



Spolufinancováno  
Evropskou unií



Příloha č. 3 Výzvy  
Č.j.: UKPedF/657907/2024

## Kupní smlouva

Univerzita Karlova, Pedagogická fakulta

se sídlem Praha 1, Nové Město, Magdalény Rettigové 47/4, PSČ 116 39

IČ: 002 16 208

DIČ: CZ00216208

zastoupená: doc. RNDr. Antonínem Jančaříkem, Ph.D., děkanem

bankovní spojení: účet číslo 85236011/0100, vedený u Komerční banky, a.s.

na straně jedné,  
dále jen „**kupující**“

a

\_\_\_\_\_

IČ: \_\_\_\_\_

DIČ: CZ \_\_\_\_\_

zastoupená: \_\_\_\_\_

bankovní spojení: účet číslo \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, vedený u \_\_\_\_\_

na straně druhé,  
dále jen „**prodávající**“

uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů, tuto

### KUPNÍ SMLOUVU

číslo kupujícího: \_\_\_\_\_

#### Článek I.

#### Předmět smlouvy, předmět a místo plnění

1. Proávající se zavazuje kupujícímu v souladu s touto kupní smlouvou dodat a odevzdat řádně a včas předmět plnění podle této kupní smlouvy a umožnit mu k němu nabytí vlastnické právo a kupující se zavazuje řádně a včas dodaný předmět plnění od prodávajícího převzít a zaplatit prodávajícímu dohodnutou cenu za dodání předmětu plnění.
2. Předmětem plnění podle této smlouvy je dodání a instalace audiovizuálních zařízení do budov PedF UK, na adrese Magdalény Rettigové 8, Praha 1, 116 39 a na adrese Královická 915, Brandýs nad Labem, 250 01, včetně veškerého příslušenství a souvisejících materiálů a zařízení (shora uvedené plnění dále jen „**předmět koupě**“), a to podle podrobné specifikace uvedené v příloze č. 1 této smlouvy. Předmět koupě bude dodán v rozsahu a provedení podle zadání obsaženého v technické specifikaci uvedené v rámci zadávacího řízení (dále jen „**zadávací řízení**“) uskutečněného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to na základě nabídky podané prodávajícím v zadávacím řízení s tím, že prodávající je povinen v rámci plnění předmětu této smlouvy dodržet všechny podmínky zadávací dokumentace zadávacího řízení a dodržet veškeré své závazky vyplývající z nabídky podané prodávajícím v zadávacím řízení. Zadávací řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**PedF – Pořízení a instalace ICT a AV vybavení do**

učeben S210 a B103“ je využito finančních prostředků EU v rámci projektu „Rozvoj infrastrukturního zázemí doktorských studijních programů na Univerzitě Karlově“, reg. č. CZ.02.01.01/00/22\_012/0005514,

3. Kupující je jako veřejný zadavatel povinen postupovat v souladu s ustanovením § 214 a § 219 zákona o zadávání veřejných zakázek, a tudíž mimo jiné uveřejnit na svém profilu tuto smlouvu včetně jejich příloh a případných dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky.
4. Prodávající se je povinen při plnění veškerých jeho povinností vyplývajících z této smlouvy v plném rozsahu řídit závazností údajů uvedených ve formuláři Registrace akce a v rozhodnutí MŠMT ČR o poskytnutí dotace na úhradu kupní ceny předmětu koupě a uvádět název „Rozvoj infrastrukturního zázemí doktorských studijních programů na Univerzitě Karlově“, reg. č. CZ.02.01.01/00/22\_012/0005514, při všech úředních jednáních a na veškerých dokumentech týkajících se plnění povinností podle této smlouvy.

## **Článek II. Doba a místo předání**

1. Prodávající se zavazuje předmět koupě podle ustanovení článku I. této smlouvy předat kupujícímu bez vad, kompletně smontovaný včetně montáže a instalace v místě předání, a to zcela způsobilý k jeho řádnému užívání nejpozději v termínu do 15. 2. 2025.
2. Předmět koupě bude dodán:
  - v rozsahu dodávky a instalace ICT a AV techniky, včetně montáže, kabeláže a ostatního instalačního materiálu, do budovy Magdalény Rettigové 8, Praha 1, učebny S210;
  - v rozsahu dodávky a instalace ICT a AV techniky, včetně montáže, kabeláže a ostatního instalačního materiálu, do budovy Královická 915, Brandýs nad Labem, učebny B103;
3. Při předání a převzetí předmětu koupě bude na místě sepsán předávací protokol, který bude podkladem pro vystavení faktury prodávajícím, a který je nezbytnou podmínkou pro vznik nároku prodávajícího na zaplacení kupní ceny za předmět koupě.
4. Kupující se na základě této kupní smlouvy stane výlučným vlastníkem předmětu koupě jeho převzetím, a to bez jakýchkoli omezení vlastnického práva k předmětu koupě a k výkonu vlastnického práva k předmětu koupě ze strany prodávajícího nebo třetích osob.

