



## HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

### ODBOR DOPRAVNĚ SPRÁVNÍCH AGEND

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 6.4.2020

SPIS. ZN.: SZ MMHK/061520/2020 OD1/Pac  
MMHK/066584/2020

OPRÁVNĚNÁ

ÚŘEDNÍ OSOBA: Mgr. Dagmar Pacholíkova

TEL.: 495 707 812

E-MAIL: dagmar.pacholikova@mmhk.cz

DATUM: 20.4.2020

Univerzita Karlova v Praze  
Ovocný trh 560  
110 00 Praha

### Závazné stanovisko silničního správního úřadu na úseku pozemních komunikací

Název stavby: „Mephared II - druhá etapa kampusu Univerzity Karlovy v Hradci Králové“

Místo stavby: na pozemcích p.č. 725/8, 725/38, 725/52, 725/53, 725/127, 725/180, 725/190, 728, 3768, k.ú. Nový Hradec Králové

Stavebník: Univerzita Karlova v Praze, IČ 00216208, Ovocný trh 560, 110 00 Praha, kterou zastupuje Ing. arch. Radovan Hlubuček, nar. 3.12.1975, Jalovcová 237, 500 09 Hradec Králové

Druh dokumentace: ke změně územního rozhodnutí

Dokumentaci vypracoval generální projektant Bogle Architects, s.r.o., Revoluční 724/7, 110 00 Praha 1, hlavní inženýr projektu AED project, a.s., Pod Radnicí 1235/2a, 150 00 Praha 5.

### Základní údaje o stavbě

Předložená dokumentace řeší změnu platného územního rozhodnutí (č.j. MMHK/152866/2009, nabytí právní moci 20.11.2009), které bylo částečně zkonsumováno realizací a kolaudací I. etapy stavby (2015) - výstavbou objektu "Kampus Univerzity Karlovy - SO-01A2 Výukové a výzkumné centrum", tzv. Mephared I, včetně dopravní a technické infrastruktury nezbytné pro provoz objektu. Součástí realizace I. etapy bylo i provedení příprav pro napojení objektů další etapy na hlavní inženýrské sítě.

Po realizaci 2. etapy, kterou řeší tato dokumentace, vznikne celistvý areál Kampusu UK, do něhož bude přemístěna převážná většina provozů Lékařské i Farmaceutické fakulty. Areál bude provozován jako jeden funkční celek.

Předložená změna ÚR spočívá v následujících úpravách (níže uvedený výčet uvádí pouze hlavní změny):

- změna rozsahu řešeného území, vč. změny hranice pozemku vymezeného pro umístění stavby
- změna členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení
- změna napojení na technickou infrastrukturu
  - v maximální možné míře je respektována příprava pro napojení na veřejné nebo areálové inženýrské sítě, zbudované v rámci stavby I. etapy - např. plynovod, horkovod, areálová kanalizace, vodovod
  - nově navržena je přípojka a areálová jednotná kanalizace vedená podél jižní hranice budovy Mephared II



- nově navrženy jsou přeložky sdělovacích kabelů vedených podél ul. Zborovská - z důvodu vybudování nové sdružené stezky pro pěší a cyklisty nahrazující stávající chodník s nevyhovujícím profilem a materiálovým řešením
- nově navrženy jsou přeložky kabelů a stožárů veřejného osvětlení podél ul. Zborovská a podél příjezdu k severní vrátnici FN HK - z důvodu vybudování nových komunikací pro pěší cyklisty nahrazujících stávající nevyhovující komunikace a současně z důvodu vybudování odbočovacího pruhu pro vjezd do podzemního parkingu Mephared II
- změna dopravního napojení objektu 2. etapy a řešení dopravy v klidu
- samostatný objekt parkovacího domu se ruší vč. veškeré související dopravní a technické infrastruktury
- doprava v klidu je nově řešena formou podzemní garáže pod budovou Mephared II
- hlavní vjezd pro vozidla individuální automobilové dopravy a pro cyklisty je navržen z ul. Zborovská
- areálová komunikace na východě kampusu vedená paralelně s ul. Zborovská bude v prodloužené části podél objektu Mephared II využita výhradně pro zásobování, odvoz odpadu a příjezd vozidel IZS
- hospodářský dvůr umístěný na západě kampusu paralelně s vnitroareálovou komunikací Fakultní nemocnice je na tuto komunikaci napojen podélným sjezdem tak, aby umožnil příjezd vozidel IZS a zásobování
- změna nakládání s dešťovými vodami
  - v souladu s aktuální celostátní koncepcí je navrženo maximální využití dešťových vod na pozemku stavebníka, a to formou vybudování akumulární nádrže pro závlahy, zasakovacího mokřadu a vodní plochy s krajinnotvornou a částečně retenční funkcí
- změna dispozičního a výškového řešení parteru v prostoru mezi budovami Mephared I a Mephared II
  - sjednocení architektonického řešení veřejného prostoru parteru
  - zvýšení uživatelského komfortu a snížení energetické a finanční náročnosti
- nově navrženo přímé propojení s areálem Fakultní nemocnice určené pro studenty a pedagogy (formou nadzemní spojovací lávky vedoucí do budovy pavilonu akademika Bedrny)

Stavba bude nově připojena na silnici III/29810 ul. Zborovskou prostřednictvím sjezdu s odbočovacím pruhem. Dojde k úpravě stávajících chodníků podél ulic Zborovská a Nemocnice. Podél Zborovské bude stávající chodník (z betonových panelů) nahrazen stezkou pro pěší a cyklisty.

**Magistrát města Hradec Králové - odbor dopravně správních agend jako příslušný silniční správní úřad k uplatnění závazného stanoviska v územním řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) ve spojení s § 86 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) souhlasí s realizací stavby podle předložené projektové dokumentace.**

#### **Odůvodnění:**

Dne 6. 4. 2020 obdržel Magistrát města Hradec Králové - odbor dopravně správních agend žádost o vydání stanoviska pro změnu územního rozhodnutí na stavbu: „Mephared II - druhá etapa kampusu Univerzity Karlovy v Hradci Králové“.

Magistrát města Hradec Králové - odbor dopravně správních agend je podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů příslušný správní úřad k uplatnění závazného stanoviska v územním řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací.

Byla předložena projektová dokumentace, kterou vypracoval generální projektant Bogle Architects, s.r.o., Revoluční 724/7, 110 00 Praha 1, hlavní inženýr projektu AED project, a.s., Pod Radnicí 1235/2a, 150 00 Praha 5.



Správní orgán nestanovil v závazném stanovisku žádné podmínky na dodržení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

#### Poučení

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (§ 149 odst. 1 správního řádu). Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný Krajský úřad Královéhradeckého kraje - odbor dopravy a silničního hospodářství.

#### Upozornění

Na silnici III. třídy je příslušným silničním správním úřadem pro vydání závazného stanoviska Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství.

*Pacholíkova*

Mgr. Dagmar Pacholíkova

referent silničního správního úřadu  
oprávněná úřední osoba



Otisk úředního razítka

Paraafa vedoucího oddělení:

Doručí se:

účastníci (dodejky)

Ing. arch. Radovan Hlubuček, Jalovcová č.p. 237/6, Malšova Lhota, 500 09 Hradec Králové 9

21. 04. 2020

Vypraveno dne: