

VYSVĚTLENÍ/ ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel: Univerzita Karlova, 2. lékařská fakulta
IČO: 00216208
se sídlem V Úvalu 84, 150 06 Praha 5

V Praze dne 6. 2. 2024

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

„UK – 2.LF – Multifunkční budova (MFB), II. ETAPA“

Vážení,

v souladu s ust. § 98 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), Vám tímto zadavatel poskytuje

vysvětlení zadávací dokumentace č. 11

k nadlimitní veřejné zakázce na stavební práce s názvem „**UK – 2.LF – Multifunkční budova (MFB), II. ETAPA**“, systémové číslo P23V00000702, spisová značka UK2LF/456495/2023, evidenční číslo zakázky ve Věstníku veřejných zakázek Z2023-057472.

Vysvětlení zadávací dokumentace je poskytováno na základě žádostí obdržených dne 1. 2. 2024 prostřednictvím portálu zadavatele na adrese <https://zakazky.cuni.cz/>.

Rozhodnutí zadavatele o změně zadávací dokumentace a prodloužení lhůty pro podání nabídek

Zadavatel v návaznosti na vysvětlení zadávací dokumentace č. 11 rozhodl o změně/aktualizaci přílohy č. 4 zadávací dokumentace – Výkaz výměr. Současně zadavatel provedl revizi výkresů hromosvodu. Dokumenty uveřejňuje spolu s vysvětlením zadávací dokumentace č. 11. Zadavatel tímto ruší předchozí znění uvedených dokumentů a nahrazuje tyto dokumenty aktualizovaným zněním.

Zadavatel přiměřeně prodlužuje lhůtu pro podání nabídek.

Termín pro podání nabídek je stanoven do 14. 3. 2024 do 10:00 hodin.

Dotaz č. 1:

Dieselagregát:

V projektu ve stupni dokumentace pro výběr zhotovitele je pro dieselagregát požadováno jednoznačně technické zadání pro soustrojí Caterpillar DE 850 E0.

Uchazeč má za to, že ve shodě se zákonem o zadávání veřejných zakázek by mělo jít o referenční výrobek a předpokládá, že ve své nabídce může ocenit soustrojí s obdobnými technickými parametry od jiného výrobce.

Trvá zadavatel, aby byl v nabídce oceněn konkrétní výrobek Caterpillar DE 850 E0?

Odpověď č. 1:

Typ DA je uveden jako referenční typ a definuje min. požadovaný standard, lze použít jakýkoli jiný výrobek, splňující požadované parametry (výkon, emise, hluk atd.) definované v PD k části záložní zdroj.

Dotaz č. 2:

Zemní práce:

Uchazeč se domnívá, že výměra v položce č. 16 nezohledňuje při přepočtu výměry zásypového materiálu z položky č. 15 (m³ na tuny) koeficient objemové hmotnosti.

Upraví zadavatel výměru položky č. 16?

15	K	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	849,128
PP			Zásyp sypaninou z jakéhokoli horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopkách		
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_02/174111101		
W			"Zásyp v komunikaci bude proveden štěrkopískem se zhutněním"		
W			"musí odpovídat požadavkům na únosnost podkladu vozovky"		
W			"mimo komunikace může být proveden zhutněnou zeminou"		
W			"zásyp retence bude proveden dle požadavku dodavatele galerie"		
W			((15*9*4)-(11,3*4,9*1,4))+(30-(0,5*4,5)) "RN1"		490,232
W			((12*12*3)-(8,1*8,1*1,4))+(20-(0,5*2,5)) "RN2"		358,896
W			Součet		849,128
16	M	58337302	štěrkopísek frakce 0/16	t	849,128

Odpověď č. 2:

Bylo opraveno v rámci předchozích dotazů uchazečů.

Dotaz č. 3:

Interiérové screenové rolety:

Uchazeč považuje specifikaci interiérových screenových rolet za nedostatečnou a neumožňující řádné ocenění. Jde o:

Vedení samonosného systém rolet vč. schránky a vodících lišt – je v systému ZIP nebo stačí vedení spodního profilu?

Uvedené rozměry v poptávce jsou rozměry sestav celých prosklených ploch a oken. Kvůli montáži je třeba je rozdělit. Je dělení na oknech definováno, nebo je libovolné podle úvahy dodavatele?

Mají být všechny rolety/clony v jedné místnosti ovládány jedním tlačítkem nebo bude ovládána separátně každá roleta zvlášť?

Doplň zadavatel požadované informace?

Odpověď č. 3:

Specifikace provedení rolet je uvedena na konci tabulky. Členění sestav rolet bude shodné s členěním vnějších žaluzií před okny, u vnitřních oken je roleta vždy na rozměr okna, před kterou jsou umístěny. Každá sestava rolety se ovládá vlastním tlačítkem, resp. jsou sestavy ovládány pomocí ovládacího panelu AVT dle projektu AVT. Konkrétní výběr screenové látky bude předmětem vzorkování.

Dotaz č. 4:

Interiérové blackout rolety

Uchazeč považuje specifikaci interiérových blackout rolet za nedostatečnou a neumožňující řádné ocenění. Jde o:

V jakém provedení by rolety měly být co se týče stínění?

Je kladen požadavek na látku rolet – má být látka ze základní řady nebo je požadavek na látku 100% nepropustnou?

Je kladen požadavek na styk látky a vodící lišty? Nemělo by světlo prosvítat ani mezi látkou a vodící lištou?

