



Zadávací dokumentace a výzva k podání nabídek

ve smyslu § 36 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále i jen „**zadávací dokumentace**“ nebo „**ZD**“).

Zadavatel zakázky tímto vyzývá dodavatele k podání nabídek v rámci následující veřejné zakázky v zadávacím řízení podle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „veřejná zakázka“ nebo „ZZVZ“):

UK-FF – OSBI “Stavební úpravy vrátnice”

Kompletní zadávací podmínky jsou zveřejněny na profilu zadavatele

https://zakazky.cuni.cz/profile_display_13.html



Zadavatel:¹	Univerzita Karlova, Filozofická fakulta
Sídlo:	nám. Jana Palacha 1/2, 116 38 Praha 1
IČO:	00216208
DIČ:	CZ00216208
Zadávací útvar:	Oddělení správy budov a investic
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Mgr. Eva Lehečková, Ph.D., děkanka
Režim veřejné zakázky:	podlimitní veřejná zakázka
Druh veřejné zakázky:	veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Adresa veřejné zakázky:	https://zakazky.cuni.cz/contract_display_10009.html

¹ ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 písm. e) zákona



1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění této veřejné zakázky jsou stavební úpravy spočívající ve výměně postranních konstrukcí vrátnice v budově Filozofické fakulty Univerzity Karlovy v Praze 1 na náměstí Jana Palacha. Jedná se o výměnu podlah, stěn, topného tělesa, osvětlení a nábytku. Součástí je také přesun elektronického požárního systému (EPS).

Realizace veřejné zakázky bude spolufinancována z dotace Operačního programu Jan Amos Komenský (dále jen „OP JAK“) v rámci projektu „ERDF Kvalita na UK“, reg. č. **CZ.02.02.01/00/23_023/0009064** (dále jen „Projekt“) Zadavatel v této souvislosti upozorňuje dodavatele na povinnost poskytovat v tomto ohledu veškerou potřebnou součinnost a plnit závazky z této skutečnosti plynoucí.
(dále také „**stavební práce**“)

Na zpracování zadávacích podmínek se podílely níže uvedené osoby odlišné od zadavatele.

Zpracovatel projektové dokumentace díla:

LMC-SOCIETY s.r.o.

se sídlem: Kloboučnická 1735/26, 140 00, Praha 4 - Nusle

IČO: 04379586

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Předmět plnění veřejné zakázky odpovídá následujícím **kódům CPV**:

45214400-4 Stavební úpravy univerzitních objektů

45214000-0 Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu

Minimální požadavky na předmět veřejné zakázky jsou vymezeny obchodními a dalšími smluvními podmínkami, které jsou součástí závazného návrhu smlouvy. Tento návrh smlouvy je Přílohou č. 2 zadávací dokumentace.

Cílem veřejné zakázky je uzavřít mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem Smlouvu k plnění veřejné zakázky.

2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Zadavatel upozorňuje, že při financování předmětu veřejné zakázky je omezen rozpočtem Projektu. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: **2 269 777,- Kč bez DPH**. Jedná se o hodnotu kompletního plnění předmětu veřejné zakázky.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je maximálně přípustnou nabídkovou cenou. Jestliže účastník nabídne cenu vyšší, bude jeho nabídka vyřazena ze zadávacího řízení v souladu s § 48 odst. 8 ZZVZ ve spojení s § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Doba plnění veřejné zakázky je závislá na datu uzavření a nabytí účinnosti Smlouvy. Konkrétní lhůty či termíny pro plnění veřejné zakázky stanoví Smlouva.

Smlouva na dobu plnění zakázky bude uzavřena na dobu **určitou**.



Zadavatel ke dni zahájení zadávacího řízení a s přihlédnutím k obvyklé délce zadávacího řízení předpokládá dále uvedené **termíny plnění**:

Předpokládané zahájení plnění: **1. července 2025.**

Předpokládané ukončení plnění: **31. října 2025.**

Bližší termíny realizace stavebních úprav stanoví smlouva a navržený harmonogram.

Místem plnění je: hlavní budova FF UK, náměstí Jana Palacha 1/2, Praha 1.

Zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněno řádným ukončením zadávacího řízení, uzavřením Smlouvy a jejím uveřejněním v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „registr smluv“ a „zákon o registru smluv“).

