

Číslo Rámcové dohody Objednatele:	
Číslo Rámcové dohody Prvního Zhotovitele v pořadí:	
Číslo Rámcové dohody Druhého Zhotovitele v pořadí:	
Číslo Rámcové dohody Třetího Zhotovitele v pořadí:	
Číslo Rámcové dohody Čtvrtého Zhotovitele v pořadí:	

RÁMCOVÁ DOHODA

O

PROVÁDĚNÍ DROBNÝCH STAVEBNÍCH PRACÍ

uzavřená mezi

Objednatelem:

Univerzita Karlova, 1. lékařská fakulta

Adresa pro doručování: Kateřinská 32

12108 Praha

a

První Zhotovitel v pořadí

Ulice Č.P/Č.Or.
000 00 MĚSTO

a

Druhý Zhotovitel v pořadí

Ulice Č.P/Č.Or.
000 00 MĚSTO

a

Třetí Zhotovitel v pořadí

Ulice Č.P/Č.Or.
000 00 MĚSTO

a

Čtvrtý Zhotovitel v pořadí

Ulice Č.P/Č.Or.
000 00 MĚSTO

Článek 1 **Smluvní strany**

1.1 Objednatel

Univerzita Karlova

se sídlem: Ovocný trh 560/5, Staré Město, 116 36 Praha 1

ve věci součásti dle § 22 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů:

1. lékařská fakulta, Kateřinská 1660/32, Nové Město, 121 08 Praha 2

(zároveň adresa pro doručování)

IČO: 00216208

DIČ: CZ00216208

ID datové schránky: pijj9b4

Zastoupený (osoba zastupující ve věcech smluvních):

.....

a

Osoby oprávněné jednat ve věcech plnění této Rámcové dohody s výjimkou jejích změn:

dle článku č. 7

1.2A První Zhotovitel v pořadí

[JMÉNO / OBCHODNÍ FIRMA]

IČO: **[IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO]**

DIČ: **[DAŇOVÉ IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO]**

Se sídlem **[MĚSTO]**, **[ULICE]** **[Č.P./Č.OR.]**, PSČ: **[PSČ]**

Korespondenční adresa:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném **[JMÉNO TOHO, KDO VEDE REJSTRÍK]**, **[ÚDAJ O ZÁPISU, NAPŘ. SPISOVÁ ZNAČKA]**

ID datové schránky: **[ČÍSLO ID DATOVÉ SCHRÁNKY]**

e-mail: **[EMAILOVÁ ADRESA]**

Bankovní spojení:

[JMÉNO BANKY]

č. účtu: **[ČÍSLO ÚČTU]**

Zastoupený:

[JMÉNO PRVNÍ OSOBY PODEPISUJÍCÍ RÁMCOVOU DOHODU],

[JMÉNO DRUHÉ OSOBY PODEPISUJÍCÍ RÁMCOVOU DOHODU – POKUD TO PŘICHÁZÍ V ÚVAHU]

Osoby oprávněné jednat ve věcech plnění této Rámcové dohody s výjimkou jejích změn:

dle článku č. 7

1.2B Druhý Zhotovitel v pořadí

[JMÉNO / OBCHODNÍ FIRMA]

IČO: **[IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO]**

DIČ: [DAŇOVÉ IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO]

Se sídlem [MĚSTO], [ULICE] [Č.P./Č.OR.], PSČ: [PSČ]

Korespondenční adresa:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném [JMÉNO TOHO, KDO VEDE REJSTRÍK], [ÚDAJ O ZÁPISU, NAPŘ. SPISOVÁ ZNAČKA]

ID datové schránky: [ČÍSLO ID DATOVÉ SCHRÁNKY]

e-mail: [EMAILOVÁ ADRESA]

Bankovní spojení:

[JMÉNO BANKY]

č. účtu: [ČÍSLO ÚČTU]

Zastoupený:

[JMÉNO PRVNÍ OSOBY PODEPISUJÍCÍ RÁMCOVOU DOHODU],

[JMÉNO DRUHÉ OSOBY PODEPISUJÍCÍ RÁMCOVOU DOHODU– POKUD TO PŘICHÁZÍ V ÚVAHU]

Osoby oprávněné jednat ve věcech plnění této Rámcové dohody s výjimkou jejích změn:

dle článku č. 7

1.2C Třetí Zhotovitel v pořadí

[JMÉNO / OBCHODNÍ FIRMA]

IČO: [IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO]

DIČ: [DAŇOVÉ IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO]

Se sídlem [MĚSTO], [ULICE] [Č.P./Č.OR.], PSČ: [PSČ]

Korespondenční adresa:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném [JMÉNO TOHO, KDO VEDE REJSTRÍK], [ÚDAJ O ZÁPISU, NAPŘ. SPISOVÁ ZNAČKA]

ID datové schránky: [ČÍSLO ID DATOVÉ SCHRÁNKY]

e-mail: [EMAILOVÁ ADRESA]

Bankovní spojení:

[JMÉNO BANKY]

č. účtu: [ČÍSLO ÚČTU]

Zastoupený:

[JMÉNO PRVNÍ OSOBY PODEPISUJÍCÍ RÁMCOVOU DOHODU],

[JMÉNO DRUHÉ OSOBY PODEPISUJÍCÍ RÁMCOVOU DOHODU– POKUD TO PŘICHÁZÍ V ÚVAHU]

Osoby oprávněné jednat ve věcech plnění této Rámcové dohody s výjimkou jejích změn:

dle článku č. 7

1.2D Čtvrtý Zhotovitel v pořadí

[JMÉNO / OBCHODNÍ FIRMA]

IČO: [IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO]

DIČ: [DAŇOVÉ IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO]

Se sídlem [MĚSTO], [ULICE] [Č.P./Č.OR.], PSČ: [PSČ]

Korespondenční adresa:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném [JMÉNO TOHO, KDO VEDE REJSTRÍK], [ÚDAJ O ZÁPISU, NAPŘ. SPISOVÁ ZNAČKA]

ID datové schránky: [ČÍSLO ID DATOVÉ SCHRÁNKY]

e-mail: [EMAILOVÁ ADRESA]

Bankovní spojení:

[JMÉNO BANKY]

č. účtu: [ČÍSLO ÚČTU]

Zastoupený:

[JMÉNO PRVNÍ OSOBY PODEPISUJÍCÍ RÁMCOVOU DOHODU],

[JMÉNO DRUHÉ OSOBY PODEPISUJÍCÍ RÁMCOVOU DOHODU– POKUD TO PŘICHÁZÍ V ÚVAHU]

Osoby oprávněné jednat ve věcech plnění této Rámcové dohody s výjimkou jejich změn:

dle článku č. 7

1.3 Pro účely této Rámcové dohody se rozumí:

Zkratka	Význam
ČR	Česká Republika
Dílo	Specifikováno ve čl. 2 této Rámcové dohody.
Občanský zákoník	Zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
Poddodavatel	Osoba odlišná od Zhotovitele, která se na straně Zhotovitele podílí na zhotovení Díla a je poddodavatelem ve smyslu občanského zákoníku. Za Poddodavatele se bez ohledu na právní vztah s Zhotovitelem považuje člen stejného podnikatelského seskupení, jako Zhotovitel, pokud pro účely plnění Veřejné zakázky poskytne věci či práva nebo se bude podílet na jejím plnění.
Zhotovitel	Pokud je uvedeno v této Rámcové dohodě Zhotovitel bez specifikace První Zhotovitel v pořadí, Druhý Zhotovitel v pořadí, Třetí Zhotovitel v pořadí nebo Čtvrtý zhotovitel v pořadí, rozumí se tím vždy daný Zhotovitel, který provádí/provedl plnění dle dané dílčí smlouvy.
Pověřené osoby	Osoby, které budou v pracovněprávním, mandátním či jiném obdobném poměru ke Zhotoviteli, budou předem prokazatelně seznámeny s povahou osobních údajů a rozsahem a účelem jejich zpracování a budou povinny zachovávat mlčenlivost o všech okolnostech, o nichž se dozví v souvislosti se zpřístupněním osobních údajů a jejich zpracováním.
staveniště	Staveniště je ve smyslu této Rámcové dohody místo provádění plnění, které je Zhotovitelem k tomuto účelu využito, pro staveniště platí zvláštní režim, popsany v podmínkách této Rámcové dohody.
Vyšší moc	Taková mimořádná a neodvratitelná událost mimo kontrolu smluvní strany, která se na ni odvolává, kterou nemohla předvídat při uzavření této Rámcové dohody a která jí brání v plnění závazků z ní vyplývajících. Takové události mohou být kromě dalších případů zejména: živelné pohromy, války, revoluce, požáry velkého rozsahu, zemětřesení, záplavy, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga, generální stávky a stávky celého průmyslového odvětví, pokud mají přímý dopad na Zhotovitele a ovlivňují plnění Díla dle této Rámcové dohody. Za okolnost vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany Zhotovitele, výpadky ve výrobě, místní a podnikové stávky apod. Vyšší mocí není selhání Poddodavatele, pokud by nenastalo z důvodů shora uvedených.
Zákon o DPH	Zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
Záruka	Závazek Zhotovitele, že bude po záruční dobu odpovídat za vady Díla.

Článek 2

Předmět Rámcové dohody

- 2.1 Tato Rámcová dohoda o provádění drobných stavebních prací (dále jen „Rámcová dohoda“) je uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení na uzavření této Rámcové dohody, realizovaného v otevřeném podlimitním řízení.

Tato Rámcová dohoda stanoví smluvní podmínky, za kterých bude Zhotovitel provádět pro Objednatele jednotlivé stavební práce, jejichž předmětem budou stavební činnosti a související dodávky při rekonstrukcích a opravách nemovitostí ve správě Objednatele. Jedná se o stavební práce HSV (Hlavní stavební výroba) a PSV (Pomocná stavební výroba) včetně souvisejících dodávek stavebních materiálů, výrobků a zařizovacích předmětů (zdravotně technické instalace, vzduchotechnika, silnoproudé elektroinstalace, komunikace a zpevněné plochy) (dále jen „stavební práce“). Tyto stavební práce jsou blíže specifikovány v Příloze č. 1 této Rámcové dohody. Jednotlivé stavební práce budou plněny Zhotovitelem na základě dílčích smluv/objednávek uzavřených s odkazem a v souladu s ustanoveními

této Rámcové dohody, to vše v rozsahu a za podmínek specifikovaných touto Rámcovou dohodou, včetně jejích Příloh (zejména čl. 10 této Rámcové dohody). (dále též jen „Předmět smlouvy“ a/nebo „Plnění“ a/nebo „plnění“ a/nebo „Dílo“).

- 2.2 Uzavření této Rámcové dohody mezi shora uvedenými stranami nezakládá povinnost Objednatele uzavřít jakoukoliv dílčí smlouvu, tj. uzavřením této Rámcové dohody se Objednatel nezavazuje k odběru žádného minimálního ani maximálního množství plnění od Zhotovitele, přičemž konkrétní množství odebraného plnění se bude řídit dílčími smlouvami. Povinnost k odběru plnění vzniká až uzavřením dílčí smlouvy, a to v rozsahu a v čase v dílčí smlouvě uvedeném.
- 2.3 Účelem Rámcové dohody je, aby poskytnuté stavební práce byly provedeny v Objednatelem požadované kvalitě a nenarušovaly běžný chod objektů, ve kterých budou realizovány, pokud se na omezení provozu nedohodnou smluvní strany v dílčí smlouvě.
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje provádět jednotlivá plnění v rozsahu specifikovaném v jednotlivých dílčích smlouvách, uzavřených s odkazem a v souladu s ustanoveními této Rámcové dohody. Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené plnění dle dílčí smlouvy převzít a zaplatit sjednanou cenu. Pokud se dále v textu této Rámcové dohody hovoří o dílčí smlouvě, rozumí se tím též dílčí smlouva – objednávka, není-li výslovně uvedeno jinak. Počet uzavíraných dílčích smluv je neomezený.
- 2.5 Pro jednotlivé dílčí smlouvy, které budou uzavřeny s odkazem na tuto Rámcovou dohodu, platí ustanovení této Rámcové dohody. Od ustanovení Rámcové dohody se lze odchýlit pouze v případech touto Rámcovou dohodou stanovených; v takovém případě pak platí ustanovení obsažené v příslušné dílčí smlouvě.
- 2.6 Postup vedoucí k uzavření dílčí smlouvy:

Objednatel bude na základě Rámcové dohody, způsobem dále uvedeným, objednávat plnění vždy v čase a v rozsahu dle své aktuální potřeby.

Výběr konkrétního Zhotovitele bude prováděn formou tzv. Kaskády.

