

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE (DÁLE JEN „ZADÁVACÍ DOKUMENTACE“ NEBO „ZD“) K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE  
zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)**

**Zadavatel** Univerzita Karlova, se sídlem: Ovocný trh 560/5, Staré Město, 116 36 Praha 1, ve věci součástí: 1. lékařská fakulta, Kateřinská 1660/32, Nové Město, 121 08 Praha 2 **Vás tímto dle § 53 odst. 1 zákona vyzývá k podání nabídky.**

**1. NÁZEV A DRUH VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Název veřejné zakázky (VZ):	<b>UK- 1.LF - Instalace systému VZT a klimatizace, Studničkova 2</b>
CPV kód předmětu VZ:	45331200-8 Instalace a montáž větrání a klimatizace 45000000-7 Stavební práce 45454100-5 Rekonstrukce budov 45214000-0 Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu 42512000-8 Klimatizační systémy
Druh VZ dle předmětu VZ:	Stavební práce
Typ VZ:	Podlimitní
Zadávací řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení
Adresa veřejné zakázky:	<a href="https://zakazky.cuni.cz/vz00006601">https://zakazky.cuni.cz/vz00006601</a>

**2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE**

Zadavatel:	Univerzita Karlova
Sídlo:	Ovocný trh 560/5, Staré Město, 116 36 Praha 1
Týká se součástí:	1. lékařská fakulta, Kateřinská 1660/32, Nové Město, 121 08 Praha 2
IČO, DIČ:	00216208, CZ00216208
Osoba oprávněná zastupovat zadavatele:	prof. MUDr. Martin Vokurka, CSc., děkan 1. lékařské fakulty Univerzity Karlovy
Kontaktní osoba zadavatele pro účely zadávacího řízení:	Ing. Jitka Jankolová, Oddělení veřejných zakázek, e-mail: <a href="mailto:jitka.jankolova@lf1.cuni.cz">jitka.jankolova@lf1.cuni.cz</a>
Elektronická adresa profilu / elektronického nástroje zadavatele:	<a href="https://zakazky.cuni.cz/profile_display_7.html">https://zakazky.cuni.cz/profile_display_7.html</a>

Seznam osob odlišných od zadavatele, které se podílely na vypracování zadávací dokumentace a identifikace částí zadávací dokumentace, na kterých se tyto osoby podílely:

Vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby (dále jen „PD“ nebo „projektová dokumentace“) a soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „Soupis prací“):

Air Tech Servis s.r.o., IČO 28316363, Nad Královskou oborou 43, 170 00, Praha 7- část PD - chlazení  
M – PROject CZ s.r.o., IČO 27085392, Zelený Pruh 1294/52, Praha 4 – část PD - VZT piteven  
Ing. Milan Vávra, IČO 41841573, Vrapická 716, 273 43 Buštěhrad – část PD - elektro  
Petr Krčál, IČO 88363945, Dukelská 973, 564 01 Žamberk – Soupis prací.

Seznam informací v zadávací dokumentaci, které jsou výsledkem předběžné tržní konzultace a osob, které se na předběžné tržní konzultaci podílely:  
Nebyla provedena předběžná tržní konzultace.

### 3. ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadávací dokumentace včetně všech příloh je uveřejněna v souladu s § 96 odst. 1 zákona na profilu zadavatele [https://zakazky.cuni.cz/profile\\_display\\_7.html](https://zakazky.cuni.cz/profile_display_7.html) (adresa veřejné zakázky viz čl. 1 této ZD).

### 4. VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v instalaci chlazení v prostorách místností pracoven a laboratoří a instalaci vzduchotechniky pro umělé větrání piteven v Ústavu patologie 1. lékařské fakulty a Všeobecné fakultní nemocnice v Praze v budově Hlavova ústavu 1.LF UK č.p. 2039 na adrese Studničkova 2, Praha 2.

Rozsah prací a dodávek je uveden v Příloze č. 3 této ZD (Projektová dokumentace) a v Příloze č. 4 této ZD (Soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr – dále jen „Soupis prací“).

Technické podmínky jsou vymezeny přílohou č. 3 této ZD – Projektová dokumentace a přílohou č. 4 této ZD – Soupis prací.

