

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. III

Název veřejné zakázky:	UK - PedF - Etapová rekonstrukce objektu M. Rettigové 4, Praha 1
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2023-024190
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Nadlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Jednací řízení s uveřejněním
Název zadavatele:	Univerzita Karlova, Pedagogická fakulta
Sídlo zadavatele:	Praha 1, Staré Město, Ovocný trh 560/5, PSČ 110 00
IČO zadavatele:	00216208
Adresa pro doručování:	Praha 1, Nové Město, Magdalény Rettigové 47/4, PSČ 116 39
Právní forma zadavatele:	601 – vysoká škola
Zastoupení zadavatele:	prof. PaedDr. Michal Nedělka, Dr., děkan
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.cuni.cz/profile_display_16.html
Název akce:	UK - PedF - Etapová rekonstrukce objektu M. Rettigové 4, Praha 1
Identifikační číslo v EDS:	133D242000012

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“, „projekt“)

Zadavatel sděluje všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), a to takto:

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 1:

Dotaz:

1. V technické zprávě části D.1.1 – ASR je uvedeno (viz výstřížek) - Žádáme zadavatele o doplnění těchto podkladů.

„V rámci projektu budou demontovány některé stávající prvky budovy. Tyto prvky jsou fotograficky zdokumentovány v samostatné příloze dokumentace ve stupni DURSP – pasportizace.

Všechny úpravy jsou projednány s OPP a je vydáno několik stanovisek OPP – viz samostatná část dokumentace se stanovisky.“

Odpověď na dotaz:

Pasportizace je součástí dokumentace ve stupni DURSP, část D.1.1 – ASR – 051 Pasportizace. V rámci zpracování DPS 2023 byly stavebníkem zadány změny oproti stavebnímu povolení (č.j. UMCP1 012056/2021 ze dne 8.1.2021, nabytí p. m. 16.2.2021), čímž dochází k tomu, že ne všechny prvky popsáné v pasportizaci budou demontovány. Rozsah demontáže prvků platí dle dokumentace ve stupni DPS vydané 08/2023.

Stanoviska OPP jsou součástí dokumentace ve stupni DURSP, část E1 Stanoviska.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 2:

Dotaz:

2. V části 502 - Výplně otvorů – okna je uvedeno (viz výstřížek), dále je uvedeno: „Před zahájením tvorby dílenské dokumentace je nutné projednat podmínky s Odborem památkové péče Magistrát hlavního města Prahy (dále jen OPP) a Národním památkovým ústavem (dále jen NPÚ).“ A „Závazná stanoviska jsou uvedena ve stanovisku OPP ze dne 12.8.2020 ze stupně dokumentace pro územní a stavební řízení a ve stanovisku OPP ze dne 8.3.2021“.

Žádáme zadavatele o doplnění stanoviska OPP a truhlářského posudku.

1. Kopie historických oken

1.1 ON.101a

(ozn. v truhlářském posudku: TYP 2)

Popis:

Okno nové, dvojité kastlové (venkovní i vnitřní křídla otvírává dovnitř) s ozdobnými profilacemi rámu, příčl a sloupků.

Horní venkovní křídla oblouková (čtvrtkruhová s panty na středním sloupku), horní vnitřní křídla pravouhlá.

Spodní křídla dělená na třetiny dvěma vodorovným příčlemi. Ve spodní části venkovního křídla umístěny dvě tzv. vyhlídky (samostatně otvírává doplňková křídla).

Součástí okna je dřevěná parapetní deska umístěná mezi křídly.

Okno bude provedeno jako přesná kopie původního historického okna. Na vnějších křídlech budou oproti původním oknům osazena izolační dvojskla. Při výrobě budou splněny požadavky dle stanoviska OPP. Podrobnější popis stávajícího okna je proveden v truhlářském posudku, který je přílohou této dokumentace.

Odpověď na dotaz:

Stanoviska OPP jsou součástí dokumentace ve stupni DURSP, část E1 Stanoviska.

