



Zadávací dokumentace a výzva k podání nabídek

ve smyslu § 36 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále i jen „**zadávací dokumentace**“ nebo „**ZD**“).

Zadavatel zakázky tímto vyzývá dodavatele k podání nabídek v rámci následující veřejné zakázky v zadávacím řízení podle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „veřejná zakázka“ nebo „ZZVZ“):

UK-FF - OSBI “Infra na Filozofické fakultě - stavební práce”

Kompletní zadávací podmínky jsou zveřejněny na profilu zadavatele

https://zakazky.cuni.cz/profile_display_13.html



Zadavatel:¹	Univerzita Karlova, Filozofická fakulta
Sídlo:	nám. Jana Palacha 1/2, 116 38 Praha 1
IČO:	00216208
DIČ:	CZ00216208
Zadávací útvar:	Oddělení správy budov a investic
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Mgr. Eva Lehečková, Ph.D., děkanka
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka
Druh veřejné zakázky:	veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Adresa veřejné zakázky:	https://zakazky.cuni.cz/contract_display_8197.html

¹ ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. e) zákona



1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci vybraných poslucháren, učeben a prostor v budově Filozofické fakulty Univerzity Karlovy v Praze 1 na náměstí Jana Palacha. Jedná se o celkovou vnitřní rekonstrukci zahrnující zejména rekonstrukce a modernizace poslucháren, učeben a dalších prostor (celkem 28 místností) - podlahy, stěny, dveře, topná tělesa, vestavěný nábytek, inženýrské a datové sítě, osvětlení, zastínění a akustika, modernizace instalací technického zařízení. Dodávka volného mobiliáře a audiovizuální techniky pro dotčené místnosti je předmětem jiné VZ.

Na zpracování zadávacích podmínek se podílely níže uvedené osoby odlišné od zadavatele.

Zpracovatel projektové dokumentace díla:

Ing. Jindřich Kába

se sídlem Čechovská 59, 261 01 Příbram

IČO: 470 63 1144

Předmět plnění veřejné zakázky odpovídá následujícím kódům CPV:

Hlavní CPV kód:

45214400-4 Stavební úpravy univerzitních objektů

45214000-0 - Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu

Další CPV kód:

45454100-5 Rekonstrukce budov

Minimální požadavky na předmět veřejné zakázky jsou vymezeny obchodními a dalšími smluvními podmínkami, které jsou součástí závazného návrhu smlouvy. Tento návrh smlouvy je Přílohou č. 2 zadávací dokumentace.

Realizace veřejné zakázky bude (spolu)financována v rámci projektu „Rozvoj infrastrukturního zázemí doktorských studijních programů na Univerzitě Karlově“, reg. č. CZ.02.01.01/00/22_012/0005514.

2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: **25 139 743 Kč bez DPH**. Jedná se o hodnotu kompletního plnění předmětu veřejné zakázky.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je maximálně přípustnou nabídkovou cenou. Jestliže účastník nabídne cenu vyšší, bude jeho nabídka vyřazena ze zadávacího řízení.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Smlouva na dobu plnění zakázky bude uzavřena na dobu určitou.

Bližší termíny realizace stavebních prací stanoví smlouva.

Místem plnění je: hlavní budova FF UK, náměstí Jana Palacha 1/2, Praha 1

Zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněno řádným ukončením zadávacího řízení, uzavřením Smlouvy a jejím uveřejněním v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „registr smluv“ a „zákon o registru smluv“).

Smlouva nabyde účinnosti zveřejněním v Registru smluv podle zákona o registru smluv.

Předpokládané zahájení plnění: **květen 2024**

Předpokládané ukončení plnění: **září 2026**



Dílo bude realizováno ve čtyřech etapách:

Předpokládaný termín zahájení díla v I. etapě je do 7 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.

- Doba dokončení a předání díla v I. etapě je 30. 9. 2024.

Předpokládaný termín zahájení díla ve II. etapě je 2. 1. 2025.

- Doba dokončení a předání díla ve II. etapě je 28. 2. 2025.

Předpokládaný termín zahájení díla ve III. etapě je 2. 6. 2025.

- Doba dokončení a předání díla ve III. etapě je 30. 9. 2025.

Předpokládaný termín zahájení díla ve IV. etapě je 1. 6. 2026.

- Doba dokončení a předání díla ve IV. etapě je 30. 9. 2026.

4. Požadavky na prokázání kvalifikace

Kvalifikovaným dodavatelem pro plnění veřejné zakázky je v souladu s § 53 odst. 4 a násl. ZZVZ dodavatel, který prokáže splnění kvalifikace požadované v příloze č. 1 této ZD "Formulář nabídky dodavatele".

