

RÁMCOVÁ SMLOUVA č. UKRUK/ /2017
o provádění revizí elektrických spotřebičů a nářadí

(dále jen „smlouva“) uzavřená podle ust. § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také „občanský zákoník“)

Článek I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Název: **UNIVERZITA KARLOVA**
Správa budov a zařízení
Sídlo: Ovocný trh 560/5, 116 36 Praha 1,
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 19-4302425379/0800
IČO: 00216208,
DIČ: CZ00216208,
Zastoupena:
- ve věcech smluvních: Ing. Miroslava Oliveriusová
- ve věcech technických: určení pracovníci objednatele (seznam v příloze č. 1. této smlouvy)
nezapsaná v obchodním rejstříku
(dále jen „objednatel“)

a

2. Poskytovatel:

Obchodní firma: **Revize-ez s.r.o.**
Sídlo: Dopravní 537, 463 11 Liberec XXX – Vratislavice nad Nisou
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Liberec
Číslo účtu: 115-3896650287/0100
IČO: 02092603
DIČ: CZ02092603
ID datové schránky: kpnzric
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 33275
(dále jen „poskytovatel“)
(dále společně jako „smluvní strany“)

Článek II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a taktéž oprávnění poskytovatele k podnikání jsou zcela v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

Článek III. Předmět a místo plnění

1. Předmětem plnění této smlouvy je povinnost poskytovatele provádět pro objednatele s odbornou péčí revize veškerých elektrických spotřebičů a nářadí dle ČSN 33 1600 ed. 2, v rozsahu dle plánu revizí podle čl. IV. odst. 1. této smlouvy (dále jen „revize“) v objektech objednatele uvedených v odst. 3. tohoto článku, které byly svěřeny do správy účelového zařízení Univerzity Karlovy - Správa budov a zařízení (dále také „SBZ“).

2. Poskytovatel vždy vypracuje o průběhu revize revizní zprávu, a to pro každý objekt dle odst. 3. tohoto článku samostatně a předá ji objednateli ve dvou písemných vyhotoveních a současně jednou v elektronické podobě. Každá revizní zpráva musí obsahovat seznam v rámci konkrétní revize kontrolovaných elektrických spotřebičů, náradí, odpojitelných kabelů atd. včetně jejich umístění. Při revizi zhotovitel viditelně označí každý jednotlivý revidovaný spotřebič, náradí, odpojitelný kabel, atd. samolepkou s revizním číslem (nebudou vytvářeny soubory spotřebičů pod jednou samolepkou s revizním číslem). V revizní zprávě musí být popsány veškeré zjištěné závady.

3. Místem plnění dle této smlouvy jsou objekty objednatele, a to:

- areál Karolina, komplex budov v Praze 1, Ovocný trh č.p./č.o. 541/3, 560/5, 562/7, 563/9, v ulici Celetná č.p./č.o. 597/13, 559/14, 560/16, 561/18, 562/20, 563/22, 564/24, v ulici Kamzíkova č.p./č.o. 542/4, 116 36 Praha 1 – Staré Město,
- areál Jinonice U Kříže č.p./č.o. 661/8 a část budovy č.p./č.o. 611/3, 158 00 Praha 5 – Jinonice,
- areál Sportovního centra UK Bruslařská č.p./č.o. 1132/10, Praha 15 – Hostivař,
- část budovy Školská č.p./č.o. 687/13a, 110 00 Praha 1,
- část budovy Bělehradská č.p./č.o. 1982/43, 120 00 Praha 2,
- objekt autodopravy v Praze 5, ulice Plzeňská č.p. 130, 150 00 Praha 5 – Motol,
- objekt Petrášská č.p./č.o. 1180/3, 110 00 Praha 1,
- objekt Na Větrníku, č.p./č.o. 2034/3, 160 00 Praha 6,
- Archivní a depozitní středisko Lešetice, okr. Příbram (dále také „objekty“).

Případně další objekty svěřené do správy SBZ.

