



Financováno
Evropskou unií
NextGenerationEU



Národní
plán
obnovy

MS
MT
MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Záchranný archeologický výzkum pro Kampus Albertov – budova Biocentra



1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele	Univerzita Karlova
IČO	00216208
Adresa sídla	Ovocný trh 560/5, Staré Město, 116 36 Praha 1
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele	Mgr. Martin Maňásek, kvestor

Identifikační údaje veřejné zakázky

Název veřejné zakázky	Záchranný archeologický výzkum pro Kampus Albertov – budova Biocentra
Druh a režim veřejné zakázky	Veřejná zakázka na služby zadávaná v nadlimitním režimu
Profil zadavatele	https://zakazky.cuni.cz/
Datum zahájení řízení	13. 02. 2024
Konec lhůty pro podání nabídky	20. 03. 2024 ve 12:00 hodin

Identifikační údaje zástupce zadavatele ve smyslu § 43 ZZVZ (kontaktní osoba)

Zástupce zadavatele	Mgr. Jan Lašmanský, LL.M., advokát
IČO / DIČ	71458573 / CZ71458573
Doručovací adresa	Sanderova 1616/12, 170 00 Praha 7
Kontaktní osoba / e-mail	Mgr. Jan Lašmanský, LL.M., jan.lasmansky@ruk.cuni.cz
ID datové schránky	xdivg2aq

Tato veřejná zakázka je zadávána v **otevřeném nadlimitním řízení** v souladu s § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá účastník zadávacího řízení (dodavatel) plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že dodavatel pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení. V úvahu nelze vzít žádnou výhradu dodavatele k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce.

2. PŘÍSTUP K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI A KOMUNIKACE V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

2.1. Kompletní zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu zadavatele.

- 2.2. Komunikace účastníka směřující k zadavateli (zejména doručování) bude probíhat prostřednictvím kontaktní osoby zadávacího řízení (zástupce zadavatele). Kontaktní osoba zadavatele pro zadávací řízení je zejména oprávněna přijímat žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.
- 2.3. Zadavatel bude v zadávacím řízení komunikovat v souladu s § 211 ZZVZ prostřednictvím elektronických prostředků – primárně prostřednictvím elektronického nástroje (tj. profilu zadavatele), případně i kontaktního e-mailu nebo datové schránky zástupce zadavatele (viz článek 1 výše). Komunikace ze strany zadavatele může směřovat na datové schránky účastníků zadávacího řízení anebo rovněž na e-mailové adresy, které budou uvedeny v nabídkách na krycích listech, jehož vzor je součástí *Přílohy č. 3* této zadávací dokumentace (Editovatelné přílohy).
- 2.4. Zadavatel uvádí, že níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a to konkrétně:

Část zadávací dokumentace:	Označení osoby:
Zadávací projektová dokumentace: UK – Výstavba Kampusu Albertov – Biocentrum – statické zabezpečení jámy a související práce včetně záchranného archeologického průzkumu a pyrotechnického průzkumu	znamení čtyř – architekti s.r.o. U půjčovny 968/5, 110 00 Praha 1 – Nové Město IČO: 25794591
Zjišťovací archeologický výzkum Praha č. j. NPÚ-311/74582/2015 – Nové Město Albertov 3 ppč. 1556/1, 3 a 1557 Výzkum NPÚ, ú.o.p. v hl. m. Praze č. 2015/21v r. 2016 pro objekty Biocentra a Globcentra	Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Praze Na Perštýně 356/12, 110 00 Praha 1 – Staré Město IČO: 75032333
Odborná pomoc při zpracování zadávacích podmínek: - specifikace předmětu plnění (<i>Příloha č. 1</i> této zadávací dokumentace) - profesní způsobilost a technická kvalifikace	Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i. Letenská 123/4, 118 00 Praha – Malá Strana IČO: 67985912

3. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU ZAKÁZKY

- 3.1. Zadávací řízení je realizováno za účelem uzavření smlouvy o dílo (dále jen „**Smlouva**“) mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem, jejímž předmětem je zajištění komplexního záchranného archeologického výzkumu („**ZAV**“) a poskytnutí všech souvisejících služeb. Povinnost jeho provedení vyplývá z § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů („**ZoSPP**“).
- 3.2. ZAV je odbornou archeologickou činností vyvolanou ohrožením či narušením území s archeologickými nálezy. Výsledkem výzkumu je soubor artefaktů (movitých nálezů) a nálezová zpráva (zpráva o výsledcích výzkumu dle § 21 odst. 4 ZoSPP), která detailně dokumentuje

