mm dle tabulky ostatních výrobků		

J58	POLOŽKA ZRUŠENA
-----	-----------------

Odpověď č. 16:

Položka J58 je v PD neobsazena. Položka z VV zrušena.

Dotaz č. 17:

Ve výkazu výměr „Příloha č. 4 - Výkaz výměr.xlsx“ je v rekapitulaci oddíl. Nikde v dokumentaci jsme však část PS.01 nenašli, tudíž nemáme dostatek informací k ocenění digestoří. Žádáme o doplnění dokumentace.

PS.01 Interiér laboratorních prostor

Odpověď č. 17:

Odpověď již byla zveřejněna v rámci předchozích dotazů uchazečů.

Dotaz č. 18:

Výkaz výměr, záložka SO 02-HTÚ, v pol.č.22 je počítáno s plochou na výměnu nevhodného podloží 15% plochy pláň, tj. 4600m². Do výpočtu výkopů v pol.č.2 je však zahrnuta plocha 4750m².

Tímto Vás žádáme o opravu množství pol.č.2, 8 a 9.

Odpověď č. 18:

Oprava výměry pol. č22 na plochu pláň 4750x0,15%x0,5m = 356,25

Dotaz č. 19:

Výkaz výměr, záložka SO 02-HTÚ, celkové množství výkopků je dle pol.č.2-6 28.026,311m³. Výpočet množství u pol.č.3,4,5 je však založen na celkovém množství 31.400,53m³.

Tímto Vás žádáme o vysvětlení.

Odpověď č. 19:

Výpočet výměry HTÚ byl sestaven před rozdělením projektu na I (není součástí tohoto VŘ) a II. etapu a proto jsou dílčí výpočty výměr v této IIa etapě od toho odvozeny.

Ve výkazu pol. č. 2 je od celkového množství výkopku (I a II etapy) odečteno množství realizované v I etapě (není součástí tohoto VŘ).

Množství výkopku vč. vodorovného přemístění a skládkovného odpovídá rozsahu plnění této etapy (IIa). Oceňte soupis prací s VV.

Dotaz č. 20:

Výkaz výměr, záložka SO 02-HTÚ, v pol.č.3 je ve výpočtu uvažováno 56% výkopku jamy ale do samotného výpočtu je započítáno jen 53%.

Tímto Vás žádáme o vysvětlení.

Odpověď č. 20:

Oprava popisu VV na 53%.

Dotaz č. 21:

Výkaz výměr, záložka SO 02-HTÚ, v pol.č.13 je počítáno s objemovou hmotností výkopku 1,9t/m³. Dle technické zprávy se objemová hmotnost výkopků pohybuje v rozsahu od 1,95t/m³ do 2,25t/m³.

Tímto Vás žádáme o vysvětlení, případně úpravu množství pol.č.13.

Odpověď č. 21:

Měrná hmotnost ve VV upravena na hodnotu 2,1 t/m³

Dotaz č. 22:

Výkaz výměr, záložka SO 02-HTÚ, pol.č.16 zahrnuje dodávku dekoračního kačírku.

Je nutné provádět zásyp odvodňovací drenáže dekoračním kačírkem?

Odpověď č. 22:

Pol. 17 s popisem „kamenivo dekorační (kačírek) frakce 16/32“ nahrazena za pol. s popisem „kamenivo těžené hrubé frakce 16/32“.

Dotaz č. 23:

V Technické zprávě HTÚ je uvedeno: „V rámci přípravy území bude v II. etapě provedena demolice stávající výměňkové stanice, včetně jejího provizorního napojení na studenou vodu, kanalizaci a NN. Dále bude provedena demolice stávajícího jižního oplocení areálu a demolice odpojených inženýrských sítí v I. etapě – vodovodu a kanalizace.“ Výkaz výměr v SO-15 Příprava území neobsahuje položky pro demolici stávající výměňkové stanice, včetně jejího provizorního napojení na studenou vodu, kanalizaci a NN a demolice odpojených inženýrských sítí v I. etapě – vodovodu a kanalizace.

