

Zadávací dokumentace a výzva k podání nabídek

Zadavatel zakázky tímto vyzývá dodavatele k podání nabídek v rámci následující veřejné zakázky malého rozsahu v řízení podle § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „veřejná zakázka“ nebo „ZZVZ“):

„UK-FF - OSIP - rekonstrukce a modernizace prostor pro doktorandy z OP JAK – projekční práce“

Zadavatel upozorňuje, že přestože se v této zadávací dokumentaci odkazuje na některá ustanovení ZZVZ, **není tato veřejná zakázka zadávaná postupem podle ZZVZ**. Zadavatel uvádí odkazy na ZZVZ, protože používá podpůrně některé jeho právní instituty, termíny nebo postupy.

Kompletní zadávací podmínky jsou zveřejněny na profilu zadavatele

https://zakazky.cuni.cz/profile_display_13.html



Zadavatel:	Univerzita Karlova, Filozofická fakulta
Sídlo:	nám. Jana Palacha 1/2, 116 38 Praha 1
IČO:	00216208
DIČ:	CZ00216208
Zadávací útvar:	Oddělení stavebně-investičních projektů
Osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Mgr. Eva Lehečková, Ph.D., děkanka
Režim veřejné zakázky:	veřejná zakázka malého rozsahu
Druh veřejné zakázky:	veřejná zakázka na služby
Druh zadávacího řízení:	otevřená výzva
Adresa veřejné zakázky:	https://zakazky.cuni.cz/contract_display_6661.html

I. Předmět veřejné zakázky

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka malého rozsahu na služby.

Předmětem plnění této veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace, vypracování studie a souvisejících činností pro rekonstrukce a modernizace prostor pro doktorandy na hlavní budově FF UK v rámci dotační výzvy z OP JAK. Minimální požadavky na předmět veřejné zakázky jsou vymezeny obchodními a dalšími smluvními podmínkami, které jsou součástí závazného vzoru smlouvy. Tento vzor smlouvy je Přílohou č. 2 zadávací dokumentace.

Předmět plnění veřejné zakázky odpovídá následujícím kódům CPV:

71242000-6 Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů

71248000-8 Dohled nad projektem a dokumentací

71240000-2 - Architektonické, technické a plánovací služby

Cílem výběrového řízení k této veřejné zakázce je uzavřít mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem smlouvu k plnění veřejné zakázky.

II. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí: **1.750.000,00,- Kč bez DPH.**

Z rozpočtových důvodů si zadavatel vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v případě, že cena vítězné nabídky bez DPH přesáhne částku odpovídající předpokládané hodnotě veřejné zakázky.

III. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Smlouva na dobu plnění zakázky bude uzavřena na dobu **určitou**.

Bližší termíny realizace služby stanoví smlouva.

Místem plnění je: hlavní budova FF UK, náměstí Jana Palacha 1/2, Praha 1

Zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněno řádným ukončením zadávacího řízení, uzavřením Smlouvy a jejím uveřejněním v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „Registr smluv“).

Smlouva nabyde účinnosti zveřejněním v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „registr smluv“ a „zákon o registru smluv“). Plnění dle této Smlouvy bude zahájeno den následující po dni uveřejnění této Smlouvy v registru smluv.

Předpokládané zahájení plnění: 12/2022.

Předpokládané ukončení plnění: 06/2023

IV. Požadavky na prokázání kvalifikace

Kvalifikovaným dodavatelem pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) prokáže splnění základní způsobilosti,
- b) prokáže splnění profesní způsobilosti,
- c) prokáže splnění technické kvalifikace

Prokázání splnění kvalifikace

Účastník prokáže splnění kvalifikace předložením vyplněné Přílohy č. 1 této Výzvy - Formulář nabídky dodavatele.

Dodavatel, který nesplní výše uvedené požadavky na prokázání kvalifikace v požadovaném rozsahu, bude zadavatelem vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

V. Způsob zpracování a forma nabídky

Veškeré informace, které uvádí účastník v nabídce a při jakékoli komunikaci se zadavatelem (zejména vysvětlení nabídky), musí odpovídat skutečnosti. V případě, že tento požadavek zadavatele nebude dodržen, bude nabídka, která tyto požadavky nesplňuje, vyřazena. Za tímto účelem si zadavatel vyhrazuje právo jakoukoli informaci uvedenou účastníkem v nabídce, popř. jeho dodatečném vysvětlení ověřit.

