

Příloha 1: TECHNICKÉ PARAMETRY A SPECIFIKACE VÝMĚNY OSOBNÍHO VÝTAHU A SOUVISEJÍCÍCH STAVEBNÍCH PRACÍ

- Předmětem dodávky je: osobní výtah + případné stavební úpravy a projektová dokumentace vč. stavebního povolení a kolaudace
- Předmět plnění veřejné zakázky musí být nový, nepoužitý, nerepasovaný, nezastavený, nezapůjčený, nezatížený leasingem ani jinými právními vadami a nesmí porušovat žádná práva třetích osob k patentu nebo k jiné formě duševního vlastnictví.

Základní specifikace výtahu:

nosnost	min. 450 kg
počet osob	min. 5 osob
počet stanic	11 (3 nové)
rychlost	min. 1,0 m/s
šířka kabiny	min. 880 mm
šachetní dveře	automatické, vodorovně posuvné
šířka vstupu	min 800 mm
počet vstupů do klece	2 (průchozí 180°)
řídící systém	obousměrný sběr

- Nové stanice budou zřízeny v 1PP, v úrovni hlavního vstupu (vstupní podesta na úrovni -1,425) a v 9NP. Kabina bude s ohledem na pozici hlavního vstupu a vstupů v 1-9 NP průchozí tak, aby každé podlaží objektu bylo nově přístupné výtahem, včetně vstupu.
- Osobní výtah bude vyroben, dodán a nainstalován v souladu s platnými technickými normami EN či ČSN, Nařízením vlády, Vyhláškami a dalšími souvisejícími právními předpisy. Zejména: Nař. vl. č. 122/2016 Sb., Vyhláška č. 146/2024 Sb., ČSN 73 4001 – mimo šířku kabiny, která bude na základě stanoviska NIPI minimálně 880mm, ČSN EN 81-70 (27 4003), ČSN ISO 9386-1 (27 4013).
- Výtahová šachta se nachází v prostoru PÚ CHÚC B. Výtah splňuje podmínky ČSN 73 0802 čl. 8.10.3 výtahová klec je určena pouze pro dopravu osob, je z výrobků třídy reakce na oheň A1/A2 a strojovna výtahu je umístěna nad úrovní nejvýše položené výstupní stanice výtahu. Nový výtah bude splňovat požadavky jako na evakuační výtah dle ČSN 27 4014, vyjma rozměrů klece, ovládání a náhradního zdroje. Elektroinstalace bude odpovídat ČSN 73 0848.
- Dodané zařízení, jeho instalace a související úpravy (osvětlení nástupní plochy, šíření hluku do budovy a další) budou splňovat veškeré požadavky příslušných platných norem a předpisů českých i evropských a bude splňovat požadavky na zabezpečení bezbariérového užívání staveb.
- V případě, že specifikace zadání je v rozporu s platnými předpisy, má dodavatel povinnost upozornit objednavatele na tuto skutečnost před podáním nabídky. Pokud tak neučiní, ztrácí nárok na navýšení ceny z důvodu uvedení nabídky do souladu s platnými předpisy.
- Řízení výtahu bude umožňovat sběr v obou směrech.
- V případě požáru dojde k sjetí výtahu do vstupního podlaží (vstupní podesta na úrovni -1,425), následně k otevření dveří a deaktivace pohybu výtahu. Ovládání klíčem.
- Výtah bude vybaven funkcí dojezdu do vstupního podlaží (1.NP) také v případě výpadku el. proudu, což bude zajištěno záložním zdrojem, který bude součástí dodávky výtahu.
- Systém pohonu s plynulým dojezdem a rozjezdem výtahu (frekvenční měnič)

- Oboustranné dorozumívací zařízení bude napojené na dodavatele servisních služeb 24/7.
- Zastavení s přesností max. +/- 5mm
- Snížení spotřeby el. energie v době nízkého provozu výtahu, s možností nastavení doby nepoužití výtahu, po které bude stand-by pohotovostní režim spuštěn
- Číselné označení jednotlivých podlaží bude: -1, 0, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9
- Dálkový online systém monitorující aktuální stav výtahu, s možností automatického hlášení poruchy a vzdáleného servisního zásahu.
- Všechny povrchy, přístupné uživatelům, budou omyvatelné, odolné otiskům prstů a snadno čistitelné.