- a interpretuje archeologické situace nenávratně zničené stavební, těžební či jinou činností. ZAV se rozumí souhrn specializovaných výzkumných, průzkumných a jiných odborných činností zajišťujících vědecké poznání, cílené vyhledávání, záchranu, uchování a dokumentaci archeologických nálezů a vyhodnocení jejich kulturního významu, zahrnující přípravu, terénní práce, ošetření, uložení, evidenci a vyhodnocení získaných archeologických nálezů, vyhotovení nálezové zprávy o archeologickém výzkumu a její odevzdání.
- 3.3. Archeologické movité a nemovité nálezy jsou kromě ZoSPP chráněny i zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (zejm. § 266 stavebního zákona), a Úmluvou o ochraně archeologického dědictví Evropy z roku 1992 (tzv. Maltskou konvencí), která definuje principy péče o společné archeologické dědictví. Úmyslné ničení a neodborné zásahy do archeologických nemovitých a movitých nálezů, včetně rabování památek detektory, může a bývá stíháno nejen v rámci postihů ZoSPP, ale také prostřednictvím institutů trestního práva. Obecnou prioritou mezinárodní konvence je ochrana archeologického fondu v jeho přirozeném prostředí.
- 3.4. ZAV bude proveden v souladu s touto zadávací dokumentací a jejími přílohami, zejm. pak *Přílohou č. 1* (Specifikace Díla). Plnění veřejné zakázky je rozděleno na dvě hlavní části:
- **terénní část ZAV;**
 - **zpracování ZAV a předání nálezové zprávy Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v.v.i.** včetně zajištění kladného stanoviska o přijetí nálezové zprávy ze strany Archeologického ústavu AV ČR, Praha, v.v.i., která bude detailně dokumentovat a interpretovat archeologické situace nenávratně zničené stavební, těžební a jinou činností, a dále **odevzdání movitých archeologických nálezů sbírkotvorné instituci**, a to ve smyslu § 21 ZoSPP.
- 3.5. Územím s archeologickými nálezy se rozumí území, či místo původního výskytu archeologických nálezů nemovitých a/nebo movitých, na němž již byly registrovány jakékoliv archeologické nálezy movité či nemovité povahy, na němž lze výskyt archeologických nálezů odůvodněně očekávat, či na němž jejich výskyt není zcela vyloučen. Za území bez archeologických nálezů lze označit pouze takové území, na němž byly prokazatelně odtěženy veškeré uloženiny čtvrtohorního stáří. Územím s archeologickými nálezy je tedy území celé České republiky s výjimkou vytěžených či jinak prokazatelně znehodnocených oblastí.
- 3.6. ZAV je v rámci této veřejné zakázky vyvolán stavbou Kampusu Albertov – objektu Biocentra. Sloučené územní rozhodnutí a stavební povolení na zajištění jámy budovy Biocentra, které bylo vydáno odborem výstavby Městské části Praha 2 dne 11. 06. 2020 a nabylo právní moci dne 24. 06. 2020, dne 09. 08. 2022 byla jeho platnost prodloužena pod č. j.: MCP2/317272/2022/OV-OUZR/Nov, je *Přílohou č. 9* této zadávací dokumentace.
- 3.7. ZAV je dále vyvolán požadavky obsaženými ve schváleném stavebním záměru pod č. j. OV/223796/2019/Nova P-1553/2/2 ze dne 11. 06. 2020 pro stavební jámu Kampusu Albertov – objektu Biocentrum, včetně všech souvisejících objektů, které nabylo právní moci dne 24. 06. 2020 (viz *Příloha č. 9* této zadávací dokumentace).
- 3.8. Zadavatel pro pořádek uvádí, že si vyhrazuje právo s okamžitou platností odstoupit od Smlouvy a nepožadovat po vybraném dodavateli žádné (ani částečné) plnění v případě, že na ZAV neobdrží

finanční prostředky, případně nebudou-li se realizovat stavební práce související s budovou Biocentra (viz článek 15.1 Smlouvy).

3.9. Předmět veřejné zakázky a další požadavky jsou podrobněji vymezeny v *Příloze č. 1* (Specifikace předmětu plnění), v *Příloze č. 2* (Návrh Smlouvy) a v *Příloze č. 7* (Podmínky poskytnutí dotace) této zadávací dokumentace.

3.10. Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito podklady je dodavatel povinen řídit se při zpracování nabídky. Jednotlivé části zadávací dokumentace se navzájem doplňují.

3.11. Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky dle CPV kódů:

71351914-3 Archeologické služby

73110000-6 Výzkum.

Místo plnění veřejné zakázky

3.12. Místem plnění veřejné zakázky je území Albertova, Praha 2 – Nové Město. Přesné místo plnění je blíže specifikováno v *Příloze č. 1* této zadávací dokumentace (Specifikace předmětu plnění) a v *Příloze č. 6* této zadávací dokumentace (Zjišťovací archeologický průzkum).

3.13. ZAV bude probíhat na území s archeologickými nálezy v Pražské památkové rezervaci. Parcela pro budovu Biocentra je při ul. Albertov; blíže viz *Příloha č. 6* této zadávací dokumentace (Zjišťovací archeologický průzkum). Místo je z hlediska ZoSPP v režimu památek s nejvyšší ochranou.

Doba plnění veřejné zakázky

3.14. Plnění veřejné zakázky bude zahájeno po uzavření Smlouvy s vybraným dodavatelem a po předání staveniště – předpoklad zahájení plnění 04/2024. Ukončení terénních prací se předpokládá do čtyř (4) měsíců od předání staveniště. Předpokládaný termín předání kompletní dokumentace zpracované vybraným dodavatelem, a to včetně zpracování závěrečné/nálezové zprávy, je stanoven nejpozději do 30. 03. 2026.

3.15. Předpokládaný termín řádného dokončení a předání díla bude záviset na skutečném průběhu průzkumných a stavebních prací; zadavatel předpokládá, že terénní část ZAV bude ukončena do čtyř (4) měsíců od předání staveniště. Pro počítání času se v tomto případě uplatní § 605 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dle něhož konec lhůty nebo doby určené podle měsíců připadá na den, který se pojmenováním nebo číslem shoduje se dnem, na který připadá skutečnost, od níž se lhůta nebo doba počítá. Není-li takový den v posledním měsíci, připadne konec lhůty nebo doby na poslední den měsíce.

3.16. Doba realizace díla může být prodloužena z důvodu archeologických nálezů, jejichž záchrana může vyžadovat prodloužení předpokládané doby ZAV. Z tohoto důvodu může být jednostranným rozhodnutím zadavatele prodloužena doba plnění o nezbytně nutnou dobu.

3.17. Zadavatel současně zajišťuje i pyrotechnický průzkum, přičemž v případě nálezu nebezpečného předmětu (munice, letecké pumy apod.) bude jeho likvidace probíhat podle postupu stanoveného zhotovitelem pyrotechnického průzkumu. Po dobu likvidace nálezu budou práce zastaveny,

a zadavatel může v takovém případě rozhodnout o prodloužení doby provádění díla přesně o dobu nezbytného pozastavení prací.

- 3.18. Dodavatel bere na vědomí a souhlasí, že mu v případě prodloužení doby realizace díla z důvodů uvedených v předchozích článcích nenáleží jakákoli kompenzace.
- 3.19. Zadavatel dále upozorňuje, že závazný návrh Smlouvy (Příloha č. 2 této zadávací dokumentace) současně v jeho článku 6. stanoví vyhrazené změny termínů provádění díla ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

- 3.20. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **18 450 000 Kč bez DPH**.

4. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 4.1. Prohlídka místa plnění veřejné zakázky bude uskutečněna dne **28. 02. 2024** od **09:00 hodin**. Sraz účastníků prohlídky bude před vchodem do budovy na adrese: Albertov 4, Praha 2.
- 4.2. Prohlídky místa plnění se mohou z provozních a bezpečnostních důvodů zúčastnit nejvýše dva zástupci každého dodavatele. Účast na prohlídce místa plnění je na vlastní riziko zástupců dodavatele.
- 4.3. Zástupci dodavatelů jsou povinni registrovat se k účasti na této prohlídce prostřednictvím e-mailu jan.lasmansky@ruk.cuni.cz, a to nejméně 2 pracovní dny před termínem prohlídky místa plnění.
- 4.4. Zadavatel výslovně upozorňuje, že v průběhu prohlídky místa plnění nebudou zodpovídány žádné dotazy, ani nebude vysvětlována zadávací dokumentace.

5. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Základní způsobilost

- 5.1. Zadavatel požaduje prokázání základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ.
- 5.2. Způsobilým není dodavatel:
- a) který byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka, přičemž k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,

[POZN. zadavatele: Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu účastníka právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; v případě pobočky závodu české právnické osoby musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu účastníka a vedoucí pobočky závodu.];

účastník prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **výpisu z evidence Rejstříku trestů**;

- b) který má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,

účastník prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **potvrzení příslušného finančního úřadu** a ve vztahu ke spotřební dani předložením písemného **čestného prohlášení dodavatele**;

účastník může využít ve vztahu ke spotřební dani vzoru čestného prohlášení, který je součástí *Přílohy č. 3* této zadávací dokumentace;

- c) který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;

účastník prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením písemného **čestného prohlášení**;

účastník může využít vzoru čestného prohlášení, který je součástí *Přílohy č. 3* této zadávací dokumentace;

- d) který má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;

účastník prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení**;

- e) který je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele;

účastník prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **výpisu z obchodního rejstříku**, nebo předložením **písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán**;

účastník může využít vzoru čestného prohlášení, který je součástí *Přílohy č. 3* této zadávací dokumentace.

- 5.3. Základní způsobilost se v nabídce prokazuje předložením dokladů uvedených výše. Doklady musí prokazovat splnění požadovaného kritéria základní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení. Účastník není oprávněn v nabídce v souladu s § 86 odst. 2 ZZVZ nahradit výše uvedené doklady předložením čestného prohlášení. Účastník může vždy nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ.

Profesní způsobilost

- 5.4. Zadavatel požaduje prokázání profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ a § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ.

- 5.5. Dle **§ 77 odst. 1 ZZVZ** prokazuje účastník splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- Dodavatel prokáže splnění podmínek profesní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením **výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence**.
- 5.6. Dle **§ 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ** prokazuje dodavatel splnění profesní způsobilosti předložením dokladů osvědčujících odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována. Dodavatel prokáže splnění podmínek profesní způsobilosti ve vztahu k tomuto bodu předložením:
- **povolení Ministerstva kultury ČR** k provádění archeologických výzkumů (viz § 21 ZoSPP);
 - **dohody o rozsahu a provádění archeologických výzkumů** uzavřené s Akademií věd ČR (viz § 21 ZoSPP) opravňující zahajovat a provádět archeologické výzkumy v dané lokalitě;
 - **potvrzení o platnosti dohody** dle předchozího bodu, vydaného Akademií věd ČR, ne starší 90 kalendářních dnů k poslednímu dni prokázání splnění kvalifikace.
- 5.7. Výše požadované doklady nemusí dodavatel předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou způsobilost nevyžadují (tj. v případě zahraničního dodavatele). V takovém případě zadavatel požaduje, aby dodavatel součástí nabídky učinil čestné prohlášení obsahující sdělení skutečnosti, že právní předpisy v zemi sídla dodavatele obdobnou profesní způsobilost nevyžadují, a tudíž že dodavatel není objektivně schopen zadavatelem požadované doklady k prokázání profesní způsobilosti předložit.
- 5.8. Zahraniční dodavatel doloží oprávnění k provádění činnosti v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky vydané v zemi jeho sídla. Zahraniční dodavatel dále doloží potvrzení vydané Ministerstvem kultury ČR, že je veden evidenci uchazečů, kterým bylo uděleno povolení k provádění archeologických výzkumů, a osob oprávněných k výzkumům, podle § 21a odst. 4 ZoSPP.

Technická kvalifikace

- 5.9. Zadavatel požaduje prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b), c) a d) ZZVZ, a to v následujícím rozsahu.
- 5.10. Splnění technické kvalifikace dle **§ 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ** prokáže dodavatel, který předloží **seznam minimálně 2 významných služeb (referenčních zakázek)** poskytnutých za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení, jejichž předmětem bylo plnění obdobného charakteru jako je předmět této veřejné zakázky, tj. úspěšné provedení a dokončení prací ZAV v celkovém finančním objemu obou služeb min. 3 000 000 Kč bez DPH (tj. v součtu za obě reference), a o celkové výzkumné ploše nejméně 0,2 ha (tj. v součtu obou referencí). Obě referenční služby musely být prováděny na území památkových rezervací ve smyslu § 5 ZoSPP nebo na území památkových zón ve smyslu § 6 ZoSPP. Alespoň v rámci jedné z těchto významných služeb (referenčních zakázek), ve které byl ZAV prováděn, byla předána Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nálezová zpráva podle § 21 odst. 4 ZoSPP.

Dodavatel doloží zkušenosti předložením **seznamu významných služeb**, ze kterého budou výslovně vyplývat veškeré požadované skutečnosti, včetně evidenčního čísla nálezové zprávy, pod kterou je vedena v archivu Archeologického ústavu AV ČR. Součástí seznamu významných služeb bude cena, doba a místo plnění, celková výzkumná plocha a uvedení objednatele včetně kontaktní osoby objednatele (jméno, telefon, e-mail), u kterého bude možné poskytnutí významné služby ověřit.

- 5.11. Splnění technické kvalifikace dle **§ 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ** prokáže dodavatel, který předloží **seznam členů realizačního týmu (tj. techniků nebo technických útvarů)**, kteří se budou podílet na zajištění plnění veřejné zakázky.

Seznam musí zahrnovat **minimálně následující realizační tým** splňující níže uvedené požadavky:

a) **Vedoucí archeologického výzkumu** (min. 1 osoba)

- (i) vysokoškolské vzdělání získané studiem v akreditovaném doktorském studijním programu v oblasti společenských věd se zaměřením na archeologii,
- (ii) minimálně 5 let praxe v oboru archeologie,
- (iii) praxe ve funkci min. 5 let v pozici vedoucího archeologického výzkumu,
- (iv) praxe ve funkci vedoucího archeologického výzkumu u minimálně jednoho dokončeného záchranného archeologického výzkumu o výzkumné ploše minimálně 0,2 ha, ze kterého byla odevzdána Archeologickému ústavu Akademie věd ČR nebo obdobné instituci v zahraničí odpovídající nálezová zpráva (NZ); zadavatel pro pořádek uvádí, že tato zkušenost (tj. referenční zakázka) může být shodná s některou z referenčních zakázek předložených dodavatelem podle článku 5.10 shora,
- (v) existence pracovního nebo obdobného poměru u dodavatele, nebo, je-li fyzickou osobou podnikající, smluvního vztahu s dodavatelem.