## **Článek III. Kupní cena**

1. Dohodnutá celková kupní cena za předmět koupě je sjednána takto:

Celková cena bez DPH		,- Kč
DPH 21 %		,- Kč
Cena celkem včetně DPH		,- Kč

a je složena z kupních cen za jednotlivé položky předmětu koupě podle ceníku, který byl součástí nabídky prodávajícího v řízení o veřejné zakázce a je závazný i pro plnění podle této smlouvy, a to za podmínek uvedených v této smlouvě, a tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2. V uvedené celkové kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího spojené s dodáním předmětu koupě kupujícímu, včetně dopravy na místo plnění a případné instalace či montáže tak, aby předmět koupě mohl být řádně užíván, a včetně prověření jeho funkčnosti a zaškolení obsluhy.
3. Prodávající prohlašuje, že celková kupní cena za předmět koupě je konečná, a že předem zjistil množství a objemy potřebných materiálů a prací pro dodání předmětu koupě a jejich případné zvýšení nebude mít vliv na výši celkové kupní ceny za předmět koupě.
4. Prodávající je plátcem daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

#### Článek IV. Platební podmínky

1. Podkladem pro zaplacení celkové kupní ceny za dodání předmětu koupě podle této smlouvy je faktura - daňový doklad, který je prodávající oprávněn vystavit a prodávajícímu tak vzniká nárok na zaplacení celkové kupní ceny až po předání veškerého zboží, které je předmětem koupě podle této kupní smlouvy, a po protokolárním převzetí bez jakýchkoli vad, u něhož bude řádně provedena montáž v místě předání, a rovněž v případě zaškolení obsluhy po jejím provedení. Nedílnou součástí faktur tvoří protokol o předání a převzetí předmětu koupě podepsaný ze strany prodávajícího a kupujícího.
2. Faktura bude splatná do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne jejího doručení kupujícímu.
3. Faktury – daňové doklady budou obsahovat tyto údaje:
  - název a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. prodávajícího a kupujícího,
  - IČ a DIČ zhotovitele a objednatele,
  - číslo smlouvy,
  - číslo faktury,
  - den vystavení faktury – daňového dokladu, den splatnosti a datum zdanitelného plnění,
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má kupující platit,
  - fakturovanou částku bez daně z přidané hodnoty (základ daně),
  - identifikaci veřejné zakázky „*PedF – Pořízení a instalace ICT a AV vybavení do učeben S210 a B103*“, jednací číslo UKPedF/657907/2024,
  - informaci „tento projekt je spolufinancován EU v rámci projektu „Rozvoj infrastrukturního zázemí doktorských studijních programů na Univerzitě Karlově“, reg. č. CZ.02.01.01/00/22\_012/0005514,
  - razítko a podpis oprávněné osoby prodávajícího,
  - konstantní a variabilní symbol pro platbua
  - veškeré další údaje vyžadované právními a účetními předpisy, a to zejména zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
4. V případě, že příslušná faktura bude obsahovat nesprávné anebo neúplné údaje či náležitosti nebo nebudou splněny podmínky pro její vystavení, je kupující oprávněn fakturu vrátit prodávajícímu do dne její smluvní splatnosti. Proávající podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou fakturu. Vracením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a s tím, že začíná běžet znovu ode dne doručení opravené nebo nové faktury.
5. Kupující neposkytuje prodávajícímu zálohy.
6. Úhrada celkové kupní ceny za předmět koupě je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že závazek uhradit celkovou kupní cenu za předmět koupě je splněn dnem, kdy je odpovídající peněžní částka odesána z účtu kupujícího.
7. V případě nedodržení termínu dodání předmětu koupě včetně jeho montáže dle termínu uvedeného v ustanovení článku II., odst. 1. této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč (slovy: dvatisíce korun českých) za každý započatý kalendářní den prodlení až do předání předmětu koupě a jeho převzetí odpovědným zaměstnancem kupujícího s tím, že kupující je oprávněn svoji pohledávku vůči prodávajícímu na uhrazení smluvní pokuty jednostranně započíst oproti pohledávce prodávajícího vůči kupujícímu na uhrazení celkové kupní ceny za předmět koupě. Úhradou smluvní pokuty nezaniká právo kupujícího požadovat na prodávajícím náhradu způsobené škody s tím, že se výše náhrady škody o výši smluvní pokuty ani z části nesnižuje.