Smlouva nabyde účinnosti zveřejněním v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „registr smluv“ a „zákon o registru smluv“). Plnění dle této Smlouvy bude zahájeno den následující po dni zaslání výzvy k zahájení plnění dodavateli.

4. Požadavky na prokázání kvalifikace

Kvalifikovaným dodavatelem pro plnění veřejné zakázky je v souladu s § 53 odst. 4 a násl. ZZVZ dodavatel, který prokáže splnění kvalifikace požadované v příloze č. 1 této ZD **“Formulář nabídky dodavatele”**.

Dodavatel prokáže splnění kvalifikace předložením vyplněného Formuláře nabídky dodavatele. Žádné další doklady k prokázání kvalifikace v rámci nabídky zadavatel nevyžaduje.

Dodavatel, který nesplní výše uvedené požadavky na prokázání kvalifikace v požadovaném rozsahu, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Alternativně může dodavatel prokázat splnění (části) kvalifikace:

- a) předložením **jednotného evropského osvědčení** pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ,
- b) předložením **výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů** dle § 226 a násl. ZZVZ nebo
- c) předložením **certifikátu** vydaného v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. ZZVZ.
- d) předložením **konkrétního dokladu** dle ZZVZ.²

V případě, že dodavatel sám o sobě nesplňuje požadovanou kvalifikaci, může:

- a) podat společnou nabídku a prokázat určitou část kvalifikace společně s dalším dodavatelem, a to za podmínek uvedených v § 82 ZZVZ, a/nebo
- b) prokázat určitou část kvalifikace prostřednictvím jiných osob (poddodavatelů) a to za podmínek uvedených v § 83 ZZVZ.

5. Způsob zpracování a forma nabídky

Dodavatel zpracuje nabídku v elektronické formě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na URL: https://zakazky.cuni.cz/profile_display_13.html, v **českém nebo slovenském jazyce**. Pokud budou některé doklady nebo dokumenty v nabídce předloženy v jiném jazyce, musí být, s výjimkou dokladů o vzdělání v latinském jazyce, předloženy společně s překladem do českého jazyka. Překlady nemusí být úředně ověřené.

Veškeré informace, které uvádí účastník v nabídce a při jakékoli komunikaci se zadavatelem (zejména vysvětlení nabídky), musí odpovídat skutečnosti. V případě, že tento požadavek

² Např. výpis z rejstříku trestů ve smyslu § 75 odst. 1 písm. a) ZZVZ.



zadavatele nebude dodržen, bude nabídka, která tyto požadavky nesplňuje, vyřazena. Za tímto účelem si zadavatel vyhrazuje právo jakoukoli informaci uvedenou účastníkem v nabídce, popř. jeho dodatečném vysvětlení ověřit.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Veškeré doklady, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat za účastníka. V případě podpisů zmocněné osoby je účastník povinen doložit v nabídce plnou moc či jiný platný pověřovací dokument.

5.1. Členění nabídky

Zadavatel doporučuje, aby dodavatel předložil v nabídce jednotlivé soubory s doklady a dokumenty zkomprimované do jednoho archivu bez použití hesla ve formátu *.zip, *.rar nebo *.7z.

Zadavatel doporučuje následující sestavení nabídky:

- a) vyplněná **Příloha č. 1 této Výzvy – Formulář nabídky dodavatele** ve strojově čitelném formátu (tj. nikoli sken nebo obrázek), a to nejlépe ve formátu pdf, doc, docx. **včetně v něm uvedených příloh:**

Příloha č. 1 Formuláře – Doklad o autorizaci autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik,

Příloha č. 2 Formuláře – Životopis zástupce stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucího

Příloha č. 3 Formuláře – Osvědčení o řádné realizaci stavebních prací pro technickou kvalifikaci (pokud nebude použit vzor ve formuláři)