Kaskáda

- Jedná se o postup bez obnovení soutěže mezi stranami Rámcové dohody.
- Pořadí Zhotovitelů (dále jen Pořadí) je dáno výsledkem hodnocení nabídek v rámci zadávacího řízení na uzavření Rámcové dohody a je promítnuto do vymezení Zhotovitelů v čl. 1.2A až 1.2D této Rámcové dohody, tj. První Zhotovitel v pořadí, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, je uveden v čl. 1.2A této Rámcové dohody, Druhý Zhotovitel v pořadí, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější, je uveden v čl. 1.2B této Rámcové dohody, Třetí Zhotovitel v pořadí, jehož nabídka byla vyhodnocena jako třetí ekonomicky nejvýhodnější, je uveden v čl. 1.2C této Rámcové dohody a Čtvrtý Zhotovitel v pořadí, jehož nabídka byla vyhodnocena jako čtvrtá ekonomicky nejvýhodnější, je uveden v čl. 1.2D této Rámcové dohody.
- Objednatel písemně (e-mailem) na v Rámcové dohodě uvedenou kontaktní adresu Zhotovitele odešle výzvu k podání nabídky Prvnímu Zhotoviteli v pořadí.
- Výzva k podání nabídky bude vždy obsahovat:
 - identifikační údaje Objednatele a Zhotovitele,
 - číslo Rámcové dohody,
 - popis požadovaného plnění;
 - požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny;
 - požadovaný termín dodání plnění;
 - lhůtu pro podání nabídky.
- Výzva k podání nabídky může stanovovat:

- maximální přípustnou nabídkovou cenu.
- Minimální délka lhůty pro podání nabídky Zhotovitelem je stanovena na **3 pracovní dny** ode dne odeslání výzvy k podání nabídky.
- V případě, že oslovený Zhotovitel a) výzvu k podání nabídky odmítne, a to ve lhůtě pro podání nabídky, nebo b) nabídku nepodá ve stanovené lhůtě, nebo c) podá nabídku, která nespĺňuje podmínky výzvy, má Objednatel právo odeslat výzvu k podání nabídky dalšímu Zhotoviteli v pořadí, obdobným způsobem bude Objednatel postupovat až do doby, kdy buď bude uzavřena smlouva, anebo se některým ze způsobů uvedených výše pod písm. a) až c) zachová Čtvrtý Zhotovitel v pořadí.
- Na nabídku Zhotovitele se pohlíží, jako by nebyla podána, pokud Zhotovitel v nabídce nabídl méně výhodné podmínky, než jsou uvedené v Rámcové dohodě.
- Nabídka Zhotovitele musí specifikovat případné množství plnění, pokud je takový požadavek součástí výzvy k podání nabídky (Objednatel má za to, že Zhotovitel je odborníkem v dané oblasti a umí stanovit požadavky na pracnost a objem materiálu), pokud není tento požadavek součástí výzvy k podání nabídky a ve výzvě je přímo Objednatelem určen rozsah požadovaných stavebních prací a množství případného odebraného materiálu, Zhotovitel podá nabídku v souladu s tímto požadavkem Objednatele, ledaže na základě svých odborných znalostí může předpokládat, že rozsah/množství stanovené Objednatelem neodpovídá danému výsledku (předmětu) daného plnění, pak na tuto skutečnost Zhotovitel písemně Objednatele v nabídce upozorní a nacení správné množství/rozsah stavebních prací pro dané plnění.
- Nabídka Zhotovitele musí vždy obsahovat nabídkovou cenu, která nesmí překročit maximální přípustnou nabídkovou cenu, definovanou v čl. 3.1 této Rámcové dohody.
- Objednatel je oprávněn požádat Zhotovitele o doplnění nebo úpravu nabídky, je-li to nezbytné pro vyjasnění nebo úpravu nabídky.
- Objednatel nabídku vyhodnotí a oznámí Zhotoviteli, zda nabídka splňuje podmínky výzvy k podání nabídky a Rámcové dohody a zda jeho nabídku akceptuje.
- Pro akceptaci nabídky a uzavření dílčí smlouvy po akceptaci nabídky nejsou definovány žádné lhůty.
- Dílčí smlouva/objednávka je uzavřena akceptováním nabídky ze strany Objednatele.
- Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv zrušit zadávací postup směřující k zadání veřejné zakázky na základě Rámcové dohody, a to v libovolné fázi tohoto zadávacího postupu před podpisem dílčí smlouvy bez uvedení důvodu.

Článek 3

Cena

- 3.1 Strany Rámcové dohody si sjednávají cenu za jednotlivé položky Plnění, a to dohodou smluvních stran v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Tato cena je vždy maximální a nelze ji při jednotlivých plněních překročit. Cena je uvedena v Příloze č. 2 této Rámcové dohody, přičemž odpovídá nabídkovým cenám Zhotovitele obsaženým v nabídce Zhotovitele podané v zadávacím řízení na uzavření Rámcové dohody.
- 3.2 Všechny ceny jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty, která bude k ceně plnění účtována v zákonem stanovené výši. V případě, že dle § 109a Zákona o DPH bude Objednatel jako příjemce plnění ručit za nezaplacenou daň z tohoto plnění, je Objednatel oprávněn uhradit daň z přidané hodnoty za Zhotovitele přímo správci daně Zhotovitele za účelem zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a Zákona o DPH (tj. Zhotovitel je nespolehlivý plátc). O provedení platby Objednatel Zhotovitele písemně informuje. Takto uhrazenou daň dochází ke snížení pohledávky Zhotovitele za Objednatelem o příslušnou částku daně a Zhotovitel tak není oprávněn po Objednateli požadovat uhrazení této částky. Ustanovení druhé až

čtvrté věty tohoto odstavce se týkají subjektů, kteří jsou registrovaní jako plátcí daně z přidané hodnoty na území České republiky. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto ustanovení, má Objednatel současně právo vůči tomuto Zhotoviteli od této Rámcové dohody okamžitě odstoupit.

- 3.3 V ceně Plnění jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele, které mu vzniknou v souvislosti s realizací Plnění.

Článek 4

Platební a fakturační podmínky

- 4.1 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli bezhotovostně cenu řádně provedeného a předaného plnění, a to na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této Rámcové dohody, a to dle platebních podmínek uvedených v Příloze č. 2 této Rámcové dohody. Podkladem pro zaplacení ceny plnění je faktura, která musí splňovat náležitosti uvedené v § 435 Občanského zákoníku, náležitosti daňového dokladu (pro plátce DPH), účetního dokladu a musí obsahovat číslo Rámcové dohody a dílčí smlouvy Objednatele. V případě, že je poptávané plnění financováno z dotačního projektu, musí faktura rovněž obsahovat registrační číslo příslušného projektu. Pokud je to uvedeno v Příloze č. 2 této Rámcové dohody, musí být přílohou faktury doklad o předání a převzetí plnění či jeho kopie. Faktury v listinné podobě musí být vyhotoveny v listinném formátu A4, na standardním kancelářském papíru, scanovatelné (kopírovatelné) černobíle bez ztráty informační hodnoty, čitelné. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu též v elektronické podobě (ve formátu PDF/A), přičemž každý takto vystavený doklad pro Objednatele bude s přílohou/přílohami tvořit jeden dokument. Právo fakturovat vzniká Zhotoviteli dle platebních podmínek specifikovaných v Příloze č. 2 této Rámcové dohody. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Fakturu je Zhotovitel povinen zaslat na adresu Objednatele, a to v případě faktury v listinné podobě na adresu Univerzita Karlova, 1. lékařská fakulta, Kateřinská 1660/32, 121 08 Praha 2, v případě faktury v elektronické podobě na emailovou adresu podatelna@lf1.cuni.cz.
- 4.2 Platby budou probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet Zhotovitele uvedený v této Rámcové dohodě. Změnu bankovního spojení lze provést písemným sdělením prokazatelně doručeným Objednateli, nejpozději spolu s příslušnou fakturou. Toto sdělení musí být podepsáno osobami oprávněnými jednat jménem nebo za příslušného Zhotovitele.
- 4.3 Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů ode dne, kdy byla Objednateli prokazatelně doručena. Za datum doručení se považuje i den přijetí e-mailu Objednatel. Objednatel není v prodlení se zaplacením faktury, pokud nejpozději v poslední den její splatnosti byla částka odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 4.4 Objednatel je oprávněn vrátit Zhotoviteli před dnem splatnosti bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v odstavci 4.1 tohoto článku Rámcové dohody nebo má jiné závady v obsahu s uvedením důvodu vrácení.
- 4.5 Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury.

Článek 5

Místo Plnění, jeho předání a převzetí

- 5.1 Místo Plnění je stanoveno v Příloze č. 3 této Rámcové dohody. Konkrétní místo plnění bude specifikováno v souladu s Přílohou č. 3 této Rámcové dohody v příslušné dílčí smlouvě.
- 5.2 Zhotovitel splní svůj závazek provést Dílo jeho řádným a včasným dokončením, popř. řádným a včasným dokončením bez vad faktických i právních a předáním Objednateli. O předání a převzetí bude oprávněnými osobami dle článku č. 7 Rámcové dohody sepsán a podepsán Předávací protokol, ve kterém budou uvedeny i všechny případné zjevné vady (drobného a ojedinělého charakteru) a nedodělky Díla a dohodnuty lhůty pro jejich odstranění. Podmínky pro předání a převzetí Plnění jsou dále specifikovány

touto Rámcovou dohodou (zejména čl. 5.4 a násl. této Rámcové dohody) a/ nebo jsou blíže specifikovány v jednotlivých dílčích smlouvách.

- 5.3 V případech, kdy má být součástí plnění dle této Rámcové dohody a/nebo příslušných dílčích smluv rovněž vypracování a předání související dokumentace, plánů a jiných listin dle povahy realizovaných stavebních prací, považuje se plnění za řádně poskytnuté teprve v okamžiku předání takové dokumentace.
- 5.4 Po dokončení Díla vyzve Zhotovitel Objednatele k předání a převzetí dokončeného Díla (dále jen „přejímací řízení“). Přejímací řízení se uskuteční v místě staveniště. Obě smluvní strany se dohodly, že přejímací řízení bude zahájeno nejpozději do 3 kalendářních dnů od písemné výzvy Zhotovitele zaslané Objednateli.
- 5.5 Ke dni zahájení přejímacího řízení zajistí Zhotovitel veškeré revizní zprávy (vyjma revize elektro), atesty, protokoly zkušební a revizní, prohlášení o shodě, doklady o ekologické likvidaci odpadů, které byly vytvořeny nebo pořízeny v souvislosti s provedeným Dílem.
- 5.6 V případě, že je takto uvedeno v dílčí smlouvě, Zhotovitel předá ke dni zahájení přejímacího řízení Objednateli dokumentaci skutečného provedení Díla v papírové i elektronické formě.
- 5.7 Při přejímacím řízení provede Objednatel prohlídku plnění za účelem zjištění případných vad a nedodělků. V případě, že Dílo vykazuje ojedinělé drobné vady a nedodělky, které ani samy o sobě, ani ve spojení s jinými drobnými vadami a nedodělky ani nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, Objednatel dílo s těmito drobnými vadami a nedodělky může převzít.
- 5.8 O převzetí díla bude Objednatelem sepsán Protokol dle ust. 5.2 této Rámcové dohody. Potvrzení o odstranění vad a nedodělků bude doplněno do Protokolu, nebo uvedeno v samostatném zápisu.
- 5.9 Jestliže Objednatel odmítne Dílo převzít, sepiší smluvní strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska k důvodům nepřevzetí Díla, jejich odůvodnění a navržené následující řešení.
- 5.10 Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště a uvést jej do náležitého stavu den následující po předání stavby Objednateli. Objednatel umožní Zhotoviteli přístup pro eventuální odstranění vad a nedodělků do objektů Objednatele.

Článek 6 **Doba Plnění**

- 6.1 Tato Rámcová dohoda se uzavírá na dobu stanovenou v Příloze č. 4 této Rámcové dohody.
- 6.2. Plnění bude Zhotovitelem provedeno v termínech stanovených v jednotlivých dílčích smlouvách.

Článek 7 **Oprávněné osoby, komunikace**

- 7.1 Každá ze smluvních stran určí osobu či osoby oprávněné k jednání ve věcech této Rámcové dohody a dílčích smluv. Oprávněné osoby jsou stanoveny v Příloze č. 5 této Rámcové dohody a budou zastupovat smluvní stranu v rozsahu definovaném v této Příloze s výjimkou změn nebo ukončení této Rámcové dohody. V jednotlivé dílčí smlouvě mohou smluvní strany určit další oprávněné osoby, jejichž oprávnění se bude vztahovat k plnění dané dílčí smlouvy. Objednatel je oprávněn zplnomocnit k jednání za Objednatele třetí osobu, která se prokáže vůči Zhotoviteli plnou mocí.
- 7.2 Oprávnění zástupci smluvních stran jsou oprávněni jednostranně změnit oprávněné osoby, jsou však povinni na takovou změnu druhou stranu písemně předem upozornit. Změna oprávněných osob nevyžaduje uzavření dodatku k této Rámcové dohodě. Změna oprávněných osob je účinná okamžikem, kdy o ní byla druhá smluvní strana písemně vyrozuměna.

