



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

Zadavatel:

### Univerzita Karlova, Fakulta tělesné výchovy a sportu

se sídlem: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1  
(sídlo Fakulty: José Martího 31, 162 52 Praha 6)

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

(dále jen „Zadavatel“)

### „UK FTVS - Renovace výukových učeben - opakování“

veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v podlimitním režimu v rámci zjednodušeného podlimitního řízení dle ust. § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění (dále jen „ZZVZ“)

Zadavatel uvádí, že předkládaná Zadávací dokumentace a výzva k podání nabídek (dále jen „Zadávací dokumentace“) je zpracována dle § 28 odst. 1 písm. b) ZZVZ a je souborem zadávacích podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování a podání nabídky (dále jen „Nabídka“), a to včetně výzvy k podání nabídek dle § 53 odst. 1 ZZVZ. Práva a povinnosti Zadavatele a dodavatelů, resp. účastníků zadávacího řízení (dále pro účely této Zadávací dokumentace jen „Dodavatelé“ či „Dodavatel“) v rámci zadávacího řízení, která nejsou výslovně uvedena v této Zadávací dokumentaci, se řídí příslušnými ustanoveními ZZVZ.

## Obsah

1. Úvodní informace .....	3
2. Základní údaje o veřejné zakázce a dostupnost Zadávací dokumentace .....	4
3. Podmínky plnění Veřejné zakázky .....	5
4. Kvalifikace Dodavatelů.....	7
5. Požadavek na jazykové zpracování Nabídky.....	13
6. Doporučený způsob zpracování a forma Nabídky .....	14
7. Vysvětlení Zadávací dokumentace .....	15
8. Způsob, doba a místo podání Nabídek .....	15
9. Termín, místo a postup při otevírání Nabídek.....	16
10. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny .....	16
11. Hodnocení.....	16
12. Obchodní a jiné smluvní podmínky .....	17
13. Komunikace mezi Zadavatelem a Dodavatelem.....	17
14. Ostatní .....	18

## 1. Úvodní informace

<b>Základní údaje</b>	
<b>Zadavatel:</b>	
<b>Název:</b>	<b>Univerzita Karlova, Fakulta tělesné výchovy a sportu</b>
<b>Sídlo:</b>	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1 sídlo Fakulty: José Martího 31, 162 52 Praha 6
<b>IČO:</b>	00216208
<b>DIČ:</b>	CZ00216208
<b>Osoba oprávněná jednat za Zadavatele:</b>	Ing. Radim Zelenka, Ph.D., tajemník fakulty
<b>Zástupce Zadavatele:</b>	<b>MASOPUST LEGAL s.r.o., advokátní kancelář</b> se sídlem: U průhonu 466/22, Praha 7, 170 00 IČO: 08588805 Kontaktní osoba: Mgr. Karel Masopust, advokát e-mail: <a href="mailto:karel@masopust.cz">karel@masopust.cz</a> (dále jen „ <b>Pověřená osoba</b> “).
<b>Dostupnost Zadávací dokumentace dle § 96 ZZVZ:</b>	Zadávací dokumentace je uveřejněna na profilu Zadavatele v plném rozsahu. Adresa profilu: <a href="https://zakazky.cuni.cz/profile_display_18.html">https://zakazky.cuni.cz/profile_display_18.html</a>
<b>Lhůta pro podání nabídek:</b>	Lhůta pro podání nabídek končí: <b>29.06.2022 v 10:00 hod</b>

## 2. Základní údaje o veřejné zakázce a dostupnost Zadávací dokumentace

Zadavatel je veřejnou vysokou školou a v současné době hodlá realizovat projekt s názvem „ERDF pro VŠ II na UK - VRR“, reg. č.: CZ.02.2.67/0.0/0.0/18\_057/0013298 (dále jen „**Projekt**“). Projekt je financován z prostředků Evropského strukturálního a investičního fondu v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání. Cílem realizovaného Projektu je modernizace a zkvalitnění studijního prostředí.

Součástí Projektu jsou mimo jiné i částečné úpravy stávajícího čtvrtého nadzemního podlaží objektu HB v areálu Fakulty tělesné výchovy a sportu Univerzity Karlovy, které zahrnují modernizaci učeben U10, U11 a U12 a tím vytvoření prostoru s důrazem na standardizaci komfortu posluchačů a vyučujících.

Cílem je vybudovat prosvětlené prostory učeben se zázemím, a to i učební prostory pro osoby se specifickými potřebami z UK FTVS, kde bude možné aplikovat připojení EPD (electronic portable devices) a jednotlivých komponent ION (internet on things).

Tato Veřejná zakázka s názvem „**UK FTVS - Renovace výukových učeben - opakování**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“) je veřejnou zakázkou na stavení práce zadávanou v podlimitním režimu v rámci zjednodušeného podlimitního řízení. Na základě tohoto zadávacího řízení bude s vybraným Dodavatelem uzavřena smlouva o dílo, jejíž závazný návrh tvoří *Přílohu č. 1* této Zadávací dokumentace (dále jen „**Smlouva**“).