Dodavatel u této osoby doloží:

- ve vztahu k bodům (i), (ii), (iii) čestné prohlášení člena realizačního týmu,
- ve vztahu k bodu (iv) evidenční číslo nálezové zprávy, pod kterou je vedena v archivu Archeologického ústavu AV ČR. V případě zahraničního dodavatele doklad o vypracování nálezové zprávy odpovídající praxi v zemi sídla dodavatele,
- ve vztahu k bodu (v) potvrzení dodavatele o existenci pracovního nebo obdobného poměru člena realizačního týmu, případně doklady podle § 83 ZZVZ (prokázání kvalifikace prostřednictvím třetích osob – poddodavatele).

b) **Archeolog** (min. 1 osoba)

- (i) vysokoškolské vzdělání získané studiem v akreditovaném magisterském studijním programu v oblasti společenských věd se zaměřením na archeologii,
- (ii) minimálně 3 roky praxe v oboru archeologie,
- (iii) praxe ve funkci archeolog u minimálně jednoho dokončeného záchranného archeologického výzkumu o výzkumné ploše minimálně 0,2 ha, ze kterého byla Archeologickému ústavu Akademie věd ČR odevzdána odpovídající NZ,
- (iv) existence pracovního nebo obdobného poměru u dodavatele, nebo, je-li fyzickou osobou podnikající, smluvního vztahu s dodavatelem.

Dodavatel u každé z těchto osob doloží:

- ve vztahu k bodům (i), (ii), (v) čestné prohlášení člena realizačního týmu,
- ve vztahu k bodu (iii) evidenční číslo nálezové zprávy, pod kterou je vedena v archivu Archeologického ústavu AV ČR. V případě zahraničního dodavatele doklad o vypracování nálezové zprávy odpovídající praxi v zemi sídla dodavatele,
- ve vztahu k bodu (iv) potvrzení dodavatele o existenci pracovního nebo obdobného poměru člena realizačního týmu, případně doklady podle § 83 ZZVZ (prokázání kvalifikace prostřednictvím třetích osob – poddodavatele).

c) Terénní specialista (min. 1 osoba)

- (i) minimálně 3 roky praxe při provádění archeologických výzkumů,
- (ii) praxe ve funkci Terénní specialista/vedoucí technik u minimálně jednoho dokončeného záchranného archeologického výzkumu o výzkumné ploše minimálně 0,2 ha,
- (iii) existence pracovního nebo obdobného poměru u dodavatele, nebo, je-li fyzickou osobou podnikající, smluvního vztahu s dodavatelem.

Dodavatel u každé z těchto osob doloží:

- ve vztahu k bodům (i) a (ii) čestné prohlášení člena realizačního týmu,
- ve vztahu k bodu (iii) potvrzení dodavatele o existenci pracovního nebo obdobného poměru člena realizačního týmu. případně doklady podle § 83 ZZVZ (prokázání kvalifikace prostřednictvím třetích osob – poddodavatele).

d) Technik (min. 1 osoba)

- (i) minimálně 3 roky praxe při provádění archeologických výzkumů,
- (ii) praxe ve funkci technik u minimálně jednoho dokončeného záchranného archeologického výzkumu o výzkumné ploše minimálně 0,2 ha,
- (iii) existence pracovního nebo obdobného poměru u dodavatele, nebo, je-li fyzickou osobou podnikající, smluvního vztahu s dodavatelem.

Dodavatel u každé z těchto osob doloží:

- ve vztahu k bodům (i) a (ii) čestné prohlášení člena realizačního týmu,
- ve vztahu k bodu (iii) potvrzení dodavatele o existenci pracovního nebo obdobného poměru člena realizačního týmu, případně doklady podle § 83 ZZVZ (prokázání kvalifikace prostřednictvím třetích osob – poddodavatele).

Způsob prokázání kvalifikace v nabídce

5.12. Účastník předkládá k prokázání splnění kvalifikace prosté kopie dokladů.

5.13. Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel bude povinen předložit doklady podle § 122 odst. 3 písm. a) až c) ZZVZ.

5.14. Účastník je v souladu s § 45 odst. 4 ZZVZ oprávněn splnit povinnost k předložení dokladu odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup.

Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

- 5.15. Účastník je v souladu s § 45 odst. 3 ZZVZ oprávněn předložit obdobný doklad podle právního řádu státu svého sídla, ve kterém se tento doklad vydává. Takový doklad předkládá účastník s prostým překladem do českého jazyka. V pochybnostech o správnosti překladu si může zadavatel vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu. Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

- 5.16. Má-li být předmět zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ (tj. předložení výpisu z obchodního rejstříku či obdobné evidence) každý z dodavatelů samostatně. Splnění další požadované kvalifikace prokazují dodavatelé společně.
- 5.17. Dodavatelé podávající společnou nabídku jsou dále povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikaci závazek dodavatelů, že odpovědnost za plnění zakázky ponесou všichni dodavatelé společně a nerozdílně.

Kvalifikace v případě zahraničních osob

- 5.18. Zahraniční dodavatelé v souladu s § 81 ZZVZ prokazují kvalifikaci získanou v zahraničí doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla kvalifikace získána, a to v rozsahu, který zadavatel požaduje.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiné osoby

- 5.19. Účastník může technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ prokázat prostřednictvím jiných osob. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:
- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou;
 - b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby;
 - c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ jinou osobou; a
 - d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) nebo d) ZZVZ vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) výše vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Má se za to, že požadavek dle písm. d) výše je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci podle písm. d) výše musí splňovat požadavky podle předchozího odstavce.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

- 5.20. Předloží-li účastník zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 ZZVZ, nahrazuje tento výpis doklad prokazující:
- a) základní způsobilost podle § 74 ZZVZ; a
 - b) profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.
- 5.21. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, starší než 3 měsíce.

Certifikát

- 5.22. Předloží-li účastník zadavateli certifikát vydaný v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle ustanovení § 233 a násl. ZZVZ, lze prostřednictvím tohoto certifikátu prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení, přičemž se má za to, že účastník je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.
- 5.23. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok ode dne jeho vydání.

