**Metodika stanovení podlahových ploch**

**a jejich rozdělení dle způsobu užití u veřejných vysokých škol**

**Povinné položky**

**Definice dle Technických podkladů pro zpracování stavebních programů pro výstavbu objektů vysokých škol a jejich účelových zařízení**

***Nepovinné položky***

*Vzhledem k tomu, že neexistuje jednotný názor na definici podlahové plochy, vychází následující metodika z tzv. „Good practise“ a opírá se o znění ČSN EN 15221-6 Facility management-část 6: "Měření ploch a prostorů ve facility managementu".*

*Podle této evropské normy se stanovuje společný základ pro plánování a navrhování, management ploch a prostorů a pro finanční oceňování a také nástroj benchmarking v oblasti správy nemovitostí, čili facility managementu (dále také jen FM). Norma zahrnuje měření ploch a prostorů ve stávajících budovách, a také v budovách ve fázi plánování nebo ve fázi přípravy. Poskytuje rámec pro měření podlahových ploch uvnitř budov a venkovních ploch a obsahuje jasné termíny, definice a metody pro měření vodorovných ploch a objemů v budovách nebo částech budov nezávisle na jejich funkci.*

**1. Základní pojmy**

**1.1 Budova** je nerozdělené přístřeší zahrnující prostor, který je úplně nebo částečně ohraničen konstrukcemi a je určen uživatelům pro konkrétní účely.

**1.2 Místnost** je část budovy, přístupná osobám, úplně nebo částečně ohraničená dělícími prvky, jejíž podlaha a/nebo strop tvoří část konstrukce budovy.

**1.3 Plocha** je číselné vyjádření dvourozměrné míry, vypočítané zpravidla jako součin dvou vzdáleností nebo součet dílčích ploch takto spočtených.

**1.4 Prostor** je skutečná nebo teoretická ohraničená plocha nebo objem.

**1.5 Podlaha** je obvykle spodní vodorovná konstrukce v místnosti, která tvoří ohraničující prvek budovy nebo její části.

**1.6 Podlahovou plochou** se rozumí plocha půdorysného řezu místností a prostorů stavebně upravovaných k účelovému využití ve stavbě.

Pro výpočet podlahové plochy místnosti platí:

* plocha se měří v metrech čtverečních [m2] a zaokrouhluje se na dvě desetinná místa,
* podlahová plocha je plocha půdorysného řezu místností a prostorů stavebně upravených k účelovému využití ve stavbě, vedeného v úrovni horního líce podlahy podlaží, ve kterém se nacházejí,
* jednotlivé plochy jsou vymezeny vnitřním lícem svislých konstrukcí stěn včetně jejich povrchových úprav (např. omítky, obklady),
* do podlahové plochy místností se nezapočítávají nosné sloupy uprostřed místností, plocha dveřních a okenních ústupků (dveřní a okenní ústupek není legislativou blíže definován, pro účely této metodiky se jsou to plochy vzniklé rozdílem a výplní otvoru, např. parapet okna nebo práh dveří),
* do podlahové plochy místností se započítávají plochy využité k zastavění zařizovacími předměty (např. nábytek, vestavěný nábytek, umyvadlo, vana včetně schodišťového stupně, kuchyňská linka, lednice, otopná tělesa); příčky, které nerozdělují místnosti a nejsou postaveny až ke stropu (např. dělící příčky na sociálních zařízeních nebo v koupelnách, opticky oddělující záchodovou mísu od ostatního prostoru, mobilní příčky atd.),
* u místností se šikmými stropy se do plochy obytné místnosti nezapočítává plocha se světlou výškou menší než 1,2 m,
* při dvou patrech, která jsou spojeny schodištěm (betonové, ocelové i dřevěné) se započítává plocha dolního průmětu schodiště, přičemž plocha otvoru v podlaze horní místnosti se nezapočítává.

**2. KATEGORIE TYPŮ PODLAHOVÝCH ploch *dle ČSN EN 15221-6***

**2.1 Hrubá podlahová plocha GFA (Gross Floor Area). Zastavěná plocha**

*Hrubá podlahová plocha se vypočítá jako rozdíl plochy podlažní (LA) a nevyužitelné plochy podlaží (NLA).*

**Plocha půdorysného řezu vymezená vnějším obvodem svislých konstrukcí budovy v rovině upraveného terénu.**

***GFA = LA − NLA***

*kde je*

*LA plocha podlaží*

*NLA nevyužitelná plocha podlaží*

*Hrubá podlahová plocha tedy zahrnuje plochu od vnější strany obvodových stěn, směrem dovnitř.*

**2.1.1 Plocha podlaží LA (Level Area). Plocha podlaží. Plocha podlažní.**

Plocha podlaží je plocha jednoho podlaží, včetně všech vnitřních ploch, měřená k vnějšímu trvale dokončenému povrchu. Zahrnuje podkroví, mezaniny (mezilehlá a částečná podlaží), suterén a uzavřené spojovací lávky a chodníky.

* Jedná se o součet všech vnitřních ploch, které jsou součástí jednoho podlaží. Rozměry pro výpočet ploch jsou měřeny od vnějšího líce obvodového pláště.
* Do ploch se započítávají: obvodové stěny, vnější sloupy a pilíře, nosné stěny, vnitřní sloupy a pilíře, nenosné stěny (příčky), variabilní stěny, místnosti technologického vybavení, místnosti ostatního technického vybavení, místnosti elektroinstalací, komunikační prostory (chodby), schodišťové prostory, šachty výtahů, eskalátory, prostory sociálního zázemí, společné pomocné prostory (kuchyňka, vstupní hala, relax-koutek,…), lokální pomocné prostory (sklady, zasedací místnost,…), pracovní prostory (kanceláře, sály, obchody), balkony, verandy, terasy, konstrukční prostupy a atria.

**Plocha podlaží – plocha vymezená vnějšími líci svislých obvodových konstrukcí daného podlaží budovy.**

**Plocha podlažní – součet ploch všech podlaží.**

***2.1.2 Nevyužitelná plocha NLA (Non-functional Level Area).***

*Nevyužitelná plocha podlaží je měřená plocha nevyužitelných konstrukčních prostupů, atrií a dutin (volné prostory v interiéru přes několik podlaží), instalačních šachet nebo i celých technických podlaží. Je to plocha, kterou není možnou využít pro provoz.*

***2.2 Vnitřní podlahová plocha IFA (Internal Floor Area).***

*Vnitřní podlahová plocha se vypočítá jako rozdíl hrubé podlahové plochy (GFA) a plochy obvodových konstrukcí (ECA). Je plocha, do které nezahrnujeme plochy obvodových stěn a nevyužitelné plochy podlaží.*

***IFA = GFA − ECA***

*kde je*

*GFA hrubá podlahová plocha*

*ECA plocha obvodových konstrukcí*

***2.2.1 Hrubá podlahová plocha GFA (Gross Floor Area)***

*viz 2.1*

***2.2.2 Plocha obvodových konstrukcí ECA (Exterior Construction Area).***

*Plocha obvodových konstrukcí je měřená plocha skládající se z obvodových stěn včetně dokončeného povrchu obvodového pláště budovy v celé jejich tloušťce včetně obkladů a povrchových úprav obvodového pláště (zateplení, dřevěný obklad apod.). Zahrnuje také přídavné ztužení obvodových stěn, opěry a seizmické podpěry.*

