



Riziková zpráva

Univerzita Karlova

1. Lékařská fakulta - Purkyňův ústav

Říjen 2020

Obsah

1. Základní údaje o společnosti.....	3
2. Základní údaje o rizikové prohlídce.....	3
3. Popis rizika	4
3.1. Obecné informace	4
3.2. Podrobnosti k hlavním budovám.....	5
3.3. Provoz, činnost	5
3.3.1. Skladování.....	5
3.3.2. Skladování hořlavých kapalin.....	6
3.4. Přerušení provozu	6
3.5. Energie	6
3.6. Ochrana majetku	7
3.6.1. Požární komplex.....	7
3.6.2. Dělení do požárních úseků	7
3.6.3. Detekční systémy	7
3.6.4. Systémy odvodu / omezení šíření tepla a kouře.....	7
3.6.5. Hasicí přístroje, nástěnné hydranty.....	7
3.6.6. Vnější hydranty, požární voda.....	7
3.6.7. Dojezd HZS	7
3.6.8. Automatické sprinklery.....	7
3.6.9. Jiná hasicí zařízení	7
3.6.10. Zabezpečení proti neoprávněnému vstupu.....	8
3.6.11. Ochrana před bleskem	8
3.7. Lidský faktor, směrnice, procedury.....	8
3.7.1. Preventivní požární hlídky.....	8
3.7.2. Řízení požárně nebezpečných prací.....	8
3.7.3. Kouření.....	8
3.7.4. Úklid, pořádek, čistota, hořlavé materiály v blízkosti budov.....	8
3.7.5. Požární prevence.....	8
3.7.6. Údržba strojů a zařízení.....	8
3.7.7. Revize	8
4. Fotodokumentace	9

1. Základní údaje o společnosti

Jméno klienta: Univerzita Karlova
IČ klienta: 00216208
Sídlo klienta: Ovocný trh 560/5, Praha 1, 116 36

2. Základní údaje o rizikové prohlídce

Navštívená lokalita: Albertov 4, 110 00 Praha

Datum prohlídky: 20.10.2020

Účastníci

Zástupce klienta: Ing. Petr Bečvář – Technicko-provozní oddělení 1.LF UK

Zástupce makléře: Robin Štafl – specialista pojištění

Ing. Michal Vlášil – rizikový manažer

Autor zprávy: Ing. Michal Vlášil

Číslo zprávy: MV_2020_1. Lékařská fakulta Univerzity Karlovy_Purkyňův ústav

Datum zprávy: 27.10.2020

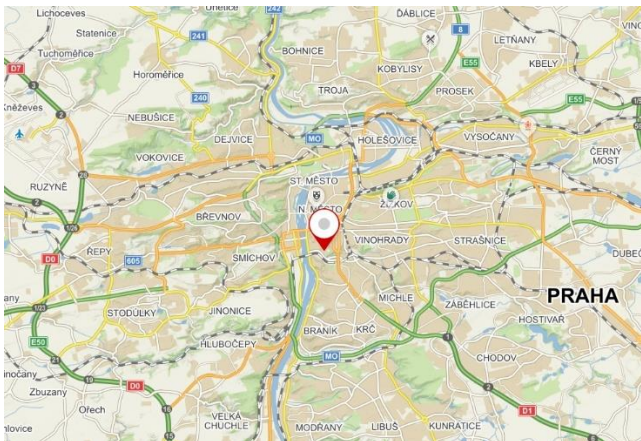
Zásady zpracování osobních údajů společnosti SATUM CZECH s.r.o. jsou zveřejněny na http://www.satum.cz/osobni_udaje/.

3. Popis rizika

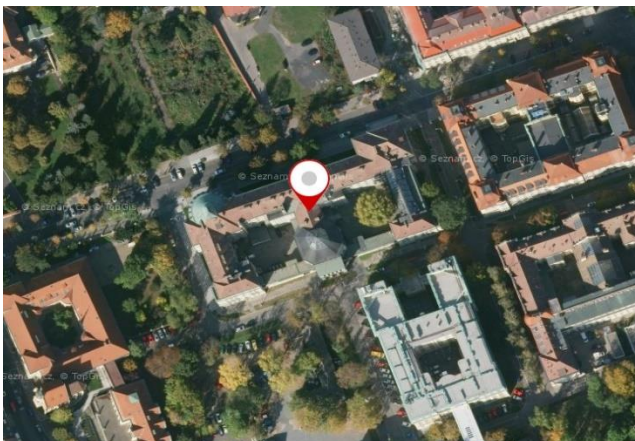
3.1. Obecné informace

Lokalita: Purkyňův ústav je jednou z hlavních budov lokality Karlov, kterou tvoří převážně univerzitní stavby. Blízké okolí je zastoupeno univerzitními objekty s činností obdobného charakteru a rizika plynoucí z okolí jsou nízká. Objekt je dostupný po zpevněných komunikacích. Terén je mírně svažité a oblast není poddolovaná.