Změny v kvalifikaci

- 5.24. Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace dodavatele, je dodavatel povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první dodavateli nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:
- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny;
 - b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu dodavatelů zadávacího řízení nebo nabídek;
 - c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 6.1. Dodavatel stanoví nabídkovou cenu za plnění předmětu veřejné zakázky v souladu se zadávacími podmínkami včetně všech souvisejících nákladů tak, že vyplní **Poklad pro ocenění** obsahující soupis činností k ocenění, který tvoří *Přílohu č. 4* této zadávací dokumentace. Oceněný Podklad pro ocenění se stane součástí Smlouvy jako její příloha.
- 6.2. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci veřejné zakázky. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen v dané oblasti až do konce její platnosti,

včetně zvyšování minimální mzdy, inflaci, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do případného konce její platnosti.

- 6.3. Jestliže bude pro řádné splnění předmětu veřejné zakázky potřeba poskytnout či zajistit i další běžné služby či činnosti výslovně neuvedené v Podkladu pro ocenění, které však jsou nezbytné pro splnění předmětu veřejné zakázky, dodavatel jejich případnou hodnotu zahrne do položek v Podkladu pro ocenění výslovně uvedených.
- 6.4. V krycím listu nabídky, který je součástí *Přílohy č. 3* této zadávací dokumentace, bude pro účely hodnocení uvedena celková nabídková cena v Kč bez DPH, samostatně vyčíslené DPH a nabídková cena v Kč včetně DPH.
- 6.5. Případné nesrovnalosti v nabídkové ceně:
Pokud zadavatel zjistí při kontrole přijatých nabídek rozpor mezi číselným nebo slovním údajem, považuje za rozhodný údaj vyjádřený slovy.
V případě, že zadavatel zjistí rozpor v nabídkové ceně uvedené na krycím listu nabídky a případně na jiných místech nabídky, bude za rozhodnou považovat nabídkovou cenu uvedenou v krycím listu.
- 6.6. Zadavatel tímto zvláště upozorňuje, že žádá o úplné a řádné vyplnění *Přílohy č. 4* (Podklad pro ocenění). Nevýplnění položek, jejich škrtnutí nebo ocenění hodnotou 0 může být v závislosti na okolnostech konkrétního případu důvodem pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.
- 6.7. Zadavatel může dle § 46 odst. 3 ZZVZ vyzvat účastníka zadávacího řízení k opravě či doplnění Podkladu pro ocenění, pokud touto opravou nebude dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek. Za řádné a kompletní vyplnění Podkladu pro ocenění odpovídá dodavatel.

Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny

- 6.8. Zadavatel je oprávněn provést posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny. Zadavatel bude při posuzování postupovat podle § 113 ZZVZ.

7. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK DLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

- 7.1. Kritériem hodnocení je **ekonomická výhodnost nabídek**. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší celkové nabídkové ceny za provedení předmětu veřejné zakázky v Kč bez DPH.
- 7.2. Nabídky budou seřazeny sestupně dle výše celkové nabídkové ceny, přičemž za nejvýhodnější nabídku bude považována nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

8. OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 8.1. Zadavatel stanovil obchodní a platební podmínky pro realizaci veřejné zakázky formou závazného návrhu Smlouvy. Návrh Smlouvy je *Přílohou č. 2* této zadávací dokumentace. Zadavatel nevyžaduje, aby návrh Smlouvy tvořil povinnou součást nabídky dodavatele. Zadavatel však upozorňuje, že vybraný dodavatel bude povinen akceptovat tento závazný návrh Smlouvy a Smlouvu uzavřít bez možnosti změn či doplnění (vyjma přizpůsobení identifikačních údajů právní formě vybraného dodavatele a doplnění výslovně požadovaných údajů a informací).

9. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 9.1. Nabídka bude předložena v elektronické podobě v českém jazyce (speciální úprava vztahující se k dokladům o kvalifikaci je uvedena v článku 5.15 této zadávací dokumentace) prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK na internetové adrese <https://zakazky.cuni.cz/>.
- 9.2. Zadavatel doporučuje, aby byla nabídka zpracována prostřednictvím akceptovatelných aplikací a formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, PDF, JPEG, GIF, nebo PNG.
- 9.3. Zadavatel upozorňuje, že dodavatel, který má zájem podat nabídku, musí být registrován jako dodavatel v elektronickém nástroji E-ZAK.
- 9.4. Dodavatelům se doporučuje strukturovat nabídku následujícím způsobem:
 - Krycí list (součást *Přílohy č. 3* této zadávací dokumentace)
 - Doklady k prokázání splnění kvalifikace
 - Ostatní čestná prohlášení podle *Přílohy č. 3* této zadávací dokumentace (Editovatelné přílohy)
 - Vyplněný (naceněný) Podklad k ocenění (*Příloha č. 4* této zadávací dokumentace); zadavatel požaduje, aby jej dodavatel předložil v nabídce v needitovatelném formátu a rovněž i v editovatelném formátu (např. .xls nebo .xlsx)
 - Případné další dokumenty, které jsou podmínkou uzavření Smlouvy
 - Případné další dokumenty (např. smlouva o společnosti / sdružení / seskupení, v případě společné účasti dodavatelů, označení údajů nebo sdělení, které dodavatel považuje za důvěrné nebo chráněné podle zvláštních právních předpisů atd.).
- 9.5. Dodavatel ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci veřejné zakázky, a to včetně kontaktní adresy, telefonu a e-mailové adresy. Tato kontaktní osoba bude uvedena v krycím listu dle vzoru, který je *Přílohou č. 3* této zadávací dokumentace.

10. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK A ZPŮSOB JEJICH PODÁNÍ

- 10.1. Lhůta pro podání nabídky je uvedena na profilu zadavatele. Za řádné a včasné podání nabídky odpovídá dodavatel. Otevírají se pouze nabídky podané ve lhůtě stanovené pro jejich podání.
- 10.2. Nabídky je možné podávat písemně v elektronické podobě prostřednictvím zadavatelem stanoveného elektronického nástroje E-ZAK, dostupného na internetové adrese <https://zakazky.cuni.cz>, kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití a kontakty na uživatelskou podporu.
- 10.3. Dodavatel podá svoji nabídku výhradně elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje ve výše uvedené lhůtě. Později doručené nabídky nebo nabídky podané v rozporu se způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci nebude zadavatel považovat za podané a v průběhu zadávacího řízení k nim nebude přihlíženo.
- 10.4. Zadavatel upozorňuje, že nenese odpovědnost za technické podmínky na straně dodavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu

při podávání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do E-ZAK po nahrání veškerých příloh).

11. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A JEJÍ ZMĚNY NEBO DOPLNĚNÍ

- 11.1. Vysvětlení, změny nebo doplnění (dále jen „vysvětlení“) zadávací dokumentace budou poskytovány v souladu s § 98 a § 99 ZZVZ.
- 11.2. Zadavatel doporučuje, aby mu dodavatelé doručovali písemné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.
- 11.3. Vysvětlení zadávací dokumentace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti dodavatele o její vysvětlení.
- 11.4. Vysvětlení zadávacích podmínek, včetně přesného znění žádosti o vysvětlení zveřejní zadavatel na profilu zadavatele.

12. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

Pojistná smlouva

- 12.1. Zadavatel v souladu s § 104 písm. a) ZZVZ požaduje před podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem předložení kopie pojistné smlouvy nebo pojistného certifikátu, a to na tato pojištění:
 - pro případ vzniku odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem zadavateli a dalším osobám s limitem pojistného plnění minimálně 5 000 000 Kč, a to v souladu s návrhem smlouvy.

Dodavatel není povinen předkládat pojistnou smlouvu jako součást nabídky.

Originály nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci

- 12.2. Zadavatel si od vybraného dodavatele vyžádá též předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Společná a nerozdílná odpovědnost při společné účasti

- 12.3. V případě společné účasti dodavatelů podávajících společnou nabídku zadavatel v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ požaduje, aby odpovědnost z plnění veřejné zakázky nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně. Tuto skutečnost dodavatelé prokáží předložením smlouvy uzavřené mezi nimi, z níž jednoznačně vyplývá splnění tohoto požadavku zadavatele, popřípadě předložením jiného dokumentu (např. souhlasného čestného prohlášení všech dodavatelů, kteří podali společnou nabídku).

Společenská odpovědnost

- 12.4. Zadavatel dále upozorňuje, že před podpisem Smlouvy bude požadovat od vybraného dodavatele předložení memoranda podepsaného vybraným dodavatelem a jeho známými poddodavateli dle Přílohy č. 8 této zadávací dokumentace.

- 12.5. Zadavatel v zadávacím řízení důsledně zvažil aplikaci prvků odpovědného zadávání. Použití jiných prvků odpovědného zadávání, které byly zadavateli známy při vytváření této zadávací dokumentace, nebylo možné aplikovat vzhledem k povaze a smyslu této veřejné zakázky.
- 12.6. Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek, včetně pravidel pro hodnocení nabídek, a výběru dodavatele, postupoval tak, aby v co nejvyšší možné míře naplnil zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací tak jak jsou definovány v § 28 odst. 1 písm. p) až r) ZZVZ („odpovědné zadávání“). Vzhledem k tomu, že jednotlivé postupy odpovědného zadávání nebyly v ZZVZ ani v jiném zákoně taxativně vymezeny a současně je odpovědné zadávání stále se velmi dynamicky vyvíjejícím institutem veřejného zadávání, zadavatel při vytváření podmínek zvažoval použití zejména těch prvků odpovědného zadávání, které byly v době vytváření zadávacích podmínek jednoznačně vymezitelné a vymahatelné, a současně byla u nich vysoká míra jistoty, že zadavatel jejich aplikací neporuší ostatní zásady uvedené v § 6 ZZVZ a také principy 3E vyplývající ze zákona č. 320/2011 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.
- 12.7. Zadavatel v zadávacím řízení aplikuje následující prvky odpovědného zadávání:
- Zadavatel požaduje, aby dodavatel při realizaci veřejné zakázky zajistil rovnocenné platební podmínky, jako má sjednány dodavatel se zadavatelem. Prvek odpovědného zadávání a povinnosti dodavatele s ním spojené zadavatel definoval v závazném návrhu Smlouvy (Memorandum o férových podmínkách v dodavatelském řetězci).
 - Zadavatel bude vyžadovat, aby vybraný dodavatel zajistil, že do průběhu realizace předmětu veřejné zakázky budou zapojené pouze osoby splňující veškeré podmínky dle právních předpisů ČR a disponující se všemi potřebnými povoleními.
 - Zadavatel požaduje, aby dodavatel při realizaci veřejné zakázky umožnil v souladu s články 4.5 a 4.6 Smlouvy účast na terénních pracech pro 2 zaměstnance (pedagogy) a 6 studentů Přírodovědecké fakulty Univerzity Karlovy, a případně i zaměstnance (pedagogy) a studenty oboru archeologie Filozofické fakulty Univerzity Karlovy, přičemž tyto řádně proškolí z povinností, které musí dodržovat na staveništi (zejm. BOZP). Současně je dodavatel vybavit i nezbytnými ochrannými pomůckami. Dodavatel těmto osobám umožní pro studijní účely pořizovat fotodokumentaci a osobám z Přírodovědecké fakulty případně i provádět odběry vzorků geologických vrstev. Bude-li to zadavatelem vyžadováno, dodavatel v průběhu plnění veřejné zakázky umožní a organizačně zajistí exkurze žáků základních škol a studentů středních a vysokých škol (včetně vybavení ochrannými pomůckami a poučení o rizicích v místních podmínkách).
 - Zadavatel v souvislosti s projektem výstavby Kampusu Albertov – budovy Biocentra zřídí a bude provozovat speciální webové stránky, jejichž prostřednictvím bude odborné, jakož i širší laické veřejnosti poskytovat aktuální informace o průběhu realizace projektu, včetně Díla prováděného na základě této Smlouvy. Tyto webové stránky budou průběžně aktualizovány. Dodavatel bude povinen vždy nejpozději do 3 pracovních dnů od ukončení každého kalendářního měsíce předat zadavateli písemnou zprávu o aktualitách týkajících se plnění veřejné zakázky v uplynulém kalendářním měsíci, a to včetně fotodokumentace, vše ve formátu vhodném k uveřejnění na těchto webových stránkách.

Zadavatel upozorňuje, že problematika odpovědného zadávání je blíže specifikována zejm. v návrhu Smlouvy.

