



Otevřená výzva k podání nabídky **včetně zadávací dokumentace**

Zadavatel zakázky tímto vyzývá dodavatele k podání nabídek v rámci následující veřejné zakázky malého rozsahu (dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů /dále jen „ZZVZ“/).

Zakázka je zadávána mimo režim ZZVZ

Základní charakteristiky zakázky	
Název veřejné zakázky:	LFP - Úklid experimentálních laboratoří a Modré posluchárny formou náhradního plnění
Předpokládaná hodnota zakázky:	650 000,- Kč bez DPH
Druh zakázky:	Veřejná zakázka na služby
Postup podle:	Veřejná zakázka je zadávána mimo režim ZZVZ, a to v souladu s ust. § 31 ZZVZ
Lhůta pro podání nabídek:	8. 1. 2021, 09.00 hodin
Přílohy:	Příloha č. 1 - Specifikace rozměrů, využití a materiálů podlah jednotlivých místností
	Příloha č. 2 - Návrh Smlouvy o poskytování úklidových služeb
	Příloha č. 3 - Krycí list
	Příloha č. 4 - Vzor čestného prohlášení
Identifikační údaje zadavatele	
Obchodní firma/název:	Univerzita Karlova, Lékařská fakulta v Plzni
Sídlo:	Husova 654/3, 301 00 Plzeň
IČ:	00216208
DIČ:	CZ00216208
Zastoupená:	prof. MUDr. Jindřichem Fínkem, Ph.D., děkanem fakulty, na základě čl. 50 odst. 1 písm. c. Statutu Univerzity Karlovy ze dne 14. 12. 2016
Kontaktní osoba:	Ondřej Škrabal, tel.: +420 377 593 486, email: ondrej.skrabal@lfp.cuni.cz



1. Obsah

1. Obsah.....	- 2 -
2. Předmět a popis zakázky	- 3 -
3. Doba a místo realizace a dodání zakázky	- 4 -
4. Druh veřejné zakázky a vyhrazení veřejné zakázky	- 4 -
5. Lhůta a místo podání nabídek	- 4 -
6. Zadávací lhůta.....	- 4 -
7. Zadávací dokumentace a její vysvětlení	- 4 -
8. Způsobilost a kvalifikace a způsob jejich prokázání.....	- 5 -
9. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky v Kč (bez DPH).....	- 5 -
10. Platební a obchodní podmínky	- 5 -
11. Posouzení a hodnocení nabídek	- 6 -
12. Variantní řešení a podání nabídky	- 6 -
13. Podmínky podání, způsob zpracování a forma nabídky	- 7 -
14. Termín a místo otevírání nabídek.....	- 8 -
15. Ostatní informace	- 8 -



2. Předmět a popis zakázky

Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky na služby bude **pravidelný úklid objektu Experimentálních laboratoří** Biomedicínského centra Lékařské fakulty v Plzni a **objektu posluchárny** (tzv. Modrá posluchárna) s kapacitou 200 míst **včetně vstupní haly apod.** (zádveří, vrátnice, chodba a strojovna požárního větrání) na adrese alej Svobody 1655/76, Plzeň.

Rozsah poptávaných služeb - úklid místností v budově Experimentálních laboratoří o celkové rozloze cca 2 500 m² a objektu Modré posluchárny včetně vstupní haly apod. o rozloze cca 575 m² (podrobnosti o uklízených plochách - viz Přílohu č. 1 této zadávací dokumentace) spočívající především v zametení a vytření podlah, umytí WC, umyvadel, sprchových koutů a zrcadel, vynesení košů a obalových materiálů, čištění a údržbě proskleného zábradlí a nerezových madel, čištění a údržbě povrchů kuchyňky, utření prachu na volně dostupných vodorovných plochách (parapety, stoly, lavice apod.), u vybraných laboratoří desinfekce a mytí dle desinfekčního plánu, apod., v případě experimentálních laboratoří navíc s ohledem na zvýšené požadavky na čistotu v celém objektu vzhledem k specifickému určení objektu. Služby jsou poptávány na období únor 2021 až leden 2022 (včetně). Podrobnosti o rozsahu a četnosti požadovaných služeb jsou uvedeny v Příloze č. 1 této zadávací dokumentace a v návrhu Smlouvy o poskytování úklidových služeb (viz Přílohu č. 2 této zadávací dokumentace).

Zadavatel stanovil minimální průměrný počet osobo-hodin poskytování poptávaných služeb na 12 (dvanáct) denně.

Veřejná zakázka není rozdělena na části ve smyslu ust. § 101 odst. 1 ZZVZ.

