



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

-odbor územního rozvoje a výstavby-

Zenklova 35, 180 48 Praha 8

Spis. zn.: MCP8 044133/2021/OV.Lju

Č.jedn.: MCP8 126320/2021

Vyřizuje: Ljubojevič Martina

Praha, dne 27.4.2021

Libeň/d 747

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Toto rozhodnutí je vykonatelné-nabylo právní moci

dne 14. 5. 2021

Úřad Městské části Praha 8

dne 19. 5. 2021

Úřad městské části Praha 8, odbor územního rozvoje a výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle vyhlášky č.55/2000 Sb. hl.m.Prahy, kterou se vydává Statut hl.m.Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební úřad") ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 1.2.2021 podala

Univerzita Karlova, IČO 00216208, Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1-Staré Město, kterou zastupuje METROPROJEKT Praha a.s., IČO 45271895, Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7-Holešovice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

stavební povolení

na stavbu:

**výměna obvodového pláště a střešního pláště objektu "L" - těžké laboratoře MFF UK
Praha, Libeň č.p. 747, V Holešovičkách 2**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 404/3 v katastrálním území Libeň.

Stavba obsahuje:

- stavební úpravy za účelem výměny obvodového pláště a střešního pláště objektu,
- fasádní plášť je zavěšený na stávajících ocelových kotvách ze stropních desek budovy, jedná se o rastrovou montovanou fasádní hliníkovou konstrukci s atypicky osazenými širokými sloupky a relativně tenkými paždíky. Do rastru jsou vložena hliníková překlápěcí okna. V pevných částech fasády jsou buď pevně zasklené plochy nebo výplně se zabudovaným pěnovým sklem.
- výměna střešního pláště.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval HIP - Ing. arch. Hana Vermachová Autorizovaný architekt č.002420, Stavební řešení: Ing. Miroslav Špaček Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby a v oboru statika a dynamika staveb ČKAIT č.0000482, Ing. Zdeněk Veselý Autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby a v oboru statika a dynamika staveb ČKAIT č. 0000629, která bude po nabytí právní moci vrácena stavebníkovi; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby nejméně 7 dní před zahájením stavby.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, jehož název a sídlo bude stavebnímu úřadu oznámeno před zahájením stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Odpady z bouracích prací a ze stavební činnosti budou zařazeny podle druhu a kategorií, důsledně tříděny a odstraněny vhodným způsobem dle zákona o odpadech. Budou dodržena ustanovení § 10 až § 16 zákona o odpadech, zejména § 12 odst. 4. Veškerý stavební odpad po vytrídění nebezpečných složek bude v maximální možné míře recyklován v recyklačním zařízení.
6. Z hlediska ochrany ovzduší budou aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem. Při odvozu prашného materiálu bude náklad plachtován na ložné ploše automobilů, mezideponie prашného materiálu budou plachtovány a kropeny tak, aby jejich povrch nevysychal. Přednostně budou používána zařízení a mechanismy, které splňují nejlepší emisní úroveň (minimálně emisní úroveň EURO 4 a vyšší). Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, neprodleně bude provedeno očištění komunikace.
7. K žádosti o kolaudační souhlas stavebník předloží doklad o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Univerzita Karlova, Ovocný trh 560/5, 110 00 Praha 1-Staré Město

Odůvodnění:

Dne 1.2.2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad dne 17.3.2021 pod č.j. MCP8 087915/2021 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stanoviska sdělili:

- Magistrát hlavního města Prahy, Odbor památkové péče ze dne 21.1.2021 - MHMP 84413/2021
- Magistrát hlavního města Prahy, Odbor ochrany prostředí ze dne 29.9.2020 - S-MHMP 1373909/2020 OCP
- Městská část Praha 8, Úřad městské části, Odbor dopravy ze dne 18.9.2020 - MCP8 280383/2020
- Městská část Praha 8, Úřad městské části, Odbor životního prostředí ze dne 15.10.2020 - MCP8 280382/2020
- Povodí Vltavy, s.p. ze dne 30.9.2020 - 67061/2020-263
- Hygienická stanice hl. m. Prahy ze dne 8.10.2020 - HSHMP 58670/2020
- Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy ze dne 23.9.2020 - HSAA-12867-3/2020
- Hasičský záchranný sbor hl. m. Prahy ze dne 9.9.2020 - HSAA-12867-2/2020
- Státní energetická inspekce ze dne 23.11.2020 - SEI-10905/2020, SEI-13337/2020/10.100_002