Tímto Vás žádáme o vysvětlení, případně doplnění položek pro ocenění požadovaných prací.

Odpověď č. 23:

Demolice VS a její přepojení mimo pozemek stavby a demolice odpojených inženýrských sítí bude provedena v rámci I.etapy a není předmětem VŘ.

Dotaz č. 24:

Výkaz výměr, záložka SO 03-Komunikace, v pol.č.14 je požadavek na sejmutí ornice tl. 150mm. Dle Zadávací dokumentace se ornice snímá, z důvodu provedení archeologického průzkumu, v celém rozsahu již v I.etapě výstavby.

Tímto Vás žádáme o vysvětlení, případně úpravu Výkazu výměr.

Odpověď č. 24:

Položka č. 14 zrušena. Sejmutí zbývajících částí ornice (která nebyla sejmuta v rámci I etapy) je doplněno do objektu SO.15, viz. pol. č. 8, 9 a 10. Dále byla do soupisu prací objektu SO.15 doplněna položka č.11 na ochranu zeleně.

Dotaz č. 25:

Výkaz výměr, záložka SO 03-Komunikace, v pol.č.24 je požadován poplatek za zemník ornice. Dle Zadávací dokumentace se ornice snímá, z důvodu provedení archeologického průzkumu, v celém rozsahu již v I.etapě výstavby. Sejmutí a uskladnění ornice je tedy součástí I.etapy výstavby. Poplatek za zemník by tedy měl být hrazen dodavatelem I.etapy.

Tímto Vás žádáme o vysvětlení, případně úpravu Výkazu výměr.

Odpověď č. 25:

Položka č. 24 zrušena. Ornice je vykázána v rámci soupisu prací objektu SO.18.

Položka č. 21 a 22 upraven výkaz výměr (zrušena výměra pro přesun zeminy ze zemníku na staveniště). Ornice je vykázána v rámci soupisu prací objektu SO.18.

Položka č. 28 a 29 zrušena (rozprostření ornice a založení trávníku). Rozprostření ornice viz. obj. SO.18 a založení trávníku viz. výkaz obj. SO.04.

Dotaz č. 26:

Výkaz výměr, záložka SO 03-Komunikace, v pol.č.25 je počítáno s objemovou hmotností výkopku 1,9t/m³. Objemová hmotnost výkopků se pohybuje v rozsahu od 1,95t/m³ do 2,25t/m³.

Tímto Vás žádáme o vysvětlení, případně úpravu množství pol.č.25.

Odpověď č. 26:

Nejedná se o výkopek základové půdy, ale o odkopávky a prokopávky v třídě těžitelnosti I skupiny 1 a 2.

Dotaz č. 27:

Výkaz výměr, záložka SO 03-Komunikace obsahuje v pol.č.36 chybné množství. Správně má být 12,5kus.

Tímto Vás žádáme o opravu množství.

Odpověď č. 27:

Odpověď již byla zveřejněna v rámci předchozích dotazů uchazečů.

Dotaz č. 28:

Výkaz výměr, záložka SO 04-Sadové úpravy obsahuje v pol.č.4 3.573m² rozprostření ornice. Pro tuto plochu se ale v pol.č.1 dodává pouze 500tun ornice.

Tímto Vás žádáme o vysvětlení, případně úpravu množství pol.č.25.

Odpověď č. 28:

Položka č. 1 a 4 (dodávka zeminy a rozprostření ornice) zrušena. Ornice je vykázána v rámci soupisu prací objektu SO.18. Položka č. 28 upraven VV.

Dotaz č. 29:

Položky pro práci s ornici jsou obsaženy ve třech stavebních objektech, v SO 03-Komunikace a zpevněné plochy, SO 04-Sadové úpravy a SO 18-ČTÚ. Celkem se jedná o 11.093m² plochy.