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace předložením vyplněného Formuláře nabídky dodavatele. Žádné další doklady k prokázání kvalifikace v rámci nabídky zadavatel nevyžaduje.

Alternativně může dodavatel prokázat splnění (části) kvalifikace:

- a) předložením jednotného evropského osvědčení pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ,
- b) předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 226 a násl. ZZVZ nebo
- c) předložením certifikátu vydaného v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. ZZVZ.

V případě, že dodavatel sám o sobě nesplňuje požadovanou kvalifikaci, může:

- a) podat společnou nabídku a prokázat určitou část kvalifikace společně s dalším dodavatelem, a to za podmínek uvedených v § 82 ZZVZ, a/nebo
- b) prokázat určitou část kvalifikace prostřednictvím jiných osob (poddodavatelů) a to za podmínek uvedených v § 83 ZZVZ.

5. Způsob zpracování a forma nabídky

Veškeré informace, které uvádí účastník v nabídce a při jakékoli komunikaci se zadavatelem (zejména vysvětlení nabídky), musí odpovídat skutečnosti. V případě, že tento požadavek zadavatele nebude dodržen, bude nabídka, která tyto požadavky nesplňuje, vyřazena. Za tímto účelem si zadavatel vyhrazuje právo jakoukoli informaci uvedenou účastníkem v nabídce, popř. jeho dodatečným vysvětlením ověřit.

Nabídka musí být v plném rozsahu zpracována v českém nebo slovenském jazyce. Pokud budou některé doklady nebo dokumenty v nabídce předloženy v jiném jazyce, musí být, s výjimkou dokladů o vzdělání v latinském jazyce, předloženy společně s překladem do českého jazyka. Překlady nemusí být úředně ověřené.

Dodavatel předloží nabídku v elektronické formě pouze prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Zadavatel doporučuje, aby dodavatel předložil v nabídce jednotlivé soubory s doklady a dokumenty zkomprimované do jednoho archivu bez použití hesla ve formátu *.zip, *.rar nebo *.7z.

Zadavatel doporučuje následující sestavení nabídky:



- a) vyplněnou Přílohu č. 1 této Výzvy - Formulář nabídky dodavatele ve strojově čitelném formátu (tj. nikoli sken nebo obrázek), a to nejlépe ve formátu pdf, doc, docx. včetně v něm uvedených příloh.

6. Lhůta, způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky je možno podávat pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na URL: <https://zakazky.cuni.cz/>, nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele (viz adresa veřejné zakázky).

Otevírání nabídek v elektronické podobě není veřejné a nemohou se ho tak účastnit ani dodavatelé, kteří podali nabídku v zadávacím řízení.

Dodavatel může podat nabídku nebo vést komunikaci se zadavatelem prostřednictvím E-ZAK, pouze pokud je registrovaný a přihlášený v E-ZAK. Dodavatel se může bezplatně registrovat v EZAK na adrese <https://zakazky.cuni.cz/registrace.html>. K dokončení registrace v E-ZAK může být vyžadován zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaný elektronický podpis. Kvalifikované certifikáty pro uvedené typy elektronického podpisu lze získat u některého z poskytovatelů, jejichž seznam je dostupný na adrese: <https://www.mvcr.cz/clanek/seznam-kvalifikovanych-poskytovateluu-sluzebvytvarejicich-duveru-a-poskytovanych-kvalifikovanych-sluzeb-vytvarejicich-duveru.aspx>.

Podrobné informace k používání E-ZAK včetně informací technické povahy jsou dostupné na adrese: <https://zakazky.cuni.cz/manual.html>. Systémové požadavky na PC pro podání nabídek a elektronický podpis v aplikaci E-ZAK lze nalézt na adrese: https://zakazky.cuni.cz/test_index.html. Kontakt na technickou podporu E-ZAK je uveden na adrese: <https://www.ezak.cz/>. Doručení zprávy prostřednictvím E-ZAK je okamžik přijetí zprávy na elektronickou adresu adresáta v E-ZAK. Na doručení zprávy nemá vliv, zda byla adresátem přečtena nebo zda E-ZAK adresátovi odeslal e-mailové upozornění o jejím doručení.

7. Ostatní informace

Vysvětlení zadávací dokumentace

V souladu s § 98 ZZVZ je dodavatel oprávněn požadovat vysvětlení této ZD včetně jejích příloh. Dle § 98 odst. 3 ve spojení s § 54 odst. 5 ZZVZ musí být žádost o vysvětlení zadávacích podmínek zadavateli doručena nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dle § 211 odst. 5 ZZVZ musí být žádost o vysvětlení zadávacích podmínek podána výhradně elektronicky.

