



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
ODBOR OCHRANY  
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

nabylo právní moci  
dne 9.11.2017



Dle rozdělovníku

Váš dopis zn.

Naše č. j.  
MC05 56890/2017

Vyřizuje/linka  
Vovsová Petra Ing. /  
257000212

Datum  
4.10.2017

## ROZHODNUTÍ

Odbor ochrany životního prostředí Úřadu Městské části Praha 5 (dále jen správní orgán), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 76 odst.1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) ve spojení s ustanovením § 32 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a § 3 odst. 1 obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti Univerzity Karlovy, 2. lékařské fakulty se sídlem V Úvalu 84, Praha 5, IČ: 00216208 (dále jen žadatel) zastoupené na základě plné moci Ing. Kateřinou Vašinovou, PhD., se sídlem U učiliště 1099/11, Praha 5 IČ: 01506196 (dále jen zástupce žadatele) provedl správní řízení dle zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) o povolení kácení dřevin ve smyslu ustanovení § 8 odst.1 zákona a dnešního dne rozhodl takto:

**I. V souladu s § 8 odst. 1 zákona **p o v o l u j e****

**Žadateli pokácení níže uvedených dřevin:**

**- 16 ks. stromů ve složení :**

**1 ks topolu osiky (*Populus tremula*) s obvodem kmene 109 cm , měřeno ve výčetní výšce 130 cm nad zemí, rostoucí na pozemku parc.č. 56/2, k.ú. Motol ve vlastnictví žadatele,**  
**1 ks vrby jívy (*Salix caprea*) s obvodem kmene 96 cm , měřeno ve výčetní výšce 130 cm nad zemí, rostoucí na pozemku parc.č. 56/2, k.ú. Motol ve vlastnictví žadatele,**

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5  
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.  
č. ú.: 19-2000857329/0800  
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461  
tel.: +420-257 000 462  
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz  
e-mail: ozp@praha5.cz



10 ks borovice lesní (*Pinus sylvestris*) s obvody kmenů 134 cm, 113 cm, 91 cm, 150 cm, 194 cm, 104 cm, 102 cm, 86 cm, 81 cm, 90 cm, měřeno ve výčetní výšce 130 cm nad zemí, rostoucích na pozemku parc.č. 56/2, k.ú. Motol ve vlastnictví žadatele,

1 ks jasanu ztepilého (*Fraxinus excelsior*) s obvodem kmene 91 cm, měřeno ve výčetní výšce 130 cm nad zemí, rostoucí na pozemku parc.č. 56/2, k.ú. Motol ve vlastnictví žadatele,

1 ks javoru klenu (*Acer pseudoplatanus*) - vícekmenný s obvody kmenů 88 cm, 99 cm, 102 cm, 113 cm měřeno ve výčetní výšce 130 cm nad zemí, rostoucí na pozemku parc.č. 56/2, k.ú. Motol ve vlastnictví žadatele,

1 ks dubu letního (*Quercus robur*) s obvodem kmene 125 cm, měřeno ve výčetní výšce 130 cm nad zemí, rostoucí na pozemku parc.č. 56/2, k.ú. Motol ve vlastnictví žadatele,

1 ks břízy bělokoré (*Betula pendula*) – dvojkmen s obvody kmenů 63 cm a 89 cm, měřeno ve výčetní výšce 130 cm nad zemí, rostoucí na pozemku parc.č. 56/2 k.ú. Motol ve vlastnictví žadatele,

- **3 skupiny zapojených porostů o celkové ploše 654 m<sup>2</sup>:**

52 m<sup>2</sup> zapojených porostů ve složení jalovec prostřední, jalovec čínský, jalovec obecný, zerav západní rostoucích na pozemku parc.č. 56/2, k.ú. Motol ve vlastnictví žadatele,

457 m<sup>2</sup> zapojených porostů ve složení pámelník bílý, javor jasanolistý, jasan ztepilý, slivoň, růže šípková, jalovec chvojka, javor babyka, vrba jíva, svída bílá, ořešák královský rostoucích na pozemku parc.č. 56/2, k.ú. Motol ve vlastnictví žadatele,

145 m<sup>2</sup> zapojených porostů ve složení bříza bělokorá, topol osika, jasan ztepilý, javor mlč, třešeň ptačí, vrba jíva, habr obecný, borovice lesní, dub letní, růže šípková, trnka obecná, svída bílá, ostružiník křovitý, rostoucích na pozemku parc.č. 405/1, k.ú. Motol ve vlastnictví žadatele.