*Pozn. Vnitřní podlahovou plochu (IFA) dělíme dále na:*

* *Plochu vnitřních nosných konstrukcí ICA (Interior Construction Area),*
* *Čistou podlahovou plochu NFA (Net Floor Area).*

***2.3 Čistá podlahová plocha NFA (Net Floor Area).***

*Čistá podlahová plocha se vypočítá jako rozdíl vnitřní podlahové plochy (IFA) a plochy vnitřních nosných konstrukcí (ICA).*

***NFA = IFA − ICA***

*kde je*

*IFA vnitřní podlahová plocha*

*ICA plocha vnitřních nosných konstrukcí*

*Je to plocha jednoho podlaží, do které se neuvažují plochy vnitřních nosných konstrukcí, plochy vnějších konstrukcí (balkony, terasy), plochy obvodových konstrukcí a nevyužitelné plochy podlaží.*

***2.3.1 Vnitřní podlahová plocha IFA (Internal Floor Area).***

*viz 2.2*

***2.3.2 Plocha vnitřních nosných konstrukcí ICA (Interior Construction Area).***

*Plocha vnitřních nosných konstrukcí je měřená plocha vnitřních nosných konstrukcí budovy (např. sloupy a nosné stěny.**Jedná se o součet všech vnitřních nosných konstrukcí v rámci jednoho podlaží.*

***2.4 Čistá podlahová plocha místností NRA (Net Room Area*). Užitková plocha**

*Čistá podlahová plocha místností je součet vnitřních ploch všech místností měřených k vnitřním povrchům.*

**Podlahová plocha místností, tj. podlažní plocha bez plochy zaujímané svislými stavebními konstrukcemi, měřená na vnitřním obvodu zdí. U místností se sloupy a pilíři se plocha užitková měří od os sloupů a pilířů a plocha jimi zaujímaná se neodečítá.**

***A. Výpočet čisté podlahové plochy místností NRA***

*Vypočítá se jako rozdíl čisté podlahové plochy (NFA) a plochy dělících konstrukcí (PWA).*

***NRA = NFA − PWA***

*kde je*

*NFA čistá podlahová plocha*

*PWA plocha dělících konstrukcí*

***2.4.1 Čistá podlahová plocha NFA (Net Floor Area).***

*viz 2.3*

***2.4.2 Plocha dělících konstrukcí PWA (Partition Wall Area PWA).***

*Plocha nenosných stěn je měřená plocha nenosných stěn a přemístitelných a pohyblivých příček*

*Pozn. V případě pochybnosti o typu stěny se musí plocha započítat do plochy vnitřních nosných konstrukcí (ICA).*

**B. Věcné členění čisté podlahové plochy místností NRA**

Čistá podlahová plocha místností (NRA) se dělí dle hlavního účelu místností na:

* **Technické plochy** TA (Technical Area),
* **Komunikační plochy** CA (Circulation Area),
* **Plochy** **sociálního zázemí** AA (Amenity Area),
* **Primární plochy** PA (Primary Area).

**NRA = TA + CA + AA + PA**

Při vzniku pochybnosti při kategorizaci ploch musí být zvolen hlavní účel dané místnosti.

**Technické plochy TA (Technical Area).** Technické plochy jsou částí čisté podlahové plochy místností určenou pro všechny technická zařízení a elektrické instalace. **Příklady.** Jedná se například o plochy výtahových strojoven, vzduchotechnického zázemí, zázemí otopných a chladicích systémů, rozvoden, telefonních ústředen, náhradních zdrojů, trafostanic, čistíren odpadních vod, uzávěrů medií, zařízení pro skladování odpadu, dílen, místností údržby, úklidových místností, skladů technického rázu a nevyužitelných prostor (např. nevyužitelné sklepní a půdní prostory).

**Plocha strojoven, kotelen, zásobníků paliv, předávacích stanic, rozvoden, apod.**

**Komunikační plochy CA (Circulation Area).** Komunikační plochy jsou částí čisté podlahové plochy místností určenou pro horizontální i vertikální pohyb. **Příklady.** Jedná se například o plochy chodeb, vstupních hal a foyer, únikových cest, schodišť, výtahových šachet, eskalátorů a travelátorů, spojovacích mostů, ramp a zvedacích plošin, recepcí a vrátnic, balkonů, terasů a lodžií, anglických dvorků, šachet, průjezdů, světlíků, zásahových a požárních cest.

**Plocha chodeb, schodišť, výtahových šachet, vstupních hal, zádveří, apod.**

**Plochy sociálního zázemí AA (Amenity Area).** Plochy sociálního zázemí jsou částí čisté podlahové plochy určenou pro hygienické prostory a šatny. **Příklady.** Jedná se například o plochy toalet, sprch a umýváren, šaten, denních místností, kuchyněk, kuřáren.

**Primární plochy PA (Primary Area).** Primární plochy jsou částí čisté podlahové plochy určenou a sloužící pro potřeby zajištění výukových a výzkumných procesů (včetně centrální a místní podpory a pracovišť). **Příklady.** Jedná se například o plochy kanceláří akademiků a administrativních pracovníků, poslucháren, cvičeben, laboratoří včetně těžkých, ateliérů, přípraven, pomocných pracoven, specializovaných pracoven, tělovýchovných prostor - tělocvičen, bazénu, saun, odpočíváren, posiloven, nářaďoven, společenských a studijně informačních prostor, stravovacích a ubytovacích prostory, dále pomocných místností, jako jsou recepce, archivy, sklady, místností sloužící pro stravování (jídelen, restaurací, kuchyní), zasedacích místnost, prostor pro tisk a kopírování, relaxačních a studijních zón.

*Pozn. Každá složka čisté podlahové plochy místností (NRA) může být dále dělena na:*

* *Plochu bez omezeného přístupu*
* *Plochu s omezeným přístupem (omezení dané nějakou podmínkou – výška místnosti, věk osoby, zvláštní povolení, organizační předpis, právní předpis).*

**2.5 Plochy primární**

Plochy primární se na VVŠ člení dále na plochy:

**PP = Ppu + Ppl + Ppk + Ppt + Pps + Ppu + Ppo**

kde

Ppu Plochy primární učeben **Ppu**,

Ppl Plochy primární laboratoří **Ppl**,

Ppk Plochy primární kanceláří **Ppk**,

Ppt Plochy primární tělovýchovné **Ppt**,

Pps Plochy primární stravovací **Pps**,

Ppu Plochy primární ubytovací **Ppu**,

Ppa Plochy primární archivní **Ppa**,

Ppi Plochy primární informační **Ppi**,

Ppo Plochy primární ostatní **Ppo**.