## **Článek V.**

### **Odpovědnost za vady předmětu koupě – záruka za jakost**

1. Prodávající touto smlouvou poskytuje záruku za jakost na dodaný předmět koupě podle ustanovení článku I. odst. 2. této smlouvy po dobu 36 (slovy: třicetšest) měsíců od jeho předání, montáže, a po protokolárním převzetí kupujícím bez jakýchkoli vad. O příslušný počet dnů, které uplynou ode dne uplatnění reklamace vady do dne protokolárního předání odstranění reklamované vady, se prodlužuje sjednaná záruční doba. Při výměně reklamovaného předmětu koupě za nové zboží, počíná běžet okamžikem protokolárního předání vyměněného zboží ve vztahu k vyměněnému zboží nová záruční doba v trvání 36 (slovy: třicetšest) měsíců.
2. Kupující je povinen případné vady vytknout prodávajícímu bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.
3. Pokud prodávající neprokáže opak, má se za to, že za vadu v době záruční doby odpovídá.
4. Prodávající se zavazuje k tomu, že reklamovanou vadu odstraní nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů od uplatnění reklamace. Nesplní-li prodávající svou povinnost k odstranění vady předmětu koupě, uhradí kupujícímu slevu z kupní ceny ve výši kupní ceny vadných částí plnění.
5. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním reklamované vady oproti termínu uvedenému v ustanovení odstavce 4. tohoto článku kupní smlouvy, je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých), a to vždy za každé jednotlivé místo plnění, kde bude instalováno plnění vykazující vady, a to za každý započatý den prodlení se splněním jeho povinnosti.
6. O dobu vyřízení oprávněného nároku z reklamace, což je doba od doručení reklamace prodávajícímu do ukončení opravy a převzetí jejího výsledku kupujícím, se prodlužuje záruční doba uvedená v ustanovení odstavce 1. tohoto článku smlouvy.
7. Pokud prodávající neprokáže jinak, má se za to, že za vadu v době záruční doby odpovídá.

## **Článek VI.**

### **Odstoupení od smlouvy**

1. Kupující je oprávněn písemně odstoupit od této smlouvy v případě kdy tak stanoví zákon, zejména v těchto případech:
  - a) prodávající se ocitne v prodlení s dodáním předmětu koupě včetně jeho montáže a/nebo s jeho předáním kupujícímu oproti termínu uvedenému v ustanovení článku II., odst. 1. této smlouvy o více než deset dní;
  - b) bude rozhodnuto o zrušení prodávajícího s likvidací podle ustanovení § 187 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
  - c) prodávající se ocitne v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
2. Smluvní strany se výslovně dohodly, pokud není v této smlouvě výslovně ujednáno jinak, na vyloučení aplikace ustanovení § 1978 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tj. na tom, že marné uplynutí dodatečné lhůty k plnění, poskytnuté s tím, že tato lhůta již nebude prodloužena, nemá za následek automatické odstoupení od této smlouvy.
3. V případě odstoupení kupujícího od této smlouvy podle ustanovení odstavce 1. tohoto článku smlouvy, je prodávající povinen uhradit kupujícímu finanční vyrovnání ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesáttisíc korun českých).
4. Odstoupením kupujícího od této smlouvy podle ustanovení odstavce 1. tohoto článku smlouvy nezaniká povinnost prodávajícího uhradit kupujícímu smluvní pokuty a nahradit kupujícímu způsobenou škodu podle této smlouvy.