Předmětem této Veřejné zakázky je renovace výukových učeben. Stavební práce budou spočívat zejména v provedení následujících prací:

- odstranění podlahy v celé tloušťce konstrukce ve stávajících učebnách, povrchové úpravy stěn, keramických obkladů, umyvadlových koutů včetně zařizovacích předmětů, otvorů pro vzduchotechnické rozvodné potrubí, ocelových zárubní s nadsvětlíkem, otopných litinových těles včetně vedení ocelového potrubí,
- úprava výšky podlah a pokládka nových podlah (a rovněž obkladů),
- nové vnitřní rozvody elektro,
- instalace zařizovacích předmětů,
- instalace nového osvětlení.
- nové vyštukování a vymalování stěn,
- osazení nových, komorových vstupních dveří s nadsvětlíkem, jež budou splňovat požární odolnost a bezbariérovost,
- demontáž, uskladnění a montáž lamelových rolet na el. pohon na všech oknech (textilní mechanické rolety budou nahrazeny novými lamelovými roletami na elektrický pohon),
- osazení nových otopných těles s novými ocelovými rozvody,
- vytvoření akustického sádkartonového podhledu pod stropem po obvodu místnosti, do kterého budou osazeny audio reproduktory a roletové kastlíky,
- namontování kazetového akustického podhledu uprostřed místnosti, do kterého budou osazena svítidla,
- vytvoření nového nuceného větrání,

- rozvod potrubí při stěně nad sádkartonovým podhledem a osazení VZT jednotky s chlazením na střeše,
- Instalace indukční smyčky pro nedoslýchavé,
- Instalace vybavení technologickým řetězcem pro záznam a archivaci výuky, tzv. e-learning.
- pro nevidomé bude možné záznam prezentací pomocí technologie OCR a čtecího syntetizátoru řeči převést do audia s mluveným slovem.

Podrobné informace jsou uvedeny v Projektové dokumentaci zpracované společností Werkplan s.r.o., Antala Staška 1859/34, 140 00 Praha 4, IČO 06363750 (dále jen „**Projektová dokumentace**“), jež tvoří *Přílohu* č. 2 této Zadávací dokumentace a ve Smlouvě.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 12.160.664,- Kč bez DPH.**

Zadávací dokumentace je v plném rozsahu uveřejněna na profilu Zadavatele.

## **2.1. Klasifikace předmětu veřejné zakázky**

### **CPV kódy:**

45214000-0 - Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu

45454100-5 - Rekonstrukce budov

## **2.2. Místo a termín plnění Veřejné zakázky**

### **Místo plnění**

Místem plnění Veřejné zakázky jsou pozemky parc. č. 302/28 v k. ú. Veleslavín, nacházející se v areálu Univerzity Karlovy v Praze, Fakulty tělesné výchovy a sportu, na adrese José Martího 31, 162 52 Praha 6.

### **Termín plnění**

Předmět plnění této Veřejné zakázky bude vybraným Dodavatelem realizován v souladu se Smlouvou. Termín plnění Veřejné zakázky je podmíněn ukončením zadávacího řízení, uzavřením Smlouvy s vybraným Dodavatelem a nabytím její účinnosti.

Zadavatel požaduje, aby veřejná zakázka byla řádně dokončena, tj. předána bez vad a nedodělků dle termínu stanoveného ve Smlouvě.

## **3. Podmínky plnění Veřejné zakázky**

### **3.1. Stanovení technických podmínek**

Veškeré použité výrobky musí splňovat příslušná ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Zadavatel připouští ve smyslu ustanovení § 90 a § 91 ZZVZ použití i jiných, kvalitativně a technicky

obdobných řešení. To platí ve všech případech, kdy Zadavatel stanoví technické podmínky prostřednictvím odkazu na normy či technické dokumenty.

Zadavatel zároveň stanovuje následující podmínky pro provádění stavebních prací a dopravy v areálu UK FTVS:

Místo stavby se nachází uvnitř areálu, ve kterém je současně umístěn atletický ovál, tréninkové travnaté plochy a 2 bloky hlavní budovy, kde celoročně probíhá:

- Výuka,
- kurzy ČŽV,
- příměstské dětské tábory (až 150 dětí, které se pohybují v areálu),
- další komerční nájmy.

S ohledem na uvedené skutečnosti je limit hlučnosti v čase od 8:00 do 17:00 hod. stanoven maximálně na 65 decibelů (měřeno na hranici staveniště).

Pracovní doba je stanovena od 7:00 do 20:00 hod. S ohledem na nutnost zajištění výuky v přilehlých vzájemně propojených budovách případně i na atletickém oválu a zachování korektních vztahů s nájemci, si Zadavatel vyhrazuje právo na operativní možnost omezení hlučných prací, jež by se měly provádět v čase od 7:00 do 9:00 hod. a od 17:00 do 19:00 hod.

S ohledem na nutnost zajištění hygienických standardů výuky uvnitř objektu i na atletickém ovále musí být dodržena maximální prašnost dle ČSN EN 481 (nebo rovnocenné) a Nařízení vlády č. 178/2001 Sb. (tímto ustanovením není dotčena působnost jiných zákonů, vyhlášek a norem).

Nosnost vnitřní hlavní areálové komunikace je určena na maximální hmotnost 30t na jedno vozidlo. Komunikace vede přes vnitřní hospodářský dvůr, na kterém je parkoviště pro zaměstnance, které zůstane zachováno v provozu.