Článek IV. Rozsah revizí

1. Revize podle čl. III. odst. 1. této smlouvy budou poskytovatelem prováděny v souladu s požadavky platných a účinných právních předpisů, technických norem včetně doporučujících a provozních řádů pro dané zařízení, respektující místní provozní podmínky. Poskytovatel vypracuje po první revizi spotřebičů v konkrétním objektu plány revizí elektrických spotřebičů a náradí pro tento objekt, a to na celou dobu účinnosti této rámcové smlouvy.
2. O provedení revizí dle vypracovaného plánu je poskytovatel povinen písemně e-mailem informovat oprávněnou osobu objednatele ve věcech technických dle čl. XIII. odst. 8. této smlouvy nejméně 3 pracovní dny předem.
3. Revize je poskytovatel povinen poskytovat v běžné pracovní době od 07:00 hodin do 18:00 hodin. Poskytovatel se zavazuje na základě požadavku objednatele provádět revize i mimo pracovní dobu resp. ve dnech pracovního klidu.
4. Předmětem této smlouvy není odstraňování závad na elektrických spotřebičích a náradích objednatele.
5. Účelem této smlouvy je zajištění spolehlivého a bezpečného provozu elektrických spotřebičů a náradí umístěných v objektech objednatele definovaných v článku III. odst. 3. této smlouvy.
6. Poskytovatel vždy vypracuje o poskytnuté revizi písemné zprávy, a to pro každý objekt a elektrického spotřebiče a náradí dle této smlouvy samostatně a předá ji objednateli ve dvou písemných vyhotoveních a současně jednou v elektronické podobě při fakturaci. Ve

zpráve musí být popsány veškeré prováděné činnosti a zjištěné údaje včetně závad. Revize elektrického spotřebiče a náradí musí být podrobně specifikovány.

7. Evidence provedených revizí bude vedena v místě elektrického spotřebiče a náradí a zprávy budou uloženy u vedoucího správy příslušného objektu s podpisem poskytovatele a určeného pracovníka objednatele.

Článek V. Způsob plnění

1. Poskytovatel je povinen služby uvedené v článku III. odst. 1. této smlouvy provádět v souladu s požadavky platných a účinných právních předpisů, technických norem včetně doporučujících a provozních řádů pro dané zařízení, respektující místní provozní podmínky a předepsané lhůty. Poskytovatel je povinen dodržet rozsah činností písemně dohodnutých s objednatelem v této smlouvě. Včas písemně upozornit objednatele na potřebu provedení revizí.
2. Konkrétní termín revize, její rozsah a finanční plnění, bude stanoven pro každý jednotlivý případ písemnou objednávkou ze strany objednatele (prostřednictvím elektronického nástroje anebo prostřednictvím poštovního doručovatele), definován určeným zaměstnancem objednatele, na základě které bude revize realizována.
3. Poskytovatel je povinen v případě zjištění závady elektrických spotřebičů a náradí neprodleně informovat objednatele. Závady ohrožující bezpečnost provozu resp. osob musí poskytovatel hlásit objednateli okamžitě v den zjištění závady.
4. Poskytovatel je povinen dodržovat rozsah a lhůty plnění stanovené v článku IV. této smlouvy.
5. Poskytovatel je povinen zajistit, aby revize prováděli zaměstnanci poskytovatele obeznámení s umístěním zařízení v objektech.

Článek VI. Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za revize dle článku III. odst. 1. bude účtována jako součin počtu poskytovatelem skutečně zkontrolovaných elektrických spotřebičů a náradí a ceny revize za jeden kontrolovaný elektrický spotřebič nebo náradí uvedené v odst. 2. tohoto článku.
2. Smluvní strany se dohodly, že cena za revizi každého jednoho kontrolovaného elektrického spotřebiče nebo náradí činí 19,90 Kč bez DPH za jeden kus.
3. Cena plnění uvedené v odst. 2. tohoto článku je maximálně přípustná, nepřekročitelná a zahrnuje rovněž veškeré další související náklady poskytovatele spojené s poskytováním revizí v rozsahu této smlouvy vč. osobních a režijních nákladů poskytovatele, včetně vypracování zpráv a dopravného pro zajištění revizí.
4. Celková cena služeb poskytovaných v rozsahu dle této smlouvy nesmí ve svém souhrnu překročit za čtyřleté trvání této smlouvy částku 450.000,-Kč bez DPH.
5. Pro případ, že v době platnosti této smlouvy (tj. po jejím uzavření) dojde ke změně sazby DPH (tj. ke zvýšení či jejímu snížení), je poskytovatel povinen tuto změnu zohlednit při vyúčtování (fakturaci) ceny revizí, tj. cenu snížit či zvýšit o výši změny DPH.