- b) **Příloha č. 1 Smlouvy o dílo** – vyplněný výkaz výměr (položkový rozpočet)
- c) **Příloha č. 3 této Výzvy** - vyplněný dodavatelem navrhovaný harmonogram
- d) případně **plná moc** udělená oprávněné osobě statutárním orgánem dodavatele (resp. statutárními orgány všech členů sdružení) zmocňující oprávněnou osobu k jednáním spojeným s podáním nabídky za dodavatele, nebo za sdružení; ve strojově čitelném formátu, a to nejlépe ve formátu pdf, doc, docx. Pro účely podání nabídky postačí prostá kopie dokumentu.
- e) případně další doklady požadované touto ZD a jejími přílohami (zejména doklady vyplývající z podání společné nabídky nebo z prokazování části kvalifikace jinou osobou, např. písemný závazek poddodavatele či jiné osoby dle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ)

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

5.2. Další informace a požadavky zadavatele na zpracování nabídky

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Dodavatel, který podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

6. Lhůta, způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky je možno podávat pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na URL: <https://zakazky.cuni.cz/>, nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele (viz adresa veřejné zakázky).



Otevírání nabídek v elektronické podobě není veřejné a nemohou se ho tak účastnit ani dodavatelé, kteří podali nabídku v zadávacím řízení.

Dodavatel může podat nabídku nebo vést komunikaci se zadavatelem prostřednictvím E-ZAK, pouze pokud je registrovaný a přihlášený v E-ZAK. Dodavatel se může bezplatně registrovat v EZAK na adrese <https://zakazky.cuni.cz/registrace.html>. K dokončení registrace v E-ZAK může být vyžadován zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaný elektronický podpis. Kvalifikované certifikáty pro uvedené typy elektronického podpisu lze získat u některého z poskytovatelů, jejichž seznam je dostupný na adrese: <https://www.mvcr.cz/clanek/seznam-kvalifikovanych-poskytovateluu-sluzebvytvarejicich-duveru-a-poskytovanych-kvalifikovanych-sluzeb-vytvarejicich-duveru.aspx>. Podrobné informace k používání E-ZAK včetně informací technické povahy jsou dostupné na adrese: <https://zakazky.cuni.cz/manual.html>. Systémové požadavky na PC pro podání nabídek a elektronický podpis v aplikaci E-ZAK lze nalézt na adrese: https://zakazky.cuni.cz/test_index.html. Kontakt na technickou podporu E-ZAK je uveden na adrese: <https://www.ezak.cz/>. Doručení zprávy prostřednictvím E-ZAK je okamžik přijetí zprávy na elektronickou adresu adresáta v E-ZAK. Na doručení zprávy nemá vliv, zda byla adresátem přečtena nebo zda E-ZAK adresátovi odeslal e-mailové upozornění o jejím doručení.

7. Ostatní informace

7.1. Vysvětlení zadávací dokumentace

V souladu s § 98 ZZVZ je dodavatel oprávněn požadovat vysvětlení této ZD včetně jejích příloh. Dle § 98 odst. 3 ve spojení s § 54 odst. 5 ZZVZ musí být žádost o vysvětlení zadávacích podmínek zadavateli doručena nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dle § 211 odst. 5 ZZVZ musí být žádost o vysvětlení zadávacích podmínek podána výhradně elektronicky.

Vysvětlení zadávacích podmínek se realizuje prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK a danou konkrétní veřejnou zakázkou.

Zadavatel poskytne vysvětlení zadávací dokumentace (vč. přesného znění žádosti) ve lhůtě dle § 54 ZZVZ uveřejněním na profilu zadavatele (viz adresa veřejné zakázky v záhlaví této ZD). Zadavatel může dodavatelům poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi účastníky nemohou být dodatečné informace poskytovány telefonicky.

Zadavatel může poskytnout účastníkům prostřednictvím profilu za dodavatele dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.

7.2. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční ve dnech **6. a 9. 6. 2025**. Sraz zájemců o prohlídku místa plnění je **6. 6. 2025 v 11:00 hodin a 9. 6. 2025 ve 13 h na vrátnici** u hlavního vchodu na adrese sídla zadavatele. Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je Ing. Hana Sychrová, tel.: +420 770 132 520.

Zadavatel upozorňuje, že prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění. Prohlídka není určena k případnému vyjasňování obsahu zadávací dokumentace. Při požadavku dodatečných informací k zadávací dokumentaci (tj. vysvětlení ZD) je nutné postupovat dle této zadávací dokumentace, resp. příslušných ustanovení ZZVZ.