Zadavatel nepřipouští jakýkoliv vjezd či skladování materiálu na pozemku p. č. 302/103, 302/104, 302/105, 302/106, 302/5 v k. ú. Veleslavín. Zadavatel připouští vjezd na pozemek p. č. 302/6, 302/7 a 302/28 v k. ú. Veleslavín pouze za účelem dopravy zaměstnanců Dodavatele a dopravy materiálu. Na pozemek p. č. 302/28 v k. ú. Veleslavín může Dodavatel vjet maximálně dvěma vozidly zároveň. Každé vozidlo s maximální hmotností 10t. Zadavatel nepřipouští skladování materiálu na pozemku č. p. 302/28 v k. ú. Veleslavín mimo prostor předaného staveniště

Zadavatel požaduje, aby Dodavatel provedl a předal Zadavateli před zahájením prací podrobný pasport všech stavbou dotčených komunikací, objektů a jejich okolí. Po ukončení prací uvede Dodavatel komunikace, objekty a dotčené okolí do původního stavu. Zároveň bude před zahájením prací stanoven režim dopravy v areálu.

### **3.2. Další podmínky realizace předmětu zakázky**

Dodavatel je povinen se před podáním Nabídky seznámit se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění Veřejné zakázky. Dodavatel je odpovědný za to, že Veřejná zakázka bude plněna v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a platnými normami, které se vztahují k předmětu plnění Veřejné zakázky.

### **3.3. Závaznost požadavků Zadavatele**

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této Zadávací dokumentace vymezují závazné

požadavky Zadavatele. Tyto požadavky je každý Dodavatel povinen plně a bezvýhradně při zpracování Nabídky respektovat. Neakceptování požadavků Zadavatele uvedených v této Zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek s tím, že mohou vést k vyloučení Dodavatele z účasti v zadávacím řízení.

V případě, že zadávací podmínky Veřejné zakázky obsahují požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku, za příznačné, patenty, ochranné známky nebo označení původu, je tím definován minimální požadovaný standard a Zadavatel ve smyslu § 89 odst. 6 ZZVZ umožňuje pro plnění Veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných (ekvivalentních) řešení.

#### **3.4. Odůvodnění nerozdělení Veřejné zakázky na části**

Zadavatel pečlivě zvážil při formulaci předmětu Veřejné zakázky možnost jejího rozdělení na části a dospěl k závěru, že pro takové rozdělení není důvod, a to především z důvodu povahy plnění. Předmět Veřejné zakázky tvoří stavební práce, jež bude schopen realizovat jediný Dodavatel. Případná alternativa v podobě rozdělení Veřejné zakázky na části a účasti více Dodavatelů by nebyla účelná z organizačních a ekonomických důvodů. Ve svém důsledku by navíc mohla přinést výrazné zvýšení nákladů, a to nejen z důvodu vyšší ceny, ale i v důsledku administrativní zátěže na straně Zadavatele s tím spojené. Ohrožena by mohla být navíc rovněž bezpečnost osob podílejících se na realizaci Veřejné zakázky.

#### **3.5. Společensky odpovědné zadání veřejné zakázky**

##### **3.5.1. Pracovní podmínky**

Zadavatel má zájem zadat Veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek. Sociálně odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí. Zadavatel od Dodavatele vyžaduje při plnění předmětu Veřejné zakázky zajistit legální zaměstnávání, férové pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky podílejí. Dodavatel je povinen zajistit tento požadavek Zadavatele i u svých poddodavatelů.

##### **3.5.2. Poskytnutí praxe**

Dodavatel je povinen zajistit, aby se v rámci odborné studijní praxe na realizaci díla podílel alespoň jeden student bakalářského či magisterského stupně studia v oboru pozemních staveb, konstrukcí pozemních staveb případně jiný příbuzných oborů. Podrobnosti pro splnění této podmínky jsou stanoveny ve Smlouvě.

## **4. Kvalifikace Dodavatelů**

### **4.1. Splnění kvalifikace**

Dodavatel musí splňovat požadavky na kvalifikaci uvedené v § 73 a násl. ZZVZ. Splnění kvalifikačních požadavků musí Dodavatel prokázat způsobem a v rozsahu podle této Zadávací dokumentace.

Požadavky na kvalifikaci pro plnění této Veřejné zakázky splní Dodavatel, který v Nabídce doloží splnění:

- a) základní způsobilosti podle § 74 ZZVZ;
- b) profesní způsobilosti podle § 77 ZZVZ;
- c) kritérií technické kvalifikace podle § 79 ZZVZ.

#### **4.2. Pravost a stáří dokladů k prokázání kvalifikace**

##### **4.2.1. Pravost dokladů**

Doklady, které je Dodavatel povinen předložit k prokázání splnění kvalifikace, jsou v souladu s § 53 odst. 3 ZZVZ předkládány v prosté kopii a mohou být nahrazeny čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle § 87 ZZVZ. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Je-li Dodavatelem předkládáno čestné prohlášení, musí být podepsáno statutárním orgánem Dodavatele, v případě podpisu jinou osobou musí být současně doloženo řádné zmocnění této osoby k příslušnému právnímu jednání, kterým Dodavatel prokazuje splnění kvalifikace.

Zadavatel bude ve smyslu § 122 odst. 3 písm. a) ZZVZ od vybraného Dodavatele před uzavřením Smlouvy požadovat předložení originálů/ověřených kopií dokladů vztahujících se ke kvalifikaci Dodavatele, pokud je již nemá k dispozici.

##### **4.2.2. Stáří dokladů**

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

##### **4.2.3. Prokázání kvalifikace Dodavatele - zahraniční osoby**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném Zadavatelem.