Kácení dřevin bude provedeno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí a po nabytí právní moci stavebního povolení dostavby areálu TPU UK 2.LF – Plzeňská, 4. etapy na pozemcích parc. č. 56/2 a 405/1, k.ú. Motol, v období od 1.11. do 31.3.

**II. V souladu s § 9 odst.1 zákona**

**u k l á d á**

**I. Žadateli provést náhradní výsadbu**

15 ks javoru mlče (*Acer platanoides*) o výsadbové velikosti 18-20 cm na pozemku 56/2, k.ú. Motol ve vlastnictví žadatele.

Náhradní výsadba 15 ks javoru mlče bude provedena nejpozději půl roku po kolaudaci dostavby areálu TPU UK 2.LF – Plzeňská, 4. etapy na pozemcích parc. č. 56/2 a 405/1, k.ú. Motol.

**II. Žadateli provést náhradní výsadbu na pozemcích, které jsou ve správě MČ Praha 5 se sídlem nám. 14.října 4, Praha 5 ve složení:**

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

tel.: +420-257 000 461

www.praha5.cz

Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

tel.: +420-257 000 462

e-mail: ozp@praha5.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

fax: +420-257 000 150

č. ú.: 19-2000857329/0800

IČ: 063631



Parcelní číslo/ k.ú.	druh	výsadbová velikost	ks
parc. č. 25/3, k.ú. Košíře	Lípa srdčitá ( <i>Tilia cordata</i> )	16-18 cm	5 ks
parc. č. 25/3, k.ú. Košíře	Liliovník tulipánokvětý ( <i>Liriodendron tulipifera</i> )	16-18 cm	1 ks
parc. č. 3110/4, k.ú. Smíchov	Morušovník bílý ( <i>Morus alba</i> )	16-18 cm	2 ks
parc. č. 3110/4, k.ú. Smíchov	Třešeň ( <i>Prunus 'Accolade'</i> )	16-18 cm	4 ks
parc. č. 3110/4, k.ú. Smíchov	Javor mléč ( <i>Acer platanoides 'Deborah'</i> )	16-18 cm	3 ks

Náhradní výsadbu je žadatel povinen realizovat ve vhodném agrotechnickém termínu po konzultaci s Ing. Kateřinou Knížkovou z Odboru správy veřejného prostranství a zeleně ÚMČ Praha 5, tel. 257 000 153, nejpozději do půl roku od odstranění stromů a vysazení stromů písemně oznámit správnímu orgánu.

### III. V souladu s ustanovením § 9 odst.1 zákona

#### u k l á d á

žadateli následnou péči o vysazené dřeviny a to po dobu 5ti let od realizace výsadeb. Péče bude prováděna dle normy ČSN 83 9051 – Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy. V případě uhynutí některého jedince bude tento nahrazen exemplářem stejného druhu a velikosti.

### O d ů v o d n ě n í

Na základě žádosti žadatele o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les na pozemcích parc. č. 56/2 a 405/1, k.ú. Motol, bylo zahájeno správní řízení. Důvodem žádosti o povolení kácení dřevin je dostavba areálu TPU UK 2.LF – Plzeňská, 4. etapa na pozemcích parc. č. 56/2 a 405/1, k.ú. Motol. V souladu s ustanovením § 70 zákona byly o zahájeném správním řízení vyrozuměny spolky, které podaly ke správnímu orgánu generální žádost o informace o plánovaných zásazích do životního prostředí v dané lokalitě. Konkrétně byly informovány spolky Společnost pro ochranu Prokopského a Dalejského údolí, Pražského 661, Praha 5, IČ: 44794690, Spolek Jinonice - Vidoule, Na Pomezí 20, Praha 5, IČ: 684 06 363, Spolek za lepší Jinonice, U Nikolajky 833/5, Praha 5, IČ: 04157079, Spolek za život lidskej, Nad Turbovou 16/506, Praha 5 IČ: 2272688, Spolek Waltrovka, Na Florenci 15, Praha 1, 110 00 , IČ: 04155530, Občané pro Prahu 5, Svornosti 1, Praha 5 IČ: 01233840, Sdružení nezávislých občanů Prahy 5, Svornosti 1, Praha 5 IČ: 05012881, Přátelé Malvazinek, z.s., K Vodojemu 2813/35, Praha 5 IČ: 01884701.

V zákonném termínu se do správního řízení nepřihlásil žádný spolek.

