



Váš dopis č. j.: sine
Ze dne: 10.10.2018
Naše č. j.: HSHMP 56173/2018
Vyřizuje: Ing. Jiří Hanzl
Tel.: 296336792
E-mail: jiri.hanzl@hygpaha.cz
V Praze dne: 1.11.2018

ATELIER K2
Ing. arch. Václav Škarda
Náměstí Hrdinů 1125/8
140 00 Praha 4

7

Závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví k projektové dokumentaci pro stavební řízení „Rekonstrukce a dostavba budov FF UK, Opletalova 985/47, 986/49, Praha 1, Praha 1 – Nové Město“

Na základě žádosti Ing. arch. Václava Škardy, nám. Hrdinů 1125/8, Praha 4 doručené dne 11.10.2018, který zastupuje stavebníka, kterým je Universita Karlova, Filozofická fakulta, nám. Jana Palacha 2, Praha 1, posoudila Hygienická stanice hlavního města Prahy (dále jen HSHMP) jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 ve spojení s § 82 odst. 2 písmeno i) zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon 258/2000 Sb.), předloženou žádost o závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební řízení „Rekonstrukce a dostavba budov FF UK, Opletalova 985/47, 986/49, Praha 1, Praha 1 – Nové Město“.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává orgán ochrany veřejného zdraví v Praze toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro stavební řízení „Rekonstrukce a dostavba budov FF UK, Opletalova 985/47, 986/49, Praha 1, Praha 1 – Nové Město“

s e s o u h l a s í a souhlas se váže na splnění takto stanovené podmínky:

Před zahájením užívání musí být předloženy doklady o zaregulování VZT na projektované parametry, protokol z měření hluku z provozu VZT a chlazení garantující nepřekročení přípustných limitů hluku ve venkovním a vnitřním chráněném prostoru dotčených staveb stanovených vládním nařízením č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a měření úrovně osvětlení na trvalých pracovištích v objektu (denní, sdružené a umělé).

Odůvodnění: Projekt – Atelier K2, ing. arch. Václav Škarda, Nám. Hrdinů 8 Praha 4 v 09/2018.

HSHMP předloženou dokumentaci posoudila z hlediska zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví podle zákona č. 258/2000 Sb. a prováděcích právních předpisů.

Předmětem řešení je rekonstrukce a dostavby dvou stávajících kancelářských budov Opletalova 47 a 49, Praha 1. Po rekonstrukci budou sloužit universitě pro výukové a badatelské účely, budou plnit funkci administrativní, studijní a badatelskou pro akademické a vědecké pracovníky a doktorandy s knihovnou a bufetem s přístupem veřejnosti. Nové dostavby jsou navrženy převážně v objektu Opletalova 47 (dvorní vestavba dvou suterénů, dostavba dvorní pavlače a navazující dvorany, přízemní dostavba ve dvoře se střešní terasou a ohradní zdí, dostavba věže evakuačního výtahu u dvorního křídla, dostavba dvorních světlíků či krčků s lávkami mezi domy ve dvoře, nástavba dvorního křídla, a střešní nástavby).

Objekty po rekonstrukci budou provozovány jako jeden objekt s funkční náplní: pracovny – badatelný se zázemím, knihovna, bufet v přízemí a sály v suterénu a ve střešní nástavbě. V 2. PP bude depozitář knih, strojovna VZT, sklady a úklidová komora, klub s galerií. V 1. PP sál/učebna, depozitář knih, kancelář archiváře, kotelna, prádelna, trafostanice, šatna, server a sociální zázemí personálu atd. V 1.NP knihovna, studovny, dvorana, dvůr, bufet a sociální zázemí atd. V mezaninu studovna a depozitář. Ve 2. – 4.NP jsou převážně pracovny, jednací místnosti, studovny a sociální zázemí, v 5.NP je sál/učebna včetně sociálního zázemí, strojovna VZT terasy atd.

Objekt je komplexně větrán kombinovaným větráním (nuceně a přirozeně okny). Nucené větrání je zajištěno převážně rekuperačními jednotkami. Badatelný s orientací do ulice Opletalova jsou větrány nuceně. Přesnou klimatizaci jsou větrány prostory se vzácnými tisky.

Součástí dokumentace je akustická studie zpracovaná v 09/2018 společností Akustika Praha pod č. 495-SHR-18. Studie predikuje nepřekročení hygienických limitů hluku z provozu technických zařízení objektu po jeho uvedení do provozu a nepřekročení hygienických limitů hluku ze stavební činnosti za předpokladu, že hlučné práce nebudou probíhat v době mezi 21,00 -7,00 hod. a ve dnech pracovního klidu.