#### **4.3. Základní způsobilost**

##### **4.3.1. Rozsah základní způsobilosti**

Způsobilým není Dodavatel (ve smyslu § 74 odst. 1 ZZVZ), který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla Dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,



- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla Dodavatele.

Je-li Dodavatelem právnická osoba, musí podmínku § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu Dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu Dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 ZZVZ a vedoucí pobočky závodu.

#### **4.3.2. Prokázání základní způsobilosti**

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice podle předchozího odstavce 4.4.1 předložením:

- a) výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) ZZVZ,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.

Dodavatel může využít Vzorové čestné prohlášení, které tvoří *Přílohu č. 3* této Zadávací dokumentace.

Je-li Dodavatelem osoba se sídlem v zahraničí, prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti dle písm. a) výše pouze ve vztahu k zemi svého sídla.

#### **4.4. Profesní způsobilost**

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením **výpisu z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Zadavatel ve smyslu § 77 odst. 2 ZZVZ požaduje dále předložení dokladu osvědčujícího skutečnost, že Dodavatel je:

- a) oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu Veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, minimálně v rozsahu:

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- b) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění Veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů. Dodavatel jako doklady prokazující jeho odbornou způsobilost předloží:
- a. osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Pozemní stavby**“.
  - b. osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Technika prostředí staveb - specializace elektrotechnická zařízení**“ či „**Technika prostředí staveb - specializace vytápění a vzduchotechnika**“.

Doklady k prokázání profesní způsobilosti Dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

#### 4.5. Technická kvalifikace

##### 4.5.1. Seznam významných stavebních prací

Zadavatel požaduje předložení **seznamu významných stavebních prací** poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele. Zadavatel uvádí, že se musí jednat o stavby v posledních 5 letech realizované, tj. ukončené a předané objednateli.

##### 4.5.2. Minimální požadovaná úroveň seznamu významných stavebních prací a předložení osvědčení o jejich realizaci

Zadavatel požaduje předložení seznamu významných stavebních prací provedených za posledních 5 let. Součástí seznamu významných prací bude uvedení doby plnění stavebních prací. Významnou stavební prací se rozumí stavební práce, které naplňují níže uvedené parametry:

- a) alespoň 4 významné stavební práce charakteru novostavba či rekonstrukce (resp. obnova) staveb občanské vybavenosti ve finančním objemu plnění alespoň 6.000.000 Kč bez DPH, a to za každou z těchto významných stavebních prací,
- b) alespoň 2 významné stavební práce spočívající v realizaci (novostavbě či rekonstrukci, resp. obnově) stavby občanské vybavenosti se vzduchotechnikou (VZT) s rekuperací včetně realizace chlazení v rozsahu min. 600.000,- Kč bez DPH za každou z těchto nejvýznamnějších stavebních prací (pro odstranění pochybností Zadavatel uvádí, že hodnota 600.000,- Kč bez DPH se vztahuje k rozsahu realizace VZT s rekuperací včetně chlazení a nikoli k rozsahu celé významné stavební práci, jejíž součástí má být realizace VZT s rekuperací včetně chlazení),
- c) alespoň 2 významné stavební práce spočívající v realizaci (novostavbě či rekonstrukci, resp. obnově) interiéru, včetně umělého vinylového sportovního povrchu o podlahové

ploše celkem min. 100 m<sup>2</sup>.

- d) alespoň 2 významné stavební práce spočívající v realizaci (novostavbě či rekonstrukci, resp. obnově) interiéru, jejichž součástí byla realizace prvků s útlumovým efektem, v rozsahu minimálně 500.000 Kč bez DPH za každou z těchto nejvýznamnějších stavebních prací (pro odstranění pochybností Zadavatel uvádí, že hodnota 500.000,- Kč bez DPH se vztahuje k rozsahu realizace prvků s útlumovým efektem a nikoli k rozsahu celé významné stavební práce, jejíž součástí má být realizace prvků prostorové akustiky).

Zadavatel umožňuje kumulativní naplnění výše uvedených podmínek na předložení seznamu významných stavebních prací.

Minimální požadovanou úroveň seznamu stavebních prací včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací prokáže Dodavatel minimálně 4 významnými stavebními pracemi, pokud budou splňovat veškeré požadavky Zadavatele uvedené dle čl. 4.5.2 písm. a) až d) této Zadávací dokumentace.

Zadavatel stanoví, že za stavbu obdobnou považuje stavbu, jejíž nosná konstrukce je shodná či obdobná jako předmět veřejné zakázky (tj. např. panel, cihla, nikoliv např. dřevostavba, ocelová montovaná hala), a to ze skupiny staveb občanského vybavení ve smyslu § 6 odst. 1 vyhlášky č. 398/2990 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, nebo staveb obdobných ve znění rozsudku Nejvyššího správního soudu č. j. 6 As 185/2017-31 ze dne 13. 9. 2017.

Přílohou seznamu významných stavebních prací musí být **osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení** nejvýznamnějších z těchto prací v rámci každé z významných stavebních prací.

(2) Zadavatel požaduje předložení seznamu alespoň 2 významných dodávek poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele Významnou dodávkou se rozumí dodávka obdobného AV vybavení, jako je AV vybavení, jehož dodávka je předmětem této Veřejné zakázky, kdy hodnota této dodávky dosahovala alespoň 2.000.000,- Kč bez DPH. Zadavatel zároveň požaduje, aby:

každá z těchto dodávek spočívala v dodávce, instalaci, zprovoznění a servisní podpoře audio a video technologie zahrnující projektor s laserovým zdrojem světla, systém prostorového ozvučení a řízení AV technologie.