Vedle obecných náležitostí podání podle správního řádu žádost obsahovala označení katastrálního území a parcel, na kterých se dřeviny nachází, stručný popis umístění dřevin a

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

tel.: +420-257 000 461

www.praha5.cz

Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

tel.: +420-257 000 462

e-mail: ozp@praha5.cz

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

fax: +420-257 000 150

č. ú.: 19-2000857329/0800

IČ: 063631



situační zákres, specifikaci dřevin, které mají být káceny, zejména druhy dřevin, jejich počet, obvody kmenů ve výšce 130 cm nad zemí a plochy zapojených porostů. Dřeviny byly dle předložených podkladů detailně posouzeny.

Z úřední činnosti je správnímu orgánu známo, že stromy navržené ke kácení rostou v areálu UK 2. LF – Plzeňská, Praha 5. Dřeviny navržené ke kácení jsou v přímé kolizi s dostavbou areálu 2.LF a souvisejícími terénními úpravami. Na dostavbu areálu probíhá sloučené územní a stavební řízení.

Borovice lesní mají vyvětvené a proschlé koruny v důsledku hustého zápoje. Vrba jíva je částečně proschlá, má vysoko položené těžiště. V koruně je tlakové větvení. Topol osika má silně proschlou korunu.

Javor klen spolu s dubem letním rostou ve svahu, na kterém budou provedeny terénní úpravy. Javor – čtyřkmen je napaden dřevokaznou houbou, koruna stromu je částečně vyvětvená. Dub letní je v dobrém zdravotním stavu bez známek poškození. Jasan ztepilý má částečně vyvětvenou a proschlou korunu. Bříza bělokorá má vyvětvenou a proschlou korunu s tlakovým větvením. Na kmeni je patrná dřevokazná houba.

Zapojené porosty jsou tvořeny převážně z náletových dřevin. Cíleně byl vysazen zřejmě pouze jalovec a zerav. Jalovec chvojka má rozlomenou korunu. Vzhledem k chybějícím pěstebním zásahům se jedná o zahuštěné porosty bez jakékoliv koncepce.

Správní orgány rozhodující na úseku ochrany přírody a krajiny jsou povinny především střežit veřejný zájem na ochraně životního prostředí a vyvažovat jiné zájmy, které mohou být protichůdné k tomuto veřejnému zájmu. V případě rozhodování o povolení kácení dřevin orgán ochrany přírody musí objektivně posoudit a náležitě odůvodnit, zda zájem na pokácení dřevin převyšuje konkurující veřejný zájem na jejich zachování, anebo zda tomu tak není. Správní orgán přitom váží estetický a funkční význam dřevin na straně jedné a závažnost důvodů pro jejich pokácení na straně druhé, aby mohl rozhodnout, jestli pokácení dřevin povolí či nikoliv, případně rozhodnout o uložení náhradní výsadby a následné péče o ni, je-li to vzhledem k místním poměrům možné, s cílem dosáhnout přiměřené kompenzace vzniklé ekologické újmy. Zda důvody uvedené v žádosti o povolení kácení jsou závažné, je nutno vždy vztahovat k ochraně jiných veřejných nebo individuálních zájmů. Vyhodnocení vztahu ochrany dřevin a ochrany těchto jiných zájmů pak správní orgán provede v rámci rozhodovací činnosti.

Funkční a estetický význam předmětné dřeviny vyhodnotil správní orgán takto:

Funkční význam dřevin v území lze rozdělit do tří následujících úrovní, a to:

Primární funkce - funkce, jejíž deficit vedl k umístění konkrétního porostu dřevin a byl rozhodující při stanovení vlastností porostu na určité lokalitě.

Souběžná (sekundární) funkce - v řadě případů dochází k souběhu funkčních požadavků na konkrétním místě, který řeší souběžná (sekundární) funkce, tj. další funkce, ke které bylo přihlédnuto při stanovení parametrů porostů na téže lokalitě.

Terciární funkce - komplex pozitivních účinků, kterými působí prvky vegetace na své okolí bez cílevědomého zásahu člověka (produkce O<sub>2</sub>, absorpce CO<sub>2</sub>, filtrace přízemních vrstev vzduchu, úprava tepelného a vlhkostního režimu prostředí, absorpce hluku a vibrací, produkce baktericidních a fytoncidních látek, ovlivnění psychického a psychosomatického stavu obyvatel, estetický účinek, refugia organismů, sekundární biotopy, migrační cesty, atp.)

Tyto tři dílčí funkce se skládají v konečný efekt pro zájmové území.

