



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 15 - ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10
ODBOR STAVEBNÍ

Toto rozhodnutí nabylo právní
moci dne 9.4.2024
v Praze dne 10.4.2024

VÁŠ DOPIS ZN.:

Čj.: **ÚMČ P15 14126/2024/OST/JLu**

NAŠE ZN.: 013802/2024/OST/JLu

VYŘIZUJE: Ing. Jan Lubojacký

TEL.: 281 003 321

FAX: 274 864 756

E-MAIL: Jan.Lubojacky@praha15.cz

DATUM: 20.3.2024

DLE ROZDĚLOVNÍKU



ROZHODNUTÍ

ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM

Výroková část:

Odbor stavební Úřadu městské části Praha 15 se sídlem Boloňská 478/1, Praha 10 - Horní Měcholupy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a podle obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 14.3.2024 podala

Univerzita Karlova, IČO 00216208, Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha-Staré Město,
kterou zastupuje Digitronic CZ s.r.o., IČO 48168017, Za Pasáží 1429, 530 02 Pardubice-Zelené Předměstí

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Podle § 118 a 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby před dokončením, stavby nazvané:

"UK-KAM PŘESTAVBA OBJEKTU Č.5 NA KOLEJ - PRAHA 15 HOSTIVAŘ,
WEILOVA 1450"

Weilova 1450/2, Praha - Hostivař

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 2416/6, 2416/51, 2416/52 v katastrálním území Hostivař, spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby.

Podmínka č. 10 společného povolení ze dne 11.5.2020 č.j. ÚMČ P15 15091/2020/OST/JŠi, zn. 56533/2019/OST/JŠi pro umístění a provedení stavby se mění takto (změna je vyznačena tučně):

Stavba bude dokončena do 3.6.2026.

Ostatní podmínky společného povolení ze dne 11.5.2020 č.j. ÚMČ P15 15091/2020/OST/JŠi, zn. 56533/2019/OST/JŠi zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Univerzita Karlova, IČO 00216208, Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha-Staré Město.

Odůvodnění:

Dne 14.3.2024 podal stavebník žádost o změnu stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty výstavby.

Stavební úřad vydal na stavbu společné povolení č.j. ÚMČ P15 15091/2020/OST/JŠi, zn. 56533/2019/OST/JŠi dne 11.5.2020.

Stavební úřad dále vydal rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením č.j. ÚMČ P15 24537/2022/OST/JLu ze dne 30.5.2022, kterým byla lhůta k dokončení stavby prodloužena do 3.6.2024.

Dne 1.1.2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a stavební úřad postupoval v této věci v souladu s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., kdy se ve věcech týkajících se záměrů podle tohoto zákona v přechodném období postupuje podle dosavadních právních předpisů. Přechodným obdobím je podle § 334a odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb. období od 1.1.2024 do 30.6.2024 a dosavadní právní předpisy jsou předpisy ve znění ke dni 31.12.2023. Stavební úřad tedy postupoval podle stavebního zákona (zk. č. 183/2006 Sb.) a dalších právních předpisů, ve znění ke dni 31.12.2023.

Okruh účastníků řízení stavební úřad posoudil v souladu s § 109 stavebního zákona a § 27 zákona č. 500/2004, správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "správní řád") s ohledem na možné přímé dotčení práv vydáním rozhodnutí ve věci. Jako účastníka řízení vymezil jen stavebníka Univerzitu Karlovu, kterou zastupuje společnost Digitronic CZ s.r.o., další účastníky nestanovil. Vzhledem k tomu, že stavební úřad vycházel při rozhodování z podkladů žadatele a žadatel byl zároveň jediným účastníkem řízení, stavební úřad ve smyslu § 6 odst. 2 správního řádu neoznamoval zahájení řízení jedinému účastníku – žadateli, neboť řízení bylo zahájeno podáním jeho žádosti.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení prodloužení lhůty výstavby.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Mgr. Vladimír Ježek
vedoucí Odboru stavebního

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 5 ve výši 1 000,- Kč byl zaplacen v hotovosti dne 20.3.2024 (č. stvrzenky 2024-251-0014).

Doručuje se (na doručence):

Digitronic CZ s.r.o., IDDS: hrayzdt

zastoupení pro: Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha-Staré Město

Koncept OST

Spis OST



Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – na žádost

Dokument 2024-013802.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem **164110627-104497-240409155503**. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 3

Vstupní dokument byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu **21.03.2024 08:17:00**. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu **09.04.2024 14:30:25**. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 5F D5 52**, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Mgr. Vladimír Ježek, vedoucí odboru, 484, odbor stavební, Městská část Praha 15**. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne **21.03.2024 08:17:00**. Údaje o časovém razítku: **21.03.2024 08:17:00**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **BB 0D C1**, kvalifikovaný poskytovatel: **I.CA TSA CA/RSA 06/2022, První certifikační autorita, a.s.**

Dokument neobsahuje vizualizaci podpisu.

Konverzi provedl subjekt: Městská část Praha 4, IČ: 00063584

Pracoviště: IC Hlavní

Datum vyhotovení: 09.04.2024

Jméno, příjmení a podpis úředníka: **TAĀANA BIDRMANNOVÁ**

Otisk úředního razítka:



164110627-104497-240409155503

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.