



62524/2020/KHK



KUKHK-14994/ZP/2020

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

dle rozdělovníku

VÁŠ DOPIS ZN.: 20/175/La
ZE DNE: 28.04.2020
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-14994/ZP/2020

VYŘIZUJE: Ing. Marek Šnajdr
ODBOR | ODDĚLENÍ: odbor životního prostředí a zemědělství |
oddělení EIA, IPPC a technické ochrany životního prostředí
LINKA | MOBIL: 141 | 736 521 819
E-MAIL: msnajdr@kr-kralovehradecky.cz

DATUM: 24.06.2020

Počet listů: 12
Počet příloh: 0/listů: 0
Počet svazků: 0
Sp. znak, sk. režim: 208.3, V10

Toto rozhodnutí nabylo právní moci ©

dne 25.7.2020

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

odbor životního prostředí a zemědělství

dne 13.8.2020 podpis

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen krajský úřad), jako věcně a místně příslušný orgán vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí dle ust. § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon EIA), v souladu s ust. § 68 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), rozhodl dle ust. § 7 odst. 6 zákona EIA takto:

záměr „Kampus UK v Hradci Králové – II. etapa – MEPHARED II“

nemůže mít významný vliv na životní prostředí, a proto nebude posuzován podle zákona EIA.

Odůvodnění

Krajský úřad dne 30.04.2020 obdržel od oznamovatele záměru, tj. Univerzita Karlova – Farmaceutická fakulta v Hradci Králové, Akademika Heyrovského 1203/8, 500 05 Hradec Králové, oznámení záměru „Kampus UK v Hradci Králové – II. etapa – MEPHARED II“ zpracované podle přílohy č. 3 zákona EIA (dále také oznámení záměru) zařazeného v bodu č. 118, kategorie II, přílohy č. 1 zákona EIA.

Oznámení záměru zpracoval v dubnu 2020 Ing. Radek Píša (osoba s autorizací podle § 19 zákona EIA).

Dne 12.05.2020 krajský úřad rozeslal oznámení záměru dotčeným orgánům a dotčeným územním samosprávným celkům.

Dne 12.05.2020 byla informace o oznámení záměru a o tom, kdy a kde je možné do oznámení záměru nahlížet, zveřejněna na úřední desce Královéhradeckého kraje.

Lhůta pro vyjádření k oznámení záměru skončila dne 11.06.2020.

Krajský úřad obdržel k oznámení záměru tato vyjádření a stanoviska:

- Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, dne 27.05.2020 (č. j. KHS HK 14578/2020/HOK.HK/Hr),
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové, dne 29.05.2020 (č.j. ČIŽP/45/2020/3216),
- Krajský úřad, dne 01.06.2020 (č. j. KUKHK–14994/ZP/2020, JID: 49747/2020/KHK)
- Magistrát města Hradec Králové, dne 02.06.2020 (zn. SZ MMHK/079211/2020; MMHK/092118/2020ŽP2MarO

V průběhu zjišťovacího řízení nebyly ze strany dotčených územních samosprávných celků vzneseny žádné připomínky. Ze strany dotčených orgánů nebyly vzneseny zásadní připomínky. Veřejnost a dotčená veřejnost se k záměru nevyjádřila.

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen KHS) ve svém vyjádření ze dne 21.05.2020 (č. j. KHS HK 14578/2020/HOK.HK/Hr), z hlediska zájmů chráněných orgány ochrany veřejného zdraví souhlasí s oznámením záměru. KHS uvádí, že k ověření výsledků Hlukové studie, která představuje pouze teoretický výpočet, je nutno po zprovoznění záměru provést kontrolní měření hluku ze stacionárních zdrojů hluku i dopravy související se záměrem v chráněném venkovním prostoru staveb nejbližší obytné zástavby v denní i v noční době. Z hlediska zájmů chráněných orgány ochrany veřejného zdraví KHS nepožaduje záměr dále posuzovat dle zákona EIA.

Krajský úřad ve vyjádření ze dne 01.06.2020 (č. j. KUKHK–14994/ZP/2020, JID: 49747/2020/KHK) k oznámení záměru nemá z hlediska nakládání s odpady, ochrany vod, ochrany ovzduší, ochrany přírody a krajiny, ochrany lesa a integrované prevence připomínky. Krajský úřad z hlediska zemědělského půdního fondu (dále také ZPF) pouze upozorňuje, že příslušným orgánem ochrany ZPF k udělení souhlasu s odnětím půdy ze ZPF dle ust. § 9 zákona ZPF je v souladu s ust. § 17 a) odst. e) zákona ZPF krajský úřad, a to vzhledem k tomu, že předmětným záměrem budou dotčeny pozemky náležící do zemědělského půdního fondu o výměře větší než 1 ha a menší nebo rovné 10 ha (dle předloženého oznámení dojde k celkovému záboru zemědělských pozemků o výměře 1,2844 ha – trvalý zábor o výměře 0,7329 ha, dočasný zábor v délce trvání déle než rok o výměře 0,5515 ha).