Tímto Vás žádáme o provedení kontroly celkové plochy pro rozprostření ornice a úpravu Výkazu výměr tak, aby práce s ornici byly obsaženy pouze v jednom stavebním objektu, např. v SO 18-ČTÚ.

Odpověď č. 29:

Položky pro rozprostření ornice budou ve VV zachovány v jednotlivých objektech tak jak je uvedeno v dokumentaci příslušných objektů. Naceňte práce tak jak je uvedeno v soupisu prací.

Dotaz č. 30:

Výkaz výměr, záložka SO 05-Opěrné stěny a vnější schodiště, neobsahuje dodávku a montáž prvků PR-15, PR-16, PR-19 a PR-20.

Tímto Vás žádáme o vysvětlení.

Odpověď č. 30:

Odpověď již byla zveřejněna v rámci předchozích dotazů.

Dotaz č. 31:

Výkaz výměr, záložka SO 05-Opěrné stěny a vnější schodiště, obsahuje dodávku 55 kusů prefabrikátů a montáž 86 kusů prefabrikátů.

Tímto Vás žádáme o vysvětlení.

Odpověď č. 31:

Odpověď již byla zveřejněna v rámci předchozích dotazů uchazečů.

Dotaz č. 32:

Výkaz výměr, záložka SO 05-Opěrné stěny a vnější schodiště, pol.č. 75, ve výkrese je pro patku jednoduchou uveden materiál 140x140x5, ve Výkazu výměr je dle Tabulky zám.výrobků kalkulováno s materiálem 140x140x10.

Tímto Vás žádáme o vysvětlení.

Odpověď č. 32:

Soupis prací s VV je v souladu s tabulkou zám. výrobků. Ve výkrese bude hodnota upravena a uvedena do souladu s tabulkou.

Dotaz č. 33:

Výkaz výměr, záložka SO 16-Venkovní mobiliář neobsahuje dodávku prvků venkovního mobiliáře.

Tímto Vás žádáme o vysvětlení.

Odpověď č. 33:

Odpověď již byla zveřejněna v rámci předchozích dotazů uchazečů.

Dotaz č. 34:

Výkaz výměr, záložka VON-Vedlejší a ostatní náklady, pol.č.11 až 16, 18 a 21 neobsahují množství.

Tímto Vás žádáme o doplnění množství u výše uvedených položek.

Odpověď č. 34:

Odpověď již byla zveřejněna v rámci předchozích dotazů uchazečů.

Dotaz č. 35:

Výkaz výměr, záložka A01-Stavební část, je v pol.č.116 uvedena jednotka KUS. Dle našeho názoru se ale jedná o M2.

Tímto Vás žádáme o vysvětlení, případně opravu měrné jednotky.

Odpověď č. 35:

Ano, výměra byla uvedena v m2.

V revizi VV je výměra převedena na ks.

Dotaz č. 36:

Výkaz výměr, záložka A01-Stavební část, pro záchytný systém chybí položka pro D+M kotvícího bodu AXIS B 300, 2ks.

Tímto Vás žádáme o doplnění položky.

Odpověď č. 36:

Do soupisu prací byla přidána položka č. 1677 „Kotvící bod AXIS B 300

Dotaz č. 37:

Výkaz výměr, záložka B10-Betonové konstrukce, v pol.č.89 je uvedeno dle výkazu prvků ve výkresu tvaru ZD. Ve výkresu je uvedeno 683m.

Tímto Vás žádáme o vysvětlení, případně úpravu množství pol.č.88 a 89.

Odpověď č. 37:

Výměra ve VV je opravena a uvedena do souladu s PD.

Dotaz č. 38:

Výkaz výměr, záložka ZSJ-Zajištění stavební jámy, v pol.č.12, 13 a 15 požaduje vytažení všech zápor a demontáž převázky. Pro prisazené záporové pažení to není z technologických důvodů možné. Možné je to pouze u části odsazeného pažení.

Tímto Vás žádáme o úpravu množství pol.č.12, 13 a15.