7.3. Důvěrnost informací

Zadavatel i dodavatelé jsou povinni nakládat se všemi informacemi, které jim budou poskytnuty v průběhu zadávacího řízení, jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které jsou veřejně dostupné).

Dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení na veřejnou zakázku, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.

Dodavatel podáním nabídky uděluje souhlas ke zpracování osobních údajů za účelem posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a dále za účelem hodnocení nabídek. Informace o zpracování osobních údajů zadavatelem Univerzita Karlova v rámci zadávání veřejných zakázek naleznete zde: <https://www.cuni.cz/UK-9443.html>.

7.4. Práva a výhrady zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podané nabídky.

Před rozhodnutím o výběru dodavatele si zadavatel vyhrazuje **právo ověřit informace** a údaje obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit případné rozhodnutí o vyloučení dodavatele a rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele jeho uveřejněním na profilu zadavatele, které se považují za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podle § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný dodavatel (a jeho případní poddodavatelé) **osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly**. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy dle zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném znění. Vybraný dodavatel bude povinen smluvně zavázat k této povinnosti také své případné poddodavatele. Vybraný dodavatel bude rovněž povinen poskytnout všem orgánům oprávněným k provádění kontroly/auditů veškeré informace a doklady týkající se dodavatelských a poddodatelských činností souvisejících s plněním Smlouvy.

Dodavatel nemá nárok na náhradu nákladů spojených s jeho účastí v tomto zadávacím řízení. Dodavatel nemá nárok na náhradu škody včetně ušlého zisku, jestliže zadavatel využije svá práva uvedená výše v tomto článku.

Vzhledem ke skutečnosti, že tato veřejná zakázka je spolufinancována z dotačních zdrojů, upozorňuje zadavatel tímto dodavatele, že zadavatel je oprávněn zrušit předmětné zadávací řízení v souladu s § 127 odst. 2 ZZVZ.

7.5. Prvky společensky odpovědného zadávání

Zadavatel zvážil možnosti aplikování zásad společensky odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací, a zohlednil je v obchodních podmínkách.

Univerzita Karlova naplňuje odpovědné zadávání veřejných zakázek v souladu se [Strategií odpovědného veřejného zadávání UK](#) a svými interními předpisy. Veřejné zakázky zadávané Univerzitou Karlovou proto akcentují témata složení dodavatelského řetězce a podmínky v něm, s důrazem na dodržování důstojných pracovních podmínek, realizaci společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek, preference ekologicky šetrných řešení. Tato témata jsou uplatňována přiměřeně a transparentně při respektování zásad rovného zacházení a zákazu diskriminace ve vztahu k dodavatelům a principům účelnosti, hospodárnosti a efektivity.



V této konkrétní veřejné zakázce se zadavatel identifikoval a v těchto zadávacích podmínkách zohledňuje téma malých a středních podniků, a to maximálním zjednodušením výzvy k podání nabídky s cílem minimalizace pracnosti podávané nabídky (formulářové zpracování a nepožadování předložení podepsaného návrhu Smlouvy). Na základě ustanovení § 6 odst. 4 zákona zadavatel v zadávací dokumentaci zohlednil povinnost dodržovat zásady odpovědného zadávání veřejných zakázek, a to do té míry, kterou považuje k povaze a smyslu zadávané veřejné zakázky za vhodnou i s ohledem na ostatní zásady uvedené v § 6 zákona.

V rámci environmentálně odpovědného zadávání zadavatel dále zohlednil environmentálně odpovědné zadávání, když v obchodních podmínkách (Smlouva) stanovil podmínku, že je dodavatel při realizaci předmětu plnění veřejné zakázky povinen dodržet platné technické normy a ekologické požadavky a stavební odpad bude ekologicky zlikvidován.

S ohledem na povahu veřejné zakázky zadavatel neidentifikoval žádná další témata odpovědného zadávání, která by byla v souladu s vymezeným účelem této veřejné zakázky, jejím předmětem, zásadami rovného přístupu a zákazu diskriminace ve vztahu k dodavatelům a principy hospodárnosti a efektivnosti.

