

ZÁVĚREČNÁ ZPRÁVA 48-2014

**STAVEBNĚ TECHNICKÉHO PRŮZKUMU S OHLEDEM NA VÝSKYT AZBESTU ČÁSTI OBJEKTU V OBJEKTU
KOLEJE OTAVA, PRAHA 4**



1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE

1.1 IDENTIFIKAČÍ ÚDAJE STAVBY

PŘEDMĚT PRŮZKUMU :	STAVEBNĚ TECHNICKÝ PRŮZKUM ČÁSTI OBJEKTU V RÁMCI REKONSTRUKCE
OBJEDNATEL :	MILOTA Kladno spol. s r.o. Huťská 1557 272 01 Kladno
MÍSTO STAVBY:	CHEMICKÁ 954
OBEC:	PRAHA 4
DATUM PROVEDENÍ PRŮZKUMU:	19. 9. 2014

1.2 ZPRACOVATEL ZÁVĚREČNÉ ZPRÁVY

Zpracovatel průzkumu:	Zpracovatel zprávy:
Petr Balvín	Petr Balvín
www.omnipure.cz	+420 737 256 608
petr.balvin @omnipure.cz	

1.3 VÝCHOZÍ ÚDAJE A PODKLADY

Výchozím podkladem pro vypracování tohoto stavebně technického průzkumu byla podrobná prohlídka objektu na místě spolu s prohlídkou dokumentace k rekonstrukci kuchyně v č.p.3253, zpracovanou společností Bursík Holding, a.s..

1.4 POUŽITÉ NORMY

Stavebně technický průzkum výskytu azbestových materiálů vychází z národní legislativy České republiky s přihlédnutím k evropským normám a obecně platným postupům

provádění průzkumu v okolních zemích. Zejména pak Vyhláška 499/2006 a Zákon 106/2005 sb., O odpadech.

2 PRŮZKUM OBJEKTU

Předmětem průzkumu byla část výše uvedeného objektu, které se dotkne plánované zateplení. Jedná se o vlastní ubytovací objekt kolejí, který je postaven jako panelový dům (obrázek č.1) a vstupní objekt kolejí, který je částečně montovaný železobetonový skelet s lehkým obvodovým pláště podobným systémům KORD (obrázek č.2). Vzhledem ke skutečnosti, že se v projektu nebude zasahovat do jiných částí objektů než obálky, byl průzkum proveden jen na obálce těchto objektů.



obrázek č.1



obrázek č.2

Ubytovací objekt má již v minulosti vyměněné původní dřevěná okna za okna plastová. (obrázek č.3). Střecha objektu již byla také rekonstruována a stávající hydroizolační souvrství je tvořeno modifikovanými bitumenovými pásy s břídlíčným posypem (obrázek č.4).



obrázek č.3



obrázek č.4

Rekonstrukce kuchyně zasáhne i stávající jídelní výtah (obrázek č.6). Tento je původní a Veškeré prostupy střešní krytinou jsou provedeny nově. Ventilační zařízení bylo nahrazeno ventilačními turbínami.

Vstupní objekt má střechu provedenou shodně s ubytovacím objektem. Obvodový plášť je v této části proveden jako lehký obvodový plášť podobný typu KORD. Z venkovní strany jsou plechové výplně (obrázek č.5) v kombinaci s doplňujícím keramickým obkladem (obrázek č.6).



obrázek č.5



obrázek č.6

V provedené sondě bylo zjištěno, že vnitřní strana tohoto obvodového pláště je provedena z sádkartonových desek bez materiálů s podezřením na přítomnost azbestových vláken. Vnitřní izolace je provedena z polyuretanové pěny (obrázek č.7). Z venkovní strany už je jen eloxovaný plech (obrázek č.8).



obrázek č.7



obrázek č.8

2.1 ODEBRANÉ VZORKY MATERIÁLŮ

V průběhu provádění stavebně technického průzkumu ve výše uvedených částech objektů nebyl proveden odběr žádného vzorku stavebního materiálu, protože se zde nenacházely žádné materiály s podezřením na přítomnost azbestových vláken.

2.2 MATERIÁLY S VÝSKYTEM AZBESTU (U OBRÁZKŮ OZNAČENY SYMBOLEM)

V rámci provádění stavebně technického průzkumu ve výše uvedených částech objektů **nebyla zjištěna přítomnost azbestových materiálů.**

2.3 MATERIÁLY S MOŽNÝM VÝSKYTEM AZBESTU (U OBRÁZKŮ OZNAČENY SYMBOLEM)

Ve výše uvedených částech objektů se v průběhu provádění stavebně technického průzkumu s ohledem na výskyt azbestu **nenacházely materiály s možným výskytem azbestu.**

2.4 ZÁVĚR

Z výše uvedeného průzkumu lze konstatovat, že stavebně technický průzkum s ohledem na výskyt azbestu **nepotvrdil ve výše uvedených částech objektů výskyt azbestových materiálů.**

Je potřeba mít na paměti, že průzkum nemohl zohlednit veškeré skryté konstrukce. Při provádění jakékoliv práce, kdy bude zasahováno do konstrukcí je nutné v případě nalezení podezřelých materiálů, které tato zpráva nezmiňuje, tento průzkum doplnit, tak aby se potvrdila, respektive vyvrátila přítomnost azbestových materiálů ve stavbě.

V Klecanech 18. 11. 2014


Omnipure s.r.o.
Dlouhá 592
250 67 Klecany
IČ 284 29 249