Veřejná zakázka je vyhrazena dodavatelům zaměstnávajícím na chráněných pracovních místech alespoň 50 % osob se zdravotním postižením z celkového počtu svých zaměstnanců.

Sociálně odpovědné zadávání veřejných zakázek

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Odpovědné veřejné zadávání je proces, při kterém zadavatel nakupuje produkty, služby a stavební práce, které potřebuje, přičemž získává maximální hodnotu za peníze vytvářením prospěchu pro společnost a ekonomiku a minimalizací negativních dopadů na životní prostředí.

Zadavatel od dodavatele vyžaduje při plnění předmětu veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí.

Dodavatel je povinen zajistit splnění tohoto požadavku zadavatele i u svých poddodavatelů. Aspekty společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou zohledněny v textu Přílohy č. 2 (Návrh Smlouvy o poskytování úklidových služeb)



3. Doba a místo realizace a dodání zakázky

Plnění zakázky začne datem účinnosti Smlouvy o poskytování úklidových služeb (předpoklad 11. 2. 2021).

Místem plnění zakázky je objekt Experimentálních laboratoří Biomedicínského centra Lékařské fakulty v Plzni stojící na pozemcích p. č. 11645/19 a 11645/20 a objekt Modré posluchárny stojící na pozemku p. č. 11645/22 včetně vstupní haly apod. (zádveří, vrátnice, chodba a strojovna požárního větrání) stojících na pozemku p. č. 11645/21, vše v k. ú. 721981 (Plzeň), na adrese alej Svobody 1655/76, Plzeň.

4. Druh veřejné zakázky a vyhrazení veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku na služby.

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu. Veřejná zakázka je zadávána mimo režim ZZVZ, a to v souladu s ust. § 31 ZZVZ.

Zadavatel stanovil, že předmětná veřejná zakázka bude vyhrazena výlučně dodavatelům, kteří zaměstnávají více než 50 % osob se zdravotním postižením dle § 67 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, z celkového počtu zaměstnanců dodavatele.

Skutečnost, že dodavatel zaměstnává více než 50% osob se zdravotním postižením, musí být dodavatelem uvedena v nabídce společně s potvrzením Úřadu práce České republiky – krajské pobočky nebo pobočky pro hlavní město Prahu (dále jen „krajská pobočka Úřadu práce“) nebo s potvrzeními nebo rozhodnutími orgánu sociálního zabezpečení, která se týkají osob se zdravotním postižením. Rozhodným je průměrný přepočtený počet zaměstnanců za kalendářní čtvrtletí předcházející zahájení zadávacího řízení. Pro účely podání nabídky postačí doložit prostou kopii dokladu.

Dodavatel doloží čestné prohlášení o tom, že je připraven zajistit 100% plnění veřejné zakázky formou plnění, které odpovídá požadavkům na tzv. náhradní plnění.

5. Lhůta a místo podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek:

Nabídky lze podávat do **8. 1. 2020, 09.00 hodin**. Nabídky doručené po tomto termínu budou z účasti ve veřejné zakázce vyřazeny.

Nabídky je možné podávat **výhradně elektronicky**, a to prostřednictvím profilu zadavatele (<https://zakazky.cuni.cz/vz00004386>).

6. Zadávací lhůta

Zadávací lhůtu stanoví zadavatel v délce 60 dnů. Tato zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Po tuto dobu je uchazeč svojí nabídkou vázán.

7. Zadávací dokumentace a její vysvětlení

Zadávací dokumentace je součástí této Výzvy.



Dodavatelé jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 2 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím profilu zadavatele (<https://zakazky.cuni.cz/vz00004386>). Na později podanou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace nemusí brát zadavatel zřetel. V souladu s ustanoveními § 98 ZZVZ může zadavatel podat vysvětlení zadávací dokumentace z vlastní vůle.

8. Způsobilost a kvalifikace a způsob prokázání

Předpokladem pro posouzení nabídek zájemců o veřejné zakázky je prokázání způsobilosti a kvalifikace v souladu s ustanoveními § 73 a násl. ZZVZ v rozsahu stanoveném zadavatelem. Způsobilým a kvalifikovaným je dodavatel, který prokáže splnění:

- 1) základní způsobilosti dle § 74 ZZVZ,
- 2) profesní způsobilosti dle § 77 ZZVZ,

Pro účely této veřejné zakázky prokáže dodavatel splnění způsobilosti předložením čestného prohlášení, jehož vzor je součástí této ZD jako Příloha č. 4 - Vzor čestného prohlášení.

9. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky v Kč (bez DPH)

Předpokládaná hodnota zakázky celkem je **650 000,- Kč bez DPH za celou dobu předpokládaného plnění Smlouvy o poskytování úklidových služeb, tedy za dvanáct kalendářních měsíců.**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je hodnotou maximální a nepřekročitelnou. V případě, že předpokládaná hodnota bude v nabídce zájemce překročena, bude zájemce z účasti ve veřejné zakázce vyloučen z důvodu nesplnění zadávacích podmínek.

10. Platební a obchodní podmínky

Obchodní a platební podmínky jsou obsaženy ve vzorové Smlouvě o poskytování úklidových služeb - viz Příloha č. 2 - Návrh Smlouvy o poskytování úklidových služeb.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel pro zpracování nabídky použil vzorovou Smlouvu o poskytování úklidových služeb; ta musí být doplněna o požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci a v jejích přílohách.

Dodavatel vyplní v textu návrhu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění, tentýž návrh smlouvy vrátí jako součást nabídky zadavateli. Jako příloha č. 1 (Specifikace rozměrů, využití a materiálů podlah jednotlivých místností) Smlouvy o poskytování úklidových služeb bude použita Příloha č. 1 - Specifikace rozměrů, využití a materiálů jednotlivých místností této Zadávací dokumentace.

Zadavatel důrazně upozorňuje, že jakékoliv jiné zásahy do vzorové Smlouvy o poskytování úklidových služeb (Příloha č. 2 - Návrh Smlouvy o poskytování úklidových služeb) za účelem změn v jejím obsahu, kromě shora popsanych požadavků zadavatele o doplnění vzorové Smlouvy o poskytování úklidových služeb, jsou nepřípustné.

Případ, kdy návrh Smlouvy o poskytování úklidových služeb nebude splňovat některý ze shora uvedených požadavků zadavatele, je nesplněním požadavku zadavatele uvedeného v této Výzvě a v jejích přílohách a může být důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele z účasti ve veřejné zakázce.



Návrh smlouvy musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Je-li návrh smlouvy podepsán zmocněncem, musí být v nabídce originál nebo úředně ověřená kopie plné moci, která byla takové osobě pro tento případ udělena.

11. Posouzení a hodnocení nabídek

Posouzení nabídek

Zadavatel provede posouzení nabídek dodavatelů z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách. Zadavatel dále posoudí, zda dodavatel nepodal nepřijatelnou nabídku, která je v rozporu s platnými právními předpisy a/nebo s touto výzvou. Nabídky, které nesplňují výše uvedené požadavky, musí zadavatel vyřadit. Dodavatele, jehož nabídka byla hodnotící komisí vyřazena, vyloučí zadavatel bezodkladně z účasti ve veřejné zakázce. Vyloučení dodavatele včetně důvodů zadavatel dodavateli písemně oznámí.

Dodatečné informace dodavatele

Zadavatel je oprávněn si v případě nejasností vyžádat od dodavatele písemné vysvětlení nabídky. Zadavatel je oprávněn po písemném zdůvodnění nejasnosti nabídky přizvat dodavatele za účelem vysvětlení jeho nabídky. Dodatečné informace dodavatele nesmí obsahovat změnu nabídky a nesmí být v rozporu s výzvou k podání nabídky. Zadavatel posoudí též výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Jestliže bude nabídka obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, vyžádá si zadavatel od dodavatele zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny v souladu s ustanovením § 113 ZZVZ.

Základní hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky

Zadavatel stanovil jako hodnotící kritérium **nabídkovou cenu v Kč bez DPH za jeden kalendářní měsíc**.

Údaje dodavatelů k hodnotícímu kritériu

Nabídkovou cenu uvedou dodavatelé v krycím listu, viz Přílohu č. 3 (Krycí list nabídky), a v návrhu Smlouvy o poskytování úklidových služeb - viz Přílohu č. 2 (Návrh Smlouvy o poskytování úklidových služeb).

Nabídkové ceny v krycím listu nabídky a v návrhu Smlouvy o poskytování úklidových služeb musí být shodné, v případě rozdílných cen je směrodatná nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy.

Způsob hodnocení nabídek podle dílčích hodnotících kritérií

Nabídky budou hodnoceny tak, že podle výše nabídkové ceny bez DPH za jeden kalendářní měsíc zadavatel sestaví pořadí nabídek. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH za jeden kalendářní měsíc.

V případě shody nabídkových cen u dvou či více uchazečů bude jako výhodnější nabídka zvolena losem.

12. Variantní řešení a podání nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.



13. Podmínky podání, způsob zpracování a forma nabídky

Jeden dodavatel může do této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku. Dodavatel rovněž nesmí participovat ve veřejné zakázce vícekrát než jednou, např. při společné nabídce více dodavatelů předkládajících jinou nabídku či jako poddodavatel jiného dodavatele. Jeden poddodavatel však může být poddodavatelem více dodavatelů.

