

Obsah

A.1 Identifikační údaje	2
A.1.1 Údaje o stavbě.....	2
a) název stavby,	2
b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),.....	2
c) předmět projektové dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.	2
A.1.2 Údaje o stavebníkovi.....	2
a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo.....	2
b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo	2
c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).	2
A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	2
a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),	2
b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,.....	3
c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.	3
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	3
A.3 Seznam vstupních podkladů.....	3

Průvodní zpráva je nedílnou součástí dokumentace a při provádění stavby je třeba vždy posoudit jak textovou část, výkresovou část a rozpočtovou část dokumentace. Stavbu musí provádět odborná firma k tomu ze zákona způsobilá dle platných zákonů, norem a případných dalších závazných předpisů. Na zvlášť náročné konstrukce je třeba, aby zhotovitel stavby zpracoval výrobní dokumentaci a tuto nechal odsouhlasit investora a projektanta. Postup výstavby musí být chronologicky zaznamenán ve stavebním deníku a případné nejasnosti v dokumentaci je třeba projednat s projektantem.

Projektovou dokumentaci zpracovanou v této úrovni lze použít výhradně pro účely, k jakým je určena.

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

UK Kam - Reko sdílených sociálek a kuchyní na 3 blocích, kolej Na Kotli, HK

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Stavba je na pozemcích investora, jedná se o stavební úpravy uvnitř objektu, konkrétně ke stavebním opravám stávajícího hygienického zázemí na bloku A, B, C.

Blok A:

Katastrální území	Obec	p.p.č. / st.p.č.	Výměra	Druh pozemku
646873	569810	St.p.č. 1337/1	633m2	Zastavěná plocha a nádvoří

Blok B:

Katastrální území	Obec	p.p.č. / st.p.č.	Výměra	Druh pozemku
646873	569810	St.p.č. 1338/1	3 823 m2	Zastavěná plocha a nádvoří

Blok C: (pro blok C je zpracován typový projekt)

Katastrální území	Obec	p.p.č. / st.p.č.	Výměra	Druh pozemku
646873	569810	St.p.č. 1340/1	3627 m2	Zastavěná plocha a nádvoří

c) předmět projektové dokumentace – nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Předmětem projektové dokumentace jsou stavební opravy stávajících, již nevyhovujících hygienických buněk (WC, umyvárna, kuchyňka), které jsou v havarijním stavu na bloku A, bloku B a bloku C. Projekt je zpracovaný pro blok C, ostatní bloky jsou obdobné jako blok C. Rozsah záměru je patrný z projektové dokumentace.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

UNIVERZITA KARLOVA, Koleje a Menzy
Zvoníčková 1927/25, Praha 6, 162 08

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),

S P I R A L spol. s r.o., ičo: 64825663, Na Kuchyňce 1316, 503 46 Třebechovice p.O.
Ing, arch. Stanislav Novotný, ČKA 01080, Na Kuchyňce 1316, 503 46 Třebechovice p.O.

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

S P I R A L spol. s r.o., ičo: 64825663, Na Kuchyňce 1316, 503 46 Třebechovice p.O.
Ing, arch. Stanislav Novotný, ČKA 01080, Na Kuchyňce 1316, 503 46 Třebechovice p.O.

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

Architektonicko-stavební řešení:

S P I R A L spol. s r.o.
Na Kuchyňce 1316
503 46 Třebechovice p.O.

Ing. arch. Stanislav Novotný
ČKA 01080
603 231 949
arch.novotny@gmail.com

Ing. et. Ing. arch. Jakub Novotný
737 048 034
arch.jakubnovotny@gmail.com

Požárně bezpečnostní řešení:

Ing. Karel Toman
Ing. Tomáš Smrž

Zdravotechnické rozvody:

Jiří Šindelář

Vzduchotechnika:

KOVAKO HK s.r.o.
Blešno 8, 503 46 Blešno
IČO: 06823220
Petr Kopelent

Silnoproudá elektroinstalace:

Ing. Petr Šandera
Kamil Hejcman

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Objekt není členěn na objekty.

A.3 Seznam vstupních podkladů

Architektonická studie/koncept

Konzultace s investorem
Průzkumy nebyly k dispozici
Snímek katastrální mapy
Výpis z katastru nemovitostí
Informace o vlastnictví sousedních objektů, informace o sousedních parcelách (el. podoba
<http://nahlizenidokn.cuzk.cz/>)
Pořízená fotodokumentace
Platné ČSN „Zadavatel umožňuje nabídnout rovnocenné řešení. (§ 90 odst. 3 ZZVZ)“ a další
legislativní předpisy

20.11.2023

Ing.ach. Stanislav Novotný
hlavní inženýr projektu

Ing.ach. Stanislav Novotný
Ing. et Ing.arch. Jakub Novotný
vypracoval

S P I R A L spol. s r.o.
Na Kuchyňce 1316
503 46 Třeběchovice pod Orebem

t: 737 048 034
e: arch. novotny@volny.cz
e: arch.jakubnovotny@gmail.com

www.spiral-nk.cz