



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená ve smyslu § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

1 Identifikace zadavatele a veřejné zakázky

1.1 Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele:	Univerzita Karlova, Rektorát
Zadávací útvar:	Správa budov a zařízení
Sídlo zadavatele:	Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1
IČO:	00216208

1.2 Identifikační údaje veřejné zakázky

Název veřejné zakázky:	RUK - SBZ - Revitalizace objektů Karolina - Rekonstrukce historických prostor - Stavební úpravy Křížových chodeb
Režim veřejné zakázky:	podlimitní veřejná zakázka
Druh veřejné zakázky:	veřejná zakázka na stavební práce
Druh zadávacího řízení:	zjednodušené podlimitní řízení
Adresa veřejné zakázky:	https://zakazky.cuni.cz/vz00006035

2 Předmět veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je uzavření smlouvy o dílo na provedení stavebních prací spočívajících v obnově a modernizaci (rekonstrukci) hlavních výstavních a prezentačních prostor (umístěných v přízemí historické budovy Karolina), zahrnující hlavně rekonstrukci elektroinstalace (slaboproud, silnoproud, osvětlení), doplnění vzduchotechniky a stavebních úprav interiérů (dále jen „dílo“ nebo „stavba“). Zmíněné úpravy se budou provádět za účelem zlepšení podmínek užívání objektu, kde je problematické především větrání. Rovněž je nutné zlepšení parametrů umělého osvětlení vč. výstavního a posílení rozvodů elektro. Vzhledem k



tomu, že nové instalace budou znamenat zásahy do podlah, je dále řešena i rekonstrukce podlah a další související stavební práce.

Klasifikace předmětu dle nařízení Evropského parlamentu a Rady č. 2495/2002 a nařízení Evropské komise č. 213/2008 – kódy CPV:

- 45000000-7 Stavební práce
- 71500000-3 Služby ve stavebnictví
- 45214000-0 Stavební úpravy budov sloužících vzdělání a výzkumu
- 45214300-3 Stavební úpravy budov vysokých škol
- 45214400-4 Stavební úpravy univerzitních objektů
- 45214500-5 Stavební úpravy objektů sloužících dalšímu vzdělávání
- 45214600-6 Stavební úpravy budov sloužících výzkumu
- 45214710-0 Výstavba vstupních prostor
- 45262520-2 Zednické práce

3 Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Celková cena za plnění předmětu veřejné zakázky uvedená ve smlouvě uzavřené dne 28. 2. 2023 mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem činí 29.902.124 Kč bez DPH.

4 Druh zadávacího řízení včetně odůvodnění

Veřejná zakázka byla zadána ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 53 ZZVZ.

5 Seznam účastníků zadávacího řízení

Zadávacího řízení se účastnili následující dodavatelé:

Číslo nabídky	Název/Obchodní firma	IČO	Sídlo
1	AVERS, spol. s r.o.	411 90 840	Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

6 Seznam vyloučených účastníků zadávacího řízení včetně odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.



7 Seznam dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jejich výběru

V zadávacím řízení byla smlouva uzavřena s následujícím dodavatelem a to z níže uvedených důvodů:

Název/Obchodní firma	IČO	Sídlo
AVERS, spol. s r.o.	411 90 840	Michelská 240/49, 141 00 Praha 4

Vzhledem ke skutečnosti, že v rámci předmětného zadávacího řízení byla zadavateli doručena ve lhůtě pro podání nabídek pouze jediná nabídka, zadavatel v souladu s § 122 odst. 2 ZZVZ neprováděl hodnocení a pouze posoudil tuto jedinou nabídku z pohledu splnění podmínek účasti stanovených zadavatelem v zadávací dokumentaci. Zadavatel po posouzení této nabídky zkonstatoval, že předmětný dodavatel splnil veškeré podmínky účasti.

8 Označení poddodavatelů dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda

Dodavatel bude plnit veřejnou zakázku za využití následujícího poddodavatele:

Název/Obchodní firma	IČO	Sídlo
MC Systems & Services s.r.o.,	28252063	Weilova 1144/2, 102 00 Praha 10-Hostivař
"ETNA" spol. s r.o.	45309621	Újezd 409/19, Malá Strana, 118 00 Praha 1

9 Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Zadávací řízení nebylo zrušeno.

10 Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků, byly-li jiné prostředky použity

Nabídky byly podávány elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, prostřednictvím kterého probíhala též standardní komunikace zadavatele s dodavateli.

11 Seznam osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, včetně identifikace přijatých opatření

Zadavatelem nebyl u žádné z osob podílející se na průběhu zadávacího řízení, resp. osob, které měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení, zjištěn střet zájmů ve smyslu § 44 ZZVZ.



12 Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu v případě postupu podle § 78 odst. 3 ZZVZ

Zadavatel v zadávacích podmínkách nepožadoval prokázání ekonomické kvalifikace ve smyslu § 78 ZZVZ.