## Článek VII. Ostatní ujednání

1. Prodávající se zavazuje při dodání a montáži předmětu koupě co nejméně narušovat provoz v areálu Pedagogické fakulty Univerzity Karlovy a po dodání a montáži předmětu koupě provést vždy bezodkladně na vlastní náklady a odpovědnost úklid veškerého odpadu a obalů.
2. Prodávající odpovídá za škody způsobené kupujícímu nebo třetím osobám, pokud ke vzniku těchto škod došlo v důsledku plnění poskytovaného na základě této smlouvy a jím prováděných činností podle této kupní smlouvy nebo v souvislosti s nimi. V takovém případě je prodávající povinen vzniklé škody odstranit na vlastní náklady, a to nejpozději do sjednaného termínu pro předání předmětu koupě kupujícímu. Nedojde-li do tohoto termínu k odstranění škod, je kupující oprávněn pozastavit proplacení faktury, případně oproti fakturované částce započíst náklady, vynaložené kupujícím na odstranění takto vzniklé škody.
3. Prodávající se zavazuje k tomu, že současně s předmětem koupě odevzdá kupujícímu veškeré související doklady (atesty, prohlášení o shodě, zkušební protokoly a certifikáty, záruční listy, návody, manuály, protokoly o provedených měřeních a příslušná povolení a příslušné souhlasy, nezbytné k uvedení předmětu plnění do provozu a k jeho užívání apod.).
4. Prodávající se zavazuje předmět koupě a jeho součásti opatřit veškerými, zejména bezpečnostními a výstražnými označeními, vyžadovanými právními a dalšími obecně závaznými předpisy a normami.
5. Prodávající je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytovat kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách veškerých prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace.
6. Prodávající je povinen učinit veškerá právní jednání k tomu, aby měl kupující možnost splnit své povinnosti týkající se archivace dokumentace vztahující se k předmětu koupě a čerpání finančních prostředků na úhradu celkové kupní ceny za předmět koupě, a to podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 589/1992 Sb., o pojistném na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 592/1992 Sb., o pojistném na veřejné zdravotní pojištění, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky Ministerstva vnitra České republiky č. 645/2004 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky Ministerstva vnitra České republiky č. 259/2012 Sb., o podrobnostech výkonu spisové služby, ve znění pozdějších předpisů, s tím, že je prodávající povinen umožnit přístup k veškeré dokumentaci, týkající se realizace dodávky předmětu koupě, a to, mimo jiné, za účelem provádění kontrol vztahujících se k čerpání prostředků na úhradu celkové kupní ceny za předmět koupě a při provádění jakýchkoli dalších kontrol podle zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, a též za účelem provádění kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, za podmínek uvedených v těchto zákonech, a to zejména za účelem provádění kontrol prováděných ze strany příslušných orgánů a institucí podle právních předpisů České republiky. Prodávající je povinen nejméně po dobu 10 (slovy: deseti) let ode dne předání předmětu koupě, případně jeho montáží, uchovávat veškeré doklady a písemnosti potřebné k řádnému provedení kontroly užití finančních prostředků na zaplacení celkové kupní ceny za předmět koupě a bezodkladně poté, co k tomu obdrží písemnou výzvu kupujícího, poskytnout tyto doklady a písemnosti kupujícímu.
7. Stanovení osob oprávněných zastupovat smluvní strany:

Kupujícího jsou v rámci výkonu práv a povinností podle této smlouvy oprávněni zastupovat:  
Jaroslav Veverka, tel. 725 243 171, e-mail: [jaroslav.veverka@pedf.cuni.cz](mailto:jaroslav.veverka@pedf.cuni.cz),

který je též kontaktní osobou kupujícího při jednání smluvních stran podle této smlouvy.

Prodávajícího jsou v rámci výkonu práv a povinností podle této smlouvy oprávněni zastupovat:

\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, fax: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_,

a

\_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, fax: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_,

kterí jsou též kontaktními osobami prodávajícího při jednání smluvních stran podle této smlouvy.

### **Článek VIII. Závěrečná ujednání**

1. Změny závazků podle této smlouvy jsou možné pouze v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
2. Kromě jiných důvodů předčasného ukončení této smlouvy je kupující oprávněn tuto smlouvu ukončit navíc i za podmínek uvedených v ustanovení § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se zavazují k tomu, že po celou dobu trvání smluvního vztahu na základě této smlouvy budou splněny podmínky vyplývající z ustanovení § 37 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany se dohodly, že vztahy ze smlouvy vyplývající i vztahy smlouvou neupravené se řídí ustanoveními § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. Pokud se jakékoliv ustanovení této smlouvy stane nebo bude určeno jako neplatné nebo nevynutitelné, pak taková neplatnost nebo nevynutitelnost neovlivní platnost nebo vynutitelnost zbylých ustanovení této smlouvy. V takovém případě se smluvní strany dohodly, že bez zbytečného odkladu nahradí neplatné nebo nevynutitelné ustanovení ustanovením platným a vynutitelným, aby se dosáhlo v maximální možné míře dovolené právními předpisy stejného účinku a výsledku, jaký byl sledován nahrazovaným ustanovením.
6. Prodávající tímto souhlasí a je srozuměn s tím, že v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 2 a zákona č. 340/2015, o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je kupující povinen zveřejnit celou smlouvu uzavřenou s prodávajícím, a to v jejím plném znění, v Registru smluv, jakož i všechny dodatky, úkony a okolnosti s touto smlouvou dále související.
7. Smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
8. Smlouva byla vyhotovena ve 2 (slovy: dvou) stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po 1 (slovy: jednom) stejnopisu smlouvy.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně a pečlivě přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran pod text smlouvy své vlastnoruční podpisy.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

**Kupující:**

**Prodávající:**

\_\_\_\_\_  
**Univerzita Karlova,  
Pedagogická fakulta**  
doc. RNDr. Antonín Jančařík, Ph.D.,  
děkan

**Přílohy:**

- 1) Technická specifikace předmětu koupě
- 2) Ceník (nabídkový list)