Pokud se v zadávacích podmínkách vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli (např. obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení výrobků a služeb, které platí pro určitou osobu, příp. její organizační složku za příznačné, patenty a vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu), jedná se o pouhé vymezení předpokládané charakteristiky a účastník zadávacího řízení (dále jen „účastník“ nebo „účastníci“) je oprávněn navrhnout i jiné, technicky i kvalitativně srovnatelné řešení, které však musí v plném rozsahu splňovat minimální technické a funkční požadavky zadavatele. Musí se však jednat o rovnocenné řešení či rovnocenný výrobek v požadované úrovni z hlediska kvality, bezpečnosti a použitelnosti. V nabídce musí na tuto skutečnost účastník upozornit a současně prokázat, že jím navržené řešení je stejné nebo lepší než řešení požadované zadavatelem v zadávacích podmínkách. **Pokud jsou v Projektové dokumentaci či v Soupisu prací u některých zařízení uvedeny konkrétní parametry hluku a příkonu, jsou tyto parametry dány jako maximální a nepřekročitelné. Parametry zařízení pro topný a chladicí výkon jsou dány jako minimální a nepodkročitelné.**

#### Aplikace principů odpovědného veřejného zadávání:

Zadavatel zvažil v souladu s § 6 odst. 4 zákona možnosti sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací v této veřejné zakázce a identifikoval níže uvedené relevantní aspekty, které zohlednil v zadávacích podmínkách této veřejné zakázky:

<b>Identifikované aspekty sociálně odpovědného veřejného zadávání či inovací, které je možné zohlednit ve veřejné zakázce</b>	
Pracovní a lidská práva (etika)	Implementováno do zadávacích podmínek (do Předlohy smlouvy o dílo)
Pracovní podmínky	Zohledněno v zadávacích podmínkách, resp. v Předloze smlouvy o dílo
Malé a střední podniky	Zohledněno v zadávacích podmínkách spočívající v nízké administrativní náročnosti pro zpracování nabídky, přiměřené zadávací podmínky, které mohou splnit i malé či střední podniky.
Dodavatelský řetězec	Zohledněno v zadávacích podmínkách, resp. v Předloze smlouvy o dílo
<b>Identifikované aspekty environmentálně odpovědného zadávání</b>	
Životní prostředí	Ustanovení o likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy - zohledněno v Předloze smlouvy o dílo

## 5. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena v souladu s § 16 zákona před zahájením zadávacího řízení. Zadavatel se rozhodl předpokládanou hodnotu nezveřejnit.

## 6. MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místem plnění veřejné zakázky je Hlavův ústav 1.lékařské fakulty Univerzity Karlovy - ul. Studničkova 2039/2, Praha 2.

## 7. DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněno řádným ukončením zadávacího řízení, schválením výběru dodavatele a návrhu smlouvy o dílo poskytovatelem dotace, uzavřením smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem a jejím uveřejněním v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění (dále jen „Registr smluv“).

**Ukončení plnění: Nejpozději do 3 měsíců ode dne zahájení prací na díle.  
Zahájení prací na díle: 1. pracovní den následující po převzetí staveniště.  
Předpoklad zahájení plnění: červen až červenec 2023**

Zadavatel upozorňuje dodavatele, že výše uvedený termín zahájení realizace veřejné zakázky je pouze předpokládaný a nelze ho zaručit z důvodů uvedených ve větě první tohoto článku. Tj. po výběru dodavatele může dojít k podpisu smlouvy s vybraným dodavatelem až po několika měsících (cca 3 až 4 měsíce) a to z důvodu toho, že před uzavřením smlouvy na plnění veřejné zakázky, musí být zadávací řízení posouzeno a schváleno ze strany MŠMT jako poskytovatele dotace. Toto riziko si musí účastníci zadávacího řízení zohlednit již ve svých nabídkových cenách.

Zadavatel si vyhrazuje, že v případě, že se nepodaří uzavřít smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem do 22. 6. 2023, bude plnění veřejné zakázky zahájeno až v r. 2024, tj. v takovém případě je předpoklad zahájení plnění veřejné zakázky v průběhu června 2024. V tomto případě bude cena z nabídky vybraného dodavatele v případě požadavku vybraného dodavatele uplatněného nejpozději do 31. 3. 2024 upravena dle inflační / deflační doložky dle čl. 13. smlouvy o dílo.