Truhlářský posudek je součástí fáze „Průzkumy a zaměření“ zpracované pro účely DURSP. Jedná se o dokument s názvem „Odborný posudek oken“.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 3:

Dotaz:

3. Chybí dokumentace k čistícím zónám – rozměry a návrh loga fakulty.

303	M	69752110	rohož textilní provedení PA, hustý povrch, jemné dočištění	m2	41,400
	P		Poznámka k položce: Výška rohože 15-20mm, barva dle vzorkování, předpoklad antracit, s barevným logem fakulty. Lícová strana rohože tvořená pruhy, rubová strana voděodolná. Náběhová hrana krátká z vinylu, případně bez náběhové strany - dle vzorkování. Rohož bude zatažena pod dveřní křídlo. Spára mezi povrchem rohože a venkovním povrchem bude zajištěna lištou a vytmelením proti vnikání vody do interiéru, lišta je součástí dodávky rohože. Rohož bude podlepena, podklad nesmí být nevratně poškozen vybraným lepidlem.		

Odpověď na dotaz:

Rozměry rohoží jsou uvedeny v dokumentu p01 Čistící rohože, který je poskytnut spolu s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

Návrh loga fakulty a pravidla pro používání loga fakulty jsou dostupné z: <https://pedf.cuni.cz/PEDF-1451.html>.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 4:

Dotaz:

4. Žádáme zadavatele o informaci, co má být oceněno v položkách níže. Případně o jejich vyjmutí ze zadaného výkazu výměr.

D.1. PRV - Výrobky a výplně otvorů							
Místo:		Praha		Datum:		5. 9. 2023	
Zadavatel:		Univerzita Karlova, Pedagogická fakulta		Projektant:		OBERMEYER HELIKA a.s.	
Úchazeč:		Výplň údaj		Zpracovatel:		QSB	
Prv	Typ	Kód	Popis	MT	Množství	J.cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
250	K	R218	R218- bez úprav	ks	1,000		0,00
253	K	R221	R221- bez úprav	ks	1,000		0,00
254	K	R237	R237- bez úprav	ks	1,000		0,00
260	K	R254.1	R254.1- bez úprav	ks	1,000		0,00
322	K	R0081.3	R0081.3- bez úprav	ks	1,000		0,00
327	K	R003A.1	R003A.1- bez úprav	ks	1,000		0,00
382	K	R015A.2	R015A.2- bez úprav	ks	1,000		0,00
407	K	R094.2	R094.2- bez úprav	ks	1,000		0,00
410	K	R101.2	R101.2- bez úprav	ks	1,000		0,00
446	K	R121A.1	R121A.1- bez úprav	ks	1,000		0,00
453	K	R123.2	R123.2- bez úprav	ks	1,000		0,00
482	K	R204A.1	R204A.1- bez úprav	ks	1,000		0,00
487	K	R205A.1	R205A.1- bez úprav	ks	1,000		0,00
494	K	R206D.2	R206D.2- bez úprav	ks	1,000		0,00
509	K	R211.2	R211.2- bez úprav	ks	1,000		0,00
523	K	R215.2	R215.2- bez úprav	ks	1,000		0,00
550	K	R293.2	R293.2- bez úprav	ks	1,000		0,00
559	K	R304A.1	R304A.1- bez úprav	ks	1,000		0,00
564	K	R305A.1	R305A.1- bez úprav	ks	1,000		0,00
597	K	R324A.1	R324A.1- bez úprav	ks	1,000		0,00
608	K	R326.2	R326.2- bez úprav	ks	1,000		0,00

Odpověď na dotaz:

Jedná se o stávající dveře, na kterých nebudou provedeny žádné zásadní úpravy, dochází pouze k výměně vložek zámků apod. (viz výpisy dveří). Tyto dveře je potřeba během stavby ochránit proti poškození.

Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 5:

Dotaz:

5. Žádáme zadavatele o informaci, kde je možné najít v půdorysu skluzavku a její bližší specifické informace.

Odpověď na dotaz:

Skluzavka se nachází v 1.PP v místnosti RZ86C – Sklad a je popsána ve specifikaci ostatních a zámečnických výrobků – ASR_521_00 pod označením OV.802.

Změna lhůty pro podání předběžných nabídek:

Zadavatel z důvodu vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace neprodlužuje lhůtu pro podání předběžných nabídek, neboť to povaha vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace nevyžaduje.

V Brně dne 24. 4. 2024

Za Univerzitu Karlovu, Pedagogickou fakultu
LAWYA, advokátní kancelář s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
Mgr. Lukáš Pruška