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Hradec Králové (dále jen ČIŽP), ve svém vyjádření ze dne 21.05.2020 (č.j. ČIŽP/45/2020/3216), nemá z hlediska ochrany ovzduší, ochrany vod, odpadového hospodářství a ochrany lesa k předloženému oznámení záměru připomínky.

ČIŽP, z hlediska ochrany přírody (dále jen ČIŽP - ochrana přírody) uvádí: „ČIŽP, oddělení ochrany přírody, v návaznosti na konstatování uvedené na str. 84 oznámení (cit.: „zájmové území je biotopem čmeláků r. *Bombus*“) připomíná, že podle § 50 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. mj. chráněn i biotop zvláště chráněných živočichů. Z uvedeného důvodu je tak jakékoliv negativní zásahy (byť i krátkodobé, nízké významné a později kompenzované) do biotopu kteréhokoli zvláště chráněného živočicha možno realizovat až na základě pravomocné výjimky povolené podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb. Orgánem ochrany přírody příslušným k povolení takové výjimky je v daném případě Krajský úřad Královéhradeckého kraje.“

Krajský úřad k vyjádření ČIŽP - ochrana přírody:

Připomínky ČIŽP – ochrana přírody jsou směřovány do procesu následujících řízení.

Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí (dále jen MHK), ve svém vyjádření ze dne 02.06.2020 (zn. SZ MMHK/079211/2020; MMHK/092118/2020ŽP2MarO), z hlediska vodního hospodářství uvádí, že výše uvedený záměr je možný při dodržení následujících podmínek:

a) Vodovod pro veřejnou potřebu – je vodním dílem a k jeho zřízení (změně či přeložení) je třeba povolení vodoprávního úřadu podle ust. § 15 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách v platném znění (dále jen vodní zákon). Rovněž je třeba vodoprávní úřad požádat o povolení odstranění části vodovodu.

b) Studna – je vodním dílem a k jejímu zřízení je třeba povolení vodoprávního úřadu podle ust. § 15 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách v platném znění (dále jen vodní zákon). Jelikož dané vodní dílo slouží k nakládání s vodami, musí být odpovídající nakládání s vodami (v tomto případě nakládání s podzemními vodami spočívající v jejich odběru dle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 1) povoleno nejpozději současně s povolením stavby vodního díla. Podkladem pro vydání povolení k nakládání s podzemními vodami je vyjádření osoby s odbornou způsobilostí – hydrogeologa (dle zákona č. 62/1988 Sb. ust. § 3). Žádost o povolení je nutné podat podle vyhlášky č. 432/2001 Sb. o dokladech žádostí o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu.

c) Kanalizace pro veřejnou potřebu – odstraňovaná stoka je vodním dílem a k jejímu odstranění je třeba povolení vodoprávního úřadu podle ust. § 15 odst. 1 vodního zákona. Areálové kanalizační rozvody nejsou vodním dílem. Veškeré odpadní vody vypouštěné následně do kanalizace pro veřejnou potřebu musí splňovat jakostní limity dané Kanalizačním řádem města Hradec Králové. Jímky nejsou vodními díly a musí být provedeny jako nepropustné.

d) Geotermální vrty pro tepelné čerpadlo – podle § 17 odst. 1 písm. g) vodního zákona č. 254/2001 Sb. o vodách v platném znění je k vrtům pro využití energetického potenciálu podzemních vod, nutný souhlas vodoprávního úřadu.

e) Dešťová kanalizace, akumulární nádrž a vodní prvek – nejsou vodními díly. Nesouhlasíme s doplňováním akumulární nádrže (byť havarijním) z rozvodů pitné vody.

f) Odlučovač tuků – navržený odlučovač tuků je vodním dílem a k jeho zřízení je třeba povolení vodoprávního úřadu podle ust. § 15 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách v platném znění (dále jen vodní zákon).

g) Upozorňujeme: území stavby sice nespadá do záplavového území, nicméně v období zvýšených průtoků ve vodním tou Labe dochází ke stoupání podzemní vody k povrchu terénu. Tomu je třeba přizpůsobit následné provozní skladování a uložení závadných látek.

h) Stavba musí být prováděna tak, aby nedošlo ke zhoršení nebo ohrožení jakosti povrchových nebo podzemních vod v daném území.