7.6. Zápis v evidenci skutečných majitelů

7.6.1 Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel, je-li českou právnickou osobou, musí být zapsán v evidenci skutečných majitelů ve smyslu zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, v platném znění. V případě, že vybraný dodavatel tuto povinnost nesplňuje je zadavatel povinen dle § 122 odst. 8 ZZVZ takového vybraného dodavatele ze zadávacího řízení vyloučit.

7.6.2 Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel ve výzvě v souladu s ustanovením § 122 odst. 6 zákona vyzve k **předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů** nebo, není-li taková evidence:

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písm. a) k dodavateli, těmito doklady jsou zejména
 1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
 2. seznam akcionářů,
 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

7.7. Zaknihované akcie

Zadavatel upozorňuje, že vybraný dodavatel, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, musí mít vydány výlučně zaknihované akcie. V případě, že vybraný dodavatel tuto povinnost nesplňuje, je zadavatel povinen dle § 48 odst. 9 ZZVZ takového vybraného dodavatele ze zadávacího řízení vyloučit.

Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu účastníka zadávacího řízení, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.

7.8. Požadavky zadavatele

Zadavatel upozorňuje, že před podpisem smlouvy bude požadovat od vybraného dodavatele předložení následujících dokumentů:



a) aktualizovaný seznam poddodavatelů včetně informace, kterou část plnění bude každý z poddodavatelů plnit nebo prohlášení dodavatele, že zakázka nebude plněna prostřednictvím poddodavatelů (dle § 105 odst. 3 ZZVZ);

b) doklady o kvalifikaci dodavatele, pokud je již zadavatel nebude mít k dispozici (dle § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ, případně ve spojení s § 122 odst. 4 ZZVZ):

- výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k dodavateli a všem členům jeho statutárního orgánu (§ 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ),
- potvrzení příslušného finančního úřadu (§ 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ),
- potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení (§ 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ),
- výpis z obchodního rejstříku nebo písemné čestné prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán (§ 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ),
- **konvertovaná plná moc** udělená oprávněné osobě statutárním orgánem dodavatele (resp. statutárními orgány všech členů sdružení) zmocňující oprávněnou osobu k jednáním spojeným s podáním nabídky za dodavatele, nebo za sdružení; ve strojově čitelném formátu (tj. nikoli fotokopie), včetně ověřovací doložky,
- poddodavatelské závazky, poddodavatelské kvalifikační dokumenty, Smlouvu o společnosti, a další doklady předvídané § 82 a § 83 ZZVZ, je-li to v případě vybraného dodavatele aplikovatelné.

c) informace a doklady o skutečném majiteli dle § 122 odst. 6 ZZVZ, pokud zadavatel tyto informace nezjistí postupem dle § 122 odst. 5 ZZVZ.

Nesplnění této povinnosti bude považováno za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu § 122 odst. 8 ZZVZ. V případě vyloučení vybraného dodavatele na základě výše uvedeného, bude zadavatel postupovat dle § 125 ZZVZ. Pokud u vybraného dodavatele zadavatel zjistí, že jsou naplněny důvody vyloučení dle § 48 odst. 8 nebo dle § 48 odst. 9 ZZVZ, bude takový dodavatel ze zadávacího řízení vyloučen. V takovém případě zadavatel odešle bezodkladně dodavateli oznámení o jeho vyloučení s odůvodněním.

7.9. Forma splnění požadavků zadavatele

Zadavatel upozorňuje, že je vázán § 211 odst. 5 ZZVZ stanovujícím povinnost písemné elektronické komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem, která se vztahuje na veškeré předkládané doklady. V případech, kdy zákon nebo zadavatel v zadávacích podmínkách požaduje po vybraném dodavateli předložení originálních dokladů a tyto existují pouze v listinné podobě, předpokládá se jejich konverze do elektronické podoby.

Zadavatel dále upozorňuje, že Smlouva bude uzavřena elektronicky, tj. v elektronické podobě s elektronickými podpisy osob oprávněných zastupovat zadavatele a dodavatele.

7.10. Požadavky vyplývající ze zákona o střetu zájmů

Zadavateli je zakázáno dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSZ“), zadat veřejnou zakázku dodavateli, který je obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti. Povinnost zadavatele stanovená v § 4b ZSZ se přitom vztahuje i na případného poddodavatele, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci dle čl. 4 této ZD.

