

PODROBNÝ ZÁPIS O POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VE VÝBĚROVÉM ŘÍZENÍ Č. 1

Název veřejné zakázky:	Koordinátor BOZP – budova (KBOZP budova) – UK – KAMPUS ALBERTOV – BIOCENTRUM
Druh veřejné zakázky:	Služby
Režim veřejné zakázky:	Veřejná zakázka malého rozsahu
Druh zadávacího řízení:	Výběrové řízení veřejné zakázky malého rozsahu (postup podle § 31 ZZVZ, tj. mimo zadávací řízení podle ZZVZ)
Název zadavatele:	Univerzita Karlova
Sídlo zadavatele:	Ovocný trh 560/5, Staré Město, 116 36 Praha 1
IČO zadavatele:	00216208
Právní forma zadavatele:	601 – vysoká škola
Zastoupení zadavatele:	prof. MUDr. Milena Králíčková, Ph.D., rektorka
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.cuni.cz/profile_display_2.html
Název projektu:	Biocentrum – novostavba objektu v areálu kampusu UK v Praze na Albertově – prostory pro lékařské a biomedicínské studium, jakož i studium přírodních věd v kampusu Albertov UK v Praze
Evidenční číslo investice:	Z332802000005

(„veřejná zakázka“, „zadavatel“, „výběrové řízení“, „projekt“)

Tento podrobný zápis o posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení je vyhotoven analogicky k § 39 odst. 4 a 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, („ZZVZ“).

Posouzení nabídek provedl smluvní zástupce zadavatele.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ÚČASTNÍKA

Obchodní firma: **REINVEST spol. s r.o.**

Sídlo: Praha 4 - Lhotka, K Novému dvoru 897/66

IČO: 65410840

2. ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

Základní způsobilost	Dokument předložený k prokázání základní způsobilosti	Základní způsobilost prokázána	Důvod neprokázání základní způsobilosti / Další informace / Stáří dokladu
trestní bezúhonnost	výpis z SKD	ANO	
daňové nedoplatky	výpis z SKD	ANO	
nedoplatky na pojistném na veřejné zdravotní pojištění	výpis z SKD	ANO	
nedoplatky na pojistném na sociální zabezpečení	výpis z SKD	ANO	
likvidace, insolvenční řízení, nucená správa	výpis z SKD	ANO	

3. PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

Profesní způsobilost	Dokument předložený k prokázání profesní způsobilosti	Profesní způsobilost prokázána	Důvod neprokázání profesní způsobilosti / Další informace / Stáří dokladu
výpis z obchodního rejstříku	výpis z SKD	ANO	
doklad o oprávnění k podnikání: a) Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci	výpis z SKD	ANO	

4. TECHNICKÁ KVALIFIKACE

Technická kvalifikace	Dokument předložený k prokázání technické kvalifikace	Technická kvalifikace prokázána	Důvod neprokázání technické kvalifikace / Další informace
seznam významných dodávek nebo významných služeb: <i>požadovaná minimální úroveň viz Pozn. č. 1</i>	seznam významných služeb	ANO	
seznam techniků nebo technických útvarů: <i>požadovaná minimální úroveň viz Pozn. č. 2</i>	seznam členů realizačního týmu	ANO	
osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci: <i>požadovaná minimální úroveň viz Pozn. č. 3</i>	životopis, osvědčení, údaj o praxi	ANO	

5. JINÉ OSOBY ANALOGICKY K § 83 ZZVZ

Účastník neprokazuje kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby analogicky k § 83 ZZVZ.

6. POSTUP ANALOGICKY K § 88 ZZVZ

Účastník neoznámil změnu kvalifikace analogicky k § 88 ZZVZ.

7. DALŠÍ PODMÍNKY ÚČASTI

Podmínka účasti	Dokument předložený k prokázání podmínky účast	Podmínka účasti splněna	Důvod nesplnění podmínky účasti / Další informace
obchodní nebo jiné smluvní podmínky vztahující se k předmětu veřejné zakázky (předložení řádné akceptace návrhu smlouvy)	Formulář nabídky	ANO	
zpracování ceny plnění (předložení řádné kalkulace ceny plnění)	Formulář nabídky	ANO	
předložení seznamu poddodavatelů podílejících se na plnění předmětu veřejné zakázky	Formulář nabídky	ANO	
zápis v evidenci skutečných majitelů	Výpis z evidence skutečných majitelů	ANO	Opatřeno smluvním zástupcem zadavatele
není ve střetu zájmů ve smyslu § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů	Čestné prohlášení ve formuláři nabídky	ANO	
účastník nenaplní podmínky zákazu zadání veřejné zakázky ve smyslu § 48a ZZVZ	Čestné prohlášení, výpis z evidence skutečných majitelů, výpis ze systému CRIBIS	ANO	