Výtahová šachta:

- Rozměry šachty podle studie (viz příloha zadání) jsou 1,14 m (šířka) x 2,42 (hloubka).
- Uvedené rozměry a výkresy ve studii, které jsou přílohou zadání, nemusí odpovídat skutečnosti. Skutečné rozměry výtahové šachty, polohy dveří, rovinnost výtahových šachet, materiály, stavební stav, stav elektrorozvodů a další skutečnosti má dodavatel možnost ověřit během prohlídky místa. Dodavatel bere na vědomí, že nelze požadovat navýšení ceny z důvodu chybných informací o stávajícím stavu, protože měl možnost skutečnosti ověřit.
- Původní opláštění šachty je plechové s vrstvou SDK. Stav šachty bude posouzen dodavatelem. Dodavatel navrhne řešení, zda-li bude šachta ponechána nebo nahrazena novou.

Dveře do šachty

- Dveře plně automatické, vodorovně posuvné.
- Minimální šířka vstupu viz tabulka výše.
- Dveře budou lakované dle odstínů RAL.
- Výtah bude označen značkou - „Tento výtah neslouží pro evakuaci osob“.

Kabina výtahu:

- Minimální vnitřní rozměry viz tabulka výše.
- Kabina obousměrně průchozí = 2 vstupy do kabiny (průchozí 180°)
- Celokovová kabina
- Úprava povrchu stěn bude odolná poškrábání a vzniku otisků prstů z matné nerezové oceli s plastickým vzorem.
- Podlaha krytá protiskluzovou zátěžovou omyvatelnou podlahovou krytinou.
- Osvětlení kabiny včetně nouzového osvětlení bude v systému LED.
- Obousměrné dorozumívací zařízení v kleci výtahu.
- Digitální signalizace polohy a směru jízdy.
- Ukazatel přetížení s optickou akustickou signalizací.
- Tlačítka a panel v provedení antivandal, povrchová úprava omezující viditelnost otisků prstů

- Ovládací panel s prosvětlenými tlačítky se záznamem volby stanice.
- Tlačítko otevření a zavření dveří.
- Nucené větrání kabiny – ventilátor s možností spuštění při uvíznutí osob ve výtahu

Další součásti dodávky:

- Všechna potřebná označení a štítky (např. nepoužívat v případě požáru, kontakt na obsluhu, označení CE apod.)
- Projektová dokumentace včetně stavebního povolení a kolaudace. Včetně zajištění všech potřebných podkladů – např. stanovení protipožárních opatření, měření hluku, revizní zprávy apod. V dokumentaci budou obsaženy veškeré změny související s výměnou výtahů včetně požárně bezpečnostního řešení a statického posouzení.
- Předání dokumentace skutečného stavu 1x vytištěné a 1x elektronicky (v pdf a také editovatelně v programu Autocad, Word apod.).
- Objednavateli budou předány příslušné doklady k projektu a dílu (originály protokolů o měřeních, zkouškách a prohlídkách, revizní zprávy, kolaudační rozhodnutí, návody, certifikáty, prohlášení o shodě bezpečnostních komponent a celého díla, potvrzení o ekologické likvidaci vybouraných hmot a další).
- Demontáž stávajícího zařízení včetně ekologické likvidace
- Výroba zařízení, dodávka na místo a instalace zařízení. Včetně zajištění a dodání veškerého pomocného a montážního materiálu, lešení atd..
- Zhotovitel zodpovídá za dodržení požadavků na bezpečnost práce jak pracovníků dodavatele, tak za zajištění bezpečnost uživatelů budovy.
- Včetně utěsnění prostupů protipožárními ucpávkami v případě, že budou potřeba (dle PBŘ).
- Součástí dodávky budou všechny kotevní prvky, ukončovací prvky, prvky pro napojení na konstrukci a další pomocné prvky.
- Před podáním projektu na stavební povolení bude dokumentace odsouhlasena zástupci ÚJOP.
- Před započítím výroby bude výrobní dokumentace odsouhlasena zástupci ÚJOP včetně vzorkování materiálů a finálních barev.
- Všechny rozměry dodavatel ověří na stavbě.
- Likvidace vlastního odpadu.
- V rámci dodávky projektant navrhne a dodavatel provede opatření proti přenosu hluku a vibrací způsobených výtahovým zařízením, tak aby byly splněny požadavky příslušných předpisů. (např. důsledné dodržení montážních tolerancí s důrazem na vymezení nutné vůle na minimum, a další).
- Součástí nabídky bude harmonogram prací.