## 8. FORMULÁŘ NABÍDKY, OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel jako Přílohu č. 1 této ZD předkládá dodavatelům vzorový Formulář nabídky obsahující předvyplněné požadavky zadavatele, kterými je podmiňována účast dodavatelů v zadávacím řízení.

Splnění požadavků zadavatele na předmět veřejné zakázky, na kvalifikaci či na předložení informací a údajů rozhodných pro hodnocení prokáží dodavatelé předložením **doplněného Formuláře nabídky a doplněného a oceněného Soupisu prací. Soupis prací doplní účastníci zadávacího řízení dle pokynů uvedených v Soupisu prací, povinně účastníci doplní na listech u žlutě podbarvených položek v excel. sl. „L“ údaje o typu a výrobcí nabízeného zařízení a jeho parametry.**

Součástí zadávacích podmínek je rovněž Předloha smlouvy o dílo (dále také jen „Smlouva“), která obsahuje veškeré závazné obchodní podmínky včetně platebních, záručních, sankčních, fakturačních a dalších podmínek stanovených zadavatelem. Předloha Smlouvy tvoří přílohu č. 2 této ZD. Zadavatel **nevyžaduje**, aby byl návrh Smlouvy součástí nabídky účastníka. Podepsaný návrh Smlouvy odpovídající Předloze Smlouvy s doplněnými údaji na vyznačených místech a s doplněnými přílohami musí předložit až vybraný dodavatel. Účastník má povinnost před podáním nabídky se zněním Předlohy Smlouvy důkladně seznámit a v případě nejasností postupovat dle § 98 zákona. Předloha Smlouvy je pro dodavatele závazná a podáním nabídky ji účastník plně akceptuje - viz Formulář nabídky, odst. 4, písm. b).

V případě, že účastník učiní návrh Smlouvy součástí nabídky, může v textu doplnit jen údaje na vyznačených místech – jiné změny nejsou přípustné.

## 9. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je dodavatel, který:

- a) prokáže základní způsobilost podle § 74 odst. 1 písm. a) až e) zákona
- b) prokáže profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona a § 77 odst. 2 písm. a) a c) zákona, tj.
  - předloží výpis z obchodního rejstříku,
  - výpis ze živnostenského rejstříku – zadavatel požaduje pro prokázání profesní způsobilosti živnostenské oprávnění pro předmět podnikání „Montáž, opravy a rekonstrukce chladicích zařízení a tepelných čerpadel“ nebo „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ nebo obdobné,
  - doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, tj. autorizovaného inženýra nebo technika pro obor technologická zařízení staveb nebo pro obor technika prostředí staveb, příp. osvědčení o registraci v tomto oboru dle zákona č. 360/1992 Sb. v případě osob usazených nebo hostujících.
- c) prokáže technickou kvalifikaci v rozsahu, způsobem a formou uvedenou níže:

Splnění technické kvalifikace prokáže účastník:  
**dle ust. § 79 odst. 2 písm. a) zákona:**

Dodavatel splňuje toto kritérium technické kvalifikace, pokud v posledních 5 letech od zahájení zadávacího řízení (tj. od uveřejnění této ZD na profilu zadavatele podle § 214 zákona) realizoval a nejpozději ke dni podání nabídky dokončil alespoň 2 referenční zakázky obdobného charakteru a rozsahu.

Referenční zakázkou obdobného charakteru a rozsahu se rozumí zakázka, jejíž součástí byla instalace vzduchotechnického nebo chladicího zařízení v budovách v celkové hodnotě min. 5 mil. Kč bez DPH. Uvedená hodnota se vztahuje na samotnou dodávku a instalaci vzduchotechnického nebo chladicího zařízení a musí být vyčíslena v osvědčení objednatelů.

Účastník předloží seznam významných stavebních prací (referenčních zakázek) poskytnutých jím za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů těchto referenčních zakázek o řádném poskytnutí a dokončení těchto referenčních zakázek. Dodavatel může prokázat splnění tohoto kritéria technické kvalifikace rovněž předložením smlouvy s objednatelům a dokladu o uskutečnění plnění dodavatele.

