



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR OCHRANY
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ



┐
viz rozdělovník

Váš dopis zn.

Naše č. j.

Vyřizuje/linka

Datum

MC05 1329/2020/OŽP/Hav
Sp.zn.:MC05-S223/2020/OŽP/OVH

Havelková Kateřina /
257000108

18. 1. 2020

ROZHODNUTÍ

Odbor ochrany životního prostředí Úřadu MČ Praha 5 s působností vodoprávního úřadu vymezenou podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „vodní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, jako speciální stavební úřad dle § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 15 odst. 5 vodního zákona (dále jen „vodoprávní úřad“), dle § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších změn, vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný dle § 11 zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na podkladě žádosti stavebníka - účastníka řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu - **Univerzita Karlova, IČ: 00216208, se sídlem Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1, ve správě 2. Lékařské fakulty Univerzity Karlovy, zastoupené prof. MUDr. Vladimírem Komárkem, CSc., děkanem fakulty** (dále jen „stavebník“),

povoluje podle § 118 odst. 1 stavebního zákona

změnu stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty pro dokončení stavby vodního díla nazvaného:

- **Dešťová kanalizační stoka PVC KG DN 250 o celkové délce 203,25 m, včetně 1 ks revizní šachty RŠD a uličních vpustí UV1, UV2, UV3 a UV4**
- **Retenční nádrž RN4 o velikosti 4,16 x 2,0 x 2,16 m a objemu 14,70 m³**
- **Retenční nádrž RN5 o velikosti 5,16 x 2,5 x 3,16 m a objemu 35,10 m³**
- **Retenční nádrž RN6 o velikosti 5,16 x 2,5 x 2,16 m a objemu 23,04 m³**
- **Retenční nádrž RN7 o velikosti 5,16 x 2,5 x 2,16 m a objemu 23,04 m³**

(dále jen „vodní dílo“), umístěné na pozemcích č. parc. 405/1 a 56/2 v k. ú. Motol v Praze 5 v rámci stavby nazvané **„2. LF UK – Dostavba areálu Plzeňská – 3. etapa – SO 101,**

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

výukový pavilon – novostavba, Dešťová kanalizační přípojka, Plzeňská 130/221, 150 06 – Motol“ (dále jen „dostavba areálu“).

Hydrogeologický rajón č. 6250 - Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy, č. h. p.: 1-12-01-0220-0-00 - Motolský potok, oblast povodí: Dolní Vltava, vodní útvar: Vltava od toku Berounka po ústí do Labe (DVL_0820).

Orientační určení polohy umístění stavby vodního díla (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému S-JTSK):

Bod	X	Y
RN7	1044508,0119	749088,0882
RN7	1044513,1719	749088,0882
RN7	1044513,1719	749090,5882
RN7	1044508,0119	749090,5882
RN6	1044508,0119	749092,0882
RN6	1044513,1719	749092,0882
RN6	1044513,1719	749094,5882
RN6	1044508,0119	749094,5882
UV1	1044510,3111	749076,0517
UV2	1044525,1540	749091,2359
UV3	1044538,8786	749084,6115
RN5	1044548,8304	749100,3836
RN5	1044554,5858	749104,6428
RN5	1044553,0986	749106,6524
RN5	1044547,3432	749102,3932
UV4	1044559,9338	749099,9129
RN4	1044544,0636	749124,1653
RN4	1044546,5345	749126,1351
RN4	1044544,9762	749128,0899
RN4	1044542,4052	749126,1201
RŠD	1044619,5965	749183,3062

Popis a účel výše uvedeného vodního díla:

Účelem dešťové kanalizace je odvést dešťové vody z objektu 2. Lékařské fakulty Univerzity Karlovy na pozemku č. parc. 405/1 a 56/2 v k. ú. Motol v Praze 5 přes dešťovou kanalizaci PVC KG DN 250 o celkové délce 203,25 m do systémů retenčních nádrží RN4 až RN7 s regulovaným odtokem a následným napojením na stávající jednotnou areálovou kanalizaci DN 200. Retenční nádrže budou osazeny na betonovou desku a obetonovány. Retenční objem bude tvořit jedna či dvě vzájemně propojené podzemní hranaté nádrže typu AS-PP-ER N, které jsou v objektu navrženy pro nevhodné podloží k zasakování srážkových vod. V jímce bude osazeno čerpadlo s povoleným průtokem 2 l/s.

