



UNIVERZITA
KARLOVA

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 1

1 Identifikace zadavatele a veřejné zakázky

1.1 Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Univerzita Karlova, Rektorát
Zadávací útvar:	Správa budov a zařízení
Sídlo zadavatele:	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
IČO:	00216208

1.2 Identifikační údaje veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:	RUK – SBZ – Hotel Krystal – Dodávka a servis gastronomického zařízení
Režim veřejné zakázky:	podlimitní veřejná zakázka
Druh veřejné zakázky:	veřejná zakázka na dodávky
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Adresa veřejné zakázky:	https://zakazky.cuni.cz/vz00010019

2 Předmět vysvětlení

Zadavateli byla v souvislosti s výše uvedenou veřejnou zakázkou doručena žádost o poskytnutí vysvětlení zadávacích podmínek. Z tohoto důvodu zadavatel poskytuje vysvětlení zadávacích podmínek k výše uvedené veřejné zakázce.

Dotaz dodavatele:

Dobrý den,
tímto žádáme o vysvětlení zadávací dokumentace k níže uvedeným nejasnostem.

Poz. A1 + A4 – Roční spotřeba nelze zodpovědně spočítat, protože záleží na tom, jak často se do boxů bude chodit, jak hodně bude plný a jak teplé vstupní suroviny se do něj budou dávat. Žádáme o sdělení metodiky výpočtu.

(Poz. B7 + C3 + D5 + E12) – chladicí stoly - Roční spotřeba nelze zodpovědně spočítat, protože záleží na tom, jak často se budou chladicí stoly otvírat, jak hodně budou plné a jak teplé vstupní suroviny se do něj budou dávat. Žádáme o sdělení metodiky výpočtu.

Poz. E1 + E4 – konvektomaty na 10 GN 1/1 - Roční spotřeba elektrické energie nelze zodpovědně spočítat, protože záleží na tom, jak často (kolikrát týdně a kolik hodin) se bude v konvektomatu vařit, v jakém varném režimu apod. Toto je opravdu těžko odhadnutelný údaj. Max. příkon je cca 18 kW, ale tato spotřeba je jen několik minut při prvním nahřátí stroje, pak pracuje stroj již s nižšími příkony. Žádáme o sdělení metodiky výpočtu.

Poz. E1 + E4 – konvektomaty na 10 GN 1/1 - Roční spotřeba vody nelze zodpovědně spočítat, protože záleží na tom, jak často (kolikrát týdně a kolik hodin) se bude v konvektomatu vařit, v jakém varném režimu apod. Jiná spotřeba vody bude v případě parního režimu vaření a jiná v případě kombinovaného režimu vaření. Žádáme o sdělení metodiky výpočtu.

Poz. H7 – myčka nádobí - Roční spotřeba elektrické energie nelze zodpovědně spočítat, protože záleží hlavně na tom, kolik mycích cyklů denně, či za týden myčka umyje. Toto je opravdu těžko odhadnutelný údaj, navíc se jedná o cateringový provoz, tedy nárazový. Max. příkon myčky je 11,5 kW, ale tato spotřeba je jen prvních zhruba 30 minut při prvním nahřátí stroje, pak pracuje stroj již s nižšími příkony. Žádáme o sdělení metodiky výpočtu.

Poz. H7 – myčka nádobí - Roční spotřeba vody nelze zodpovědně spočítat, protože záleží na tom, kolik mycích cyklů denně, či za týden myčka umyje. Žádáme o sdělení metodiky výpočtu.

Dotaz na termín dodání – Vzhledem k uvedeným termínům (hodnocení VŘ 3.6.2025, tudíž vyhlášení a podpis smlouvy s vybraným dodavatelem nejdříve 6.6.2025, a dodání do 30.6.2025) si dovoluujeme vznést dotaz či připomínku, že termín na realizaci je velice krátký a to v podstatě na všechny položky nabídky. Dodání je obecně minimálně 5 týdnů a plus týden doprava a instalace a zkušební provoz se zaučením obsluhy. Z tohoto důvodu žádáme o prověření možnosti posunutí termínu dokončení.

Odpověď zadavatele:

Zadavatel potvrzuje, že si je vědom, že skutečná spotřeba energie a vody závisí na konkrétním způsobu provozu zařízení. V rámci této veřejné zakázky však slouží výpočet nákladů životního cyklu (LCC) výhradně pro účely objektivního a jednotného porovnání nabídek. Proto zadavatel stanovil následující metodiku pro výpočet ročních spotřeb energie a vody, kterou jsou povinni dodavatelé ve své nabídce použít:

Metodika výpočtu roční spotřeby pro účely LCC

Položky A1, A4 – Mrazicí a chladicí boxy

- Roční spotřeba el. energie dle technické dokumentace výrobce při standardních podmínkách (např. +32 °C okolí).
- Pokud je uvedena denní spotřeba, vynásobí se 365.
- Není-li k dispozici, použije se výpočet: max. příkon $\times 8 \text{ h/den} \times 365 \text{ dní} \times 0,3$

Položky B7, C3, D5, E12 – Chladicí stoly

- Stejná metodika jako u A1 a A4.
- Výpočet: příkon $\times 8 \text{ h} \times 365 \text{ dní} \times 0,25$ (koeficient střední zátěže)

Položky E1, E4 – Konvektomaty

- Spotřeba energie a vody za 1 cyklus dle výrobce.
- Pro účely výpočtu: 4 cykly denně $\times 5 \text{ dní/týden} \times 45 \text{ týdnů} = 900 \text{ cyklů/rok}$.
- Roční spotřeba = spotřeba na cyklus $\times 900$

Položky H7 – Myčka nádobí

- Spotřeba energie a vody za 1 mycí cyklus dle výrobce.
- Pro účely výpočtu: 30 cyklů denně × 5 dní/týden × 45 týdnů = 6 750 cyklů/rok.
- Roční spotřeba = spotřeba na cyklus × 6 750

Tato metodika sjednocuje způsob výpočtu mezi dodavateli a vychází z typického provozu gastro provozů (školní, hotelové, nemocniční kuchyně). Zadavatel nehodnotí reálný provoz, ale modelový případ, který umožní objektivně porovnat nabídky. Dodavatel je povinen použít uvedenou metodiku výpočtu LCC, přičemž vychází z údajů uvedených výrobcem nebo z výpočtu dle příkonu a provozní doby.

Odpověď k termínu dodání – zadavatel prodlužuje termín dodání vč. zaškolení obsluhy do 31. 7. 2025

Na základě výše uvedeného zadavatel aktualizuje zadávací dokumentaci vč. přílohy č. 3 ZD (Kupní smlouva).

3 Posunutí lhůty pro podání nabídek

Na základě výše uvedeného se zadavatel rozhodl prodloužit lhůtu pro podání nabídek o 11 pracovních dnů, tj.

Konec lhůty pro podání nabídek je 9. 6. 2025 do 10:00.