

## VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. III

Název veřejné zakázky:	UK KaM - Rekonstrukce a oprava bloku B, kolej Kajetánka I - Zhotovitel stavby
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2024-013886
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Název zadavatele:	Univerzita Karlova, Koleje a Menzy
Sídlo zadavatele:	Kolej Hvězda, Blok A3, Zvoníčková 5, 162 08 Praha 6
IČO zadavatele:	00216208
Právní forma zadavatele:	601 – vysoká škola
Zastoupení zadavatele:	Mgr. Miroslava Hurdová, ředitelka
Adresa profilu zadavatele:	<a href="https://zakazky.cuni.cz/">https://zakazky.cuni.cz/</a>
Dotační program:	13322 – Rozvoj a obnova materiálně technické základny veřejných vysokých škol
Název projektu:	UK KaM - Rekonstrukce a oprava bloku B, kolej Kajetánka I
Registrační číslo projektu:	EDS 133D221000056

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“, „projekt“)

Zadavatel sděluje všem dodavatelům vysvětlení, změnu nebo doplnění zadávací dokumentace v souladu s § 98 a § 99 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), a to takto:

### Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 4:

#### Znění dotazu:

*„Dle SoD má zhotovitel mino jiné zajistit:*

- *zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, vodné, stočné, elektrická energie, teplo apod., odvoz odpadu a likvidace odpadu, případně zajištění uložení odpadu na skládce, a to v souladu s příslušnými předpisy, zabezpečení, střežení a ochrana staveniště (a to i po dobu přerušení prací)*
- *veškeré činnosti související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku*
- *uvedení všech povrchů a okolí staveniště dotčených stavbou do původního stavu*

- *projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejného prostranství včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, případné dopravní značení,*
- *zajištění fotodokumentace vč. popisů*
- *zpracování povodňového a havarijního plánu stavby podle příslušných právních předpisů*
- *zpracování plánu organizace výstavby v rozsahu, který určuje projektová dokumentace nebo podle požadavků objednatele, plán organizace výstavby je zhotovitel povinen předložit objednateli do 10 pracovních dnů od uzavření smlouvy ke schválení*
- *zpracování výrobní a dílenské dokumentace v rozsahu, který určuje projektová dokumentace nebo podle požadavků objednatele*
- *zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu, který určuje projektová dokumentace nebo platné právní předpisy*
- *PD skutečného provedení stavby v elektronické podobě bude splňovat požadavky na zpracování vyplývající ze Standardů UK pro zpracování PD, které jsou uvedeny na stránkách UK: <https://cuni.cz>. Aktuální umístění požadavků (může se v čase měnit): <https://cuni.cz/UK-4113.html>.*

*Výše uvedené požadavky nejsou uvedeny ve VV a prosíme o jejich doplnění.“*

#### **Odpověď zadavatele:**

Doplněno do výkazu výměr. Zadavatel současně s tímto vysvětlením zveřejňuje aktualizovaný soupis prací.

#### **Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 5:**

##### **Znění dotazu:**

*„Dle PD mají být „vstupní“ dveře do pokojů dodány s požární odolností do stávající zárubní. Z toho plyne, že zhotovitel dodá (předloží) atesty na požární odolnost ke křídlu nikoliv ke stávajícím zárubní. Doložení požární odolnosti zárubní jde k tíži objednatele.“*

#### **Odpověď zadavatele:**

Dodavatel zaručuje dodání certifikátu na křídlo.

Zárubeň je v souladu s požadavky objednatele zachována stávající.

#### **Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 6**

##### **Znění dotazu:**

*„Tímto žádáme o vysvětlení SOD čl. 6.3. zadavatel uvádí, že Cena díla bude hrazena průběžně. Úhrada bude prováděna vždy po dokončení a předání dílčí Části dle čl. 4:*

*1. Etapa: dle PD (ST 1,2,3,4 + svislý páteřní rozvod elektroinstalací), přičemž 1. Etapa je fakturačně dělena na části ST 1+2+svislý páteřní rozvod elektroinstalací a ST 3+4, včetně*