Z tohoto důvodu zadavatel požaduje po dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého by se shora uvedený zákaz vztahoval. Požadované dodavatel prohlásí v čl. 4.1 přílohy č. 1 této ZD (Formulář nabídky dodavatele).



Zadavatel v souladu s § 48 odst. 8 ve spojení s § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ a s § 4b ZSZ vyloučí ze zadávacího řízení dodavatele, který poruší § 4b ZSZ.

7.11. Požadavky vyplývající ze zákona o provádění mezinárodních sankcí

Zadavateli je zakázáno dle § 48a ZZVZ zadat veřejnou zakázku dodavateli, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi dle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „mezinárodní sankce“). Více o přijatých mezinárodních sankcích se lze dozvědět na webových stránkách Finančního a analytického úřadu a na webových stránkách Evropské Rady a Rady EU.

Z tohoto důvodu zadavatel požaduje po dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého se vztahují mezinárodní sankce, a že si není vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na některého z jeho poddodavatelů, jejichž prostřednictvím bude plnit předmětnou veřejnou zakázku nebo její část. Požadované dodavatel prohlásí v čl. 4.2 přílohy č. 1 této ZD (Formulář nabídky dodavatele).

Zadavatel v souladu s § 48a odst. 2 písm. b) ZZVZ vyloučí ze zadávacího řízení vybraného dodavatele, na kterého se mezinárodní sankce vztahují, popř. v souladu s § 48a odst. 3 písm. b) ZZVZ bude po vybraném dodavateli požadovat, aby nahradil svého poddodavatele, na kterého se mezinárodní sankce vztahují.

Zadavatel tímto výslovně upozorňuje na jednu z přijatých mezinárodních sankcí, kterou upravuje čl. 5k nařízení Rady EU č. 2022/576 ze dne 8. 4. 2022, kterým se mění nařízení (EU) č.833/2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (dále jen „Nařízení Rady EU“), podle kterého je zadavateli zakázáno zadat veřejnou zakázku:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písm. a) nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písm. a) nebo b),

včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

7.12. Kybernetická a informační bezpečnost

Součástí nabídky nesmí být v souladu s varováním Národního úřadu pro kybernetickou a informační bezpečnost (NÚKIB) č.j. 3012/2018-NÚKIB-E/110, technické nebo programové prostředky společností Huawei Technologies Co., Ltd., ZTE Corporation a jejich dceřiných společností.

8. Zpracování nabídkové ceny

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách bez DPH, samostatně DPH a včetně DPH.

Nabídková cena v Kč bez DPH (u neplátce DPH cena v Kč celkem) bude uvedena v příloze č.1 Smlouvy o dílo – výkaz výměr (položkový rozpočet). Dodavatel je povinen vyplnit veškeré položky výkazu výměr, není oprávněn škrtnout žádnou položku výkazu výměr a neměl by žádnou



položku výkazu výměr ocenit ani hodnotou „0“ (s výjimkou položek, které nejsou předmětem této veřejné zakázky). Dodavatel nemůže do výkazu výměr zasáhnout jinak, než vyplněním jednotkových cen. Jakýkoli neoprávněný zásah do smlouvy či vyplnění smlouvy v rozporu s požadavky zadavatele může být dle povahy daného případu sankcionováno vyloučením ze zadávacího řízení.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace nebo smlouva.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k řádnému a včasnému provedení zakázky. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen až do konce platnosti smlouvy (nestanoví-li smlouva jinak), rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám.

Za mimořádně nízkou dle § 113 ZZVZ bude považována nabídková cena odchylojící se od průměru nabídkových cen ostatních účastníků zadávacího řízení (jsou-li kromě dodavatele s potenciálně mimořádně nízkou nabídkovou cenou alespoň další 2 účastníci) o 30 % a více. To nevylučuje, že zadavatel bude postupovat podle § 113 ZZVZ i v případě, kdy tato podmínka nebude naplněna.

9. Hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle:

- **80 % Celková nabídková cena v Kč bez DPH**
- **20 % Zkušenosti dodavatele s realizací obdobných prací**

Celková nabídková cena

V rámci tohoto kritéria hodnocení bude zadavatel hodnotit celkovou nabídkovou cenu dodavatele za kompletní předmět plnění. Nejlépe bude hodnocena nabídka, která obsahuje nejnížší celkovou nabídkovou cenu.