6. Cena revizí uvedená v odst. 2. tohoto článku bude účtována v platbách podle jednotlivých elektrických spotřebičů a náradí dle smluvně dohodnuté jednotkové ceny po předání provedené revize objednateli.
7. Poskytovatel má právo ceny služeb uvedené ve smlouvě čl. VI. odst. 1. a 2. jednostranně navyšovat prostřednictvím písemného oznámení o částku procentuálně odpovídající zvýšení míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen (CPI) ve vazbě na příslušný kalendářní rok po celou dobu trvání účinnosti této smlouvy, a to vždy s účinností ode dne 1. ledna běžného kalendářního roku bez zbytečného odkladu poté, co bude toto zvýšení ve vazbě na příslušný kalendářní rok zveřejněno Českým statistickým úřadem, přičemž doručením tohoto písemného oznámení objednateli se toto písemné podání stává nedílnou součástí této smlouvy závaznou pro smluvní strany. První navýšení na základě míry inflace může být provedeno od 1. 1. 2019. Zvýšení neuplatněná do 1. 4. běžného kalendářního roku nebudou uplatněna a nepřevádí se do dalších let.

Článek VII. Fakturace a platební podmínky

Na předmět plnění dle této smlouvy sjednaný v rozsahu dle čl. III. odst. 1. této smlouvy sjednávají smluvní strany dohodou následující dodací a platební podmínky:

1. Cena za revize dle této smlouvy bude hrazena na základě daňových dokladů (dále také „faktura“) vystavených poskytovatelem nejdříve v den řádného předání a převzetí revize, což potvrdí určený pracovník objednatele podpisem předávacího dokladu.
2. Lhůta splatnosti faktury je 21 dnů ode dne jejího doručení objednateli na adresu objednatele uvedenou v čl. I. této smlouvy. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
3. Faktura musí obsahovat:
 - evidenční číslo dokladu,
 - název a sídlo objednatele a poskytovatele,
 - rozsah a předmět plnění,
 - číslo smlouvy a den jejího uzavření,
 - datum vystavení daňového dokladu, datum splatnosti a datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být zaplaceno (viz čl. I. této smlouvy) a který je zveřejněn na stránkách správce daně způsobem umožňujícím dálkový přístup,
 - jednotkové ceny v Kč bez DPH, množství, základ daně, sazbu daně a její výši, pokud nejde o plnění dle § 92 e zákona o DPH, cenu s DPH,
 - číselný kód klasifikace CZ – CPA a v případě plnění dle § 92 e zákona o DPH údaj „daň odvede zákazník“,
 - v příloze zpráva o provedené revizi podepsaná určeným pracovníkem objednatele,
 - IČO a DIČ poskytovatele a objednatele,
 - podpis oprávněné osoby.
4. Faktura musí kromě náležitostí daňového dokladu ve smyslu odst. 3. tohoto článku obsahovat náležitosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů (zejm. z ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění). V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět poskytovateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se

splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne opětovného doručení objednateli náležitě doplněné či opravené faktury.

5. V případě, že se poskytovatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, je povinen o tom neprodleně písemně informovat objednatele. Bude-li poskytovatel ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec, bude část ceny plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhrazena přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. O tuto částku bude ponížena celková cena plnění a poskytovatel obdrží cenu plnění v Kč bez DPH. V případě, že se poskytovatel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto odstavce, má objednatel současně právo od této smlouvy odstoupit.

Článek VIII. Hlášení požadavků

Požadavky související s plněním předmětu této smlouvy ohlásí objednatel na kontaktním místě telefonu: +420 723 252 129, e-mailu: stnad@revize-cz.eu poskytovatele nebo na kontaktech sdělených po uzavření této smlouvy ve smyslu ust. čl. XIV. odst. 8. této smlouvy. Určení kontaktní pracovníci objednatele jsou uvedeni v příloze č. 1. této smlouvy.

