

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE - § 217 ZZVZ

Zadavatel: Univerzita Karlova, Fakulta sociálních věd Smetanovo nábřeží 995 / 6, 110 01 Praha 1 IČO: 00216208	
Název veřejné zakázky	Dokumentace pro provedení stavby Rekonstrukce prostor ubytovací části areálu UK v Jinonicích pro potřeby děkanátu FSV UK včetně služeb autorského dozoru U kříže 661, Praha 5, Jinonice
Druh zadávacího řízení	Zjednodušené podlimitní
Druh zakázky	Služby
Režim veřejné zakázky	Podlimitní
Předpokládaná hodnota veř. zakázky	2.787.000 Kč bez DPH
Právní forma zadavatele:	601 - Vysoká škola
Adresa profilu zadavatele	https://zakazky.cuni.cz/profile_display_17.html
Zastoupení	PhDr. JUDr. Tomáš Karásek, Ph.D., děkan

Zadavatel dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále „ZZVZ“) předkládá tuto písemnou zprávu zadavatele o zadávacím řízení.

1. Předmět veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku zadávanou v rámci projektu ISPROFIN, evidenční číslo 133D88E000017

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení projektových dokumentací pro provádění stavby a zhotovení dalších ve smlouvě souvisejících specifikovaných dokumentů, které všechny objednatel použije v zadávacím řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a příslušných prováděcích předpisů, konkrétně:

- projektová dokumentace pro provádění stavby I metodou BIM, projektová dokumentace pro provádění stavby II soupis dodávek a prací, výkaz výměr a položkový rozpočet stavby I a II, (výkaz výměr – neoceněný položkový rozpočet a kontrolní rozpočet – oceněný výkaz výměr).
- úprava profesí TZB projektové dokumentace pro stavební povolení SO 01 D dle studie rozmístění interiérového vybavení v objektu SO 01 D
- konzultační činnost v zadávacím řízení za účelem výběru zhotovitele díla
- výkon autorského dozoru při realizaci SO 01 D a SO 05.

2. Cena sjednaná ve smlouvě na veřejnou zakázku

Cena ve smlouvě sjednaná je ve výši 2.177.000 Kč bez DPH.

3. Označení účastníků výběrového řízení

Nabídka č. 1	
Název účastníka	JIKA – CZ s. r. o.
Sídlo	Dlouhá 103/7. Hradec Králové, 500 03
IČO	25917234
Nabídková cena Kč bez DPH	4.800.000
Nabídka č. 2	
Název účastníka	VPÚ DECO PRAHA a.s
Sídlo	Podbabská 1014(20, Praha 6, 160 00
IČO	60193280
Nabídková cena Kč bez DPH	5.104.000
Nabídka č. 3	
Název účastníka	Masák & Partner, s.r.o.
Sídlo	Rooseveltova 575/39, Praha 6, 160 00
IČO	27086631
Nabídková cena Kč bez DPH	2.177.000
Nabídka č. 4	
Název účastníka	Digitronic CZ s. r. o.
Sídlo	Za Pasáží 1429, Pardubice, 530 02
IČO	48168017
Nabídková cena	2.689.000

4. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nabídka č. 1	
Název účastníka	JIKA – CZ s. r. o.
Sídlo	Dlouhá 103/7. Hradec Králové, 500 03
IČO	25917234
Nabídková cena Kč bez DPH	4.800.000
A Zadavatel stanovil pro plnění veřejné zakázky předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 2.787.000 Kč DPH. Zadavatel uvedl ve Výzvě k podání nabídek, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky je pro veřejnou zakázku cenou maximální Nabídkové cena účastníka za plnění předmětu veřejné zakázky nesmí překročit předpokládanou hodnotu veřejné zakázky. Taková nabídka nebude zadavatelem hodnocena a účastník bude vyloučen zadávacím řízením pro nesplnění zadávacích podmínek. Účastník předložil nabídku s nabídkovou cenou ve výši 4.800.000 Kč bez DPH,	

B. Zadavatel stanovil pro hodnocení nabídek dvě hodnotící kritéria, z toho dílčí kritérium č. 2 zkušenosti osob (délka praxe, které se mají podílet na plnění veřejné zakázky; váha kritéria. Zadavatel požadoval prokázat praxi v délce min- 3 roky; za každý další rok praxe navíc bude přidělen I bod, Hodnocena bude praxe v délce max. 7 let, je tedy získat maximální ohodnocení 5 bodů, Čestné prohlášení musí být vyplněno a předloženo za hodnocenou fyzickou osobu — hlavní projektant projektu, která musí čestné prohlášení podepsat svým jménem Účastník v nabídce nedoložil Čestné prohlášení k hodnocení dílčího kritéria č. 2.