Uvedené rozměry v poptávce jsou rozměry sestav celých prosklených ploch a oken. Kvůli montáži je třeba je rozdělit. Je dělení na oknech definováno, nebo je libovolné podle úvahy dodavatele?

Mají být všechny rolety/clony v jedné místnosti ovládány jedním tlačítkem nebo bude ovládána separátně každá roleta zvlášť?

Doplň zadavatel požadované informace?

Odpověď č. 4:

Specifikace provedení rolet je uvedena na konci tabulky. Členění sestav rolet bude shodné s členěním vnějších žaluzií před okny, u vnitřních oken je roleta vždy na rozměr okna, před kterou jsou umístěny. Každá sestava rolety se ovládá vlastním tlačítkem, resp. jsou sestavy ovládány pomocí ovládacího panelu AVT dle projektu AVT. Blackout roletou je myšleno 100% zatemnění včetně detailů napojení látky ve vodící liště. Konkrétní výběr látky bude předmětem vzorkování, barva směrem k oknu bude bílá, barva do místnosti dle výběru architekta a investora. Textile rolet bude odpovídat požadavkům PBŘ a vyhl. 23/2008Sb. na zápalnost při použití ve shromažďovacích prostorech.

Dotaz č. 5:

interiér laboratorních prostor

Žádáme zadavatele o informaci, kde ve výkazu výměr se nachází položky vybavení laboratorní nábytků z dokumentu s názvem: PS 01 – Standardy. Jsou tyto položky součástí realizace projektu? Ve výkazu výměr se nachází pouze laboratorní digestoř se sníženým odtahem (viz. obrázek níže).

Náklady soupisu celkem							0,00
	D	PS.01	Interiér laboratorních prostor				0,00
61	K	S-07	digestoř laboratorní se sníženým odtahem	ks	9,000	0,00	0,00
	PP		digestoř laboratorní se sníženým odtahem				
	P		Poznámka k položce: jednotková cena vč. dodávky, montáže, případného kotvení a kotvícího mat., zapojení a stavebního přesunu hmot				

Odpověď č. 5:

Předmětem dodávky zhotovitele jsou pouze digestoře napojené na systém VZT a MaR. Vlastní laboratorní nábytek a vybavení není předmětem tohoto VŘ a bude soutěžen samostatně.

Dotaz č. 6:

hromosvod

Žádáme zadavatele o sjednocení rozporu mezi požadavkem na materiál a projektovou dokumentací s názvem: MFB_DPS_D_SO-01_SIL_507_Hromosvod.

Odpověď č. 6:

Je vydána revize VV, revize výkresu hromosvodu a pospojení a TZ části silnoproudé elektroinstalace. Revize výkresů je vydána samostatně pro hromosvod a samostatně výkres elektroinstalace na střeše.

Dotaz č. 7:

hromosvod

Žádáme zadavatele o vysvětlení více kombinací HVI vodičů s rozdílnými parametry, tak aby to bylo pro uchazeče srozumitelné a jasné. Jak jsou rozdílné parametry myšleny?

Odpověď č. 7:

Je vydána revize VV, revize TZ a výkresu hromosvodu. HVI vodiče jsou sjednoceny na jeden typ.

Dotaz č. 8:

hromosvod - MFB_DPS_D_SO-01_SIL_507_Hromosvod

Žádáme zadavatele o informaci, kde se k hromosvodu v projektové dokumentaci a také ve výkazu výměr nachází zábradlí.

Odpověď č. 8:

Je vydána revize výkresu hromosvodu. Výkresy jsou vydány samostatně pro hromosvodu a pospojení a samostatně výkres elektroinstalace na střeše.

Dotaz č. 9:

hromosvod

Žádáme zadavatele o vysvětlení, kde se k hromosvodu v projektové dokumentaci a také ve výkazu nachází vyhřívané potrubí? Čím je tohle potrubí vyhřívané?

Odpověď č. 9:

Je vydána revize výkresu hromosvodu. Výkresy jsou vydány samostatně pro hromosvod a pospojení a samostatně výkres elektroinstalace na střeše.

Dotaz č. 10:

hromosvod

Žádáme zadavatele o vysvětlení, jaká je přeskokovka pod celokovovým jímačem od Tremisu?

Odpověď č. 10:

Je vydána revize výkresu hromosvodu, přeskokové vzdálenosti jsou uvedeny na výkrese.

Dotaz č. 11:

hromosvod

Dle našeho názoru jsou velké nedostatky v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr hromosvodu. Žádáme zadavatele o upřesnění jaký je způsob provedení hromosvodu na budově, buď je ochrana stíněním (neboli Faradayovu klec) a pak nejsou potřebné svody nebo není ochrana a pak se musí udělat izolovaný hromosvod na celé budově a musí se navázat vnitřní ochrana v obou případech, ale bude rozdílná.

Odpověď č. 11:

Je vydána revize VV a revize TZ a výkresu hromosvodu a pospojení. Hromosvod je řešen jako izolovaná (oddálená) jímací soustava.

Přílohy:

- Příloha č. 4 zadávací dokumentace – Výkaz výměr
- Revize výkresů hromosvodu

S úctou

v z. KLATOVSKÝ & SVATOŇ advokátní kancelář, s.r.o.

Mgr. Jakub Klatovský, LL.M., jednatel

Univerzita Karlova, 2. lékařská fakulta

prof. MUDr. Marek Babjuk, CSc., děkan