GPS: 50.0683419N, 14.4231172E



Umístění v rámci města



Letecký snímek

3.2. Podrobnosti k hlavním budovám

Název, činnost	Zastavěná plocha	Výška (NP/PP)	Konstrukce
Název: Purkyňův ústav Činnost: výuka, administrativa, laboratoře. Rok výstavby: počátek 20. stol Rekonstrukce: Průběžná údržba objektů	2 447 m ²	22,1 m (4/1)	Nosná k-ce: zděná Obvodové stěny: zděné Vnitřní stěny: zděné Zastřešení: dřevěná konstrukce krovu, plechová krytina

3.3. Provoz, činnost

Popis činnosti

V budovách fakulty probíhá zejména výuka studentů. Nachází se zde učebny, přednáškové sály, kanceláře a další prostory pro potřeby studentů a učitelů, jako jsou knihovny, archivy a laboratoře. Dále pak technické místnosti pro zajištění chodu budovy, a to plynová kotelná, serverovna, rozvodny a trafostanice.

Rizikové procesy

- Výbuch: Ano do objektu je přivedený zemní plyn a výbuch je možný.
- Vysoké teploty, tlaky: Ne.
- Technologické svařování: Ne.
- Radioaktivní materiály: Ne.
- Nebezpečné chemické látky: Pouze příruční množství.
- Technické plyny: Pouze příruční množství, nejsou centralizované sklady.

Výpočetní technika, řízení procesů:

Využívá se pro administrativní činnost. Data jsou zálohovaná v pravidelných intervalech (denně), některá data jsou zrcadlena na server rektorátu.

Ostatní rizikové faktory

- Třetí strany: Objekty jsou volně přístupné veřejnosti.
- Otevřený plamen: Ano plynové kahany v laboratořích.

Požární zatížení a riziko vzniku požáru:

Riziko vzniku požáru je nízké. Požární zatížení je převážně nízké.

Začlenění do kategorií s požárním nebezpečím (dle §4 zákona o PO):

Začlenění provozu jako „zvýšené požární nebezpečí“.

3.3.1. Skladování

Vnitřní prostory

N/A

Vnější prostory

N/A

3.3.2. Skladování hořlavých kapalin

Pouze příruční množství pro potřeby laboratoří.

3.4. Přerušení provozu

Reálné přerušení provozu může nastat z titulu živelné události, a to zejména v případě požáru.

3.5. Energie

Elektřina

Elektrická energie je přivedena jako „domovní přípojka“.

Voda

Připojení na pitnou městskou vodu.

Technologická voda

Ne.

Zemní plyn

Ano.

Stlačený vzduch

Ne.

Vytápění

Plynová kotelna v 1. PP. Teplovodní rozvody po objektu. Kotelna je vybavena detekcí úniku zemního plynu s automatickým odstavením kotlů a přívodu ZP.

Chlazení

Ne.

Pára

Ne.

3.6. Ochrana majetku

3.6.1. Požární komplex

Budova představuje jeden požární komplex.

3.6.2. Dělení do požárních úseků

Není děleno do PÚ.

3.6.3. Detekční systémy

EPS

Není instalovaná.

3.6.4. Systémy odvodu / omezení šíření tepla a kouře

Zařízení pro odvod tepla a kouře

Ne.

Požární klapky

Ne.

Protipožární ucpávky

Ne.

3.6.5. Hasicí přístroje, nástěnné hydranty

Hasicí přístroje

Instalovány v souladu s lokálními požadavky. Pravidelná revize a kontrola provozuschopnosti.

Nástěnné hydranty

Instalovány v souladu s lokálními požadavky. Pravidelná revize a kontrola provozuschopnosti.

3.6.6. Vnější hydranty, požární voda

Vnější hydranty

Nejsou ve správě fakulty, jedná se o odběrná místa na veřejné vodovodní síti.

Požární voda

Z veřejného vodovodního řádu.

Požární nádrž, jiný zdroj vody

Ne.

3.6.7. Dojezd HZS

Do 10 minut.

3.6.8. Automatické sprinklery

Ne.

3.6.9. Jiná hasicí zařízení

Ne.

3.6.10. Zabezpečení proti neoprávněnému vstupu

Oplocení a osvětlení

Objekt je volně dostupný veřejnosti.

Kamerový systém

Ne.

Poplachový zabezpečovací a tísňový systém

Ano vybrané prostory. Svedeno do na PCO.

Mechanické zabezpečovací systémy

Mříže pouze na vybraných oknech. 1.PP

Ostraha

Ostraha zajištěna pomocí jedné osoby pouze přes den.

3.6.11. Ochrana před bleskem

Klasická soustava (ČSN EN 62305).

3.7. Lidský faktor, směrnice, procedury

3.7.1.Preventivní požární hlídky

Nezjištěno.

3.7.2.Řízení požárně nebezpečných prací

Vystavuje se příkaz k požárně nebezpečným pracím, který schvaluje vždy vedoucí technik údržby.

3.7.3.Kouření

Zakázáno v celém areálu. Povoleno vně budov.

3.7.4.Úklid, pořádek, čistota, hořlavé materiály v blízkosti budov

Exteriér je čistý, odstupová vzdálenost od okolí bez požárních mostů.

3.7.5.Požární prevence

Požární prohlídky: Provádí externí OZO jednou za 6 měsíců. Zápis do požární knihy. Závady jsou odstraňovány neprodleně.

3.7.6.Údržba strojů a zařízení

Využívá se zejména externích společností.

3.7.7.Revize

Elektro (včetně VTZ a drobných spotřebičů): Ano.

Použití termo-kamery během revizních prací: Ne.

Požární systémy: Ano.

4. Fotodokumentace



Purkyňův ústav – pohled z ul. Albertov



Purkyňův ústav – pohled z ul. Albertov



Plynová kotelna v 1. PP



Boilerovna 1 .PP



Pohled do dvora