Vysvětlení zadávacích podmínek se realizuje prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a danou konkrétní veřejnou zakázkou.

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace (vč. přesného znění žádosti) ve lhůtě dle § 54 odst. 5 ZZVZ uveřejněním na profilu zadavatele (viz adresa veřejné zakázky). Zadavatel může dodavatelům poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi účastníky nemohou být dodatečné informace poskytovány telefonicky.

Zadavatel může poskytnout účastníkům prostřednictvím profilu zadavatele dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.

Zadavatel upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 211 ZZVZ bude veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhat elektronicky.



Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne **26. 3. 2024**. Sraz zájemců o prohlídku místa plnění je v 8:00 hodin na vrátnici u hlavního vchodu na adrese sídla zadavatele. Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je Ing. Barbara Poslušná, tel.: +420 773 741 800.

Zadavatel upozorňuje, že prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění. Prohlídka není určena k případnému vyjasňování obsahu zadávací dokumentace. Při požadavku dodatečných informací k zadávací dokumentaci (tj. vysvětlení ZD) je nutné postupovat dle této zadávací dokumentace, resp. příslušných ustanovení ZZVZ.

Důvěrnost informací

Zadavatel i dodavatelé jsou povinni nakládat se všemi informacemi, které jim budou poskytnuty v průběhu zadávacího řízení, jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které jsou veřejně dostupné).

Dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení na veřejnou zakázku, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.

Dodavatel podáním nabídky uděluje souhlas ke zpracování osobních údajů za účelem posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a dále za účelem hodnocení nabídek. Informace o zpracování osobních údajů zadavatelem Univerzita Karlova v rámci zadávání veřejných zakázek naleznete zde: <https://www.cuni.cz/UK-9443.html>.

Práva a výhrady zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podané nabídky.

Před rozhodnutím o výběru dodavatele si zadavatel vyhrazuje právo ověřit informace a údaje obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit případné rozhodnutí o vyloučení dodavatele a rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele jeho uveřejněním na profilu zadavatele, které se považují za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podle § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný dodavatel (a jeho případní poddodavatelé) osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy dle zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném znění. Vybraný dodavatel bude povinen smluvně zavázat k této povinnosti také své případné poddodavatele. Vybraný dodavatel bude rovněž povinen poskytnout všem orgánům oprávněným k provádění kontroly/auditu veškeré informace a doklady týkající se dodavatelských a poddodavatelských činností souvisejících s plněním Smlouvy.

Vzhledem ke skutečnosti, že tato veřejná zakázka je spolufinancována z dotačních zdrojů, upozorňuje zadavatel tímto dodavatele, že zadavatel je oprávněn zrušit předmětné zadávací řízení v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) nebo e) ZZVZ v případech, kdy:

- v průběhu zadávacího řízení se vyskytnou důvody hodné zvláštního zřetele, včetně důvodů ekonomických, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, bez ohledu na to, zda tyto důvody zadavatel způsobil či nikoliv, resp.
- zadavatel neobdrží dotaci, z níž měla být veřejná zakázka zcela nebo částečně uhrazena.



Zásady odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 ZZVZ

Zadavatel zvážil možnosti aplikování zásad společensky odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací, a zohlednil je v obchodních podmínkách.

Univerzita Karlova naplňuje odpovědné zadávání veřejných zakázek v souladu se [Strategií odpovědného zadávání na UK](#) a svými interními předpisy. Veřejné zakázky zadávané Univerzitou Karlovou proto akcentují témata složení dodavatelského řetězce a podmínky v něm, s důrazem na dodržování důstojných pracovních podmínek, realizaci společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek, preference ekologicky šetrných řešení. Tato témata jsou uplatňována přiměřeně a transparentně při respektování zásad rovného zacházení a zákazu diskriminace ve vztahu k dodavatelům a principům účelnosti, hospodárnosti a efektivity. Zadavatel se snažil vyjít vstříc malým a středním podnikům maximálním zjednodušením výzvy k podání nabídky s cílem minimalizace pracnosti podávané nabídky (formulářové zpracování a nepožadování předložení podepsaného návrhu smlouvy). Další prvky SOVZ obsahuje návrh smlouvy.