Nabídka bude předložena v českém jazyce, není-li některý doklad v českém jazyce, musí být předložen rovněž jeho úřední překlad do českého jazyka. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Veškeré doklady, u nichž je vyžadován podpis účastníka, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat za účastníka. V případě podpisů zmocněné osoby je účastník povinen doložit v nabídce plnou moc či jiný platný pověřovací dokument.

Dodavatel předloží nabídku v elektronické formě pouze prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Dodavatel uvede celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH zaokrouhlenou na dvě desetinná místa do návrhu smlouvy a zároveň do formuláře podání nabídek prostřednictvím E-ZAK.

Zadavatel doporučuje, aby dodavatel předložil v nabídce jednotlivé soubory s doklady a dokumenty zkomprimované do jednoho archivu bez použití hesla ve formátu *.zip, *.rar nebo *.7z.

Zadavatel doporučuje následující sestavení nabídky:

- A. vyplněnou Přílohu č. 1 této Výzvy - Formulář nabídky dodavatele ve strojově čitelném formátu (tj. nikoli sken nebo obrázek), a to nejlépe ve formátu pdf, doc, docx.

VI. Lhůta, způsob a místo pro podání nabídek

Nabídky je možno podávat pouze elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na URL: <https://zakazky.cuni.cz/>, nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek je uvedena na profilu zadavatele (viz adresa veřejné zakázky).

Otevírání nabídek v elektronické podobě není veřejné a nemohou se ho tak účastnit ani dodavatelé, kteří podali nabídku v zadávacím řízení.

Dodavatel může podat nabídku nebo vést komunikaci se zadavatelem prostřednictvím E-ZAK, pouze pokud je registrovaný a přihlášený v E-ZAK. Dodavatel se může bezplatně registrovat v E-ZAK na adrese <https://zakazky.cuni.cz/registrace.html>. K dokončení registrace v E-ZAK může být vyžadován zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaný elektronický podpis. Kvalifikované certifikáty pro uvedené typy elektronického podpisu lze získat u některého z poskytovatelů, jejichž seznam je dostupný na adrese: <https://www.mvcr.cz/clanek/seznam-kvalifikovanych-poskytovateluu-sluzebvytvarejicich-duveru-a-poskytovanych-kvalifikovanych-sluzeb-vytvarejicich-duveru.aspx>. Podrobné informace k používání E-ZAK včetně informací technické povahy jsou dostupné na adrese: <https://zakazky.cuni.cz/manual.html>. Systémové požadavky na PC pro podání nabídek a elektronický podpis v aplikaci E-ZAK lze nalézt na adrese:

https://zakazky.cuni.cz/test_index.html. Kontakt na technickou podporu E-ZAK je uveden na adrese: <https://www.ezak.cz/>. Doručení zprávy prostřednictvím E-ZAK je okamžik přijetí zprávy na elektronickou adresu adresáta v E-ZAK. Na doručení zprávy nemá vliv, zda byla adresátem přečtena nebo zda E-ZAK adresátovi odeslal e-mailové upozornění o jejím doručení.

VII. Ostatní informace

7.1. Vysvětlení zadávací dokumentace

Účastník je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího bodu.

Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti podle předchozích bodů, zadavatel uveřejní stejným způsobem, jakým uveřejnil oznámení otevřené výzvy.

V rámci dodržení principu rovného zacházení se všemi účastníky nemohou být dodatečné informace poskytovány telefonicky.

Zadavatel může poskytnout účastníkům prostřednictvím profilu zadavatele dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez jejich předchozí žádosti.

Zadavatel upozorňuje, že v souladu s ustanovením § 211 ZZVZ bude veškerá písemná komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem probíhat elektronicky.

7.2. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 5. 12. 2022. Sraz zájemců o prohlídku místa plnění je v 10 hodin na vrátnici u hlavního vchodu na adrese sídla zadavatele. Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je Tomáš Šedivý, tel.: +420 773 741 003.

Zadavatel upozorňuje, že prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění. Prohlídka není určena k případnému vyjasňování obsahu zadávací dokumentace. Při požadavku dodatečných informací k zadávací dokumentaci (tj. vysvětlení ZD) je nutné postupovat dle této zadávací dokumentace, resp. příslušných ustanovení ZZVZ.