Krajský úřad k vyjádření MHK:

Součástí záměru je vybudování akumulací nádrže dešťových vod a dvojice vodních nádrží (rybník a zasakovací mokřad). Akumulační nádrž bude napojena na dešťovou kanalizaci ze střech objektů MEPHARED II a kanalizaci z hospodářského dvora a bude využívána například pro závlahu zeleně. V případě zaplnění akumulací nádrže bude voda gravitačně protékat do mokřadu. V případě potřeby bude akumulací nádrž doplňována studniční vodou, nebo havarijně z rozvodu pitného vodovodu. V oznámení záměru je také uvedeno, že záměr bude v dalších řízeních upřesněn dle standardních požadavků, plynoucích ze zabezpečení objektů. Předpokládá se, že objekty budou splňovat zabezpečení proti úniku látek závadných vodám. Krajský úřad uvádí, že v následujících řízeních bude vypracován a schválen havarijní plán. Přípomínky MHK nejsou směřovány do procesu EIA, ale do následujících řízení, ve kterých bude postupováno podle zvláštních právních předpisů.

MHK z hlediska ochrany ZPF (dále jen MHK – ZPF) uvádí, že je nutné postupovat v souladu se zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, podáním samostatné žádosti. MHK - ZPF dále uvádí, že žádost o vynětí ze ZPF bude podána na veškeré zpevněné plochy z pozemkových parcel, které jsou součástí ZPF. Skrývka bude navržena ze všech ploch dotčených stavbou.

Krajský úřad k vyjádření MHK - ZPF:

Přípomínky MHK - ZPF jsou směřovány do procesu následujících řízení.

Podklady pro vydání rozhodnutí:

- oznámení záměru zpracované podle přílohy č. 3 zákona EIA, které zpracoval v dubnu 2020 Ing. Radek Píša (osoba s autorizací podle § 19 zákona EIA).
- vyjádření a stanoviska obdržena k záměru podle § 6 odst. 8 zákona EIA.

Identifikační údaje záměru:

Název záměru a jeho zařazení dle přílohy č. 1 zákona EIA:

- název záměru: „Kampus UK v Hradci Králové – II. etapa – MEPHARED II“
- zařazení dle přílohy č. 1 zákona EIA: kategorie II, bod 118 (Tematické areály na ploše od stanoveného limitu; krematoria; limit 2 ha).

Kapacita (rozsah) záměru:

Předmětem záměru je pokračování ve výstavbě kampusu Univerzity Karlovy v Hradci Králové, etapou II, nazvanou MEPHARED II. Hlavní budova bude zahrnovat funkční plochy lékařské a farmaceutické fakulty pro výuku, výzkum a administrativu. Prostory obou fakult budou vzájemně účelně propojeny tak, aby splňovaly požadavky na vnitřní vazby mezi jednotlivými odbornými pracovišti. Budova děkanátu bude stavebně oddělena, přičemž suterén a dvě nadzemní podlaží budou propojena s budovou fakult. Celkově budou budovy tvořit kompaktní pravoúhlý pětipodlažní objekt (4.NP, 1.PP) se třemi zastřešenými a dvěma nezastřešenými vnitřními atrií. Celková řešená plocha záměru je 31 136 m².

Umístění záměru:

Záměr je umístěn v Královéhradeckém kraji, ve městě Hradec Králové, k. ú. Nový Hradec Králové.

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměrem oznamovatele je rozvoj vzdělávání ve spolupráci Lékařské fakulty a Farmaceutické fakulty Univerzity Karlovy v Hradci Králové, spočívající ve výstavbě druhé etapy univerzitního kampusu, navazující na již stávající stavbu první etapy Mephared. V roce 2015 byl vydán závěr zjišťovacího řízení, který řešil záměr „Kampus UK v Hradci Králové – II. etapa“ se závěrem, že záměr nebude dále posuzován podle zákona EIA. Nynější záměr navazuje rovněž na etapu

MEPHARED I (dále také MEP1) a řeší její rozšíření. Nové posuzování je vyžadováno s ohledem na změnu plošného rozsahu MEPHARED II. V rámci hodnocení jsou uvažovány stávající provozy v místě záměru. Především se jedná o stávající areál Fakultní nemocnice Hradec Králové (dále také FNHK) a stávající provoz MEPHARED I. Oba jsou hodnoceny především z pohledu ovzduší a hlukové zátěže. Z pohledu ovzduší je využito imisního pozadí v lokalitě, které zohledňuje veškeré stávající zdroje znečišťování ovzduší. Z pohledu hlukové zátěže jsou modelovány také nejbližší zdroje hluku na budovách uvnitř areálu FNHK a stávající stavby MEPHARED 1 v rámci hlukové studie a dále je využito měření hluku, které bylo v lokalitě prováděno. V rámci modelace dopravy je pak zohledněna také budoucí přestavba křižovatky Mileta.