- 7.3 Pokud se mezi smluvními stranami předpokládá písemný kontakt, pokládají se písemné projevy za doručené druhé smluvní straně, pokud jsou doručeny jedním z následujících způsobů:
- osobním doručením;
 - doporučeným dopisem;
 - prostřednictvím kurýra;
 - e-mailem s dokladem o tom, že zpráva byla druhé smluvní straně (oprávněné osobě) doručena;
 - do datové schránky adresáta.

Článek 8

Ochrana informací, ochrana a zpracování osobních údajů, mlčenlivost

- 8.1 Žádná ze stran rámcové dohody nesmí zpřístupnit třetí osobě důvěrné informace, které při plnění z této Rámcové dohody, resp. na základě dílčích smluv z ní uzavřených, získala od druhé, či každé další strany Rámcové dohody. To neplatí, mají-li být za účelem plnění Rámcové dohody, resp. na základě dílčích smluv z ní uzavřených potřebné informace zpřístupněny zaměstnancům, orgánům nebo jejich členům, kteří se podílejí na plnění dle Rámcové dohody, resp. na základě dílčích smluv z ní uzavřených, za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny stranám Rámcové dohody v tomto článku, a to vždy jen v rozsahu zcela nezbytně nutném pro řádné plnění Rámcové dohody, resp. na základě dílčích smluv z ní uzavřených, či naplnění jejího účelu.
- 8.2 Ochrana informací se nevztahuje na případy, kdy:
- strana Rámcové dohody prokáže, že je tato informace veřejně dostupná, aniž by tuto dostupnost způsobila sama tato strana Rámcové dohody;
 - strana Rámcové dohody prokáže, že měla tuto informaci k dispozici ještě před datem zpřístupnění druhou stranou Rámcové dohody, a že ji nenabyla v rozporu s právními předpisy;
 - strana Rámcové dohody obdrží od zpřístupňující strany Rámcové dohody písemný souhlas zpřístupňovat danou informaci;
 - je-li zpřístupnění informace vyžadováno právními předpisy nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
- 8.3 Za důvěrné informace jsou dle této Rámcové dohody považovány veškeré informace vzájemně poskytnuté v ústní nebo v písemné formě, jakož i know-how, jímž se rozumí veškeré poznatky obchodní, výrobní, bezpečnostní, technické či ekonomické povahy související s činností strany Rámcové dohody, které mají skutečnou nebo alespoň potenciální hodnotu a které nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné a mají být dle vůle příslušné strany Rámcové dohody utajeny. Za důvěrné informace jsou dále dle této Rámcové dohody považovány veškeré další informace, které jsou písemně označeny jako důvěrné informace Zhotovitele či Objednatele.
- 8.4 Všechny strany Rámcové dohody se zavazují nakládat s důvěrnými informacemi, které jim byly poskytnuty jinou stranou Rámcové dohody nebo je jinak získaly v souvislosti s plněním této Rámcové dohody, nebo dílčích smluv z ní uzavřených, jako s obchodním tajemstvím, zejména uchovávat je v tajnosti a učinit veškerá smluvní a technická opatření zabraňující jejich zneužití či prozrazení.
- 8.5 Povinnost utajovat důvěrné informace uvedená v tomto článku zavazuje strany Rámcové dohody po dobu neurčitou, tedy i po ukončení účinnosti této Rámcové dohody.
- 8.6 Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není porušením práv a povinností této Rámcové dohody.
- 8.7 Veškeré informace obsahující osobní údaje (dále jen „údaje“), které si strany Rámcové dohody při realizaci této Rámcové dohody poskytnou, jsou důvěrné. Strany rámcové dohody se jako příjemci údajů (dále též „příjemce údajů“) zavazují, že tyto údaje nikdy neposkytnou třetí osobě ani je nepoužijí v rozporu s účelem jejich poskytnutí (tj. za účelem splnění této Rámcové dohody, respektive dílčích smluv z ní uzavřených), není-li touto Rámcovou dohodou výslovně stanoveno jinak, a to jak po dobu trvání této Rámcové dohody, tak i po jejím ukončení (s výjimkou případů, kdy to přikáže právní předpis, nebo kdy se na tomto všechny strany Rámcové dohody písemně dohodnou). Strany rámcové dohody dále zajistí, aby se osoby podílející se na zpracování osobních údajů, zavázaly k mlčenlivosti nebo aby se na ně vztahovala zákonná povinnost mlčenlivosti.

- 8.8 Bez předchozího písemného souhlasu není příjemce údajů oprávněn přenést na třetí osobu ani část svých povinností týkajících se zpracování osobních údajů vyplývajících z této Rámcové dohody nebo z dílčích smluv z ní uzavřených. Pokud dojde s předchozím písemným souhlasem jiné strany Rámcové dohody k přenesení všech, nebo části povinností strany Rámcové dohody týkajících se zpracování osobních údajů na třetí osobu, odpovídá příjemce údajů za případnou škodu způsobenou touto třetí osobou, jakoby škodu způsobil sám, a to bez jakéhokoliv omezení.
- 8.9 Příjemce údajů se zavazuje zajistit všechna bezpečnostní, technická a organizační zabezpečení ochrany osobních údajů a jiná opatření požadovaná v čl. 32 Nařízení Evropského parlamentu a Rady 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES; zejména přijmout veškerá opatření, aby nemohlo dojít k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k osobním údajům, jejich změně, zničení či ztrátě, jakož i jejich zneužití, včetně opatření týkajících se práce s informačními systémy, v nichž jsou tyto osobní údaje zpracovávány.
- 8.10 Příjemce údajů se zavazuje:
- učinit a dodržovat s odbornou péčí všechna kontrolní a ochranná opatření za účelem ochrany osobních údajů a umožnit kontroly, audity či inspekce prováděné stranou Rámcové dohody, která údaje poskytl, nebo jiným příslušným orgánem dle právních předpisů;
 - poskytnout straně Rámcové dohody, která údaje poskytl, bez zbytečného odkladu nebo ve lhůtě, kterou tato strana Rámcové dohody stanoví, součinnost potřebnou pro plnění zákonných povinností spojených s ochranou osobních údajů, jejich zpracováním a s plněním této Rámcové dohody nebo dílčích smluv na základě ní uzavřených;
 - informovat písemně stranu Rámcové dohody, která údaje poskytl, o všech skutečnostech majících vliv na zpracování osobních údajů;
 - oznámit straně Rámcové dohody, která údaje poskytl, každou pochybnost o dodržování právních předpisů či narušení bezpečnosti osobních údajů;
 - bude-li to třeba, poskytnout straně Rámcové dohody, která údaje poskytl, veškerou podporu a pomoc při styku a jednáních s Úřadem pro ochranu osobních údajů a se subjekty údajů;
 - neprodleně reagovat na žádosti subjektů údajů, tyto informovat o všech jejich právech a na žádost umožnit přístup k informacím o zpracování;
 - po odpadnutí důvodu pro zpracování údajů (např. po ukončení realizace plnění podle této Rámcové dohody a dílčích smluv na základě ní uzavřených) řádně naložit se zpracovávanými osobními údaji, tj. všechny osobní údaje buď vymazat, nebo je vrátit straně Rámcové dohody, která údaje poskytl;
 - dodržovat všechny ostatní povinnosti stanovené právními předpisy ČR a EU, i pokud tak není výslovně uvedeno v této Rámcové dohodě.

Článek 9

Registr smluv, finanční kontrola, pravidla publicity, opakovaná kontrola kvalifikace, archivace

- 9.1 Strany rámcové dohody berou na vědomí, že tato Rámcová dohoda a dílčí smlouvy z ní uzavřené, které přesahují cenu nad 50.000,00 Kč bez DPH, ke své účinnosti vyžadují uveřejnění v registru smluv, tj. podléhají povinnosti uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání Rámcové dohody, resp. dílčích smluv s plněním nad 50.000,00 Kč bez DPH, do registru smluv zajistí Objednatel neprodleně po uzavření Rámcové dohody (resp. potvrzení dílčí smlouvy). Objednatel se současně zavazuje informovat zbylé strany Rámcové dohody/příslušné dílčí smlouvy o provedení registrace tak, že jim zašle kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění Rámcové dohody/příslušné dílčí smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace Rámcové dohody, resp. dílčí smlouvy obdrží všechny relevantní strany Rámcové dohody současně).
- 9.2 Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

- 9.3 Zhotovitel je povinen dodržovat pravidla publicity, která se řídí Objednatelům určenou metodikou poskytovatele dotace, pokud na dané plnění bude Objednatelům dotace čerpána a/nebo bude o dotaci žádáno a/nebo bylo o dotaci požádáno. V takovém případě na tuto skutečnost v případě daného plnění upozorní Objednatel Zhotovitele již ve výzvě k podání nabídky a Zhotovitel se zavazuje dodržovat příslušná pravidla publicity a zajistit publicitu na své náklady.
- 9.4 Objednatel si v průběhu účinnosti této Rámcové dohody v souladu s § 136 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), vyhrazuje právo, po plynutí každého roku trvání této Rámcové dohody požadovat předložení dokladů o kvalifikaci od všech Zhotovitelů.
- 9.5 Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení Rámcové dohody včetně jejích případných dodatků, dílčí smlouvy/objednávky, originály účetních dokladů, Předávací protokoly, záznamy o elektronických úkonech a další doklady vztahující se k realizaci předmětu Rámcové dohody po dobu 10 let od ukončení účinnosti Rámcové dohody (vztahuje-li se příslušný doklad pouze k Rámcové dohodě), nebo po dobu 10 let od ukončení plnění veřejné zakázky zadané na základě Rámcové dohody nebo od změny závazku z Rámcové dohody nebo od změny závazku z dílčí smlouvy, pokud není v příslušné dílčí smlouvě stanoveno jinak, zejména s ohledem na případná pravidla poskytovatele dotace, pokud plnění z dané dílčí smlouvy bude spolufinancováno nebo má být spolufinancováno z dotace viz následující text.
- Pokud bude zboží hrazeno z Národního plánu obnovy České republiky v rámci komponenty 5.1 Programu podpory excelentního výzkumu v prioritních oblastech veřejného zájmu ve zdravotnictví – EXCELES, prodávající se zavazuje uchovávat účetní záznamy v účetní evidenci a účetní doklady související s řešením projektu po dobu nejméně 10 let od ukončení poskytování podpory v programu EXCELES, tj. do 31. 12. 2035 včetně. Zároveň musí být poskytovateli i následným jiným kontrolám umožněna a zajištěna identifikace konečných příjemců finančních prostředků hrazených z podpory (včetně poddodavatelů zboží) spolu s výší platby a doprovodnou dokumentací v rozsahu stanoveném čl. 22 odst. 2 písm. d) nařízení (EU) 2021/241.
 - V případě financování zboží z programu OP VVV musí být originální dokumenty k dispozici kontrolním orgánům do 31.12.2033, pokud legislativa (např. zákon o archivnictví) nestanovuje pro některé typy dokumentů dobu delší. Lhůta byla nastavena s ohledem na čl. 140 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 1303/2013 ze dne 17. prosince 2013 o společných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti, Evropském zemědělském fondu pro rozvoj venkova a Evropském námořním a rybářském fondu a o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu, Fondu soudržnosti a Evropském námořním a rybářském fondu a o zrušení nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, ve znění pozdějších změn a doplnění (dále jen „Obecné nařízení“), které stanovuje, že doba, po kterou musí být originální dokumenty k dispozici Komisi a Evropskému účetnímu dvoru v souladu s článkem 140 Obecného nařízení jsou dva roky od předložení účetní závěrky OP VVV, v níž jsou zahrnuty konečné výdaje ukončené činnosti a s ohledem na ustanovení § 44a odst. 11 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla), ve znění pozdějších předpisů. Po tuto dobu je prodávající povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním smlouvy, zejména poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů kontroly provádění projektu v rámci OP VVV a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
 - Archivace dokladů v případě financování zboží z programu OP PPR je po dobu minimálně 10 let po obdržení závěrečné platby a současně minimálně po dobu tří let od 31. prosince následujícího roku po předložení účetní závěrky, v níž jsou výdaje na projekt/operaci uvedeny (o začátku běhu této lhůty má poskytovatel dotace povinnost příjemce /kupujícího/ informovat).
 - Archivace dokladů v případě financování zboží z programu OP PIK a OP TAK je po dobu minimálně 10 let následujících po roce, v němž byla vyplacena poslední část dotace, zároveň však nejméně do doby uplynutí 3 let od uzavření OP PIK/OP TAK, pokud legislativa (např. zákon o archivnictví) nestanovuje pro některé typy dokumentů dobu delší. Termín vyplacení poslední části dotace sdělí kupující prodávajícímu na základě jeho písemné žádosti.
 - Archivace dokladů v případě financování zboží z programu OP JAK je po dobu minimálně 10 let následujících od 1. 1. roku následujícího po roce, ve kterém uplyne lhůta pro splnění poslední podmínky pro realizaci projektu či jeho udržitelnost, je-li v rámci projektu stanovena, dle právního aktu o poskytnutí / převodu podpory. Lhůta se staví po dobu správního nebo soudního řízení nebo na žádost

Evropské komise. Tímto nejsou dotčeny povinnosti týkající se uchování dokumentů vyplývající z právních předpisů ČR či předpisů k veřejné podpoře.