2.5.1 **Plochy primární učeben Ppu**. Zahrnují souhrnně plochy zejm. přednáškových sálů a poslucháren, cvičeben aj. učeben, ateliérů, aj. výukových přípraven, výukových dílen, specializovaných učeben, např. jazykové učebny apod.

2.5.2 **Plochy primární laboratoří Ppl**. Zahrnují souhrnně plochy zejm. výukových laboratoří, výzkumných a vývojových laboratoří vč. těžkých laboratoří, zkušeben, skleníků, výzkumných a prototypových dílen, laboratorních přípraven, aj. specializovaných místností určených pro přípravu nebo provádění výzkumu a vývoje

2.5.3 **Plochy primární kanceláří Ppk**. Zahrnují souhrnně plochy kanceláří, které se dále člení na kanceláře akademických a výzkumně-vývojových pracovníků vč. kanceláří pro doktorské studenty, kanceláře technicko-hospodářských aj. zaměstnanců

**Ppk = Ppka + Ppkt**

kde

**Ppka** plochy primární kanceláří akademických a výzkumně-vývojových pracovníků vč. kanceláří

doktorských studentů

**Ppkt** plochy primární kanceláří technicko-hospodářských zaměstnanců

2.5.4 **Plochy primární tělovýchovné Ppt**. Zahrnují plochy tělovýchovných prostor - tělocvičen, bazénu, saun, odpočíváren, posiloven, nářaďoven, aj.

**Ppt = Pptk + Ppto**

kde

**Pptk** plochy primární tělovýchovné kryté, tj. zastřešené

**Ppto** plochy primární tělovýchovné otevřené, tj. venkovní

2.5.4.1 **Pptk** zahrnují plochy krytých sportovních a tělovýchovných zařízení, např. tělocvičny, bazény, sauny, posilovny, nářaďovny, šatny, aj

2.5.4.2 **Ppto** zahrnují plochy otevřených venkovních sportovních a tělovýchovných zařízení, např.sportovní hřiště, apod, apod.

2.5.5 **Plochy primární stravovací Pps**. Zahrnují místností sloužící pro stravování: menzy, jídelny, restaurace, kuchyně, kuchyňky a denní místnosti aj.

2.5.6 **Plochy primární ubytovací Ppu**. Zahrnují plochy ubytovací, zejm. koleje, aj. místnosti, pokoje určené pro bydlení,

2.5.7 **Plochy primární archivní Ppa**. Zahrnují plochy archivu a spisoven, aj

2.5.8 **Plochy primární informační Ppi**. Zahrnují plochy informačních center, knihoven aj.

2.5.9 **Plochy primární ostatní Ppo.** Zahrnují ostatní plochy zasedacích místnost, společenských a studijně informačních prostor, prostor pro tisk a kopírování, relaxačních a studijních zón, plochy pro rekreaci, jiných pomocných místností, jako jsou recepce, vnitřní parkovací stání a plochy apod.

**3. Převodník ploch**

Převodník názvosloví čistých podlahových ploch mezi ČSN EN 15221-6 a současnou praxí je následující:

**3.1 Užitková plocha (PU)**

**PU = NRA**

kde

NRA Čistá podlahová plocha místností

*Čistá podlahová plocha místností je součet vnitřních ploch všech místností měřených k vnitřním povrchům.*

**Podlahová plocha místností, tj. podlažní plocha bez plochy zaujímané svislými stavebními konstrukcemi, měřená na vnitřním obvodu zdí. U místností se sloupy a pilíři se plocha užitková měří od os sloupů a pilířů a plocha jimi zaujímaná se neodečítá.**

**3.2 Čistá užitková plocha (PUč)**

**PUč = PA + AA PUČ=PU-Pk-Ptv**

kde

PA Primární plocha

AA Plocha sociálního zázemí

Ppu Plochy primární učeben **Ppu**,

Ppl Plochy primární laboratoří **Ppl**,

Ppk Plochy primární kanceláří **Ppk**,

Ppt Plochy primární tělovýchovné **Ppt**,

Pps Plochy primární stravovací **Pps**,

Ppu Plochy primární ubytovací **Ppu**,

Ppa Plochy primární archivní **Ppa**,

Ppi Plochy primární informační **Ppi**,

Ppo Plochy primární ostatní **Ppo**.

**Plochy sociálního zázemí AA (Amenity Area).** Plochy sociálního zázemí jsou částí čisté podlahové plochy určenou pro hygienické prostory a šatny. **Příklady.** Jedná se například o plochy toalet, sprch a umýváren, šaten, denních místností, kuchyněk, kuřáren.

**Čistá užitková plocha (PUČ) – podlahová plocha místností, v nichž probíhá činnost, pro kterou je zařízení určeno. Je dána užitkovou plochou zmenšenou o plochu komunikací a technického vybavení.**

**3.3 Plocha komunikací (Pk)**

**Pk = CA**

kde

CA Plocha komunikací

**3.4 Plocha technického vybavení (Ptv)**

**Ptv = TA**

kde

TA Technická plocha

**Kategorie typů podlahových ploch v budově dle ČSN EN 15221-6**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **LA** Plocha podlažní **Plocha podlažní** | | | | | | | | | | | |
| **NLA** Nevyužitelná plocha | **GFA** Hrubá podlahová plocha **Zastavěná plocha** | | | | | | | | | | |
| **ECA** Plocha obvodových  konstrukcí | ***IFA*** *Vnitřní podlahová plocha* | | | | | | | | | |
| ***ICA*** *Plocha vnitřních nosných konstrukcí* | ***NFA*** *Čistá podlahová plocha* | | | | | | | | |
| ***PWA*** *Plocha dělících konstrukcí* | **NRA** Čistá podlahová plocha místností **PU** | | | | | | | |
| **TA** Technické plochy | | **CA** Komunikační plochy | | **AA**  Pl. sociálního zázemí | | **PA**  Primární plochy | |
| TA bez omezení přístupu (UTA) | TA s omezením přístupu (RTA) | CA bez omezení přístupu (UCA) | CA s omezením přístupu (RCA) | AA bez omezení přístupu (UAA) | AA s omezením přístupu (RAA) | PA bez omezení přístupu (UPA) | PA s omezením přístupu (RPA) |
|  |  |  |  | **PU** Plocha užitková | | | | | | | |
|  |  |  |  | **Ptv**  Plocha technického vybavení | | **Pk**  Plocha komunikací | | **PUč**  Čistá  užitková  plocha | | | |

**4. obestavěný prostor**

**Obestavěný prostor (OP)** definuje ČSN 73 4055 jako součet základního obestavěného prostoru a dílčích obestavěných prostorů. Měří se v metrech krychlových [m3].

**4.1 Základní obestavěný prostor**

je součet obestavěných prostorů jednotlivých stavebně odlišných částí pozemního stavebního objektu, tj. obestavěný prostor základů Oz, spodní části objektu Os, vrchní části objektu Ov a zastřešení Ot:

**Op = Oz + Os + Ov + O,**

Pro objekty nepodsklepené (bez podzemí) platí:

**Op = Oz + Ov + Ot**

V obestavěném prostoru jednotlivých stavebně odlišných častí pozemního stavebního objektu je zahrnut i obestavěný prostor účelově odlišných částí.