V lokalitě jsou chystané také další záměry, např. investice v rámci areálu FNHK, přístavba pavilonu Akademika Bedrny, Centrum City Garden Mileta a parkovací domy, nebo přístavba Fakulty vojenského zdravotnictví. S ohledem na rozsah oznámení a dále ne zcela vyjasněné termíny a rozsahy okolních záměrů není možné blíže identifikovat možné kumulace vlivů. V době zpracování oznámení nejsou v rámci procesu posuzování vlivů na životní prostředí projednávány v posuzované lokalitě žádné další záměry s možným kumulativním vlivem.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru včetně případných demoličních prací nezbytných pro realizaci záměru:

Místo záměru se nachází v částečně zastavěné části, jižně od centra města, v blízkosti lokality Mileta a v těsném sousedství Fakultní nemocnice Hradec Králové a stávajícího objektu MEPHARED I, který byl vystavěn v 1. etapě řešeného univerzitního kampusu. Navrhovaná nová budova fakult se do budoucna stane těžištěm dalšího rozvoje kampusu a jako taková je umístěna napříč rozvojovou plochou, kolmo na větší hmotu pavilonu Akademika Bedrny v areálu FNHK. Budova MEP 1 slouží již od roku 2016 jako výzkumné a vědecké centrum UK v Hradci Králové. Nově navrhované budovy na ni budou provozně a urbanisticky navazovat. Rozsah čistých funkčních ploch LF a FaF a požadavky na jejich vzájemné vazby vedly k soustředění odborných pracovišť obou fakult do jedné pětipodlažní kompaktní hmoty. Součástí budou dvě zastřešená a dvě otevřená vnitřní atria. Provozy související s děkanáty obou fakult jsou vyčleněny do samostatné centrální budovy kampusu umístěné protilehle k budově Mephared I. Spolu tak tvoří předpolí hlavního vstupu do budovy LF a FaF. Vstupy do obou fakult jsou umístěny naproti sobě ve velkém středovém atriu, které se tak stává přirozeným živým středem kampusu s pravidelným pohybem pěších. Plocha severně od Centrální budovy kampusu a Mephared I je ponechána bez zástavby a je určena pro veřejnou zeleň. Slouží dále jako nástupní prostor do kampusu pro pěší a cyklisty. V budoucnu bude možné její případné další využití podle potřeby rozvoje kampusu.

Stavební řešení

Vzájemné vazby obou fakult vedou k návrhu společné budovy pětipodlažní kompaktní hmoty (suterén a 4 nadzemní podlaží). Součástí budou čtyři vnitřní atria, z nichž 2 budou otevřená a 2 zastřešená v úrovni nad 2. NP. Vstupy do obou fakult budou umístěny naproti sobě ve velkém středovém atriu. Nosná konstrukce budovy bude převážně monolitická železobetonová, lokálně prefabrikovaná, nebo ocelová. Vnitřní příčky budou zděné, sádkokartonové, nebo speciální kovové s ohledem na požadavky jednotlivých částí. Obvodové konstrukce budou kombinace prosklených konstrukcí, hliníkových konstrukcí, vyzdívek se zateplením a provětrávaných fasád. Střešní pláště na atriích budou převážně prosklené nebo foliové. Podlahy budou těžké plovoucí, případně zdvojené a lokálně antivibrační, podle požadavku konkrétních místností. Předpokládá se, že podlahy uvnitř parkoviště budou stěrkové. Samotné stavebně-konstrukční řešení vychází z inženýrsko-geologických poměrů v území, zejména je dáno vysokou hladinou podzemní vody, nacházející se mělce pod úrovní stávajícího terénu. Částečně se tak uvažuje těsněná stavební jáma. Převážná část stavební spáry je nad úrovní podzemní vody. Zakládání je navrženo hlubinné s ohledem na rozdílné mocnosti a únosnosti vyskytujících se zemin. Nosná konstrukce bude tvořena

železobetonovým skeletem s monolitickými schodišťovými a výtahovými jádry, nad vnitřními atrií části střech ocelové prosklené nebo foliové.

Vzduchotechnika

Posluchárny a učebny budou větrány rovnotlakým způsobem, garáže a sklady podtlakovým, u laboratoří koordinované s odtahem digestořemi. Dále je uvažováno se zpětným získáváním tepla a vlhčením vzduchu přiváděného pro zajištění minimální vlhkosti. Filtrace bude řešena dle požadavků jednotlivých pracovišť.