#### **4.5.3. Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci Dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců Dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací**

Pro prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu Zadavatel určuje minimální úroveň takto:

- a) člen realizačního týmu - **Vedoucí realizačního týmu - hlavní stavbyvedoucí:**
- Autorizovaný inženýr v oboru „Pozemní stavby“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
  - praxe minimálně 5 let praxe na pozici hlavního stavbyvedoucího;

- c. zkušenosti: účast na pozici hlavního stavbyvedoucího při realizaci minimálně 2 dokončených stavebních prací, jejichž předmětem byla výstavba či rekonstrukce (resp. obnova) stavby občanské vybavenosti, jejíž součástí byla realizace interiérů, ve finančním objemu minimálně 6.000.000, - Kč bez DPH, a to za každou z těchto významných stavebních prací (pro vyloučení pochybností Zadavatel uvádí, že tato hodnota se vztahuje k objemu stavebních prací, nikoliv k hodnotě realizovaných interiérů).
- b) člen realizačního týmu – **Vedoucí pro technologickou část:**
- a. Autorizovaný technik nebo inženýr v pro obor „Technika prostředí staveb - specializace elektrotechnická zařízení“ či „Technika prostředí staveb - specializace vytápění a vzduchotechnika“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů;
  - b. Praxe v oboru v délce min. 5 let;
  - c. Zkušenosti s vedením týmu na minimálně 1 stavbě, která spočívala v provedení výstavby či rekonstrukce (resp. obnovy) stavby občanské vybavenosti, přičemž finanční objem plnění dosahoval alespoň 6.000.000, - Kč bez DPH;
  - d. Zkušenosti s vedením týmu na minimálně 1 stavbě, která spočívala v provedení novostavby nebo rekonstrukce (resp. obnovy) interiéru včetně integrace AV technologií ve finančním objemu plnění alespoň 6.000.000, - Kč bez DPH (pro vyloučení pochybností Zadavatel uvádí, že tato hodnota se vztahuje k objemu stavebních prací, nikoliv k hodnotě realizovaného interiéru, resp. integrovaným AV technologiím).
- c) člen realizačního týmu – **Manažer kvality**
- a. Středoškolské vzdělání;
  - b. Délka praxe minimálně 5 let na pozici manažera kvality.
- d) člen realizačního týmu – **Osoba odpovědná za realizaci prostorové akustiky**
- a. Středoškolské vzdělání;
  - b. Min. 5 let praxe v oboru prostorová akustika;
  - c. Zkušenosti s realizací min. 2 stavebních prací spočívajících v provedení novostavby nebo rekonstrukce (resp. obnovy) interiéru stavby občanské vybavenosti s prvky s útlumovým efektem.

Ve vztahu k odbornému pracovníkovi shora předloží Dodavatel:

- a) příslušnou autorizaci/doklad o vzdělání;
- b) profesní životopis, ve kterém bude uvedeno minimálně:
  - jméno, příjmení a titul,
  - dosažené vzdělání,
  - svěřená role v realizačním týmu,
  - vztah k Dodavateli (pracovně právní, poddodavatelský, atd.)
  - relevantní zkušenosti/praxe,

- další údaje podstatné pro plnění svěřené role.

Součástí profesního životopisu bude rovněž čestné prohlášení podepsané odborným pracovníkem o úplnosti a pravdivosti údajů uvedených v příslušném profesním životopisu.

Zadavatel zároveň upozorňuje Dodavatele, že podle Smlouvy bude Dodavatel povinen vždy poskytovat předmětné stavební práce prostřednictvím osob, které prokázaly kvalifikaci, a Zadavatel bude při plnění předmětu Veřejné zakázky na zapojení těchto osob v odpovídajícím rozsahu trvat a jejich případná změna bude podléhat schválení Zadavatelem.

#### **4.5.4. Popis technického vybavení, popis opatření Dodavatele k zajištění kvality nebo popis zařízení pro výzkum**

Zadavatel požaduje předložení následujícího certifikátu k prokázání normy pro zajištění jakosti:

- ISO 9001.
- ISO 14001.
- ISO 45001.

#### **4.5.5. Protichůdnost zájmů**

V případě, že bude prokázáno, že Dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění Veřejné zakázky, Zadavatel může ve smyslu § 79 odst. 1 ZZVZ považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou.

#### **4.6. Prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat určitou část kvalifikace prostřednictvím jiných osob v souladu s § 83 ZZVZ.

#### **4.7. Seznam kvalifikovaných dodavatelů**

Dodavatel je oprávněn prokázat kvalifikaci výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, a to způsobem a v rozsahu určeným v § 228 a násl. ZZVZ.

#### **4.8. Systém certifikovaných dodavatelů**

Dodavatel je oprávněn prokázat kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů, a to způsobem a v rozsahu určeným v § 233 a násl. ZZVZ.

#### **4.9. Změny kvalifikace Dodavatele**

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace Dodavatele, je **Dodavatel povinen tuto změnu Zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.**

## **5. Požadavek na jazykové zpracování Nabídky**

Nabídka bude zpracována v **českém jazyce** v souladu s požadavky Zadavatele uvedenými v této

Zadávací dokumentaci a dále v souladu se ZZVZ; uvedený požadavek se nevztahuje na dokumenty předložené v rámci Nabídky nad rámec požadavků Zadavatele (např. dodatečné propagační materiály).