**Obestavěný prostor – součet obestavěných prostorů základů, spodní části objektu, vrchní části objektu a zastřešení.**

*Od základního obestavěného prostoru se neodečítají:*

* *otvory a výklenky v obvodových zdech,*
* *lodžie a zapuštěná závětří,*
* *průduchy a světlíky do 6 m2 vnitřní půdorysné plochy.*

*Do obestavěného prostoru se nezapočítávají:*

* *římsy a atiky,*
* *nadstřešní zdivo (komíny, ventilace, požární a štítové zdi apod.).*

***4.1.1 Základy***

*Obestavěný prostor základů je objem základů, který je dán skutečnou kubaturou nosných základových konstrukcí. Horní vymezující rovinou základu je:*

* *rovina izolace,*
* *není-li izolace provedena, pak spodní úroveň podlahové konstrukce nebo rovina upraveného terénu.*

***4.1.2 Spodní část objektu***

*Obestavěný prostor spodní části pozemního stavebního objektu je ohraničen:*

* *po stranách vnějšími plochami obvodových konstrukcí (izolační přizdívka se nezapočítává),*
* *dole úrovní horní vymezující roviny základů, tj. rovinou izolace nebo spodní úrovní podlahové konstrukce, popř. rovinou upraveného zhutněného terénu,*
* *nahoře úrovní horního povrchu nosné stropní konstrukce nad nejvyšším podlažím spodní části objektu.*

***4.1.3 Vrchní část objektu***

*Obestavěný prostor vrchní části pozemního stavebního objektu je ohraničen:*

* *po stranách vnějšími plochami obvodových konstrukcí nebo myšlenými obalovými plochami vedenými vnějšími líci svislých konstrukcí (např. u objektů poloodkrytých a nezakrytých),*
* *dole úrovní horního povrchu nosné stropní konstrukce nad nejvyšším podlažím spodní části objektu nebo úrovní horní vymezující roviny základů v případě, že spodní část objektu neexistuje,*
* *nahoře úrovní horního povrchu nosné stropní konstrukce nad posledním podlažím; u objektů, jejichž vnitřní prostor probíhá až do střešní konstrukce, je obestavěný prostor ohraničen vnějšími plochami střešní konstrukce.*

*Do základního obestavěného prostoru vrchní části pozemního stavebního objektu se započítávají arkýře a zasklené pavlače, jejichž obestavěný prostor je ohraničen:*

* *po stranách vnějšími plochami obvodových konstrukcí; v místě, kde přiléhají k hlavni části objektu, myšleným lícem vnější konstrukce objektu,*
* *dole úrovní dolního povrchu převislé nosné konstrukce,*
* *nahoře úrovní horního povrchu nosné stropní konstrukce nebo vnějšími plochami jejich zastřešení.*

***Podkroví*** *se počítá jako podlaží. Zaujímá-li podkroví jen část půdního prostoru, je jeho obestavěný prostor vymezen:*

* *po stranách vnějšími plochami ohraničujících stěnových konstrukcí,*
* *dole úrovní horního povrchu nosné stropní konstrukce nad posledním (normálním) podlažím,*
* *nahoře úrovní horního povrchu nosné stropní konstrukce ve využité části půdního prostoru, nebo úrovní horního povrchu stropní konstrukce v nevyužité části půdního prostoru.*

***4.1.4 Zastřešení***

*Obestavěný prostor zastřešení je ohraničen:*

* *po stranách vnějšími plochami obvodových konstrukcí,*
* *dole úrovní horního povrchu nosné stropní konstrukce nad posledním podlažím nebo úrovní horního povrchu stropní konstrukce nad podkrovím,*
  + *u objektů, které nemají stropní konstrukci nad posledním podlažím a střešní konstrukce je opatřena podhledem - úrovní spodní plochy podhledu,*
  + *u objektů, jejichž vnitřní prostor probíhá do střešní konstrukce (např. průmyslové haly), pokud lze prostor zastřešení oddělit od vrchní části objektu - úrovní spodního líce konstrukce (vazníku), nesoucí střešní plášť,*
* *nahoře vnějšími plochami střechy u sedlových, valbových, pultových, obloukových a segmentových střech nebo střední úrovní mezi nejvyšším a nejnižším místem spádu u plochých střech.*

***Terasy*** *nad arkýřem nebo terasy v ustupujícím podlaží se do obestavěného prostoru zastřešení započítávají objemem vymezeným:*

* *po stranách obrysem půdorysné plochy terasy,*
* *dole úrovní horního povrchu nosné konstrukce,*
* *nahoře úrovní horního povrchu podlahové konstrukce terasy.*

***4.1.5 Účelově odlišné části objektu***

*Obestavěný prostor účelově odlišné části pozemního stavebního objektu je ohraničen:*

* *po stranách vnějšími plochami obvodových konstrukcí (případná izolační přizdívka se nezapočítává); zaujímá-li účelově odlišná část jen část podlaží, pak v místech, kde sousedí s prostory jiného účelu, je její obestavěný prostor ohraničen plochami vedenými v ose dělicích konstrukcí,*
* *dole úrovní horní vymezující roviny základů nebo úrovní horního povrchu nosné stropní konstrukce pod touto účelově odlišnou částí,*
* *nahoře úrovní horního povrchu nosné stropní konstrukce nad touto účelově odlišnou částí.*

***4.2 Dílčí obestavěný prostor***

***Osvětlovací, zásobovací apod. šachty****, které jsou prostorově mimo vlastní stavební objekt, ale těsně s ním souvisí a jsou širší než 1,5 m a hlubší než 2 m ve vnějších rozměrech, počítají se kubaturou vymezenou vnějšími rozměry.*

***Balkóny*** *s vyložením větším než 0,5 m a otevřené* ***pavlače*** *se počítají kubaturou vymezenou vnějšími rozměry při neměnné výšce 1 m.*

***Přístřešky*** *tvořené převislou částí střešní konstrukce a jiné přístřešky s vyložením větším než 1 m se počítají kubaturou ohraničenou:*

* *po stranách myšlenými obalovými plochami, vedenými po obvodě vyložené střešní konstrukce nebo přístřešku*
* *dole rovinou opraveného terénu*
* *nahoře vnějšími plochami zastřešení*

***Světlíky a střešní nástavby*** *(např. výtahové strojovny, výparníky, dýmníky, lapače apod.) s přední pohledovou plochou větší než 2 m2 se počítají kubaturou ohraničenou:*

* *po stranách vnějšími plochami ohraničující konstrukcí*
* *dole vnější plochou zastřešení v místě, nad nějž tyto části vystupují*
* *nahoře vnějšími plochami vlastního zastřešení*

***Verandy, otevřené přístavky, kryté podjezdy a loubí*** *se počítají kubaturou vymezenou vnějšími plochami ohraničující konstrukcí a úrovní upraveného terénu.*