Umístění vzduchotechnických jednotek se předpokládá převážně na střeše objektu na vyhrazených plochách (cca 47 jednotek), až na několik sacích žaluzií na fasádě objektu v 1.PP. Vytápění bude zajištěno CZT přes stávající horkovodní přípojku s novou výměňkovou stanicí 4 060 kW, samotné vytápění budou zajišťovat desková otopná tělesa s termostatickými hlavicemi, médiem bude topná voda (okruh). Dále bude zajištěn zdroj tepla z kompresorových jednotek, sloužících jako tepelná čerpadla (1 300 kW) v zimním období a jako chladicí jednotky v letním období. Jako zdroj tepla pro funkci tepelných čerpadel bude využívána geotermální energie. Celkem tedy 5 360 kW z těchto zdrojů tepla. Variantně se uvažuje s vytápěním pomocí čtveřice kotlů v plynové kotelně. Ta by byla dimenzována na jmenovitý tepelný výkon 4 000 kW, čemuž odpovídá celkový jmenovitý tepelný příkon 4 545 kW.

Chlazení

Chlazení bude zajištěno pomocí tepelných čerpadel pracujících v reverzním režimu a pomocí centrálních chladicích jednotek se vzduchem chlazenými kondenzátory vzduchu umístěnými na střeše objektu. Provoz vivária a laboratoří je specifický svými požadavky na přísun a odvod vzduchu a dále odstínění z hlediska zvířat citlivých na hluk. Odvodní systémy budou uzpůsobeny pro dopravu agresivních látek a výbušných směsí vzdušiny.

Specifické nároky klade především chov laboratorních zvířat. Prostory pro chov vyžadují podstatně vyšší měrné hodnoty přívodu vzduchu, než je tomu pro ostatní části budovy, např. administrativní.

Laboratorní technologie

Zvířetník pro chov a držení pokusných zvířat (dále také vivárium) je soubor místností a technologií vzájemně provázaných tak, aby umožňoval splnit platné zákonné předpisy, které jsou na držení pokusných zvířat kladeny, umožňoval vytvořit vnitřní prostředí s parametry odpovídajícími potřebám držených zvířat a welfare jejich chovu, ochránil toto vnitřní prostředí před nežádoucími vlivy zvenčí a umožnil experimenty na nich. Technologie a stavební uspořádání vivária tedy chrání zdraví držených pokusných zvířat (jejich hygienický status) před bakteriálními, virovými a parazitárními zoonózami v rozsahu doporučení evropských autorit (FELASA). Tedy je zaručeno, že zvířata držená ve viváriu jsou zdravá. Není předpokládáno, že by byly v prostorách vivária prováděny infekční experimenty (tedy práce s nebezpečnými mikroorganismy) nebo další činnosti podléhající zákonným nařízením v oblasti ochrany zdraví a biologické bezpečnosti.

Vivárium bude rozděleno do jednotlivých sekcí – vstupní (příjem zvířat, krmiva, podestýlky a další), sekce mytí a skladování chovného zařízení, sekce chovu malých laboratorních hlodavců (SPF), sekce chovu malých laboratorních hlodavců (konvenční), sekce chovu laboratorních králíků a experimentální sekce. Do vivária budou dodávána jen pokusná zvířata z chovů, která mají zákonné povolení k dodávce pokusných zvířat a splňují úroveň požadovaného zdravotního stavu, který bude prokázán Zdravotní deklarací (Health statute) dle doporučení FELASA v aktuálním znění.

Obecně je vivárium koncipováno jako přetlakový prostor s tlakovými spády mezi různými částmi vivária nastavenými tak, aby byly co nejvíce ochráněny před vlivem vnějšího prostředí ty nejdůležitější prostory – chovné místnosti jednotlivých sekcí a operační místnosti v experimentální sekci. V těchto prostorech je třeba dodržet co nejstandardnější prostředí s minimálními výkyvy v parametrech přetlaku, teploty, relativní vlhkosti a proudění vzduchu.

Dopravní napojení areálu

Při běžném provozu záměru bude napojen primárně na ul. Zborovská neřízenou stykovou křižovatkou. Pro napojení je zřízen nový odbočovací pruh k rampě pro vjezd do podzemních garáží směrem od centra. Při výjezdu z garáží budou vozidla před vjezdem na Zborovskou řazena do jednoho pruhu společného pro jízdu vlevo i vpravo. Pro usměrnění dopravy při vjezdu do podzemních garáží od jihu je na ulici Zborovská nově navržen trojúhelníkový dopravní ostrůvek. Stávající šířkové uspořádání ul. Zborovská zůstává v části mimo odbočovací pruh beze změny. Stávající napojení z ulice Zborovská u hlavního vjezdu FNHK bude využíváno jen pro účely zásobování objektu, případně pro složky IZS. Zásobování je pak uvažováno prodloužením stávající komunikace podél budovy MEP1 na úrovni suterénu obou budov a v omezené míře ze strany FNHK. Podél západní i východní fasády bude pro účely zásobování zřízen zásobovací dvůr v návaznosti na 1.PP. Podrobné řešení napojení areálu na komunikace a provedení těchto komunikací bude předmětem navazujících řízení. Součástí dopravního řešení z ulice Zborovská bude nový sjezd, místo pro přecházení přes nové dopravní napojení podzemního parkoviště, dělící ostrůvek pro bezpečnější přechod nového napojení a přeložka chodníku v místě odbočovacího pruhu.