- d) prokáže ekonomickou kvalifikaci v rozsahu, způsobem a formou uvedenou níže:

Zadavatel požaduje prokázání ekonomické kvalifikace v souladu s § 78 odst. 1 zákona. Účastník splňuje ekonomickou kvalifikaci, pokud jeho roční obrat v letech 2020 a 2021 byl min. 10 mil. Kč bez DPH. Jestliže dodavatel vznikl později než v roce 2020, postačí, předloží-li údaje o svém obratu v požadované výši za účetní období roku 2021. Jestliže dodavatel vznikl až v roce 2022, nemusí předkládat údaje o svém obratu vůbec.

Účastník prokáže splnění daného kvalifikačního předpokladu předložením výkazu zisku a ztrát nebo obdobným dokladem podle právního řádu země sídla osvědčujícím dosažení minimálního požadovaného obratu.

## **9.1 OBECNÉ POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE DLE ZÁKONA**

### **9.1.1 Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob**

Dodavatel může prokázat určitou část ekonomické kvalifikace, technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) odstavce předchozího je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) předchozího odstavce obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat v rámci plnění veřejné zakázky služby nebo stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

### **9.1.2 Společné prokazování kvalifikace**

V případě společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení prokazuje základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně.

V případě společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení prokazují technickou kvalifikaci podle § 79 zákona společně nebo prokazují kvalifikaci prostřednictvím jiných osob.

### **9.1.3 Prokazování kvalifikace získané v zahraničí**

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

### **9.1.4 Seznam kvalifikovaných dodavatelů**

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, tento výpis nahrazuje doklad prokazující a) profesní způsobilost podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a b) základní způsobilost podle § 74 zákona.

Zadavatel je povinen přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce. Zadavatel nemusí přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, na kterém je vyznačeno zahájení řízení podle § 231 odst. 4 zákona.

Stejně jako výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

### **9.1.5 Systém certifikovaných dodavatelů**

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. zákona lze prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení. Má se za to, že dodavatel je kvalifikovaný v rozsahu uvedeném na certifikátu.

Zadavatel bez zvláštních důvodů nezpochybňuje údaje uvedené v certifikátu. Před uzavřením smlouvy lze po dodavateli, který prokázal kvalifikaci certifikátem, požadovat předložení dokladů podle § 74 odst. 1 písm. b) až d) zákona.

Stejně jako certifikátem může dodavatel prokázat kvalifikaci osvědčením, které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo, a které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

### 9.1.6 Doklady o kvalifikaci

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

V případě, kdy zákon nebo zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace, musí takové prohlášení obsahovat ze zákona vyplývající a zadavatelem požadované údaje o splnění kvalifikačních předpokladů.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

### 9.1.7 Změny v kvalifikaci dodavatele

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
- b) nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo nabídek a
- c) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou v předchozím odstavci, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

## 9.2 PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE V NABÍDCE

Za účelem prokázání splnění kvalifikace účastník předkládá v nabídce doklady prokazující splnění kvalifikace dle čl. 9 této zadávací dokumentace v prostých kopiích a může je nahradit:

- a) čestným prohlášením,
- b) jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky ve smyslu § 87 zákona,
- c) odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy (zákon č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů) nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

V případě prokazování kvalifikace čestným prohlášením dle písm. a) tohoto článku a pro uvedení internetové adresy dle odst. c) tohoto článku do nabídky zadavatel umožňuje účastníkům využít přílohu č. 1 této ZD – Formulář nabídky.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

**Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v tomto zadávacím řízení**



**předloženy, nebo pokud účastník v rámci nabídky neuvedl odkaz na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy dle písm. c) tohoto článku výše.**

Zadavatel v souladu s ust. § 122 odst. 7 zákona vyloučí vybraného účastníka zadávacího řízení, který tyto doklady nepředloží.

## **10. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

Účastník stanoví celkovou nabídkovou cenu:

- Na základě součtu nabídkových cen jednotlivých položek uvedených v Soupisu prací, který je Přílohou č. 4 této ZD, a to absolutní částkou v českých korunách. Nabídkové ceny jednotlivých položek, a tedy i celková nabídková cena, budou stanoveny jako nejvýše přípustné a nepřekročitelné a musí obsahovat veškeré náklady nutné k řádnému splnění předmětu veřejné zakázky (např. náklady na dopravu, pojistné, bankovní záruku, zohlednění cenových rizik atd.) přičemž mohou být změněny pouze z důvodu změny zákonné procentní sazby DPH v průběhu realizace veřejné zakázky, a to až ode dne účinnosti takové zákonné změny.
- Nabídkové ceny jednotlivých položek (i ceny jednotkové) musí být uvedeny v oceněném Soupisu prací na 2 desetinná místa.