8. OSTATNÍ

zaknihované akcie v případě dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti	- - -
dodavatel nepodal v tomtéž výběrovém řízení více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně není osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník	ANO

výběrového řízení v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci	
-------------------------------------------------------------------	--

9. DALŠÍ INFORMACE

Pozn. č. 1: Seznam významných služeb

<p>Splnění technické kvalifikace analogicky k § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ prokáže dodavatel předložením seznamu významných služeb poskytnutých za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Zadavatel stanoví, že budou zohledněny doklady i za dobu delší než poslední 3 roky před zahájením výběrového řízení, neboť je to nezbytné pro zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže</p> <p>Požadovaná minimální úroveň:</p> <p>minimálně 3 služby obdobného charakteru (obdobným charakterem se rozumí výkon činností KBOZP na staveništi při realizaci stavby ve smyslu zákona o BOZP), přičemž:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. minimálně 2 z těchto služeb musely být poskytnuty při realizaci dokončené pozemní stavby (novostavby, přístavby, nástavby nebo stavebních úprav (komplexní rekonstrukce)) s celkovými realizačními náklady stavby 	<p>Název: Energeticky úsporný projekt renovace administrativní budovy ústředí ČSÚ v Praze</p> <p>Objednatel: Český statistický úřad</p> <p>Popis: Výkon činnosti KOO BOZP při komplexní rekonstrukci pozemní stavby</p> <p>Cena: 157 000 000 Kč bez DPH</p> <p>Doba plnění: 04/2022–10/2023</p> <p>Místo plnění: Praha</p> <p>Kontaktní osoba: uvedena v nabídce</p> <p>Prokázáno jinou osobou: NE</p>
	<p>Název: Rekonstrukce kulturního domu Milovice, Snížení energetické náročnosti kulturního domu Milovice</p> <p>Objednatel: Město Milovice</p> <p>Popis: Výkon činnosti KOO BOZP při komplexní rekonstrukci pozemní stavby</p> <p>Cena: 155 956 962 Kč bez DPH</p> <p>Doba plnění: 12/2018–07/2022</p> <p>Místo plnění: Milovice</p>

<p>(stavebním rozpočtem) nejméně ve výši 100 000 000 Kč bez DPH,</p> <p>2. minimálně 1 z těchto služeb musela být poskytnuta při realizaci dokončené pozemní stavby (novostavby, přístavby, nástavby nebo stavebních úprav (komplexní rekonstrukce)) s celkovými realizačními náklady stavby (stavebním rozpočtem) nejméně ve výši 300 000 000 Kč bez DPH.</p> <p><i>Zadavatel pro vyloučení pochybností uvádí, že požadavek na významnou službu podle odst. 7.4.2. písm. a) bodu 1. zadávací dokumentace a požadavek na významnou službu podle odst. 7.4.2. písm. a) bodu 2. zadávací dokumentace <u>nelze</u> prokázat prostřednictvím stejné významné služby, přestože tato významná služba splňuje požadavky podle obou bodů, tj. celkový minimální počet služeb potřebný pro prokázání splnění požadavků na tuto část technické kvalifikace činí 3 významné služby.</i></p>	<p>Kontaktní osoba: uvedena v nabídce</p> <p>Prokázáno jinou osobou: NE</p> <hr/> <p>Název: Rekonstrukce pavilonů v areálu Thomayerovy nemocnice</p> <p>Objednatel: Thomayerova nemocnice</p> <p>Popis: Výkon činnosti KOO BOZP při komplexní rekonstrukci pozemní stavby</p> <p>Cena: 365 000 000 Kč bez DPH</p> <p>Doba plnění: 03/2022–10/2023</p> <p>Místo plnění: Praha 4</p> <p>Kontaktní osoba: uvedena v nabídce</p> <p>Prokázáno jinou osobou: NE</p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Pozn. č. 2: Seznam techniků či technických útvarů

Pozice Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi („**Koordinátor BOZP**“) č. 1 – Jiří Charvát

Prokázáno jinou osobou: NE

Pozice Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi č. 2 – Ing. Martin Kučera