Pokud ZZVZ nebo Zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může Dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li Zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

## **6. Doporučený způsob zpracování a forma Nabídky**

### **6.1. Doporučené požadavky na členění, obsah a zpracování Nabídky, včetně dokladů k posouzení splnění kvalifikace**

#### **6.1.1. Požadavky na členění Nabídky**

Zadavatel doporučuje, aby Nabídka byla členěna v souladu s níže uvedeným řazením:

- a) obsah Nabídky;
- b) případně plná moc osoby zmocněné statutárním orgánem Dodavatele k jednání a podepisování za Dodavatele;
- c) doklady k prokázání splnění základní způsobilosti;
- d) doklady k prokázání splnění profesní způsobilosti;
- e) doklady k prokázání kritérií technické kvalifikace;
- f) vyplněný rozpočet, jenž je součástí Projektové dokumentace dle *Přílohy č. 2* této Zadávací dokumentace;
- g) seznam poddodavatelů ve smyslu čl. 14.1 písm. c) Zadávací dokumentace;
- h) nabídková cena zpracovaná dle pokynů uvedených v čl. 10 této Zadávací dokumentace;
- i) návrh Smlouvy s řádně doplněnými údaji; tento návrh musí být plně v souladu s podmínkami uvedenými v této Zadávací dokumentaci – *Přílohou č. 1*.

#### **6.1.2. Formální požadavky na zpracování Nabídky**

Zadavatel uvádí, že požaduje podání Nabídky písemně v českém jazyce, a to pouze v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje.

Nabídka účastníka bude podána prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který splňuje podmínky § 213 ZZVZ a požadavky na pořizování záznamů dle § 8 vyhlášky č. 329/2006 Sb., kterou se stanoví bližší požadavky na elektronické prostředky, elektronické nástroje a elektronické úkony při zadávání veřejných zakázek (viz atest <https://www.ezak.cz/zaruky-a-certifikaty>). Tento nástroj je dostupný na [https://zakazky.cuni.cz/profile\\_display\\_18.html](https://zakazky.cuni.cz/profile_display_18.html). Podrobné instrukce pro podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje naleznete v „Uživatelské příručce pro dodavatele“, která je dostupná na <https://zakazky.cuni.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>. Systémové požadavky na PC pro podání nabídek a elektronický podpis v aplikaci E-ZAK lze nalézt na

<http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>. Dodavatel do elektronického nástroje vloží jako přílohy všechny dokumenty, které mají být součástí Nabídky Dodavatele.

Zadavatel nenes odpovědnost za technické podmínky na straně Dodavatele. Zadavatel doporučuje Dodavatelům zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podávání Nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání Nabídek (podáním Nabídky se rozumí finální odeslání Nabídky do nástroje po nahrání veškerých příloh).

## **6.2. Požadavky na společnou Nabídku**

Společnou nabídkou se rozumí Nabídka, kterou podalo více Dodavatelů společně. V takovém případě se Dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho Dodavatele.

Podání společné Nabídky se považuje za společný závazek všech Dodavatelů, přičemž Dodavatelé odpovídají ve smyslu § 1874 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „OZ“), společně a nerozdílně.

## **7. Vysvětlení Zadávací dokumentace**

Dodavatelé jsou oprávněni požadovat po Zadavateli vysvětlení Zadávací dokumentace na základě písemné elektronické žádosti (e-mailem, datovou schránkou či prostřednictvím elektronického nástroje) doručené osobě oprávněné jednat za Zadavatele.

Vysvětlení Zadávací dokumentace budou vždy uveřejněna na profilu Zadavatele.

Žádosti o vysvětlení Zadávací dokumentace se podávají v českém jazyce osobě oprávněné jednat za Zadavatele uvedené v čl. 1 této Zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ ve spojení s § 54 odst. 5 ZZVZ nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání Nabídek.

V souladu s § 98 odst. 4 ZZVZ bude vysvětlení Zadávací dokumentace uveřejněno na profilu Zadavatele nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti. Vysvětlení bude zpracováno v českém jazyce.

Zadavatel může poskytnout Dodavatelům vysvětlení Zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti Dodavatele. Zadavatel v takovém případě uveřejní vysvětlení Zadávací dokumentace v českém jazyce nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání Nabídek.

## **8. Způsob, doba a místo podání Nabídek**

Elektronická adresa pro podání nabídek:

<https://zakazky.cuni.cz/vz00005948>

Veškeré informace nutné pro podání Nabídky v elektronické podobě jsou uvedeny v této Zadávací dokumentaci.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 29.06.2022 v 10.00 hod (dále jen „**Lhůta**“).

## **9. Termín, místo a postup při otevírání Nabídek**

Otevírání Nabídek je z důvodu umožnění příjmu Nabídek pouze v elektronické podobě neveřejné. Otevírání Nabídek proběhne v souladu s § 109 ZZVZ.

## **10. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny**

### **10.1. Zpracování nabídkové ceny**

Nabídkovou cenu Dodavatel stanoví jako celkovou cenu za kompletní plnění předmětu Veřejné zakázky, včetně všech souvisejících nákladů (poplatků, vedlejších nákladů ovlivněných např. kurzovními vlivy, obecným vývojem cen, zvýšenými náklady vyplývajícími z obchodních podmínek apod.) absolutní částkou v českých korunách.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná za splnění celého předmětu Veřejné zakázky, a to v členění:

- celková Nabídková cena bez DPH,
- procentní sazba DPH a výše DPH v Kč,
- celková nabídková cena včetně DPH v Kč.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost Dodavatel.