Estetický význam dřevin:

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

č. ú.: 19-2000857329/0800

IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461

tel.: +420-257 000 462

fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz

e-mail: ozp@praha5.cz



Estetický význam dřevin není dán pouze habitem předmětné dřeviny, ale také charakteristikami, kde dřevina roste (krajině scéně).

Estetika krajiny je součástí obecné estetiky, jejím hlavním úkolem je rozmístění a sladění živých i neživých prvků tak, aby celek působil harmonicky a působivě zdůraznil krásu přírodních i člověkem vytvořených částí. Estetické úpravy využívají určité nástroje, jako je kompozice, barevný soulad, kontrast, linii, rytmus nebo rozměrnost.

Estetické kvality území nejsou dílem náhod, ale výsledkem spolupůsobení přírody, historického vývoje, využití území a způsobu hospodaření. Významnou roli sehrává člověk, ať již pracuje systematicky a ve velkém měřítku se zdůrazněním přírodních nebo architektonických dominant a vytvářením nových, se zohledněním hospodářských hledisek a systematickým formováním rozsáhlých území, hledajících harmonii hospodářského využití s hledisky estetickými, anebo detailně formuje krajinu každodenní prací. Stromy, keře i plochy porostlé směsí bylin, a to jak přírodních, tak kulturních formací, se podílejí zásadním způsobem na formování a vývoji charakteru krajiny a jeho vnímání člověkem.

Dřeviny navržené ke kácení mají sníženou vitalitu, vyvětvené, prosychající koruny a poškození kmenů. Dřeviny tak již neplní svou estetickou funkci na pozemcích s výjimkou dubu letního.

Pojem izolační funkce, resp. izolační funkce dřevin, se uplatňuje především v těchto směrech: ochrana okolí před nepříznivými účinky zdrojů (např. výfukových plynů, prachu, zápachu, hluku), ochrana určitého prostoru před negativním vlivem okolí, také se týká optických bariér oddělujících plochy a objekty.

Izolační funkci dřeviny navržené ke kácení plní pouze v omezené míře, protože se jedná o dřeviny v areálu 2. Lékařské fakulty UK.

Co se týče terciárních funkcí (produkce O<sub>2</sub>, absorpce CO<sub>2</sub>, filtrace přízemních vrstev vzduchu, úprava tepelného a vlhkostního režimu prostředí, refugia organismů, sekundární biotopy, migrační cesty apod.) lze konstatovat, že tyto funkce předmětné dřeviny plní. Vzhledem ke konfiguraci terénu se jedná o funkce s lokálním významem (tzn., že dřeviny ovlivňují pouze bezprostřední okolí místa svého růstu). Drobní živočišné vázání na kácené dřeviny, mohou najít své nové stanoviště na plochách jak v areálu tak na pozemcích navazujících v přírodním parku Košíře – Motol.

Správní orgán v rámci správní úvahy dospěl k závěru, že z výše uvedeného vyhodnocení funkčního a estetického významu předmětných dřevin navržených ke kácení vyplývá, že dřeviny ztratily jako celek významnou část své funkční a estetické hodnoty. Funkční význam dřevin plnohodnotně nahradí navržená náhradní výsadba, která bude realizována na pozemcích žadatele a na pozemcích, které jsou ve správě MČ Prahy 5.

#### Závažnost důvodu kácení předmětných dřevin posoudil správní orgán takto:

To, že stromy jsou v přímé kolizi s dostavbou areálu a terénními úpravami, posoudil správní orgán jako **závažný** důvod ke kácení ve smyslu ustanovení § 8 odst. 1 věty druhé zákona. Dub letní s obvodem kmene 125 cm, měřeno ve výčetní výšce 130cm nad zemí, má dobrou vitalitu, roste však ve svahu, u kterého jsou navrženy terénní úpravy. Dub není možné zachovat, aniž by došlo k nevratnému poškození stromu.

V rámci správní úvahy pak porovnal správní orgán oba zájmy a to veřejný zájem na zachování dřevin s konkurujícím zájmem na jejich pokácení a dospěl k závěru, že v tomto konkrétním řešeném případě objektivně posoudil a zdůvodnil převažující zájem na pokácení dřevin.

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5  
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.  
č. ú.: 19-2000857329/0800  
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461  
tel.: +420-257 000 462  
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz  
e-mail: ozp@praha5.cz



Podle § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny orgán ochrany přírody ve svém rozhodnutí o povolení ke kácení dřevin **může** uložit přiměřenou náhradní výsadbu ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin. Současně **může** uložit následnou péči o dřeviny po nezbytně nutnou dobu, nejvýše však na dobu pěti let.