Článek IX. Další závazky poskytovatele

Poskytovatel se zavazuje:

1. K veškerým službám, které jsou předmětem této smlouvy, být plně odborně způsobilý, oprávněný a kapacitně, personálně, materiálově i technicky vybavený. Po celou dobu poskytování služeb a činností dle této smlouvy se poskytovatel zavazuje poskytovat tyto služby a činnosti v nejvyšší kvalitě, zavazuje se postupovat s odbornou péčí a s přihlédnutím k zájmům objednatele.
2. Doložit objednavateli úředně ověřené kopie osvědčení o proškolení zaměstnanců, kteří budou služby provádět a prohlášení zhotovitele o odborné způsobilosti zaměstnanců, kteří budou provádět služby revize elektrických zařízení a náradí. Poskytovatel prohlašuje, že má platné oprávnění vydané ve smyslu § 6a) odst. 1 písm. c) zákona č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, v platném znění k montáži, opravám, revizím a zkouškám elektrických zařízení v rozsahu E2/A: vyhrazená elektrická zařízení s napětím do 1000 V včetně hromosvodů v objektech třídy A a osvědčení k provádění revizí vyhrazených elektrických zařízení v souladu s § 6a odst. 1 písmeno d) zákona č. 174/1968 Sb. a s použitím § 9 vyhlášky č. 50/1978 Sb., v platném znění v rozsahu E2A: zařízení s napětím do 1 kV střídavého nebo 1,5 kV stejnosměrného, včetně zařízení k ochraně před účinky atmosférické a statické elektřiny (hromosvodů) v prostředí bez nebezpečí výbuchu., které jsou předpokladem provádění revizí. Poskytovatel je povinen na základě požadavku objednatele neprodleně předložit toto oprávnění a osvědčení objednateli k ověření.
3. Mít oprávnění k provádění služeb, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy.
4. Dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy ČR, dále veškeré ČSN, které se týkají revizí elektrických spotřebičů a náradí, a to včetně doporučujících ČSN, doporučení výrobce a příslušných obecně závazných předpisů.
5. V případě nutnosti odpojení elektrického zařízení na nezbytně nutnou dobu je poskytovatel povinen nahlásit tuto skutečnost předem písemně objednateli.

6. Poskytovatel se zavazuje při poskytování služeb dle této smlouvy dodržovat veškerá nezbytná opatření k zabránění vzniku případných škod na majetku objednatele či na zdraví jeho zaměstnanců.
7. Po ukončení prací je zaměstnanec poskytovatele povinen předat místo řádně uklizené a bez poškození veškerých zařízení a konstrukcí. V případě jakýchkoli poškození opraví tyto poskytovatel na vlastní náklady.
8. Odpady, které vzniknou v souvislosti s plněním poskytovatele, bude poskytovatel ekologicky likvidovat na vlastní náklady, a to okamžitě po ukončení prací.
9. Poskytovatel prohlašuje, že přede dnem nabytí účinnosti této smlouvy uzavřel s pojišťovnou se sídlem na území České republiky pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti poskytovatele za škodu vzniklou v souvislosti s poskytováním plnění podle této smlouvy, a to s limitem pojistného plnění nejméně v částce 2.000.000,- Kč z jedné pojistné události ročně, přičemž poskytovatel se zavazuje kdykoliv na požádání objednatele bezodkladně, nejpozději však do pěti pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele, předložit objednateli certifikát pojišťovny prokazující existenci příslušné pojistné smlouvy. O změnách týkajících se pojištění odpovědnosti za škodu má poskytovatel povinnost objednatele písemně informovat, a to nejpozději do 7 dnů od uskutečnění změny. Poskytovatel se zavazuje, že pojistná smlouva zůstane v účinnosti v tomto rozsahu po celou dobu účinnosti této smlouvy a dále nejméně 6 měsíců po skončení činnosti podle této smlouvy.