Požadavky zadavatele

Zadavatel upozorňuje, že před podpisem smlouvy bude požadovat od vybraného dodavatele předložení následujících dokumentů:

- a) seznam poddodavatelů včetně informace, kterou část plnění bude každý z poddodavatelů plnit nebo prohlášení dodavatele, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatelů (dle § 105 odst. 3 ZZVZ);
- b) doklady o jeho kvalifikaci, které zadavatel požadoval a nemá je k dispozici, a to včetně dokladů podle § 83 odst. 1 ZZVZ (dle § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ);
- c) informace a doklady o skutečném majiteli dle § 122 odst. 6 ZZVZ, pokud zadavatel tyto informace nezjistí postupem dle § 122 odst. 5 ZZVZ

Zadavatel upozorňuje, že je vázán § 211 odst. 5 ZZVZ stanovujícím povinnost písemné elektronické komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem, která se vztahuje na veškeré předkládané doklady. V případech, kdy zákon nebo zadavatel v zadávacích podmínkách požaduje po vybraném dodavateli předložení originálních dokladů a tyto existují pouze v listinné podobě, předpokládá se jejich konverze do elektronické podoby.

Nesplnění této povinnosti bude považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 122 odst. 8 ZZVZ. V případě vyloučení vybraného dodavatele na základě výše uvedeného, bude zadavatel postupovat dle § 125 ZZVZ. Pokud u vybraného dodavatele zadavatel zjistí, že jsou naplněny důvody vyloučení dle § 48 odst. 8 nebo dle § 48 odst. 9 ZZVZ, bude takový dodavatel ze zadávacího řízení vyloučen. V takovém případě zadavatel odešle bezodkladně dodavateli oznámení o jeho vyloučení s odůvodněním.

Požadavky vyplývající ze zákona č. 159/2006 Sb.

Zadavateli je zakázáno dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSZ“), zadat veřejnou zakázku dodavateli, který je obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

Z tohoto důvodu zadavatel požaduje po dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého by se shora uvedený zákaz vztahoval. Požadované dodavatel prohlásí v čl. 5.1 přílohy č. 2 této ZD (Formulář nabídky dodavatele).

Zadavatel v souladu s § 48 odst. 8 ve spojení s § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ a s § 4b ZSZ vyloučí ze zadávacího řízení dodavatele, který poruší § 4b ZSZ.



Požadavky vyplývající ze zákona o provádění mezinárodních sankcí

Zadavateli je zakázáno dle § 48a ZZVZ zadat veřejnou zakázku dodavateli, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi dle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „mezinárodní sankce“). Více o přijatých mezinárodních sankcích se lze dozvědět na webových stránkách Finančního a analytického úřadu a na webových stránkách Evropské Rady a Rady EU.

Z tohoto důvodu zadavatel požaduje po dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého se vztahují mezinárodní sankce, a že si není vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na některého z jeho poddodavatelů, jejichž prostřednictvím bude plnit předmětnou veřejnou zakázku nebo její část. Požadované dodavatel prohlásí v čl. 5.2 přílohy č. 2 této ZD (Formulář nabídky dodavatele).

Zadavatel v souladu s § 48a odst. 2 písm. b) ZZVZ vyloučí ze zadávacího řízení vybraného dodavatele, na kterého se mezinárodní sankce vztahují, popř. v souladu s § 48a odst. 3 písm. b) ZZVZ bude po vybraném dodavateli požadovat, aby nahradil svého poddodavatele, na kterého se mezinárodní sankce vztahují.

Zadavatel tímto výslovně upozorňuje na jednu z aktuálních přijatých mezinárodních sankcí, kterou upravuje čl. 5k nařízení Rady EU č. 2022/576 ze dne 8. 4. 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci Stránka 17 z 17 na Ukrajině (dále jen „Nařízení Rady EU“), podle kterého je zadavateli zakázáno zadat veřejnou zakázku:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písm. a) nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písm. a) nebo b),

včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

8. Zpracování nabídkové ceny

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách bez DPH, samostatně DPH a včetně DPH. **Nabídková cena bude uvedena v příloze č. 1 návrhu smlouvy o dílo - výkaz výměr (celkový výkaz výměr stavba).** Dodavatel je povinen vyplnit veškeré položky výkazu výměr, není oprávněn škrtnout žádnou položku výkazu výměr a neměl by žádnou položku výkazu výměr ocenit ani hodnotou „0“ (s výjimkou položek, které nejsou předmětem této veřejné zakázky). Dodavatel nemůže do výkazu výměr zasáhnout jinak, než vyplněním jednotkových cen. Jakýkoli neoprávněný zásah do smlouvy či vyplnění smlouvy v rozporu s požadavky zadavatele může být dle povahy daného případu sankcionováno vyloučením ze zadávacího řízení.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace nebo smlouva.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k řádnému a včasnému provedení zakázky. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen až do konce platnosti smlouvy (nestanoví-li smlouva jinak), rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám.



