



## HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

### ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE: 13.7.2020  
NAŠE ZN.: SZ MMHK/118327/2020/ŽP2/Hlav  
MMHK/121870/2020  
VYŘIZUJE: Rudolf Hlavatý  
TEL.: 495707670  
E-MAIL: rudolf.hlavaty@mmhk.cz  
  
DATUM: 21.7.2020

## STANOVISKO

Magistrát města Hradec Králové, zastoupený odborem životního prostředí, obdržel žádost o souhrnné stanovisko odboru životního prostředí ze dne 13.7.2020 od žadatele, kterým je:

**Ing. arch. Radovan Hlubuček, Jalovcová 237/6, 500 09 Hradec Králové 9,**

ve věci:

**Nový Hradec Králové - Mephared II. - vyjádření k územnímu rozhodnutí,**

na st. p. 3768, parc. č. 725/5, 725/8, 725/30, 725/34, 725/38, 725/52, 725/53, 725/127, 725/179, 725/180, 725/182, 725/187, 725/190, 725/192, 725/194, 725/198, 725/213, 725/220, 725/267, 725/295, 728, 730/2 v katastrálním území Nový Hradec Králové.

#### Popis

Byla předložena projektová dokumentace od f. Bogle Architects, č. zak. 17-081, z 31.3. 2020. Dokumentace řeší změnu územního rozhodnutí Mephared II - druhá etapa kampusu Univerzity Karlovy Hradec Králové. Investorem je Univerzita Karlova, Farmaceutická fakulta v Hradci Králové.

#### Vodní hospodářství (Pra)

Předložená projektová dokumentace řeší stavbu „Mephared II – druhá etapa kampusu UK v Hradci Králové. V rámci realizace 1. etapy byla zbudována areálová jednotná kanalizace, která má dostatečnou dimenzi pro napojení objektu 2. etapy. V místě plánované výstavby probíhá trasa stávající kanalizační stoky, která není využívána. Část vodovodu vystaveného v 1.etapě bude z důvodu kolizní polohy odstraněna a bude přesunuta do jiné polohy včetně zvětšení dimenze. Pro zálivku vnitroareálové zeleně bude realizována vrtná studna. Pro vytápění v zimním období a pro chlazení v letním období jsou navržena tepelná čerpadla v max. počtu 180, každý v max. hloubce 199 m.

**Záměr je možný při dodržení následujících podmínek:**

- a) **Vodovod** pro veřejnou potřebu - je vodním dílem a k jeho zřízení je třeba povolení vodoprávního úřadu podle ust. § 15 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách v platném znění (dále jen vodní zákon). Rovněž je třeba vodoprávní úřad požádat o povolení odstranění části vodovodu – v současné době je vodoprávním úřadem řešeno odstranění části vodovodu



- b) **Studna** - je vodním dílem a k jejímu zřízení je třeba povolení vodoprávního úřadu podle ust. § 15 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách v platném znění (dále jen vodní zákon). Jelikož dané vodní dílo slouží k **nakládání s vodami**, musí být odpovídající nakládání s vodami (v tomto případě nakládání s podzemními vodami spočívající v jejich odběru dle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 1) povoleno nejpozději současně s povolením stavby vodního díla. Podkladem pro vydání povolení k nakládání s podzemními vodami je **vyjádření osoby s odbornou způsobilostí – hydrogeologa** (dle zákona č. 62/1988 Sb. ust. § 3). Žádost o povolení je nutné podat podle vyhlášky č. 432/2001 Sb. o dokladech žádostí o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu.
- c) **Kanalizace** pro veřejnou potřebu – je vodním dílem a k jejímu povolení či odstranění je třeba povolení vodoprávního úřadu podle ust. § 15 odst. 1 vodního zákona. Areálové kanalizační rozvody nejsou vodním dílem – vodoprávním úřadem bylo vydáno rozhodnutí na odstranění části kanalizace
- d) **Geotermální vrtý pro tepelné čerpadlo** - podle § 17 odst. 1 písm. g) vodního zákona č. 254/2001 Sb. o vodách v platném znění je k vrtům pro využití energetického potenciálu podzemních vod, nutný souhlas vodoprávního úřadu – souhlas vodoprávního úřadu již byl vydán
- e) **Dešťová kanalizace, akumulární nádrž a vodní prvek** – nejsou vodními díly.
- f) **Odlučovač tuků** – navržený odlučovač tuků je navržen v 1.PP v šachtě pod podlahou. S ohledem na jeho umístění je součástí vnitřního vybavení budov a není vodním dílem.
- g) Stavba musí být prováděna tak, aby nedošlo ke zhoršení nebo ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod v daném území.

#### Ochrana přírody a krajiny (Lud)

Odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný dotčený orgán ochrany přírody a krajiny na základě § 76 a 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění a dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) a § 65 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění a zároveň ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, vydává stanovisko, které slouží jako podklad pro vydání správního rozhodnutí orgánu veřejné správy.

Z předložené dokumentace vyplývá, že zájmy chráněné **dle § 8 odst. 6, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění** budou stavbou dotčeny.

**Orgán ochrany přírody k tomuto záměru bude vydávat závazné stanovisko ke kácení dřevin.**

**Projekt sadových úprav bez připomínek.**

#### Ochrana ZPF (Mče)

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu je nutné postupovat v souladu se zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, podáním samostatné žádosti (povinné přílohy §9 odst. 6 zákona) na předepsaných formulářích <https://www.hradeckralove.org/puda/ms-24867/p1=24867>.

Žádost o vynětím ze ZPF bude podána na veškeré zpevněné plochy z pozemkových parcel, které jsou součástí ZPF. Skrývka bude navržena ze všech ploch dotčených stavbou.

#### Ochrana PUPFL (Hlavd)

Dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, nemáme k záměru připomínky.



#### Odpadové hospodářství (Huk Mar)

Z hlediska odpadového hospodářství dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech), jako orgán veřejné správy dle § 79 zákona o odpadech nemáme k záměru připomínky, bylo vydáno závazné stanovisko.

#### Ochrana ovzduší (Par)

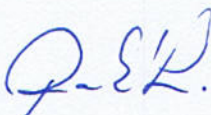
Správní orgán ochrany ovzduší, věcně příslušný podle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), posoudil předloženou projektovou dokumentaci stavebního záměru z hlediska zákona o ochraně ovzduší a se záměrem souhlasí za stanovených podmínek,

*Podmínky:*

- *Za účelem předcházení vzniku emisí tuhých znečišťujících látek budou po dobu realizace stavby/demolice využívána technická a organizační opatření ke snižování emisí těchto látek (instalace protiprašných zábran, pravidelné čištění, skrápění apod.).*

neboť zde mohou být dotčeny zájmy chráněné tímto zákonem.

Záměr nevyžaduje vydání závazného stanoviska z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, neboť součástí záměru není stavba stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k tomuto zákonu.



**Ing. Libor Rak**  
pověřený vedením odboru životního prostředí



#### **Obdrží:**

1. Ing. arch. Radovan Hlubuček, Jalovcová č.p. 237/6, Malšova Lhota, 500 09 Hradec Králové 9

**Vypraveno dne:**