Vjezd z ulice Zborovská bude sloužit pro napojení podzemních garáží. Doprava v klidu bude řešena suterénním parkovištěm pod hlavní budovou a zpevněnými plochami, vše v úrovni parkoviště pod stávající budovou MEPI. Parkování bude umožněno na vyhrazených místech i pro vozidla CNG a LPG. Samozřejmě jsou pak vyhrazena místa pro hendikepované osoby. Analýzou lokality a záměru bylo navrženo celkem 313 parkovacích míst. Zohledněna je mimo jiné dostupnost území MHD, umístění vysokoškolských kolejí a podíl cyklistické dopravy na území Hradce Králové.

Vegetační úpravy

Tyto úpravy budou řešeny samostatně v rámci navazující projektové dokumentace. Úpravy parteru budou zahrnovat i upravení stávajících ploch před budovou MEPIARED 1. Návrh parteru zohledňuje doporučení k posílení biodiverzity. Součástí budou vodní plochy, navazující na rozsáhlé plochy zeleně mokřadní a břehové vegetace v severní části areálu, které budou nejvýraznější složkou parteru.

Oznamovatel:

Univerzita Karlova – Farmaceutická fakulta v Hradci Králové, Akademika Heyrovského 1203/8, 500 05 Hradec Králové

Úvahy, kterými se krajský úřad řídil při hodnocení vlivů záměru a při výkladu právních předpisů

Vlivy na veřejné zdraví

Z pohledu vlivů na veřejné zdraví lze záměr hodnotit jako akceptovatelný, neboť se nepředpokládá, že by byl zdrojem takových vlivů, které by měly vliv na obytnou zástavbu. Z hlediska sociálně-ekonomického se záměr neprojeví žádným způsobem na změně v lokalitě. Záměr navazuje na stávající budovu MEP 1. Nadále bude provozována obdobná činnost, jen bude zařízení modernizované. Z pohledu sociálně-ekonomického nedojde k žádné změně a záměr neovlivní ekonomickou situaci v lokalitě a výrazně neovlivní ani stávající návyky obyvatel. Naopak dojde ke zpřístupnění nového parku a přírodě blízkých ploch veřejnosti.

Vlivy na ovzduší

Pro účely posouzení vlivu záměru na kvalitu ovzduší byla vypracována samostatná rozptylová studie. Omezování vlivu na kvalitu ovzduší je zaměřeno zejména na fázi výstavby, kde bude docházet ke zvýšené emisi prašnosti ze stavby a průjezdu těžké nákladní techniky. Z toho důvodu bude realizováno skrápění ploch, zástěny, využití náhradní cesty a podobně. Práce nebudou prováděny trvale, ale přerušovaně, a to převážně v denní době. Důležité pro

zhodnocení je samotný provoz záměru. Ten byl zhodnocen v rámci uvedené rozptylové studie. Z výsledků lze v první řadě usuzovat, že obě posuzované varianty zdroje tepla jsou akceptovatelné, neboť ani jedna z nich nebude zdrojem významného charakteru a rozdíly mezi vypočtenými hodnotami emisí znečišťujících látek v případě CZT nebo plynové kotelny jsou velmi nízké.

Na základě vypočtených hodnot lze konstatovat, že provozem navrhovaného záměru nebude docházet k překračování imisních limitů prachových částic, oxidu dusičitého, oxidu uhelnatého a benzenu, včetně přípustných četností překročení, stanovených pro prachové částice a oxid dusičitý, a obyvatelstvo v dotčené lokalitě nebude provozem záměru negativně ovlivňováno nad únosnou míru. Obě varianty vytápění budou mít obdobný, a tedy nízký vliv na imisní charakteristiky v zájmové lokalitě.

Vlivy na změnu klimatu

Samotná změna klimatu může záměr s ohledem na jeho umístění do jisté míry ovlivnit. Oblast je poměrně suchá, zejména v letních obdobích s nižším srážkovým úhrnem. Záměr je tak primárně ohrožen vznikem sucha s negativním důsledkem na možnost využívat srážkové vody, zálivku zeleně, a potenciálně i vznik požárů vlivem provozování technologií a velmi suchého okolí. Omezení srážek a sucho pak může zvyšovat potřebu dovozu vody, nebo odběru z řady či studny. V krajním případě může způsobovat škody na zelených plochách, úbytek zeleně a s tím spojené riziko ovlivnění krajinného rázu bez zapojené zeleně a zvyšujících se emisí, zejména tuhých znečišťujících látek při absenci mokré depozice. Z toho důvodu je mimo jiné dále uvažováno s vybudováním retencí pro zajištění naakumulování srážkové vody u některých objektů. Ostatní dopady, jako je zhoršení povětrnostních podmínek a zvyšování teplot do extrémních hodnot by neměly záměr výrazně negativně ovlivnit. Při vyšších teplotách může potenciálně dojít ke zvyšování energetické náročnosti na klimatizační zařízení a spotřebu vody.

Vlivy na hlukovou situaci

Pro zhodnocení vlivu záměru na hlukovou situaci byla zpracována hluková studie. Hluk ze stacionárních zdrojů v době výstavby bude proměnný a nelze jej tedy přesně kvantifikovat. Budou však přijata taková opatření, aby byla hluková zátěž v maximální možné míře eliminována. Navržený záměr by neměl mít negativní vliv na změnu hlukového zatížení posuzované lokality a neměl by tak plošně ovlivnit hlukovou pohodu obyvatelstva v zájmové oblasti. Záměr nebude v době výstavby ani provozu významným zdrojem vibrací.

Vlivy na povrchové a podzemní vody

V době výstavby budou aplikována taková opatření, která eliminují možné znečištění povrchových či podzemních vod. Zejména bude omezeno skladování závadných látek a jejich případné uložení na zachytných vanách. Realizací záměru dojde k jeho napojení na veřejný vodovod a napojení na kanalizační systém. Odtok těchto vod z laboratoří je zajištěn přes samostatné nádrže, přes které budou vody v omezeném množství vypouštěny řízeným způsobem do stoky (po naředění splaškovými vodami) dle kanalizačního řádu a smlouvy s provozovatelem kanalizace. Z hlediska posuzovaného záměru nedojde k významně negativnímu ovlivnění povrchových či podzemních vod. Záměr bude dostatečným způsobem zabezpečen proti úniku závadných látek. Odpadní splaškové vody budou dle charakteru případně předčištěny před vypuštěním do kanalizace. Součástí záměru je návrh využití srážkových vod v akumulační nádrži a mokřadu.

Vlivy na půdu

Během realizace záměru dojde k trvalému záboru půdy v ZPF, zcela v souladu s územním plánem. Záměr má nadregionální význam a je dlouhodobě uvažován s ohledem na již započatý projekt MEP1 a blízkost FNHK. Při zohlednění opatření k zamezení úniku látek závadných vodám do půdy, nebude záměr představovat zvýšené riziko ohrožení jakosti půdy.

Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Samotné území záměru nespadá do žádného zvláště chráněného území, či území lokality NATURA 2000. Tyto lokality a významná přírodní stanoviště tak nebudou zasaženy. Dojde sice k zásahu do ochranného pásma nadregionálního biokoridoru, avšak ten je vymezen cca 600 m západním směrem podél toku a koryta Labe. Realizací záměru ale nedojde s ohledem na jeho vzdálenost ke snížení funkce NRBK a rovněž nedojde k žádnému zásahu do VKP. V rámci záměru nedojde k žádnému významnému ovlivnění biologicky cenného území. Záměr nebude představovat žádné významné vlivy na biologickou rozmanitost. Pro zvýšení biologické atraktivity území pro živočichy je navržena celá řada opatření, které vytvoří vhodné podmínky pro živočichy.

Vlivy na krajinu

Dotčený krajinný prostor je v případě záměru výrazně omezen stávající stavbou MEP1 rozsáhlým areálem fakultní nemocnice. Záměr nezasahuje žádné zvláště chráněné území, či území historického nebo kulturního významu. Zasaženy nebudou ani žádné biotopy či prvky ÚSES. Celý záměr je navržen jako kompaktní stavba. Výrazná část prostoru však bude ozeleněna, čímž budou nejen vytvořeny vhodné podmínky pro živočichy, ale dojde také k výraznému odclonění celé stavby od okolního prostoru. S ohledem na umístění záměru lze považovat jeho zásah do krajiny jako akceptovatelný, bez významného ovlivnění krajinného rázu a hodnot krajiny.

Vlivy na majetek a kulturní památky

Záměrem nedojde k žádnému negativnímu ovlivnění kulturních a architektonických památek, či majetku jiných osob.

Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

Převážná část vlivů byla identifikována bez významného vlivu. Pakliže již byl vliv identifikován, jedná se vždy o lokální působení v místě záměru, které plošně neovlivní situaci životního prostředí. Z tohoto pohledu je tak realizace možná bez výrazného ovlivnění životního prostředí v širším území.

Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Veškeré vlivy byly identifikovány jako málo významné, bez přesahu řešeného území. Nepředpokládá se tedy, že by záměr byl zdrojem významných nepříznivých vlivů přesahujících státní hranice.

Při zjišťovacím řízení krajský úřad na základě dostupných podkladů a informací zjišťoval, zda a v jakém rozsahu může záměr vážně ovlivnit životní prostředí a obyvatelstvo.

S ohledem na povahu a rozsah záměru, jeho umístění a charakteristiku předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a životní prostředí a s ohledem na obsah doručených vyjádření krajský úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části.

Krajský úřad k tomuto závěru dospěl na základě zhodnocení obsahu oznámení podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona EIA, s přihlédnutím k charakteru, kapacitě a umístění záměru, především pak na základě stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny, vyjádření příslušného stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace, vyjádření dotčených orgánů a dotčených územních samosprávných celků, veřejnosti a na základě oznámení záměru.

Krajský úřad použil k vyhodnocení vlivu záměru na životní prostředí a veřejné zdraví kritéria, která charakterizují na jedné straně vlastní záměr a příslušné zájmové území, na druhé straně z toho vyplývající významné potenciální vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí, tj. kritéria dle přílohy III Směrnice Rady 85/337/EHS ze dne 27.06.1985, ve znění pozdějších směrnic, implementované do přílohy č. 2 k zákonu EIA.

V souladu s ust. § 7 zákona EIA bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjištění, zda záměr „Kampus UK v Hradci Králové – II. etapa – MEPHARED II“ bude posuzován podle zákona EIA. Příslušným úřadem k zajištění zjišťovacího řízení byl krajský úřad.

Na základě zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu EIA krajský úřad, jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona EIA, vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, rozhodl, že záměr „Kampus UK v Hradci Králové – II. etapa – MEPHARED II“ nebude posuzován podle zákona EIA.

Rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení se zveřejňuje způsobem podle ust. § 16 zákona EIA a doručuje veřejnou vyhláškou.

Dotčené územní samosprávné celky, tj. statutární město Hradec Králové a Královéhradecký kraj jsou povinny rozhodnutí neprodleně vyvěsit na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů a vyrozumět o tom příslušný úřad.

Právo podat odvolání proti rozhodnutí má oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona EIA. Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona EIA doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Poučení účastníků řízení

Proti tomuto rozhodnutí má oznamovatel a dotčená veřejnost právo se odvolat, a to ve lhůtě do 15 dnů ode dne doručení tohoto rozhodnutí. Odvolání se podává k Ministerstvu životního prostředí prostřednictvím krajského úřadu.

z p. Ing. Marek Šnajdr
odborný referent na úseku posuzování
vlivů na životní prostředí

Statutární město Hradec Králové a Královéhradecký kraj se žádají o vyvěšení tohoto rozhodnutí na místě k tomu určeném ve smyslu ust. § 16 zákona EIA (minimálně 15 dnů) a poté o zaslání potvrzení o vyvěšení krajskému úřadu. Po stejnou dobu bude rozhodnutí vyvěšeno i na úřední desce Královéhradeckého kraje a zveřejněno též způsobem, umožňujícím dálkový přístup.

Rozdělovník: KUKHK-14994/ZP/2020

Účastníci řízení:

Univerzita Karlova – Farmaceutická fakulta v Hradci Králové, Akademika Heyrovského 1203/8, 500 05 Hradec Králové, zastoupená na základě plné moci Ing. Radkem Pišou, Konečná 2770, 530 02 Pardubice

Dotčené územní samosprávné celky:

1) Královéhradecký kraj, odbor kancelář hejtmana, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové – zde

2) Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové.

Dotčené orgány:

- 1) Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, Habrmanova 19, 501 01 Hradec Králové,
- 2) ČIŽP OI Hradec Králové, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové
- 3) Magistrát města Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové.

Na vědomí:

- 1) MŽP, odbor EIA a IPPC, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- 2) MŽP, odbor výkonu státní správy VI, Resslova 1229, 500 02 Hradec Králové

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **506028_004686** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z **11** listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 25.06.2020 v 14:50:36. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 25.06.2020 13:25:08. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 52 05 24**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p.** pro podepisující osobu **Ing. Marek Šnajdr, odborný referent, oddělení EIA, IPPC a technické ochrany životního prostředí, 476, Královéhradecký kraj**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 25.06.2020 v 14:50:36. Údaje o časovém razítku: datum a čas **24.06.2020 10:05:16**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **00 B0 52 C6**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **I.CA TSACA/RSA 05/2017, První certifikační autorita, a.s.**

Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Pardubice 1**

Česká pošta, s.p. dne 25.06.2020

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

LENKA JELÍNKOVÁ

Otisk úředního razítka:



129889711-221803-200625145008

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.