Nabídkovou cenu Dodavatel zpracuje formou vyplněného rozpočtu, jenž je součástí Projektové dokumentace, tj. *Přílohy č. 2*, této Zadávací dokumentace. Nabídkovou cenu Dodavatel zároveň doplní do závazného návrhu Smlouvy, jenž tvoří *Přílohu č. 1* této Zadávací dokumentace.

## **11. Hodnocení**

### **11.1. Hodnotící kritéria**

Zadavatel provede hodnocení Nabídek podle jejich ekonomické výhodnosti. V souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ bude ekonomickou výhodnost nabídek hodnotit dle nejnižší nabídkové ceny.

<b>Kritérium:</b>	<b>Váha:</b>
<b>Nabídková cena v Kč bez DPH:</b>	<b>100 %</b>

### **11.2. Nabídková cena v Kč bez DPH**

Nabídkovou cenou se pro účely hodnocení rozumí celková nabídková cena stanovená způsobem uvedeným v čl. 10 této Zadávací dokumentace. Hodnocena bude Celková nabídková cena v Kč bez DPH.

### **11.3. Metoda hodnocení nabídek**



Zadavatel provede hodnocení Nabídek dle kritéria ekonomické výhodnosti, a to na základě nejnižší nabídkové ceny. Předmětem hodnocení bude celková nabídková cena bez DPH za celý předmět plnění, která musí být zpracována způsobem stanoveným v čl. 10 této Zadávací dokumentace.

Zadavatel stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny. Nejúspěšnější Nabídkou (první v pořadí) se stane Nabídka, která obsahuje nejnižší nabídkovou cenu při respektování všech podmínek a požadavků uvedených v zadávacích podmínkách a za předpokladu, že Dodavatel prokázal splnění kvalifikace.

Zadavatel vybere k uzavření Smlouvy toho Dodavatele, jehož Nabídka bude vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, tj. jako Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Zadavatel neprovede hodnocení Nabídek, pokud by měl hodnotit Nabídku pouze jednoho Dodavatele.

## **12. Obchodní a jiné smluvní podmínky**

Obchodní a jiné smluvní podmínky ve smyslu § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ, vymezující budoucí rámec smluvního vztahu mezi Zadavatelem a vybraným Dodavatelem, jsou podrobně zpracovány do závazného návrhu Smlouvy, který je nedílnou součástí této Zadávací dokumentace a tvoří její *Přílohu č. 1*.

Dodavatel do návrhu Smlouvy doplní požadované údaje (zejména vlastní identifikaci, údaje vztahující se k nabídkové ceně a další údaje, které jsou v návrhu Smlouvy zvýrazněny). Takto doplněný závazný návrh Smlouvy předloží jako svůj návrh Smlouvy.

Dodavatel není oprávněn měnit či doplňovat text návrhu Smlouvy, s výjimkou údajů uvedených v předchozím odstavci. Jestliže Dodavatel změní částí Smlouvy, které Zadavatel změnit neumožnil, případně uvede údaje, které jsou v rozporu s požadavky Zadavatele, bude Nabídka posouzena tak, že nesplňuje zadávací podmínky.

## **13. Komunikace mezi Zadavatelem a Dodavatelem**

Při komunikaci mezi Zadavatelem a Dodavatelem nesmí být narušena důvěrnost Nabídek a úplnost údajů v nich obsažených. Zadavateli nesmí být umožněn přístup k obsahu Nabídek před uplynutím lhůty stanovené pro jejich podání.

Písemnosti podle ZZVZ lze doručit prostřednictvím datové schránky, e-mailu či elektronického nástroje.

Zadavatel stanoví, že pro právní čistotu zadávacího řízení musí být veškerá komunikace se Zadavatelem vedena pouze a výhradně písemnou elektronickou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání, telefonická komunikace apod., je vyloučen, vyjma výslovně upraveného zákonného postupu. Veškeré úkony Zadavatele vůči Dodavatelům nebo úkony Dodavatelů vůči Zadavateli v zadávacím řízení musí mít písemnou formu. Úkony vůči Zadavateli budou činěny směrem k osobě uvedené v záhlaví Zadávací dokumentace.

Při komunikaci uskutečňované prostřednictvím datové schránky je dokument doručen dodáním do datové schránky adresáta.

Podává-li Nabídku více Dodavatelů společně, jsou povinni ve své Nabídce uvést adresu pro doručování písemností Zadavatele. Odesláním písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji Zadavatel odeslal všem účastníkům společné Nabídky. Zadavatel má však právo odeslat písemnost i každému Dodavateli - účastníkovi společné Nabídky samostatně.

## 14. Ostatní

### 14.1. Práva Zadavatele

Zadavatel si dále vyhrazuje níže uvedená práva a podmínky:

- a) Zadavatel si vyhrazuje, že může **Oznámení o vyloučení** Dodavatele ze zadávacího řízení nebo **Oznámení o výběru Dodavatele** uveřejnit na profilu Zadavatele. V takovém případě se tato oznámení považují za doručená všem Dodavatelům okamžikem jejich uveřejnění;
- b) s ohledem na povahu předmětu Veřejné zakázky Zadavatel nepřipouští možnost variantních Nabídek dle § 102 ZZVZ;
- c) Dodavatel je povinen v Nabídce určit části Veřejné zakázky, které případně hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou Dodavateli známi, a uvést, kterou část Veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit;
- d) Zadavatel neposkytuje Dodavatelům v souvislosti s jejich účastí v zadávacím řízení žádné platby;
- e) Zadavatel může provést posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení před hodnocením Nabídek nebo až po hodnocení Nabídek.