Uchovávání dokumentů a dokladů spisů spojených s OP se řídí zákonem o archivnictví, dále ustanoveními Obecného nařízení, zejména čl. 140, Nařízením Komise v přenesené pravomoci (EU) č. 480/2014, stanovující podrobné minimální požadavky na auditní stopu, pokud jde o účetní záznamy, které mají být uchovány, a o podklady, které mají být uchovávány na úrovni certifikačního orgánu, řídicího orgánu, zprostředkujících subjektů a příjemců podpory a Prováděcím nařízením Komise (EU) č. 821/2014 ze dne 28. července 2014, kterým se stanoví pravidla pro uplatňování nařízení (EU) č. 1303/2013 Evropského parlamentu a Rady, pokud jde o podrobná ujednání pro převod a správu příspěvků z programu, podávání zpráv o finančních nástrojích, technické vlastnosti informačních a komunikačních opatření k operacím a systém pro zaznamenávání a uchovávání údajů.

Po výše uvedené archivační doby je prodávající povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy. Proávající umožní poskytovateli dotace stejná práva kontroly jeho účasti na řešení projektů, jaká má poskytovatel vůči kupujícímu, a garantující dodržení podmínek o poskytnutí podpory. Veškeré dokumenty a smluvní písemnosti musí být zabezpečeny před ztrátou, odcizením nebo znehodnocením.

Článek 10

Podmínky provádění Plnění, kontrola provádění Plnění, staveniště

- 10.1 Zhotovitel provede Plnění na své náklady a nebezpečí, bude postupovat s potřebnou péčí, bude dodržovat obecně závazné předpisy a technické normy vztahující se k Plnění, zejména zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a předpisy související, vyjádření a stanoviska orgánů státní správy, správců sítí technické a dopravní infrastruktury, právní předpisy, předpisy hygienické, požární ochrany a BOZP, technické požadavky a normy (ČSN, ČSN EN) účinné v době realizace Plnění, ustanovení této Rámcové dohody a příslušné dílčí smlouvy, obchodní zvyklosti a individuální pokyny Objednatele a bude brát na zřetel provozní potřeby a požadavky Objednatele, s nimiž bude seznámen. Jednotlivá plnění bude Zhotovitel provádět v úzké součinnosti s Objednatelem a podle pravidel obvyklých pro poskytování stavebních prací.
- 10.2 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců nebo zaměstnanců poddodavatele, jakož i dalších osob, které použije k Plnění.
- 10.3 Pro případy Plnění, prováděného v objektech, respektive v místech Plnění definovaných článkem č. 5 této Rámcové dohody, platí, že Zhotovitel odpovídá za škody na objektech a zařízeních v nich umístěných, které zavinil on nebo jeho poddodavatel.
- 10.4 Zhotovitel zajistí, aby jeho zaměstnanci a zaměstnanci poddodavatele/poddodavatelů podílející se na Plnění podle dílčí smlouvy uzavřené na základě této Rámcové dohody při pobytu na pracovištích v místech Plnění definovaných článkem č. 5 této Rámcové dohody dodržovali vnitřní předpisy, pokyny a směrnice, dodržovali předpisy upravující pohyb zaměstnanců, vozidel, materiálu, požární bezpečnost, ochranu zdraví při práci a další předpisy, se kterými budou Objednatelem seznámeni, přičemž o takovém seznámení musí být pořízen písemný zápis. Porušování či neplnění těchto pokynů může být důvodem k odstoupení od této Rámcové dohody ze strany Objednatele vůči dotčenému Zhotoviteli.
- 10.5 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit, aby ani jeho zaměstnanci, ani jiné osoby, provádějící pro něho činnost související s Plněním, nevykonávali takovou činnost jako nelegální práci ve smyslu § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje vynaložit náležitou péči a podniknout veškerá opatření, zejména pokud jde o předcházení výskytu nelegální práce při provádění Plnění, a to i u svých poddodavatelů.
- 10.6 Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost nezbytnou pro splnění předmětu Rámcové dohody a dílčích smluv v rozsahu článku č. 2 této Rámcové dohody.
- 10.7 V případě, že v rámci Plnění bude Objednateli dodán Zhotovitelem materiál, který je elektrozařízením, Zhotovitel prohlašuje, že zboží bude označeno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), že jeho výrobce bude zapsán v seznamu

výrobci elektrozařízení a bude mít zajištěn oddělený sběr elektroodpadu. Zhotovitel je povinen zlikvidovat na svoje náklady veškeré obaly od dodaného zboží v souladu s příslušnými obecně závaznými právními předpisy.

10.8 Pojištění:

Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Rámcové dohody má uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem Objednateli a třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti na základě této Rámcové dohody s limitem pojistného plnění ve výši nejméně 5 000 000. Kč na jednu pojistnou událost. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Rámcové dohody a po dobu běhu záruční doby na Plnění poskytnutá z dílčích smluv uzavřených na základě Rámcové dohody bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

10.9 Předmět konkrétní dílčí smlouvy uzavřené na základě Rámcové dohody bude proveden minimálně členy realizačního týmu uvedenými v Příloze č. 8A, nebo 8B nebo 8C této Rámcové dohody, v závislosti na Zhotoviteli, který dané plnění provádí, kteří musí být k dispozici Objednateli po dobu Plnění. Do realizačního týmu zařadí Zhotovitel jinou osobu pouze s předchozím souhlasem Objednatele; žádost Zhotovitele o udělení souhlasu Objednatele obsahuje jméno a příjmení nového člena realizačního týmu, právní vztah ke Zhotoviteli a informace o jeho zkušenostech, znalostech a odbornosti v rozsahu potřebném pro posouzení kvalifikačních předpokladů nového člena realizačního týmu Objednatelem a udělení souhlasu Objednatele. Žádost o udělení souhlasu musí být zaslána Objednateli písemně v souladu s odst. 7.3 této Rámcové dohody. Bez písemného souhlasu Objednatele není Zhotovitel oprávněn provést změnu ve složení realizačního týmu. Objednatel se zavazuje takovýto souhlas bezdůvodně neodepřít, pokud dojde k nahrazení člena realizačního týmu osobou se stejnou nebo vyšší kvalifikací. Zhotovitel musí na základě žádosti Objednatele vyměnit člena realizačního týmu, je-li důvodem žádosti Objednatele opakovaná nespokojenost Objednatele s kvalitou práce odváděné takovým členem realizačního týmu nebo nedostatečná komunikace takového člena realizačního týmu s Objednatelem.

10.10 Veškerá komunikace mezi Objednatelem, resp. jím určenými pracovníky, a Zhotovitelem, resp. členy realizačního týmu, bude probíhat v českém jazyce, nebude-li mezi smluvními stranami v konkrétním případě dohodnuto jinak. To platí i pro veškerou dokumentaci, která má být Zhotovitelem předána Objednateli jako součást Plnění, je-li taková.

10.11 Nedílnou součástí Díla a jeho ceny jsou tyto další činnosti, práce a náklady:

- A. doplňkové průzkumy potřebné k realizaci stavebních prací,
- B. bezpečnostní opatření na ochranu pracovníků, chodců, vozidel apod.,
- C. kompletní pravidelný bezplatný záruční servis a revize na veškeré dodané technologie, přístroje a zařízení během záruční doby, jsou-li takové součástí plnění,
- D. veškerá opatření k eliminaci nežádoucích vlivů provádění stavebních prací na provoz Objednatele, zejména hluku, prašnosti atd., především pak:
 - i. provedení protiprašných příček oddělujících stavenišť, zakrytí zařízení v dotčených prostorách foliemi,
 - ii. průběžný úklid dotčených prostor včetně vnitřních a v případě potřeby vnějších komunikací,
 - iii. bezprašná manipulace a přesun a odvoz stavebního odpadu,
 - iv. provozní opatření – časové přizpůsobení prací provozním možnostem Objednatele,
 - v. konečný úklid dokončené stavby a dotčených prostor,
- E. veškeré další práce, činnosti a služby nutné ke splnění plnění nebo vyplývající z této Rámcové dohody a/nebo dílčí smlouvy uzavřené na základě této Rámcové dohody.

10.12 Místo plnění leží na území památkové rezervace v hlavním městě Praze ve smyslu nařízení č. 66/1971 Sb., o památkové rezervaci v hlavním městě Praze. Všechny objekty jsou využity pro výuku, vědu a výzkum a provoz Objednatele, proto musí stavební práce probíhat za provozu objektu s minimálními nároky na zábory a uzavření provozu. Zhotovitel se zavazuje toto respektovat a zároveň se zavazuje respektovat omezené podmínky zásobování a mechanizace. Zhotovitel se zejména zavazuje neblokovat únikové cesty a únikové východy, příjezdové komunikace, nástupní plochy, rozvodná zařízení elektrické energie, ovládací panely, uzávěry a armatury, hasicí přístroje, hydranty či další vybavení pro případ nouze.

- 10.13 Práce budou probíhat za provozu objektů, které jsou místem plnění, i z tohoto důvodu je Zhotovitel povinen zajistit v případě potřeby plné prachotěsné stavební oddělení prostoru staveniště od zbytku objektu.
- 10.14 Objednatel je oprávněn, s ohledem na svoji činnost, upravit podmínky nebo dobu pro provádění stavebních prací Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen ve výjimečných případech po dohodě s Objednatелеm strpět přístup osob na straně Objednatele v omezeném rozsahu do prostor realizace plnění, tj. na staveniště.
- 10.15 Nebezpečí škody na prováděném Díle i na věcech souvisejících s prováděním Díla nese Zhotovitel, a to až do předání a převzetí hotového Díla.
- 10.16 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště na základě podpisu protokolu o předání a převzetí staveniště.
- 10.17 Zhotovitel si na vlastní náklady zajistí přípojky vody, elektřiny a kanalizace, včetně připojovacích míst určených Objednatелеm.
- 10.18 Vymezení hranice staveniště, podmínky záborů a přístupů, napojovací body médií a energií a způsoby jejich měření a hrazení budou stanoveny v protokolu o předání staveniště.
- 10.19 Zhotovitel je odpovědný za uzavření a průběžné uzavírání staveniště, jeho zabezpečení proti neoprávněnému vniknutí nepovolaných osob.
- 10.20 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a v jeho bezprostředním okolí pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat suť a jiné odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel zajistí průběžný každodenní úklid všech přístupových cest a všech dotčených prostor pracoviště tak, aby nebyl ohrožen ani omezen pohyb personálu, pacientů, studentů a návštěvníků Objednatele. Po dokončení prací, před předáním díla zajistí Zhotovitel kompletní úklid staveniště, včetně odvozu obalových a jiných materiálů.
- 10.21 Zhotovitel je povinen naložit na vlastní náklad s vybouranými materiály a odpady vyprodukovanými v souvislosti s realizací díla v souladu se zákonem o odpadech a souvisejícími právními předpisy. Dopravu, skládku, příp. mezideponii materiálu, a to i vytěženého, si zajišťuje Zhotovitel na své náklady, meziskládku v prostoru pro zařízení staveniště bude Zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad zejména při zhoršených klimatických podmínkách (např. údržba komunikací) na životní prostředí.
- 10.22 Zhotovitel se zavazuje dále na staveništi:
- A. dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy,
 - B. předat před zahájením Díla Objednateli identifikaci rizik, která vyplývají z činnosti Zhotovitele při provádění Díla,
 - C. při provádění Díla používat pouze řádně revidovaná a kontrolovaná el. zařízení, spotřebiče a nástroje a při provádění svářečských či horkých prací mít k dispozici platné Povolení ke sváření potvrzené zástupcem Objednatele a zajistit předepsaný dozor při provádění svářečských prací,
 - D. seznámit se s riziky v místě plnění, upozornit na ně své zaměstnance a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví,