Správní orgán využil tohoto oprávnění a uložil žadateli náhradní výsadbu v rozsahu uvedeném ve výroku II. tohoto rozhodnutí. Uložené kompenzační opatření spočívá ve výsadbě 30 ks solitérních stromů.

Při stanovení rozsahu výsadeb vycházel OŽP ÚMČ Prahy 5 ze zdravotního stavu dřevin určených ke kácení. Výsadba na uvedených pozemcích bude prostorově i druhově vhodná, perspektivní a jako celek dotvoří ráz daného místa. Kácené dřeviny tak budou nahrazeny dřevinami perspektivními, jejichž kvalita bude s přibývajícím časem stoupat, a funkce zeleně v této části města po stránce ekologické, izolační, hygienické a esteticko-architektonické tak zůstane zachována.

Následnou péči správní orgán stanovil na dobu 5 let od realizace výsadeb (viz výrok č. III. tohoto rozhodnutí). Pro zdárný růst a vývoj nově realizovaných sadových úprav zajistí žadatel po dobu pěti let následnou intenzivní péči dle normy ČSN 83 9051 – Technologie vegetačních úprav v krajině - Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy, která spočívá v následujících opatřeních:

- pravidelná zálivka
- péče o kořenovou mísu stromů
- výchovný řez
- pravidelná kontrola kotvení a jeho včasné odstranění
- ošetření mechanických poranění
- ochrana dřevin před chorobami a škůdci

Následná péče v trvání pěti let má za cíl zajištění přizpůsobení a aklimatizaci nově vysazených dřevin na stanovišti. Je zásadní a rozhodující pro další perspektivní růst a rozvoj nové výsadby. Výše uvedená opatření prováděná po dané období umožní jejich další perspektivní vývoj.

Po vyhodnocení estetického i funkčního významu dřevin navržených ke kácení a výše uvedených skutečností v souladu s ustanovením § 8 zákona rozhodl správní orgán tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí. Z výše uvedeného vyplývá, že stromy navržené ke kácení jsou podprůměrné sadovnické hodnoty. Jejich pokácením vznikne ekologická újma, která bude plně kompenzována realizací náhradní výsadby, jejíž kvalita bude s přibývajícím časem stoupat a funkce zeleně ve městě po stránce ekologické, izolační, hygienické a esteticko-architektonické tak zůstane zachována.

Do 13.9.2017 se mohl zástupce žadatele seznámit s podklady před vydáním rozhodnutí. Této možnosti nevyužil.

V souladu s ustanovením § 8 zákona v rámci provedeného správního řízení zhodnotil správní orgán funkční a estetický význam dřevin navržených ke kácení, porovnal oba vzájemně si konkurující zájmy a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí. Toto rozhodnutí je vydáno v souladu se zákony a ostatními právními předpisy orgánem k tomu příslušným, vychází ze spolehlivě zjištěného stavu věci a obsahuje předepsané náležitosti.

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.

č. ú.: 19-2000857329/0800

IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461

tel.: +420-257 000 462

fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz

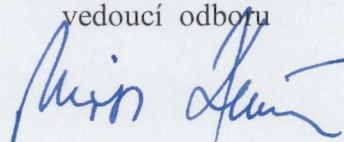
e-mail: ozp@praha5.cz



## Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí je možné podle ustanovení § 81 správního řádu podat písemné odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů od jeho oznámení účastníku, a to k Odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy, Jungmannova 35, Praha 1, prostřednictvím Odboru ochrany životního prostředí Úřadu Městské části Praha 5, nám. 14. října 4, Praha 5. Odvolání se podává v počtu 2 stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady rozhodující správní orgán.

**Ing. Miroslav Kučera**  
vedoucí odboru



Rozdělovník

1x spis

Doručuje se:

Účastník řízení:

Univerzita Karlova, 2. lékařská fakulta, V Úvalu 84, Praha 5, zastoupená na základě plné moci Ing. Kateřinou Vašínovou, PhD., se sídlem U učiliště 1099/11, Praha 5

Sídlo: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5  
Pracoviště: nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5  
Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s.  
č. ú.: 19-2000857329/0800  
IČ: 063631

tel.: +420-257 000 461  
tel.: +420-257 000 462  
fax: +420-257 000 150

www.praha5.cz  
e-mail: ozp@praha5.cz