Vyjádřeno vzorcem:

*Počet bodů = výše nejnížší nabídkové ceny / výše hodnocené nabídkové ceny * 100*

Takto získaný počet bodů bude vynásoben koeficientem 0,80 a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa. V tomto dílčím hodnocícím kritériu tak lze získat nejvýše 80 bodů v celkovém hodnocení.

Zkušenosti dodavatele s realizací obdobných prací

V rámci tohoto kritéria hodnocení budou zadavatelem hodnoceny zkušenosti dodavatele s realizací obdobných stavebních prací, jako je předmět zakázky. Toto hodnocení by mělo garantovat schopnost dodavatele realizovat plnění této veřejné zakázky včas a v maximální možné kvalitě.

Dodavatel prokáže, že realizoval zakázky splňující následující požadavky:

- referenční zakázka spočívala v rekonstrukci budov a součástí byla dodávka kompletního řešení konstrukce obsahující: a) výrobu specifických ocelových konstrukcí (tj. ohýbání, svařování, kotvení) nebo b) specifických dřevěných konstrukcí vč. výroby či zajištění atypického nábytku nebo c) specifických skleněných konstrukcí,
- referenční zakázka byla realizována (dokončena) v posledních 5 letech před zahájením tohoto zadávacího řízení a byla realizována ve finančním objemu minimálně 1 000 000,- Kč bez DPH.



V rámci tohoto kritéria hodnocení budou hodnoceny maximálně **2 referenční zakázky** (pokud bude dodáno účastníkem více referencí, zadavatel bude účastníka v tomto kritériu hodnocení celkově hodnotit 0 body). **Rovněž nebudou hodnoceny zakázky (zkušenosti), které dodavatel předložil v rámci technické kvalifikace (významné stavební práce).**

Za každou prokazatelnou referenci bude dodavateli přiděleno 10 bodů. Dodavatel v tomto kritériu hodnocení může získat max. 20 bodů (2 referenční zakázky krát 10 bodů). Údaje pro hodnocení uvede účastník ve **Formuláři nabídky**.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje uvedené účastníkem ve Formuláři nabídky a na základě svého zjištění přidělit při hodnocení účastníkovi odpovídající počet bodů v rámci hodnocení tohoto kritéria. Pokud informace poskytnuté účastníkem nebudou aktuální nebo se zadavateli nepodaří prokazatelně ověřit údaje uvedené účastníkem, nebude reference hodnocena.

Celkové hodnocení:

Celkové hodnocení nabídek bude provedeno tak, že jednotlivá bodová hodnocení nabídek se sečtou pro každou nabídku a stanoví pořadí úspěšnosti dodavatelů tak, že nejúspěšnější nabídkou se stane nabídka, která dosáhla nejvyšší bodové hodnoty a je tedy nabídkou ekonomicky nejvýhodnější.

V případě, že po provedení hodnocení nabídek bude na prvním místě více nabídek se stejným počtem bodů, bude jako výhodnější posuzována ta nabídka, která byla lépe hodnocena v rámci druhého kritéria hodnocení. Pokud by i tak nebylo možné rozhodnout, rozhoduje los.

10. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky ve smyslu ustanovení § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ, vymezující budoucí rámec smluvního vztahu, jsou podrobně upraveny v návrhu smlouvy, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace (příloha č. 2 této zadávací dokumentace). Zadavatel nepožaduje, aby dodavatelé v rámci své nabídky předkládali návrh smlouvy. Podáním nabídky dodavatel akceptuje obchodní a platební podmínky stanovené v této ZD a jejich přílohách.

Obsahuje-li zadávací dokumentace (zadávací podmínky), vč. všech příloh požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel připouští i jiné kvalitativně a technicky obdobné plnění.

11. Přílohy

Nedílnou součástí této Zadávací dokumentace jsou:

Příloha č. 1 – Formulář nabídky dodavatele

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy včetně příloh

Příloha č. 3 – Harmonogram k vyplnění

Mgr. Eva Lehečková, Ph.D.
děkanka