*Představěné nepodsklepené* ***terasy*** *se počítají kubaturou vymezenou:*

* *po stranách vnějším obrysem půdorysné plochy*
* *dole úrovní upraveného terénu*
* *nahoře horní plochou podlahové konstrukce (dlažby)*

***Předložené schody*** *a více než 3 stupni se počítají kubaturou, vymezenou dole úrovní terénu.*

***Rampy****, jejichž šířka je větší než 0,5 m, se počítají kubaturou ohraničenou:*

* *po stranách vnějším obrysem půdorysné plochy*
* *dole úrovní upraveného terénu*
* *nahoře horní plochou podlahové konstrukce (dlažby)*

***Kanály, podzemní průchody, kontrolní chodby, montážní šachty*** *apod., jejichž průřezová plocha, stanovená z vnějších rozměrů, je větší než 0,5 m2, se počítají kubaturou vymezenou vnějšími rozměry.*

**5. VYSVĚTLIVKY K TABULKÁM 1-4**

**5.1 Tabulka 1. Pasport budov VVŠ**

1. **Poř. č.:** uvést pořadové číslo objektu
2. **Název objektu**: uvést název ev. označení objektu slovy, písmeny, číslicemi
3. **Identifikace dle vnitřní pasportizace**: uvést vnitřní označení dle pasportizace
4. **Součást spravující objekt**: uvést údaj o konkrétním správci, kterým je konkrétní fakulta, vysokoškolský ústav, účelové zařízení nebo jiná součást VVŠ.

*Pozn. uveďte v prvním řádku celkové hodnoty za celý objekt a následně na samostatné řádky hodnoty za každou součást užívající objekt*

1. **Součást užívající objekt**: údaj o konkrétním uživateli, kterým je konkrétní fakulta, vysokoškolský ústav, účelové zařízení nebo jiná součást VVŠ (uveďte každou součást užívající objekt na samostatný řádek)
2. **Adresa**: ulice a obec
3. **Technický stav objektu**: použijte označení dle číselníku
   * 1. dobrý bez závad
     2. vyhovující s drobnými závadami
     3. střední opotřebení
     4. nadprůměrné opotřebení se závažnými poruchami
     5. havarijní
4. **Stávající využití**:

A objekt nebo jeho část využívá VVŠ pro vlastní potřebu

B objekt nebo jeho část VVŠ dlouhodobě pronajímá (rok a déle) - nájemce či jiné případné upřesnění uveďte do komentáře

*Pozn. V případě, že část objektu VŠ využívá pro vlastní potřebu (A) a další část pronajímá jinému subjektu (B), uveďte tuto skutečnost do dvou samostatných řádků se stejnou identifikací objektu a do každého řádku v sloupcích využitelnosti uveďte odpovídající výměru ploch dané části a rovněž uveďte odpovídající finanční zdroje pořízení. Součet výměr ploch v řádcích pro daný objekt pak musí odpovídat celkovým hodnotám za objekt. V případě potřeby lze ještě variantně kombinovat s technickým stavem objektu*

1. **Výhledové využití**:

1 beze změn

2 prodej

3 jiné (redislokace stávajících pracovišť, pronájem, demolice apod.) - nutné blíže specifikovat v komentáři, uveďte důvody redislokace a podrobný popis plánovaných změn v určitém časovém horizontu

1. **Pořízení objektu**-**převodem**-**rok**: je-li relevantní, vyplní se rok pořízení objektu získaného převodem (obvykle převodem majetku k 1. 1. 1999)
2. **Pořízení objektu-koupí-rok**: je-li relevantní, vyplní se rok pořízení objektu koupí
3. **Pořízení objektu-vlastní výstavbou-rok**: je-li relevantní, vyplní se rok pořízení objektu výstavbou (rozhodné je datum kolaudace nebo datum uvedení do zkušebního provozu)
4. **Pořízení objektu-finanční zdroj**: zdroj nebo kombinace zdroje financování
   * 1. ISPROFIN – programové financování - veškeré
     2. OP VaVpI
     3. OP VK
     4. ROP
     5. jiné operační programy (např. OP PK, OP PIK, OPPI, OP ŽP apod. - specifikujte v komentáři)
     6. dotace z dalších titulů státního rozpočtu (např. stavební infrastruktura VaVaI – nad 10 mil. Kč včetně)
     7. finanční zdroje z vyšších samosprávných celků (krajů)
     8. vlastní finanční zdroje – interní (včetně úvěrů splácených z vlastních zdrojů)
     9. vlastní finanční zdroje – jiné subjekty (např. dary)
     10. původní majetek – převod podle zákona č. 111/1998 Sb.

*Pozn. zdroje lze kombinovat - uveďte na samostatném řádku údaje ke každému zdroji financování*

1. **Rekonstrukce objektu-generální-rok**: je-li relevantní, vyplní se rok dokončení poslední celkové rekonstrukce objektu
2. **Rekonstrukce objektu-dílčí-rok**: je-li relevantní, vyplní se rok dokončení poslední dílčí rekonstrukce objektu
3. **Rekonstrukce objektu-finanční zdroj**: zdroj nebo kombinace zdroje financování
4. ISPROFIN – programové financování – veškeré
5. OP VaVpI
6. OP VK
7. ROP
8. jiné operační programy (např. OP PK, OP PIK, OPPI, OP ŽP apod. - specifikujte v komentáři)
9. dotace z dalších titulů státního rozpočtu (jen stavební akce)
10. finanční zdroje z vyšších samosprávných celků (krajů)
11. vlastní finanční zdroje – interní (včetně úvěrů splácených z vlastních zdrojů)
12. vlastní finanční zdroje – jiné subjekty (např. dary)
13. původní majetek – převod podle zákona č. 111/1998 Sb.

*Pozn. zdroje lze kombinovat*

1. **Opatření k energetickým úsporám provedené v letech 2008-2016**: uveďte
2. **Bezbariérovost**: uveďte - ano | částečně | ne
3. **Komentář**: prostor pro případný komentář nebo doplnění
4. **OP - Obestavěný prostor *dle ČSN 73 4055***: je tvořený součtem základního OP - viz metodika v kapitole 4., tj. obestavěných prostorů jednotlivých stavebně odlišných částí pozemního stavebního objektu, tj. obestavěný prostor základů Oz, spodní části objektu Os, vrchní části objektu Ov a zastřešení Ot a dílčích OP
5. **LA (Level Area) - Plocha podlažní**: plocha všech podlaží budovy měřená k vnějšímu trvale dokončenému povrchu
6. **GFA (Gross Floor Area) - Hrubá podlahová plocha**: plocha všech podlaží budovy měřená od vnější strany obvodových stěn, směrem dovnitř
7. **IFA (Internal Floor Area) - Vnitřní podlahová plocha**: plocha všech podlaží budovy, do které se nezahrnují plochy obvodových stěn a nevyužitelné plochy podlaží
8. **NFA (Net Floor Area) - Čistá podlahová plocha**: plocha všech podlaží budovy, do které se neuvažují plochy vnitřních nosných konstrukcí, plochy vnějších konstrukcí (balkony, terasy), plochy obvodových konstrukcí a nevyužitelné plochy podlaží
9. **NRA (Net Room Area) - Čistá podlahová plocha místností** (dříve PU - plocha užitná): je součet vnitřních ploch všech místností měřených k vnitřním povrchům
10. **TA (Technical Area) - Technická plocha (dříve Ptv - plocha technického vybavení)**: příklady ploch uvedeny v metodice
11. **CA (Circulation Area) Plocha komunikací (dříve Pk - plocha komunikací)**: příklady ploch uvedeny v metodice
12. **PUč (Plocha užitná čistá):** počítaná jako součet AA+PA
13. **AA (Amenity Area) - Plocha sociálního zázemí**: příklady ploch uvedeny v metodice
14. **PA (Primary Area) - Plocha primární**: součet všech primárních ploch v budově bez tělovýchovných ploch otevřených; příklady ploch uvedeny v metodice

