# A.1 Identifikační údaje

**A.1.1 Údaje o stavbě**

Název stavby: Rekonstrukce objektu UK – SBZ, Petrská 1180/3, Praha1

Místo stavby: Petrská 1180/3, Praha1

pozemek parc.č. 287

k.ú. Nové Město

Stavební objekt: č.p. 1180

Předmět dokumentace: Stavební úpravy 6.NP – open space budovy za účelem rekonstrukce objektu v profesi zdravotně technických instalací – vnitřní kanalizace, vnitřní vodovod .

**A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

Univerzita Karlova v Praze,

Správa budov a zařízení

Ovocný trh 3/5

116 36, Praha 1

IČO: 00216208,

DIČ: CZ00216208

V zastoupení:

ve věcech smluvních: Ing. Miroslava Oliveriusová,

kvestorka Univerzity Karlovy v Praze

**A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

Hlavní projektant: Ing. arch. Petr Ovčačík, Architektura 21

ČKA 02361

Nám. Jos. Machka 444/3, 158 00 Praha 5

IČO: 64003809,

DIČ: CZ64003809

Projektant dílčí části ZTI: Antonín Truhlář Sr., Projektová kancelář A. Truhlář

Mnichovická 715, 149 00 Praha 4

ČKAIT 0008773

IČ : 13148478

# A.2 Seznam vstupních podkladů

Projektová dokumentace byla vypracována na základě požadavků investora stavby.

Pro zpracování dokumentace stávajícího stavu budovy byla jako podklad použita neúplná projektová dokumentace původního stavu objektu a dále projektová dokumentace rekonstrukce objektu, kterou zpracoval Projektový a vývojový ústav ČVUT v roce 1985 až 1987. Jako další podklad k vypracování této dokumentace slouží prohlídka objektu a zaměření stávajícího stavu budovy. Projektová dokumentace této etapy navazuje na stavební úpravy 1. až 5.NP, které byly provedeny v předešlých letech.

# A.3 Údaje o stavbě

**Popis stavby - všeobecně**

Jedná se o stavební úpravy budovy za účelem zlepšení stavu a komfortu osob v kancelářských prostorách v  6..NP . Dále jde o zpřístupnění celého objektu pro imobilní občany včetně ubytovací jednotky.

Navržena je změna dispozic všech dotčených podlaží budovy studentských kolejí bez zásahů do nosného zdiva vnějších fasád. Dojde k výměně technologie výtahu včetně rozšíření výtahové šachty, odstranění střešních vikýřů a jejich nahrazení střešními atelierovými okny, včetně opravy a zateplení střešního pláště.

Budou vyměněny veškeré rozvody a instalace v rozsahu dotčených podlaží.

Rovněž budou opraveny či obnoveny veškeré povrchy. Vápenocementové omítky a výmalby, keramické dlažby a obklady, sádrokartonové podhledy včetně osvětlení, podlahové povlaky apod. (viz PD).

Nově budou provedeny i veškeré vnitřní dveře včetně zárubní a kování. Dojde k repasi, nebo výměně specifikovaných okenních otvorů celého objektu.

V rámci stavebních úprav budou vyměněny veškeré sanitární zařizovací předměty, nepřímo větrané prostory budou odvětrávány pomocí nově instalovaného VZT zařízení, prostory budou dovybaveny systémem klimatických jednotek a rozvodů propojujících tyto jednotky s VZT klimatizační jednotkou navrženou v půdním prostoru.

# A.4 D.1.4.1 Zdravotně technické instalace - popis navrhovaného řešení

**A.4.1 ZTI – Vnitřní kanalizace**

Likvidace odpadních vod z rekonstruovaných podlaží objektu bude řešena napojením na stávající systém splaškové kanalizace, který byl dle dostupné archivní dokumentace proveden v předešlých letech a týkal se pouze 1.-5.NP.

Komunální splašky ze všech nově instalovaných zařizovacích předmětů v kuchyňkách a sociálních zařízení jednotlivých podlaží budou systémem nových odpadů a svodů, odvětraných nad střechu objektu, svedeny do prostoru 5.NP. Zde bude provedeno napojení na stávající systém vnitřní kanalizace pomocí nově vysazených odboček na potrubí.

Připojení všech VZT jednotek na kanalizaci bude provedeno přes kondenzátní syfony, minimální DN 40.

Na každé kanalizační stoupačce, před propojem na potrubí v 5.NP, bude osazena čistící tvarovka příslušné dimenze.

Ostatní podrobnosti – viz výkresová PD.

**Materiálové provedení:**

Veškeré vnitřní kanalizační potrubí v úrovni nad podlahou 5.NP bude provedeno potrubím z PP – HT systém v odhlučněném provedení.

**Bilance dešťových vod:**

Není tímto projektem řešena, zůstává v původní kapacitě.

**A.4.2 ZTI – Vnitřní vodovod**

Napojení podlaží po stavebních úpravách objektu bude zajištěno ze stávající vodovodní přípojky, po předchozí celkové demontáži stávajících vodovodních rozvodů v 6. – 7- NP. Demontáž se netýká stávajících rozvodů pro odběry, které jsou umístěny v části 1.PP a v 1. – 5.NP. Také zůstávají v původním stavu rozvody požární vody včetně hydrantů, umístěných v každém podlaží v CHÚC.

Bude proveden nový vnitřní rozvod pitné studené vody a to pro 6. -7.NP.

*Centrální obchodní vodoměr pro platební styk s dodavatelem vody bude ponechán původní.*

Teplá voda pro všechny odběry v objektu bude připravována centrálně, v plynové kotelně, umístěné v 1.PP , v  nepřímotopeném ohříváku TV, který je součástí dodávky profese ÚT. Výstup z ohříváku D50 bude přes uzávěr DN 40 propojen se stávajícím centrálním ležatým rozvodem v kotelně.

Požární zabezpečení objektu bude řešeno v souladu s projektem PBŘ. V objektu jsou osazeny vnitřních nástěnné hydranty, s požární výzbrojí D 25, proudnicí 19 mm a tvarově stálou hadicí v délce 20,0 m. Hydrantové skříně jsou osazeny ve schodišťovém prostoru , vedle výtahu. Veškeré požární zabezpečení zůstane v původním stavu.

**Materiálové provedení :**

Pro vnitřní rozvody vody bude použito plastové potrubí s certifikací pro pitnou vodu, se svařovanými spoji. Veškeré rozvody budou opatřeny tepelnou izolací v návlekovém provedení a tloušťkou dle Dn potrubí.

Závěr.

Projekt je zpracován v zadání pro SP a realizaci stavby. V projektu jsou respektovány veškeré připomínky vzešlé ze schvalovacího procesu a jsou zapracovány. Dále jsou respektovány všechny požadavky investora a provozovatele .