GASTRO: Provoz bistra bude umístěn v 1. NP a zázemí pro cateringové služby v 5. NP objektu. **Bistro** – bude přístupné pro hosty z ulice Opletalova. Kapacita výroby se odhaduje na 100 porcí denně; provoz budou zajišťovat 4 zaměstnanci ve směně; předpokládá se otevírací doba v době denní od 10.00 do 22.00 hod každý den. Navrhován je **sortiment:** teplé a studené alko a nealko nápoje, minutkové pokrmy, burgery, ohřev uzenin, sendviče, zeleninové saláty ze zeleniny dovážené již očištěné, omyté a vakuově balené od dodavatele (Beskyd Fryčovice). V konzumační části se 60 místy u stolu bude umístěn bar, vybavený nápojovou technologií (kávovar, výrobek ledu, chladicí stůl na nápoje), dále chlazenými nabídkovými vitrinami, dřezem a umyvadlem. Veškeré stolní nádobí se bude umývat v umývárně stolního nádobí (sběrný stůl, dřez, myčka a regál na čisté nádobí prokládací směrem do kuchyně). Nápoje a vratné obaly budou skladovány ve skladu v zázemí, kde bude dále suchý sklad potravin a zázemí pro zaměstnance - šatna vybavená odpovídajícím počtem šatních skříněk pro oddělené uložení civilního a pracovního oděvu, obuvi a osobních věcí; WC s předsíní a umyvadlem. Kuchyně bude členěna do úseků: příprava masa (stůl s dřezem, chladicí a mrazicí zařízení), tepelná úprava (podpultový konvektomat, frima – multifunkční pánev, indukční sporák), příprava studené kuchyně (chlazený stůl s dřezem) a úsek mytí provozního nádobí (stůl s velkokapacitním dřezem, odkladná plocha, drátěný program na nádobí). Toalety pro návštěvníky budou navazovat na odbytovou část, dělené pro M/Ž s předsíněmi a umyvadly. V rámci toalet bude řešena rovněž centrální úklidová komora s výlevkou a možností uložení úklidových potřeb a prostředků. Podlahy v provozních místnostech budou snadno čistitelné, omyvatelné a protiskluzné (lité teraco). Stěny budou opatřeny snadno čistitelným, omyvatelným povrchem (keramický obklad); zejména kolem všech pracovních ploch a vodoinstalačních předmětů (dřezů, umyvadel, u úklidové výlevky). U všech vodoinstalačních předmětů bude zajištěn přívod teplé a studené pitné vody a napojení na odpady. TUV bude zajištěna napojením na centrální zdroj. Zásobování bude probíhat denně zásobovacím průjezdem, po příjmu budou suroviny ukládány do skladů, chladících a mrazících zařízení. Odpadové hospodářství - skladování odpadů bude zajištěno centrálně ve stavebně odděleném prostoru v 1. NP; k dispozici bude chladicí zařízení na gastroodpad. Odvoz bude smluvně zajištěn. Osvětlení provozovny bude sdružené, ve výrobních částech převážně umělé (zářivkové nebo žárovkové). Nad pracovními plochami bude zajištěna osvětlenost 500 lx. Ostatní prostory budou osvětleny v souladu s požadavky ČSN EN 12464-1 Osvětlení pracovních prostorů. **V 5. NP** bude umístěno zázemí pro akce zajišťované cateringovou firmou na základě objednávky. Jedná se o prostor vybavený pracovním stolem s dřezem a myčkou, umyvadlem na ruce, chladícími skříněmi, vozíky a stohovatelnými stoly. Podlaha bude snadno čistitelná, omyvatelná a

protiskluzné (lité teraco). Stěny budou opatřeny snadno čistitelným, omyvatelným, nenasákavým povrchem, zejména kolem pracovních ploch a vodoinstalačních předmětů (dřez, umyvadlo). U všech vodoinstalačních předmětů bude zajištěn přívod teplé a studené pitné vody a napojení na odpady. TUV bude zajištěna napojením na centrální zdroj. Osvětlení bude umělé, nad pracovními plochami bude zajištěna osvětlenost 500 lx.

Podmínka byla stanovena podle § 41 a 42 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v platném znění. Jejím účelem je ověření funkčnosti VZT a dle § 30 a § 34 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 odst. 1 a 3 vládním nařízením č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění pozdějších změn a předpisů.

Předložená projektová dokumentace na výše uvedenou stavbu není v rozporu se zájmy chráněnými orgánem ochrany veřejného zdraví.

Ing. Jiří Hanzl
odborný rada oddělení hygieny obecné a komunální

co: 1) HK, HV1