- E. zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na pracovišti ve smyslu § 101 a násl. zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů,
 - F. dodržovat povinnosti používání osobních ochranných pracovních prostředků v souladu s platnými právními a bezpečnostními normami,
 - G. upozornit Objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti k ohrožení života a zdraví dalších osob, či k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení Objektů v místě plnění.
- 10.23 Zhotovitel včetně jeho poddodavatelů je povinen:
- A. respektovat pokyny osob stanovených v Příloze č. 5 této Rámcové dohody,
 - B. nevstupovat do provozů ústavů a klinik, provozních nebo skladových objektů a prostor areálu Objednatele, nevstupovat na střechy, do rozvodů, prostorů pod úrovní terénu apod. bez souhlasu Objednatele,
 - C. informovat Objednatele, pokud může mít činnost Zhotovitele negativní dopad na bezpečnost osob, omezení pohybu, technická zařízení nebo požární ochranu,
 - D. při požáru volat tel. Č. na ohlašovnu požáru, které je uvedeno ve vyvěšené PPS (požární poplachová směrnice), pokud číslo na ohlašovnu požáru není k dispozici, volat přímo HZS, tel. 150 (v tomto případě neprodleně informovat hlavní vrátnici Objednatele, tel. 22496 4225 nebo 725 757 019),
 - E. dodržovat požární řady objektů místa plnění Objednatele, v případě vzniku požáru či jiné mimořádné události dodržovat požární poplachové směrnice a evakuační plány.
- 10.24 Materiály, které je Zhotovitel oprávněn použít, jsou stanoveny v Příloze č. 1 této Rámcové dohody. Pokud by se dodatečně ukázala potřeba užití materiálů jiných, budou podmínky jejich použití projednány samostatně s Objednatelem. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti schválenému projektu stavby. Všechny materiály a výrobky použité při provádění Díla musí mít vlastnosti požadované platnými předpisy, atesty a prohlášení o shodě použitých materiálů a musí být předány ke kontrole technickému dozoru Objednatele před jejich zabudováním, pokud je technický dozor Objednatele pro dané plnění jmenován. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho použití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení Díla zajišťuje Zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám a smluveným podmínkám.
- 10.25 Pokud jsou součástí plnění bourací práce, tyto je možno provádět pouze od 8,00 hodin do 18,00 hodin v pracovní den dle právního řádu České republiky. . Bourací práce budou prováděny ručně nebo s využitím pouze malého ručního nářadí. Změny v plánu bouracích prací lze realizovat pouze s odsouhlasením Objednatele.
- 10.26 Zhotovitel nebude uzavírat ani vypínat media a inženýrské sítě bez předchozího nahlášení a odsouhlasení Objednatele.
- 10.27 Zhotovitel bude postupovat ve stavebních pracích tak, aby nedošlo k poškození rozvodných sítí a zařízení Objednatele. V případě jejich poškození opraví Zhotovitel sítě a zařízení Objednatele na své vlastní náklady.
- 10.28 Zhotovitel zabezpečí před zahájením a v průběhu prací staveniště, stávající technologické a přístrojové vybavení proti šíření prachu. U zařízení a předmětů, které nelze vystěhovat, provede Zhotovitel jejich zakrytí a zajištění proti poškození stavebními pracemi.
- 10.29 Při pohybu zaměstnanců Zhotovitele, vč. jeho poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění, platí ve všech areálech Objednatele zákaz kouření a vnášení a požívání alkoholických nápojů a jiných omamných nebo návykových látek. Zaměstnanci Zhotovitele včetně jeho poddodavatelů jsou povinni se při podezření podrobit na základě požadavku Objednatele zkoušce, zda nejsou pod vlivem alkoholu nebo jiné návykové látky. Při odmítnutí budou vykázáni z areálu Objednatele, stejně tak, pokud zkouška nebude negativní.
- 10.30 Zaměstnanci Zhotovitele včetně jeho poddodavatelů se budou pohybovat pouze ve vymezeném prostoru staveniště a po vymezených přístupových a zásobovacích cestách.

- 10.31 Zaměstnanci Zhotovitele včetně jeho poddodavatelů se nesmí zdržovat na staveništi mimo dobu vymezenou pro provádění prací na Díle.
- 10.32 Zaměstnanci Zhotovitele včetně jeho poddodavatelů budou mít povinnost identifikace (např. označení pracovního oděvu logem Zhotovitele, mimo vyhrazené pracoviště minimálně visačku se jménem pracovníka a názvu Zhotovitele).
- 10.33 Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění Díla, v souladu s účinnou legislativou, denní přítomnost odpovědné osoby, tj. stavbyvedoucího, řídicího průběh stavebních prací, resp. plnění.
- 10.34 V případě, že to charakter prací vyžaduje, vede Zhotovitel na stavbě ode dne zahájení stavebních prací stavební deník, popřípadě jednoduchý záznam o stavbě (dále jen „stavební deník“), a to způsobem dle stavebního zákona a příslušných prováděcích předpisů. Stavební deník musí být v průběhu provádění Plnění na stavbě k dispozici osobám oprávněným provádět do něj zápisy a kontrolní činnost na stavbě. Záznamy budou prováděny denně, budou čitelné, Objednatel je bude sledovat, podepisovat a případně připojovat svá stanoviska. Vyžaduje-li to povaha zápisu, musí se druhá strana vyjádřit k takovému zápisu písemně nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne prokazatelného seznámení s jeho obsahem.
- 10.35 Stavební práce, které budou další činností zakryty, nebo se stanou nepřístupnými, prověří Objednatel bez zbytečného odkladu od výzvy Zhotovitele ve stavebním deníku, nejpozději do 3 pracovních dnů od této výzvy. V případě, že se na tuto výzvu Objednatel bez závažného důvodu nedostaví, může Zhotovitel pokračovat v provádění Díla, po předchozím písemném upozornění Objednatele a dostatečném a průkazném zdokumentování kvality předmětných stavebních prací. Pokud bude Objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto stavebních prací, je Zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklad Objednatele. V případě, že Zhotovitel k takovému prověření kvality stavebních prací Objednatele nepozve, má tento právo žádat odkrytí zakrytých částí plnění na náklady Zhotovitele, který je povinen toto odkrytí provést.
- 10.36 Zhotovitel má za povinnost zvat technický dozor stavebníka / Objednatele (dále jen „TDS“) ke všem zkouškám kvality, které se budou konat na staveništi.
- 10.37 TDS má právo kdykoli kontrolovat jakékoli práce, které Zhotovitel na staveništi provádí. Zhotovitel má povinnost umožnit Objednateli tuto kontrolu a poskytnout při ní součinnost. Objednatel je oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění Díla.
- 10.38 Zhotovitel je povinen vést deník víceprací a méněprací, do kterého budou uváděny a odsouhlasovány veškeré změny oproti dílčí smlouvě a této Rámcové dohodě. Zhotovitel je povinen provést soupis změn a do 3 pracovních dnů jej ocenit podle jednotkových cen použitých v Příloze č. 2 této Rámcové dohody.
- 10.39 Soupis oceněných víceprací/méněprací a případný požadavek na prodloužení doby plnění Díla předloží Zhotovitel Objednateli k odsouhlasení se zdůvodněním s tím, že pokud budou změny Objednatelem odsouhlaseny, bude následně uzavřen dodatek k příslušné dílčí smlouvě. Teprve po odsouhlasení soupisu víceprací Objednatelem má Zhotovitel právo na realizaci těchto změn a jejich úhradu. Pokud tak Zhotovitel neučiní, má se za to, že případné vícepráce byly v Díle a v jeho ceně již zahrnuty.

Článek 11

Součinnost stran Rámcové dohody

- 11.1 Strany Rámcové dohody se zavazují, že se zdrží jednání, které by mohlo poškodit dobré jméno jiné strany Rámcové dohody.
- 11.2 Strany rámcové dohody se zavazují úzce spolupracovat, zejména si poskytovat úplné, pravdivé a včasné informace potřebné k řádnému plnění svých závazků, přičemž v případě změny podstatných okolností, které mají nebo mohou mít vliv na plnění, jsou povinny o takové změně informovat další strany Rámcové dohody bezodkladně, nejpozději však do tří (3) pracovních dnů po zjištění takové změny.
- 11.3 Strany se dále zavazují poskytnout dalším stranám Rámcové dohody sjednané podmínky a součinnost umožňující řádné plnění, zejména s ohledem na čl. 10 této Rámcové dohody.

- 11.4 V zájmu plnění jsou strany Rámcové dohody povinny plnit řádně a včas své závazky tak, aby nedocházelo k prodlení s jejich plněním. Pokud se některá ze stran Rámcové dohody dostane do prodlení s plněním svých závazků, je povinna písemně oznámit bez zbytečného odkladu dotčené straně Rámcové dohody důvod prodlení a předpokládaný termín a způsob nápravy.
- 11.5 Žádná ze stran Rámcové dohody není odpovědná za prodlení způsobené výhradně v důsledku prodlení s plněním závazků jiné strany Rámcové dohody.

Článek 12

Odpovědnost za vady

- 12.1 Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za to, že Plnění bude prosto všech faktických (není-li výslovně sjednáno jinak) a právních vad.
- 12.2 Plnění má vady, jestliže neodpovídá dílčí smlouvě, účelu určenému v dílčí smlouvě, nemá vlastnosti stanovené dílčí smlouvou nebo touto Rámcovou dohodou, dokumentací dodanou podle této Rámcové dohody nebo dílčí smlouvy, účinnými obecně závaznými právními předpisy či předpisy danými ust. 10.1 této Rámcové dohody, popř. nemá vlastnosti stanovené harmonizovanými nebo technickými normami, podle nichž má být plnění provedeno. Vlastností stanovenou Rámcovou dohodou jsou i garantované parametry dle Přílohy č. 6 této Rámcové dohody. Plnění má právní vady krom jiného tehdy, jestliže Zhotovitel porušil ustanovení článku 8 a 9 této Rámcové dohody.
- 12.3 Zhotovitel odpovídá za vady, které má Plnění či jeho část v době jeho předání Objednateli, nebo za ty vady, které se projeví v záruční době, jež činí 60 měsíců ode dne řádného předání a převzetí Plnění dle článku č. 5. Záruční doba se vztahuje na vady Plnění zjištěné Objednatelům a písemně uplatněné v době trvání záruky. Zhotovitel nemá právo namítat, že právo z vadného Plnění bylo uplatněno opožděně, pokud je Objednatel uplatnil v průběhu záruční doby.
- 12.5 Oznámení vad musí být zasláno Zhotoviteli písemně dle článku č. 7 odstavce 7.3 této Rámcové dohody bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Musí v něm být vada popsána a uvedena volba mezi nároky dle ust. 12.6 tohoto článku Rámcové dohody. V pochybnostech se má za to, že oznámení vad bylo Zhotoviteli doručeno třetího dne po odeslání. Seznam osob Objednatele oprávněných učinit oznámení vady včetně kontaktních údajů je uveden v Příloze č. 5A, resp. 5B, resp. 5C této Rámcové dohody, dle Zhotovitele, se kterým je dané plnění realizováno. Seznam osob Zhotovitele včetně kontaktních údajů, jímž bude oznámení vad Plnění odesláno, je též uveden v Příloze č. 5A resp. 5B, resp. 5C této Rámcové dohody, dle Zhotovitele, se kterým je dané plnění realizováno.
- 12.6 Při zjištění, že dané Plnění nebo jeho část vykazuje vadu, má Objednatel na základě své volby právo buď:
- a) požadovat bezplatné poskytnutí nového bezvadného Plnění, jedná-li se o vady neodstranitelné, nebo
 - b) požadovat bezplatné odstranění reklamované vady opravou Plnění, jestliže jsou vady odstranitelné, nebo
 - c) požadovat přiměřenou slevu z ceny Plnění nebo
 - d) odstoupit od příslušné dílčí smlouvy nebo od této Rámcové dohody s daným Zhotovitelem v případě vad představujících podstatné porušení této Rámcové dohody ve smyslu článku 16 této Rámcové dohody.

Postup dle písm. a) a b) tohoto odstavce této Rámcové dohody je Zhotovitel povinen realizovat bez zbytečného odkladu po obdržení písemné reklamace Objednatele a vyvinout maximální úsilí za účelem minimalizovat dobu trvání vady, nejpozději je Zhotovitel povinen realizovat daný postup ve lhůtách stanovených v Příloze č. 6 této Rámcové dohody v závislosti na dodávaném plnění, pokud si strany příslušné dílčí smlouvy nedohodnou v konkrétním případě lhůtu jinou.

- 12.7 Odstranění reklamované vady Plnění nemá vliv na nárok Objednatele na smluvní pokutu a náhradu škody vzešlou z vady Plnění.

- 12.8 O poskytnutí nového Plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto Plnění platí ustanovení této Rámcové dohody týkající se místa a způsobu provádění Plnění, předání a převzetí Plnění a odpovědnosti za vady obdobně.
- 12.9 Kategorizace vad a lhůty pro jejich odstranění jsou uvedeny v Příloze č. 6 této Rámcové dohody v závislosti na dodávaném plnění.