*Pozn. PUč = PA+AA - plocha užitková čistá*

1. **PA-uč - Ppu**: plocha učeben v budově v m2
2. **PA-uč - # uč**: počet učeben v budově
3. **PA-uč - # míst**: počet míst k sezení studentů v učebnách v budově
4. **PA-lab - Ppl**: plocha laboratoří výukových i výzkumných vč. těžkých v budově v m2
5. **PA-lab - # lab**: počet laboratoří výukových i výzkumných celkem vč. těžkých
6. **PA-kanc - Ppk**: plocha kanceláří celkem v budově v m2
7. **PA-kanc - # kanc**: počet kanceláří celkem v budově
8. **PA-kanc - Ppka**: plocha kanceláří akademických a výzkumných a vývojových pracovníků vč. kanceláří PhD studentů v budově v m2
9. **PA-kanc - # kanc-a**: počet kanceláří akademických a výzkumných a vývojových pracovníků vč. kanceláří PhD studentů v budově
10. **PA-kanc - Ppkt**: plocha kanceláří technicko-hospodářských a administrativních pracovníků v budově v m2
11. **PA-kanc - # kanc-t**: počet kanceláří technicko-hospodářských a administrativních pracovníků v budově
12. **PA-tv - Pptk**: plocha krytých tělovýchovných zařízení vytápěných nebo jinak energeticky náročných v budově v m2, plochy zázemí uveďte do sloupců dle jejich charakteristiky (např. plochy sociálního zázemí apod.)
13. **PA-tv - # tvk**: počet krytých tělovýchovných zařízení vytápěných nebo jinak energeticky náročných
14. **PA-tv - Ppto**: plocha tělovýchovných zařízení otevřených – venkovních v m2, plochy zázemí uveďte do sloupců dle jejich charakteristiky (např. plochy sociálního zázemí apod.)
15. **PA-tv - # tvo**: počet tělovýchovných zařízení otevřených – venkovních (= počet jednotlivých hřišť)
16. **PA-strav - Pps**: plocha stravovacích zařízení (menzy, kuchyně, jídelny) v budově v m2
17. **PA-strav - # strav**: počet stravovacích zařízení (menzy, kuchyně, jídelny) v budově

*Pozn. Kuchyňky a denní místností jsou uvedeny v plochách AA*

1. **PA-strav - # míst**: celkový počet míst k sezení v budově - stravovacím provozu
2. **PA-ubyt - Ppu**: plocha ubytovacích zařízení v budově v m2, vč. ploch pronajatých bytů (popište v komentáři)
3. **PA-ubyt - # lůžek**: celkový počet lůžek v budově
4. **PA-ubyt - # lůžko-dny**: počet tzv. lůžko-dnů využitých za daný kalendářní rok
5. **PA-arch - Ppa**: plocha místností užívaných pro účely archivace dokumentace a spisovny v budově v m2
6. **PA-arch - # arch**: počet místností užívaných pro účely archivace dokumentace a spisovny v budově
7. **PA-ick - Ppi**: plocha místností knihoven a informačních center v budově v m2
8. **PA-ick - # ick**: počet místností knihoven a informačních center v budově
9. **PA-ost - Ppo**: plocha ostatních místností bez rozlišení v budově v m2
10. **PA-ost - # ost**: počet ostatních místností bez rozlišení v budově
11. **Spotřeba energií a médií - teplo**: uveďte spotřebu tepla za celý objekt dle měření na patě objektu (pokud není měření prováděno na patě objektu, uveďte poměrný podíl)
12. **Spotřeba energií a médií - EE**: uveďte spotřebu elektrické energie za celý objekt dle měření na patě objektu (pokud není měření prováděno na patě objektu, uveďte poměrný podíl)
13. **Spotřeba energií a médií - plyn**: uveďte spotřebu plynu za celý objekt dle měření na patě objektu (pokud není měření prováděno na patě objektu, uveďte poměrný podíl)
14. **Spotřeba energií a médií - voda**: uveďte spotřebu vody za celý objekt dle měření na patě objektu (pokud není měření prováděno na patě objektu, uveďte poměrný podíl)
15. **Odpisy a oprávky - Pořizovací cena**: pořizovací cena objektu dle účetnictví
16. **Odpisy a oprávky - Oprávky**: oprávky za objekt z rozvahy
17. **Odpisy a oprávky - O-celkem**:
18. **Odpisy a oprávky - O-ND/rok**: odpisy nedotační na objekt dle účetnictví za příslušný kalendářní rok
19. **Odpisy a oprávky - O-D/rok**: odpisy dotační na objekt dle účetnictví za příslušný kalendářní rok
20. **Dlouhodobé pronájmy -PUč-p-ext**:
21. **Dlouhodobé pronájmy - výnos/měsíc**: přepočtený výnos z pronájmu třetím subjektům na jeden měsíc z celkových výnosů z pronájmu za příslušný kalendářní rok - dle aktuálně platící smlouvy uzavřené na dobu neurčitou anebo na dobu delší než 6 měsíců (nezapočítávají se krátkodobé pronájmy kratší než 6 měsíců)
22. **Dlouhodobé pronájmy -PUč-p-int**: uveďte pro každou součást samostatný řádek - aktuálně platící smlouva nebo dohoda uzavřená na dobu neurčitou anebo na dobu delší než 6 měsíců (nezapočítávají se krátkodobé pronájmy kratší než 6 měsíců)
23. **Dlouhodobé pronájmy - součást**: součást VVŠ, která plochu užívá - dle aktuálně platící dohody uzavřené na dobu neurčitou anebo na dobu delší než 6 měsíců (nezapočítává se krátkodobé využití kratší než 6 měsíců)
24. **Dlouhodobé pronájmy - Puč nv:** plocha, která buď aktuálně není využívána k hlavní činnosti anebo je určena k pronájmu nebo prodeji