Vyjádření správců sítí:

- Planet A, a.s. ze dne 1.11.2020 - razítko na situaci
- ICT Support ze dne 14.9.2020 - bez č.j.
- GREPA Networks, s.r.o. ze dne 22.9.2020 - razítko na situaci
- T-Mobile Czech Republic, a.s. ze dne 2.9.2020- E37192/20
- Pranet s.r.o. ze dne 27.9.2020 - 155400901

- ÚVT Internet s.r.o. ze dne 23.9.2020 - 20261681
- Pe3ny Net s.r.o. ze dne 21.9.2020 - bez č.j.
- Internet Praha Josefov ze dne 15.9.2020 - bez č.j.
- Cznet s.r.o. ze dne 15.9.2020 - 200101686
- 1 O. Rychlý drát, s.r.o. ze dne 2.9.2020 - RYDR00258/20
- TC net- data s.r.o. ze dne 2.9.2020 - TCNE00224/20
- holesovice.org ze dne 2.9.2020 - HOLE00063/20
- Dial Telecom a.s. ze dne 20.9.2020 - PH824381
- INETCO.CZ ze dne 13.9.2020 - 122413335
- Tůrk Telekom International CZ s.r.o. ze dne 2.9.2020 - TUTE01068/20
- Kacra s.r.o. ze dne 2.9.2020 - KAOR00227/20
- Fast Communication s.r.o. ze dne 2.9.2020- FACO01936/20
- CoProSys a.s. ze dne 9.9.2020 - bez č.j.
- Alfa Telecom s.r.o. ze dne 9.9.2020 - bez č.j.
- CentroNet a.s. ze dne 7.9.2020 - 5293/2019
- Vodafone Czech Republic, a.s. ze dne 3.9.2020 - MW9910157067205841
- Telco pro Services a.s. ze dne 2.9.2020 - 0201119894
- české Radiokomunikace a.s. ze dne 2.9.2020 - UPTS/OS/254445/2020
- CETIN a.s. ze dne 2.9.2020 - 744718/20
- Fine Technology Outsource s.r.o. ze dne 2.9.2020 - 22764
- Levný.net s.r.o. ze dne 2.9.2020 - 22763
- Sys-DataCom s.r.o. ze dne 2.9.2020 – 22762

Předložené podklady:

- projektové dokumentace 08/2020, kterou vypracoval HIP - Ing. arch. Hana Vermachová ČKA 002420, stavební řešení Ing. Miroslav Špaček ČKAIT 000482 a Ing. Zdeněk Veselý ČKAIT 0000629, Ing. Alena Bielichová
- Požárně bezpečnostní řešení Ing. Petr Hladký, ČKAIT 0009886
- Vytápění a chlazení – Ing. Jakub Huml, ČKAIT 00009861, Bc. Jana Kostínková
- Elektroinstalace – Ing. Petr Cmíral, ČKAIT 0010116
- Slaboproudé rozvody Jaroslav Kaše
- ZOV – Ing. Ocásek
- Průkaz energetické náročnosti budovy - Ing. Vojtěch Lexa č.o. 1094

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby - vyhláška č.10/2016 Sb. hl.m.Prahy, kterou se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze (PSP). Při posuzování dopravy v klidu bylo porovnáním stávajícího užívání prostor v domě s novým zjištěno, že nedochází k navýšení nároků na zvýšení počtu parkovacích míst. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Podmínkou č.1 bylo stanovena povinnost stavebníka provést stavbu podle citované projektové dokumentace, která byla předmětem tohoto správního řízení a byla řádně projednána s jeho účastníky. Jakékoliv případné změny stavby musí být projednány se stavebním úřadem.

Stavební úřad při stanovení lhůty pro dokončení stavby vycházel ze skutečností obsažených v návrhu stavebníka a stanovil lhůtu 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí jako přiměřenou pro provedení navrhované stavby (podmínka č. 4).

Podmínky č. 2 a 3 vyplývají z povinností stavebníka uvedených v § 152 stavebního zákona.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad tímto zabezpečil ochranu veřejných zájmů vyplývajících ze zvláštních právních předpisů, podle kterých je příslušný k vydání závazného stanoviska podle správního řádu dotčený orgán:

- Podmínky č. 5 až 7 vyplývají ze závazného stanoviska odboru životního prostředí ÚMČ Praha 8.

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 109 stavebního zákona přísluší pouze stavebníkovi. Vlastnictví ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto povolením přímo dotčena.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění:

- Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- Při likvidaci neupotřebitelného materiálu je stavebník povinen postupovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 6/2016 Sb. HMP, kterou se stanoví systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů vznikajících na území hlavního města Prahy a systém nakládání se stavebním odpadem (vyhláška o odpadech).
- Užívání této stavby je podle § 122 stavebního zákona podmíněno vydáním kolaudačního souhlasu.
- Při jednání se stavebním úřadem uvádějte vždy číslo jednací a spisovou značku.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví

je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Ing. Pavel Kryštof
vedoucí odboru územního rozvoje a výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 23.4.2021.

Obdrží:

Doporučeně do vlastních rukou:

1. Univerzita Karlova, IDDS: piyj9b4
2. METROPROJEKT Praha a.s., IDDS: ejde68g

Doporučeně:

3. MHMP, odbor památkové péče, IDDS: 48ia97h
4. MHMP, odbor ochrany prostředí, IDDS: 48ia97h
5. ÚMČ Praha 8, odbor životního prostředí, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň
6. ÚMČ Praha 8, odbor dopravy, Zenklova č.p. 1/35, 180 00 Praha 8-Libeň
7. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
8. Hygienická stanice hl.m.Prahy, IDDS: zpqai2i
9. Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf
10. Státní energetická inspekce, IDDS: hq2aev4
11. Magistrát hl. m. Prahy, IDDS: 48ia97h

Co:

spis
evidence

Za správnost vyhotovení odpovídá Ljubojevič Martina.

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **107747_006465** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **5** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 900869405 byla systémem přenesena dne 28.04.2021 v 10:23:33. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 24.05.2021 v 09:24:40. Datová zpráva byla opatřena elektronickou značkou, zaručenou elektronickou pečeti založenou na certifikátu pro elektronickou pečeť vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru, nebo uznávanou elektronickou pečeti. Údaje o elektronické značce nebo pečeti: číslo certifikátu **01 52 A4 67**, certifikát byl vydán **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstva vnitra České republiky**. Elektronická značka nebo pečeť byla označena časovým razítkem. Datum a čas **20.05.2021 10:48:57**, číslo kvalifikovaného časového razítka nebo kvalifikovaného elektronického časového razítka **01 40 71 A4**, časové razítko bylo vydáno **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Odesílající datová schránka:

Název: Městská část Praha 8

Adresa: Zenklova 1/35, 18000 Praha 8, CZ

ID datové schránky: g5ybpd2

Typ uživatele: Nezjištěno

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 24.05.2021 v 09:24:44. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 24.05.2021 08:45:48. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 55 68 04**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Ing. Pavel Kryštof, MBA, vedoucí odboru, Odbor územního rozvoje a výstavby, 3845, Městská část Praha 8**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Praha 74**

Česká pošta, s.p. dne 24.05.2021

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:
IVETA FERENČÁKOVÁ

Otisk úředního razítka:



138585986-10563-210524092355

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.