Oceněný Soupis prací musí být součástí (přílohou) doplněného Formuláře nabídky předloženého účastníkem v nabídce.

Pro účely zpracování celkové nabídkové ceny je dodavatelům k dispozici na profilu zadavatele elektronická podoba Soupisu prací ve formátu EXCEL.

Vybraný dodavatel před podpisem Smlouvy detailněji rozpracuje položkový rozpočet (oceněný Soupis prací, který předložil v nabídce), a to dle dalších pokynů zadavatele (jedná se o rozpuštění VRN a ostatních nákladů do jednotlivých položek a doplnění ceny s DPH u jednotlivých položek), přičemž toto rozpracování oceněného Soupisu prací nesmí mít žádný vliv na výši celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH. Takto upravený Soupis prací se stane přílohou smlouvy uzavřené s vybraným dodavatelem.

### **Další požadavky:**

- Nabídkové ceny jednotlivých položek i celková nabídková cena musí být uvedeny v CZK.
- Celková nabídková cena musí být uvedena v členění:
  - nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH)
  - sazba DPH v %
  - výše DPH
  - nabídková cena včetně DPH.

Zahraniční účastník, příp. neplátce DPH, uvede pouze cenu bez DPH.

**Všechny tyto hodnoty uvede účastník zaokrouhlené na 2 desetinná místa.** Nabídková cena v této struktuře bude uvedena ve Formuláři nabídky (viz příloha č. 1 ZD).

Ocenění položek účastník provede v tabulce Soupisu prací podle pokynů uvedených v Soupisu prací.

- Nabídková cena musí obsahovat ocenění všech položek nutných k řádnému splnění předmětu veřejné zakázky. Účastník je povinen vyplnit v soupisu prací všechny položky, včetně jednotkových cen jednotlivých položek, dle pokynů uvedených v příloze soupisu prací. Za správnost všech matematických postupů a operací použitých při výpočtu nabídkové ceny (celkové ceny díla) odpovídá účastník.
- Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení. Podmínění nabídkové ceny je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě (měně), než zadavatel stanovil.
- Údaj o celkové nabídkové ceně uvedený ve Formuláři nabídky musí odpovídat celkové nabídkové ceně uvedené v Soupisu prací.

## 11. OBJEKTIVNÍ PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO PŘEKROČIT VÝŠÍ NABÍDKOVÉ CENY

Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a musí obsahovat veškeré náklady nutné k řádnému splnění předmětu veřejné zakázky, přičemž může být změněna pouze z důvodu změny zákonné procentní sazby DPH v průběhu realizace veřejné zakázky (ode dne účinnosti takové zákonné změny), příp. na základě uplatnění § 222 odst. 4, 5 nebo 6 zákona.

## 12. POŽADAVKY NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty k zajištění plnění povinností vyplývajících z účasti dodavatele v zadávacím řízení.

## 13. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

**Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.**

**Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce.** V případě, že účastník předloží nabídku a smlouvu v jiném jazyce, doloží současně i jejich překlad do českého jazyka. Netýká se případných katalogů, prospektů, technických listů apod. Bude-li mít zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu nabídky či části nabídky do českého jazyka překladatelem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Zadavatel umožňuje podat nabídku pouze prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK dostupným na adrese: [https://zakazky.cuni.cz/profile\\_display\\_7.html](https://zakazky.cuni.cz/profile_display_7.html) (dále také jen „elektronický nástroj“).

Podání nabídky jiným způsobem není přípustné.

Podrobné instrukce pro podání nabídky prostřednictvím elektronického nástroje naleznou dodavatelé v „Uživatelské příručce pro dodavatele“, která je dostupná na adrese: <https://zakazky.cuni.cz/manual.html>.

Test nastavení internetového prohlížeče a systému lze nalézt na adrese: [https://zakazky.cuni.cz/test\\_index.html](https://zakazky.cuni.cz/test_index.html).

Nabídka bude vložena dodavatelem v elektronické formě do elektronického nabídkového listu, vytvořeného v atestovaném elektronickém nástroji E-ZAK, který zaručuje splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti vkládaných dat, vč. absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro jejich protokolární zpřístupnění.