Odpověď č. 38:

Položky č. 12, 13 upraven popis na „Upálení a odstranění zbylých částí ocelových zápor“, položka č.15 odstraněna bez náhrady.

Dotaz č. 39:

Výkaz výměr, záložka ZSJ-Zajištění stavební jámy, v pol.č.23 je počítáno s objemovou hmotností odvrtnu 1,9t/m³. Objemová hmotnost odvrtů se pohybuje v rozsahu od 1,95t/m³ do 2,25t/m³.

Tímto Vás žádáme o vysvětlení, případně úpravu množství pol.č.23.

Odpověď č. 39:

Objemová hmotnost odvrtnu upravena ve VV na hodnotu 2,2 t/m³.

Dotaz č. 40:

Výkaz výměr, záložka ZSJ-Zajištění stavební jámy, v pol.č.29 až 33 předpokládá realizaci vrtů v hornině třídy IV. Dle Technické zprávy se budou vrty provádět v hornině třídy vrtatelnosti I až III.

Tímto Vás žádáme o opravu položek dle třídy vrtatelnosti.

Odpověď č. 40:

Položky č.29, 30, 31, 32 a 33 nahrazeny vrtáním v hornině třídy vrtatelnosti III.

Dotaz č. 41:

*Žádáme zadavatele z důvodu možnosti provedení kontroly a následných výpočtů o předání souboru **MFB_DPS_D_SO-01_ARS_03_TM_TABULKA MISTNOSTI** v editovatelné formátu.*

Odpověď č. 41:

V příloze zadavatel předává tabulku místností ve formátu .xls

Dotaz č. 42:

1. Příloha č.4 – Výkaz výměr – obecně

Dovolujeme si požádat zadavatele, zda by bylo možné označovat všechny změny prováděné v aktualizovaných Výkazech výměr.

Např. vytvořit nový sloupec REVIZE, kde bude u měněných nebo doplňovaných položek uveden popis např. „Revize k 16.1.2024“

Odpověď č. 42:

Zadavatel setrvává na současném přístupu, který považuje z hlediska zadávacího řízení za nejefektivnější.

Dotaz č. 43:

2. V zadávací dokumentaci jsme našli rozpor mezi výkazem výměr a výpisem prvků u regálového systému, a to v počtu kusů.

Ve Výkazu výměr, list A00 – Stavební část je uvedeno:

189	K	953R00J140c	S2-01 stacionární regál jednostranný, v. x š. x dl, 2356x(300)x(3x1050) mm, plechová čelní deska, podvozkový sokl, kotvení do stěny	ks	2,000
PP			S2-01 stacionární regál jednostranný, v. x š. x dl, 2356x(300)x(3x1050) mm, plechová čelní deska, podvozkový sokl, kotvení do stěny		
P			Poznámka k položce: Jednotková cena vč. staveništního přesunu hmot.		

Ve výpisu ostatních výrobků a jeho příloze je uvedeno:

Výpis:

J140	A.033	Název	Posuvný a pevný regálový systém		
		Rozměr	dle přiloženého schématu a specifikace	1 PP	1
		Materiál		1 NP	-
		Popis	Posuvný a pevný regálový systém, posuvné regály - typ S1-01 -2x, S1-02-9x včetně pohonu, dotykového systému, ovládacího panelu 1x kolejnicový systém délky ca 7800 mm, 4 kolejnice 2x vodící kolejnice INCO, 1x pojezdová kolejnice s vedením řetězu, 1x pojezdová kolejnice pevné regály - typ S2-01 - 1x, S2-02-1x. Včetně dodávky a montáže.	2 NP	-
				3 NP	-
				4 NP	-
Σ kpl	1				

Příloha:

S2-01 1x stacionární regál jednostranný 2356 x (300) x (3x1000) mm

Plechová čelní deska, podvozkový sokl, kotvení do stěny

Žádáme o upřesnění, který dokument platí.