Důsledky nesplnění podmínek pro uzavření Smlouvy

- 12.8. Nesplnění povinností dle tohoto článku bude považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření Smlouvy ve smyslu § 122 odst. 8 ZZVZ. V případě vyloučení vybraného dodavatele na základě výše uvedeného bude zadavatel postupovat dle § 125 ZZVZ.
- 12.9. Pokud u vybraného dodavatele zadavatel zjistí, že jsou naplněny důvody vyloučení dle § 48 odst. 8 ZZVZ, resp. dle § 48 odst. 9 ZZVZ, bude takový dodavatel ze zadávacího řízení vyloučen.

13. DALŠÍ INFORMACE A POŽADAVKY ZADAVATELE

- 13.1. Zadavatel si výslovně vyhrazuje, že je oprávněn toto zadávací řízení v řádně odůvodněných případech, a tedy bez uzavření realizační Smlouvy, zrušit (zejm. z důvodů stanovených v § 127 odst. 2 písm. d) a písm. e) ZZVZ), předčasně ukončit realizační Smlouvu uzavřenou s vybraným dodavatelem nebo dílo vůbec nerealizovat. Především se bude jednat o situace, kdy zadavateli nebude přidělena dotace (finanční prostředky ze státního rozpočtu), nebo již přidělená dotace bude odňata či snížena, nebo půjde o jiný závažný důvod nemožnosti provést či dokončit dílo (tj. realizovat Smlouvu).
- 13.2. Zadavatel si vyhrazuje ve smyslu § 100 odst. 2 ZZVZ možnost realizovat změnu v osobě dodavatele v průběhu plnění Smlouvy, pokud dojde k předčasnému ukončení Smlouvy na základě písemné dohody smluvních stran, nebo pokud budou naplněny podmínky pro předčasné ukončení Smlouvy z důvodů na straně dodavatele nebo pro předčasné ukončení Smlouvy ze strany zadavatele z důvodu porušení zákonné či smluvní povinnosti dodavatele, a to buď cestou ukončení této Smlouvy a uzavření nové Smlouvy, nebo cestou změny v osobě věřitele či dlužníka podle části čtvrté, hlavy I, dílu 6, oddílu 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (např. uzavřením trojstranné dohody mezi zadavatelem, původním dodavatelem a novým dodavatelem, jejímž předmětem bude postoupení uzavřené Smlouvy, a to za předpokladu, že původní dodavatel poskytne k takovému právnímu jednání potřebnou součinnost). Zadavatel si pro takový případ vyhrazuje možnost uzavřít Smlouvu na realizaci zbývajících částí předmětu plnění s dodavatelem, jehož nabídka se umístila jako další v pořadí. Zadavatel nebude v daném ohledu provádět nové hodnocení nabídek, ale bude vycházet z pořadí nabídek v tomto zadávacím řízení. Cena za realizaci zbývajících částí plnění bude přitom stanovena dle nabídky takového dodavatele podané v tomto zadávacím řízení, upravená poměrně k míře rozpracovanosti předmětu plnění. V případě uzavření nové Smlouvy s dodavatelem, jehož nabídka se umístila jako další v pořadí, bude moci být termín plnění veřejné zakázky sjednán obdobně dle Smlouvy uzavřené s původním dodavatelem, přičemž bude případně upraven poměrně k míře rozpracovanosti předmětu plnění. Nedohodnou-li se smluvní strany jinak, rozpracovanost ve smyslu tohoto odstavce bude určena znalecky, přičemž znalec k posouzení této otázky určí zadavatel. Nový dodavatel musí splňovat kritéria kvalifikace stanovená v této zadávací dokumentaci a musí splnit další podmínky na uzavření Smlouvy stanovené v zadávací dokumentaci, pokud jsou s ohledem na předmět plnění stále relevantní. Zadavatelem přitom provede posouzení splnění

podmínek účasti, pokud tak neučinil v zadávacím řízení s ohledem na § 39 odst. 4 ZZVZ a posoudí, zda u nového dodavatele nejsou naplněny povinné důvody pro vyloučení vybraného dodavatele dle § 48 ZZVZ. Pokud jsou naplněny důvody, pro které by nebylo možné uzavřít Smlouvu s účastníkem, který se umístil v tomto zadávacím řízení na druhém místě, je zadavatel oprávněn oslovit dodavatele, který se umístil jako třetí v pořadí. Výše uvedený postup zadavatel může uplatnit i opakovaně. Postup podle tohoto článku je však právem zadavatele, nikoliv jeho povinností, a nelze se jej tudíž právně domáhat. Zadavatel si současně vyhrazuje právo provést změnu dodavatele v případě společné účasti dodavatelů (tj. formou konsorcia) tak, že v případě zániku účasti některého z dodavatelů na společné účasti dodavatelů (v konsorciu) je zadavatel oprávněn uzavřít Smlouvu se zbývajícím dodavatelem tvořícím původní konsorcium, a to za stávajících obchodních a platebních podmínek.

- 13.3. Zadavatel postupy předvídanými v § 122 odst. 5 a případně odst. 6 ZZVZ u vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zjistí údaje o jeho skutečném majiteli (zadavatel v této souvislosti upozorňuje na § 122 odst. 8 ZZVZ).
- 13.4. Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu či úpravu zadávacích podmínek, a to na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace či z vlastního podnětu, a vždy v souladu se ZZVZ.
- 13.5. Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit Smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně příloh, všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele a v registru smluv.
- 13.6. Dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Dodavatel nemá nárok na náhradu škody včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svá práva uvedená v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách.
- 13.7. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen v této souvislosti poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 13.8. Vybraný dodavatel musí při plnění veřejné zakázky vzít na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídky, Smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole /kontrolní řád/, v platném znění). Vybraný dodavatel bere na vědomí, že obdobnou povinností bude povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.
- 13.9. Jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.
- 13.10. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v témže zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- 13.11. Zadavatel nepřipouští podat variantní nabídku.