**5.2 Tabulka 2. Pasport externích pronájmů budov nebo jejich částí pro potřeby VVŠ**

1. **Poř. č.**: uveďte pořadové číslo objektu
2. **Název objektu**: název ev. označení objektu slovy, písmeny, číslicemi
3. **Vlastník objektu**: uveďte obchodní název vlastníka objektu
4. **IČ vlastníka objektu**: uveďte IČ vlastníka objektu
5. **Součást užívající objekt**: uveďte každou součást užívající objekt na samostatný řádek
6. **Adresa**: ulice a obec objektu
7. **Technický stav objektu**:
8. dobrý bez závad
9. vyhovující s drobnými závadami
10. střední opotřebení
11. nadprůměrné opotřebení se závažnými poruchami
12. havarijní
13. **Doba pronájmu - začátek**: vyplní se rok zahájení nájmu
14. **Doba pronájmu - konec**: vyplní se rok známého nebo předpokládaného ukončení nájmu
15. **Sazba pronájmu**: výše nájmu hrazeného vlastníkovi dle smlouvy v Kč/m2/rok
16. **Provozní náklady**: přepočtené provozní náklady hrazené mimo nájem (např. energie, služby, apod.) dle smlouvy v Kč/m2/rok
17. **Celkové náklady/rok**: celkové náklady pronájmu hrazené za kalendářní rok za nájem a provozní náklady v mil. Kč/rok
18. **Komentář**: prostor pro případný komentář nebo doplnění

**Sloupce 14-50 viz sloupce 21-57 v Tabulce 1**

**5.3 Tabulka 3. Přehled minulých stavebně-investičních projektů VVŠ podpořených z dotací 2007-2017 vč. akcí plánovaných k realizaci v rámci programu 133 210 v letech 2018-2019**

Pozn. Uveďte rovněž akce plánované v rámci Programu 133 210, které probíhají nebo jsou plánovány a ještě mají být zahájeny, ale také dokončeny do konce Programu do 31. 12. 2019. Označte ty stavby v Programu 133 210, které sice máte naplánovány, ale které není možné reálně ukončit do 31. 12. 2019. V rámci ISPROFIN neuvádějte stavby z programů řady „2“ (233 310, 233 320, 233 330, 233 340).

1. **Poř. č**.: Pořadové číslo projektu
2. **Název stavebního projektu**: název projektu ev. zkrácený název projektu dle rozhodnutí o registraci akce nebo dle rozhodnutí o poskytnutí dotace ev. jiného rozhodnutí
3. **Program financování**: uveďte pro každý zdroj - program financování u dané stavby na samostatný řádek: např. Program 233 33x, Program 133 210, Program OP VaVpI, jiný
4. ISPROFIN – EDS programové financování
5. OP VaVpI
6. ROP
7. jiné operační programy (např. OP PK, OP PIK, OPPI, OP ŽP, apod. - specifikujte v komentáři)
8. dotace z dalších titulů státního rozpočtu (jen stavební akce)
9. finanční zdroje z vyšších samosprávných celků (krajů)
10. vlastní finanční zdroje nad 10 mil. Kč včetně – interní (včetně úvěrů splácených z vlastních zdrojů)
11. vlastní finanční zdroje – jiné subjekty (např. dary)
12. **Poskytovatel:** Název poskytovatele/poskytovatelů dotace (zdroje financování)
13. **Součást užívající objekt**: uveďte každou součást užívající objekt/objekty na samostatný řádek
14. **Adresa**: ulice a obec
15. **Předmět stavebního projektu**:

K koupě hotové novostavby od cizího vlastníka, která nevyžadovala stavební úpravy

K-GR koupě objektu od cizího vlastníka a generální rekonstrukce objektu

K-DR koupě objektu od cizího vlastníka a dílčí rekonstrukce objektu

GR generální rekonstrukce

DR dílčí rekonstrukce

Z zateplení

NV nová výstavba (na vlastních pozemcích)

D dostavba

1. **Období přípravy stavby - začátek**: rok zahájení přípravy stavby, tedy období od schválení návrhu - projektu stavby poskytovatelem / zařazení stavby do programu financování, přes období projektování až do úspěšně ukončeného zadávacího řízení na generální dodávku stavby podle projektu
2. **Období přípravy stavby - konec**: rok dokončení přípravy stavby
3. **Období přípravy stavby - počet měsíců**: období od zahájení po ukončení přípravy stavby v měsících
4. **Období výstavby - začátek**: rok zahájení výstavby (rozhodné je datum podpisu smlouvy o dílo)
5. **Období výstavby - konec**: rok dokončení výstavby (rozhodné je datum kolaudace nebo datum uvedení do zkušebního provozu)
6. **Období výstavby - počet měsíců**: období od zahájení po ukončení výstavby v měsících
7. **Stav výstavby**: Identifikujte:

P ve fázi přípravy resp. Plánování (ideový návrh)

A architektonická studie zpracována,

S ve fázi schvalování akce poskytovatelem - projektu (popište v komentáři)

PD ve fázi přípravy dokumentací - konkrétně

DUR dokumentace pro územní souhlas zpracována,

ÚS pravomocný územní souhlas vydán,

DSP dokumentace pro stavební povolení,

SP pravomocné stavební povolení vydáno,

TPD/DVD tendrová projektová dokumentace nebo dokumentace pro výběr dodavatele je

zpracována,

DPS dokumentace pro provedení stavby zpracována,

ZVDS vyhlášeno zadávací řízení na zhotovitele stavby,

UVDS výběr dodavatele stavby ukončen,

SZ stavba zahájena, probíhá,

SD stavba dokončena (protokolárně),

SU stavba užívána (kolaudační souhlas nebo souhlas s předčasným užíváním by vydán),

UD veškeré dodávky byly ukončeny (protokolárně) – týká se i nestavebních akcí.