Dodavatel do elektronického nástroje vloží jako přílohy všechny dokumenty, které zadavatel požaduje předložit jako součást nabídky. Velikost jednoho souboru nesmí přesáhnout 50 MB.

**Zadavatel požaduje v nabídce předložit min.:**

- doplněný Formulář nabídky (Příloha č. 1 této ZD) - ve strojově čitelném formátu (tj. nikoli sken nebo obrázek), a to nejlépe ve formátu .pdf nebo .doc(x),
- doplněný a oceněný Soupis prací (Příloha č. 4 této ZD) - ve strojově čitelném formátu (tj. nikoli sken nebo obrázek), a to nejlépe ve formátu .xls(x).

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel ve smyslu § 107 odst. 5 zákona vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou zadavateli povinni předložit smlouvu, v níž je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni



společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky, a to v souladu s § 103 odst. 1 písm. f) věta za středníkem zákona.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným účastníkem zadávacího řízení, je příslušný účastník povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.

#### 14. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

V rámci hodnocení nabídek dle § 119 zákona budou nabídky hodnoceny dle jejich ekonomické výhodnosti v níže uvedených kritériích hodnocení:

Základním kritériem hodnocení je ekonomická výhodnost nabídky. **Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.**

Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH, od nejnižší po nejvyšší. **Jako ekonomicky nejvýhodnější bude hodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH.**

Před stanovením pořadí úspěšnosti nabídek posoudí zadavatel nabídkové ceny dle § 113 zákona (mimořádně nízká nabídková cena).

V případě, že zadavateli předloží nabídku se stejnou a současně i nejnižší nabídkovou cenou více účastníků, zadavatel provede výběr dodavatele na základě náhodného losu mezi nabídkami účastníků, kteří splnili požadavky zadavatele v rozsahu zadávacích podmínek a jejichž nabídková cena byla cenou nejnižší. Zadavatel v takovém případě dodrží zásady stanovené zákonem, a to zásadu transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace. Losování zadavatel provede prostřednictvím mechanického zařízení, a to jak za účasti účastníků, tak notáře, který osvědčí průběh celého losování. Notářem vyhotovený zápis o průběhu losování se stane součástí dokumentace o veřejné zakázce.

Účastník není oprávněn podmínit jím navrhované údaje, které jsou předmětem hodnocení. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě (měně) než zadavatel stanovil.

Pokud bude v zadávacím řízení jediný účastník, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení (dle § 122 odst. 2 zákona). Zadavatel pouze posoudí, zda jeho nabídka vyhověla veškerým zadávacím podmínkám uvedeným v této ZD.

#### 15. KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELEM, VYSVĚTLENÍ, ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

**Veškerá komunikace se zadavatelem bude probíhat výhradně elektronickou formou v českém nebo slovenském jazyce.**

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace je možno doručit zadavateli výhradně elektronickou formou nejpozději **7 pracovních dnů** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel **preferuje** zaslání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na adrese: [https://zakazky.cuni.cz/profile\\_display\\_7.html](https://zakazky.cuni.cz/profile_display_7.html).

Dodavatel může zaslat žádost o vysvětlení zadávacích podmínek rovněž prostřednictvím e-mailu na adresu [jitka.jankolova@lf1.cuni.cz](mailto:jitka.jankolova@lf1.cuni.cz) nebo prostřednictvím datové schránky (ID: pijj9b4 s uvedením označení „1. LF UK OVZ“ v předmětu datové zprávy).

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele nejméně **4 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel může provést vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti dodavatele.

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude uveřejněna nebo oznámena dodavatelům stejným způsobem jako zadávací podmínka, která byla změněna nebo doplněna. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávací dokumentace vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě takové změny nebo doplnění zadávací dokumentace, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od odeslání změny nebo doplnění zadávací dokumentace činila nejméně celou původní délku.

## 16. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění veřejné zakázky se bude konat dne **19. 1. 2023 v 15:00 hod.**

Sraz zájemců o prohlídku je před budovou Hlavova ústavu, Ústav patologie 1.LF UK a VFN v Praze, Studničkova 2039/2, Praha 2.