- 13.12. Nestanoví-li tato zadávací dokumentace jinak, zadávací řízení a veškerá korespondence a dokumenty související se zadávacím řízením, které si budou vyměňovat dodavatel a zadavatel, budou vedeny a psány v českém jazyce.
- 13.13. Zadavatel prohlašuje, že při tvorbě zadávací dokumentace se zdržel jakéhokoli jednání, jež by mohlo vést ke střetu zájmů.
- 13.14. Dodavatel se zavazuje dodržovat podmínky důstojných a férových pracovních podmínek blíže vymezených v memorandu, které tvoří *Přílohu č. 8* této zadávací dokumentace.
- 13.15. Dodavatel bere na vědomí, že je povinen pro případné plnění předmětu veřejné zakázky znát a dodržovat právní předpisy České republiky a Evropské unie aplikovatelné v souvislosti s plněním díla, plnit povinnosti vyplývající z dokumentů Národního plánu obnovy, a další povinnosti vyplývající z dokumentů souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky (viz návrh Smlouvy, která je *Přílohou č. 2* této zadávací dokumentace).

14. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE NA OSOBU DODAVATELE

Požadavky vyplývající ze zákona o střetu zájmů

- 14.1. Zadavateli je zakázáno dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZSZ**“), zadat veřejnou zakázku dodavateli, který je obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
- 14.2. Z tohoto důvodu zadavatel požaduje po dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého by se shora uvedený zákaz vztahoval. Požadované dodavatel prohlásí v *Příloze č. 3* této zadávací dokumentace (Editovatelné přílohy).
- 14.3. Zadavatel v souladu s § 48 odst. 8 ve spojení s § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ a s § 4b ZSZ vyloučí ze zadávacího řízení dodavatele, který poruší § 4b ZSZ.

Požadavky vyplývající ze zákona o provádění mezinárodních sankcí

- 14.4. Zadavateli je zakázáno dle § 48a ZZVZ zadat veřejnou zakázku dodavateli, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi dle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**mezinárodní sankce**“). Více o přijatých mezinárodních sankcích se lze dozvědět na [webových stránkách Finančního a analytického úřadu](#) a na [webových stránkách Evropské Rady a Rady EU](#).
- 14.5. Z tohoto důvodu zadavatel požaduje po dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého se vztahují mezinárodní sankce, a že si není vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na některého z jeho poddodavatelů, jejichž prostřednictvím bude plnit předmětnou veřejnou zakázku nebo její část. Požadované dodavatel prohlásí v *Příloze č. 3* této zadávací dokumentace (Editovatelné přílohy).
- 14.6. Zadavatel v souladu s § 48a odst. 2 písm. b) ZZVZ vyloučí ze zadávacího řízení vybraného dodavatele, na kterého se mezinárodní sankce vztahují, popř. v souladu s § 48a odst. 3 písm. b) ZZVZ bude

po vybraném dodavateli požadovat, aby nahradil svého poddodavatele, na kterého se mezinárodní sankce vztahují.

14.7. Zadavatel tímto výslovně upozorňuje na jednu z aktuálních přijatých mezinárodních sankcí, kterou upravuje článek 5k nařízení Rady EU č. 2022/576 ze dne 08. 04. 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (dále jen „**Nařízení Rady EU**“), podle kterého je zadavateli zakázáno zadat veřejnou zakázku:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písm. a) nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednájí jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písm. a) nebo b) shora,

včetně poddodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Zásada významně nepoškozovat

14.8. Dodavatel bere na vědomí, že činnosti vztahující se k veřejné zakázce musí splňovat zásadu významně nepoškozovat („*do no significant harm*“), která je stanovena NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020, o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088, NAŘÍZENÍM KOMISE V PŘENESENÉ PRAVOMOCI (EU) 2021/2139 ze dne 4. června 2021, kterým se doplňuje nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 a Technickým pokynem k uplatňování zásady „významně nepoškozovat“ podle nařízení o Nástroji pro oživení a odolnost (2021/C 58/01) v platných zněních. Činnost dodavatele tak musí přispívat ke zmírňování změny klimatu nebo k přizpůsobování se změně klimatu, a nesmí významně poškozovat některý z dalších environmentálních cílů (např. naplnit požadavky na recyklaci odpadu ze stavby atd.).

15. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

- Příloha č. 1:** Specifikace Díla (včetně situace s vyznačenou zkoumanou plochou ze ZJAV) (*Samostatná příloha*)
- Příloha č. 2:** Návrh Smlouvy (*Samostatná příloha*)
- Příloha č. 3:** Editovatelné přílohy (*Samostatná příloha*)
- Příloha č. 4:** Podklad k ocenění (*Samostatná příloha*)
- Příloha č. 5:** Pravidla pro podání nálezové zprávy (*Samostatná příloha*)
- Příloha č. 6:** Zjišťovací archeologický průzkum
Část 6): ZJAV BC – zpracovaný NPÚ ÚOP Praha č. j. NPÚ-311/74582/2015 – Zjišťovací archeologický výzkum Praha – Nové Město Albertov 3 ppč. 1556/1, 3 a 1557 Výzkum NPÚ, ú. o. p. v hl. m. Praze č. 2015/21 (*Samostatná příloha*)
- Příloha č. 7:** Podmínky poskytnutí dotace

Výzva Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy k podání žádosti o poskytnutí dotace v rámci Národního plánu obnovy, komponenty 3.2 Adaptace kapacity a zaměření školních programů – část 3.2.4 Investice do rozvoje vybraných klíčových akademických pracovišť včetně všech příloh a Metodické pokyny Ministerstva průmyslu a obchodu týkající se Národního plánu obnovy (*Samostatná příloha*)

Příloha č. 8: Memorandum o férových podmínkách v dodavatelském řetězci (*Samostatná příloha*)

Příloha č. 9: Vyjádření dotčených orgánů a dalších účastníků výstavby (*Samostatná příloha*)

Rozhodnutí o schválení stavebního záměru (společné povolení), vydané MČ Praha 2, č. j. výst.: OV/223796/2019/Nova (P-1553/2/2), včetně vyjádření a všech příloh, stavební povolení na stavbu Biocentra, č. j. MCP2/336228/2022/OV-OUZR/Nov, rozhodnutí o prodloužení společného povolení na jámu Biocentra (vydaného dne 11. 06. 2020 pod č. j. OV/223796/2019/Nova P-1553/2/2) pod č. j. MCP2/373350/2022/OV-OUZR/Nov, souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru stavební úpravy chodníku (Biocentrum), č. j. MCP2/270994/2022/OV/-OUZR/Nov, územní rozhodnutí na stavbu budovy Biocentra č. j. MCP2/427882/2020/OV-OURZ/Nov (*Samostatná příloha*)

Příloha č. 10: Mezideponie výkopku ze záchranného archeologického výzkumu – situace (*Samostatná příloha*)