Článek X. Další závazky objednatele

Objednatel se zavazuje:

1. Předat včas poskytovateli úplné, pravdivé a přehledné informace, jež jsou nezbytně nutné k poskytování služeb dle této smlouvy, pokud z jejich povahy nevyplývá, že je má zajistit poskytovatel sám v rámci plnění předmětu této smlouvy.
2. Zajistit přístup zaměstnanců zhotovitele do prostor umístění elektrických spotřebičů a náradí, jakožto i k ostatním místům, kam je v rámci plnění povinností, jež jsou předmětem této smlouvy, potřebný přístup.
3. Vytvořit řádné podmínky pro poskytování služeb dle této smlouvy poskytovatelem a poskytovat mu po dobu trvání této smlouvy nezbytnou součinnost, pokud si tuto součinnost poskytovatel důvodně vyžádá. Jedná se zejména o předání dokumentů a jiných informací nezbytně nutných k poskytování služeb, umožnění přístupu do prostor objednatele. Požadavek poskytovatele na poskytnutí součinnosti musí být písemný, adresovaný zástupci objednatele ve věcech technických. Požadavek musí být předložen v takovém předstihu, aby bylo, vzhledem k provozní době objednatele a rozsahu požadované součinnosti (např. rozsahu požadované dokumentace nebo činnosti), možné poskytnutí požadované součinnosti v daném čase vůbec rozumně/reálně očekávat.
4. Objednatel je oprávněn stanovit dobu poskytování služeb v jeho prostorách dle svých potřeb.
5. Objednatel je oprávněn požadovat účast kteréhokoliv zástupce poskytovatele a poskytovatel se zavazuje zajistit účast takového zástupce na jednání.
6. Objednatel je oprávněn kontrolovat kdykoli během plnění této smlouvy kvalitu poskytovaných služeb, tj. zda jsou poskytovány řádně, včas a v rozsahu stanoveném

touto smlouvou. Zjistí-li objednatel jakoukoli vadu či vady poskytovaných služeb či jednotlivé služby, je oprávněn uplatnit vůči poskytovateli (jeho oprávněné osobě ve věcech technických) jejich reklamaci, a to buď písemně, nebo elektronicky formou emailu. Poskytovatel je v takovém případě povinen odstranit reklamovanou vadu do 5 pracovních dnů od data přijetí reklamace, a současně informovat oprávněnou osobu objednatele ve věcech technických o způsobu vyřešení reklamace, a to buď písemně, nebo elektronicky formou emailu. Opakované porušení povinnosti poskytovatele odstranit reklamovanou vadu v termínu dle tohoto odstavce je důvodem pro odstoupení objednatele od této smlouvy.

Článek XI. Ochrana důvěrných informací

1. Poskytovatel je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví při plnění této smlouvy, a které nejsou právním předpisem určeny ke zveřejnění nebo nejsou obecně známy. Poskytovatel se také zavazuje neumožnit žádné osobě, aby mohla zpřístupnit důvěrné informace neoprávněným třetím osobám, pokud tato smlouva nestanoví jinak. S informacemi poskytnutými objednatelem poskytovateli popř. získanými poskytovatelem v souvislosti s plněním jeho závazků dle této smlouvy je povinen poskytovatel nakládat jako s důvěrnými informacemi.
2. Za důvěrné informace se pro účely této smlouvy nepovažují:
 - i. informace, které se staly veřejně přístupnými veřejnosti jinak než následkem jejich zpřístupnění poskytovatelem;
 - ii. informace, které poskytovatel získá z jiného zdroje než od objednatele, které jsou jejich poskytovatelem označené za veřejné.
3. Poskytovatel se zavazuje použít důvěrné informace výhradně za účelem splnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Poskytovatel se dále zavazuje, že on ani jiná osoba, která bude poskytovatelem seznámena s důvěrnými informacemi v souladu s touto smlouvou, je nezpřístupní žádné třetí osobě vyjma případů, kdy:
 - (a) jde o zpřístupnění důvěrných informací osobám, pro které je přístup k těmto informacím nezbytný za účelem splnění závazků poskytovatele vyplývajících z této smlouvy;
 - (b) jde o zpřístupnění důvěrných informací s předchozím písemným souhlasem objednatele;
 - (c) tak stanoví obecně závazný právní předpis nebo je dána taková povinnost pravomocným a zákonným rozhodnutím příslušného orgánu vydaným na základě jeho zákonného zmocnění. Takovou skutečnost je poskytovatel povinen na výzvu objednateli bez zbytečného odkladu prokázat.
4. Poskytovatel se dále zavazuje zajistit i ochranu důvěrných informací proti jejich neoprávněnému získání třetími osobami. V případě, že poskytovatel bude mít důvodné podezření, že došlo k neoprávněnému zpřístupnění (získání) důvěrných materiálů, je povinen neprodleně o této skutečnosti informovat objednatele.
5. Poskytovatel je povinen předat bez zbytečného odkladu objednateli veškeré materiály a věci, které od něho či jeho jménem převzal při plnění smlouvy, a to bez zbytečného odkladu po ukončení této smlouvy. Důvěrné informace uložené v elektronické podobě je poskytovatel povinen odstranit, a to nejpozději po uplynutí doby jejich povinné archivace, pokud se na něj tato zákonná povinnost vztahuje.
6. Závazek ochrany důvěrných informací zůstává v platnosti i po ukončení této smlouvy.