Prohlídka místa plnění slouží k seznámení s místem budoucího plnění a jeho parametry. Při prohlídce místa plnění mohou dodavatelé klást dotazy a vznášet připomínky, ale odpovědi přítomných zástupců zadavatele mají pouze informativní charakter a nejsou nijak závazné pro zadání veřejné zakázky. Pokud z prohlídky místa plnění vzniknou nejasnosti či dotazy vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky nebo k zadávacím podmínkám, je dodavatel povinen postupovat dle čl. 15 této ZD.

Kontaktní osoba zadavatele ohledně organizace prohlídky místa plnění: Ing. Petr Bečvář, e-mail: [petr.becvar@lf1.cuni.cz](mailto:petr.becvar@lf1.cuni.cz), tel. 224964352.

## 17. LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Lhůta pro podání nabídek **je uvedena** na profilu zadavatele -adrese veřejné zakázky (viz čl. 1. této ZD) v sekci „Informace o veřejné zakázce“.

**Účastník zadávacího řízení podá nabídku v souladu s § 107 zákona, a to v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje – viz čl. 13 této zadávací dokumentace.**

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

V případě prodloužení lhůty pro podání nabídek, např. z důvodu změny nebo doplnění zadávací dokumentace, bude informace o této skutečnosti uvedena na profilu zadavatele. Zadavatel z tohoto důvodu důrazně doporučuje dodavatelům průběžně sledovat stav zadávacího řízení na profilu zadavatele, resp. veškeré nově uveřejněné dokumenty (vysvětlení zadávací dokumentace) na profilu zadavatele.

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Zadavatel zkontroluje při otevírání všech nabídek, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda se zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Zadavatel při otevírání nabídek neumožňuje přítomnost veřejnosti a nemohou se ho tak účastnit ani dodavatelé, kteří podali nabídku v zadávacím řízení.

## 18. ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu.

## 19. DALŠÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE

### 19.1 Prohlášení o neexistenci střetu zájmů

Účastníci musí prokázat neexistenci střetu zájmů ve smyslu § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, v platném znění.

Čestné prohlášení je součástí Formuláře nabídky.

### 19.2 Poddodavatelé

Zadavatel požaduje, aby účastníci v nabídce specifikovali části veřejné zakázky, které mají v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a aby uvedli identifikační údaje každého poddodavatele.

Poddodavatel není oprávněn svěřit realizaci jemu určené části plnění veřejné zakázky dalšímu subjektu, k čemuž je účastník povinen poddodavatele v rámci jejich smluvního vztahu zavázat.

Požadované skutečností (údaje) o poddodavatelském systému uvede účastník do Formuláře nabídky.

### 19.3 Další podmínky a požadavky pouze pro vybraného dodavatele

**Vybraný dodavatel doloží dle § 104 písm. a) zákona splnění technických specifikací všech nabídnutých typů vzduchotechnických a klimatizačních jednotek (vnitřních i venkovních) a zdroje chladu, a to technickými listy uvedených zařízení či příp. dalších dokladů, ze kterých bude jednoznačně vyplývat splnění všech požadovaných parametrů.**

Zadavatel výslovně upozorňuje, že požaduje, aby vybraný dodavatel ode dne předání staveniště a po celou dobu trvání jakýchkoli práv či povinností z této smlouvy disponoval platným pojištěním odpovědnosti za škodu/újmou způsobenou zadavateli a třetím osobám v souvislosti s předmětem činnosti dle Smlouvy v minimální výši 10.000.000 Kč (slovy: deset milionů korun českých), a dále pojištěním díla (pojištění stavebně montážních rizik) ve výši ceny díla s DPH (viz čl. 12. odst. 10. Smlouvy).

Vybraný dodavatel předloží doklady o pojištění nejpozději ke dni předání staveniště.

### 19.4 Skutečný majitel, zaknihované akcie

Bude-li vybraný dodavatel právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů (dále jen "skutečný majitel") z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona (dále jen "evidence skutečných majitelů").

Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve podle § 46 odst. 1 zákona k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence,

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
  1. výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
  2. seznam akcionářů,
  3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, která má skutečného majitele, pokud nebylo možné zjistit údaje o jeho skutečném majiteli z evidence skutečných majitelů; k zápisu zpřístupněnému v evidenci skutečných majitelů po odeslání oznámení o vyloučení dodavatele se nepřihlíží.