### 14.2. Závaznost požadavků Zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech Zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky Zadavatele, pokud není výslovně stanoveno jinak. Tyto požadavky je každý Dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování Nabídky. Neakceptování požadavků Zadavatele uvedených v této Zadávací dokumentaci bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek a může vést k vyloučení Dodavatele ze zadávacího řízení.

### 14.3. Důvěrnost informací

Dodavatel je povinen zacházet se všemi informacemi, které mu budou poskytnuty v průběhu zadávacího řízení, jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které byly veřejně publikované). Dodavatel je povinen zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi Dodavateli v rámci zadání Veřejné zakázky.

Jestliže si strany při jednání o uzavření Smlouvy navzájem poskytnou informace označené jako důvěrné, nesmí je strana, které byly tyto informace poskytnuty, prozradit třetí osobě a ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby, a to bez ohledu na to, zda dojde k uzavření Smlouvy či

nikoli. Kdo poruší tuto povinnost, je povinen k náhradě škody, obdobně podle § 2913 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

#### **14.4. Prohlídka místa plnění**

Zadavatel v rámci této Veřejné zakázky organizuje jednotnou prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se koná dne 20.06.2022 od 10:00 hodin. Sraz účastníků je ve vestibulu hlavního vchodu na adrese místa plnění.

Za každého dodavatele se mohou prohlídky z kapacitních důvodů zúčastnit maximálně dva zástupci. Dodavatel je povinen oznámit nejpozději dva pracovní dny před konáním prohlídky jméno, příjmení a telefonní kontakt na osoby, které se za Dodavatele prohlídky zúčastní, a to na e-mailovou adresu Pověřené osoby. Zadavatel nezajišťuje přepravu zájemců o prohlídku do místa konání prohlídky a zpět. Přepravu si tak musí každý zájemce o prohlídku zajistit na vlastní náklady. Zadavatel nebude v průběhu prohlídky zodpovídat žádné dotazy účastníků.

#### **14.5. Zadávací lhůta**

Zadavatel stanovuje v souladu s § 40 ZZVZ zadávací lhůtu, po kterou je Dodavatel vázán svojí Nabídkou a nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání Nabídek. Zadávací lhůta končí uzavřením Smlouvy o dílo nebo uplynutím lhůty 6 měsíců od konce lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které nesmí Zadavatel uzavřít smlouvu dle § 246 ZZVZ

#### **14.6. Jistota**

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 ZZVZ poskytnutí jistoty k zajištění povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení. **Výše jistoty je stanovena na 240.000,- Kč.**

Jistotu poskytne Dodavatel jednou z následujících forem:

##### **Bankovní záruka**

Platnost bankovní záruky musí být po celou dobu zadávací lhůty. Bankovní záruka v elektronickém formátu (zpravidla PDF) s připojenými uznávanými elektronickými podpisy za banku musí být součástí Nabídky.

##### **Složení peněžní částky na účet Zadavatele (peněžní jistota)**

Pro složení peněžní jistoty uvádí Zadavatel č. ú. 0085332011/0100 vedeného u Komerční banky, variabilní symbol: (IČO Dodavatele).

Doklad o složení peněžní jistoty (např. příkaz k úhradě nebo výpis z účtu Dodavatele) musí být součástí Nabídky. Peněžní jistota musí být připsána ve prospěch uvedeného účtu nejpozději se skončením lhůty pro podání Nabídek.

##### **Pojištění záruky**

Platnost pojištění záruky musí být po celou dobu zadávací lhůty. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je Dodavatel a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je

Zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek pojistitele vyplatit Zadavateli za podmínek stanovených v ustanovení § 41 odst. 8 ZZVZ pojistné plnění. Toto písemné prohlášení v elektronickém formátu (zpravidla PDF) s připojenými uznávanými elektronickými podpisy za pojistitele musí být součástí Nabídky.

#### **Uvolnění jistoty**

Uvolnění jistoty se řídí ustanovením § 41 odst. 6 ZZVZ. Právo na plnění z poskytnuté jistoty vzniká Zadavateli za podmínek uvedených v ustanovení § 41 odst. 6 ZZVZ.

#### **14.7. Zpracování zadávacích podmínek**

Na zpracování zadávacích podmínek se podílela osoba odlišná od Zadavatele, a to: Werkplan s.r.o., Antala Staška 1859/34, 140 00 Praha 4, IČO 06363750.

Zadávací dokumentace neobsahuje informace, které by byly výsledkem předběžné tržní konzultace ve smyslu § 33 ZZVZ.

#### Přílohy:

*Příloha č. 1 – Závazný návrh smlouvy;*

*Příloha č. 2 – Projektová dokumentace a položkový rozpočet (Soupis stavebních prací, dodávek a služeb (výkaz výměr));*

*Příloha č. 3 – Vzor čestného prohlášení.*

V Praze dne 09.06 2022

**Univerzita Karlova, Fakulta tělesné výchovy a sportu**

Ing. Radim Zelenka, Ph.D., tajemník fakulty