Za mimořádně nízkou dle § 113 ZZVZ bude považována nabídková cena odchylující se od průměru nabídkových cen ostatních účastníků zadávacího řízení (jsou-li kromě dodavatele s potenciálně mimořádně nízkou nabídkovou cenou alespoň další 2 účastníci) o 30 % a více. To nevylučuje, že zadavatel bude postupovat podle § 113 ZZVZ i v případě, kdy tato podmínka nabude naplněna.

9. Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle:

- **80 % Celková nabídková cena v Kč bez DPH**
- **20 % Zkušenosti dodavatele s realizací obdobných prací**

Celková nabídková cena

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit celkovou nabídkovou cenu dodavatele za kompletní předmět plnění uvedený v platebním kalendáři (příloha smlouvy). Nejlépe bude hodnocena nabídka, která obsahuje nejnižší celkovou nabídkovou cenu.

Vyjádřeno vzorcem:

*Počet bodů = výše nejnižší nabídkové ceny / výše hodnocené nabídkové ceny * 100*

Takto získaný počet bodů bude vynásoben koeficientem 0,80 a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa. V tomto dílčím hodnoticím kritériu tak lze získat nejvýše 80 bodů v celkovém hodnocení.

Zkušenosti dodavatele s realizací obdobných prací

V rámci tohoto kritéria hodnocení budou zadavatelem hodnoceny zkušenosti dodavatele s realizací obdobných stavebních prací, jako je předmět zakázky. Toto hodnocení by mělo garantovat schopnost dodavatele realizovat plnění této veřejné zakázky včas a v maximální možné kvalitě.

Dodavatel prokáže, že realizoval zakázky splňující následující požadavky:

- referenční zakázka spočívala v rekonstrukci budov občanské vybavenosti nebo školských zařízení, jejíž součástí byla repase parketových podlah lakem v minimální hodnotě 1 mil. Kč bez DPH nebo instalace akustických obkladů či podhledů v posluchárnách či obdobných prostorech v minimální hodnotě 1 mil. Kč bez DPH;
- referenční zakázka byla realizována (dokončena) v posledních 5 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení.

V rámci tohoto kritéria hodnocení budou hodnoceny maximálně 4 referenční zakázky (pokud bude dodáno účastníkem více referencí, zadavatel bude účastníka v tomto kritériu hodnocení celkově hodnotit 0 b). Rovněž nebudou hodnoceny zakázky (zkušenosti), které dodavatel předložil v rámci technické kvalifikace (významné stavební práce).

Za každou prokazatelnou referenci bude dodavateli přiděleno 5 bodů. Dodavatel v tomto kritériu hodnocení může získat max. 20 bodů (4 referenční zakázky krát 5 bodů). Údaje pro hodnocení uvede účastník ve Formuláři nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje uvedené účastníkem ve Formuláři nabídky a na základě svého zjištění přidělit při hodnocení účastníkovi odpovídající počet bodů v rámci hodnocení tohoto kritéria. Pokud informace poskytnuté účastníkem nebudou aktuální nebo se zadavateli nepodaří prokazatelně ověřit údaje uvedené účastníkem, nebude reference hodnocena.

Celkové hodnocení:



Celkové hodnocení nabídek bude provedeno tak, že jednotlivá bodová hodnocení nabídek se sečtou pro každou nabídku a stanoví pořadí úspěšnosti dodavatelů tak, že nejúspěšnější nabídkou se stane nabídka, která dosáhla nejvyšší bodové hodnoty a je tedy nabídkou ekonomicky nejvýhodnější.

V případě, že po provedení hodnocení nabídek bude na prvním místě více nabídek se stejným počtem bodů, bude jako výhodnější posuzována ta nabídka, která byla lépe hodnocena v rámci druhého kritéria hodnocení. Pokud by i tak nebylo možné rozhodnout, rozhoduje los.

10. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky ve smyslu ustanovení § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ, vymezující budoucí rámec smluvního vztahu, jsou podrobně upraveny v návrhu smlouvy, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace (příloha č. 2 této zadávací dokumentace). Zadavatel nepožaduje, aby dodavatelé v rámci své nabídky předkládali návrh smlouvy. Podáním nabídky dodavatel akceptuje obchodní a platební podmínky stanovené v této ZD a jejich přílohách.

Obsahuje-li zadávací dokumentace (zadávací podmínky), vč. všech příloh požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel připouští i jiné kvalitativně a technicky obdobné plnění.

11. Přílohy

Nedílnou součástí této Zadávací dokumentace jsou:

Příloha č. 1 – Formulář nabídky dodavatele

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy včetně příloh

Mgr. Eva Lehečková, Ph.D.
děkanka