Odpověď č. 43:

Regálový systém je v dokumentaci pod položkou ostatních výrobků J140 jako 1 ucelený kpl

K prvku J140 je v PD dále jako příloha podrobný výkres (na který se tabulka odkazuje), kde je celý systém rozkreslen a patrné jednotlivé prvky posuvné dle výšky S1-01 a S1-02, pevné dle výšky S2-01 a S2-02 a uveden rozsah kolejnic pro posuvné regály.

Ve VV je pak celý kpl J140 rozdělen na části J140a-e dle uvedeného výkresu a jednotlivé položky ve výkazu tak tvoří ucelený kpl:

187	K	953R00J140a	S1-01 posuvný regál oboustranný, v. x š. x dl, 1966x(300+300)x(4x1050) mm, plechové čelní desky, střední dělicí desky. 1x ovládací panel PRO pro celou sestavu, vč. pohonu, ovládacího syst. (dotyk. panel),	ks	2,000	
PP			S1-01 posuvný regál oboustranný, v. x š. x dl, 1966x(300+300)x(4x1050) mm, plechové čelní desky, střední dělicí desky. 1x ovládací panel PRO pro celou sestavu, vč. pohonu, ovládacího syst. (dotyk. panel),			

Poznámka k položce:						
P						
Jednotková cena vč. staveništního přesunu hmot.						
188	K	953R00J140b	S1-02 posuvný regál oboustranný, v. x š. x dl, 2356x(300+300)x(4x1050) mm, plechové čelní desky, střední dělicí desky. 1x ovládací panel PRO pro celou sestavu, vč. pohonu, ovládacího syst. (dotyk. panel),	ks	9,000	
PP						
S1-02 posuvný regál oboustranný, v. x š. x dl, 2356x(300+300)x(4x1050) mm, plechové čelní desky, střední dělicí desky. 1x ovládací panel PRO pro celou sestavu, vč. pohonu, ovládacího syst. (dotyk. panel),						
Poznámka k položce:						
P						
Jednotková cena vč. staveništního přesunu hmot.						
189	K	953R00J140c	S2-01 stacionární regál jednostranný, v. x š. x dl, 2356x(300)x(3x1050) mm, plechová čelní deska, podvozkový sokl, kotvení do stěny	ks	2,000	
PP						
S2-01 stacionární regál jednostranný, v. x š. x dl, 2356x(300)x(3x1050) mm, plechová čelní deska, podvozkový sokl, kotvení do stěny						
Poznámka k položce:						
P						
Jednotková cena vč. staveništního přesunu hmot.						
190	K	953R00J140d	S2-02 stacionární regál jednostranný, v. x š. x dl, 2356-2 sl. polic, 1966-1 sl. polic x(300)x(3x1050) mm, plechová čelní deska, podvozkový sokl, kotvení do stěny	ks	1,000	
PP						
S2-02 stacionární regál jednostranný, v. x š. x dl, 2356-2 sl. polic, 1966-1 sl. polic x(300)x(3x1050) mm, plechová čelní deska, podvozkový sokl, kotvení do stěny						
Poznámka k položce:						
P						
Jednotková cena vč. staveništního přesunu hmot.						
191	K	953R00J140e	Dodávka a osazení kolejnice posuvných regálů	m	31,400	
PP						
Dodávka a osazení kolejnice posuvných regálů						
Poznámka k položce:						
P						
Jednotková cena vč. staveništního přesunu hmot.						

Projektant má za to, že specifikace regálového systému a výkaz jsou v souladu. Položka 189 je pouze dílčí částí celého kompletu.

Přílohy:

- Příloha č. 1 zadávací dokumentace – závazný návrh smlouvy
- Příloha č. 4 zadávací dokumentace – Výkaz výměr
- Tabulka místností ve formátu .xls
- Příprava území – situace

S úctou

v z. KLATOVSKÝ & SVATOŇ advokátní kancelář, s.r.o.

Mgr. Jakub Klatovský, LL.M., jednatel

Univerzita Karlova, 2. lékařská fakulta

prof. MUDr. Marek Babjuk, CSc., děkan