Článek 13 **Náhrada újmy**

- 13.1 Strana Rámcové dohody odpovídá za újmu, jež vznikla jiné straně Rámcové dohody, a to porušením povinností vyplývajících z této Rámcové dohody či dílčích smluv. Náhrada újmy se řídí ustanoveními § 2894 a násl. občanského zákoníku. Strany rámcové dohody tímto výslovně sjednávají povinnost náhrady nemajetkové újmy (např. poškození dobrého jména).
- 13.2 Strany rámcové dohody se zavazují přijmout všechna jim dostupná opatření k tomu, aby se předešlo vzniku škod a aby případně vzniklé škody byly co nejmenší.
- 13.3 Nárok na náhradu škody vzniká vedle nároku na smluvní pokuty sjednané dle článku č. 14. této Rámcové dohody.
- 13.4 Žádná ze stran Rámcové dohody nebude považována za odpovědnou za nesplnění některého ustanovení této Rámcové dohody či dílčí smlouvy, budou-li příčinou okolností nebo událostí, které jsou nezávislé na vůli povinné strany ve smyslu ust. § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (dále též jako „vyšší moc“). V případě, že okolnosti vyšší moci trvají déle než 3 měsíce, mají dotčené strany Rámcové dohody právo odstoupit od Rámcové dohody nebo od příslušné dílčí smlouvy.
- 13.5 Strana rámcové dohody, která porušuje svou povinnost nebo která s přihlédnutím ke všem okolnostem má vědět, že poruší svou povinnost založenou Rámcovou dohodou či dílčí smlouvou, nebo která se dozví o okolnosti vyšší moci, bránící plnění povinnosti dle Rámcové dohody či dílčí smlouvy, je povinna oznámit písemně dotčené straně Rámcové dohody povahu překážky, která jí brání nebo bude bránit v plnění povinnosti, a o jejích důsledcích. Zpráva musí být podána bez zbytečného odkladu, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů poté, kdy se povinná strana Rámcové dohody o překážce dověděla nebo při náležitě péči mohla dovědět. Dotčená strana Rámcové dohody je povinna přijetí takové zprávy bez zbytečného odkladu písemně potvrdit. Stejným způsobem musí být obeznámena dotčená strana Rámcové dohody o ukončení okolností vyšší moci bránících splnění povinností vyplývajících z této Rámcové dohody či dílčí smlouvy.

Článek 14 **Smluvní pokuty, úrok z prodlení**

- 14.1 Strany Rámcové dohody sjednávají smluvní pokutu pro následující případy:
- a) prodlení Zhotovitele s provedením Plnění či jeho části ve stanovené době,
 - b) nedodržení garantovaných parametrů Plnění,
 - c) porušení jiného, dále v tomto článku uvedeného závazku stran Rámcové dohody vyplývajících z této Rámcové dohody.
- 14.2 Smluvní pokuta pro případ prodlení Zhotovitele s provedením Plnění či jeho části činí za každý započatý kalendářní den prodlení 0,1 % z celkové ceny příslušné dílčí smlouvy.
- 14.3 V případě prodlení Objednatele s úhradou bezvadné faktury se sjednává zákonný úrok z prodlení (dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěfenských fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů) z dlužné fakturované částky za každý započatý kalendářní den prodlení.

- 14.4 Za porušení povinností uvedených v článku 8 této Rámcové dohody je Zhotovitel porušující předmětné ustanovení povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč, za každé jednotlivé porušení stanovené povinnosti.
- 14.5 Za porušení povinností uvedených v článku 9.2 až 9.5 této Rámcové dohody je Zhotovitel porušující předmětné ustanovení povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 000,- Kč, za každé jednotlivé porušení stanovené povinnosti.
- 14.6 Smluvní pokuta pro případ nedodržení garantovaných parametrů plnění dle Přílohy č. 6 této Rámcové dohody v závislosti na dodávaném plnění se sjednává ve výši stanovené v příslušné Příloze.
- 14.7 Za porušení povinnosti uvedené v odstavci 10.8 této Rámcové dohody je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každý den prodlení.
- 14.8 Smluvní pokuta je splatná do 30 (třiceti) kalendářních dní ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné strany Rámcové dohody na náhradu újmy, a to včetně újmy přesahující smluvní pokutu.
- 14.9 Strany Rámcové dohody konstatují, že výše sjednaných smluvních pokut nejsou nepřiměřené a nejsou v rozporu s dobrými mravy.
- 14.10 Zhotovitel prohlašuje, že zná účel této Rámcové dohody, a je si vědom skutečnosti, že na jejím včasném a řádném plnění je závislý provoz Objednatele a též jeho plnění vůči třetím osobám. Zhotovitel dále prohlašuje, že je mu dostatečně znám důsledek porušení jeho povinností.

Článek 15

Ukončení Rámcové dohody či dílčí smlouvy a odstoupení od Rámcové dohody či dílčí smlouvy

- 15.1 Tato Rámcová dohoda zaniká uplynutím doby, na níž je uzavřena, tedy uplynutím 4 let ode dne nabytí účinnosti této Rámcové dohody. Tato Rámcová dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 15.2 Tuto Rámcovou dohodu lze ukončit písemnou dohodou všech stran Rámcové dohody. Objednatel se může písemně dohodnout na ukončení účinnosti Rámcové dohody jen s některým Zhotovitelem/některými Zhotoviteli, v takovém případě je Rámcová dohoda nadále účinná vůči Objednateli a Zhotoviteli/Zhotovitelům, který/kteří nadále zůstává/zůstávají stranou/stranami Rámcové dohody.
- 15.3 Od Rámcové dohody (vůči konkrétnímu Zhotoviteli) či od jednotlivé dílčí smlouvy lze odstoupit pouze v případech podstatného porušení Rámcové dohody (viz článek č. 16 této Rámcové dohody) a v případech, které jsou v této Rámcové dohodě výslovně stanoveny. Odstoupení musí být písemné a nabývá účinnosti dnem doručení dotčené straně Rámcové dohody.
- 15.4 Odstoupí-li od Rámcové dohody (vůči konkrétnímu Zhotoviteli) či od dílčí smlouvy Objednatel z důvodů na straně Zhotovitele, je Objednatel oprávněn ponechat si ve svém vlastnictví do té doby předané a převzaté části Plnění poskytnutého dotčeným Zhotovitelem. V takovém případě má dotčený Zhotovitel právo na úhradu ceny za tyto části Plnění. Dotčený Zhotovitel je povinen udělit Objednateli všechna práva a výhody dotčeného Zhotovitele z hlediska předaných a převzatých částí Plnění a, pokud o to Objednatel požádá, učinit tak pro všechny subkontrakty uzavřené mezi dotčeným Zhotovitelem a jeho poddodavateli, a dodat Objednateli všechny výkresy, specifikace a ostatní dokumentaci vypracovanou dotčeným Zhotovitelem nebo jeho poddodavateli k datu účinnosti odstoupení v souvislosti s předanými a převzatými částmi Plnění.
- 15.5 Odstoupí-li od Rámcové dohody či od dílčí smlouvy Zhotovitel z důvodů na straně Objednatele, má tento Zhotovitel právo na zaplacení části ceny odpovídající plnění poskytnutému tímto Zhotovitelem na základě této Rámcové dohody či dílčí smlouvy až do okamžiku odstoupení. Objednatel zaplacené Plnění poskytnuté odstoupujícím Zhotovitelem se stává vlastnictvím Objednatele.
- 15.6 V případě ukončení jednotlivé dílčí smlouvy zůstává platnost a účinnost této Rámcové dohody nedotčena, v případě ukončení této Rámcové dohody pozbývají platnosti a účinnosti veškeré dosud nesplněné dílčí smlouvy (v případě ukončení této Rámcové dohody pouze vůči některému/některým Zhotoviteli/Zhotovitelům pozbývají platnosti a účinnosti pouze veškeré dosud nesplněné dílčí smlouvy,

jejichž stranou/stranami je/jsou Zhotovitel/Zhotovitelé, vůči němuž/nimž byla účinnost této Rámcové dohody ukončena); ustanovení odst. 15.4 a 15.5 této Rámcové dohody, platí obdobně. Pokud se však jedná o ukončení této Rámcové dohody uplynutím doby nebo vyčerpáním finančního limitu, platí pro tyto případy, že jednotlivé dílčí smlouvy zůstávají v platnosti a účinnosti a pro plnění vymezená v jednotlivých dílčích smlouvách, která přesahují stanovenou dobu, zůstává tato Rámcová dohoda v platnosti, a to až do termínu předání a převzetí plnění specifikovaného v těchto dílčích smlouvách.

- 15.7 Ukončení Rámcové dohody či dílčí smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvních pokut, náhrady škody a dalších ustanovení této Rámcové dohody, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení Rámcové dohody či dílčí smlouvy.
- 15.8 Odstupuje-li Objednatel od Rámcové dohody s jedním ze Zhotovitelů (nebo s více Zhotoviteli, nikoli však se všemi), Rámcová dohoda zůstává v platnosti pro zbylé Zhotovitele beze změn s tím, že pro účely čl. 2.6 této Rámcové dohody (Kaskáda) dochází k modifikaci pořadí Zhotovitelů podle toho, jak se nabídky jednotlivých zbylých Zhotovitelů umístily v zadávacím řízení na uzavření této Rámcové dohody.

Článek 16

Podstatné porušení Rámcové dohody a jednotlivých dílčích smluv

- 16.1 Pro účely této Rámcové dohody a jednotlivých dílčích smluv se za podstatné porušení ze strany Zhotovitele vedle případů výslovně stanovených v jiných částech této Rámcové dohody považuje:
- a) prodlení Zhotovitele s řádným provedením Plnění či jeho části ve sjednaném termínu, které je delší než 30 kalendářních dnů;
 - b) prodlení Zhotovitele s odstraněním vady dle článku č. 12 odst. 12.6 písm. a) nebo b) ve sjednaném čase, které je delší než 30 kalendářních dnů;
 - c) porušení kterékoliv povinnosti uvedené v článku č. 9.2 až 9.5 této Rámcové dohody;
 - d) neumožnění Objednateli provádění kontroly plnění předmětu dílčí smlouvy a postupu prací na něm v souladu s příslušnou dílčí smlouvou a touto Rámcovou dohodou;
 - f) porušení povinnosti uvedené v článku 8 této Rámcové dohody.

- 16.2 Pro účely této Rámcové dohody a jednotlivých dílčích smluv se za podstatné porušení ze strany Objednatele považuje prodlení Objednatele s úhradou faktury po dobu delší než 30 kalendářních dnů.

Článek 17

Řešení sporů, zákaz postoupení pohledávky, započtení

- 17.1 Strany Rámcové dohody se zavazují vyvinout maximální úsilí k smírnému odstranění a vyřešení případných sporů či nejasností, a to zejména prostřednictvím oprávněných osob nebo statutárních orgánů.
- 17.2 Jakékoliv spory, které vzniknou mezi stranami Rámcové dohody v souvislosti s touto Rámcovou dohodou či jednotlivou dílčí smlouvou budou řešeny věcně a místně příslušným soudem.
- 17.3 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti z této Rámcové dohody a/nebo z dílčích smluv na základě této Rámcové dohody uzavřených na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 17.4 Zhotovitel souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči Objednateli, které vzniknou na základě této Rámcové dohody a/nebo z dílčích smluv na základě této Rámcové dohody uzavřených, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním jenáním.

