

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

Název veřejné zakázky:	UK KaM – Reko sdílených sociálek a kuchyní na 3 blocích, kolej Na Kotli, HK - Zhotovitel stavby
Evidenční číslo ve VVZ:	Z2024-014369
Druh veřejné zakázky:	Stavební práce
Režim veřejné zakázky:	Podlimitní režim
Druh zadávacího řízení:	Otevřené řízení
Název zadavatele:	Univerzita Karlova, Koleje a Menzy
Sídlo zadavatele:	Kolej Hvězda, Blok A3, Zvoníčková 5, 162 08 Praha 6
IČO zadavatele:	00216208
Právní forma zadavatele:	601 – vysoká škola
Zastoupení zadavatele:	Mgr. Miroslava Hurdová, ředitelka
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.cuni.cz/
Dotační program:	13322 – Rozvoj a obnova materiálně technické základny veřejných vysokých škol
Název projektu:	UK KaM – Reko sdílených sociálek a kuchyní na 3 blocích, kolej Na Kotli, HK
Registrační číslo projektu:	EDS 133D221000055

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“, „projekt“)

Zadavatel, Univerzita Karlova, Koleje a Menzy, tímto v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“), předkládá písemnou zprávu zadavatele.

1. OZNAČENÍ ZADAVATELE

Univerzita Karlova, Koleje a Menzy, se sídlem: Kolej Hvězda, Blok A3, Zvoníčková 5, 162 08 Praha 6, IČO: 00216208

2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v opravách v interiéru kolej Na Kotli v Hradci Králové, kde v rámci úprav dochází k modernizaci prostor, které jsou v havarijním stavu, využití zůstává zachováno – hygienické buňky – WC, umyvárny, kuchyňka.

Předmět veřejné zakázky je specifikován textovou částí zadávací dokumentace včetně všech příloh, zejména projektovou dokumentací a soupisem prací.

3. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ, POKUD BYLA UZAVŘENA

44.611.012,68 Kč bez DPH

4. POUŽITÝ DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Otevřené řízení

5. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A UVEDENÍ JEJICH NABÍDKOVÝCH CEN

Nabídka č. 1	
Obchodní firma:	REDOMO a.s.
Sídlo:	Vážní 1064, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
IČO:	25937499
Nabídková cena:	61 843 323, 54 Kč bez DPH

Nabídka č. 2	
Obchodní firma:	MARHOLD a.s.
Sídlo:	Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice
IČO:	15050050
Nabídková cena:	60 979 332,81 Kč bez DPH

Nabídka č. 3	
Obchodní firma:	Společnost Kolej Na Kotli
Vedoucí společník	
Obchodní firma	ALMDATA s.r.o.
Sídlo	Hyberská 1012/30, 110 00 Praha 1
IČO:	29074509
Druhý společník	
Obchodní firma	Vodohospodářské stavby Javorník-CZ s.r.o.
Sídlo	Veselí nad Moravou, Benátky 17, PSČ: 698 01
IČO	26229455
Nabídková cena:	44 611 012,68 Kč bez DPH

Nabídka č. 4	
Obchodní firma:	Auböck s.r.o.
Sídlo:	Poříčí 247, 373 82 Boršov nad Vltavou
IČO:	26089785
Nabídková cena:	63 849 315,62 bez DPH

6. OZNAČENÍ VŠECH VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ S UVEDENÍM DŮVODU JEJICH VYLOUČENÍ

Není relevantní.

7. OZNAČENÍ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA NEBO RÁMCOVÁ DOHODA, NEBO DODAVATELŮ, KTERÍ BYLI ZAŘAZENI DO DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, VČETNĚ ODŮVODNĚNÍ JEJICH VÝBĚRU

Nabídka č. 3	
Obchodní firma:	Společnost Kolej Na Kotli
Vedoucí společník	
Obchodní firma	ALMDATA s.r.o.
Sídlo	Hyberská 1012/30, 110 00 Praha 1
IČO:	29074509
Druhý společník	
Obchodní firma	Vodohospodářské stavby Javorník-CZ s.r.o.
Sídlo	Veselí nad Moravou, Benátky 17, PSČ: 698 01
IČO	26229455

Vybraný dodavatel podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Kritéria hodnocení

Nabídky byly hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti na základě nejnižší nabídkové ceny.

Způsob hodnocení nabídek

Nabídky byly hodnoceny podle celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Stanovení pořadí nabídek bylo provedeno podle výše celkových nabídkových cen v Kč bez DPH, přičemž nabídky byly seřazeny podle výše celkové nabídkové ceny s tím, že nejvýhodnější byla nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Výsledek hodnocení

Na základě kritérií hodnocení uvedených výše bylo stanoveno pořadí nabídek následovně:

Pořadí	Účastník	Číslo nabídky	Nabídková cena
1.	Společnost Kolej Na Kotli	3	44.611.012,68 Kč bez DPH
2.	MARHOLD a.s.	2	60.979.332,81 Kč bez DPH
3.	REDOMO a.s.	1	61.843.323,54 Kč bez DPH
4.	Auböck s.r.o.	4	63.849.315,62 Kč bez DPH

Odůvodnění výsledku hodnocení

Vizte výše.

8. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ DODAVATELŮ, S NIMIŽ BYLA UZAVŘENA SMLOUVA, POKUD JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Není relevantní.

9. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ S UVEŘEJNĚNÍM NEBO ŘÍZENÍ SE SOUTĚŽNÍM DIALOGEM, BYLA-LI POUŽITA

Není relevantní.

10. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JEDNACÍHO ŘÍZENÍ BEZ UVEŘEJNĚNÍ, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

11. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ ZJEDNODUŠENÉHO REŽIMU, BYLO-LI POUŽITO

Není relevantní.

12. ODŮVODNĚNÍ ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO NEZAVEDENÍ DYNAMICKÉHO NÁKUPNÍHO SYSTÉMU, POKUD K TOMUTO DOŠLO

Není relevantní.

13. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ, BYLY-LI JINÉ PROSTŘEDKY POUŽITY

Není relevantní.

14. SOUPIS OSOB, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ, A NÁSLEDNĚ PŘIJATÝCH OPATŘENÍ, BYL-LI STŘET ZÁJMŮ ZJIŠTĚN

Není relevantní.

15. POKUD ZADAVATEL NADLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU NEROZDĚLÍ NA ČÁSTI, UVEDE ZADAVATEL ODŮVODNĚNÍ TOHOTO POSTUPU, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Není relevantní.

16. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU PODLE § 78 ODS. 3 ZZVZ, POKUD JE NEUVEDL V ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Není relevantní.

V Praze dne 16. 9. 2024

Za Univerzitu Karlovu, Koleje a Menzy
LAWYA, advokátní kancelář s.r.o., smluvní zástupce zadavatele
Mgr. Nikola Sýkorová