Dodavatel zpracuje nabídku v písemné formě, a to v **českém nebo slovenském jazyce**, v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v této výzvě a jejich přílohách.

Nabídka včetně veškerých dokumentů bude zpracována v **digitální podobě ve formátu PDF** tak, aby byla dobře čitelná. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy a jiné nesrovnalosti, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Členění nabídky

Zadavatel požaduje, aby nabídka dodavatele byla členěna v souladu s níže uvedeným řazením:

a) Údaje o dodavateli (pro tyto účely je možno použít vyplněný krycí list (Příloha č. 3 - Krycí list této zadávací dokumentace). Dodavatel:

Právní osoby/Fyzické osoby:

- Obchodní firma nebo název/Jméno, příjmení, případně obchodní firma
- Sídlo/Bydliště, případně místo podnikání, je-li odlišné od bydliště
- Právní forma
- Identifikační číslo a daňové identifikační číslo/příp. rodné číslo nebo datum narození
- Jméno, příjmení a funkce osoby oprávněné jednat za uchazeče (v případě jiné osoby než osoby oprávněné dle zápisu v obchodním rejstříku nutno doložit originál nebo úředně ověřené kopie dokladu o takovém oprávnění, například plnou moc)
- Kontaktní spojení - jméno a příjmení, telefon, e-mail

Podává-li nabídku více dodavatelů společně:

- Originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy (např. smlouva o sdružení), ve které je obsažen závazek, že všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku, budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních závazků vzniklých v souvislosti veřejnou zakázkou vázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky.

Výše uvedené údaje o dodavateli budou v takovém případě uvedeny pro všechny dodavatele, kteří podávají společnou nabídku.

Krycí list nabídky - vyplněný krycí list (Příloha č. 3 - Krycí list). Dodavatel je povinen vyplnit nabídkovou cenu ve struktuře: **cena bez DPH**. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady na plnění zakázky a musí být stanovena jako cena **maximální a nepřekročitelná**.

b) Doklady k prokázání splnění způsobilosti a kvalifikace:

- **Čestné prohlášení dle kapitoly 8.** této Výzvy (Příloha č. 4 - Vzor čestného prohlášení)

c) Dále další doklady:



- **čestné prohlášení dodavatele o zajištění plnění formou náhradního plnění ve výši 100 % nabídkové ceny** (Příloha č. 4 - Vzor čestného prohlášení)
 - další **Čestná prohlášení** (Příloha č. 4 - Vzor čestného prohlášení)
 - **doklady prokazující skutečnost, že dodavatel zaměstnává více než 50% osob se zdravotním postižením**
- d) **Návrh Smlouvy** - Příloha č. 2 - Návrh Smlouvy o poskytování úklidových služeb - s doplněnými požadovanými údaji, který musí být podepsán oprávněnou osobou jednat jménem či za dodavatele. Kromě požadovaných doplnění do smlouvy (identifikace dodavatele, nabídková cena apod.) je nepřipustné ve smlouvě cokoliv měnit.

Forma nabídky

Nabídku zašle dodavatel zadavateli výhradně prostřednictvím profilu zadavatele (<https://zakazky.cuni.cz/vz00004386>).

14. Termín a místo otevírání nabídek

Otevírání nabídek se uskuteční dne **8. 1. 2021, 09.00 hodin**. Vzhledem k elektronickému způsobu podání nabídek je otevírání nabídek neveřejné.

15. Ostatní informace

- prohlídka místa plnění není vzhledem k charakteru veřejné zakázky organizována
- vítězný dodavatel je povinen zpracovat všechny součásti a dokumenty související s předmětem plnění veřejné zakázky v průběhu realizace veřejné zakázky v českém jazyce nebo slovenském jazyce a vést všechna jednání, vč. jednání na pracovní úrovni v průběhu realizace veřejné zakázky v českém nebo slovenském jazyce
- zadavatel upozorňuje na skutečnost, že vybraný dodavatel bude osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.
- zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy zrušit veřejnou zakázku zejména za předpokladu, že:
 - a) nastanou skutečnosti, za kterých nelze požadovat, aby v řízení pokračoval,
 - b) vybraný dodavatel, popř. dodavatel druhý a třetí v pořadí, odmítli uzavřít smlouvu nebo neposkytli zadavateli k jejímu uzavření dostatečnou součinnost.

.....
prof. MUDr. Jindřich Fínek, Ph.D.
děkan Lékařské fakulty v Plzni