Vymezení účelu užívání stavby:

- **Vodní dílo podle § 55 odst. 1 písm. l) vodního zákona** *Vodní díla jsou stavby, které slouží ke vzdouvání a zadržování vod, umělému usměrňování odtokového režimu*

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

č. ú.: 19-2000857329/0800

IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461

tel.: +420-257 000 462

fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz

e-mail: ozp@praha5.cz

povrchových vod, k ochraně a užívání vod, k nakládání s vodami, ochraně před škodlivými účinky vod, k úpravě vodních poměrů nebo k jiným účelům sledovaným tímto zákonem, a to zejména: jiné stavby potřebné k nakládání s vodami povolovanému podle § 8.

Vodoprávní úřad pro provádění povolené změny stavby před jejím dokončením, stanovuje tyto závazné podmínky:

1. Lhůta k dokončení stavby vodního díla se prodlužuje do **31. 12. 2020.**

Nadále zůstávají v platnosti podmínky dané v rozhodnutí vodoprávního úřadu č. j.: MC05/74101/2015/OŽP/Hav ze dne 5. 1. 2016, které nabylo právní moci dne 22. 1. 2016.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Stavebník, žadatel a vlastník pozemků č. parc. 405/1, 56/2 v k. ú. Motol v Praze 5:

Univerzita Karlova, se sídlem Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1, ve správě 2. Lékařské fakulty Univerzity Karlovy, zastoupené prof. MUDr. Vladimírem Komárkem, CSc., děkanem fakulty.

Odůvodnění:

Dne 20. 12. 2019 podal žadatel – Univerzita Karlova, IČ: 00216208, se sídlem Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1, ve správě 2. Lékařské fakulty Univerzity Karlovy, zastoupené prof. MUDr. Vladimírem Komárkem, CSc., děkanem fakulty (dále jen „stavebník“), žádost o prodloužení lhůty k dokončení stavby dle ust. § 118 odst. 1 stavebního zákona, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o změně stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty pro dokončení stavby vodního díla výše uvedeného.

Stavba výše uvedeného vodního díla byla povolena rozhodnutím, které vydal vodoprávní úřad dne 5. 1. 2016 pod č. j.: MC05/74101/2015/OŽP/Hav, s nabytím právní moci dne 22. 1. 2016. Na základě žádosti stavebníka byla dne 3. 1. 2018 v souladu s ust. § 118 stavebního zákona povolena změna stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby rozhodnutím vodoprávního úřadu pod č. j.: MC05/41/2018/OŽP/Hav, které nabylo právní moci dne 23. 1. 2018. Lhůta k dokončení stavby vodního díla byla prodloužena do 31. 12. 2019.

Žadatel ve své žádosti uvedl, že důvodem předložené žádosti o prodloužení lhůty k dokončení stavby vodního díla je skutečnost, kdy dokončení stavby vodního díla má přímou návaznost na realizace investičního záměru „Dobudování výukových prostor areálu teoretických ústavů 2. LF UK“, tzv. 4. etapa.

Součástí stavby vodního díla byla i stavba nazvaná:

- *Dešťová kanalizační stoka PVC PP DN 150, PVC DN 250 o celkové délce 36, 75 m*
- *Retenční nádrž RN typu PURECO Spirel o objemu 49,0 m³, délce 17 m a průměru 2 m*
- *Retenční nádrž RN3 typu PURECO Spirel o objemu 23,2 m³, délce 6 m a průměru 2,4 m*

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

(dále jen „vodní dílo“), umístěné a provedené na pozemcích č. parc. 405/1 a 56/2 v k. ú. Motol v Praze 5, jejíž užívání bylo povoleno ***kolaudačním souhlasem*** v souladu s ust. § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve spojení s ust. § 154 správního řádu, vydaným vodoprávním úřadem pod č. j.: MC05/73087/2019//OŽP/Hav ze dne 12. 4. 2019.