Stavební úpravy a související úkony spojené s kompletní rekonstrukcí (kompletní výměnou) a předáním nového výtahu do užívání:

- Práce můžou probíhat za běžného provozu budovy. Hlučné práce budou probíhat po dohodě s objednatelem převážně od 16 hodin do 7 hodin nebo o víkendech, tak aby bylo minimalizováno narušování provozu budovy.

Součástí dodávky výtahu budou veškeré stavební úpravy, práce a úkony související s kompletní výměnou výtahu a jeho následným bezproblémovým uvedením do provozu. Jedná se zejména o tyto úkony:

- Zaměření stávající výtahové šachty, strojovny výtahu a dalších konstrukcí v rozsahu potřebném pro projekt a dodávku
- Demontáž, odvoz a ekologická likvidace starých částí výtahů včetně stávajících výtahových rozvaděčů, jeho příslušenství a všech nepotřebných konstrukcí z prostoru výtahové šachty a strojovny
- Výroba nového výtahu a jeho částí, doprava a montáž v místě plnění.
- Úprava dveřních otvorů pro osazení nových šachetních dveří, po osazení novými šachetními dveřmi začištění podlahy, stěn i nadpraží.
- Kompletní stavební začištění provedené ve shodné kvalitě jako navazující povrchová úprava, kompletní oprava částí dotčených rekonstrukcí výtahu a jeho součástí, uvedení do původního stavu (vyrovnání povrchu, provedení nové štukové omítky a výmalba).
- Elektroinstalace – kompletně nová standardní dle platných technických norem, včetně nového rozvaděče výtahu – (kompletní dodávka a montáž nových elektrických zařízení výtahu včetně související elektroinstalace v šachtě, v kleci, ve strojovně a na nástupištích – provedení nových výtahových rozvaděčů s dvířky a přívodů k novému výtahovému pohonu, v případě potřeby provedení nového přívodu od hlavního rozvaděče budovy, provedení nového osvětlení výtahové šachty, 1x zásuvka 230V/16A v prohlubni výtahové šachty, provedení přivolávačů, ovladačů a signalizací v kabině a na nástupištích, provedení nové vlečné kabeláže a kompletní elektroinstalace v klecích, apod.).
- Zařízení staveniště, předání a převzetí.
- Provádění průběžného úklidu na staveništi a prostorech dotčených stavbou, uvedení staveniště do bezvadného stavu před jeho zpětným předáním po dokončení prací.
- Na novém výtahu budou provedeny veškeré předepsané zkoušky a prohlídky v souladu s ČSN EN a souvisejícími právními předpisy, před uvedením do provozu bude zajištěno provedení posouzení shody výtahů autorizovanou (notifikovanou) osobou (např. Technická inspekce ČR, I.T.I. – Integrovaná technická inspekce spol. s r. o., apod.), následně bude vydáno a předáno objednateli prohlášení o shodě dle příslušných předpisů .
- Dodání knihy odborných prohlídek, knihy provozních prohlídek, návodu k používání výtahu.

Objednavatel poskytne:

- Přístup pro zaměření výtahových šachet a strojovny.
- Místnosti pro zařízení staveniště ve stávajících strojovnách výtahu.
- Přístup na vybraná WC pro zaměstnance zhotovitele.

- Stávající kabeláž od hlavního rozvaděče ke stávajícím výtahovým rozvaděčům. Dodavatel provede kontrolu použitelnosti před podáním nabídky a v případě nevyhovujícího stavu dodá dodavatel novou kabeláž a jištění nového přívodu, včetně revize.
- Dvě parkovací místa pro osobní vozy dodavatele během provádění prací.