Článek 18

Závěrečná ustanovení

- 18.1 Strany Rámcové dohody prohlašují, že předmět svých závazků považují za dostatečně určený.
- 18.2 Právní vztahy založené touto Rámcovou dohodou a jednotlivými dílčími smlouvami se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními § 2586 a násl. občanského zákoníku o pojednávajících o smlouvě o dílo.
- 18.3 Stane-li se některé ustanovení této Rámcové dohody či jednotlivé dílčí smlouvy neplatným nebo neúčinným, nedotýká se to ostatních ustanovení této Rámcové dohody či jednotlivé dílčí smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se zavazují dodatkem k Rámcové dohodě či jednotlivé dílčí smlouvě nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným nebo účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 18.4 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že tato Rámcová dohoda bude uveřejněna na profilu Objednatele jako zadavatele ve smyslu § 219 ZZVZ, stejně tak jako bude uveřejněna výše skutečně uhrazené ceny za plnění předmětu této Rámcové dohody, a to ve lhůtách a způsobem uvedeným v ust. § 219 ZZVZ.
- 18.5 Zhotovitel podpisem této Rámcové dohody přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.
- 18.6 Tato Rámcová dohoda se vyhotovuje pouze v elektronické podobě.
- 18.7 Tuto Rámcovou dohodu lze měnit a doplňovat pouze dohodou stran Rámcové dohody písemnými v řadě číslovanými dodatky s výjimkou změny oprávněných osob uvedených v Příloze č. 5A, resp. 5B, resp. 5C této Rámcové dohody, kde platí čl. 7.2 této Rámcové dohody, změny bankovního účtu, kde platí čl. 4.2 této Rámcové dohody, a změnu členů realizačního týmu dle čl. 10.9 této Rámcové dohody.
- 18.8 Tato Rámcová dohoda nabývá platnosti dnem podpisu tou stranou Rámcové dohody, která ji podepíše jako poslední. Tato Rámcová dohoda nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ust. 9.1 této Rámcové dohody. Tato Rámcová dohoda je uzavírána na dobu určitou uvedenou v Příloze č. 4 této Rámcové dohody.
- 18.9 Tam, kde to bude relevantní, tedy zejména v případech, kdy budou jednotlivá plnění poptávaná na základě RD financována zcela nebo z části z prostředků EU, bude Objednatel důsledně trvat na uplatňování zásad DNSH (zásada významně nepoškozovat životní prostředí, viz příslušné předpisy EU, zejména nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852 ze dne 18. června 2020 o zřízení rámce pro usnadnění udržitelných investic a o změně nařízení (EU) 2019/2088). Jde tedy zejména, nikoli však výlučně, o nakládání se stavebním odpadem (opětovné použití, recyklace, vyloučení skládkování), včetně řádného dokladování tohoto nakládání. Příslušné konkrétní požadavky Objednatele týkající se uplatňování zásad DNSH budou vždy uvedeny v konkrétní výzvě k podání nabídky. **V případě, že se u konkrétní výzvy k podání nabídky v důsledku požadavku na uplatňování zásad DNSH dostane text této výzvy k podání nabídky do rozporu s konkrétním ustanovením RD, má přednost text příslušné výzvy k podání nabídky.**

18.10 Nedílnou součástí této Rámcové dohody jsou Přílohy:

Číslo	Příloha
1	Předmět Rámcové dohody
2A	Ceny Plnění, platební podmínky – První Zhotovitel v pořadí
2B	Ceny Plnění, platební podmínky – Druhý Zhotovitel v pořadí
2C	Ceny Plnění, platební podmínky – Třetí Zhotovitel v pořadí
2D	Ceny plnění, platební podmínky – Čtvrtý Zhotovitel v pořadí
3	Místo Plnění
4	Doba Plnění
5A	Oprávněné osoby stran Rámcové dohody – První Zhotovitel v pořadí
5B	Oprávněné osoby stran Rámcové dohody – Druhý Zhotovitel v pořadí
5C	Oprávněné osoby stran Rámcové dohody – Třetí Zhotovitel v pořadí
5D	Oprávněné osoby stran Rámcové dohody – Čtvrtý Zhotovitel v pořadí
5E	Oprávněné osoby stran Rámcové dohody – Objednatel
6	Garantované parametry a sankce při jejich nedodržení, kategorizace vad a lhůty pro jejich odstranění
7A	Seznam poddodavatelů– První Zhotovitel v pořadí
7B	Seznam poddodavatelů– Druhý Zhotovitel v pořadí
7C	Seznam poddodavatelů– Třetí Zhotovitel v pořadí
7D	Seznam poddodavatelů – Čtvrtý Zhotovitel v pořadí
8A	Realizační tým - První Zhotovitel v pořadí
8B	Realizační tým – Druhý Zhotovitel v pořadí
8C	Realizační tým - Třetí Zhotovitel v pořadí
8D	Realizační tým – Čtvrtý Zhotovitel v pořadí

Datum: . .20..

Za Objednatele:

Podpis:

Jméno:

Funkce:

Podpis:

Jméno:

Funkce:

Datum: . .20..

Za Prvního
Zhotovitele v
pořadí:

Podpis:

Jméno:

Funkce:

Podpis:

Jméno:

Funkce:

Datum: . .20..

Za druhého
Zhotovitele v
pořadí:

Podpis:

Jméno:

Funkce:

Podpis:

Jméno:

Funkce:

Datum: . . .20..

Za třetího
Zhotovitele v
pořadí:

Podpis:

Jméno:

Funkce:

Podpis:

Jméno:

Funkce:

Datum: . . .20..

Za čtvrtého
Zhotovitele v
pořadí:

Podpis:

Jméno:

Funkce:

Podpis:

Jméno:

Funkce:

Příloha č. 1

Předmět Rámcové dohody

Součástí stavebních prací mohou být tyto položky:

Zde budou Zadavatelem před podpisem této Rámcové dohody vloženy tabulky **od sloupce B do sloupce D** z těchto listů excelového souboru „Celková nabídková cena“, který je vložen v Příloze č. 2 Zadávací dokumentace:

- „I.1 Práce a dodávky HSV“;
- „I.2 Práce a dodávky PSV“;
- „II. ZTI - kanalizace“;
- „III. ZTI - vodovod“;
- „IV. Vzduchotechnika“;
- „V. Silnoproudé elektroinstalace“;
- „VI. Komunikace a zpev. plochy“;

Příloha č. 2A

Ceny Plnění, platební podmínky– První Zhotovitel v pořadí

P2A.1. Ceny plnění sestávající z jednotkových cen

Zde budou Zadavatelem před podpisem této Rámcové dohody **vloženy sloupce B,C,D a F** tabulek z těchto listů excelového souboru „Celková nabídková cena“ z nabídky vítězného Zhotovitele, které budou součástí jeho nabídky a jsou vytvořeny v souladu s Přílohou č. 2 Zadávací dokumentace:

- „I.1 Práce a dodávky HSV“;
- „I.2 Práce a dodávky PSV“;
- „II. ZTI - kanalizace“;
- „III. ZTI - vodovod“;
- „IV. Vzduchotechnika“;
- „V. Silnoproudé elektroinstalace“;
- „VI. Komunikace a zpev. plochy“;

P2A.2. **Platební podmínky:**

Zhotovitel je oprávněn fakturovat Objednateli za podmínek výše uvedených s tím, že pokud je dané plnění specifikované příslušnou dílčí smlouvou realizováno do 2 měsíců včetně, platí, že platba za takové plnění proběhne až po jeho předání Objednateli (po přejímacím řízení). Pokud však dané plnění je Zhotovitelem realizováno po dobu delší 2 měsíců, platí, že Zhotovitel je oprávněn vystavovat zálohové faktury na dané plnění Objednateli na základě skutečně vynaložených výdajů Zhotovitelem a to vždy za tu část plnění, která proběhla v předchozím kalendářním měsíci.

Zadržné není Objednatelem stanoveno.

Příloha č. 2B

Ceny Plnění, platební podmínky – Druhý Zhotovitel v pořadí

P2B.1. Ceny plnění sestávající z jednotkových cen

Zde budou Zadavatelem před podpisem této Rámcové dohody **vloženy sloupce B,C,D a F** tabulek z těchto listů excelového souboru „Celková nabídková cena“ z nabídky Druhého Zhotovitele v pořadí, které budou součástí jeho nabídky a jsou vytvořeny v souladu s Přílohou č. 2 Zadávací dokumentace:

- „I.1 Práce a dodávky HSV“;
- „I.2 Práce a dodávky PSV“;

- „II. ZTI - kanalizace“;
- „III. ZTI - vodovod“;
- „IV. Vzduchotechnika“;
- „V. Silnoproudé elektroinstalace“;
- „VI. Komunikace a zpev. plochy“;

P2B.2. Platební podmínky:

Zhotovitel je oprávněn fakturovat Objednateli za podmínek výše uvedených s tím, že pokud je dané plnění specifikované příslušnou dílčí smlouvou realizováno do 2 měsíců včetně, platí, že platba za takové plnění proběhne až po jeho předání Objednateli (po převjímacím řízení). Pokud však dané plnění je Zhotovitelem realizováno po dobu delší 2 měsíců, platí, že Zhotovitel je oprávněn vystavovat zálohové faktury na dané plnění Objednateli na základě skutečně vynaložených výdajů Zhotovitelem a to vždy za tu část plnění, která proběhla v předchozím kalendářním měsíci.

Zadržné není Objednatelem stanoveno.

Příloha č. 2C

Ceny Plnění, platební podmínky – Třetí Zhotovitel v pořadí

P2C.1. Ceny plnění sestávající z jednotkových cen

Zde budou Zadavatelem před podpisem této Rámcové dohody **vloženy sloupce B,C,D a F** tabulek z těchto listů excelového souboru „Celková nabídková cena“ z nabídky Třetího Zhotovitele v pořadí, které budou součástí jeho nabídky a jsou vytvořeny v souladu s Přílohou č. 2 Zadávací dokumentace:

- „I.1 Práce a dodávky HSV“;
- „I.2 Práce a dodávky PSV“;
- „II. ZTI - kanalizace“;
- „III. ZTI - vodovod“;
- „IV. Vzduchotechnika“;
- „V. Silnoproudé elektroinstalace“;
- „VI. Komunikace a zpev. plochy“;

P2C.2. Platební podmínky:

Zhotovitel je oprávněn fakturovat Objednateli za podmínek výše uvedených s tím, že pokud je dané plnění specifikované příslušnou dílčí smlouvou realizováno do 2 měsíců včetně, platí, že platba za takové plnění proběhne až po jeho předání Objednateli (po převjímacím řízení). Pokud však dané plnění je Zhotovitelem realizováno po dobu delší 2 měsíců, platí, že Zhotovitel je oprávněn vystavovat zálohové faktury na dané plnění Objednateli na základě skutečně vynaložených výdajů Zhotovitelem a to vždy za tu část plnění, která proběhla v předchozím kalendářním měsíci.

Zadržné není Objednatelem stanoveno.

Příloha č. 2D

Ceny Plnění, platební podmínky – Čtvrtý Zhotovitel v pořadí

P2C.1. Ceny plnění sestávající z jednotkových cen

Zde budou Zadavatelem před podpisem této Rámcové dohody **vloženy sloupce B,C,D a F** tabulek z těchto listů excelového souboru „Celková nabídková cena“ z nabídky Třetího Zhotovitele v pořadí, které budou součástí jeho nabídky a jsou vytvořeny v souladu s Přílohou č. 2 Zadávací dokumentace:

- „I.1 Práce a dodávky HSV“;

- „I.2 Práce a dodávky PSV“;
- „II. ZTI - kanalizace“;
- „III. ZTI - vodovod“;
- „IV. Vzduchotechnika“;
- „V. Silnoproudé elektroinstalace“;
- „VI. Komunikace a zpev. plochy“;

P2C.2. **Platební podmínky:**

Zhotovitel je oprávněn fakturovat Objednateli za podmínek výše uvedených s tím, že pokud je dané plnění specifikované příslušnou dílčí smlouvou realizováno do 2 měsíců včetně, platí, že platba za takové plnění proběhne až po jeho předání Objednateli (po přijímacím řízení). Pokud však dané plnění je Zhotovitelem realizováno po dobu delší 2 měsíců, platí, že Zhotovitel je oprávněn vystavovat zálohové faktury na dané plnění Objednateli na základě skutečně vynaložených výdajů Zhotovitelem a to vždy za tu část plnění, která proběhla v předchozím kalendářním měsíci.

Zádržné není Objednatelům stanoveno.

Příloha č. 3

Místa Plnění

P3.1. Místa plnění jednotlivých částí (předání a převzetí výstupů) je dle této Rámcové dohody:

- a) Praha 2, U Nemocnice 3, Salmovská 5, čp. 1563
- b) Praha 2, U Nemocnice 5, Salmovská 1,3, čp. 478
- c) Praha 2, Studničkova 7, čp. 2028
- d) Praha 2, Studničkova 7, čp. 2028 dvůr
- e) Praha 2, Studničkova 2,4, čp. 2039
- f) Praha 2, Albertov 4, čp. 2048
- g) Praha 2, Albertov 5,7 čp. 2029, 2049
- h) Praha 2, U Nemocnice 4, čp. 497
- i) Praha 2, Kateřinská 32, Na Bojišti 3, čp. 1660,
- j) Praha 2, Karlovo nám. 40, čp. 502
- k) i více z výše v tomto ustavení pod písm. a) - j) uvedených míst současně.

Příloha č. 4

Doba Plnění

P4.1 Tato Rámcová dohoda se uzavírá na dobu určitou 4 roky ode dne nabytí účinnosti této Rámcové dohody.

P4.2 Po dobu účinnosti této Rámcové dohody i dílčích smluv na základě této Rámcové dohody uzavřených je Zhotovitel povinen poskytovat plnění dle sjednaných podmínek a parametrů.