1. **Reálné dokončení do 31. 12. 2019?** Uveďte ano/ne - realisticky posuďte u staveb financovaných v Programu 133 210 proveditelnost dokončení stavby s ohledem na aktuální stav výstavby
2. **Celkové náklady - INV**: celkové náklady investiční v mil. Kč bez DPH
3. **Celkové náklady - NEI**: celkové náklady neinvestiční v mil. Kč bez DPH
4. **Příprava a dokumentace INV**: investiční náklady v mil. Kč bez DPH na studie a průzkumy (vč. architektonických studií, studií proveditelnosti, energetické audity, EIA, IGP aj.), DUR, DSP, TPD nebo DVD (tendrová projektová dokumentace nebo dokumentace pro výběr dodavatele) a RDS (realizační dokumentace stavby) v případě, že ji zpracovává zadavatel (indikujte ve sloupci č. 19)
5. **Příprava a dokumentace NEI**: neinvestiční náklady v mil. Kč bez DPH na studie a průzkumy (vč. architektonických studií, studií proveditelnosti, energetické audity, EIA, IGP aj.), DUR, DSP, TPD nebo DVD (tendrová projektová dokumentace nebo dokumentace pro výběr dodavatele) a RDS (realizační dokumentace stavby) v případě, že ji zpracovává zadavatel (indikujte ve sloupci č. 19)
6. **Příprava a dokumentace - RDS zahrnuta**: vyplní se ano v případě, že RDS zpracovává zadavatel stavby a náklady na její pořízení jsou zahrnuty do celkových nákladů na přípravu a pořízení dokumentace; vyplní se ne v případě, že RDS nezpracovává zadavatel stavby a náklady na její pořízení nejsou zahrnuty do celkových nákladů na přípravu a pořízení dokumentace (například v případě využití postupu dle The Yellow Book of FIDIC: „Conditions of Contracts for Plant and Design-Build“, tzv. Žlutá kniha FIDIC)
7. **Inženýrská činnost - INV**: investiční náklady v mil. Kč bez DPH na inženýrskou činnost, tj. IČ, služby TDI, služby AD, služby manažera/správce stavby, poradců, konzultantů aj.
8. **Inženýrská činnost - NEI**: neinvestiční náklady v mil. Kč bez DPH na inženýrskou činnost, tj. IČ, služby TDI, služby AD, služby manažera/správce stavby, poradců, konzultantů aj.
9. **Pořízení stavby - INV**: investiční náklady v mil. Kč bez DPH spojené s pořízením stavby, tedy vybudováním stavebních a inženýrských objektů a provozních souborů
10. **Pořízení stavby - NEI**: neinvestiční náklady v mil. Kč bez DPH spojené s pořízením stavby, tedy vybudováním stavebních a inženýrských objektů a provozních souborů
11. **Prvotní vybavení - INV**: investiční náklady v mil. Kč bez DPH na prvotní vybavení, tedy investiční (zpravidla pevně spojený s budovou) mobiliář a jiné vybavení; nejedná se o přístrojové vybavení a vybavení technologiemi pro primární činnost
12. **Prvotní vybavení - NEI**: neinvestiční náklady v mil. Kč bez DPH na prvotní vybavení, tedy neinvestiční (zpravidla volný) mobiliář a jiné vybavení; nejedná se o přístrojové vybavení a vybavení technologiemi pro primární činnost
13. **Způsobilé náklady - INV**: způsobilé investiční náklady akce vůči dotaci - uveďte pro každý zdroj financování samostatný řádek s identifikací programu
14. **Způsobilé náklady - NEI**: způsobilé neinvestiční náklady akce vůči dotaci - uveďte pro každý zdroj financování samostatný řádek s identifikací programu
15. **Dotace - INV**: uveďte pro každý investiční zdroj financování samostatný řádek s identifikací programu
16. **Dotace -NEI**: uveďte pro každý neinvestiční zdroj financování samostatný řádek s identifikací programu
17. **Vlastní zdroje veřejné - INV**: zejm. z nespotřebovaného investičního Příspěvku převedeného do FRIM (pouze na akce do 10mKč)
18. **Vlastní zdroje veřejné - NEI**: zejm. z fondů tvořených z převodu nespotřebovaného NEI příspěvku, např. FPP, ze zisku hospodářské činnosti před zdaněním, apod.
19. **Vlastní zdroje neveřejné - INV**: zejm. zdroje vytvořené z hospodářského výsledku, např. FRIM z HV, vč. FRIM tvořený vůči nedotačním odpisům
20. **Vlastní zdroje neveřejné - NEI**: zejm. zdroje vytvořené z hospodářského výsledku, např. Rezervní fond,
21. **Komentář**: prostor pro případný komentář nebo doplnění

**Sloupce 36-73 viz sloupce 20-57 v Tabulce 15.4 Tabulka 4. Přehled plánovaných stavebně-investičních projektů VVŠ do nového Programu 133 220 Rozvoj a obnova MTZ VVŠ, OP VVV a dalších programů**

Pozn. Nezahrnovat akce plánované v rámci programu 133 210 s reálným ukončením stavební realizace do konce roku 2019. Pokud není akce již registrovaná reálná ke stavebnímu ukončení k 31. 12. 2019, uveďte v této tabulce (přeregistrace akce je možná před zadáním stavby)

1. **Poř. č.:** Pořadové číslo projektu

Pozn. uveďte v pořadí akcí/projektů podle priorit !!!

1. **Název stavebního projektu**: název projektu ev. zkrácený název projektu
2. **Program financování**: uveďte pro každý plánovaný či známý zdroj - program financování u dané stavby na samostatný řádek:
3. ISPROFIN – EDS programové financování
4. OP VVV
5. IROP (Integrovaný regionální OP)
6. jiné operační programy (např. OP PK, OP PIK, OPPI, OP ŽP, apod. - specifikujte v komentáři)
7. dotace z dalších titulů státního rozpočtu (jen stavební akce)
8. finanční zdroje z vyšších samosprávných celků (krajů)
9. vlastní finanční zdroje nad 10 mil. Kč včetně – interní (včetně úvěrů splácených z vlastních zdrojů)
10. vlastní finanční zdroje – jiné subjekty (např. dary)
11. **Poskytovatel**: Název poskytovatele/poskytovatelů dotace (zdroje financování)
12. **Součást užívající objekt**: uveďte každou součást užívající objekt/objekty na samostatný řádek
13. **Adresa**: ulice a obec
14. **Předmět stavebního projektu**:

K koupě hotové novostavby od cizího vlastníka, která nevyžaduje stavební úpravy

K-GR koupě objektu od cizího vlastníka a generální rekonstrukce objektu

K-DR koupě objektu od cizího vlastníka a dílčí rekonstrukce objektu

GR generální rekonstrukce

DR dílčí rekonstrukce

Z zateplení

NV nová výstavba (na vlastních pozemcích)

D dostavba

1. **Období přípravy stavby - začátek**: plánovaný či známý rok zahájení přípravy stavby, tedy období od schválení návrhu - projektu stavby poskytovatelem / zařazení stavby do programu financování, přes období projektování až do úspěšně ukončeného zadávacího řízení na generální dodávku stavby podle projektu
2. **Období přípravy stavby - konec**: plánovaný či známý rok dokončení přípravy stavby
3. **Období přípravy stavby - počet měsíců**: plánované období od zahájení po ukončení přípravy stavby v měsících
4. **Období výstavby - začátek**: plánovaný rok zahájení výstavby (rozhodné je datum podpisu smlouvy o dílo)
5. **Období výstavby - konec**: plánovaný rok dokončení výstavby (rozhodné je datum kolaudace nebo datum uvedení do zkušebního provozu)
6. **Období výstavby - počet měsíců**: plánované období od zahájení po ukončení výstavby v měsících
7. **Stav výstavby**:

*Pozn. Pro registraci IZ na stavbu bude povinné minimálně ÚR, lze se ale dohodnout, že jeden IZ bude možno v programu 133 220 rozdělit na dva – přípravné fáze a stavbu za předpokladu, že stavba bude ukončena v tomto programu.*

P ve fázi přípravy resp. plánování

S ve fázi schvalování akce - projektu

PD ve fázi přípravy dokumentací - konkrétně

DUR dokumentace pro územní souhlas,

DSP dokumentace pro stavební povolení,

TPD/DVD tendrová projektová dokumentace nebo dokumentace pro výběr dodavatele,

DPS dokumentace pro provedení stavby

VDS výběr dodavatele stavby

**Sloupce 15-34 viz sloupce 15-34 v Tabulce 3**

**Sloupce 35-72 viz sloupce 20-57 v Tabulce 1**