Vodoprávní úřad písemností ze dne 6. 1. 2020 pod č. j.: MC05/802/2020/OŽP/Hav upozornil dle § 112 odst. 1 stavebního zákona všechny známé účastníky řízení a dotčené orgány o zahájení řízení o povolení změny stavby před jejím dokončením.

Vodoprávní úřad upustil ve smyslu ust. § 115 odst. 8 a ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání, vzhledem k tomu, že poměry staveniště jsou dostatečně známy a žádost podání poskytovala dostatečný podklad pro posouzení.

Zároveň vodoprávní úřad stanovil účastníkům řízení lhůtu 10 dnů pro uplatnění námitek a důkazů a stejnou lhůtu stanovil i dotčeným orgánům.

Oznámení o zahájení řízení bylo posledním z účastníků řízení doručeno dne 7. 1. 2020 dle ust. § 17 odst. 3 zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, v platném znění, a v souladu s ust. § 21 správního řádu.

Změna stavby před dokončením spočívá v prodloužení lhůty pro dokončení stavby vodního díla.

Lhůta k dokončení stavby byla prodloužena do 31. 12. 2020.

Účastníci řízení:

Účastníkem stavebního řízení je podle § 109 stavebního zákona:

- a) stavebník,*
- b) vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem,*
- c) vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno,*
- d) vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena,*
- e) vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno,*
- f) ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.*

Účastníci řízení podle § 27 správního řádu jsou:

(1) Účastníky řízení (dále jen "účastník") jsou

- a) v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu;*
- b) v řízení z moci úřední dotčené osoby, jimž má rozhodnutí založit, změnit nebo zrušit právo anebo povinnost nebo prohlásit, že právo nebo povinnost mají anebo nemají.*

(2) Účastníky jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech.

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

č. ú.: 19-2000857329/0800

IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461

tel.: +420-257 000 462

fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz

e-mail: ozp@praha5.cz

(3) Účastníky jsou rovněž osoby, o kterých to stanoví zvláštní zákon. Nestanoví-li zvláštní zákon jinak, mají postavení účastníků podle odstavce 2, ledaže jim má rozhodnutí založit, změnit nebo zrušit právo anebo povinnost nebo prohlásit, že právo nebo povinnost mají anebo nemají; v tom případě mají postavení účastníků podle odstavce 1.

S ohledem na citovaná ustanovení určil vodoprávní úřad jako účastníky řízení takto:

dle § 27 odst. 1 správního řádu: Stavebník, žadatel a vlastník pozemků č. parc. 405/1, 56/2 v k. ú. Motol v Praze 5: Univerzita Karlova, se sídlem Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1, ve správě 2. Lékařské fakulty Univerzity Karlovy, zastoupené prof. MUDr. Vladimírem Komárkem, CSc., děkanem fakulty.

Vodoprávní úřad se ve správním řízení podrobně zabýval otázkou postavení účastníků řízení, jednotlivých vlastníků sousedních staveb a pozemků, přičemž vycházel zejména z podkladů o parcelním členění území dotčeného správním řízením a práv odpovídající věcnému břemeni s otázkou, do jaké míry budou účastníci řízení dotčeni na svých vlastnických právech.

Vzhledem ke skutečnosti, že stavební zákon neupravuje okruh účastníků v řízení o změně stavby před jejím dokončením, spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby, vycházel vodoprávní úřad z ustanovení § 27 správního řádu, jako subsidiárního právního předpisu, kdy okruh účastníků řízení analogicky posoudil k ustanovení § 109 stavebního zákona, upravující okruh účastníků ve stavebním řízení. Do okruhu účastníků řízení vodoprávní úřad zahrnul žadatele – stavebníka, vlastníka pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, a dotčené osoby, které by mohly být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo povinnostech.