Příloha č. 5A

Oprávněné osoby stran Rámcové dohody – První Zhotovitel v pořadí

P5A. **Na straně Zhotovitele:**

Ve věcech smluvních a obchodních:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Firma</i>	<i>e-mail</i>	<i>Telefon</i>

K akceptaci plnění (podpis Předávacího protokolu):

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Firma</i>	<i>e-mail</i>	<i>Telefon</i>

Ve věcech technických a realizačních:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Firma</i>	<i>e-mail</i>	<i>Telefon</i>

Ve věci přijímání hlášení vad:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Firma</i>	<i>e-mail</i>	<i>Telefon</i>

Příloha č. 5B

Oprávněné osoby stran Rámcové dohody – Druhý Zhotovitel v pořadí

P5B. Na straně Zhotovitele:

Ve věcech smluvních a obchodních:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Firma</i>	<i>e-mail</i>	<i>Telefon</i>

K akceptaci plnění (podpis Předávacího protokolu):

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Firma</i>	<i>e-mail</i>	<i>Telefon</i>

Ve věcech technických a realizačních:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Firma</i>	<i>e-mail</i>	<i>Telefon</i>

Ve věci přijímání hlášení vad:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Firma</i>	<i>e-mail</i>	<i>Telefon</i>

Příloha č. 5C

Oprávněné osoby stran Rámcové dohody – Třetí Zhotovitel v pořadí

P5C. Na straně Zhotovitele:

Ve věcech smluvních a obchodních:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Firma</i>	<i>e-mail</i>	<i>Telefon</i>

K akceptaci plnění (podpis Předávacího protokolu):

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Firma</i>	<i>e-mail</i>	<i>Telefon</i>

Ve věcech technických a realizačních:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Firma</i>	<i>e-mail</i>	<i>Telefon</i>

Ve věci přijímání hlášení vad:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Firma</i>	<i>e-mail</i>	<i>Telefon</i>

Příloha č. 5D

Oprávněné osoby stran Rámcové dohody – Čtvrtý Zhotovitel v pořadí

P5C.2. **Na straně Zhotovitele:**

Ve věcech smluvních a obchodních:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Firma</i>	<i>e-mail</i>	<i>Telefon</i>

K akceptaci plnění (podpis Předávacího protokolu):

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Firma</i>	<i>e-mail</i>	<i>Telefon</i>

Ve věcech technických a realizačních:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Firma</i>	<i>e-mail</i>	<i>Telefon</i>

Ve věci přijímání hlášení vad:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Firma</i>	<i>e-mail</i>	<i>Telefon</i>

Příloha č. 5E

Oprávněné osoby stran Rámcové dohody – Objednatel

P5C.1. **Na straně Objednatele:**

Ve věcech smluvních a obchodních:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Firma</i>	<i>e-mail</i>	<i>Telefon</i>

K akceptaci Díla (podpis Předávacího protokolu včetně dohody o konečném odstranění vad):

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Firma</i>	<i>e-mail</i>	<i>Telefon</i>

Ve věcech technických a realizačních:

<i>Jméno a příjmení</i>	<i>Firma</i>	<i>e-mail</i>	<i>Telefon</i>

[Oprávněné osoby na straně Objednatele budou doplněny Zadavatelem před podpisem této Rámcové dohody.]

Příloha č. 6

Garantované parametry a sankce při jejich nedodržení, kategorizace vad a lhůty pro jejich odstranění

P6A.1 Doba odezvy na vadu a doba vyřešení vady (dále též jen „lhůty“) stanovené u jednotlivých kategorií jsou ve smyslu této Přílohy této Rámcové dohody garantovanými parametry.

P6A.2 Kategorizace vad:

Vada kategorie „Havárie“, tj. vada, která přímo ohrožuje nebo znemožňuje provoz příslušné části nemovitosti nebo zařízení, ohrožuje nebo zabraňuje provádění výuky, způsobuje bezprostřední škody na majetku nebo ohrožuje zdraví, bezpečnost práce nebo majetek zaměstnanců a studentů Objednatele.

Vada kategorie „Vada v záruční době“, tj. ostatní vady nespádající do výčtu v ust. P6.A.2 pod Vadou kategorie „Havárie“.

P6A.3 Lhůty (doby) odezev a lhůty pro odstranění vad

P6A.3.1

Vada kategorie „Havárie“ – Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění vady (dále též jen doba odezvy) nejpozději během 3 hodin po jejím nahlášení. Do pátého pracovního

dne od nahlášení vady (do této lhůty se nezapočítává den, ve kterém byla vada nahlášena) je Zhotovitel povinen vadu odstranit.

Vada kategorie „Vada v záruční době“ - Zhotovitel je povinen zahájit práce na odstranění vady nejpozději během 48 hodin po jejím nahlášení. Do 12:00 hodin šestého pracovního dne od nahlášení vady (do této lhůty se nezapočítává den, ve kterém byla vada nahlášena) je Zhotovitel povinen vadu odstranit.

P6A.4 Smluvní pokuty za nedodržení těchto lhůt - garantovaných parametrů jsou následující:

P6A.4.1 Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu za nedodržení lhůty pro dobu odezvy (zahájení prací) z důvodů na straně Zhotovitele:

- pro vady kategorie „Havárie“ 500,- Kč za každý i započatou hodinu prodlení,
- pro vady kategorie „Vada v záruční době“ 100,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení.

Smluvní pokuty dle P6A.4.1 jsou platné po dobu běhu záruční doby.

P6A.4.2 Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokuty za nedodržení lhůty odstranění vady z důvodů na straně Zhotovitele:

- pro vady kategorie „Havárie“ 2000,- Kč za každý i započatý pracovní den prodlení,
- pro vady kategorie „Vada v záruční době“ 1000,- Kč za každý i započatý pracovní den prodlení.

P6A.4.3 Ujednáními o smluvních pokutách není dotčeno právo na náhradu škody v celém rozsahu s tím, že se aplikují ujednání v článku č. 14 této Rámcové dohody.

Příloha č. 7A

Seznam poddodavatelů – První Zhotovitel v pořadí

Poddodavatel/obchodní firma/název/jméno a příjmení	Sídlo/místo podnikání/místo trvalého pobytu	IČ	Specifikace poddodávky nebo materiálu (název, typ, subdodavatel)

Příloha č. 7B

Seznam poddodavatelů – Druhý Zhotovitel v pořadí

Poddodavatel/obchodní firma/název/jméno a příjmení	Sídlo/místo podnikání/místo trvalého pobytu	IČ	Specifikace poddodávky nebo materiálu (název, typ, subdodavatel)

Příloha č. 7C

Seznam poddodavatelů – Třetí Zhotovitel v pořadí

Poddodavatel/obchodní firma/název/jméno a příjmení	Sídlo/místo podnikání/místo trvalého pobytu	IČ	Specifikace poddodávky nebo materiálu (název, typ, subdodavatel)

Příloha č. 7D
Seznam poddodavatelů – Čtvrtý Zhotovitel v pořadí

Poddodavatel/obchodní firma/název/jméno a příjmení	Sídlo/místo podnikání/místo trvalého pobytu	IČ	Specifikace poddodávky nebo materiálu (název, typ, subdodavatel)

Příloha č. 8A
Realizační tým – První Zhotovitel v pořadí

Název pozice Člen realizačního týmu	minimální znalosti a minimální odborná kvalifikace člena realizačního týmu	Osoba na příslušné pozici – člen realizačního týmu
Stavbyvedoucí	<ul style="list-style-type: none">• musí být autorizovaným technikem dle § 5 odst. 2 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“), pro kterého musí kumulativně platit, že:	

	<ul style="list-style-type: none"> ○ má udělenou autorizaci v oboru pozemní stavby dle § 5 odst. 3 písm. a) autorizačního zákona, nebo v ostatních oborech uvedených v § 5 odst. 3 autorizačního zákona, s výjimkou oborů uvedených v § 5 odst. 3 písm. j) a k) autorizačního zákona a zároveň minimální dobu praxe 3 let v pozici stavbyvedoucího ○ bude přidělován dle potřeb zadavatele pro plnění dle konkrétní smlouvy uzavřené na základě RD, ○ má alespoň komunikativní znalost českého jazyka, v případě, že tomu tak není, musí mít vždy k dispozici překladatele/tlumočníka, který zajistí okamžitý překlad veškerého ústního i písemného projevu stavbyvedoucího do českého jazyka, a to na náklady a odpovědnost Zhotovitele. 	
	•	
	•	
Název pozice	 	Dodavatel doplní další členy realizačního týmu dle potřeby Dodavatele
Název pozice	 	Dodavatel doplní další členy realizačního týmu dle potřeby Dodavatele

Pro změny v realizačním týmu platí ustanovení odst. 10.9 Rámcové dohody.

Příloha č. 8B

Realizační tým – Druhý Zhotovitel v pořadí

Název pozice Člen realizačního týmu	minimální znalosti a minimální odborná kvalifikace člena realizačního týmu	Osoba na příslušné pozici – člen realizačního týmu
Stavbyvedoucí	<ul style="list-style-type: none">• musí být autorizovaným technikem dle § 5 odst. 2 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“), pro kterého musí kumulativně platit, že:<ul style="list-style-type: none">○ má udělenou autorizaci v oboru pozemní stavby dle § 5 odst. 3 písm. a) autorizačního zákona, nebo v ostatních oborech uvedených v § 5 odst. 3 autorizačního zákona, s výjimkou oborů uvedených v § 5 odst. 3 písm. j) a k) autorizačního zákona a zároveň minimální dobu praxe 3 let v pozici stavbyvedoucího○ bude přidělován dle potřeb zadavatele pro plnění dle konkrétní smlouvy uzavřené na základě RD,	

Příloha č. 8C

Realizační tým – Třetí Zhotovitel v pořadí

Název pozice Člen realizačního týmu	minimální znalosti a minimální odborná kvalifikace člena realizačního týmu	Osoba na příslušné pozici – člen realizačního týmu
Stavbyvedoucí	<ul style="list-style-type: none"> • musí být autorizovaným technikem dle § 5 odst. 2 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“), pro kterého musí kumulativně platit, že: <ul style="list-style-type: none"> ○ má udělenou autorizaci v oboru pozemní stavby dle § 5 odst. 3 písm. a) autorizačního zákona, nebo v ostatních oborech uvedených v § 5 odst. 3 autorizačního zákona, s výjimkou oborů uvedených v § 5 odst. 3 písm. j) a k) autorizačního zákona a zároveň minimální dobu praxe 3 let v pozici stavbyvedoucího ○ bude přidělován dle potřeb zadavatele pro plnění dle konkrétní smlouvy uzavřené na základě RD, 	

	má alespoň komunikativní znalost českého jazyka, v případě, že tomu tak není, musí mít vždy k dispozici překladatele/tlumočníka, který zajistí okamžitý překlad veškerého ústního i písemného projevu stavbyvedoucího do českého jazyka, a to na náklady a odpovědnost Zhotovitele.	
Název pozice		Dodavatel doplní další členy realizačního týmu dle potřeby Dodavatele
Název pozice		Dodavatel doplní další členy realizačního týmu dle potřeby Dodavatele

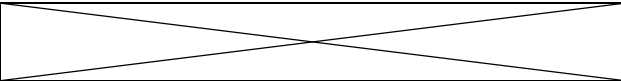

Pro změny v realizačním týmu platí ustanovení odst. 10.9 Rámcové dohody.

Příloha č. 8D

Realizační tým – Čtvrtý Zhotovitel v pořadí

Název pozice Člen realizačního týmu	minimální znalosti a minimální odborná kvalifikace člena realizačního týmu	Osoba na příslušné pozici – člen realizačního týmu
Stavbyvedoucí	<ul style="list-style-type: none"> musí být autorizovaným technikem dle § 5 odst. 2 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o 	

	<p>výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (autorizační zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorizační zákon“), pro kterého musí kumulativně platit, že:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ má udělenou autorizaci v oboru pozemní stavby dle § 5 odst. 3 písm. a) autorizačního zákona, nebo v ostatních oborech uvedených v § 5 odst. 3 autorizačního zákona, s výjimkou oborů uvedených v § 5 odst. 3 písm. j) a k) autorizačního zákona a zároveň minimální dobu praxe 3 let v pozici stavbyvedoucího ○ bude přidělován dle potřeb zadavatele pro plnění dle konkrétní smlouvy uzavřené na základě RD, má alespoň komunikativní znalost českého jazyka, v případě, že tomu tak není, musí mít vždy k dispozici překladatele/tlumočníka, který zajistí okamžitý překlad veškerého ústního i písemného projevu stavbyvedoucího do českého jazyka, a to na náklady a odpovědnost Zhotovitele. 	

Název pozice		Dodavatel doplní další členy realizačního týmu dle potřeby Dodavatele
Název pozice		Dodavatel doplní další členy realizačního týmu dle potřeby Dodavatele

Pro změny v realizačním týmu platí ustanovení odst. 10.9 Rámcové dohody.