7.3. Důvěrnost informací

Zadavatel i dodavatelé jsou povinni nakládat se všemi informacemi, které jim budou poskytnuty v průběhu zadávacího řízení, jako s důvěrnými (s výjimkou informací, které jsou veřejně dostupné).

Dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení na veřejnou zakázku, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.

Dodavatel podáním nabídky uděluje souhlas ke zpracování osobních údajů za účelem posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a dále za účelem hodnocení

nabídek. Informace o zpracování osobních údajů zadavatelem Univerzita Karlova v rámci zadávání veřejných zakázek naleznete zde: <https://www.cuni.cz/UK-9443.html>.

7.4. Práva a výhrady zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje **právo nevracet** podané nabídky.

Před rozhodnutím o výběru dodavatele si zadavatel vyhrazuje **právo ověřit informace** a údaje obsažené v nabídce dodavatele u třetích osob a dodavatel je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel si vyhrazuje právo oznámit případné rozhodnutí o vyloučení dodavatele a rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele jeho **uveřejněním na profilu zadavatele**, které se považují za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podle § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný dodavatel (a jeho případní poddodavatelé) **osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly**. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy dle zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném znění. Vybraný dodavatel bude povinen smluvně zavázat k této povinnosti také své případné poddodavatele. Vybraný dodavatel bude rovněž povinen poskytnout všem orgánům oprávněným k provádění kontroly/auditů veškeré informace a doklady týkající se dodavatelských a poddodatelských činností souvisejících s plněním Smlouvy.

Nestanoví-li zadavatel v průběhu řízení pro zadání VZMR jinak, bude smlouva s vybraným dodavatelem uzavřena formou elektronického dokumentu ve formátu *.pdf podepsaného osobami oprávněnými jednat za zadavatele a vybraného dodavatele elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis, který lze získat u některého z poskytovatelů, jejichž seznam je dostupný na adrese <https://www.mvcr.cz/clanek/seznam-kvalifikovanych-poskytovatelu-sluzeb-vytvarejicich-duveru-a-poskytovanych-kvalifikovanych-sluzeb-vytvarejicich-duveru.aspx>.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, upřesnit či doplnit podmínky tohoto zadávacího řízení. Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy zrušit zadávací řízení zejména (nikoli však pouze) za předpokladu, že:

- nastanou skutečnosti, za kterých nelze požadovat, aby v řízení pokračoval, nebo
- vybraný účastník, popř. účastník druhý v pořadí, odmítl uzavřít smlouvu nebo neposkytl zadavateli k jejímu uzavření dostatečnou součinnost.

O zrušení výběrového řízení zadavatel bezodkladně písemně informuje všechny účastníky zadávacího řízení, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

7.5. Zásady odpovědného zadávání dle § 6 odst. 4 ZZVZ

Zadavatel zvažil možnosti aplikování zásad společensky odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací, a zohlednil je v obchodních podmínkách.

Univerzita Karlova naplňuje odpovědné zadávání veřejných zakázek v souladu se [Strategií odpovědného zadávání na UK](#) a svými interními předpisy. Veřejné zakázky zadávané Univerzitou Karlovou proto akcentují témata složení dodavatelského řetězce a podmínky v něm, s důrazem

na dodržování důstojných pracovních podmínek, realizaci společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek, preference ekologicky šetrných řešení. Tato témata jsou uplatňována přiměřeně a transparentně při respektování zásad rovného zacházení a zákazu diskriminace ve vztahu k dodavatelům a principům účelnosti, hospodárnosti a efektivit. Zadavatel se snažil vyjít vstříc malým a středním podnikům maximálním zjednodušením výzvy k podání nabídky s cílem minimalizace pracnosti podávané nabídky (formulářové zpracování a nepožadování předložení podepsaného návrhu smlouvy).

VIII. Zpracování nabídkové ceny

Dodavatel je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách bez DPH, samostatně DPH a včetně DPH. Nabídková cena bude uvedena v návrhu smlouvy. Dodavatel je povinen vyplnit veškeré položky, není oprávněn škrtnout žádnou položku a neměl by žádnou položku ocenit ani hodnotou „0“. Dodavatel nemůže do smlouvy zasáhnout jinak, než vyplněním jednotkových cen. Jakýkoli neoprávněný zásah do smlouvy či vyplnění smlouvy v rozporu s požadavky zadavatele může být dle povahy daného případu sankcionováno vyloučením ze zadávacího řízení.

Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace nebo smlouva.

Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady dodavatele nutné k řádnému a včasnému provedení zakázky. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen až do konce platnosti smlouvy (nestanoví-li smlouva jinak), rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám.

Za mimořádně nízkou dle § 113 ZZVZ bude považována nabídková cena odchylojící se od průměru nabídkových cen ostatních účastníků zadávacího řízení (jsou-li kromě dodavatele s potenciálně mimořádně nízkou nabídkovou cenou alespoň další 2 účastníci) o 30 % a více. To nevylučuje, že zadavatel bude postupovat podle § 113 ZZVZ i v případě, kdy tato podmínka nabude naplněna.

V případě rozporu mezi číselnými nebo slovními údaji o nabídkové ceně v jednotlivých částech nabídky se celkovou nabídkovou cenou ve smyslu § 46 odst. 3 ZZVZ rozumí číselně vyjádřená celková nabídková cena uvedená ve formuláři nabídky.

IX. Hodnocení nabídek

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídky** dle § 114 ZZVZ. Hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek bude provedeno podle:

- **80 % nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH a**
- **20 % zkušenosti hlavního projektanta**

Nejnižší nabídková cena

Při hodnocení nabídek budou nabídky seřazeny od nabídky s nejnížší celkovou nabídkovou cenou po nabídku s nejvyšší celkovou nabídkovou cenou.

Vyjádřeno vzorcem:

*Počet bodů = výše nejnížší nabídkové ceny / výše hodnocené nabídkové ceny * 100*

Takto získaný počet bodů bude vynásoben koeficientem 0,80 a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa. V tomto dílčím hodnoticím kritériu tak lze získat nejvýše 80 bodů v celkovém hodnocení.

Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena taková nabídková cena, která bude nižší oproti nabídkovým cenám ostatních dodavatelů.

Před samotným hodnocením budou nabídkové ceny posouzeny z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny dle ustanovení § 113 ZZVZ.

Zkušenosti hlavního projektanta

V rámci tohoto hodnocení bude zadavatel hodnotit referenční zakázky, na kterých se osoba hlavního projektanta podílela. Toto hodnocení by mělo garantovat schopnost dodavatele realizovat plnění této veřejné zakázky včas a v maximální možné kvalitě.

Předmět referenční zakázky musí spočívat ve zhotovení projektové dokumentace ve fázi dokumentace pro provedení stavby (DPS). Předmětem projektové dokumentace byla rekonstrukce budov občanské vybavenosti nebo školských zařízení. Předpokládaná hodnota stavebních prací činila alespoň 10 mil. Kč bez DPH

Hodnoceno bude maximálně 5 zkušeností hlavního projektanta, které kumulativně splňují výše uvedené podmínky. Za každou splněnou referenční zakázku budou uděleny 4 body. V součtu za všechny hodnocené zkušenosti hlavního projektanta lze získat maximálně 20 bodů (4x5b za každou referenční zakázku). Údaje pro hodnocení uvede účastník ve Formuláři nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje uvedené účastníkem ve Formuláři nabídky a na základě svého zjištění přidělit při hodnocení účastníkovi odpovídající počet bodů v rámci hodnocení tohoto kritéria.

V případě, že po provedení hodnocení nabídek bude na prvním místě více nabídek se stejným počtem bodů, bude jako výhodnější posuzována ta nabídka, která byla doručena zadavateli dříve.

X. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky ve smyslu ustanovení § 37 odst. 1 písm. c) ZZVZ, vymezující budoucí rámec smluvního vztahu, jsou podrobně upraveny v návrhu smlouvy, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace (příloha č. 2 této zadávací dokumentace). Zadavatel nepožaduje, aby dodavatelé v rámci své nabídky předkládali návrh smlouvy.

Účastníci zadávacího řízení jsou oprávněni a povinni návrh smlouvy doplňovat výhradně v částech označených takto: **[doplň účastník]**. Jiná doplnění nebo změny smlouvy nejsou přípustné.

Obsahuje-li zadávací dokumentace (zadávací podmínky), vč. všech příloh požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na

vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel připouští i jiné kvalitativně a technicky obdobné plnění.

XI. Přílohy

Nedílnou součástí této Zadávací dokumentace jsou:

Příloha č. 1 – Formulář nabídky dodavatele

Příloha č. 2 – Předloha Smlouvy včetně příloh

.....
Mgr. Eva Lehečková, Ph.D.
děkanka