C Zadavatel požadoval Výzvě dle 105 Odst. 1 písm. b) ve spojení s Odst. 3 a 5) zákona o zadávání veřejných zakázek, aby účastník v nabídce určil ty části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, případně, aby uvedl, že zakázku nebude plnit prostřednictvím poddodavatelů. Účastník mohl použít vzorový Seznam poddodavatelů. Účastník v nabídce neuvedl ty části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, ani neuvedl, že zakázku nebude plnit prostřednictvím poddodavatelů.

Nabídka č. 2

Název účastníka	VPÚ DECO PRAHA a.s
Sídlo	Podbabská 1014(20, Praha 6, 160 00
IČO	60193280

Zadavatel stanovil pro plnění veřejné zakázky předpokládanou hodnotu veřejné zakázky ve výši 2.787.000 Kč bez DPH. Zadavatel uvedl ve Výzvě k podání nabídek, že předpokládaná hodnota veřejné zakázky je pro veřejnou zakázku cenou maximální. Nabídková cena účastníka za plnění předmětu veřejné zakázky nesmí překročit předpokládanou hodnotu veřejné zakázky. Taková nabídka nebude zadavatelem hodnocena a účastník bude vyloučen ze zadávacího řízení pro nesplnění zadávacích podmínek.

Účastník předložil nabídku s nabídkovou cenou ve výši 5.104.000 Kč bez DPH.

Nabídka č. 4

Název účastníka	Digitronic CZ s. r. o.
Sídlo	Za Pasáží 1429, Pardubice, 530 02
IČO	48168017
Nabídková cena	2.689.000

A. Zadavatel stanovil pro hodnocení nabídek dvě hodnotí kritéria, z toho *dílčí kritérium č. 2 – zkušenosti osob (délka praxe), které se mají podílet na plnění veřejné zakázky; váha kritéria 10 %.*

Hodnotí se délka praxe osoby na pozici hlavní projektant projektu. Požadovanou praxí se rozumí výkon projektové činnosti ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění pro obor „pozemní stavby“ nebo autorizaci „architekta“ a dále zkušenosti vztahující se ke projekčním pracím minimálně v oborech:

Zadavatel požadoval prokázat praxi v délce min. 3 roky; za každý další rok praxe navíc bude přidělen 1 bod. Hodnocena bude praxe v délce max. 7 let, je tedy možno získat maximální ohodnocení 5 bodů. Čestné prohlášení musí být vyplněno a předloženo za hodnocenou fyzickou osobu – hlavní projektant projektu, která musí čestné prohlášení podepsat svým jménem.

Účastník v nabídce nepředložil Čestné prohlášení k hodnocení dílčího kritéria č. 2.

- B. Zadavatel požadoval ve Výzvě dle § 105 odst. 1 písm. b) ve spojení s odst. 3 a 5) zákona o zadávání veřejných zakázek, aby účastník v nabídce určil ty části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, případně, aby uvedl, že zakázku nebude plnit prostřednictvím poddodavatelů. Účastník mohl využít vzorový Seznam poddodavatelů.

Účastník v nabídce neurčil ty části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, ani neuvedl, že zakázku nebude plnit prostřednictvím poddodavatelů.

- C. Zadavatel stanovil obchodní, platební a technické podmínky pro realizaci veřejné zakázky ve formě závazného návrhu smlouvy o dílo, jejíž nedílnou součástí jsou uvedené podmínky. Návrh smlouvy tvoří přílohu č.1 této výzvy. Účastník vyplní a podá návrh smlouvy pro celý předmět plnění veřejné zakázky. Účastník do návrhu smlouvy doplní údaje, které budou v textu návrhu smlouvy označené pro vyplnění, tj. identifikační údaje účastníka, údaje o nabídkové ceně a další jasně označené údaje pro doplnění. Účastník není oprávněn v návrhu smlouvy činit žádné úpravy a změny, s výjimkou těch částí, které zadavatel pro doplnění určil a označil. Porušení této podmínky povede k vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení.

Účastník v nabídce nepředložil vyplněný návrh vzorové smlouvy.

5. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění výběru

Nabídka	Účastník	IČO	Nabídková cena v Kč bez DPH
3	Masák & Partner, s.r.o.	27086631	2.177.000

Zadavatel na základě zadávacího řízení v rámci výše uvedené veřejné zakázky vybral dodavatele společnost Masák & Partner, s.r.o.. bez provedení hodnocení jeho nabídky v souladu s § 122 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve pozdějších předpisů, protože v zadávacím řízení byl jediný účastník.

6. Označení poddodavatelů dodavatele

Nebylo použito.

7. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení, pokud k tomuto došlo

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

8. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Nebylo použito.

9. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Nebylo zjištěno.

10. Pokud zadavatel nadlimitní veřejnou zakázku nerozdělí na části, uvede zadavatel odůvodnění tohoto postupu, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Nebylo použito.

11. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3, Zákona, pokud je neuvedl v zadávací dokumentaci

Nebylo použito

12. Další informace

Další informace nejsou.

V Praze, dne 20. srpna 2024

Fakulta sociálních věd
Univerzity Karlovy