Vodoprávní úřad posoudil odůvodnění žádosti o prodloužení lhůty k dokončení stavby - vzhledem k tomu, že stavba vodního díla byla započata a nemůže být dokončena z výše uvedených důvodů – a konstatoval, že důvody uváděné v žádosti jsou opodstatněné.

Z výše uvedených důvodů, a s ohledem na to, že lhůta pro dokončení stavby je lhůtou pořádkovou vodoprávní úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Toto rozhodnutí je vydáno v souladu se zákony a ostatními právními předpisy orgánem k tomu příslušným, vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci a obsahuje předepsané náležitosti.

P o u č e n í ú č a s t n í k ů

Proti tomuto rozhodnutí je možné podle ustanovení § 81 správního řádu podat odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, a to podáním učiněným u vodoprávního úřadu.

Případné odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal vodoprávnímu úřadu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.
č. ú.: 19-2000857329/0800
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461
tel.: +420-257 000 462
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz
e-mail: ozp@praha5.cz

Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady vodoprávní úřad.

Včas podané a přípustné odvolání má dle § 85 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Ing. Miroslav Kučera
vedoucí odboru

Poplatek:

Za vydání rozhodnutí byl vyměřen správní poplatek dle zák. č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, položka 18 bod 5 ve výši 1. 000,- Kč, který byl uhrazen před vydáním tohoto rozhodnutí.

Doručuje se:

Účastníkům řízení:

dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu

Stavebník, žadatel a vlastník pozemků č. parc. 405/1, 56/2 v k. ú. Motol v Praze 5:

1. Univerzita Karlova, se sídlem Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1, ve správě 2. Lékařské fakulty Univerzity Karlovy, zastoupené prof. MUDr. Vladimírem Komárkem, CSc., děkanem fakulty, IDDS piyj9b4

Dotčeným orgánům:

2. Hygienická stanice hl. m. Prahy, Rytířská 12, 110 01 Praha 1, IDDS zpqai2i
(č. j.: HSHMP 34961/2015 Z. HP 136/15/IMA ze dne 18. 8. 2015)
3. Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy, Sokolská 62, 121 24 Praha 2, IDDS jm9aa6j
(č. j.: HSAA-10412-2/2015 ze dne 3. 9. 2015)
4. Odbor památkové péče Magistrátu hl. m. Prahy, Jungmannova 29/35, 111 21 Praha 1, IDDS 48ia97h
(č. j.: S- MHMP 321645/2015 ze dne 27. 4. 2015)

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

tel.: +420-257 000 461

www.praha5.cz

Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

tel.: +420-257 000 462

e-mail: ozp@praha5.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

fax: +420-257 000 150

č. ú.: 19-2000857329/0800

IČ: 063631

5. Odbor dopravních agend Magistrátu hl. m. Prahy, Jungamnova 29/35, 111 21 Praha 1, IDDS 48ia97h
(č. j.: MHMP- 1404216/2015/ODA-O4/Jv ze dne 10. 8. 2015)

Na vědomí:

6. Povodí Vltavy s. p., závod Dolní Vltava, Grafická 36, 150 21 Praha 5, IDDS gg4t8hf
(naše značka: 62722/2015-263 ze dne 2. 12. 2015)
7. Odbor stavební úřad Úřadu Městské části Praha 5, nám. 14. října 4, 150 00 Praha 5 (zde)
(č. j.: OSI.Mot. 130-28524/2015-Kaj-UR ze dne 25. 8. 2015 s nabytím právní moci dne 30. 9. 2015)
8. Pražská vodohospodářská společnost, a. s., se sídlem Žatecká 110/2, 110 00 Praha 1, IDDS a75fsn2
(naše značka: 793/15/2/02 ze dne 1. 4. 2015)
9. Pražské vodovody a kanalizace a.s., Ke Kablu 971, 102 00 Praha 10, IDDS ec9fspf
(PVK 10745/OTPČ/15 ze dne 11. 3. 2015)
10. Odbor dopravy Úřadu Městské části Praha 5, nám. 14. října 1381/4, 150 22 Praha 5 (zde)
(č. j. MC05 45675/2015/ODP/Kov ze dne 10. 8. 2015)