Prokázáno jinou osobou: NE

Pozn. č. 3: Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci

Pozice Koordinátor BOZP č. 1 – Jiří Charvát

Prokázáno jinou osobou: NE

Praxe na uvedené nebo jiné obdobné pozici v délce minimálně 5 let.	ANO, více než 10 let
Osvědčení o odborné způsobilosti k činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vydané podle zákona o BOZP	ANO, č. KARO/471/KOO/2024
<p>Zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. při činnosti KBOZP na staveništi při realizaci dokončené pozemní stavby – novostavby, přístavby, nástavby nebo stavebních úprav (komplexní rekonstrukce)) v posledních 10 letech:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. u minimálně 1 pozemní stavby s celkovými realizačními náklady stavby (stavebním rozpočtem) nejméně ve výši 100 000 000 Kč bez DPH u každé z těchto pozemních staveb, 2. u minimálně 1 pozemní stavby s celkovými realizačními náklady stavby (stavebním rozpočtem) nejméně ve výši 300 000 000 Kč bez DPH u každé z těchto pozemních staveb. <p><i>Zadavatel pro vyloučení pochybností uvádí, že požadavek na zkušenost podle odst. 7.4.4. písm. a) bodu 1. zadávací dokumentace a požadavek na</i></p>	<p>Název: Rekonstrukce kulturního domu Milovice</p> <p>Objednatel: Město Milovice</p> <p>Popis: Výkon činnosti KOO BOZP při komplexní rekonstrukci pozemní stavby</p> <p>Cena: 155 956 962 Kč bez DPH</p> <p>Doba plnění: 12/2018–07/2022</p> <p>Místo plnění: Město Milovice</p> <p>Kontaktní osoba: uvedena v nabídce</p> <p>Pozice: KOO BOZP</p>
	<p>Název: Rekonstrukce pavilonů v areálu Thomayerovy nemocnice</p> <p>Objednatel: Fakultní Thomayerova nemocnice Praha</p> <p>Popis: Výkon činnosti KOO BOZP při komplexní rekonstrukci pozemní stavby</p> <p>Cena: 365 000 000 Kč bez DPH</p>

<i>zkušenost podle odst. 7.4.4. písm. a) bodu 2. zadávací dokumentace <u>nelze</u> prokázat prostřednictvím stejné zkušenosti, přestože tato zkušenost splňuje požadavky podle obou bodů, tj. celkový minimální počet zkušeností potřebný pro prokázání splnění požadavků na tuto část technické kvalifikace činí 2 zkušenosti (u každé osoby samostatně).</i>	Doba plnění: 03/2022–10/2023 Místo plnění: Praha Kontaktní osoba: uvedena v nabídce Pozice: KOO BOZP
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Pozice Koordinátor BOZP č. 2 – Ing. Martin Kučera

Prokázáno jinou osobou: NE

Praxe na uvedené nebo jiné obdobné pozici v délce minimálně 5 let.	ANO, více než 8 let
Osvědčení o odborné způsobilosti k činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi vydané podle zákona o BOZP	ANO, ev. č. TACZ/198/KOO/2022
Zkušenost na uvedené nebo jiné obdobné pozici (tj. při činnosti KBOZP na staveništi při realizaci dokončené pozemní stavby – novostavby, přístavby, nástavby nebo stavebních úprav (komplexní rekonstrukce)) v posledních 10 letech: 1. u minimálně 1 pozemní stavby s celkovými realizačními náklady	Název: Energeticky úsporný projekt renovace administrativní budovy ústředí ČSÚ v Praze Objednatel: ČESKÝ STATISTICKÝ ÚŘAD Popis: Výkon činnosti KOO BOZP při komplexní rekonstrukci pozemní stavby Cena: 157 000 000 Kč bez DPH Doba plnění: 04/2022-10/2023

<p>stavby (stavebním rozpočtem) nejméně ve výši 100 000 000 Kč bez DPH u každé z těchto pozemních staveb,</p> <p>2. u minimálně 1 pozemní stavby s celkovými realizačními náklady stavby (stavebním rozpočtem) nejméně ve výši 300 000 000 Kč bez DPH u každé z těchto pozemních staveb.</p> <p><i>Zadavatel pro vyloučení pochybností uvádí, že požadavek na zkušenost podle odst. 7.4.4. písm. a) bodu 1. zadávací dokumentace a požadavek na zkušenost podle odst. 7.4.4. písm. a) bodu 2. zadávací dokumentace <u>nelze</u> prokázat prostřednictvím stejné zkušenosti, přestože tato zkušenost splňuje požadavky podle obou bodů, tj. celkový minimální počet zkušeností potřebný pro prokázání splnění požadavků na tuto část technické kvalifikace činí 2 zkušenosti (u každé osoby samostatně).</i></p>	<p>Místo plnění: Praha</p> <p>Kontaktní osoba: uvedena v nabídce</p> <p>Pozice: KOO BOZP</p> <hr/> <p>Název: POLYFUNKČNÍ OBJEKT SANDRA</p> <p>Objednatel: Městská část Praha 11</p> <p>Popis: Výkon činnosti KOO BOZP při komplexní rekonstrukci pozemní stavby</p> <p>Cena: 323 492 616,92 Kč bez DPH</p> <p>Doba plnění: 05/2019–02/2022</p> <p>Místo plnění: Praha</p> <p>Kontaktní osoba: uvedena v nabídce</p> <p>Pozice: KOO BOZP</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Podrobný zápis o posouzení splnění podmínek účasti – „Koordinátor BOZP – budova (KBOZP budova)
– UK – KAMPUS ALBERTOV – BIOCENTRUM“

V Brně dne 20. 1. 2025