U vybraného dodavatele, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel dle § 48 odst. 9 zákona ověří na základě informací vedených v obchodním rejstříku, zda má tento dodavatel vydány výlučně zaknihované akcie. V případě, že vybraný

dodavatel nemá vydány výlučně zaknihované akcie (vyjma dodavatele, jehož akcie v souhrnné jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu jsou ve vlastnictví státu, obce nebo kraje), zadavatel tohoto vybraného dodavatele vyloučí.

Vybraného dodavatele se sídlem v zahraničí, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, zadavatel požádá, aby v přiměřené lhůtě předložil písemné čestné prohlášení o tom, které osoby jsou vlastníky akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu tohoto účastníka, s uvedením zdroje, z něhož údaje o velikosti podílu akcionářů vychází.

### 19.5. Čestné prohlášení týkající se sankcí

Zadavatel požaduje po dodavateli, aby čestně prohlásil, že není dodavatelem, na kterého by se vztahovaly mezinárodní sankce.

Vzor čestného prohlášení je součástí Formuláře nabídky, tj. pro zpracování čestného prohlášení do nabídky dodavatel pouze pravdivě vyplní Formulář nabídky, který je Přílohou č. 1 této ZD (Formulář nabídky).

Nesplnění výše uvedené zadávací podmínky je důvodem pro vyloučení vybraného dodavatele ze zadávacího řízení.

### 19.6 Další podmínky a vyhrazená práva zadavatele

- a) Účastníci sami ponесou veškeré své náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- b) Jednotliví účastníci jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání veřejné zakázky.
- c) Zadavatel si vyhrazuje právo provádět změny v zadávacích podmínkách.
- d) Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje možnost (nikoli povinnost) doručit následující dokumenty uveřejněním na profilu zadavatele:
  - Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení;
  - Oznámení o výběru dodavatele.Oznámení se považují za doručena všem účastníkům okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.
- e) Zadavatel si vyhrazuje právo uplatnit v průběhu zadávacího řízení pravidla platná pro institut mimořádně nízké nabídkové ceny dle § 113 zákona, která není zadavatel dle § 53 zákona povinen použít.
- f) Před rozhodnutím o výběru dodavatele si zadavatel vyhrazuje právo ověřit informace a údaje obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- g) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu se zákonem, zejména v případě, že mu nebude poskytnuta dotace, ze které bude veřejná zakázka hrazena.
- h) V případě změny závazku ze smlouvy a ukončení závazku ze smlouvy si zadavatel vyhrazuje právo postupovat dle § 222 až 223 zákona, příp. dle čl. 13. smlouvy.
- i) Zadavatel upozorňuje dodavatele, že je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a je povinen poskytovat informace v souladu s tímto zákonem. Povinnost zadavatele poskytovat informace se v plném rozsahu vztahuje i na tuto veřejnou zakázku.
- j) Zadavatel upozorňuje dodavatele, že dle § 219 zákona uveřejní smlouvu a její příp. dodatky v Registru smluv podle Zákona o registru smluv.
- k) Zadavatel upozorňuje dodavatele, že podle § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný dodavatel (a jeho případní poddodavatelé) osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované informace) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy dle zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), v platném znění. Vybraný dodavatel bude povinen smluvně zavázat k této povinnosti také své případné poddodavatele. Vybraný dodavatel bude rovněž povinen poskytnout všem orgánům oprávněným k provádění kontroly/auditů (poskytovatel dotace, příslušný Řídicí orgán operačního programu, Ministerstvo financí, orgány finanční správy, Nejvyšší kontrolní úřad, Evropská komise a Evropský účetní dvůr, případně další orgány oprávněné k výkonu kontroly)

veškeré informace a doklady týkající se dodavatelských a poddodavatelských činností souvisejících s realizací projektu.

## **20. PŘÍLOHY**

Příloha č. 1 – Formulář nabídky (vzor) – zadavatel požaduje doplněný Formulář nabídky předložit jako součást nabídky

Příloha č. 2 – Předloha smlouvy o dílo – zadavatel nepožaduje předložit jako součást nabídky

Příloha č. 3 – Projektová dokumentace

Příloha č. 4 – Soupis prací – doplněný a oceněný Soupis prací zadavatel požaduje předložit jako součást nabídky

prof. MUDr. Martin Vokurka, CSc., v.r.  
děkan 1. lékařské fakulty Univerzity Karlovy