7. Poskytovatel se zavazuje zavázat touto povinností mlčenlivosti bez zbytečného odkladu i všechny své pracovníky a subdodavatele podílející se se souhlasem objednatele na poskytování služeb pro objednatele.
8. Objednatel je oprávněn kdykoliv po dobu účinnosti této smlouvy i po skončení její účinnosti, uveřejnit tuto smlouvu nebo její část i informace vztahující se k jejímu plnění, což poskytovatel bere na vědomí, resp. s tím souhlasí.

Článek XII. Smluvní pokuty

1. Pokud poskytovatel poruší některou z povinností týkající se ochrany důvěrných informací dle čl. XI. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každé jednotlivé porušení.
2. V případě prodlení zhotovitele se splněním lhůty dohodnuté mezi smluvními stranami podle ust. čl. V. odst. 2., nebo odst. 3. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý zjištěný nedostatek a za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud poskytovatel kdykoliv na požádání objednatele bezodkladně, nejpozději však do pěti pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatele, nepředloží objednateli certifikát pojišťovny prokazující existenci příslušné pojistné smlouvy a její požadovanou účinnost dle ust. čl. IX. odst. 9. této smlouvy, je poskytovatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč.
4. V případě prodlení poskytovatele s odstraněním reklamované vady služeb oproti lhůtě stanovené v čl. X. odst. 6. této smlouvy je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200,-Kč za každý započatý den prodlení.
5. V případě porušení jakékoli z povinností dle ust. čl. IX. odst. 1. až 8. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po poskytovateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ takového porušení povinnosti.
6. Uhrazením kterékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy nezanikají žádné závazky ani povinnosti vyplývající z ujednání zajištěných uhrazenou smluvní pokutou. Uhrazením kterékoliv smluvní pokuty dle této smlouvy nezanikají nároky na náhradu škody, resp. její uhrazení nemá vliv na výši takového nároku. Případné odstoupení od této smlouvy nemá vliv na povinnost uhradit smluvní pokuty dle této smlouvy.
7. Smluvní pokuty dle této smlouvy lze kumulovat (sčítat) bez omezení.

Článek XIII. Zánik platnosti smlouvy

1. Platnost této smlouvy může být ukončena písemnou jednostrannou výpovědí s výpovědní dobou 3 měsíce, která začne běžet prvním dnem měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně nebo písemnou dohodou smluvních stran.
2. V případě, že některá ze smluvních stran poruší podstatným způsobem povinnost vyplývající pro ni z této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit.
3. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se považuje:
 - a) ze strany objednatele:

- prodlení v úhradě daňového dokladu po dobu delší než 30 dnů, pokud byl objednatel na tuto skutečnost písemně upozorněn,
- b) ze strany poskytovatele:
 - nedodržení podmínek plnění sjednaných v ust. čl. V. odst. 1. této smlouvy,
 - za porušení podmínek plnění sjednaných v ust. čl. IV. odst. 1. až 3. a 6. této smlouvy
 - zánik oprávnění poskytovatele k službám, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy ve smyslu ust. čl. III. odst. 1. této smlouvy.
- 4. V případě odstoupení některé ze smluvních stran účinnost této smlouvy zanikne ke dni doručení oznámení o odstoupení příslušné smluvní straně.