*příslušných prostor k daným ST*

*2. Etapa: dle PD (ST 5, 6, 7, 8), přičemž 2. Etapa je fakturačně dělena na části ST 5+6 a ST 7+8, včetně příslušných prostor k daným ST má uchazeč rozumět, že za etapu č. 1 bude zhotovitel vystavovat jen dvě faktury, tzn. i za etapu č. 2 také jen také dvě faktury? A jak má uchazeč rozumět - Cena díla bude hrazena průběžně? Průběžně ve většině případů zadávacího řízení je měsíční fakturace. Prosíme o vysvětlení?“*

**Odpověď zadavatele:**

Zhotovitel vystaví v souladu se zadávací dokumentací a požadavky zadavatele 2 faktury za 1. Etapu a 2 faktury za 2. Etapu. Průběžným hrazením ceny díla se rozumí, že zhotovitel nevystaví 1 fakturu po dokončení díla, ale právě 2 faktury za 1. Etapu a 2 faktury za 2. Etapu.

**Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 7**

**Znění dotazu:**

*„Prosíme o opravu popisu položek: etapa 1: č. 22, KCN 766, Revizní dvířka D3.2 - 1x SDK RB 12,5 - rozměr 700/100, zároveň etapa 2: č. 22, KCN 766, Revizní dvířka D3.2 - 1x SDK RB 12,5 rozměr 700/100.*

*Dle výkresové dokumentace mají mít revizní dvířka velikost 700/1000 mm.“*

**Odpověď zadavatele:**

Jedná se o písařskou chybu v popisu položky ve VV, správně má být uvedeno 700/1000 mm.

**Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 8**

**Znění dotazu:**

*„Ve výkazu výměr v listu D.1.1-Stavba-etapa 1 u položky č. 21, KCN 766, Popis Dveře D3.1 - křídlo 800/1970 bezp.tř. RC2 + dubový práh a v listu D.1.1-Stavba-etapa 2 u položky č. 21, KCN 766, Popis Dveře D3.1 - křídlo 800/1970 bezp.tř. RC2 + dubový práh je požadována dodávka dveřního křídla a prahu přičemž stávající zárubně mají být ponechány. U dveřního křídla je požadována vyšší úroveň odolnosti a základní průlomové zkoušky pro případ pokusu o vloupání RC2. Tuto odolnost nelze garantovat u dodávky netypizovaného výrobku, tj. dodání dveří bez zárubně. Zároveň nelze u takového výrobku garantovat ani třídu požární odolnosti EI1 30.*

*Žádáme o změnu položky na dodávku dveřního křídla včetně zárubně nebo o vypuštění požadavku na RC2 a EI1 30.“*

**Odpověď zadavatele:**

Dveřní křídlo bude pouze s požadavkem na EI 30.

## **Vysvětlení, změna nebo doplnění č. 9**

### **Znění dotazu:**

*„Prosíme o kontrolu a upřesnění co platí: ve výkazu výměr u zařizovacích předmětů je uveden klozet kombinační se splachovací nádržkou, hned pod tím je popis pro závěsný systém, dle PD nevypadá, že by se vešel modul pro závěsné wc.“*

### **Odpověď zadavatele:**

Klozet je požadován kombinační.

### **Změna projektové dokumentace a soupisu prací:**

Zadavatel požaduje zpracovat nabídku podle zadávací dokumentace v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Zadavatel upozorňuje, že součástí nabídky musí být oceněný soupis prací v aktualizovaném znění, tj. ve znění aktualizovaném ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace; v opačném případě nabídka nesplňuje podmínky zadávacího řízení.

Soupis prací v aktualizovaném znění, tj. ve znění ke dni uveřejnění tohoto vysvětlení zadávací dokumentace, je poskytnut současně s tímto vysvětlením zadávací dokumentace.

### **Změna lhůty pro podání nabídek:**

Zadavatel z důvodu vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace prodlužuje lhůtu pro podání nabídek takto:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **13. 5. 2024 v 10:00**.

Způsob a místo podání nabídek, ani způsob a místo otevírání nabídek se nemění.

V Praze dne 3. 5. 2024

---

Za Univerzitu Karlovu, Koleje a Menzy

LAWYA, advokátní kancelář s.r.o., smluvní zástupce zadavatele

Mgr. Nikola Sýkorová