Článek XIV. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s platností ode dne jejího oboustranného podpisu. Smlouva nabyde účinnosti až dnem uveřejnění v registru smluv, dle dále vedeného.
2. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena třetí straně bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným, neplatným nebo zdánlivým se smluvní strany zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
4. Týká-li se důvod neplatnosti jen takové části právního jednání, kterou lze od jeho ostatního obsahu oddělit, je neplatnou jen tato část, lze-li předpokládat, že by k právnímu jednání došlo i bez neplatné části, rozpoznala-li by smluvní strana neplatnost včas.
5. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle ust. § 576 občanského zákoníku.
6. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
7. Kterákoliv ze smluvních stran této smlouvy může namítnout neplatnost této smlouvy anebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
8. Mimo zaměstnance oprávněného jednat ve věcech smluvních předkládá objednatel v příloze této smlouvy seznam určených pracovníků, jejich telefonické, faxové a e-mailové spojení, kteří jsou oprávněni jednat ve věcech technických (tj. definovat práce, stanovit priority, provést příslušná seznámení, převzít revizní zprávu apod.). Poskytovatel splní tuto povinnost vyplněním čl. VIII. této smlouvy, resp. předložením seznamu určených pracovníků k provádění revizí dle této smlouvy včetně jejich kontaktů, a to do 10 dnů ode dne uzavření této smlouvy.
9. Smlouva je uzavřena dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, přičemž platí datum posledního podpisu.
10. V případě doručování veškerých písemných jednání druhé smluvní straně se má za to, že

došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání.

11. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu plnění dle této smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
12. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byly jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je v této smlouvě výslovně stanoveno jinak. Zároveň smluvní strany prohlašují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
13. Pro vyloučení pochybností se ujednává, že ke splnění peněžitého dluhu dle této smlouvy nelze použít směnku.
14. Všechny spory, vyplývající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní vzniklé, se zavazují smluvní strany přednostně řešit jednáním s cílem dosáhnout vyřešení sporu dohodou.
15. Nedojde-li k dohodě, budou spory předány k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
16. Smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž dva výtisky obdrží objednatel a jeden výtisk obdrží poskytovatel.
17. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
18. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po podpisu smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat poskytovatele o provedení registrace tak, že mu zašle kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky poskytovatele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

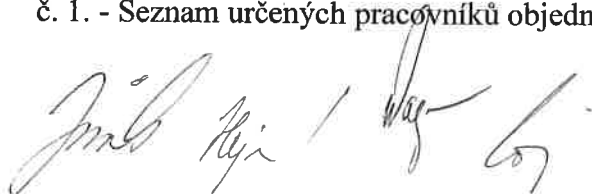
V Praze dne 4. 7. 2017



Ing. Miroslava Oliveriusová, kvestorka
objednatel

Příloha :

č. 1. - Seznam určených pracovníků objednatele



Revize-ez s.r.o.
V Liberci dne 3. 7. 2017
Dopravní 537, 463 11, Liberec 30
IČ: 02092603 DIČ: CZ02092603
www.revize-ez.cz

Petr Strnad, jednatel
poskytovatel

Univerzita Karlova, Správa budov a zařízení

Příloha č. 1

Příloha : seznam určených zaměstnanců objednatele							
středisko	jméno	telefon	mobilní telefon	email	fax	poznámka	
Ředitel UK SBZ	Bc. Libor Novák MBA	224 491 544	601 326 501	libor.novak@ruk.cuni.cz	224 491 625		
Správa budov Karolinum	Daniela Kallasová	224 491 704	606 087 828	daniela.kallasova@ruk.cuni.cz	224 491 873	Bělehradská, Školská, Petrská, Větrník	
Správa budov Jinonice	Markéta Munžilová	251 080 204	725 311 453	marketa.munzilova@ruk.cuni.cz	251 080 431		
SC Hostivař	Ing. Karel Straka	274 861 017	606 808 111	karel.straka@sch.cuni.cz	274 861 100		
DS Motol	Ing. Jan Štamberk	224 491 456	602 217 285	jan.stamberk@ruk.cuni.cz	224 491 625		
ADS Lešetice	Daniela Kallasová	224 491 704	606 087 828	daniela.kallasova@ruk.cuni.cz	224 491 873		

V Praze 1. 6. 2017